ВЛАДИЦА
АРАНЂЕЛОВИЋ
014309844 Sign

Digitally signed by ВЛАДИЦА АРАНЂЕЛОВИЋ 014309844 Sign
Date: 2025.02.25 14:58:21 +01'00'

URBANPRO D.O.O.
Broj **262-1/24**
25.02.2025. god.
KRUŠEVAC

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКАТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П/П+1 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 6228 КО КРУШЕВАЦ

urbanpro
urbanizam i arhitektura

УРБАНПРО ДОО ул. Мајке Југовића бр. 22 лок.3 КРУШЕВАЦ тел. 037-419595 ; моб.тел. 063-608358

Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКАТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П/П+1 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 6228 КО КРУШЕВАЦ

ОВЕРАВА:

Градска управа Града Крушевца

Одељење за урбанизам и грађевинарство

број _____

_____

urbanpro

urbanizam i arhitektura

УРБАНПРО ДОО ул. Мајке Југовића бр. 22 лок.3 КРУШЕВАЦ тел. 037-419595 ; моб.тел. 063-608358

ПРЕДМЕТ: **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКАТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П/П+1 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 6228 КО КРУШЕВАЦ**

ИНВЕСТИТОР: **14. ОКТОБАР Д.О.О**.

ОБРАЂИВАЧ: УРБАНПРО ДОО
ул. Мајке Југовића бр. 22 лок.3, Крушевац

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.
Никола Петровић диг

РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх.
Милица Миловановић инж. грађ.

Директор

Владица Аранђеловић

САДРЖАЈ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:

I. ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА
I.1. Решење о упису у привредни регистар
I.2. Решење о одређивању одговорног пројектаната
I.3. Изјава одговорног урбанисте
I.4. Лиценца одговорног урбанисте

II. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО
II.1. УВОД
II.1.1. Предмет и циљ израде урбанистичког пројекта 1
II.1.2. Правни и плански основ за израду урбанистичког пројекта 2
II.1.2.1. Правни основ за израду урбанистичког пројекта 2
II.1.2.2. Плански основ за израду урбанистичког пројекта 2

II.2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА 3

II.3. АНАЛИЗА И ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА 3

II.4. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА 5

II.5. ПРАВИЛА ГРАДЊЕ НА ГРАЂЕВИНСКОЈ ПАРЦЕЛИ 13
II.5.1. Аналитичко геодетски елементи грађевинске парцеле 13
II.5.2. Намена површина 13
II.5.3 Елементи хоризонталне и вертикалне регулације 13
II.5.3.1. Регулациона линија 13
II.5.3.2. Грађевинска линија 13
II.5.4. Типологија објекта 14
II.5.5. Урбанистички параметри 14
II.5.5.1. Индекс заузетости 14
II.5.6. Спратност објекта 14
II.5.7. Висина објекта 14
II.5.8. Фазност градње 14
II.5.9. Планирани и остварени урбанистичких параметара 15

II.6. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА НА ГРАЂЕВИНСКОЈ ПАРЦЕЛИ 16
II.6.1. Услови за изградњу саобраћајних површина 16
II.6.2. Услови за изградњу комуналне инфраструктуре 17
II.6.2.1 Водоводна мрежа 17
II.6.2.2 Канализациона мрежа 17
II.6.2.3. Електро мрежа 17
II.6.2.4. Гасна мрежа и постројења 17
II.6.2.5. Саобраћајно – технички услови 17
II.6.2.6. Услови са аспекта одржавања градске чистоће 18
II.6.2.7. Услови за уређење слободних површина 18

II.7. МЕРЕ ЗАШТИТЕ 18
II.7.1. Мере заштита културних добара и природних добара 18
II.7.2. Мере заштите од елементарних непогода и вандредних ситуација 20
II.7.3. Мере заштите од пожара 20
II.7.4. Мере за несметано кретање лица са инвалидитетом, деци и старим особама 22
II.7.5. Енергетска ефикасност 22
II.7.6. Заштита и унапређење животне средине 22
II.7.7. Инжењерско-геолошки услови 24

III. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА 24

IV. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Катастарско топографски план.....1:500
Лист 1 – Извод из ПГР-а „Север“ 1:2000
Лист 2 – Приказ ширег окружења локације..... *
Лист 3 – Постојеће стање 1:500
Лист 4 – План регулације и нивелације 1: 500
Лист 5 – Инфраструктура хидротехничке инсталације..... 1: 500
Лист 6 – Инфраструктура електроенергетика и енергофлуиди..... 1: 500
Лист 7 – Саобраћај и партерно уређење 1: 500
Лист 8 – Синхрон план 1: 500

Идејно архитектонско решење
Идејно решење саобраћајница
Елаборат процене утицаја на животну средину
Елаборат геотехничких услова изградње објекта

V. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Власничка документација

- Обавештење Градске управе Града Крушевца Одсека за урбанизам и грађевинарство бр. 350-844/20243 од 06.11.2024. год. са изводом из ПГР „Север“ у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр. 17/2023)
- копија плана
- препис листа непокретности предметних парцела

VI. УСЛОВИ ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА

Услови имаоца јавних овлашћења

- Услови ЈП „Водовод и канализација“ Крушевац, - Услови за пројектовање прикључка унутрашњих инсталација водовода на градску водоводну мрежу, број 262/24 од 27.11.2024. године Крушевац.
- Услови ЈП „Водовод и канализација“ Крушевац, - Услови за пројектовање прикључка унутрашњих инсталација канализације на градску канализациону мрежу, број 262/24 од 27.11.2024. године Крушевац.
- Услови „Електродистрибуције Србије“ - број 2541200-Д.09.11-522409/2-24 од 22.11.2024. године.
- Услови за снабдевање гаса “BOSS CONSTRUCTION“ број 25/11 од 25.11.2024. године.
- Услови „Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање“ Крушевац – бр. 3486 од 27.11.2024. године.
- Решење о испуњености саобраћајно – техничких услова „Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање“ Крушевац – бр. II-3830 од 27.12.2024. године.
- Услови „Завода за заштиту споменика културе Краљево“ број 1409/2 од 04.12.2024. године.
- Решење „Завода за заштиту природе Србије„ Београд под 03 бр. 021-63/4 од 11.02.2025.године
- Мишљење „Завода за заштиту природе Србије„ Београд под 03 бр. 021-63/6 од 24.02.2025.године
- Обавештење Министарства одбране Републике Србије, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру бр. 1855-3 од 14.02.2025.године

I ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

8000070893580

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	20130229

СТАТУС

Статус привредног субјекта	Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE URBANPRO DOO, KRUŠEVAC
Скраћено пословно име	URBANPRO DOO KRUŠEVAC

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина	КРУШЕВАЦ
Место	КРУШЕВАЦ
Улица	МАЈКЕ ЈУГОВИЋА
Број и слово	22
Спрат, број стана и слово	/ /
Додатни опис:	локал бр.3

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта	urbanproks@gmail.com

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања	14. фебруар 2006

Време трајања

Време трајања привредног субјекта	Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности	7111
Назив делатности	Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ) 104267913

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

310-0000000171269-21
160-0000000546170-90
310-0000000100106-13

Контакт подаци

Телефон 1 063/608358

Интернет адреса urbanproks.com

Подаци о статуту / оснивачком акту

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име Владица Презиме Аранђеловић

ЈМБГ 2308966781019

Функција Директор

Ограничење супотписом не постоји ограничење супотписом

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Име и презиме Владица Аранђеловић

ЈМБГ 2308966781019

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 500,00 EUR, у противвредности од 43.585,85 RSD	
Уплаћен: 500,00 EUR, у противвредности од 43.585,85 RSD	16. фебруар 2006

износ(%)

100,000000000000

сновни капитал друштва

Новчани

износ

Уписан: 500,00 EUR, у противвредности од 43.585,85 RSD

датум

износ

Уплаћен: 500,00 EUR, у противвредности од 43.585,85 RSD

датум

16. фебруар 2006

Регистратор, Миладин Маглов

УРБАНПРО ДОО
КРУШЕВАЦ
Мајке Југовића бр. 22 лок.3

На основу Закона о планирању и изградњи (”Службени лист РС” бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилника о садржини, начину и поступку вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (”Службени гласник РС” бр. 73/19) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и утбанистичког планирања (”Службени гласник РС” бр. 32/19)

РЕШЕЊЕ

О одређивању одговорног урбанисте за израду Урбанистичког пројекта:
ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКАТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П/П+1 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 6228 КО КРУШЕВАЦ

Чији је инвеститор:

- **14. ОКТОБАР Д.О.О**.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ВЛАДИЦА АРАНЂЕЛОВИЋ диа
Бр. лиценце 200 1509 15

Директор

Владица Аранђеловић

УРБАНПРО ДОО
КРУШЕВАЦ
Мајке Југовића бр. 22 лок.3

На основу члана 77. став 5. правилника о садржини, начину и поступку израде документа просторног и урбанистичког планирања (”Службени гласник РС” бр. 32/19)

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Да је Урбанистички пројекат за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, спратности П/П+1 на кат.парцели 6228 КО Крушевац

Урађен у складу са Законом о планирању и изградњи (”Службени лист РС” бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и прописима донетим на основу овог Закона , као и у складу са важећим планским документима

1. Урбанистички пројекат
   Одговорни урбаниста:
   ВЛАДИЦА АРАНЂЕЛОВИЋ диа
   Бр. лиценце 200 1509 15

Владица Аранђеловић

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Владица М. Аранђеловић

дипломирани инжењер архитектуре
ЛИБ 08066044233

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 1509 15

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Милисав Дамњановић
дипл. инж. арх.

У Београду,
25. јуна 2015. године

Број: 02-12/2024-29500
Београд, 20.11.2024. године

На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе, Инжењерска комора Србије издаје

П О Т В Р Д У

Којом се потврђује да је Владица М. Аранђеловић, дипл. инж. арх.
лиценца број

200 1509 15

Одговорни урбаниста за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 23.10.2025. године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије

М.П.

Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије

Михајло Мишић, дипл. грађ. инж.

II ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

II.1. УВОД

II.1.1. Предмет и циљ израде урбанистичког пројекта

- Број захтева: 350-844/2024
- Датум подношења: 06.11.2024. године
- Инвеститор: 14. ОКТОБАР Д.О.О.

- Место Крушевац
- Катастарска општина КО Крушевац
- Бројеви катастарских парцела 6228

Изради предметног урбанистичког пројекта приступило се на захтев инвеститора 14. ОКТОБАР Д.О.О. из Крушевца и на основу информације о локацији Градске управе Града Крушевца, Одељења за урбанизам и грађевинарство бр. 350-844/2024 од 06.11.2024. године.

Циљ израде урбанистичког пројекта је изградња индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, спратности П/П+1 на кат.парцели 6228 КО Крушевац, привођење простора планираној намени и усклађивање параметара и услова дефинисаних Планом генералне регулације Север у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр. 17/2022), као и обезбеђивање урбанистичко-техничких инструмената спровођења и дефинисања правила уређења и изградње, прикључење на инфраструктуру, испитивање архитектонско урбанистичког концепта објекта.

Простор који је предмет урбанистичког пројекта обухваћен је урбанистичким Планом генералне регулације Север у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр. 17/2022) и налази се у урбанистичкој подцелини 6.3.1. за коју је планом обавезна израда урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко архитектонске разраде локације тј. дефинисања и верификације јединственог урбанистичко-архитектонског решења.

Предмет Урбанистичког пројекта је изградња индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, спратности П/П+1 на к.п. 6228 КО Крушевац укупне површине грађевинске парцеле 6 62 50 м^2. У оквири постојећег комплекса планира се изградња:

1 Планирани објекат саобраћајница – фаза 1
1а Планирани објекат саобраћајница – фаза 1а
2 Планирани објекат паркинг за путничка возила – фаза 2
3 Планирани индустријски објекат - производна хала – ковачница – I линија – фаза 3
3а Планирани индустријски објекат - производна хала – ковачница – II линија – фаза 3а
4 Планирани инфраструктурни објекат – трафостаница - фаза 4
5 Планирани индустријски објекат - наткривено складиште са мостним краном – за I линију – фаза 5
5а Планирани индустријски објекат - наткривено складиште са мостним краном – за II линију – фаза 5а
6 Откривено складиште материјала – фаза 6
7 Магацински простор за одлагање отпада – фаза 7
8 Планирани индустријски објекат - магацин готове робе – фаза 8

Предметни објекти су слободностојећи и позициониран у оквиру предметне локације на удељености од мин. 5,00м са северне стране локације - Регулационе линије, као и на удељености од ~53,37м са источне стране локације ка суседној парцели, а све у складу са одредбама Плана Генералне Регулације Север.
На предметној локацији постоје изграђени објекти, при чему се објекти евидентирани у катастру непокретности под бројем 2, 9, 10, 11, 12 и 13 задржавају, а објекти евиндетирани под бројем 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и 14 планирани су за рушење. Приступ предметној локацији је са северне стране локације преко планиране саобраћајнице у складу са ПГР-ом "Север" која се налази на катастаркој парцели бр. 5997/25 КО Крушевац, као и са источне стране локације преко постојеће улице Мике Стојановића на катастарској парцели бр. 5997/4, непосредно преко катастарских парцела бр. 5997/22 и 5997/23 КО Крушевац. При чему је приступ предметним објектима се остварује преко планираних интерних саобраћајница, која су у функцији читаве локације.

Идејна решења за све предметне објекте израдио је "УРБАНПРО" Д.О.О. чији су одговорни пројектанти Владица Аранђеловић диа и Никола Петровић диг.

II.1.2. Правни и плански основ за израду урбанистичког пројекта

II.1.2.1. Правни основ:

- Закон о планирању и изградњи – „Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23, чланови 60-64.
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС" бр. 32/19),

II.1.2.2. Плански основ:

- ПГР Север у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр. 17/2022)

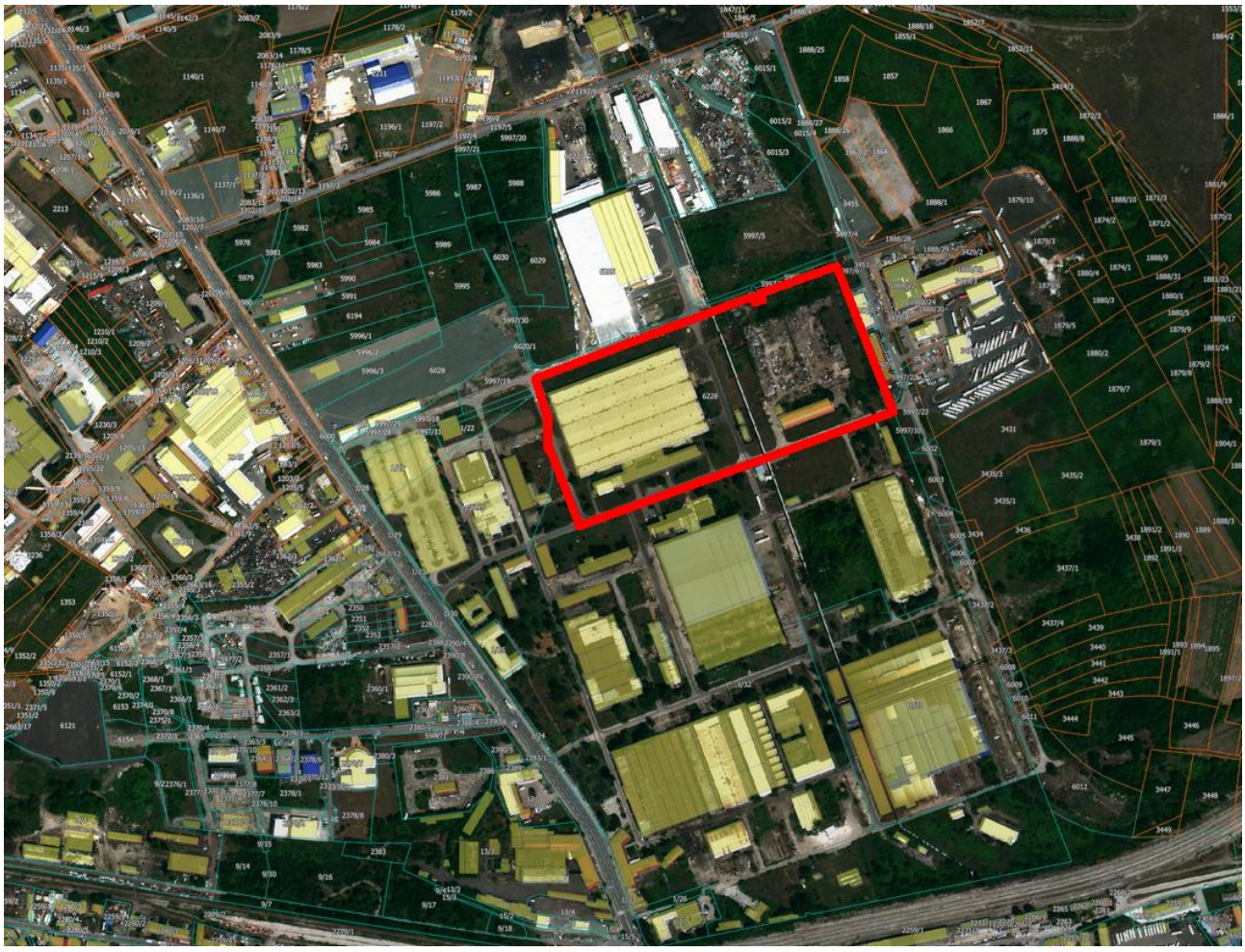
Планом генералне регулације одређене су локације за које је обавезна израда Урбанистичког пројекта – урбанистичка подцелина 6.3.1.

II.2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Урбанистички пројекат обухвата катастарску парцелу број 6228 КО Крушевац.
Граница УП-а се поклапа са границама катастарске парцеле 6228 КО Крушевац и суседних катастарских парцела. Граница Урбанистичког пројекта приказана је на свим графичким прилозима.
Укупна површина обухвата урбанистичког пројекта износи 6 62 50m^2.

II.3. АНАЛИЗА И ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

Предметна локација се налази на територији кат. општине Крушевац у улици Јасички пут.
Локација је изграђена пословним, индустријским и помоћним објектима.



Сателитски снимак локације – Извор ГеоСрбија

Табеларни приказ биланса површина у оквиру граница УП-а уписаних у листу непокретности

катастарска парцела	број дела парцеле (објекта)	намена објекта (m^2)		под објектом (m^2)	слободне површине (m^2)	укупно (m^2)
6228	1	зграда пословних услуга-магацин папирне галантерије	руши се	105	46758	66250
	2	зграда металопрерађивачке индустрије	задржава се	7		
	3	зграда пословних услуга-магацин за складиштење алата	руши се	7		
	4	зграда металопрерађивачке индустрије-хала ф	руши се	808		
	5	зграда металопрерађивачке индустрије-анекс фарбаре	руши се	83		
	6	зграда пословних услуга-магацин папирне галантерије	руши се	101		
	7	зграда пословних услуга-магацин	руши се	27		
	8	зграда металопрерађивачке индустрије-гасна станица	руши се	46		
	9	зграда металопрерађивачке индустрије-хала	задржава се	15773		
	10	трафо станица-ТЦ-10А	задржава се	72		
	11	зграда пословних услуга-инфраструктурни објекат	задржава се	26		
	12	зграда металопрерађивачке индустрије-анекс трансмисија	задржава се	2350		
	13	трафо станица-10-Б	задржава се	73		
	14	зграда металопрерађивачке индустрије	руши се	14		

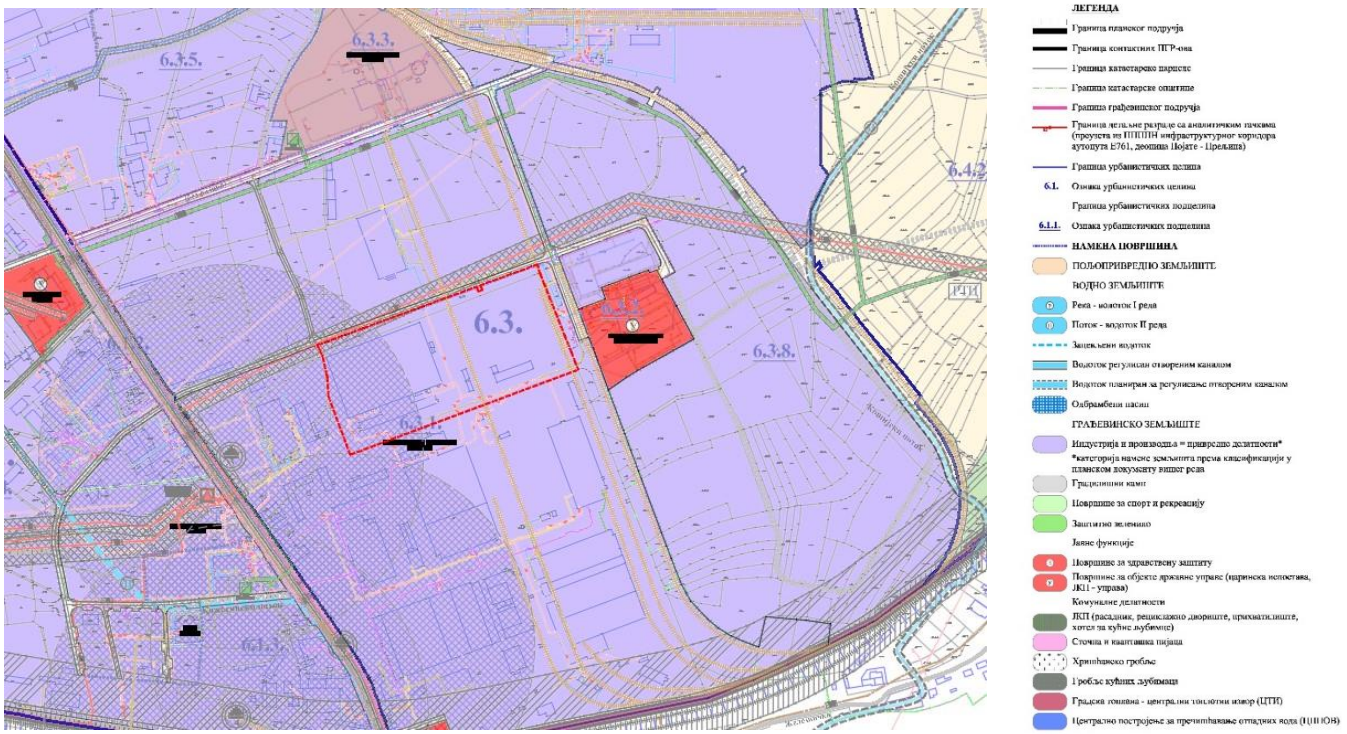
Валоризација постојећих зелених површина

Постојеће зелене површине су претежно изведене као травнате површине са мањим процентом ниског растиња. У делу локације испред управно - административног објекта налази се групација стабала, како лишћара – бресе, тако и четинара – смреке. Планира се њихово задржавање и додатно оплемењивање датог простора новим садмицама.

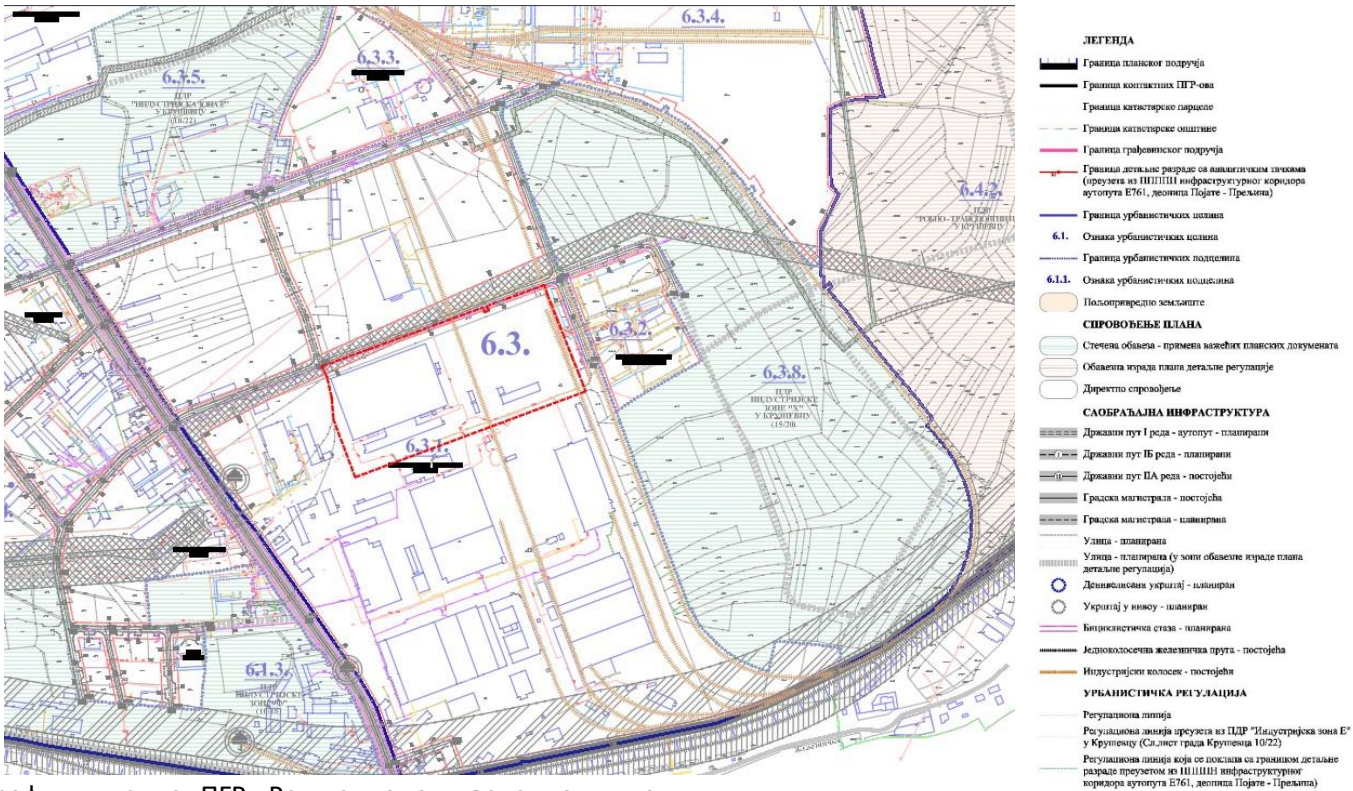
Окружење локације је изграђено или је у фази изградње по ПГР-у.

II.4. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

- **Извод из ПГР** Север у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр. 17/2022). Према плану генералне регулације предметна парцела налази се у урбанистичкој целини 6.2.7.



Графички прилог ПГР - Планирана намена површина



Графички прилог ПГР - Регулационо-нивелациони план

ПРЕДМЕТНА ЛОКАЦИЈА

УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ

Локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта, пројеката парцелације, одн. препарцелације и урбанистичко-архитектонског конкурса

Планом се одређује обавеза израде урбанистичких пројеката за изградњу објеката за које се установи потреба израде одговарајућих елабората заштите животне средине (на основу претходно прибављеног мишљења надлежног органа), као и за индустријске зграде и складишта категорије В и Г.

Имајући у виду неправилан облик и површине катастарских парцела, а у циљу рационалног уређења и коришћења грађевинског земљишта, препорука је спровођење поступака урбане комасације земљишта.

Врста и намена објеката чија је изградња дозвољена

Планом је дефинисана могућност изградње објеката привредних делатности (индустрија и производња, комерцијалне делатности), комуналних делатности, јавних функција, зеленила и објеката спорта и рекреације, објеката у функцији енергетске и водопривредне делатности и објеката саобраћајне инфраструктуре.

Пејзажно уређење, урбани мобилијар и опрема компатибилни су са свим наменама и могу се без посебних услова реализовати на свим површинама.

Врста и намена објеката чија је изградња забрањена

Забрањена је изградња објеката стамбене намене, објеката намењених образовању и дечјој заштити, осим научних и истраживачко-развојних института, научно-истраживачких центара, центара за промоцију науке, научно-технолошких паркова и слично;

Забрањена је изградња објеката чија би делатност буком, вибрацијама, гасовима, мирисима, отпадним водама и другим штетним дејствима или визуелно могла да угрози животну средину.

Изградња у зонама заштите

Свака изградња објеката или извођење радова у успостављеним заштитним појасевима линијских инфраструктурних коридора, зонама забрањене градње и подручјима са режимом заштите културног добра, условљена је сагласношћу надлежних установа у складу са одговарајућим законским прописима и описана у посебним поглављима плана.

У инфраструктурном појасу железничке инфраструктуре, осим у пружном појасу (земљишни појас у ширини од 6м мерено управно на осу крајњег колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14м), изградња нових, као и доградња, реконструкција, адаптација постојећих објеката условљена је сагласношћу управљача инфраструктуре уз обавезу инвеститора да прописане мере заштите објеката обавља о свом трошку.

Урбанистички параметри

Урбанистички параметри дати су као максималне дозвољене вредности које се не могу прекорачити и односе се на:

- индекс заузетости (ИЗ) парцеле (однос габарита хоризонталне пројекције изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле, изражен у процентима);
- максималну спратност објеката, као параметар којим се одређује висинска регулација.

<u>Правила грађења објеката индустрије и производње (привредних делатности) тип ПД-01 и ПД-02</u>

Напомена: намена индустрија и производња је пандан намени привредне делатности (категорија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда), чиме је извршено усклађивање са Правилником о класификацији намене земљишта и планских симбола у документима просторног и урбанистичког планирања (Службени гласник РС", број 105/20).

Привредне делатности типа ПД-01 подразумевају: индустријску производњу која се може организовати у оквиру индустријских комплекса, објеката и постројења, као и сервисе, складишта, занатску производњу и сл.

Привредне делатности типа ПД-02 подразумевају: мање производне јединице, занатску производњу мањег капацитета, сервисе, складишта, радионице и сл.

Урбанистички параметри за објекте привредних делатности

тип	максимална спратност	максимални ИЗ (%)	мин. површина парцеле ($м^2$)	мин. ширина парцеле (м)
ПД-01	**П+2 до 18м**	**60%**	**1.500**	**30**
ПД-02	П+1	60%	800	15

У оквиру локација намењених индустрији и производњи (привредним делатностима) могу се организовати и различити садржаји комерцијалних делатности: објекти пословно-комерцијалне намене, трговина, услужне делатности, станице за снабдевање горивом и сл.
На грађевинској парцели површине и ширине мање за 10% од минимално дефинисаних, дозвољава се изградња или доградња објекта са урбанистичким параметрима који су 10% мањи од утврђеног максималног индекса заузетости, минималне површине парцеле и минималне ширине фронта парцеле.
Привредне делатности могу бити организоване у склопу једног или више објеката на парцели.
Максимална висина објеката је 18м, осим за посебне и објекте у функцији технолошког процеса.
Услови за уређење зеленила дати су у поглављу 2.6.
Минимални % зелених површина на парцели је 20%.
Минимални % уређених слободних површина на парцели је 10%.

Грађевинска линија и положај објекта на парцели
Положај објекта на парцели дефинише се грађевинском линијом у односу на:

- регулациону линију,
- бочне суседне парцеле и
- унутрашњу суседну парцелу.

Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље и воде до које је дозвољено грађење основног габарита објекта.

Положај грађевинских линија приказаних у графичком прилогу (04_План саобраћајница и регулационо-нивелациони план), утврђен је у односу на регулациону линију, у односу на границу катастарске парцеле (односно границу локације), осовину пруге, односно индустријског колосека и/или у односу на границу заштитног појаса линијских инфраструктурних коридора.

У случају да дође до промене ширине заштитног појаса (каблирање надземних водова, измештање инфраструктурних објеката и сл.), грађевинска линија поставља се ма мин. 5,0м од регулационе линије.

Све грађевинске линије у границама парцеле морају бити постављене тако да:

- не ометају функционисање објеката на парцели,
- не ометају формирање инфраструктурне мреже на парцели и
- не угрожавају функционисање и статичку стабилност постојећих објеката на суседним парцелама.

Грађевинска линија подземних етажа или објеката може се утврдити и у појасу између регулационе и грађевинске линије надземних етажа, као и у унутрашњем дворишту изван габарита објекта, ако то не представља сметњу у функционисању објекта или инфраструктурне и саобраћајне мреже.

Подземна грађевинска линија не сме да прелази границе грађевинске парцеле, односно регулациону линију. Она се дефинише посебно уколико се не поклапа са грађевинском линијом приземља.
Стопе темеља не могу прелазити границу суседне парцеле.
Постојећи објекти чија је грађевинска линија у појасу између планом дефинисане грађевинске и регулационе линије или се поклапа са регулационом линијом, задржавају се уз могућност доградње, реконструкције и адаптације у складу са осталим параметрима дефинисаним планом.
Објекти, односно делови објеката који се налазе у појасу регулације, планирани су за уклањање.

Међусобна удаљеност нових слободностојећих и објеката на суседним грађевинским парцелама је ½ висине вишег објекта, не мање од 5,0м, тако што се положајем новог објекта обезбеђује наведена удаљеност од постојећег објекта.
За изграђене слободностојеће објекте који су међусобно удаљени мање од 5,0м не могу се на суседним странама предвиђати отвори са парапетом нижим од 1,6м.
Најмање дозвољено растојање новог слободностојећег објекта и линије суседне грађевинске парцеле, којом се обезбеђује међусобна удаљеност објеката, је 2,5м.
За изграђене слободностојеће објекте чије је растојање до границе грађевинске парцеле мање од 2,5м не могу се на суседним странама предвиђати отвори са парапетом нижим од 1,6м.
Није дозвољено упуштање делова објеката у јавну површину.
У простору између регулационе и грађевинске линије могу се поставити: портирница, рекламни стубови, информациони и контролни пункт комплекса и сл.

Тип изградње објеката
Планирани објекти могу бити постављени на грађевинској парцели као слободностојећи (објекат не додирује ни једну границу грађевинске парцеле).

Висина објеката
Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно до коте венца (за објекте са равним кровом).
Нулта (апсолутна) кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.
Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе, тј. дубину и начин фундирања обавезно ускладити са карактером тла.
Релативна висина објекта је она која се одређује према другим објектима или ширини регулације. Релативна висина је:

- на релативно равном терену – растојање од нулте коте до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно венца (за објекте са равним кровом);
- на терену у паду са нагибом према улици (навише), кад је растојање од нулте коте до коте нивелете јавног или приступног пута мање или једнако 2,0м - растојање од нулте коте до коте слемена, односно венца;
- на терену у паду са нагибом према улици (навише), кад је растојање од нулте коте до коте нивелете јавног или приступног пута веће од 2,0м - растројање од коте нивелете јавног пута до коте слемена (венца) умањено за разлику висине преко 2,0м;
- на терену у паду са нагибом од улице (наниже), кад је нулта кота објекта нижа од коте јавног или приступног пута - растојање од коте нивелете пута до коте слемена (венца);
- на стрмом терену са нагибом који прати нагиб саобраћајнице висина објекта се утврђује применом одговарајућих претходних тачака.

Кота приземља објеката одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта и то:

- кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута;
- кота приземља може бити највише 1,2м виша од нулте коте;
- за објекте на терену у паду са нагибом од улице (наниже), када је нулта кота нижа од коте нивелете јавног пута, кота приземља може бити највише 1,2м нижа од коте нивелете јавног пута;
- за објекте на терену у паду са нагибом који прати нагиб саобраћајнице кота приземља објекта одређује се применом одговарајућих тачака овог поглавља.

Максимална висина рекламних стубова је 30м.
За објекте више од 30м неопходно је прибавити мишљење и сагласност институција надлежних за безбедност ваздушног саобраћаја.

Изградња других објеката на истој грађевинској парцели

На истој грађевинској парцели дозвољава се изградња више објеката, исте или компатибилне намене, као и изградња помоћних и других објеката у функцији комплекса.

При утврђивању индекса изграђености, односно индекса заузетости грађевинске парцеле, урачунава се површина свих објеката на парцели.

Површина посебних објеката: фабрички димњаци, ветрењаче, рекламни стубови и сл., не урачунава се при утврђивању индекса заузетости грађевинске парцеле.

Грађевински елементи објекта
Грађевински елементи (еркери, доксати, балкони, улазне надстрешнице са и без стубова) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,20м.
Хоризонтална пројекција испада не може прелазити регулациону линију.

Спољашње степениште
Отворене спољне степенице могу се постављати на предњи део објекта, ако је грађевинска линија најмање 3,0м увучена у односу на регулациону линију и ако савлађују висину до 0,90м.
Степенице које савлађују висину преко 0,90 м, изнад површине терена, улазе у габарит објекта.

Начин обезбеђивања приступа парцели
Свака новоформирана грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајну површину.
Ширина приватног пролаза за парцеле које немају директан приступ јавној саобраћајној површини не може бити мања од 5,0м.
Корисна ширина пролаза на грађевинској парцели, поред једне стране објекта мора бити без физичких препрека (степенице, жардињере, бунари и сл.).

Паркирање
Паркирање се обезбеђује на следећи начин:

- За паркирање возила за сопствене потребе власници објеката комерцијалних делатности обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели за смештај возила, како теретних, тако и путничких и то једно паркинг место или једно гаражно место на 70м2 корисне површине пословног простора, осим за: пошту – једно ПМ на 150м2 корисног простора, трговину на мало – једно ПМ на 100м2 корисног простора, угоститељске објекте – једно ПМ на користан простор за осам столица;
- За паркирање возила за сопствене потребе (путничких и теретних возила, као и машина), власници индустријско-производних објеката обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, тако да је ***број паркинг места једнак броју 50% радника из прве смене***;
- За паркирање возила за објекте јавних функција, комуналних делатности и посебне намене, потребан број паркинг и гаражних места за сопствене потребе и за кориснике уређује се на грађевинској парцели, на основу врсте делатности. ***Минимални број паркинг места износи једно ПМ на 70м2 корисне површине административног дела простора.***

Гараже се планирају у објекту или ван објекта на грађевинској парцели.
Површине објеката гаража које се планирају надземно на грађевинској парцели урачунавају се при утврђивању индекса заузетости (ИЗ).
Подземне гараже се не урачунавају при утврђивању индекса заузетости (ИЗ).

Одводњавање површинских вода
Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати ка суседним грађевинским парцелама, већ према улици, односно регулисаној атмосферској канализацији.

Архитектонско обликовање објеката
Архитектура нових објеката треба бити усмерена ка подизању амбијенталних вредности простора. Примењене урбане форме и архитектонско обликовање морају бити такве да доприносе стварању хармоничне слике града.
Пожељно је коришћење зеленог зида. који осим декоративне има и улогу повећања зелених површина.
Реконструкција постојећих објеката мора бити у складу са условима из плана.

Архитектонско обликовање кровова
Врсту и облик крова прилагодити намени објекта и обликовним карактеристикама окружења.
Коси кровови могу бити максималног нагиба 45°.
Препоручује се зелени кров, односно раван проходан кров насут одговарајућим слојевима и озелењен.

Ограђивање грађевинских парцела
Зидане и друге врсте ограда постављају се тако да сви елементи ограде (темељи, ограда, стубови ограде и капије) буду на грађевинској парцели која се ограђује.
Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.
Грађевинске парцеле намењене изградњи објеката привредних и комуналних делатности, могу се ограђивати зиданом или транспарентном оградом максималне висине 2,2м.
Грађевинске парцеле јавних објеката могу се ограђивати транспарентном оградом максималне висине 1,4м, која може имати парапет максималне висине 0,4м.
Ограде парцела на углу не могу бити више од 0,9м рачунајући од коте тротоара, односно јавног пута, због прегледности раскрснице. Ограде морају бити транспарентне са максималном висином парапета 0,4м. Дужина ограде која је висине 0,9м одређује се условима за сваки конкретни случај.
Грађевинске парцеле на којима се налазе објекти који представљају непосредну опасност по живот људи, одређује се условима за сваки конкретни случај.

Одлагање отпада
У оквиру локација неопходно је предвидети посебне просторе за сакупљање, примарну селекцију и одношење комуналног и/или индустријског отпада.
Обезбеђивање контејнера за одлагање смећа реализовати у складу са нормативом 1 контејнер на 500м^2 корисне површине пословног простора.
Контејнере сместити у оквиру грађевинске парцеле, у габариту објекта или изван габарита објекта, тако да се обезбеди несметани приступ возилима надлежног предузећа (рампе и сл.).

Инжењерско геолошки услови за изградњу објеката
У фази израде техничке документације, у зависности од врсте и класе објеката, израдити Елаборат о геотехничким условима изградње.

Зеленило ограниченог коришћења
Зеленило индустрије и производње

У обухвату плана највећу површину заузима индустрија и производња што зеленилу у оквиру индустријских и производних објеката даје посебан значај. Зеленило у склопу индустрије и производње планира се у функцији основне намене објекта, односно простора. Његова функција је пре свега хигијенско-санитарна, па у том смислу треба да има већу покровност и заступљеност високих лишћара и четинара. Избором врста и организацијом у простору треба обезбедити заштиту стамбених зона од евентуалних негативних утицаја технолошког процеса.
Површина зеленила, начин обраде и садржаји дефинишу се на основу врсте и функције објекта, при чему се морају поштовати нормативи и прописи који се односе на уређење простора, а на основу дефинисаних општих услова за одређену намену.
Минимални % зелених површина на парцели је 20%.
Минимални % уређених слободних површина на парцели је 10%.

Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа
Према условима надлежног завода за заштиту споменика културе Краљево, бр. 292/2 од 23.03.2022.године, у границама плана постоје археолошки локалитети – добра која уживају претходну заштиту:

- Локалитет Буздовани (означен бројем 1 у графичком прилогу);
- Локалитет Јасички пут, источно од фабрике „Цепак“ (означен бројем 2 у графичком прилогу);

- ***Локалитет Грађевински објекат у оквиру фабрике „14 Октобар“ (означен бројем 3 у графичком прилогу);***
- Локалитет Шанац – Ложионица (означен бројем 4 у графичком прилогу);
- Локалитет Фабрика „22. јули“ (означен бројем 5 у графичком прилогу).

Позиције археолошких локалитета дефинисане координатама као приближне у поменутим условима, као и подручја режима заштите, назначене су у графичким прилозима.

Мере техничке заштите

- На простору координатама дефинисани локалитета, у радијусу од 300м од дефинисане координате забрањују се било какви грађевински и земљани радови без посебних услова Завода. Завод за заштиту споменика културе посебним актом утврђује конкретне услове чувања, коришћења и одржавања, као и услове за преедузимање конкретних мера заштите за свако појединo добро под претходном заштитом. Мере техничке заштите које прописује надлежни Завод потребно је прибавити пре израде пројекта узградње. Пројектна документација доставља се надлежном Заводу на сагласност;
- Уколико се у току извођења грађевинских и других земљаних радова на преосталом простору плана наиђе на до сада непознате археолошке слојеве, структуре или археолошке предмете (добра која уживају претходну заштиту по сили закона), извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и предузме мере заштите како налаз не би био уништен и оштећен, и како би би се сачувао на месту и у положају у коме је откривен, као и да писменим путем, у току истог дана, обавести надлежну службу заштите која ће у хитном поступку извршити увид на терену;
- Уколико се на основу закона утврди да је односна непокретност или ствар културно добро, даље извођење грађевинских радова и промене облика терена, могу се дозволити након претходно обезбеђених археолошких истраживања, уз адекватну презентацију налаза и услове и сгласност службе заштите;
- Уколико се приликом грађевинских (земљаних) радова наиђе на архитектонске остатке из прошлости, од интереса за Републику Србију, надлежни Завод ће у договору са Републичким заводом за заштиту споменика културе и надлежним Министарством културе и информисања израдити мере техничке заштите откривених остатака;
- Забрањује се неовлашћено прикупљање археолошког материјала;
- Трошкове истраживања, заштите, чувања, публиковања и излагања добра које ужива претходну заштиту све до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите, сноси инвеститор;

Услови и мере заштите природе и природних добара

На основу Решења Завода за заштиту природе Србије, канцеларија у Нишу, 03 бр.021-886/8, од 15.04.2022. године, подручје у обухвату плана не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у просторном обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије.

За извођење радова који изискују евентуалну сечу одраслих (вредних) примерака дендофлоре потребно је прибавити сагласност надлежних институција, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру.

Уколико се у току радова наиђе на објекте геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе извођач радова је дужан да у року од осам дана о томе обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

Услови и мере заштите животне средине

На основу процене постојећег стања, утврђеног капацитета животне средине и планираних садржаја, а у складу са смерницама и прописаним обавезним мерама из Стратешке процене утицаја на животну средину ГУП-а Крушевац и Локалног програма заштите животне средине 2015-2024, дефинисане су мере заштите животне средине.

Смернице и мере заштите животне средине

Стратешким планским документима дефинисани су критеријуми и мере заштите животне средине од негативних утицаја саобраћаја и појединих делатности на простору Плана. Даљи привредни развој очекује се кроз ревитализацију и технолошко унапређење привредних делатности на постојећим локацијама (активирање braunfild локација), али и изградњу нових привредних објеката и комплекса, кроз развој привредних зона и паркова, као greenfield инвестиција и на принципу „BAT“ технологија, односно примену најсавременије најбоље доступне технологије са нултим степеном загађења.

Све постојеће и планиране делатности своју технологију морају прилагодити стандардима и прописима заштите животне средине и здравља људи.

У фази трансформације постојећих индустријских комплекса, обавезно је извршити испитивање потенцијалног историјског загађења, а потом санација и ремедијација, пре било какве планиране изградње.

У циљу заштите појединих елемената животне средине, у спровођењу плана обавезно је поштовање прописаних мера:

Заштита ваздуха

Обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих извора загађења, у циљу минимизирања негативних ефеката на животну средину и здравље становништва. Извођење грађевинских радова и рад грађевинских машина, асфалтне базе, као и уградња асфалтне масе на траси аутопута представља значајан извор загађења ваздуха, као и у току експлоатације могући негативни утицаји издувних гасова у непосредној зони аутопута (до 50м од ивице коловоза). Зштита од загађења ваздуха као последица одвијања саобраћаја подразумева примену следећих мера:

- формирање зелених заштитних појасева од шумских аутохтоних врста отпорних на аерозагађење, у контактним зонама са пољопривредним земљиштем и осталим наменама;
- санација и рекултивација свих површина и израда пројекта хортикултурног уређења за пратеће садржаје;
- подстицање коришћења еколошки прихватљивијих енергената, обновљивих извора енергије и увођење енергетске ефикасности;
- сви постојећи и планирани производни објекти, потенцијални извори аерозагађивања у обавези су да примене најсавременију технологију у циљу смањена емисије штетних и опасних материја у ваздух;
- обавезан је мониторинг квалитета ваздуха, објављивање резултата праћења и информисање јавности и надлежних институција у складу са посебним прописима.

Посебне мере заштите ваздуха:

- стационарни извори загађења дужни су да спроводе мере за смањење загађивања ваздуха у свим фазама од пројектовања, до процеса обављања делатности, дужни су да одржавају и спроводе одговарајуће мере, како би загађујуће материје у ваздуху биле у оквиру дозвољених вредности;
- у случају прекорачења граничних вредности емисије, емитер је дужан да прилагоди рад новонасталој ситуацији или обустави технолошки процес;
- обострано или једнострано озелењавање саобраћајница свих рангова и категорија и озелењавање свих површина у функцији саобраћаја (паркинг-простора, платоа);
- обавезан је мониторинг квалитета ваздуха, објављивање резултата праћења и информисање јавности и надлежних институција, у складу са Законом;

Заштита од буке и вибрација

Опште мере заштите становништва од буке у животној средини, обухватају одређивање акустичних зона, у складу са наменом простора као превентивне мере и применом техничких мера заштите и то:

- дуж трасе планираног аутопута и примарних саобраћајница које су најизложеније прекомерном утицају саобраћајне буке, применити пасивне мере заштите – атестирана столарија на фасадама објеката, зидови за заштиту од буке и друге конструкције за заштиту које имају повољане ефекте и на аерозагађење;

- за објекте који се налазе на удаљености од 50м од ивице коловоза посебним пројектима предвидети одговарајуће мере заштите од вибрација;
- делатности које емитују буку или могу утицати на изложеност, дужни су да обезбеде праћење утицаја својих делатности на ниво и интензитет буке;
- при пројектовању, грађењу и редовном раду производних и пословних објеката, обавезно је спровођење мера којима се штетни ефекти буке могу спречити, смањити или отклонити (у поступку процене утицаја пројеката на животну средину и здравље становништва);
- извори буке морају поседовати исправе са подацима о нивоу буке при прописаним условима коришћења и одржавања као и упутствима о мерама за заштиту од буке (атест, произвођачка спецификација, стручни налаз о мерењу нивоа буке);
- обавезно је спровођење мера заштите од буке у складу са Законом којим се уређује интегрисано спречавање и контрола загађивања животне средине, као услов за рад постројења и активности за које се издаје интегрисана дозвола;

II.5. ПРАВИЛА ГРАДЊЕ НА ГРАЂЕВИНСКОЈ ПАРЦЕЛИ

II.5.1. Аналитичко геодетски елементи грађевинске парцеле

Предметна катастарска парцела број 6228 КО Крушевац је као таква дефинисана у катастру непокретности и испуњава услове грађевинске парцеле. Површина парцеле је 6 62 50м2.

II.5.2. Намена површина

Простор обухваћен урбанистичким пројектом налази се у урбанистичкој целини 6.3.1., а по претежној намени површина спада у ***привредне делатности тип ПД-01*** и ПД-02.

II.5.3. Елементи хоризонталне и вертикалне регулације

II.5.3.1. Регулациона линија

Регулациона линија дефинисана је на међној линији предметне катастарске парцеле 6228 КО Крушевац и 5997/25 КО Крушевац тј. планиране саобраћајнице са северне стране предметне локације, а све у сладу са ПГР-ом "Север".

II.5.3.2. Грађевинска линија

Зону градње објекта на парцели дефинишу грађевинске линије и растојање бочних и задње границе парцеле.

Грађевинска линија је са северне стране предметне локације на минималној удаљености од 5,44м, а са источне стране на минималној удаљености од ~53,37м од бочне међне линије кат.парцеле бр.6228 КО Крушевац и суседних кат. парцела бр.5997/6 и 5997/7 КО Крушевац, а све у складу са ПГР-ом.

II.5.4. Типологија објекта
Објекати су слободностојећи.

II.5.5. Урбанистички параметри
Минимална потребна површина грађевинске парцеле је 1500м2
Површина грађевинске парцеле је 6 62 50м2 (6ха 62а 50м2).

II.5.5.1. Индекс заузетости
Максимални индекс заузетости на парцели за слободностојеће објекте је „Из“=60%
Остварена површина хоризонталне пројекције свих објекта је 27829,12м2=42,00%

II.5.6. Спратност објекта
Максимална дозвољена спратност објекта је П+3
Остварена спратност објекта је П/П+1

II.5.7. Висина објекта
Према ПГР-у висина објекта дефинише се према Нултој коти.
Нулта кота објекта је кота приступног пута.
Дозвољена висина приземља у односу на нулту коту је +1,20м, односно +0,20м за комерцијалне делатности – остварена +0,10м

II.5.8. Фазност градње
Урбанистичким пројектом планирана је фазна изградња.
1 Планирани објекат саобраћајница – фаза 1
1а Планирани објекат саобраћајница – фаза 1а
2 Планирани објекат паркинг за путничка возила – фаза 2
3 Планирани индустријски објекат - производна хала – ковачница – I линија – фаза 3
3а Планирани индустријски објекат - производна хала – ковачница – II линија – фаза 3а
4 Планирани инфраструктурни објекат – трафостаница - фаза 4
5 Планирани индустријски објекат - наткривено складиште са мостним краном – за I линију – фаза 5
5а Планирани индустријски објекат - наткривено складиште са мостним краном – за II линију – фаза 5а
6 Откривено складиште материјала – фаза 6
7 Магацински простор за одлагање отпада – фаза 7
8 Планирани индустријски објекат - магацин готове робе – фаза 8

Ознака фазе објекта не условљава редослед подношења захтева за изградњу објекта.

Приликом израде Идејног решења за подношење захтева за локацијске услове, као и Пројекта за грађевинску дозволу, могућа су одступања од Идејног решења датог у овом Урбанистичком пројекту, у делу функционалне организације простора, али уз поштовање максимално задатих урбанистичких параметара.

II.5.9. Планирани и остварени урбанистички параметри

УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ	ПРЕМА ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	ОСТВАРЕНИ ПАРАМЕТРИ НА ГРАЂЕВНИСКОЈ ПАРЦЕЛИ
ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА	Минимална површина грађевинске парцеле 1500м2	66250м2
минимални фронт парцеле према саобраћајници	30 m	минимална ширина ~366,20м ка планираној саобраћајници
положај грађевинске линије у односу на регулациону линију	5,00м	5,44м
Растојање од бочне границе парцеле	2,50м	53,37м
СТЕПЕН ЗАУЗЕТОСТИ	60%	27829,12м2 – **42,00%**
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ	мин 20%	19470,12м2 – **29,39%**
УРЕЂЕНЕ СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ	Мин 10%	18954,76м2 – **28,61%**
СПРАТНОСТ	П+3	П/П+1
МАКСИМАЛНА ВИСИНА ОБЈЕКТА	/	10,20-18,00м
КОТА ПРИЗЕМЉА	+0,20м од коте приступног пута односно нулте коте	+0,05м од коте приступног пута односно нулте коте
БРГП НАДЗЕМНИХ ЕТАЖА	/	постојећи објекат – 18301,00 $м^2$ планирани објекати – **9527,12** $м^2$
БРГП ПОДЗЕМНИХ ЕТАЖА	/	/
БРГП УКУПНО	надзмена + подземна БРГП	18301,00 +**9527,12**=**27829,12**м2 (постојећи+планирани)
БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА	- број паркинг у односу на 50% радника једне смене потребно **75РМ**	потребно – 75ПМ остварено у партеру – **149ПМ** од тога 12ПМ за инвалиде

II.6. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА НА ГРАЂЕВИНСКОЈ ПАРЦЕЛИ

II.6.1. Општи услови за изградњу саобраћајних површина

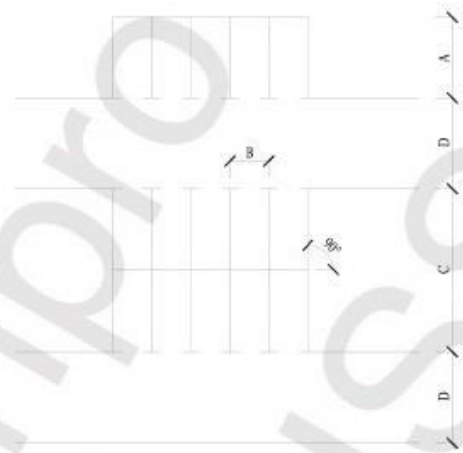
- Колски прилаз унутрашњости дворишта за паркирање возила корисника простора обезбеђен је прилазом са јавне саобраћајне површине.
- Све колске прилазе пројектовати преко упуштеног ивичњака и ојачаног тротоара
- Подлога за кретање возила мора бити адекватна
- Сва паркинг места су према важећим стандардима, за управна места простор за маневрисање са ходом унапред пројектовати са мин ширином 7,4м – остварено 7,5м
- Остварени број паркинг места 137ПМ, димензија мин.2,5х5,5м и 12ПМ за инвалиде димензија мин. 3,75х5,5м.

Табела 3 – Мере места за управно паркирање

Мере у метрима

Тип возила	A	B	C	D
Путнички аутомобили	5,0	2,5	10,0	7,4*
				5,0**
Аутобуси	15,2	3,5	30,4	18,0*
				15,7**
Мотоцикли	2,0	1,0	–	–

* Паркирање ходом унапред.
** Паркирање ходом уназад.



Слика 3 – Шематски приказ места за управно паркирање

Слика 4 – Шематски приказ наткрилења
при управном паркирању путничког аутомобила

SRPS U.S4.234/20

II.6.2. Услови за изградњу комуналне инфраструктуре

II.6.2.1. Водоводна мрежа

На предметној катастарску парцелу бр.6228 КО Крушевац постоји изграђени објекти који се задржавају и поседује прикључак на водоводну мрежу Ø110 који задовољава потребе постојећег и планираних објекат. Постојећи изграђени водоводни прикључак мат. бр. прикључка P00512 – 14. Октобар број водомера 5188- водомер 4 и број водомера 8746 – водомер 4 и прикључен је на постојећу градску водоводну мрежу.

Прилог у документацији урбанистичког пројекта
Услови за пројектовање прикључка унутрашњих инсталација водовода на градску водоводну мрежу од ЈКП "Водовод Крушевац", број 262/24 од 27.11.2024. године Крушевац.

II.6.2.2. Канализациона мрежа

На предметној катастарску парцелу бр.6228 КО Крушевац постоји изграђен објекат који се задржавају и поседује прикључак на канализациону који задовољава потребе постојећег и планираних објекат. Постојећи канализациони прикључак мат. бр. прикључка P00512 – 14. Октобар прикључен је на постојећу градску фекалну канализациону градску мрежу.

На предметној локацији постоји изведена атмосферска канализација, на коју се повезује планирана атмосферска канализација. Атмосферска канализација предвиђа се гравитационим путем преко поплочаних површина, риголама и сливних решетки. Одводњавање атмосферске канализације према постојећем атмосферском колектору, врши се преко сепаратора уља и масти, као и таложника песка.

Прилог у документацији урбанистичког пројекта
Услови за пројектовање прикључка унутрашњих инсталација канализације на градску канализациону мрежу од ЈКП "Водовод Крушевац", број 262/24 од 27.11.2024. године Крушевац.

II.6.2.3. Електро мрежа

Претходним условима Електродистрибуције Србије, предвиђа се прикључење планиране трафостанице из постојећих изводних ћелија 10 кV из ТС 110/35/10 кV "Крушевац 4" у оквиру постојеће снаге. Не планира се повећање инфраструктурних капацитета.

Прилог у документацији урбанистичког пројекта
Услови Електродистрибуције Србије број 2541200-Д.09.11-522409/2-24 од 22.11.2024. године.

II.6.2.4. Гасна мрежа и постројења

На предметној локацији постоји изграђен и у функцији дистрибутивни гасовод од челичних цеви димензија d90мм и d63мм. Предвиђа се прикључак на гасовод преко постојеће трасе гасовода.

Прилог у документацији урбанистичког пројекта
Услови "BOSS CONSTRUCTION" број 25/11 од 25.11.2024.године.

II.6.2.5. Саобраћајно – технички услови

Саобраћајни прикључак на кат. парцелу бр. 6228 КО Крушевац планирати преко планиране саобраћајнице у складу са ПГР-ом "Север" која се налази на катастаркој парцели бр. 5997/25 КО Крушевац, као и са источне стране локације преко постојеће улице Мике Стојановића на катастарској парцели бр. 5997/4, непосредно преко катастарских парцела бр. 5997/22 и 5997/23 КО Крушевац.

Прилог у документацији урбанистичког пројекта
Услови Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац
број II-3486 од 27.11.2024.године.

II.6.2.6. Услови са аспекта одржавања градске чистоће

За одлагање комуналног отпада из предвиђевог објекта, потребно је поставити 15 контејнер на 500м2 корисне површине објекта. Планирано је три контејнер који задовољавају потребе целокупног објекта. Контејнер је планирани на слободној површини.

II.6.2.7. Услови за уређење слободних површина

- Минимални проценат зелених и слободних површина 30% - остварено је 58,00%
    - Зеленило 19470,12м^2 – 29,39%
    - Саобраћајне и манипулативне површине 18954,76м^2 –28,61%

II.7. МЕРЕ ЗАШТИТЕ

II.7.1. Мере заштите културних добара и природних добара

Мере зашите културних добара

Уколико се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у ком је откривен (Закон о културном наслеђу "Сл. Гласник" бр. 129/21 – 120 и Закон о културним добрима "Сл. Гласник" бр. 71/94, 52/2011 - др. закони, 99/2011 - др. закон, 6/2020 - др. закон, 35/2021 - др. закон, 129/2021 - др. закон и 76/2023 - др. закон)

Ради заштите културног наслеђа неопходно је испоштовати следеће мере техничке заштите приликом извођења грађевинских радова:

- Ако се у току извођења радова земљаних радова приликом изградње нових индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на к.п. бр. 6228 КО Крушевац, наиђе на нови археолошки локалитет или случајни археолошки налаз (добра која уживају претходну заштиту на основу Закона о културном наслеђу), извођач радова је дужан дс одмсх, без одлагања прекине радове и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе
- Инвеститир/Извођач је у обавези да предузме мере заштите како налаз не би био уништен или оштећен и да се сачува на месту и положају у коме је откривен
- Ако се на основу закона утврди да је односна непокретност или ствар културно добро, даље извођење грађевинских радова и промене облока терена могу се дозволити само након претходно обезбеђених археолошких истраживања, уз адекватну презентацију налаза и услове и сагласност службе заштите
- Надлежни Завод за заштиту споменика културе ила право да у току радова, а уколико се за тим укаже потреба, пропише археолошки надзор, заштитна археолошка истрањивања и додатне мере заштите зависно од значаја конкретног налаза
- Уколико се приликом извођења земљаних радова приликом изградње нових објеката наиђе на грађевинске остатке и друге непокретне археолошке структуре од интереса за Републику Србију, надлежни Завод ће у договору са Републичким заводом и надлежним Министарством културе РС израдити мере технишке заштите откривених остатака
- Инвеститор објекта дужан је да обезбеди средства за надзор, истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту које се открије приликом изградње инвестиционог објекта – до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите
- Уколико дође до измене обухвата урбанистичког пројекта или промене локације, неопходно је писмено обавестити овај Завод у циљу прибављања допуне услова

Површинском проспекцијом терена од стране стручног сарадника – археолога, као увидом у постојећу документацију овог Завода, установљено је да к.п.бр. 6288 КО Крушевац нема евидентираних добара ни утврђених културних добара, као ни покретног археолошког материјала. Археолошки локалитети су специфични са станишта заштите јер се налазе испод земље, због чега се реконстицирањем не може увек утврдити њихово постојање. Ако се током извођења радова на катастарским парцелама у

обухвату предметног урбанистичког пројекта, открију појединачни археолошки предмети или археолошко налазиште, инвеститор/извођач радова је дужан да поступи у складу са прописаним условима за предузимање мера техничке заштите.

Ради заштите биодиверзитета урбаних површина, као и потребе очувања квалитета ваздуха, неопходно је за озелењавање користити аутохтоне врсте које су највише прилагођене локалним педолошким и климатским условима, а избегавати коришћење инвазивних врста.
Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

Прилог у документацији урбанистичког пројекта
Услови „Завода за заштиту споменика културе“ Краљево број 1409/2 од 04.12.2024.године.

Мере зашите природних добара
Простор за који се израђује предметни Урбанистички пројекат, не налази се у оквиру заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у обугхвату еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- Израду Урбанистичког пројекта за изградњу иднустијских објеката у оквиру постојећег комплекса, Спратности П/П+1 на к.п. бр. 6228 КО Крушевац, планирати у складу са наменама које су дефинисане Планом генералне регулације Север у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр. 17/2022)
- Урбанистичким пројектом приказати постојеће стање предметне локације (постојећи објекти) са планираним активностима
- Пројектом организовати градилиште на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипилативне површине просторно ограничити како би се избегле негативне последице на непосредно окружење
- Урбанистичким пројектом предвидети да проценат слободних и зелених површина на предметној катастарској парцели износи 30%
- Валоризовати постојеће зеленило како би се вредни елементи зеленила адаптирали и просторно и функционо инкорпорирали у планирану концепцију локације
- У циљу заштите квалитета животне средине, свака активност мора бити планирана и спроведена на начин којим проузрукује најмању могућу промену у животној средини (члан 9. Закона о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон))
- Урбанистичким пројектом предвидети потпуно инфраструктурно опремање предметне локације по високим еколошким стандардима. Изградњу комуналне инфраструктуре извести у складу са планираним грађевинским капацитетима. Посебну пажњу обратити на одвод отпадних вода
- Приликом планирања интерних саобраћајница предвидети заштитни зелени појас у циљу умањења директних и индиректних негативних ефеката (прашине, буке, гасова)
- При пројектовању интерних саобраћајница и паркинга у оквиру предметног комплекса предвидети изградњу дренажног система за прикупљање и одвођење атмосферских вода. На крају канализационе мреже обавезна је уградња сепаратора уља, масти и нафтних деривата
- Паркинг простор решавати искључиво у оквиру предметне к.п. бр. 6228 КО Крушевац, град Крушевац. Избећи формирање великих компактних асфалтних или бетонских површина, садњом појединих стабалла (1 стабло на 2-3 паркинг места) и/или формирањем затрављених растер елемената
- С’ обзиром да се планира објекат за одлагање шпона Пројектом предвидети одговарајући систем противпожарне заштите у складу са чланом 24. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009, 20/2015 и 87/2018 – др. закони)
- Током предметне изградње неопходно је дефинисати и обезбедити локације у оквиру предметне к.п. за привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и другог материјала потребног за изградњу , чије је коришћење ограничено на време трајања радова
- Током извођења радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини ("Сл.

гласник РС", бр. 96/2021), ниво буке и вибрација не сме прећи граничне вредности за радну средину

- Дефинисати да се грађевински, комунални и сав отпад привремено складишти на прописан начин до његовог коначног збрињавања на место које одреди надлежна комунална служба, а у складу са чланом 3. Закона о управљању отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 – др. закони и 35/2023)
- Валоризовати постојеће зеленило како би се вредни елементи зеленила адаптирали и просторно и функционално инкорпорирали у планирану канцепцију локације
- Предвидети да уколико предметни радови изискују уклањање одраслих стабала, сечу извести у складу са правилима струке ос стране надлежног јавног предузећа
- Приликом дефинисања врста за озелењивање слободног ростора, предвидети примеу врста у складу са дефинисаном наменом и позицијом објеката, те предвидети тип и спратност засада. Пожељно је користити брзорастуће врсте, које имају веће фитонцидно и бактеријско дејство и изражене естетске вредности . у овај избор треба д буду укључене како листопадне, тако и четинарске врсте, како би зеленило било у функцији током читаве године
- Забрањује се садња врста које су детерминисане као инвазивне (агресивне, алохтоне) као што су: јасенолисни јавор или негундовац *(Acer negundo)*, багремац (*Amorpha fruticose),* багрем *(Robinia pseudoacacia),* амерички јасен *(Fraxinus Americana),* амерички копривић *(Celtis occidentalis)*, пелсивански јасен *(Fraxinus pennsylvanica)*, ситнолисни или сибирски брест *(Ulmus pumila)*, и др., као и алергијске врсте (топола и сл.)
- Предвидети обавезу санирања свих деградираних површина и уклањања свих вишкова грађевинског материјала, опреме и машина

Прилог у документацији урбанистичког пројекта

- Решење Завода за заштиту природе Србије, Београд под 03 бр. 021-63/4 од 11.02.2025.године
- Мишљење Завода за заштиту природе Србије, Београд под 03 бр. 021-63/6 од 24.02.2025.године

II.7.2. Мере заштите од елементарних непогода и вандредних ситуација

Правовременим предвиђањем, откривањем, праћењем и предузимањем превентивних и заштитних мера смањиће се ризик и последице ванредних и опасних метеоролошких појава.

Мерама заштите јавних путева, у првом реду подизањем заштитних „зелених" појасева, прикупљањем и одвођењем атмосферских вода, као и асфалтним коловозом и појачаним одржавањем путева, обезбедиће се доступност простора у периоду трајања и отклањања последица елементарних непогода.

Заштита људи и материјалних добара обезбеђује се планирањем и дефинисањем обавезе у складу са постојећом просторно - планском и законском регулативом:

- Законом о одбрани ("Службени гласник РС", бр. 116/07, 88/2009, 88/2009-др.закон, 104/2009-др.закон, 10/2015 и 36/2018);
- Законом о ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС", бр. 111/09, 92/11 измена и 93/2012);
- Закон о заштити од буке у животној средини ("Службени гласник РС" бр. 96/2021)

Према обавештењу Министарства одбране Републике Србије, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру бр. 1855-3 од 14.02.2025.год. , нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Прилог у документацији урбанистичког пројекта
Обавештење Министарства одбране Републике Србије, Сектор за материјалне ресурсе,
Управа за инфраструктуру бр. 1855-3 од 14.02.2025.год

Заштита од земљотреса

Подручје Урбанистичког пројекта налази се у сеизмичкој зони од 8° МСК скале.

У циљу заштите од земљотреса објекти морају бити категорисани и реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима ("Сл. лист СФРЈ", број 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

II.7.3. Мере заштите од пожара

У циљу заштите од пожара предвиђају се следећи услови:

Заштиту од пожара спровести свим потребним мерама тако да се превентивно обезбеди немогућност ширења пожара, а у складу са свим важећим прописима из те области, као и са Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 – др.закони);

- У самом објекту се мора предвидети противпожарна хидрантска мрежа са комплетном опремом, која се пројектује према Правилнику о техничким нормативима за хидратантску мрежу за гашење пожара ("Сл. лист СФРЈ", број 3/18);
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозије ("Сл. лист СФРЈ", број 24/87);
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл. лист СФРЈ", број 53/88, 54/88, 28/95);
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл. лист СФРЈ", број 74/90);
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о техничким нормативима за погон и одржавање електроенергетских постројења и подова ("Сл. лист СРЈ", број 41/93);
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл. лист СРЈ", број 11/96)
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", број 8/95)
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о техничким захтевима безбедности од пожара спољних зидова зграда ("Сл. гласник РС"бр.5 9/16, 36/17 и 6/19)
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству ("Сл. лист СФРЈ", број 21/90);
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" бр. 73/19)
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о обавезном атестирању елемената типских грађевинских конструкција на отпорност према пожару и о условима које морају испуњавати организације удруженог рада овлашћене за атестирање тих производа ("Сл. лист СФРЈ", број 24/90)
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о техничким нормативима за стабилне инсталације за дојаву пожара ("Сл. лист СРЈ", број 87/93)
- Објекат мора бити опремљен системом за детекцију пожара и пожарних алармних система SRPS EN 54
- Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу електроенергетских водова називног напона 1кВ до 400 kV („Службени лист СФРЈ”, број 65/88);
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о техничким нормативима за климатизацију и вентилацију ("Сл. лист СФРЈ", број 38/89);
- Објекат мора бити реализован и у складу са Правилником о техничким нормативима за одвођење дима и топлоте насталих у пожару ("Сл. лист СФРЈ", број 45/85);

Урбанистичким пројектом су испоштоване урбанистичко – архитектонске мере заштите од пожара:

- обезбеђења безбедносних појасева у зонама којима се спречава ширење пожара;
- прописивања обавезе изградње спољашње и унутрашње хидрантске мреже у објектима, у складу са прописима, посебно за производне и друге намене у зони рада;
- капацитети планиране водоводне мреже као и капацитет изворишта обезбеђује довољне количине воде;
- планирана мрежа саобраћајница, приступних путева и пролаза за ватрогасна возила прописаним појасевима регулације обезбеђује приступ објектима;
- правилима грађења за објекте у грађевинским зонама и целинама утврђена је обавеза обезбеђивања приступа ватрогасним возилима.
- постојећом саобраћајницом омогућен је долазак ватрогасних возила, и њихово несметано кретање и приступ до фасада објекта.
- Евакуација људи у време акцидента, врши се преко слободног дела локације и преко постојећих путева.

Заштита од акцидената

Спречавање акциденталних удеса свих врста могуће је само уз одговорно извођење превентивних мера и мера строгог надзора и контроле.

Надзор, правилни начин руковања у складу са важећим прописима и контрола, основни су предуслови за спречавање могућих акцидената.

II.7.4. Мере за несметано кретање лица са инвалидитетом, деци и старим особама

При пројектовању и реализацији објекта применити решења која ће омогућити лицима са посебним потребама неометано и континуално кретање и приступ објектима. Кретање лица омогућити пројектовањем оборених ивичњака на местима пешачких прелаза, као и одговарајућим пројектовањем рампи за повезивање виших и нижих нивоа, обезбеђењем довољне ширине, безбедних нагиба и одговарајућом обрадом површина а у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објекта, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл.Гласник РС", бр.22/15) и уз поштовање Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом ("Сл.Гласник РС", бр. 33/06 и 13/2016).

II.7.5. Енергетска ефикасност

Пројекат је урађен у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда ("Сл. гласник РС", бр. 61/2011) на основу члана 201. тачка 1. Закона о планирању и изградњи и Правилнику о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл.Гласник РС", бр. 69/12, 44/2018- др. закони и 111/2022).

Архитектонске мере енергетске ефикасности:

Објекат пројектовати тако да се максимално искористи потенцијал локације: сунце, ветар и зеленило.

- Пројектом предвидети адекватну изолацију и вентилацију крова
- У што већој мери користити природну вентилацију простора
- Допринети задржавању топлоте и коришћењу топлотних добитака: изолацијом спољашњих зидова, избором материјала и решавањем детаља, елиминисањем топлотних мостова; применом квалитетних стакала и рамова прозора и врата, као и процентом застакљења фасаде
- Објекат пројектовати са високом заптивношћу фасадног омотача
- Изолација преградних зидова
- Изолација подова
- Смањење инфилтрације
- Увођење дневне светлости и примена система контроле осветљења
- Фарбање плафона и зидова рефлексивном бојом
- Примена ефикасније опреме и инсталација у објекту

II.7.6. Заштита и унапређење животне средине

При изради овог Урбанистичког пројекта у интересу заштите животне средине у потпуности су одпоштоване мере заштите у погледу урбанистичких параметара, комуналне опремљености земљишта и планираних слободних и зелених површина.

Предметни објекат својом функцијом не представља опасност за животну средину, јер нема различите технолошке процесе од већ постојећих који су у оквиру комплекса, а који могу негативно утицати на исту. Из тог разлога израђен је елаборат за заштиту животне средине.

Резиме и карактеристика пројекта и његове локације са индикацијом потребе за израдом Студије процене утицаја на животну средину

Предметни пројекат представља изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса који се налази у граду Крушевцу. Локација се налази у северном делу Крушевца у улици Јасички пут, на катастарској парцели бр. 6228 К.О. Крушевац. На парцели постоје изграђени објекти. Предмет пројекта је изградња индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, на наведеној парцели укупне површине 66250 м^2. У оквиру постојећег комплекса предвиђа се изградња:

1. Саобраћајница уз објекат,

1а. Собраћајница,

2. Паркинг за путничка возила,
3. Производна хала – Ковачница – I линија,

3а. Производна хала – Ковачница – II линија,

4. Трафостаница,
5. Наткривено складиште са мостним краном – за I линију,
5а. Наткривено складиште са мостним краном – за II линију,
6. Откривено складиште материјала,
7. Магацински простор за одлагање отпада,
8. Магацин готове робе.

У оквиру границе пројекта нема заштићених природних добара за које је спроведен или покренут поступак заштите и није у просторном обухвату еколошке мреже. Такође, на самој локацији нема утврђених споменика културе, добара која уживају претходну заштиту и регистрованих археолошких локалитета.

На основу свега напред изнетог, у претходним поглављима, може се закључити да реализација пројекта, имајући у виду карактеристике локације, стање на терену и карактеристике пројекта не ремете околни простор, неће негативно утицати на стање животне средине на локацији и у непосредном окружењу, избором одговарајуће опреме и начина рада уз поштовање основних мера заштите.

Како се наведени пројекат не налази на листи л и листи лл Пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, 114/2008) мишљења смо да није потребна израда Студије процене утицаја на животну средину.

Планиране делатности и сам технолошки процес прилагодити стандардима и прописима заштите животне средине и здравља људи. Уколико се примене, односно континуирано поштују пројектном и другом техничком документацијом прописане мере заштите животне средине, мере заштите на раду, животна средина ће остати очувана.

Општи услови

У циљу заштите животне средине потребно је урбанистичким и грађевинско-техничким мерама елиминисати или свести на минималну меру, присутне штетне утицаје.
Није дозвољена изградња која може да, на било који начин, угрози животну средину, сам објекат и објекте и функционисање суседних парцела.

Сав вишак материјала, отпад и сл. настао током изградње одмах уклањати са локације. Депоновање отпада се мора обавити под условима надлежне комуналне службе. За одлагање комуналног отпада планира се коришћење постојећих локација унутар комплекса.

На основу члана 14. и 15. Закона о заштити животне средине и других одредби које се односе на заштиту животне средине, прописани су услови које је неопходно испоштовати у процесу прибављања техничке документације и изградње објеката и простора:
– Интерне саобраћајнице и објекте инфраструктуре пројектовати и изградити/реконструисати у складу са важећим нормама и стандардима за ту врсту и намену објекта.

Заштита земљишта

У циљу заштите земљишта од деловања отпадних материја, неопходно је организовати контролу појаве штетних отпадних материја, њихово сакупљање, уклањање и брзо превођење у нешкодљиво стање.
Забрана неконтролисаног депоновања свих врста отпада.
Обновити постојеће и образовати нове зелене површине, садњом адекватних биљних врста.

Заштита ваздуха

Унапређење квалитета ваздуха обезбедити даљим развојем заснованом на рационалнијој употреби енергије и повећању енергетске ефикасности, гасификацији читавог насеља, увођењу економски оправданих нових и обновљивих извора енергије, и др.

Реконструкција и изградња нових саобраћајница мора бити заснована на строгим еколошким принципима према европским стандардима
Потребно је формирати одговарајуће заштитне зелене засаде почевши од травног покривача, преко шибља и дрвећа чиме ће се обезбедити функционалност зеленила, у смислу заштите, током читаве године.

Заштита вода

Не очекује се повећање загађености атмосферских вода.

Правила заштите од буке

Законски нормативи у вези заштите становништва од штетног дејства буке доносе се у облику максимално дозвољеног нивоа меродавног параметра или параметара који представљају полазну обавезу испуњења услова везаних за проблематику буке. Највиши нивои дозвољене буке утврђени су Правилником о методологији за одређивање акустичних зона („Сл.гласник РС“ бр.72/10).

Код садржаја који могу да представљају изворе буке не могу бити прекорачени дозвољени нивои буке и мора се поштовати Закон о заштити од буке у животној средини ("Службени гласник РС", бр. 96/2021).

Сакупљање и одношење чврстог комуналног отпада

На грађевинској парцели обезбедити простор за постављање контејнера (канти) за комунални и сепарисани отпад (ПЕТ амбалажа и папир). Тачан број контејнера је одређен ИДР-ом. Осим стандардних контејнера могу се поставити и друге врсте контејнера, за одвајање отпада по врстама. Сви контејнери и канте морају имати исправне поклопце и морају бити затворени.

II.7.7. Инжењерско геолошки услови

Инжењерско геолошка испитивања тла нису урађена у оквиру израде урбанистичког пројекта, а обавеза је инвеститора да геомеханику тла уради до израде Пројекта за грађевинску дозволу.

- Грађевинско подручје у коме се налази предметна локација је грађевинска целина са већ изграђеним објектима у окружењу.

III ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА

Изградња објеката врши се на кат. парцели 6228 КО Крушевац, укупне површине 66250,00 м2.
На парцели постоје изграђени објекти који су планирани за рушење.

Етапност градње:

Предвиђа се фазна реализација и то:
Објекат 1: Саобраћајница уз објекат, фаза 1
Објекат 1а: Саобраћајница, фаза 1а
Објекат 2: Паркинг простор, фаза 2
Објекат 3: Индустријски објекат-ковачница, спратности П/П+1, фаза 3
Објекат 3а: Индустријски објекат-ковачница, спратности П, фаза 3а
Објекат 4: Трафо станица, спратности П+1, фаза 4
Објекат 5: Наткривено складиште са мосним краном, спратности П, фаза 5
Објекат 5а: Наткривено складиште са мосним краном, спратности П, фаза 5а
Објекат 6: Отворено складиште, фаза 6
Објекат 7: Простор за отпад, фаза 7
Објекат 8: Магацин готових производа, спратности П, фаза 8

Ознака фазе објекта не условљава редослед подношења захтева за изградњу објекта.

Локација има пиступ из постојеће улице.
Изградња објеката вршиће се на кат. парцели 6228 КО Крушевац, површине 66250,00 м2.
Приступ објектима како колски тако и пешачки је са западне стране из планираних саобраћајница.
Терен је релативно раван тако да је нивелација целе локације у складу са постојећим тереном и приступном саобраћајницом.
Локација се налази по плану немене површина ПГР север у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр.17/2022).

Климатски услови

Локација је у зони умерено-континенталне климе, а налази се у VIII зони сеизмичности.

Претходна испитивања

У зони локације извршена су геолошка испитивања.

Усклађеност

Техничка документација је у потпуности у складу са ПГР-ом север у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр.17/2022).

Обликовне, програмске и функционалне карактеристике објеката:

Објекат 3: Индустријски објекат-ковачница, спратности П/П+1, фаза 3
Изградња индустријског објекта-ковачница, спратности П/П+1, вршиће се на кат. парцели 6228 КО Крушевац, у Крушевцу.
Приземље објекта је на коти +0.00м. Све просторије су пројектоване на основу функционалних захтева инвеститора и међусобно су повезане адекватним комуникацијама тако да чине заједничку функционалну целину.
Вертикалне комуникације – степениште планиране су у делу санитарних просторија и имају излаз на другу етажу где су планиране канцеларије.

Објекат 3а: Индустријски објекат-ковачница, спратности П,фаза 3а
Изградња индустријског објекта-ковачница, спратности П, вршиће се на кат. парцели 6228 КО Крушевац, у Крушевцу. Приземље објекта је на коти +0.00м.

Објекат 4: Трафо станица, спратности П+1, фаза 4
Објекат је пројектован на основу пројектног задатка инвеститора, а све у складу са ПГР-ом север у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр.17/2022). Изградња планираног објекта вршиће се на кат. парцели 6228 КО Крушевац, град Крушевац. Приземље објекта је на коти +0.00м. Објекат је планиран у оквиру објекта 3а, а намена је снабдевање електричном енергијом планираних индустријских објеката. Објекат се састоји из два нивоа где су у приземљу смештени трафои, а на спрату средње напонско постројење.

Објекат 5: Наткривено складиште са мосним краном, спратности П, фаза 5
Објекат 5а: Наткривено складиште са мосним краном, спратности П, фаза 5а
Објекти су пројектовани на основу пројектног задатка инвеститора. Изградња планираних објеката, Наткривнено складиште са мосним краном, спратности П, вршиће се на кат. парцели 6228 КО Крушевац, град Крушевац. Приземље објекта је на коти +0.00м. Планирани објекти су намењени за складиштење готових производа.

Објекат 6: Отворено складиште, фаза 6
Објекат је пројектован на основу пројектног задатка инвеститора, а све у складу са ПГР-ом север у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр.17/2022). Изградња планираног објекта вршиће се на кат. парцели 6228 КО Крушевац, град Крушевац. Приземље објекта је на коти +0.00м. Планирани објекат је намењен за складиштење готових производа.

Објекат 7: Простор за отпад, фаза 7
Објекат је пројектован на основу пројектног задатка инвеститора, а све у складу са ПГР-ом север у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр.17/2022). Изградња планираног објекта вршиће се на кат. парцели 6228 КО Крушевац, град Крушевац. Приземље објекта је на коти +0.00м. Намена објекта је одлагање отпада шпона.

Објекат 8: Магацин готових производа, спратности П, фаза 8
Објекат је пројектован на основу пројектног задатка инвеститора, а све у складу са ПГР-ом север у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр.17/2022). Изградња планираног објекта вршиће се на кат. парцели 6228 КО Крушевац, град Крушевац. Приземље објекта је на коти +0.00м.

Опис конструкције и материјализација

Објекат 3: Индустријски објекат-ковачница, спратности П/П+1, фаза 3
Објекат 3а: Индустријски објекат-ковачница, спратности П, фаза 3а
Конструкција планираних објеката састоји се од префабрикованих бетонских стубова и примарних и секундарних носача (рожњача). Фундирање је на адекватно припремљеном здравом терену, на коме се ради и бетонска подна плоча потребне дебљине сходно намени, завршно обрађена, на адекватним слојевима подлоге и насипа сходно геомеханичким условима.
Кров је двоводан благог нагиба, који је обезбеђен постављањем кровне конструкције под тим падом. Кровни покривач се састоји од трапезастог високопрофилисаног пластифицираног челичног лима на који се поставља слој термоизолације типа ПИР у дебљине 16цм и ПВЦ мембрана као завршни слој.
Фасада, која се ослања на бетонске стубове или на секундарну челичну конструкцију, је од металног сендвич панела у дебљини 20цм.
Унутрашњи зидови у санитарним и административним деловима објекта су од челичне конструкције са испуном од сендвич панела и завршно обрадјени гипс картон плочама са површинском обрадом од керамичких плочица и глетовање и кречење полудисперзијом, а све у складу са наменом простора.
Спуштени плафон од гипскартонских плоча на потребној потконструкцији предвиђен је на спрату административног дела објекта.
У делу ковачнице објекта, завршна обрада пода је армиранобетонска плоча углачана, са додатком сувог цементног посипа у завршном хабајућем слоју. У пословном делу, завршна обрада пода је лакоармирана бетонска плоча углачана до сјаја. Завршна обрада подова у санитарним чворовима, гардероби су керамичке плочице.

Објекат 4: Трафо станица, спратности П+1, фаза 4
Објекат је планиран у оквиру објекта 3а, а намена је снабдевање електричном енергијом планираних индустријских објеката. Објекат се састоји из два нивоа где су у приземљу смештени трафои, а на спрату средње напонско постројење.
У поду објекта планиране су јаме испуњене иберлауфом за одвод уља трафоа у случају хаварије. Јамес у повезане на заједничку ревизију из које се уље одводи ван објекта.
Конструкција објекта је зидана од гитер блока, дебљине зида 20цм са ЛМТ међуспратном конструкцијом. Фундирање објекта је на АБ темељној плочи.

Објекат 5: Наткривено складиште са мосним краном, спратности П, фаза 5
Објекат 5а: Наткривено складиште са мосним краном, спратности П, фаза 5а
Конструкција планираних објеката је челична, са челичним стубовима и челичном кровнм решетком. Кров је једноводни, а кровна конструкција је челична кровна решетка са челичним рожњачама. Објекти су фундирани на темељима самцима, повезани темељним гредама.

Објекат 6: Отворено складиште, фаза 6
Намена објекта је складиштење репро материјала-челичних профила. Укупно оптерећење је 200кН/м2. Објекат је изградјен од армираног бетона са планираним дилатацијама на 25м. Завршна обрада бетона је са адитивима за повећање отпорноати површине на хабање И ниске температуре.
Конструкција је од АБ стопа са везним гредама преко којих је избетонирана АБ плоча.

Објекат 7: Простор за отпад, фаза 7
Намена објекта је одлагање отпада шпона. Објекат се састоји од АБ подне плоче и ограде висине од 3,5м која је изградјена од челичних профила са облогом од ТР лима са три стране.
Нивелација пода је ка широј страни са нагибом од 1%, а све према сливној решетки.
Конструкција објекта је од АБ стопа са везним гредама преко којих је избетонирана АБ плоча, док су зидови од челичних профила са облогом од ТР лима са три стране.

Објекат 8: Магацин готових производа, спратности П, фаза 8
Конструкција планираних објеката је челична, са челичним стубовима и челичном кровнм решетком. Кров је двоводни, а кровна конструкција је челична кровна решетка са челичним рожњачама. Објекти су фундирани на темељима самцима, повезани темељним гредама.
Спољни зидови су од сендвич панела, дебљине д=20цм.

Столарија:
Столарија се ради од АЛ профила. Столарија је застакљена двоструким термоизолационим стаклом 4+12+4 мм. Улазна врата су двокрилна са насветлом, опремљена сигурносном бравом.
Унутрашња пуна врата једнокрилна врата. Крила врата дупло шперована, са испуном од ламелних дашчица, шток од масивног дрвета.

Браварија
Улазна врата у зграду су од алуминијумских профила са термопрекидом, застакљена панплекс термоизолационим провидним стаклом 3.3.1+12+3.3.1мм.
Прозори и врата на техничким просторијама, предвиђени су од одговарајудих хладно вучених челичних профила са антикорозивном заштитом и финалним фарбањем, лакирањем. Боја за прозоре и врата на техничким просторијама, оградама и рукохватима, заштитним шипкама на прозорима по избору Инвеститора. Висина ограда је 110цм. Анкеровање се врши у конструкцију зидова, греда и плоча (анкер плочице и анкер типлови).
Противпожарна заштита, примена материјала, обезбеђење против пожарних сектора адекватном применом противдимних односно противпожарних врата на позицијама дефинисаним Елаборатом заштите од пожара. Врата треба да имају атест произвођача. Све у складу са елаборатом заштите од пожара.

Лимарија
Прозорске окапнице, опшивке вентилација, олучне хоризонтале и вертикале (100/100мм), окапнице, дилатационе лајсне, предвиђене су од поцинкованог челичног фабрички бојеног лима д=0.55мм. Боја по избору Инвеститора.

Зидови
Унутрашњи зидови у санитарним и административним деловима објекта су од гипскартонских плоча са испуном (камена вуна), дебљине д=10цм, завршно бојени дисперзивном бојом. Завршна обрада зидова у санитарним чворовима, су керамичке плочице.

Подови
Завршна обрада пода је армиранобетонска плоча углачана, са додатком сувог цементног посипа у завршном хабајућем слоју. У пословном делу, завршна обрада пода је лакоармирана бетонска плоча углачана до сјаја. Завршна обрада подова у санитарним чворовима, гардероби су керамичке плочице.

Плафони
Спуштени плафон од гипскартонских плоча на потребној потконструкцији предвиђен је на спрату административног дела објекта.

Инсталације
Планирају се хидротехничке инсталације и електроенергетске инсталације

ТЕХНИЧКИ ОПИС САОБРАЋАЈНИЦА

1. ПОДЛОГЕ И УВОДНЕ НАПОМЕНЕ:
За потребе инвеститора " 14 ОКТОБАР " Јасички пут бр. 2, 37000 Крушевац, Србија, израђено је ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ за изградњу саобраћајних површина у оквиру грађевинске парцеле КП 6228 КО Крушевац. Predmetne saobraćajnice se nalaze u Kruševcuu, k.p.br. 6228 KO Kruševac.
Током израде пројекта поштоване су одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др. Закон, 09/20, 52/21 и 62/23) и одредбе Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС“, бр.96/23) као и сви други важећи правилници, прописи, норме и стандарди неопходни за пројектовање ове врсте објеката.

2. СИТУАЦИОНО И ТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ
Предметна парцела се налази у Крушевцу 6228 КО Крушевац, 37000 Крушевац
Парцела је тренутно изграђена са постојећим објектима и интерним саобраћајницама.
За потребе изградње нових објеката као И саобраћајних површина у оквиру предемтног комплекса Инвеститора " 14 ОКТОБАР " Јасички пут бр. 2, 37000 Крушевац, Србија, пројектоване су интерне саобраћајнице за теретна и путничка возила, као и потребна паркиралишта за аутомобиле. Ширина двосмерних саобраћајница комплекса износи 8,00м (две саобраћајне траке 2х4,00м).
Интерне саобраћајнице комплекса се на једном месту прикључују на постојећу јавну саобраћајницу са северне стране комплекса . Ширина јавне саобраћајнице износи цца 7,0м и намењена је за двосмерни саобраћај.
Према ситуационом плану из пројекта, прикључење интерних саобраћајница на јавну инфраструктурну мрежу је предвиђено са једним новим саобраћајним прикључком. Осовина саобраћајнице 1 почиње од новог саобраћајног прикључка је обележена теменом ТС1 (чије координате су дате у пројекту).
Северни прикључак са горње стране (теме ТС1) има двосмерни коловоз ширине 8,00м и намењен је за улаз свих врста возила (теретна, путничка, противпожарна возила).
Улаз је планиран са северне стране – теме ТС1, а излаз на истом месту – теме ТС1.
Путнички аутомобили користе исте саобраћајне прикључке за улаз и излаз..
Противпожарна возила се унутар комплекса крећу истом путањом као и теретна возила.

Трасе интерних саобраћајница

САОБРАЋАЈНИЦА 1

(теме ТС01 до ТС1; дужине Л=169,51м)

Има функцију главне улазне саобраћајнице предметног комплекса и намењена је за улаз свих врста возила (теретна, путничка, противпожарна возила), као и за излаз путничких аутомобила који користе паркинг. Ова саобраћајница се у темену ТС1 прикључује на постојећу јавну саобраћајницу.

Ова Саобраћајница је пројектована у ширини коловоза 8,00м са две саобраћајне траке (2 х 4,00м) за одвијање двосмерног саобраћаја.

САОБРАЋАЈНИЦА 2

(теме ТС02 до ТС2; дужине Л=248,52м)

Интерна Саобраћајница 2 има функцију двосмерне саобраћајнице И спаја јавну саобраћајницу са постојечом саобраћајницом у оквиру комплекса фабрике. Ова саобраћајница је пројектована у ширини коловоза 8,00м и намењена је за двосмерни саобраћај путничких возила. Ова саобраћајница се прикључује на саобраћајницу 1 и на постојећу саобраћајницу комплекса фабрике.

САОБРАЋАЈНИЦА 3

(теме ТС03 до ТС3; дужине Л=101,80м)

Интерна Саобраћајница 3 има функцију двосмерне саобраћајнице која се пружа паралелно са јавном саобраћајницом. Ова саобраћајница је пројектована у шиирини коловоза 8,00м и намењена је за двосмерни саобраћај возила. Ова саобраћајница се прикључује са саобраћајнице 1, на саобраћајницу 2 и спаја их.

САОБРАЋАЈНИЦА 4

(теме ТС04 до ТС4; дужине Л=92,99м)

Интерна Саобраћајница 4 има функцију двосмерне саобраћајнице. Ова саобраћајница је пројектована у ширини коловоза 15,00м и намењена је за двосмерни саобраћај теретних возила. Ова саобраћајница спаја саобраћајницу 3 и постојећу саобраћајницу у комплексу фабрике

САОБРАЋАЈНИЦА 5

(теме ТС 5 до ТС5; дужине Л=336,61м)

Интерна Саобраћајница 4 има функцију двосмерне саобраћајнице која се налази у саставу новопланираног паркинг у оквиру парцеле и има задатак одвијања саобраћаја путничких аутомобиле и њихово паркирање са обе стране саобраћајнице (управно). Ова саобраћајница је пројектована у ширини коловоза 8,00м. Саобраћајница почиње у постојећој саобрачајници и завршава се у њој (има кружни цонцепт).

Паркирање

Паркиралиште за возила запослених и посетилаца

Пројектом је предвиђени паркинг за аутомобиле запослених, чиме је испуњен захтев за потребним бројем паркинга.

Пројектовано је укупно:

- 137 стандардних паркинг места за путничка возила (димензија 2,50х5,00м),
- 12 паркинг места за инвалиде

3. ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ

На већем делу комплекса, у попречном профилу саобраћајнице паркинзи и платои су у плитком насипу. Према функцији и намени саобраћајне површине су променљивих ширина.

- Ширина коловоза (САОБРАЋАЈНИЦА 1) 2х4,00=8,00м
- Ширина коловоза (САОБРАЋАЈНИЦА 2) 2х4,00=8,00м
- Ширина коловоза (САОБРАЋАЈНИЦА 3) 2х4,00=8,00м

- Ширина коловоза (САОБРАЋАЈНИЦА 4) 2x4,00=8,00м
- Ширина коловоза (САОБРАЋАЈНИЦА 5) 2x4,00=8,00м
- ивичњаци 18/24

Попречни пад коловоза је једнострани, износи 2%.

4. НИВЕЛАЦИЈА И ОДВОДЊАВАЊЕ

Код пројектовања и израде саобраћајних површина водило се рачуна о котама постојећег терена, котама на месту прикључка на јавну саобраћајницу и котама улаза у Објекте.
Уздужним и попречним падовима задовољена су два основна услова, неометан приступ објекту возилима, и одводња атмосферске воде са саобраћајних површина.
Одвођење површинских вода са саобраћајних површина решено је попречним и подужним падовима до сливничких решетки И до линијске решетке на саобраћајници 4. Прикупљене воде су одведене до реципијената, а даље у постојећи колектор у кругу фабрике. Положај и распоред сливника и њихова нивелација дати су на графичком прилогу у пројекту, а детаљан пројекат одвођења атмосферских вода биће део пројекта хидротехничких инсталација у следећој фази пројектовања.

5. КОЛОВОЗНА КОНСТРУКЦИЈА

Коловозна конструкција на интерним саобраћајницама и паркинзима комплекса је димензионисана према Пројектном задатку Инвеститора и српским стандардима.
Пројектом је предвиђен тип И коловозне конструкције - асфалтна коловозна конструкција на интерним саобраћајницама и на паркингу за аутомобиле и поплочавање бетонским елементима (растер) на паркингу за аутомобиле, као И бехатон плочама на деловима намењеним пешачком саобраћају.

НАПОМЕНА Замена тла адекватним материјалима биће дефинисана након израде Геомеханичког елабората у Пројекту за грађевинску дозволу.

ТЕХНОЛОШКИ ПРОЦЕС ПРОИЗВОДЊЕ

Линија ковања и сужавања предвиђена је за израду откивака кошуљица калибара 122мм и 155мм М107, капацитета 800 ком/дан за одређени калибар (калибри се не израђују истовремено).

- **Допрема шипкастог материјала** врши се на наткривено складиште са мостним краном (Поз.5) шлепером.

Материјал се испоручује у димензијама гредица квадратног пресека 110x110 или 140x140мм, дужине 6м. Гредице су увезане по 4ком.

Капацитет складиштења је 11 позиција за гредице пресека 110x110мм и 9 позиција за гредице пресека 140x140мм. (слика 1) са укупном тежином материјала 3.080т.

слика 1

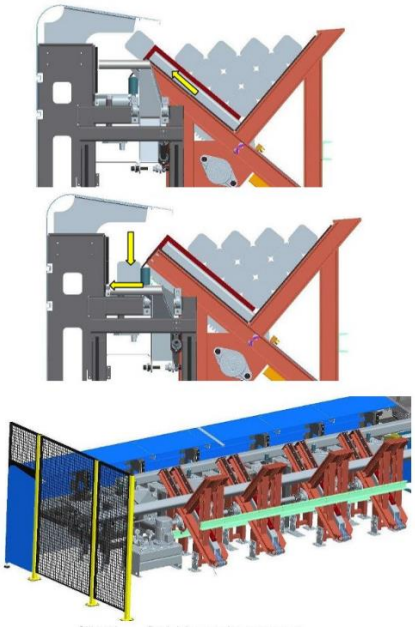
слика 2

Гредице пресека 110x110мм, пакују се по хоризонтали 12 увезаних комплета (један комплет чини 2x2=4 гредице) једна до друге, док су по висини одвојене дрвеним гредама пресека 100x100мм, 7 увезаних комплета.
Укупна количина једног бунта износи 336 комада челичних гредица, односно укупне тежине190т. (слика 2)

Гредице пресека 140x140мм, пакују се по хоризонтали 10 увезаних комплета (један комплет чини 2x2=4 гредице) једна до друге, док су по висини одвојене дрвеним гредама пресека 100x100мм, 6 увезаних комплета.
Укупна количина једног бунта износи 240 комада челичних гредица, односно укупне тежине110т. (слика 2)

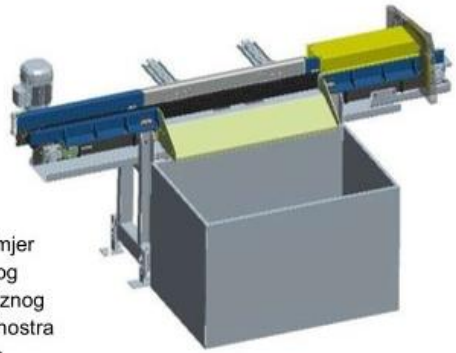
Истовар шипкастог материјала врши се мостним краном носивости 10т на означене позиције и у задатим групацијама. (слика 1)

Са означене позиције прихвата се краном материјал и поставља на аутоматски додавач материјала, који је саставни део циркуларне тестере (спољна јединица, слика 3), којим се материјал уноси до машине за сечење, кроз отвор хале дим.60x60цм, заштићен од продора ваздуха.

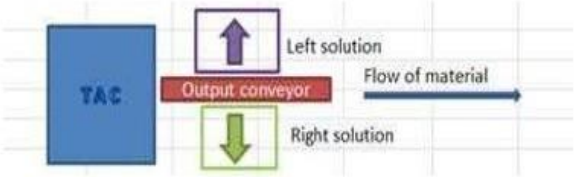


слика 3

Сечење се врши електричном аутоматском циркуларном тестером (унутрашња јединица, слика 4), капацитета 100ком/х.
Инсталисана мах. снага 35кW, прикључни напон ~3х400В, 50Хз, 3+Н+ПЕ, напојни кабли пресека 16мм2.



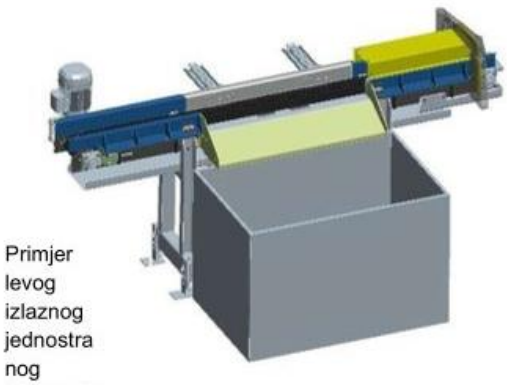
Primjer levog izlaznog jednostranog transportera



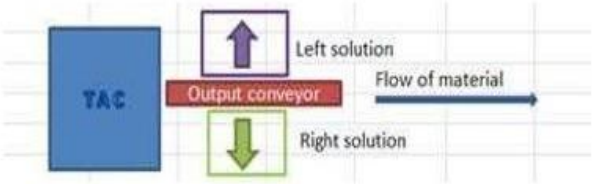
Аутоматска циркуларна тестера је предвиђена за рад на температурама од +5 до +40°Ц и влажност ваздуха до 80%.

слика 4

Сечење гредица пресека 110x110мм врши се на дужину 333мм (тежина по комаду 31,63кг), док се гредица пресека 140x140мм, сече на дужину од 418мм (тежина по комаду 64,30кг).



Primjer levog izlaznog jednostranog transportera



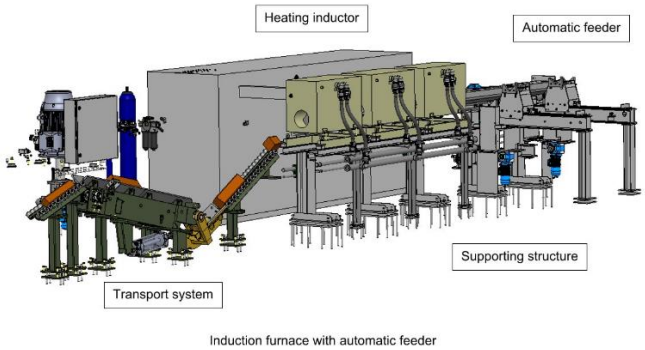
слика 5

Након сечења, формирани одсечци задовољавајућег квалитета се транспортују конвејерима до индукционог уређаја за загревање ради ковања, док је гредице лошег квалитета одвајају у две корпе са леве и десне стране излазног конвејера (слика 5).

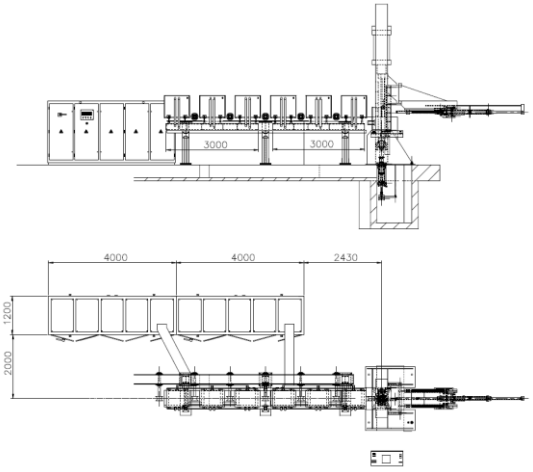
- **У индукционом уређају** комади се загревају на температуру од 1.100-1.200°Ц

Комади са конвејера улазе у индукторе, који су променљиви и чија величина зависи од калибра који се захтева. Кроз индуктор комади се транспортују помоћу транспортера који су саставни део индуктора.
На крају линије налази се транспортер за преношење комада од индукције до система за обликовање и уклањање цундера.
Инсталисана снага индукције је 1.500кW док је енергетска потрошња око 600кW/х.
Индукција се прикључује на средње напонску мрежу 10кВ преко свог енергетског трансформатора, који ће бити инсталиран у објекту трафо станице (објекат бр.4), док се кроз унапред припремњене енергетске канале доводи ел.енергија за саму индукцију енергетским ниско напонским кабловима.

Хлађење индуктора врши се расхладном водом оптималне температуре до 25°Ц из чилера,
проток воде је око 53м3/х.

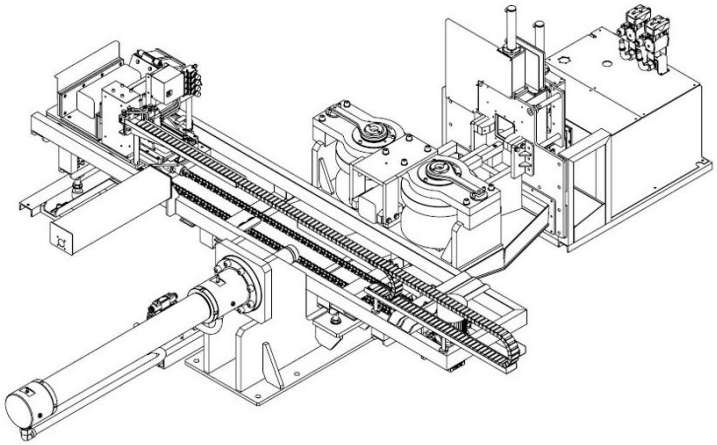


Induction furnace with automatic feeder



слика 6

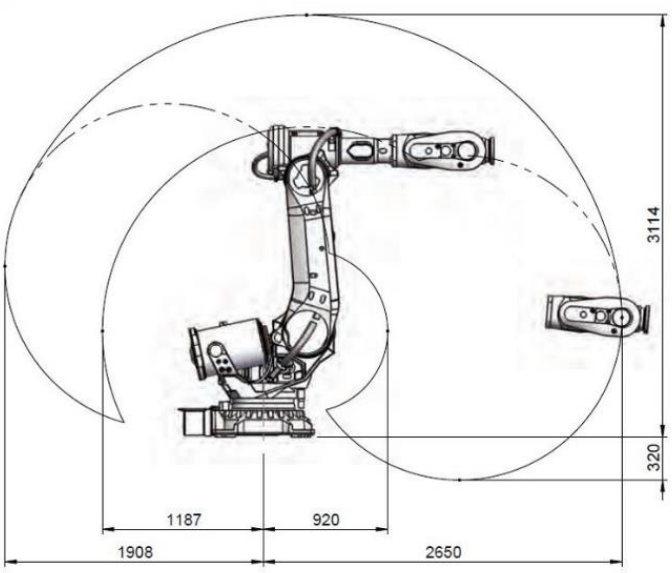
У уређај за обликовање и децундеризацију DCD 155 (1.550Кн) врши се отклањање цундера и заобљавање комада, како би правилно ушли у матрицу за ковање.
Уређај користи деминерализовану воду за скидање каменца и расхладну воду за хлађење. Прикључен је на извор ел.енергије ниско напонским кабловима постављеним у енергетски канал.
Након децундеризације, отпадна вода са уређаја се избацује из машине, при чему је неопходно обезбедити резервоар за складиштење.



Descaling tool DCD 155

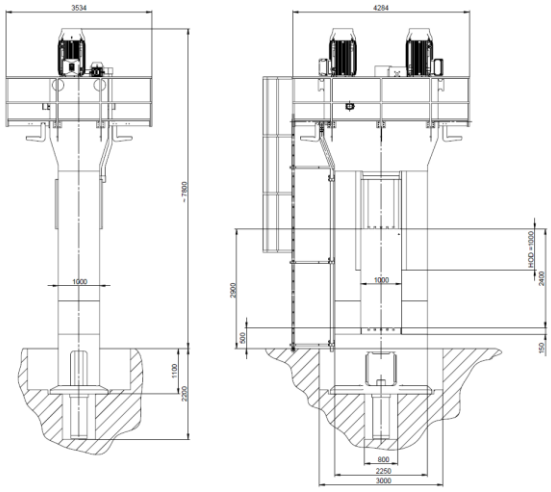
Загрејани материјал се Роботом I пребацује у вертикалну хидрауличну пресу за ковање тако што се обликовани материјал у вертикалном положају убацује у матрицу.
Роботи су опремљени хватаљкама за хватање загрејаних радних комада. Хватаљке се покрећу помоћу хидраулике из агрегата пресе за ковање. Уз роботе се инсталирају одговарајући роботски контолери, који комуницирају са пресама и уређајима за ковање.

Напајање се врши ниско напонским кабловима положеним у енергетске канале.
Носивост робота је 235кг, домет руке 2.65м.



Хидраулична вертикална преса за ковањеHFP1000 (10.000кН) добија сигнал од робота И да је комад постављен у матрицу, након чега преса врши прву операцију предубадања.

HFP Hydraulic press 1000 t



На преси је инсталиран шибер за замену трнова, који врши померање трна за пред-убадање и два за убадање.
Након завршене операције пред-убадања, шибер поставља један од трнова (наизменичним понављањем трнова) за убадање у радни положај и врши се операцију убадања.
Избијач избаца комад из матрице, кога преузима робот И и поставља га у позицију за прузимање између преса за ковање и извлачење.

Преса за ковање ХФП1000 поседује свој хидраулични агрегат уз саму пресу, као и акумулаторску станицу, која ће се поставити у засебни озидан простор унутар производне хале.

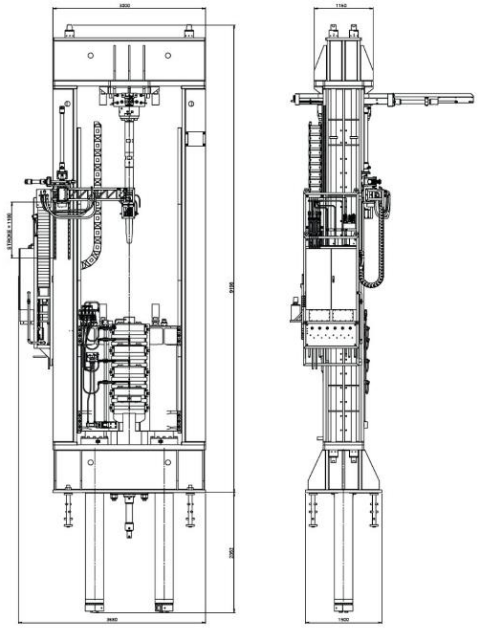
Максимална сила пресовања износи 10.000кН, инсталисан ел.снага је приближно 500кW, резервоар уља капацитета 8.000л. Прикључује се на извор ел.енергије (~3х400В, 50Хз, 3+Н+ПЕ) ниско напонским кабловима положеним у енергетски канал из трафо станице.

Хлађење уља и трнова врши се расхладном водом из чилера.
Робот II преузима комад са позиције за преузимање (између преса за ковање и извлачење) и поставља на пресу за извлачење.
Напомена: карактеристике и напајање робота су исте за све поменуте роботе.

Хидрауличном вертикалном пресом за извлачење DPS 350 (3.500кН) врши се извлачење комада на завршну меру.
За рад пресе користи се исти хидраулични агрегат, као за пресу ХФП 1000.
Хидрауличка инсталација за обе пресе разведена је енергетским каналима између преса.
Такође, инсталација за подмазивање је заједничка за обе пресе са истим разводом.

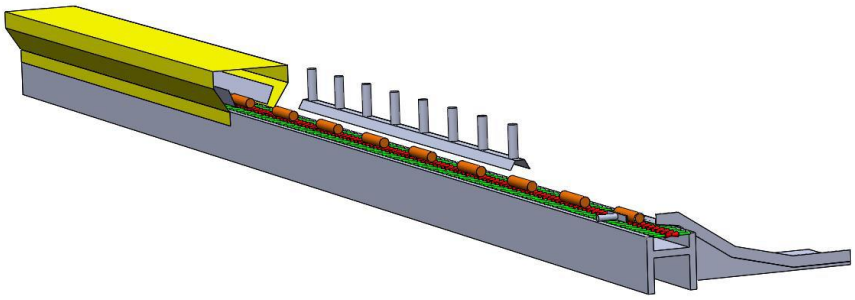
Максимална сила извлачења износи 3.500кН, инсталисан ел.снага је приближно 315кW. Прикључује се на извор ел.енергије (~3х400В, 50Хз, 3+Н+ПЕ) ниско напонским кабловима положеним у енергетски канал из трафо станице.

Хлађење уља и трнова врши се расхладном водом из чилера.


Drawing press DPS 350

Робот II преузима ,,извучени" комад са пресе за извлачење и поставља на **конвејер за хлађење** (слика 7) или позицију за контролу.
Контрола се врши на почетку ковања (око 5 комада), неколико пута у процесу (2-3 комада) и у случају одступања од задате мере (5 комада).
На почетку конвејера за хлађење инсталиран је уређај за обележавање откивака.

Комади путују кроз конвејер за хлађење, док се брзина аутоматским путем подешава, при чему се врши хлађење и нормализација комада.



слика 7

Конвејер за хлађење и нормализацију комада, након ковања, састоји се од три зоне, а укупна дужина је 25м.
У првој зони комади се хладе ваздухом, у другој зони воденим, а у трећој природним хлађењем.

Инсталације воде, компримованог ваздуха и ел.енергије постављена је у енергетске канале.

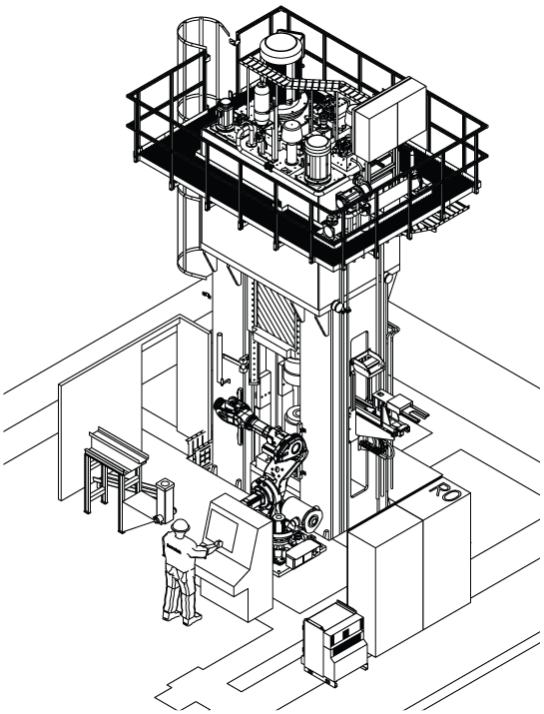
На изласку из конвејера за хлађење и нормализацију комади преко стрме равни упадају у корпу.

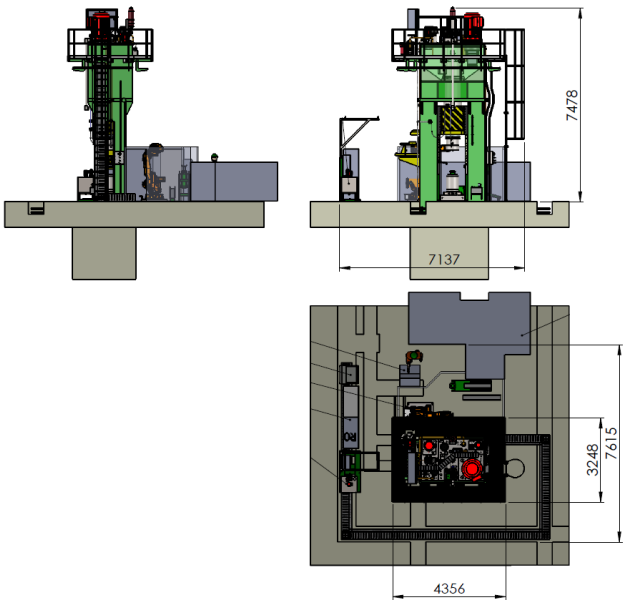
Овим технолошким поступком се завршава операција ковања и комади у корпама се одвозе у даље технолошке операције (пескарење и машинска обрада).
Након извршених технолошких операција пескарења и грубе машинске обраде, припремљени комади у корпама се довозе до ковачке линије за сужавање.

- **Робот III** преузима комаде из корпе и поставља га у вертикални положај са отвором на горе у индукциони уређај за загревање ради сужавања.

- **Индукиони уређај за загревање комада за сужавање** врши парцијално загревање комада у горњој зони на температури до 1.100°Ц.

Загревање се врши индуктором (чија величина зависи од калибра) који прилази комаду и обухвата га у горњој зони док се комад окреће око своје осе, при чему се постиже уједначеност у загревању.





Инсталисана снага индукције је 250кW.
Индукција се прикључује на средње напонску мрежу 10кВ преко свог енергетског трансформатора, који ће бити инсталиран у објекту трафо станице (објекат бр.4), док се кроз унапред припремњене енергетске канале доводи ел.енергија за саму индукцију енергетским ниско напонским кабловима.
Хлађење индуктора врши се расхладном водом оптималне температуре до 25°Ц из чилера.

- **Робот IV** пружима загрејане комаде из индукције и поставља у матрицу пресе за сужавање.

Управљање линијом врши се помоћу командног пулта.

- **Хидраулична вертикална преса за сужавањеHFS 400 (4.000кН)** врши затварање врха кошуљице на завршну меру.

По завршетку сужавања, робот ИВ узима комад са пресе и поставља га у корпу за сужене комаде или на контролни сто.
Контрола сужавања се врши на почетку рада (око 5 комада), неколико пута у процесу (2-3 комада) и у случају одступања од задате мере (5 комада).

Хлађење сужених комада, врши се природним путем у корпама које се одлажу на месту означеном у лауоут-у.

Максимална сила пресовања износи 2.750 / 4.000кН, инсталисана ел.снага је приближно 250кW, резервоар уља капацитета 5.000л. Прикључује се на извор ел.енергије (~3х400В, 50Хз, 3+Н+ПЕ) ниско напонским кабловима положеним у енергетски канал из трафо станице.

Хлађење уља врши се расхладном водом из чилера.

Овим технолошким поступком се завршава операција сужавања и комади у корпама се одвозе у даље технолошке операције (пескарење, термичку обраду и фину машинску обраду).

Напомена: прилоком технолошког процеса ковања и сужавања, ослобађају се продукти сагоревања уља и мазива, као и водене паре настале у поступку хлађења алата и производних комада.
Извори ове врсте испарења су код уређаја за децундеризацију, пресе за ковање, извлачене и сужавање.
Такође, на уређајима за загревање, јављају се испарења настале сагоревањем прљавштине и корозије на металу.

По достављању комплетне техничко-тенолошке документације од произвођача опреме и уређаја извршиће се допуна технолошког извештаја.

СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ

На основу члана 57. Закона о планирању и изградњи (''Службени гласник РС'', бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), потврђени Урбанистички пројекат представља основ за издавање локацијских услова за изградњу нових и доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола.

ОБРАЂИВАЧ

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

_____
Владица Аранђеловић дипл.инж.арх.

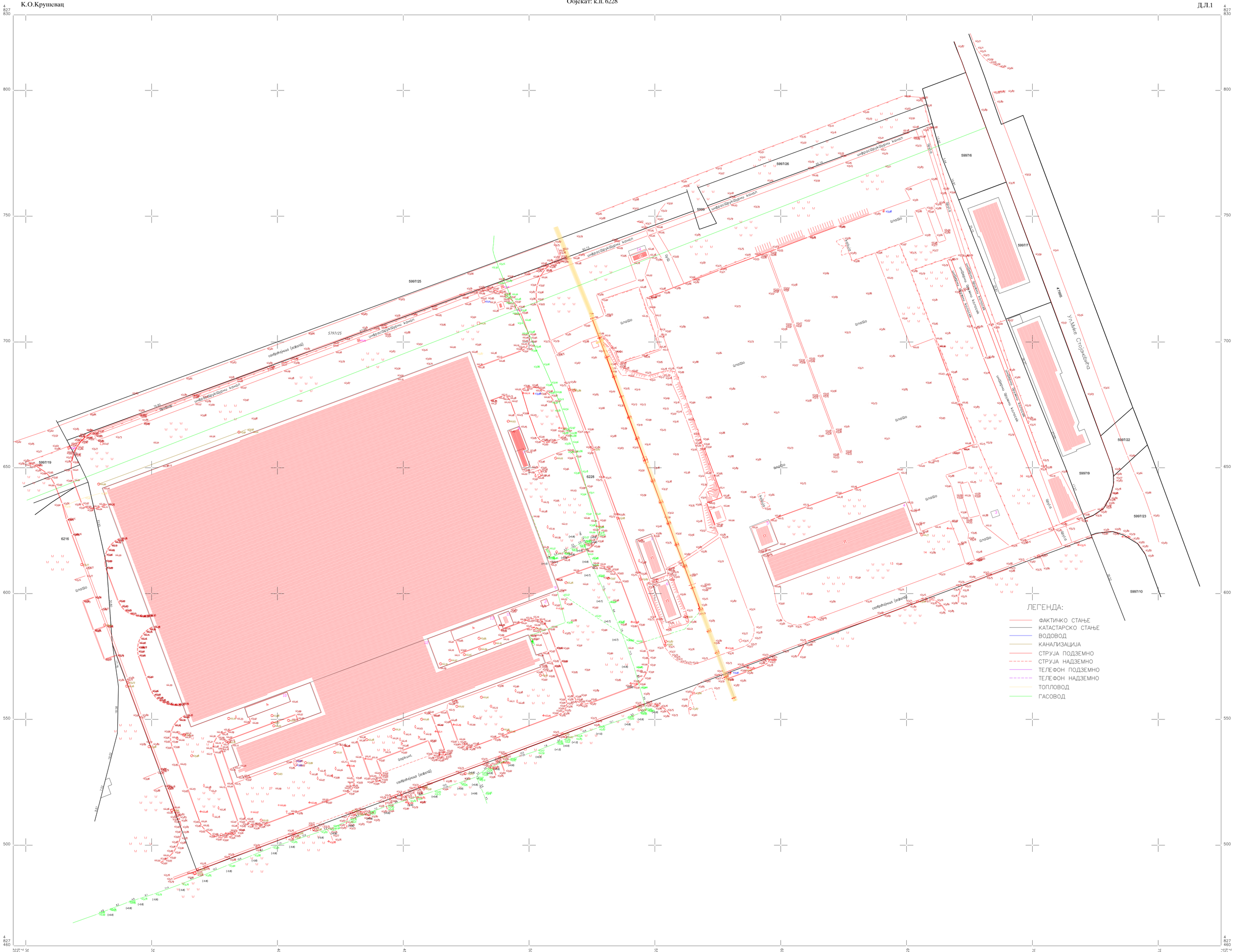
IV ГРАФИЧКИ ДЕО

Катастарско топографски план.....1:500
Лист 1 – Извод из ПГР-а „Север“ 1:2000
Лист 2 – Приказ ширег окружења локације..... *
Лист 3 – Постојеће стање 1:500
Лист 4 – План регулације и нивелације 1: 500
Лист 5 – Инфраструктура хидротехничке инсталације..... 1: 500
Лист 6 – Инфраструктура електроенергетика и енергофлуиди..... 1: 500
Лист 7 – Саобраћај и партерно уређење 1: 500
Лист 8 – Синхрон план 1: 500

Република Србија
Град Крушевац
К.О.Крушевац

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Објекат: к.п. 6228

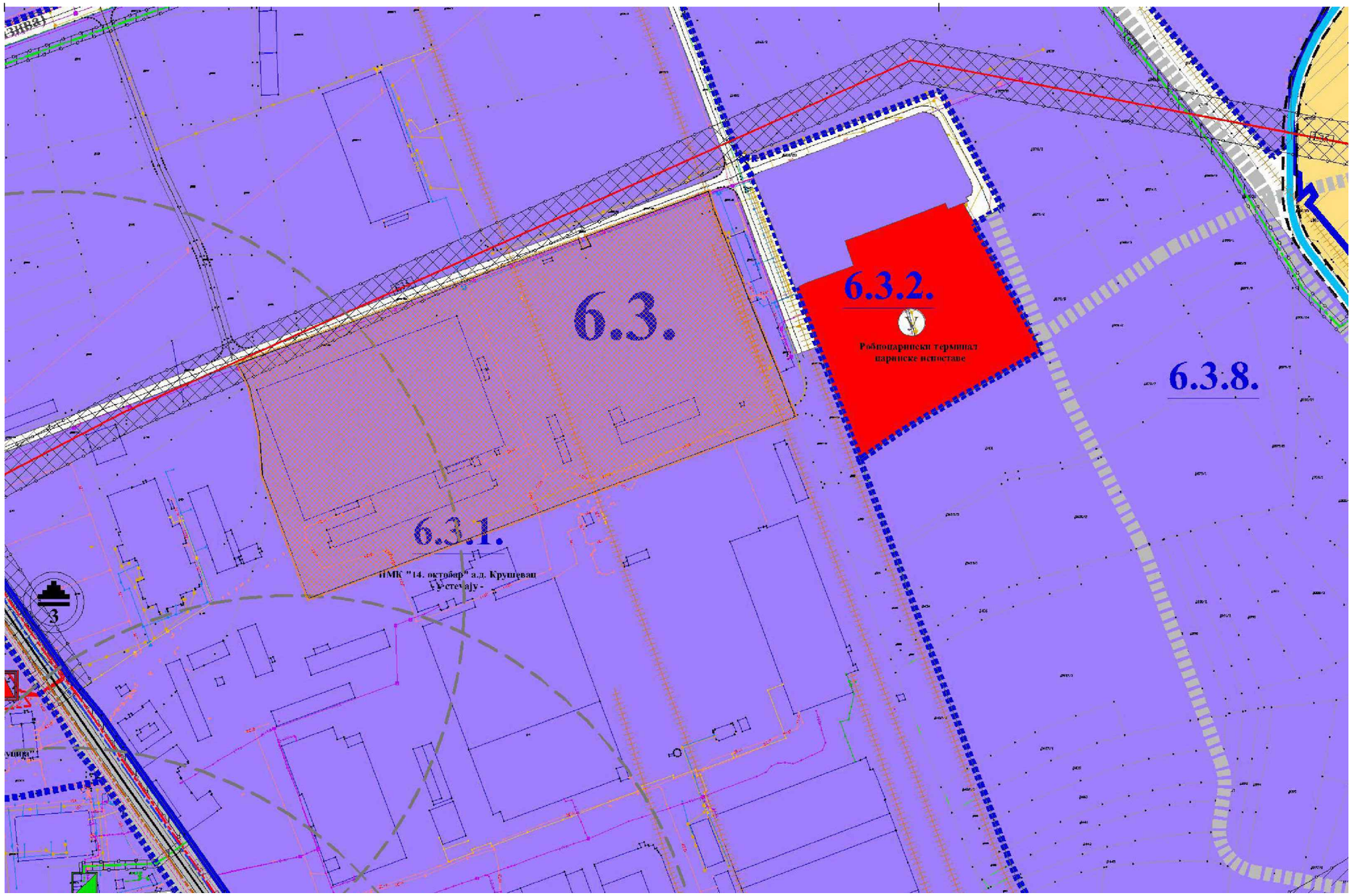
Д.Л.1



РАЗМЕРА 1:500

одговорно лице:
(Алексић Угљеша струк.инж.геод.)

израдио:новембра 2024.год.
ГБ АЛЕКСИЋ-САВИЋ
(Алексић Угљеша струк.инж.геод.)



ЛЕГЕНДА

- Граница планског подручја
- Граница контактних ПГР-ова
- Граница катастарске парцеле
- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја
- Граница детаљне разраде са аналитичким тачкама (преузета из ППППН инфраструктурног коридора аутопута Е761, деоница Појате - Прељина)
- Граница урбанистичких целина
- 6.1. Ознака урбанистичких целина
- Граница урбанистичких подцелина
- 6.1.1. Ознака урбанистичких подцелина

НАМЕНА ПОВРШИНА

- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Река - водоток I реда
- Поток - водоток II реда
- Зацевљени водоток
- Водоток регулисан отвореним каналом
- Водоток планиран за регулисање отвореним каналом
- Одбрамбени насип

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

- Индустрија и производња = привредне делатности*

*категорија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда

- Градилишни камп
- Површине за спорт и рекреацију
- Заштитно зеленило

Јавне функције

- Површине за здравствену заштиту
- Површине за објекте државне управе (царинска испостава, ЈКП - управа)

Комуналне делатности

- ЈКП (расадник, рециклажно двориште, прихватилиште, хотел за кућне љубимце)
- Сточна и кванташка пијаца
- Хришћанско гробље
- Гробље кућних љубимаца
- Градска топлана - централни топлотни извор (ЦТИ)
- Централно постројење за пречишћавање отпадних вода (ЦППОВ)

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Државни пут I реда - аутопут - планирани
- Државни пут IБ реда - планирани
- Државни пут IIА реда - постојећи
- Градска магистрала - постојећа
- Градска магистрала - планирана
- Улица - планирана
- Улица - планирана (у зони обавезне израде плана детаљне регулације)
- Денивелисани укрштај - планиран
- Укрштај у нивоу - планиран
- Једноколосечна железничка пруга - постојећа
- Индустријски колосек - постојећи
- Б База за одржавање путева
- Железничко земљиште
- ПТТ Пристаниште
- РТЦ Интермодални терминал - робно-транспортни центар

Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом

Површина обухвата урбанистичког пројекта

К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКАТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П /П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ИЗВОД ИЗ ПГР-а "СЕВЕР" У КРУШЕВЦУ	1	1 : 2000
		ДАТУМ: фебруар 2025

ИНВЕСТИТОР: 14. ОКТОБАР Д.О.О.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх. лиценца бр. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх.
ДИРЕКТОР: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.

urbanpro urbanizam i arhitektura
УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358

Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом

Површина обухвата урбанистичког пројекта

К Р У Ш Е В А Ц

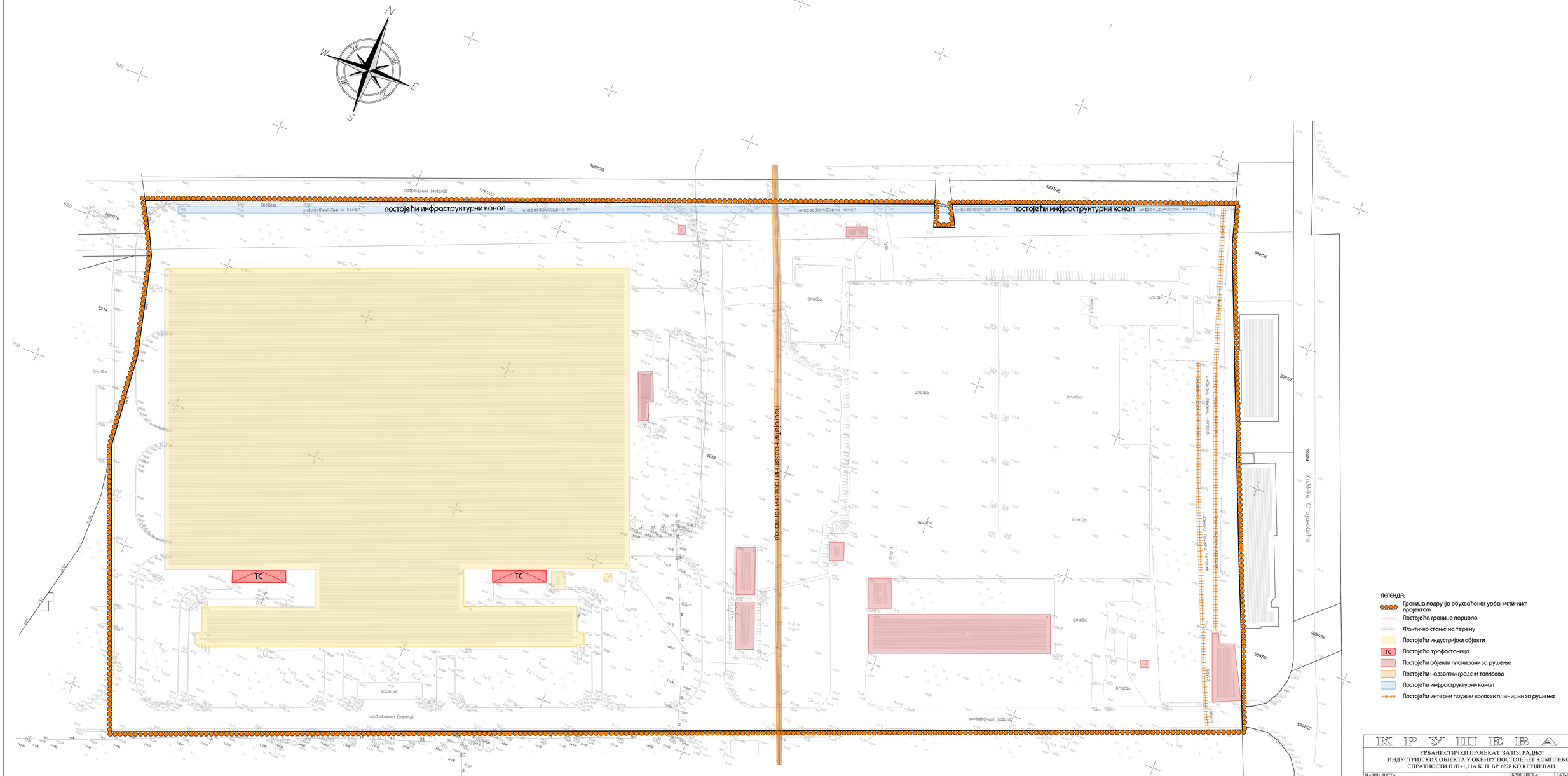
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА,
СПРАТНОСТИ П /П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

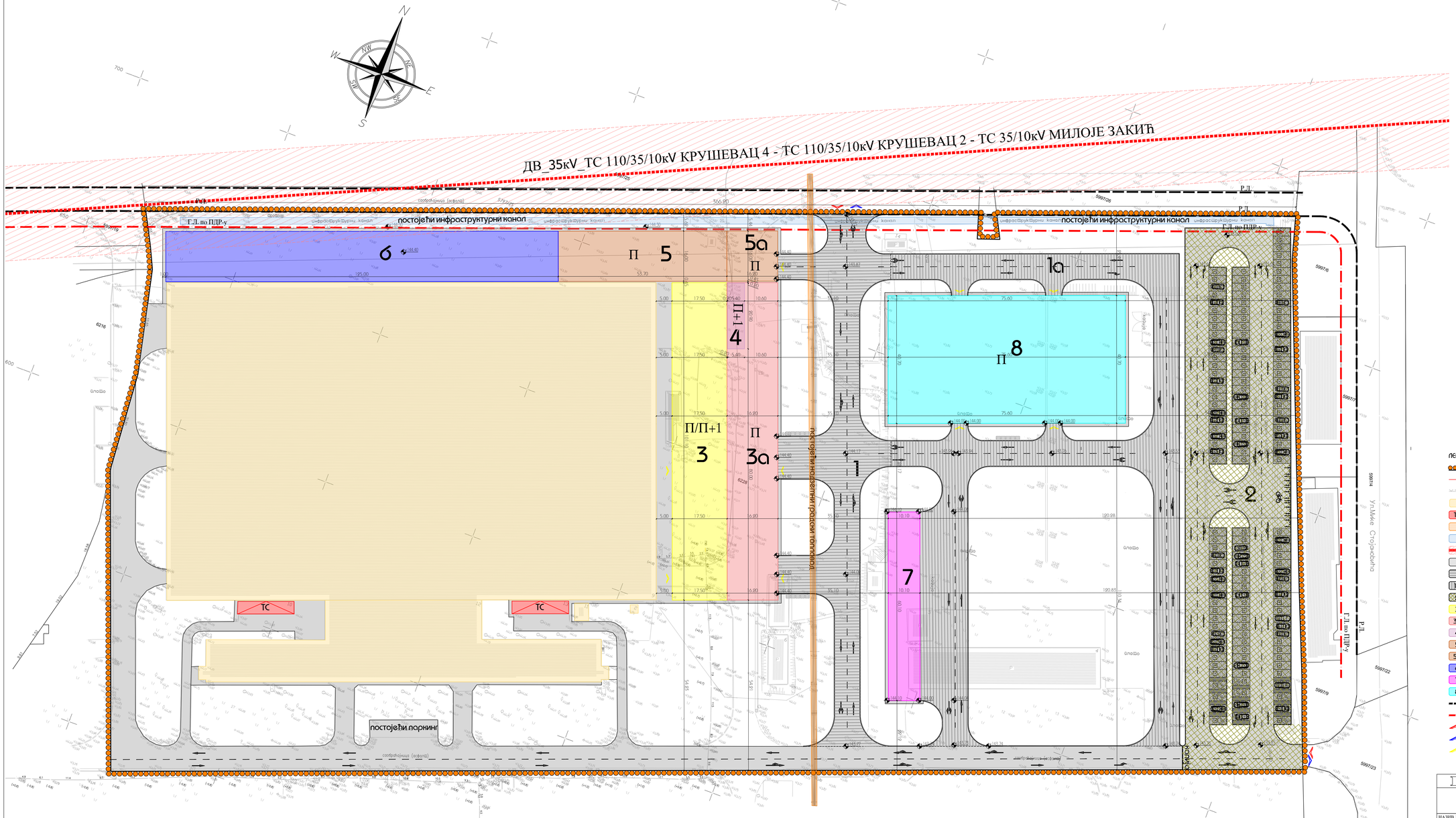
НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ПРИКАЗ ШИРЕГ ОКРУЖЕЊА ПРЕДМЕТНЕ ЛОКАЦИЈЕ	2	-
		ДАТУМ: фебруар 2025

ИНВЕСТИТОР: 14. ОКТОБАР Д.О.О.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх. лиценца бр. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх.
ДИРЕКТОР: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.

urbanpro
urbanizam i arhitektura
УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358


N
NW
NE
W
E
SW
SE
S
постојећи инфраструктурни канал
инфраструктурни канал
постојећи надземни градски топловод
ТС
ТС
ул.Мике Стојановића
5997725
5997726
5997719
5997716
5997717
5997714
5997722
5997723
5997710
6216
6228
700
650
600
550
500
саобраћајница (асфалт)
паркинг
објекат
објекат
објекат



ЛЕГЕНДА:

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Постојећа граница парцеле
- Фактичко стање на терену
- Постојећи индустријски објекат
- ТС Постојећи инфраструктурни објекат – трафостаница
- Постојећи надземни градски топловод
- Постојећи инфраструктурни канал
- Постојећи далековод са зоном заштите далековода
- Постојећа саобраћајница
- 1 Планирани објекат саобраћајница – фаза 1
- 1а Планирани објекат саобраћајница – фаза 1а
- 2 Планирани објекат паркинг за путничка возила – фаза 2
- 3 Планирани индустријски објекат – производна хала ковачница – I линија – фаза 3
- 3а Планирани индустријски објекат – производна хала ковачница – II линија – фаза 3а
- 4 Планирани инфраструктурни објекат – трафостаница – фаза 4
- 5 Планирани индустријски објекат – наткривено складиште са постојећ кранот – за I линију – фаза 5
- 5а Планирани индустријски објекат – наткривено складиште са постојећ кранот – за II линију – фаза 5а
- 6 Отворено складиште материјала – фаза 6
- 7 Магацински простор за одлагање отпада – фаза 7
- 8 Планирани индустријски објекат – магацински готове робе – фаза 8
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Колско/пешачки приступ локацији
- Колско/пешачки излаз са локације
- Улаз у планирани објекат

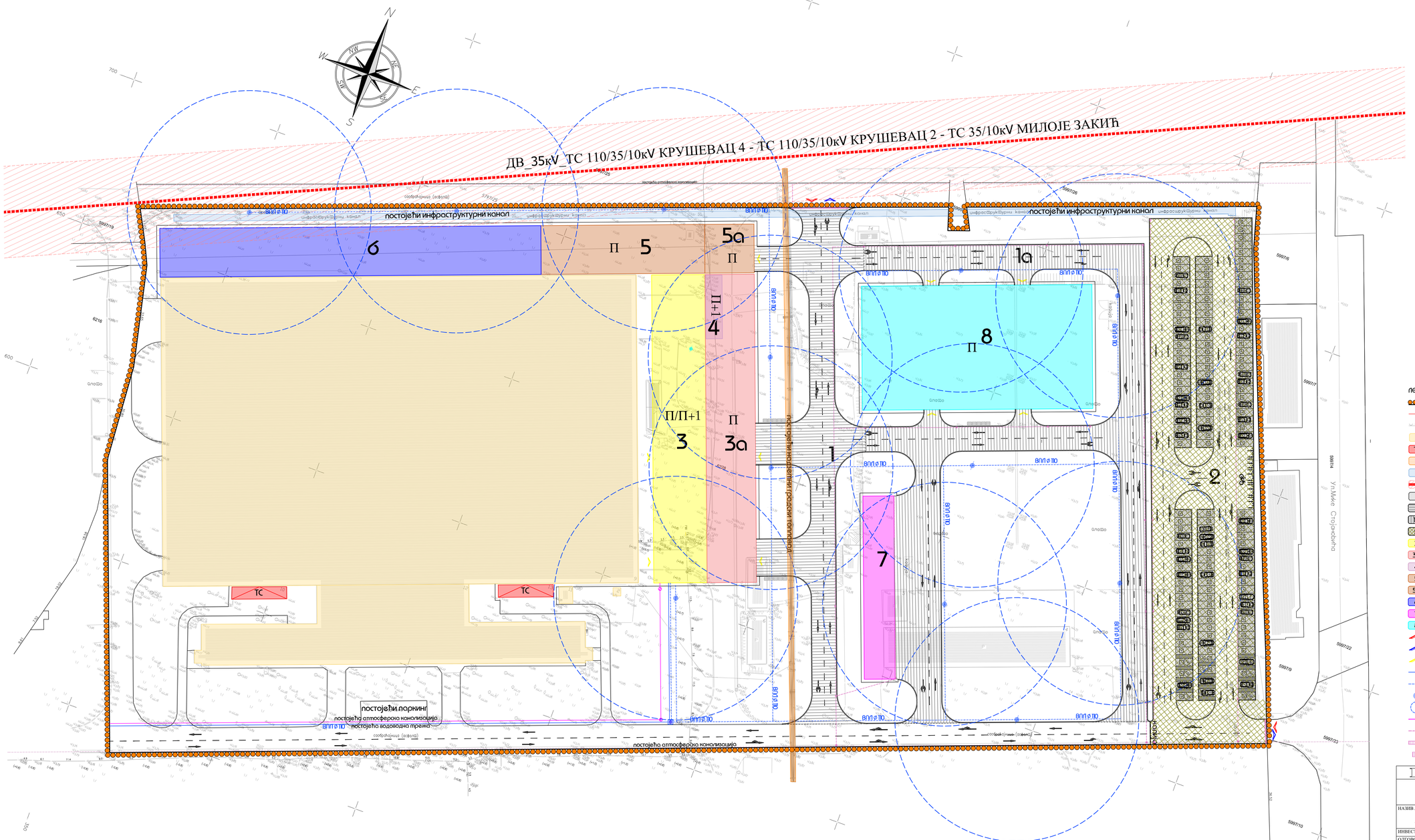
КРУШЕВАЦ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКАТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П/П+1, НА К. П. БР. 622/8 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА	4	1 : 500
	ДАТУМ:	фебруар 2025

ИНВЕСТИТОР:	14. ОКТОБАР Д.О.О.	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владица Арнфелдовић дипл. инж. арх.	лиценца бр. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владица Арнфелдовић дипл. инж. арх.	

urbanpro urbanizam i arhitektura
УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



ЛЕГЕНДА:

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Постојеће границе парцеле
- Фактичко стање на терену
- Постојећи индустријски објекат
- ТС Постојећи инфраструктурни објекат – трафостаница
- Постојећи надземни градски топловод
- Постојећи инфраструктурни канал
- Постојећи далековод са зоном заштите далековода
- Постојећа саобраћајница
- 1 Планирани објекат саобраћајница – фаза 1
- 1а Планирани објекат саобраћајница – фаза 1а
- 2 Планирани објекат паркинг за путничка возила – фаза 2
- 3 Планирани индустријски објекат – производна хала ковачница – I линија – фаза 3
- 3а Планирани индустријски објекат – производна хала ковачница – II линија – фаза 3а
- 4 Планирани инфраструктурни објекат – трафостаница – фаза 4
- 5 Планирани индустријски објекат – наткривено складиште са тоштећ кранот – за I линију – фаза 5
- 5а Планирани индустријски објекат – наткривено складиште са тоштећ кранот – за II линију – фаза 5а
- 6 Отворено складиште материјала – фаза 6
- 7 Магацински простор за одлагање отпада – фаза 7
- 8 Планирани индустријски објекат – магацински готове робе – фаза 8
- Колско/пешачки приступ локацији
- Колско/пешачки излаз са локације
- Улаз у планирани објекат
- Водовод
- Планирана хидрантска мрежа
- Планирани подземни хидрант
- Зона противпожарне заштите
- Канализација
- Атмосферска канализација
- Сливна решетка
- Таложник са сепаратором уља и масти

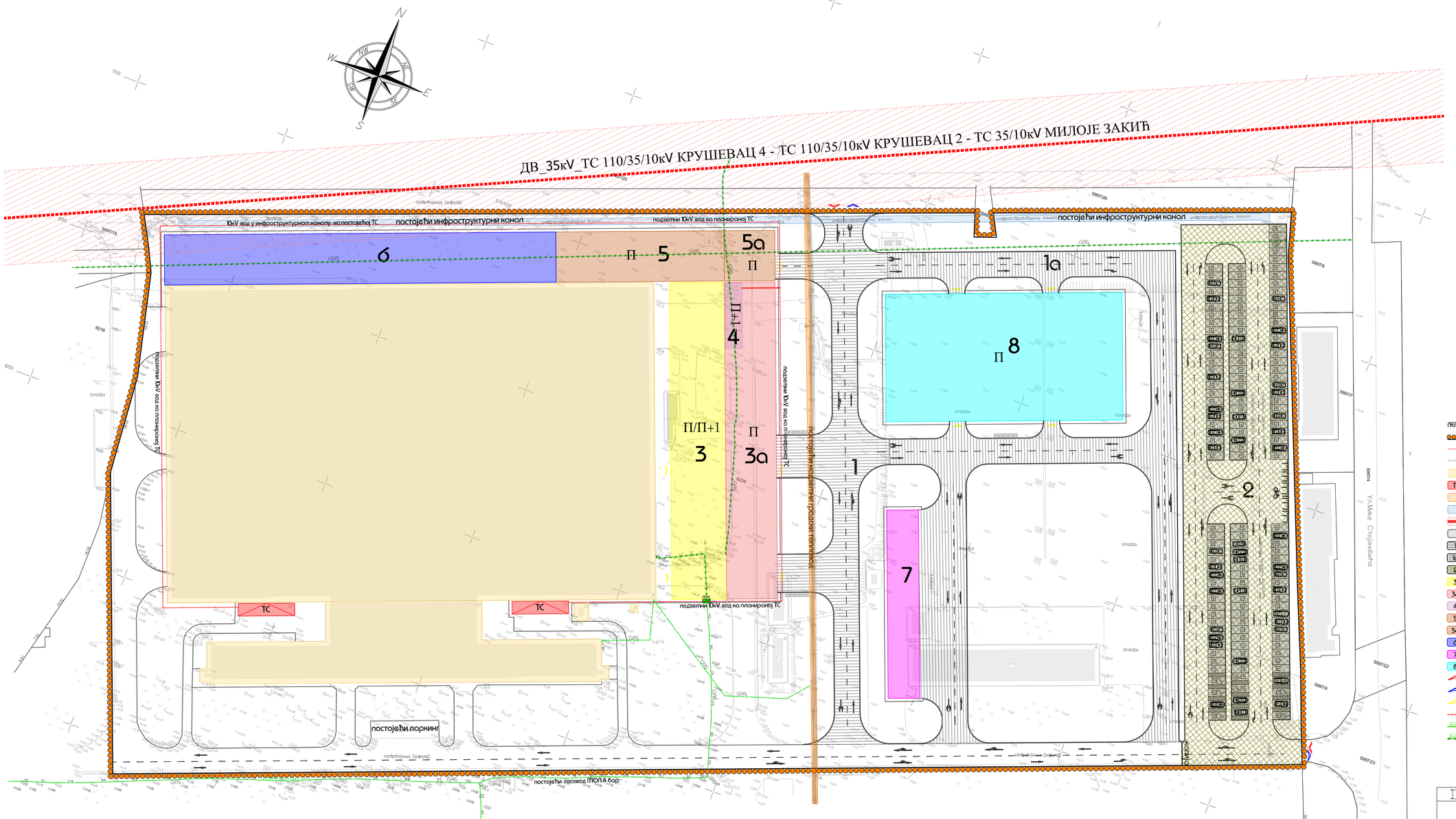
КРУШЕВАЦ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П/П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ИНФРАСТРУКТУРА -ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ-	5	1 : 500
		ДАТУМ: фебруар 2025

ИНВЕСТИТОР:	14. ОКТОБАР Д.О.О.	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владица Арамбашић дипл. инж. арх.	лиценца бр. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владица Арамбашић дипл. инж. арх.	

urbanpro urbanizam i arhitektura
УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



ЛЕГЕНДА:

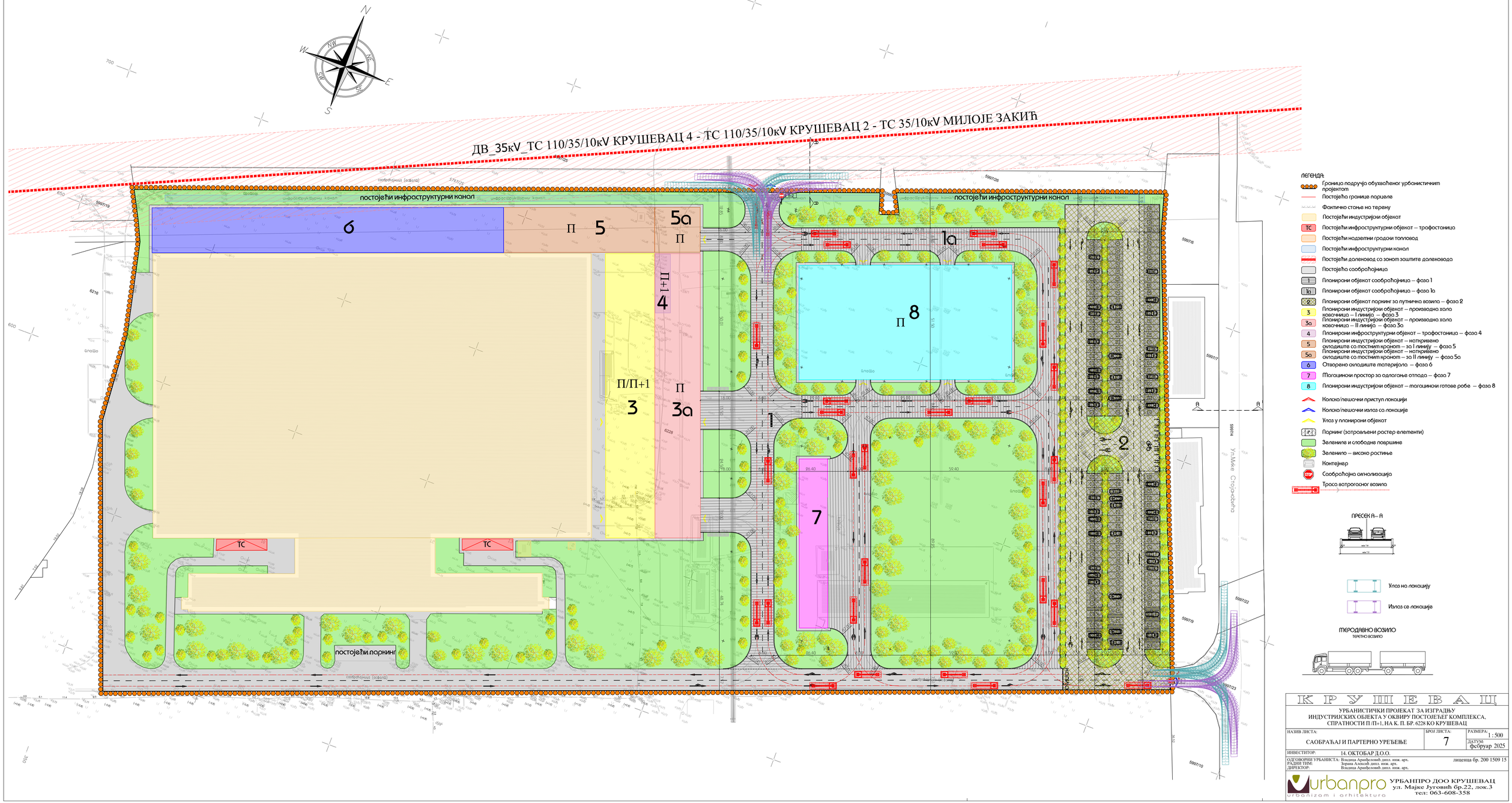
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Постојећа граница парцеле
- Фактичко стање на терену
- Постојећи индустријски објекат
- ТС Постојећи инфраструктурни објекат – трафостаница
- Постојећи надземни градски топловод
- Постојећи инфраструктурни канал
- Постојећи далековод са зоном заштите далековода
- Постојећа саобраћајница
- 1 Планирани објекат саобраћајница – фаза 1
- 1а Планирани објекат саобраћајница – фаза 1а
- 2 Планирани објекат паркинг за путничка возила – фаза 2
- 3 Планирани индустријски објекат – производна хала ковачница – I линија – фаза 3
- 3а Планирани индустријски објекат – производна хала ковачница – II линија – фаза 3а
- 4 Планирани инфраструктурни објекат – трафостаница – фаза 4
- 5 Планирани индустријски објекат – наткривено складиште са мостним кроном – за I линију – фаза 5
- 5а Планирани индустријски објекат – наткривено складиште са мостним кроном – за II линију – фаза 5а
- 6 Отворено складиште материјала – фаза 6
- 7 Магацински простор за одлагање отпада – фаза 7
- 8 Планирани индустријски објекат – магацински готове робе – фаза 8
- Колско/пешачки приступ локацији
- Колско/пешачки излаз са локације
- Улаз у планирани објекат
- Електроенергетика
- GAS Гасовод
- GAS Траса гасовода која се укида
- MRC Мерно регулацијски сет

К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П /П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА: ИНФРАСТРУКТУРА -ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ЕНЕРГОФЛУИДИ-		БРОЈ ЛИСТА: 6	РАЗМЕРА: 1 : 500
			ДАТУМ: фебруар 2025
ИНВЕСТИТОР:	14. ОКТОБАР Д.О.О.		
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владица Арнфелдовић дипл. инж. арх.		
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	лиценца бр. 200 1509 15	
ДИРЕКТОР:	Владица Арнфелдовић дипл. инж. арх.		

urbanpro urbanizam i arhitektura
УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



К Р У Ш Е В А Ц

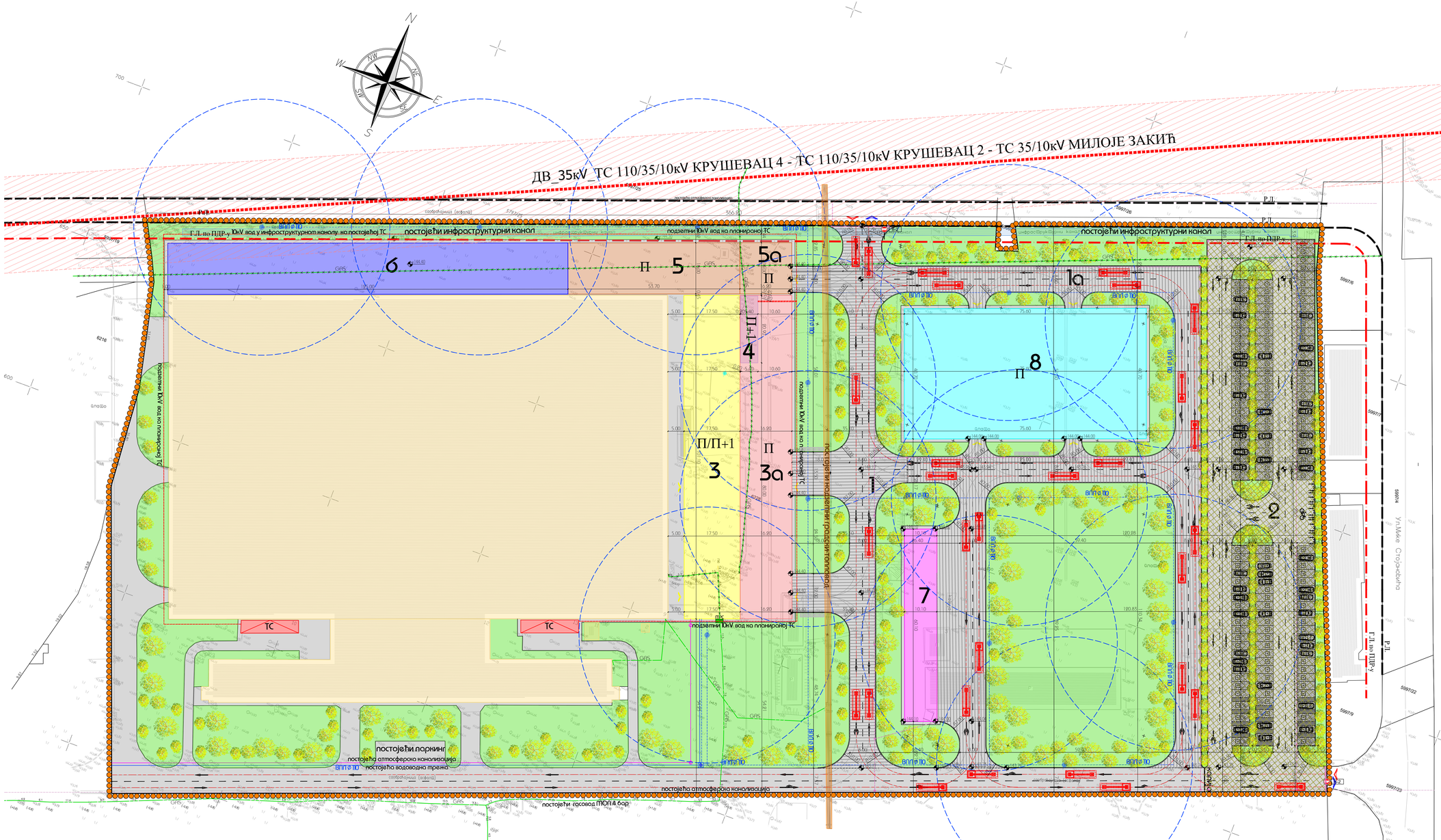
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П/П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
САОБРАЋАЈ И ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ	7	1 : 500
		ДАТУМ: фебруар 2025

ИНВЕСТИТОР:	14. ОКТОБАР Д.О.О.
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владица Арнфелсовић дипл. инж. арх.
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.
ДИРЕКТОР:	Владица Арнфелсовић дипл. инж. арх.

лиценца бр. 200 1509 15

urbanpro urbanizam i arhitektura
УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



легенда:

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Постојећа граница парцеле
- Фактичко стање на терену
- Постојећи индустријски објекат
- ТС Постојећи инфраструктурни објекат – трафостаница
- Постојећи надземни градски топловод
- Постојећи инфраструктурни канал
- Постојећи далековод са зоном заштите далековода
- Постојећа саобраћајница
- 1 Планирани објекат саобраћајница – фаза 1
- 1а Планирани објекат саобраћајница – фаза 1а
- 2 Планирани објекат паркинг за путничка возила – фаза 2
- 3 Планирани индустријски објекат – производна хала ковачница – I линија – фаза 3
- 3а Планирани индустријски објекат – производна хала ковачница – II линија – фаза 3а
- 4 Планирани инфраструктурни објекат – трафостаница – фаза 4
- 5 Планирани индустријски објекат – наткривено складиште са тоштим кранот – за I линију – фаза 5
- 5а Планирани индустријски објекат – наткривено складиште са тоштим кранот – за II линију – фаза 5а
- 6 Отворено складиште материјала – фаза 6
- 7 Тампонски простор за одлагање отпада – фаза 7
- 8 Планирани индустријски објекат – тампонски готове робе – фаза 8
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Колско/пешачки приступ локацији
- Колско/пешачки излаз са локације
- Улаз у планирани објекат
- Водовод
- Планирана хидрантска тежња
- Планирани подземни хидрант
- Зона противпожарне заштите
- Канализација
- Атмосферска канализација
- Сливна решетка
- Таложник са сепаратором уља и масти
- Електроенергетика
- GAS Гасовод
- GAS Трасо гасовода која се укида
- MRC Мерно регулационски сет
- Паркинг (затрављени растер елементи)
- Зеленило и слободне површине
- Зеленило – високо растиње
- Контејнер
- STOP Саобраћајна сигнализација
- Траса ватрогасног возила

КРУШЕВАЦ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКАТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П/П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
СИНХРОН ПЛАН	8	1 : 500
		ДАТУМ: фебруар 2025

ИНВЕСТИТОР: 14. ОКТОБАР Д.О.О.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Владица Арнфелсовић дипл. инж. арх. лиценца бр. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх.
ДИРЕКТОР: Владица Арнфелсовић дипл. инж. арх.

urbanpro urbanizam i arhitektura
УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мике Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358

ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ

0 – GLAVNA SVESKA - IDEJNO REŠENJE

Investitor: **"14. Oktobar" DOO, ul. Jasički put br.2, Kruševac**

Objekat: **Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima**
Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
Objekat 2: Parking prostor, faza 2
Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8,
na kat. parceli 6228 sve KO Kruševac, grad Kruševac

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDR - IDEJNO REŠENJE**

Vrsta radova: **NOVA GRADNJA**

Glavni projektant: **VLADICA ARANĐELOVIĆ dia**

Broj licence: **300 3306 03**

Lični pečat: Potpis:

Broj tehničke dokumentacije: **258/24**
Mesto i datum: **Kruševac, 10.12.2024.god.**

urbanpro
urbanizam i arhitektura

URBANPRO D.O.O ul. Majke Jugovića 22 , KRUŠEVAC tel. 037-419-595 ; mob.tel. 063-608-358
e-mail: urbanproks@gmail.com , www.urbanproks.com

0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE

0.1.	Naslovna strana glavne sveske
0.2.	Sadržaj glavne sveske
0.3.	Odluka o imenovanju glavnog projektanta
0.4.	Izjava glavnog projektanta
0.5.	Sadržaj tehničke dokumentacije
0.6.	Podaci o projektantima i licima koja su izradila elaborate i studije
0.7.	Podaci o objektu i lokaciji
0.8.	Sažeti tehnički opis
0.9.	Specifikacija posebnih delova objekta
0.10.	Uslovi pribavljeni van objedinjene procedure
0.11.	Kopije dobijenih saglasnosti
0.12	Grafički prilozi

8000070893580

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	20130229

СТАТУС

Статус привредног субјекта	Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE URBANPRO DOO, KRUŠEVAC
Скраћено пословно име	URBANPRO DOO KRUŠEVAC

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина	КРУШЕВАЦ
Место	КРУШЕВАЦ
Улица	МАЈКЕ ЈУГОВИЋА
Број и слово	22
Спрат, број стана и слово	/ /
Додатни опис:	локал бр.3

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта	urbanproks@gmail.com

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања	14. фебруар 2006

Време трајања

Време трајања привредног субјекта	Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности	7111
Назив делатности	Архитектонска делатност

Дана 24.11.2021. године у 14:32:24 часова

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ) 104267913

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

310-0000000171269-21
160-0000000546170-90
310-0000000100106-13

Контакт подаци

Телефон 1 063/608358

Интернет адреса urbanproks.com

Подаци о статуту / оснивачком акту

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име Владица Презиме Аранђеловић

ЈМБГ 2308966781019

Функција Директор

Ограничење супотписом не постоји ограничење супотписом

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Име и презиме Владица Аранђеловић

ЈМБГ 2308966781019

Подаци о капиталу

Новчани

износ: Уписан: 500,00 EUR, у противвредности од 43.585,85 RSD — датум:

износ: Уплаћен: 500,00 EUR, у противвредности од 43.585,85 RSD — датум: 16. фебруар 2006

износ(%)
100,000000000000

сновни капитал друштва

Новчани

износ	датум
Уписан: 500,00 EUR, у противвредности од 43.585,85 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 500,00 EUR, у противвредности од 43.585,85 RSD	16. фебруар 2006

Регистратор, Миладин Маглов

0.3. ODLUKA O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128a. Zakona o planiranju i izgradnji (''Službeni glasnik RS'', br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14 ,145/14,83/18,31/19,37/19-dr.zakon, 9/20, 52/21, 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata (“Službeni glasnik RS”, br. 73/2019, 96/2023) kao:

GLAVNI PROJEKTANT

Za izradu Izene Idejnog rešenja – IDR za Izgradnju industijskih objekata sa pratećim sadržajima
Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
Objekat 2: Parking prostor, faza 2
Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8,
na kat. parceli 6228 sve KO Kruševac, grad Kruševac

VLADICA ARANĐELOVIĆ, dipl.inž.arh. (broj licence IKS 300 3306 03)

Investirori: **"14. Oktobar" DOO, ul. Jasički put br.2, Kruševac**

Odgovorno lice/zastupnik:

Potpis:

Mesto i datum: **Kruševac, 10.12.2024.god.**

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Владиџа М. Аранђеловић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 2308966781019

одговорни пројектант

архитектонских пројеката, уређења слободних простора и
унутрашњих инсталација водовода и канализације

Број лиценце
300 3306 03

У Београду,
30. октобра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ
Милош Лазовић
Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/2024-29499
Београд, 20.11.2024. године

На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе, Инжењерска комора Србије издаје

П О Т В Р Д У

Којом се потврђује да је Владица М. Аранђеловић, дипл. инж. арх.
лиценца број

300 3306 03

Одговорни пројектант архитектонских пројеката, уређења слободних простора и унутрашњих инсталација водовода и канализације

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 23.10.2025. године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије

М.П.

Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије

Михајло Мишић, дипл. грађ. инж.

0.4. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA

Glavni projektant Izmene Idejnog rešenja – IDR za Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima

Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
Objekat 2: Parking prostor, faza 2
Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8,
na kat. parceli 6228 sve KO Kruševac, grad Kruševac

VLADICA ARANĐELOVIĆ, dipl.inž.arh. (broj licence IKS 300 330603)

I Z J A V LJ U J E M

da su delovi idejnog rešenja - IDR međusobno usaglašeni, da podaci u glavnoj svesci odgovaraju sadržini projekta i da su u projektu priloženi odgovarajući elaborati

0.	GLAVNA SVESKA	Br. 258/24 od 10.12.2024. god.
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	Br. 258/24 od 10.12.2024. god

Glavni projektant IDR: **VLADICA ARANĐELOVIĆ, dia**

Broj licence: **300 3306 03**

Potpis:

Broj tehničke dokumentacije: **258/24**
Mesto i datum: **Kruševac, 10.12.2024. god.**

0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0.	GLAVNA SVESKA	Br. 258/24 od 10.12.2024. god.
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	Br. 258/24 od 10.12.2024. god.

0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA

0. GLAVNA SVESKA:

Glavni projektant : **VLADICA ARANĐELOVIĆ, dia**
Broj licence: **300 3306 03**

Potpis:

1. PROJEKAT ARHITEKTURE:

Projektant: **URBANPRO D.O.O ul. Vidovdanska br. 5 ,KRUŠEVAC**
Odgovorni projektant : **VLADICA ARANĐELOVIĆ, dia**
Broj licence: **300 3306 03**

Potpis:

0.7. OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

Tip objekata :	Industrijski objekti	
Vrsta radova :	Nova gradnja	
Kategorija objekta:	Objekat 1: **G 211202** Objekat 1a: **G 211202** Objekat 2: **G 211202** Objekat 3: **V 125103** Objekat 3a: **V 125103** Objekat 4: **G 222420** Objekat 5: **A 125231** Objekat 5a: **A 125231** Objekat 6: **A 125231** Objekat 7: **G 242003** Objekat 8: **B 125232**	
Klasifikacija pojedinih delova objekta:	Učešde u ukupnoj površini objekta (%):	Klasifikaciona oznaka:
		G 211202-Sve potrebne instalacije (rasveta, signalizacija) koje omogućuju sigurno odvijanje saobraćaja i parkiranja. **V 125103-**Natkrivene zgrade koje se upotrebljavaju za industrijsku proizvodnju, npr. fabrike, radionice, klanice, pivare, hale za montažu itd. **G 222420-**Transformatorske stanice i podstanice **A 125231-**Stalno natkrivena skladišta (s krovom) na otvorenom, s manje od tri zida ili bez zidova **242003-**Odlagalište smeća (deponije)
Naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	PGR sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022)	
Grad / Opština:	Kruševac	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština objekata/radova koji su predmet zahteva:		6228 KO Kruševac
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu koji su predmet zahteva:		6228 KO Kruševac
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze nadzemni delovi linijskog infrastrukturnog objekta/priključnih vodova, vezani za površinu zemljišta (ulazna i izlazna mesta, reviziona okna i sl.) koji su predmet zahteva:		6228 KO Kruševac

broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze postojeći vodovi koji su u koliziji sa predmetnim radovima:	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na koje se izmeštaju postojeći vodovi (ukoliko je izmeštanje predmet zahteva):	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze postojeći objekti koji se uklanjaju:	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak, ili pristup na javnu saobraćajnicu:	

PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU

Elektroenergetska distributivna mreža	
Priključak na (instalacija,mreža)	Planira se priključenje objekata na predviđenu trafostanicu, ukupne snage 4,9MWA.
Ukupan kapacitet	4,9MWA
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	Merenje se vrši na postojećoj trafostanici.
Potrebni kapaciteti za razlicite namene	-
Potrebni energetski kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	-
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	-
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	
Netipični potrošači	-

Priključan na vodovodnu mrežu	
Priključak na (instalacija,mreža)	Planira se priključenje objekata na postojeću vodovodnu mrežu Ø100mm u okviru kompleksa.
Ukupan kapacitet	potreban priključak - Ø100mm
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	Merenje se vrši na postojećem vodomeru
Potrebni kapaciteti za razlicite namene	-
Potrebni energetski kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	-
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama	-
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	
Netipični potrošači	-

Priključan na kanalizacionu mrežu	
Priključak na (instalacija,mreža)	Planira se priključenje objekata na postojeću kanalizacionu mrežu.
Ukupan kapacitet	potreban priključak – Ø200mm
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	
Potrebni kapaciteti za razlicite namene	-
Potrebni energetski kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	-
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama	-
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	
Netipični potrošači	-

Priključak na gasovodnu mrežu-BOSS CONSTRUCTION	
Priključak na (instalacija,mreža)	Planira se priključak na gasovodnu mrežu kapaciteta od 16m3/h do 100m3/h.
Ukupan kapacitet	Približan kapacitet je 80m3/h
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	
Potrebni kapaciteti za razlicite namene	-
Potrebni energetski kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	-
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama	-
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	
Netipični potrošači	-

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

Dimenzije objekta:	Ukupna površina parcela	66250,00 m2	
	Ukupna BRGP nadzemno:	Objekat br.3 = 1885,02m2 Objekat br.3a = 1523,96m2 Objekat br.4 = 225,72m2 Objekat br.5 = 859,22m2 Objekat br.5a = 259,20m2 Objekat br.6 = 2000,00m2 Objekat br.7 = 607,01m2 Objekat br.8 = 3076,92m2	
	Ukupna BRUTO površina:	Objekat br.3 = 1885,02m2 Objekat br.3a = 1523,96m2 Objekat br.4 = 225,72m2 Objekat br.5 = 859,22m2 Objekat br.5a = 259,20m2 Objekat br.6 = 2000,00m2 Objekat br.7 = 607,01m2 Objekat br.8 = 3076,92m2	
	Ukupna neto površina:	Objekat br.3 = 1791,61m2 Objekat br.3a = 1488,41m2 Objekat br.4 = 176,36m2 Objekat br.5 = 856,82m2 Objekat br.5a = 258,48m2 Objekat br.6 = 2000,00m2 Objekat br.7 = 591,03m2 Objekat br.8 = 3028,45m2	
	Površina prizemlja:	Objekat br.3 = 1769,25m2 Objekat br.3a = 1523,96m2 Objekat br.4 = 112,86m2 Objekat br.5 = 859,22m2 Objekat br.5a = 259,20m2 Objekat br.6 = 2000,00m2 Objekat br.7 = 607,01m2 Objekat br.8 = 3076,92m2	
	Površina pod objektima/zauzetost:	42,00%	
	Spratnost	P/P+1	
	<u>Visine objekta</u> Kota 0,00 nulta kota Visina venca Visina slemena	<u>Od nulte kote</u> Objekat br.3 i 3a +0,10 m 0,00 m +16,85m +18,00m Objekat br.4 +0,10 m 0,00 m +10,20m +10,20m	<u>Apsolutna kota</u> Objekat br.3 i 3a +144,40 +144,50 +161,35 +162,53 Objekat br.4 +144,40 +144,50 +154,70 +154,70

		Objekat br.5 i 5a +0,10 m 0,00 m +12,85m +14,26m Objekat br.6 +0,10 m 0,00 m / / Objekat br.7 +0,10 m 0,00 m +3,50m +3,50m Objekat br.8 +0,10 m 0,00 m +8,10m +10,25m	Objekat br.5 i 5a +144,40 +144,50 +157,25 +158,66 Objekat br.6 +144,40 +144,50 / / Objekat br.7 +144,00 +144,10 +147,50 +147,50 Objekat br.8 +144,00 +144,10 +152,10 +154,25
	Spratna visina:	/	
Posebni delovi objekta	Broj stanova	/	
	Broj parking mesta:	UKUPNO parking mesta: - Parking u parteru - 137PM - 12PM za hendikepirana lica	
Materijalizacija objekta:	Materijalizacija fasade:	Fasadni sendvič panel	
	Orijentacija slemena:	Istok – zapad	
	Nagib krova:	Objekat br.3 i 3a - 2° Objekat br.4 – ravan krov Objekat br.5 i 5a - 5° Objekat br.8 - 8°	
	Materijalizacija krova:	Slagani krov/TR lim/sendvič panel	
Procenat zelenih i slobodnih površina:	30%	58,08%	
Površina podzemne etaže	-	-	
Indeks zauzetosti:	Dozvoljeno - 50%	42,97%	
Način grejanja	Toplotne pumpe-vazduh vazduh		
Procenjena vrednost objekata:	600.000.000,00		

0.8 TEHNIČKI OPIS

1.TEHNIČKI OPIS PLANIRANOG STANJA ARHITEKTURE

Izgradnja objekata vrši se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, ukupne površine 66250,00 m2.

Na parceli postoje izgrađeni objekti koji su planirani za rušenje.

	Objekat	Status objekta	Površina m2
1	Zgrada poslovnih usluga-magacin papirne galanterije	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	105,00m²
3	Zgrada poslovnih usluga-magacin za skladištenje alata	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	7,00m²
4	Zgrada metalopreradjivačke industrije-hala	Objekat ima odobrenje za upotrebu	808,00m²
5	Zgrada metalopreradjivačke Industrije-aneks farbare	Objekat ima odobrenje za upotrebu	83,00m²
6	Zgrada poslovnih usluga-magacin papirne galanterije	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	101,00m²
7	Zgrada poslovnih usluga-magacin	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	27,00m²
8	Zgrada metalopreradjivačke industrije-gasna stanica	Objekat ima odobrenje za upotrebu	46,00m²
14	Zgrada metalopreradjivačke industrije	Objekat ima odobrenje za upotrebu	14,00m²
Ukupno za rušenje			**1191m²**

1.A. OSNOV ZA IZRADU PROJEKTA

Kao osnov za izradu IDR-a – Izgradnju inddustrijskih objekata, spratnosti P/P+1 na kat. parceli br. 6228 KO Kruševac, poslužili su:

1. Projektni zadatak Investitora,
2. Geodetski situacioni plan,
3. PGR sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022).

Etapnost gradnje:

Predviđa se fazna realizacija i to:

Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
Objekat 2: Parking prostor, faza 2
Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

1.B. LOKACIJA, DISPOZICIJA I NIVELACIJA

Lokacija ima pistup iz postojeće ulice.
Izgradnja objekata vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, površine 66250,00 m2.
Pristup objektima kako kolski tako i pešački je sa zapadne strane iz planiranih saobraćajnica.

Teren je relativno ravan tako da je nivelacija cele lokacije u skladu sa postojećim terenom i pristupnom saobraćajnicom.

Lokacija se nalazi po planu nemene površina PGR sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022).

I. Klimatski uslovi

Lokacija je u zoni umereno-kontinentalne klime, a nalazi se u VIII zoni seizmičnosti.

II. Prethodna ispitivanja

U zoni lokacije izvršena su geološka ispitivanja.

III. Usklađenost

Tehnička dokumentacija je u potpunosti u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022).

IV. Oblikovne, programske i funkcionalne karakteristike objekata:

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

Izgradnja industrijskog objekta-kovačnica, spratnosti P/P+1, vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, u Kruševcu.
Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Sve prostorije su projektovane na osnovu funkcionalnih zahteva investitora i međusobno su povezane adekvatnim komunikacijama tako da čine zajedničku funkcionalnu celinu.
Vertikalne komunikacije – stepenište planirane su u delu sanitarnih prostorija i imaju izlaz na drugu etažu gde su planirane kancelarije.

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P,faza 3a

Izgradnja industrijskog objekta-kovačnica, spratnosti P, vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, u Kruševcu. Prizemlje objekta je na koti +0.00m.

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Objekat je planiran u okviru objekta 3a, a namena je snabdevanje električnom energijom planiranih industrijskih objekata. Objekat se sastoji iz dva nivoa gde su u prizemlju smešteni trafoi, a na spratu srednje naponsko postrojenje.

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

Objekti su projektovani na osnovu projektnog zadatka investitora. Izgradnja planiranih objekata, Natkrivneno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Planirani objekti su namenjeni za skladištenje gotovih proizvoda.

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Planirani objekat je namenjen za skladištenje gotovih proizvoda.

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Namena objekta je odlaganje otpada špona.

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m.

Tabelarni prikaz obezbeđenih i potrebnih parkih mesta

	ostvareno
PM	137
PM za hendikepirana lica	12
UKUPNO	149
POTREBNO	50% radnika jedne smene=75 radnika

Parking mesta projektovana su upravno na tok saobraćaja. Dimenzije upravnih garažnih mesta iznose 2,5x5,5m. Kolska komunikacija je širine 5,60m.
Zelenilo je predviđeno unutar parcele na slobodnim površinama u parteru.

Položaj kontejnera za smeće Broj potrebnih kontejnera je 1 kontejner na 500m2bruto površine: 15 kontejner, predviđeno je 15 kontejner.
Pražnjenje kontejnera planira se u skladu sa radom JKP Kruševac.

Opis konstrukcije i materijalizacija

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P,faza 3a

Konstrukcija planiranih objekata sastoji se od prefabrikovanih betonskih stubova i primarnih i sekundarnih nosača (rožnjača). Fundiranje je na adekvatno pripremljenom zdravom terenu, na kome se radi i betonska podna ploča potrebne debljine shodno nameni, završno obrađena, na adekvatnim slojevima podloge i nasipa shodno geomehaničkim uslovima.

Krov je dvovodan blagog nagiba, koji je obezbeđen postavljanjem krovne konstrukcije pod tim padom. Krovni pokrivač se sastoji od trapezastog visokoprofilisanog plastificiranog čeličnog lima na koji se postavlja sloj termoizolacije tipa PIR u debljine 16cm i PVC membrana kao završni sloj.

Fasada, koja se oslanja na betonske stubove ili na sekundarnu čeličnu konstrukciju, je od metalnog sendvič panela u debljini 20cm.

Unutrašnji zidovi u sanitarnim i administrativnim delovima objekta su od čelične konstrukcije sa ispunom od sendvič panela I završno obradjeni gips karton pločama sa površinskom obradom od keramičkih pločica I gletovanje I krečenje poludisperzijom, a sve u skladu sa namenom prostora.

Spušteni plafon od gipskartonskih ploča na potrebnoj potkonstrukciji predviđen je na spratu administrativnog dela objekta.

U delu kovačnice objekta, završna obrada poda je armiranobetonska ploča uglačana, sa dodatkom suvog cementnog posipa u završnom habajućem sloju. U poslovnom delu, završna obrada poda je lakoarmirana betonska ploča uglačana do sjaja. Završna obrada podova u sanitarnim čvorovima, garderobi su keramičke pločice.

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat je planiran u okviru objekta 3a, a namena je snabdevanje električnom energijom planiranih industrijskih objekata. Objekat se sastoji iz dva nivoa gde su u prizemlju smešteni trafoi, a na spratu srednje naponsko postrojenje.

U podu objekta planirane su jame ispunjene iberlaufom za odvod ulja trafoa u slučaju havarije. James u povezane na zajedničku reviziju iz koje se ulje odvodi van objekta.

Konstrukcija objekta je zidana od giter bloka, debljine zida 20cm sa LMT medjuspratnom konstrukcijom. Fundiranje objekta je na AB temeljnoj ploči.

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

Konstrukcija planiranih objekata je čelična, sa čeličnim stubovima i čeličnom krovnm rešetkom. Krov je jednovodni, a krovna konstrukcija je čelična krovna rešetka sa čeličnim rožnjačama. Objekti su fundirani na temeljima samcima, povezani temeljnim gredama.

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

Namena objekta je skladištenje repro materijala-čeličnih profila. Ukupno opterećenje je 200kN/m2. Objekat je izgradjen od armiranog betona sa planiranim dilatacijama na 25m. Završna obrada betona je sa aditivima za povećanje otpornoati površine na habanje I niske temperature.
Konstrukcija je od AB stopa sa veznim gredama preko kojih je izbetonirana AB ploča.

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

Namena objekta je odlaganje otpada špona. Objekat se sastoji od AB podne ploče i ograde visine od 3,5m koja je izgradjena od čeličnih profila sa oblogom od TR lima sa tri strane.
Nivelacija poda je ka široj strani sa nagibom od 1%, a sve prema slivnoj rešetki.
Konstrukcija objekta je od AB stopa sa veznim gredama preko kojih je izbetonirana AB ploča, dok su zidovi od čeličnih profila sa oblogom od TR lima sa tri strane.

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

Konstrukcija planiranih objekata je čelična, sa čeličnim stubovima i čeličnom krovnm rešetkom. Krov je dvovodni, a krovna konstrukcija je čelična krovna rešetka sa čeličnim rožnjačama. Objekti su fundirani na temeljima samcima, povezani temeljnim gredama.
Spoljni zidovi su od sendvič panela, debljine d=20cm.

Stolarija:

Stolarija se radi od AL profila. Stolarija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom 4+12+4 mm.
Ulazna vrata su dvokrilna sa nasvetlom, opremljena sigurnosnom bravom.
Unutrašnja puna vrata jednokrilna vrata. Krila vrata duplo šperovana, sa ispunom od lamelnih daščica, štok od masivnog drveta.

Bravarija

Ulazna vrata u zgradu su od aluminijumskih profila sa termoprekidom, zastakljena panpleks termoizolacionim providnim staklom 3.3.1+12+3.3.1mm.

Prozori i vrata na tehničkim prostorijama, predviđeni su od odgovarajudih hladno vučenih čeličnih profila sa antikorozivnom zaštitom i finalnim farbanjem, lakiranjem. Boja za prozore i vrata na tehničkim prostorijama, ogradama i rukohvatima, zaštitnim šipkama na prozorima po izboru Investitora. Visina ograda je 110cm. Ankerovanje se vrši u konstrukciju zidova, greda i ploča (anker pločice i anker tiplovi).

Protivpožarna zaštita, primena materijala, obezbeđenje protiv požarnih sektora adekvatnom primenom protivdimnih odnosno protivpožarnih vrata na pozicijama definisanim Elaboratom zaštite od požara. Vrata treba da imaju atest proizvođaća. Sve u skladu sa elaboratom zaštite od požara.

Limarija

Prozorske okapnice, opšivke ventilacija, olučne horizontale i vertikale (100/100mm), okapnice, dilatacione lajsne, predviđene su od pocinkovanog čeličnog fabrički bojenog lima d=0.55mm. Boja po izboru Investitora.

Zidovi

Unutrašnji zidovi u sanitarnim i administrativnim delovima objekta su od gipskartonskih ploča sa ispunom (kamena vuna), debjline d=10cm, završno bojeni disperzivnom bojom. Završna obrada zidova u sanitarnim čvorovima, su keramičke pločice.

Podovi

Završna obrada poda je armiranobetonska ploča uglačana, sa dodatkom suvog cementnog posipa u završnom habajućem sloju. U poslovnom delu, završna obrada poda je lakoarmirana betonska ploča uglačana do sjaja. Završna obrada podova u sanitarnim čvorovima, garderobi su keramičke pločice.

Plafoni

Spušteni plafon od gipskartonskih ploča na potrebnoj potkonstrukciji predviđen je na spratu administrativnog dela objekta.

Instalacije

Planiraju se hidrotehničke instalacije i elektroenergetske instalacije

Etapnost gradnje:

Predviđa se fazna realizacija i to:

Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
Objekat 2: Parking prostor, faza 2
Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

Oznaka faze objekata ne uslovljava redosled podnošenja zahteva za izgradnju objekata.

GABARITI OBJEKATA

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

101,10x17,50m

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P,faza 3a

101,10x16,20m

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

5,40x20,90m

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5

69,90x16,00m

Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

16,20x16,00m

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

16,00x125,00m

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

60,10x10,10m

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

75,60x40,70m

1.V. OSTVARENE POVRŠINE I URBANISTIČKI PARAMETRI

Prikaz visina objekta u odnosu na dozvoljene visine po PDR-u

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P,faza 3a

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	+16,85	+18,00
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	+10,20	+10,20
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	+12,85	+14,26
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	-	-
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,00	+0,10	+3,50	+3,50
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,00	+0,10	+8,10	+10,25
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

NUMERIČKA DOKUMENTACIJA - PREGLED OSTVARENIH BRUTO I NETO POVRŠINA OBJEKATA

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 3

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	1686,91	1769,25
SPRAT	104,70	115,77
UKUPNO	**1791,61m2**	**1885,02m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 3a

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	1488,41	1523,96
UKUPNO	**1488,41m2**	**1523,96m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 4

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	176,36	225,72
UKUPNO	**176,36m2**	**225,72m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 5

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	856,82	859,22
UKUPNO	**856,82m2**	**859,22m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 5a

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	258,48	259,20
UKUPNO	**258,48m2**	**259,20m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 6

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	2000,00	2000,00
UKUPNO	**2000,00m2**	**2000,00m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 7

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	591,03	607,01
UKUPNO	**591,03m2**	**607,01m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 8

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	3028,45	3076,92
UKUPNO	**3028,45m2**	**3076,92m2**

PRORAČUN INDEKSA ZAUZETOSTI
Stepen zauzetosti parcela na kojima je predmetni objekat na svim parcelama je
Sz = 42,00%, DOZVOLJENO JE 60%
-dokaznica mera: bruto Pbruto horiz.projekcije objekata/P lokacije =27829,12m2/66250m2
0,42=0.42 x 100 = 42,00%

PREGLED PLANOM DOZVOLJENIH I OSTVARENIH URBANISTIČKIH POKAZATELJA

	dozvoljeno	ostvareno
SPRATNOST	P+2	P/P+1
INDEKS ZAUZETOSTI	max 60%	42,00%

OSTVARENE SLOBODNE POVRŠINE

Potreban procenat slobodnih i zelenih površina po planu je 30%
Ostvareno je 38424,88m2 – 48,06% slobodnih i zelenih površina.

Svi ostvareni urbanistički parametri su u okviru dozvoljenog.

TEHNIČKI OPIS SAOBRAĆAJNICA

1. PODLOGE I UVODNE NAPOMENE:

Za potrebe investitora " 14 OKTOBAR " Jasički put br. 2, 37000 Kruševac, Srbija, izrađeno je IDEJNO REŠENJE za izgradnju saobraćajnih površina u okviru građevinske parcele KP 6228 KO Kruševac.
Predmetne saobraćajnice se nalaze u Kruševcuu, k.p.br. 6228 KO Kruševac.
Tokom izrade projekta poštovane su odredbe Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13- odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- dr. Zakon, 09/20, 52/21 i 62/23) i odredbe Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta („Sl. Glasnik RS“, br.96/23) kao i svi drugi važeći pravilnici, propisi, norme i standardi neophodni za projektovanje ove vrste objekata.

Projektna dokumentacija 2/2 Projekta saobraćajnica urađena je na osnovu:

- Projektnog zadatka investitora,
- Geodetskog snimka postojećeg terena,
- Važećih tehničkih uslova, standarda i normativa.

Predmet ove projektno-tehničke dokumentacije su interne saobraćajnice i manipulativne površine, parking za automobile, u okviru izgradnje objekta na KP 6228 KO Kruševac.

2. ***SITUACIONO I TEHNIČKO REŠENJE***

Predmetna parcela se nalazi u Kruševcu 6228 KO Kruševac, 37000 Kruševac
Parcela je trenutno izgrađena sa postojećim objektima i internim saobraćajnicama.
Za potrebe izgradnje novih objekata kao I saobraćajnih površina u okviru predemtnog kompleksa Investitora " 14 OKTOBAR " Jasički put br. 2, 37000 Kruševac, Srbija, projektovane su interne saobraćajnice za teretna i putnička vozila, kao i potrebna parkirališta za automobile. Širina dvosmernih saobraćajnica kompleksa iznosi 8,00m (dve saobraćajne trake 2x4,00m).
Interne saobraćajnice kompleksa se na jednom mestu priključuju na postojeću javnu saobraćajnicu sa severne strane kompleksa . Širina javne saobraćajnice iznosi cca 7,0m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj.
Prema situacionom planu iz projekta, priključenje internih saobraćajnica na javnu infrastrukturnu mrežu je predviđeno sa jednim novim saobraćajnim priključkom. Osovina saobraćajnice 1 počinje od novog saobraćajnog priključka je obeležena temenom TS1 (čije koordinate su date u projektu).
Severni priključak sa gornje strane (teme TS1) ima dvosmerni kolovoz širine 8,00m i namenjen je za ulaz svih vrsta vozila (teretna, putnička, protivpožarna vozila).
Ulaz je planiran sa severne strane – teme TS1, a izlaz na istom mestu – teme TS1.
Putnički automobili koriste iste saobraćajne priključke za ulaz i izlaz..
Protivpožarna vozila se unutar kompleksa kreću istom putanjom kao i teretna vozila.

Trase internih saobraćajnica

SAOBRAĆAJNICA 1

(teme TS01 do TS1; dužine L=169,51m)
Ima funkciju glavne ulazne saobraćajnice predmetnog kompleksa i namenjena je za ulaz svih vrsta vozila (teretna, putnička, protivpožarna vozila), kao i za izlaz putničkih automobila koji koriste parking. Ova saobraćajnica se u temenu TS1 priključuje na postojeću javnu saobraćajnicu.
Ova Saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 8,00m sa dve saobraćajne trake (2 x 4,00m) za odvijanje dvosmernog saobraćaja.

SAOBRAĆAJNICA 2

(teme TS02 do TS2; dužine L=248,52m)
Interna Saobraćajnica 2 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice I spaja javnu saobraćajnicu sa postojećom saobraćajnicom u okviru kompleksa fabrike. Ova saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 8,00m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj putničkih vozila. Ova saobraćajnica se priključuje na saobraćajnicu 1 i na postojeću saobraćajnicu kompleksa fabrike.

SAOBRAĆAJNICA 3

(teme TS03 do TS3; dužine L=101,80m)
Interna Saobraćajnica 3 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice koja se pruža paralelno sa javnom saobraćajnicom. Ova saobraćajnica je projektovana u šiirini kolovoza 8,00m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj vozila. Ova saobraćajnica se priključuje sa saobraćajnice 1, na saobraćajnicu 2 I spaja ih.

SAOBRAĆAJNICA 4

(teme TS04 do TS4; dužine L=92,99m)
Interna Saobraćajnica 4 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice. Ova saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 15,00m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj teretnih vozila. Ova saobraćajnica spaja saobraćajnicu 3 I postojeću saobraćajnicu u kompleksu fabrike

SAOBRAĆAJNICA 5

(teme TS 5 do TS5; dužine L=336,61m)
Interna Saobraćajnica 4 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice koja se nalazi u sastavu novoplaniranog parking u okviru parcele I ima yadatak odvijanja saobraćaja putničkih automobile I njihovo parkiranje sa obe strane saobraćajnice (upravno). Ova saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 8,00m. Saobraćajnica počinje u postojećoj saobračajnici I yavršava se u njoj (ima krućni concept).

Parkiranje

Parkiralište za vozila zaposlenih i posetilaca
Projektom je predviđeni parking za automobile zaposlenih, čime je ispunjen zahtev za potrebnim brojem parkinga.
Projektovano je ukupno:

- 137 standardnih parking mesta za putnička vozila (dimenzija 2,50x5,00m),
- 12 parking mesta za invalide

.

3. POPREČNI PROFIL

Na većem delu kompleksa, u poprečnom profilu saobraćajnice parkinzi i platoi su u plitkom nasipu. Prema funkciji i nameni saobraćajne površine su promenljivih širina.

- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 1) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 2) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 3) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 4) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 5) 2x4,00=8,00m
- ivičnjaci 18/24

Poprečni pad kolovoza je jednostrani, iznosi 2%.

4. NIVELACIJA I ODVODNJAVANJE

Kod projektovanja i izrade saobraćajnih površina vodilo se računa o kotama postojećeg terena, kotama na mestu priključka na javnu saobraćajnicu i kotama ulaza u Objekte.

Uzdužnim I poprečnim padovima zadovoljena su dva osnovna uslova, neometan pristup objektu vozilima, i odvodnja atmosferske vode sa saobraćajnih površina.

Odvođenje površinskih voda sa saobraćajnih površina rešeno je poprečnim i podužnim padovima do slivničkih rešetki I do linijske rešetke na saobraćajnici 4. Prikupljene vode su odvedene do recipijenata, a dalje u postojeći kolektor u krugu fabrike . Položaj i raspored slivnika i njihova nivelacija dati su na grafičkom prilogu u projektu, a detaljan projekat odvođenja atmosferskih voda biće deo projekta hidrotehničkih instalacija u sledećoj fazi projektovanja.

5. 5. KOLOVOZNA KONSTRUKCIJA

Kolovozna konstrukcija na internim saobraćajnicama i parkinzima kompleksa je dimenzionisana prema Projektnom zadatku Investitora i srpskim standardima.
Projektom je predviđen tip I kolovozne konstrukcije - asfaltna kolovozna konstrukcija na internim saobraćajnicama i na parkingu za automobile i popločavanje betonskim elementima (raster) na parkingu za automobile, kao I behaton pločama na delovima namenjenim pešačkom saobraćaju.

Kolovozna konstrukcija saobraćajnica 1,2,3,4 se sastoji od sledećih slojeva.

ASFALTNA KOLOVOZNA KONSTRUKCIJA SAOBRAĆAJNICE ZA TERETNA VOZILA

- Asfalt beton AB 11s d=4cm
- BNS 22sA d=10cm
- Drobljeni kamen (0/31,5mm) (Ms≥100MPa) d=15cm
- Drobljeni kamen (0/63mm) (Ms≥80MPa) d=30cm
- peskovito sljunkoviti materijal (0/63mm) (Ms≥50MPa) dmin=40cm

Geomehanički zahtevi na slojevima kolovozne konstrukcije

- nasip od peskovito-šljunkovitog materijala u slojevima (Ms≥30MPa)

- obrada podtla (Ms≥25MPa)

NAPOMENA Zamena tla adekvatnim materijalima biće definisana nakon izrade Geomehaničkog elaborata u Projektu za građevinsku dozvolu.

Kolovozna konstrukcija saobraćajnica 5

ASFALTNA KOLOVOYNA KONSTRUKCIJA SAOBRAĆAJNICE ZA PUTNIČKE AUTOMOBILE

- Asfalt beton AB 11s d=4cm
- BNS 22sA d=7cm
- Drobljeni kamen (0/31,5mm) (Ms≥80MPa) d=10cm
- Drobljeni kamen (0/63mm) (Ms≥60MPa) d=25cm
- peskovito sljunkoviti materijal (0/63mm) (Ms≥50MPa) dmin=40cm

PARKING – RASTER ELEMENTI

- Raster ploče d=10cm
- Kamena rizla 4-8mm d=6cm -
  Drobljeni kamen (0/31,5mm) (Ms≥80MPa) d=10cm
- Drobljeni kamen (0/63mm) (Ms≥60MPa) d=25cm
- peskovito sljunkoviti materijal (0/63mm) (Ms≥50MPa) dmin=40cm

TROTOARI – BEHATON

- Behaton elementi d=6cm
- Kamena rizla 4-8mm d=4cm
- Drobljeni kamen (0/31,5mm) (Ms≥80MPa) d=25cm
- Drobljeni kamen (0/63mm) (Ms≥60MPa) d=25cm
- peskovito sljunkoviti materijal (0/63mm) (Ms≥50MPa) dmin=40cm

Geomehanički zahtevi na slojevima kolovozne konstrukcije

- nasip od peskovito-šljunkovitog materijala u slojevima (Ms≥30MPa)
- obrada podtla (Ms≥20MPa)

NAPOMENA Zamena tla adekvatnim materijalima biće definisana nakon izrade Geomehaničkog elaborata u Projektu za građevinsku dozvolu.

TEHNOLOŠKI PROCES PROIZVODNJE

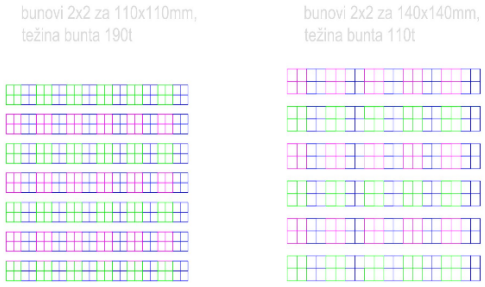
Linija kovanja i sužavanja predviđena je za izradu otkivaka košuljica kalibara 122mm i 155mm M107, kapaciteta 800 kom/dan za određeni kalibar (kalibri se ne izrađuju istovremeno).

- **Doprema šipkastog materijala** vrši se na natkriveno skladište sa mostnim kranom (Poz.5) šleperom.

Materijal se isporučuje u dimenzijama gredica kvadratnog preseka 110x110 ili 140x140mm, dužine 6m. Gredice su uvezane po 4kom.

Kapacitet skladištenja je 11 pozicija za gredice preseka 110x110mm i 9 pozicija za gredice preseka 140x140mm. (slika 1) sa ukupnom težinom materijala 3.080t.

slika 1



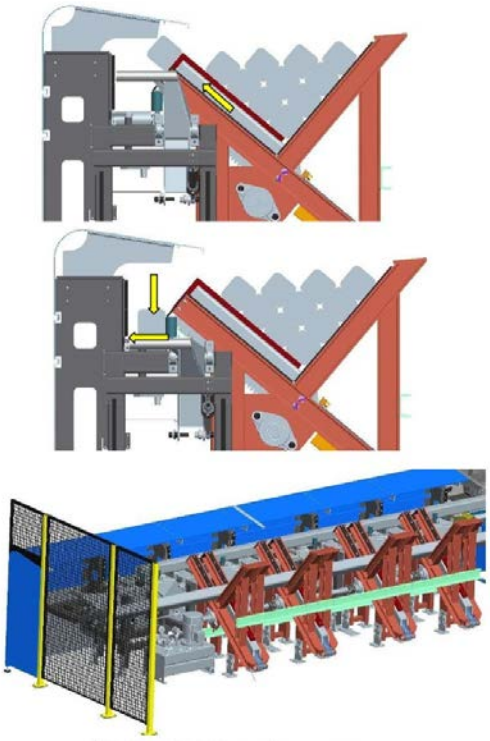
slika 2

Gredice preseka 110x110mm, pakuju se po horizontali 12 uvezanih kompleta (jedan komplet čini 2x2=4 gredice) jedna do druge, dok su po visini odvojene drvenim gredama preseka 100x100mm, 7 uvezanih kompleta.
Ukupna količina jednog bunta iznosi 336 komada čeličnih gredica, odnosno ukupne težine190t. (slika 2)

Gredice preseka 140x140mm, pakuju se po horizontali 10 uvezanih kompleta (jedan komplet čini 2x2=4 gredice) jedna do druge, dok su po visini odvojene drvenim gredama preseka 100x100mm, 6 uvezanih kompleta.
Ukupna količina jednog bunta iznosi 240 komada čeličnih gredica, odnosno ukupne težine110t. (slika 2)

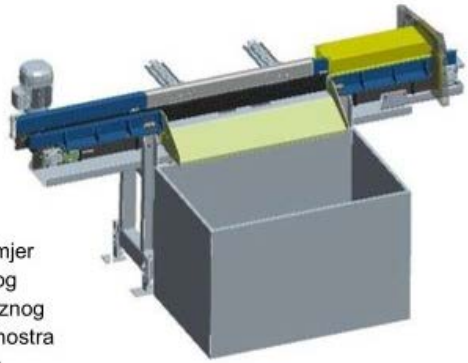
Istovar šipkastog materijala vrši se mostnim kranom nosivosti 10t na označene pozicije i u zadatim grupacijama. (slika 1)

Sa označene pozicije prihvata se kranom materijal i postavlja na automatski dodavač materijala, koji je sastavni deo cirkularne testere (spoljna jedinica, slika 3), kojim se materijal unosi do mašine za sečenje, kroz otvor hale dim.60x60cm, zaštićen od prodora vazduha.

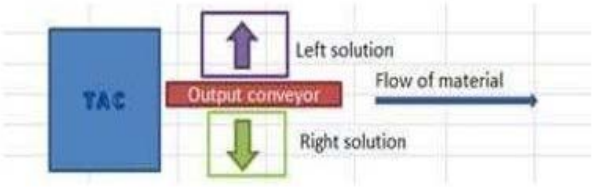


slika 3

Sečenje se vrši električnom automatskom cirkularnom testerom (unutrašnja jedinica,
slika 4), kapaciteta 100kom/h.
Instalisana max. snaga 35kW, priključni napon ~3x400V, 50Hz, 3+N+PE, napojni kabli preseka 16mm2.



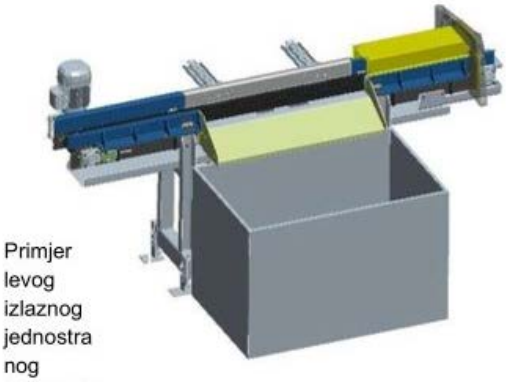
Primjer levog izlaznog jednostranog transportera



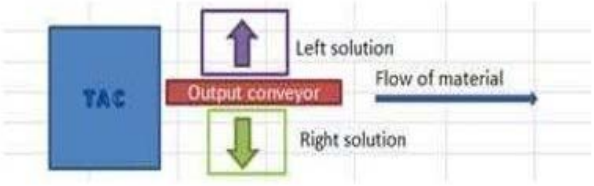
Automatska cirkularna testera je predviđena za rad na temperaturama od +5 do +40°C i vlažnost vazduha do 80%.

slika 4

Sečenje gredica preseka 110x110mm vrši se na dužinu 333mm (težina po komadu 31,63kg), dok se gredica preseka 140x140mm, seče na dužinu od 418mm (težina po komadu 64,30kg).



Primjer levog izlaznog jednostranog transportera



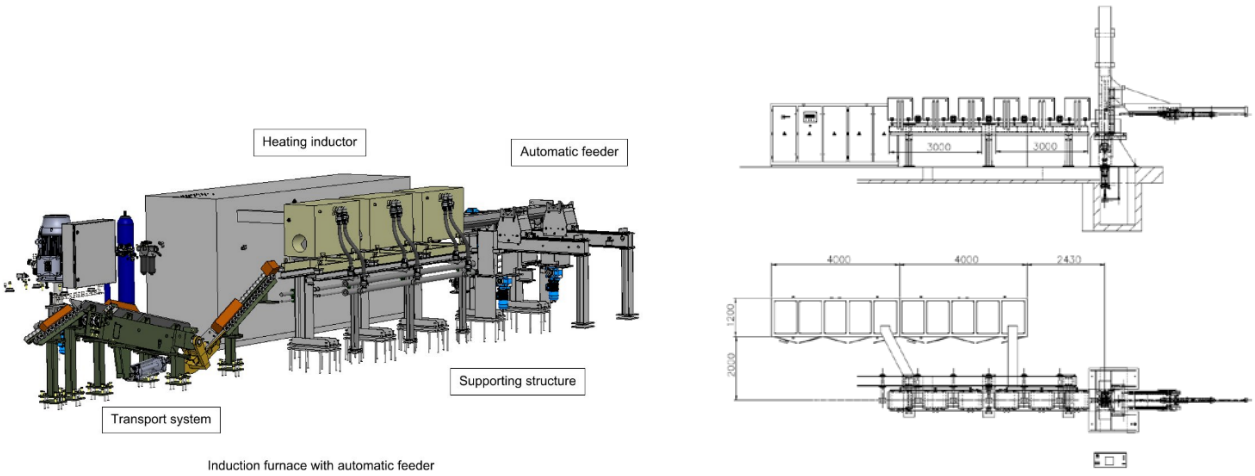
slika 5

Nakon sečenja, formirani odsečci zadovoljavajućeg kvaliteta se transportuju konvejerima do indukconog uređaja za zagrevanje radi kovanja, dok je gredice lošeg kvaliteta odvajaju u dve korpe sa leve i desne strane izlaznog konvejera (slika 5).

- **U indukcionom uređaju** komadi se zagrevaju na temperaturu od 1.100-1.200°C

Komadi sa konvejera ulaze u induktore, koji su promenljivi i čija veličina zavisi od kalibra koji se zahteva. Kroz induktor komadi se transportuju pomoću transportera koji su sastavni deo induktora.
Na kraju linije nalazi se transporter za prenošenje komada od indukcije do sistema za oblikovanje i uklanjanje cundera.
Instalisana snaga indukcije je 1.500kW dok je energetska potrošnja oko 600kW/h.
Indukcija se priključuje na srednje naponsku mrežu 10kV preko svog energetskog transformatora, koji će biti instaliran u objektu trafo stanice (objekat br.4), dok se kroz unapred pripremnjene energetske kanale dovodi el.energija za samu indukciju energetskim nisko naponskim kablovima.

Hlađenje induktora vrši se rashladnom vodom optimalne temperature do 25°C iz čilera,
protok vode je oko 53m3/h.

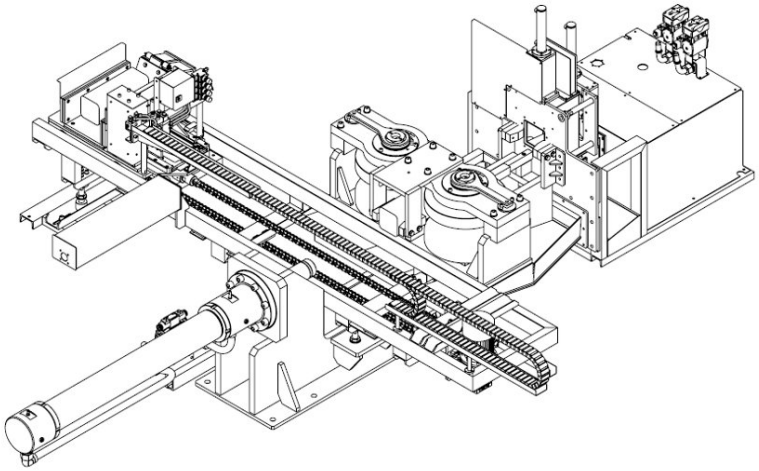


Induction furnace with automatic feeder

slik 6

- **U uređaj za oblikovanje i decunderizaciju DCD 155 (1.550Kn**) vrši se otklanjanje cundera i zaobljavanje komada, kako bi pravilno ušli u matricu za kovanje.

Uređaj koristi demineralizovanu vodu za skidanje kamenca i rashladnu vodu za hlađenje. Priključen je na izvor el.energije nisko naponskim kablovima postavljenim u energetski kanal.
Nakon decunderizacije, otpadna voda sa uređaja se izbacuje iz mašine, pri čemu je neophodno obezbediti rezervoar za skladištenje.

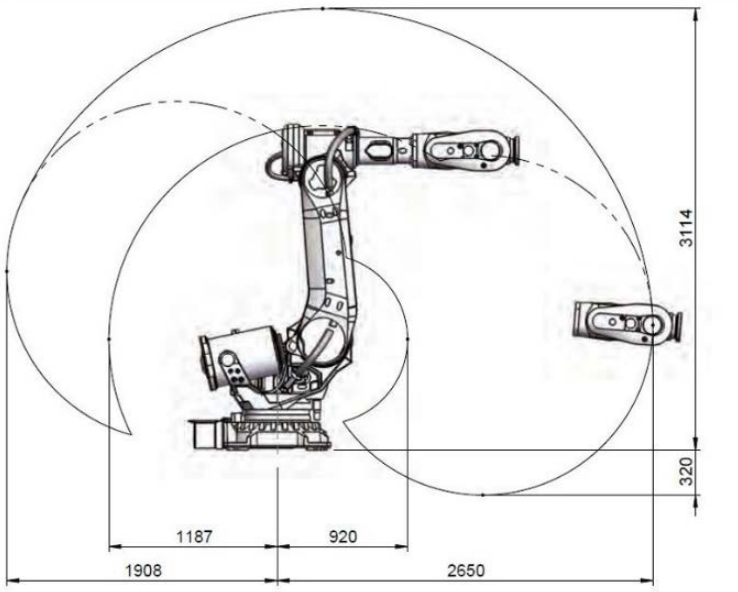


Descaling tool DCD 155

- **Zagrejani materijal se Robotom I** prebacuje u vertikalnu hidrauličnu presu za kovanje tako što se oblikovani materijal u vertikalnom položaju ubacuje u matricu.

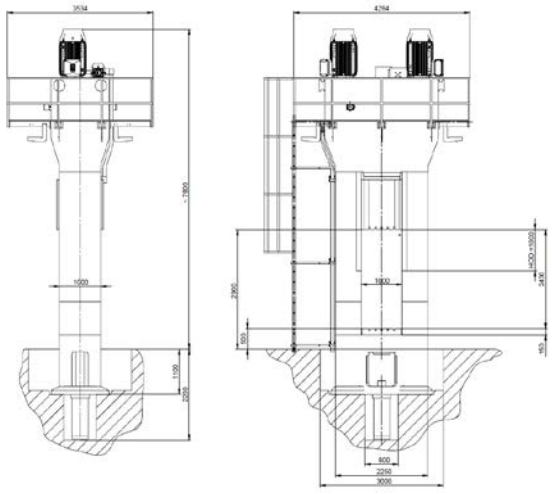
Roboti su opremljeni hvataljkama za hvatanje zagrejanih radnih komada. Hvataljke se pokreću pomoću hidraulike iz agregata prese za kovanje. Uz robote se instaliraju odgovarajući robotski kontoleri, koji komuniciraju sa presama i uređajima za kovanje.

Napajanje se vrši nisko naponskim kablovima položenim u energetske kanale.
Nosivost robota je 235kg, domet ruke 2.65m.



- **Hidraulična vertikalna presa za kovanje HFP1000 (10.000kN)** dobija signal od robota I da je komad postavljen u matricu, nakon čega presa vrši prvu operaciju predubadanja.

HFP Hydraulic press 1000 t



Na presi je instaliran šiber za zamenu trnova, koji vrši pomeranje trna za pred-ubadanje i dva za ubadanje. Nakon završene operacije pred-ubadanja, šiber postavlja jedan od trnova (naizmeničnim ponavljanjem trnova) za ubadanje u radni položaj i vrši se operaciju ubadanja.
Izbijač izbaca komad iz matrice, koga preuzima robot I i postavlja ga u poziciju za pruzimanje između presa za kovanje i izvlačenje.

Presa za kovanje HFP1000 poseduje svoj hidraulični agregat uz samu presu, kao i akumulatorsku stanicu, koja će se postaviti u zasebni ozidan prostor unutar proizvodne hale.

Maksimalna sila presovanja iznosi 10.000kN, instalisan el.snaga je približno 500kW, rezervoar ulja kapaciteta 8.000l. Priključuje se na izvor el.energije (~3x400V, 50Hz, 3+N+PE) nisko naponskim kablovima položenim u energetski kanal iz trafo stanice.

Hlađenje ulja i trnova vrši se rashladnom vodom iz čilera.

- **Robot II** preuzima komad sa pozicije za preuzimanje (između presa za kovanje i izvlačenje) i postavlja na presu za izvlačenje.

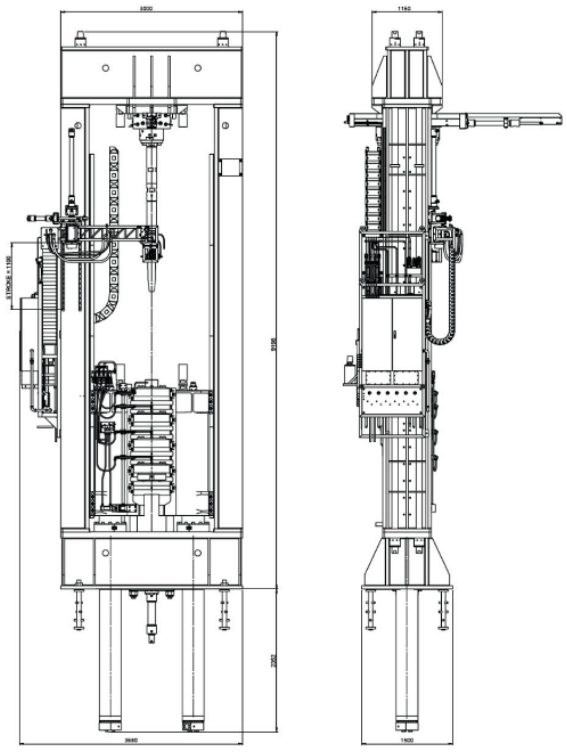
Napomena: karakteristike i napajanje robota su iste za sve pomenute robote.

- **Hidrauličnom vertikalnom presom za izvlačenje DPS 350 (3.500kN)** vrši se izvlačenje komada na završnu meru.

Za rad prese koristi se isti hidraulični agregat, kao za presu HFP 1000.
Hidraulička instalacija za obe prese razvedena je energetskim kanalima između presa.
Takođe, instalacija za podmazivanje je zajednička za obe prese sa istim razvodom.

Maksimalna sila izvlačenja iznosi 3.500kN, instalisan el.snaga je približno 315kW. Priključuje se na izvor el.energije (~3x400V, 50Hz, 3+N+PE) nisko naponskim kablovima položenim u energetski kanal iz trafo stanice.

Hlađenje ulja i trnova vrši se rashladnom vodom iz čilera.

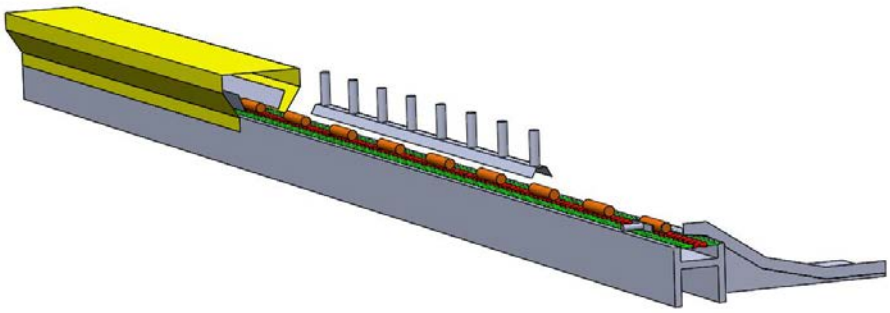


Drawing press DPS 350

- Robot II preuzima ,,izvučeni" komad sa prese za izvlačenje i postavlja na **konvejer za hlađenje** (slika 7) ili poziciju za kontrolu.

Kontrola se vrši na početku kovanja (oko 5 komada), nekoliko puta u procesu (2-3 komada) i u slučaju odstupanja od zadate mere (5 komada).
Na početku konvejera za hlađenje instaliran je uređaj za obeležavanje otkivaka.

Komadi putuju kroz konvejer za hlađenje, dok se brzina automatskim putem podešava, pri čemu se vrši hlađenje i normalizacija komada.



slika 7

Konvejer za hlađenje i normalizaciju komada, nakon kovanja, sastoji se od tri zone, a ukupna dužina je 25m. U prvoj zoni komadi se hlade vazduhom, u drugoj zoni vodenim, a u trećoj prirodnim hlađenjem.

Instalacije vode, komprimovanog vazduha i el.energije postavljena je u energetske kanale.

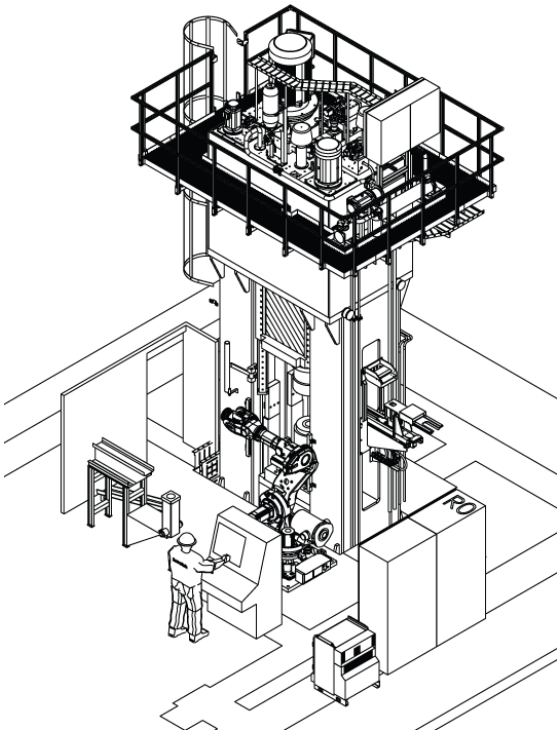
Na izlasku iz konvejera za hlađenje i normalizaciju komadi preko strme ravni upadaju u korpu.

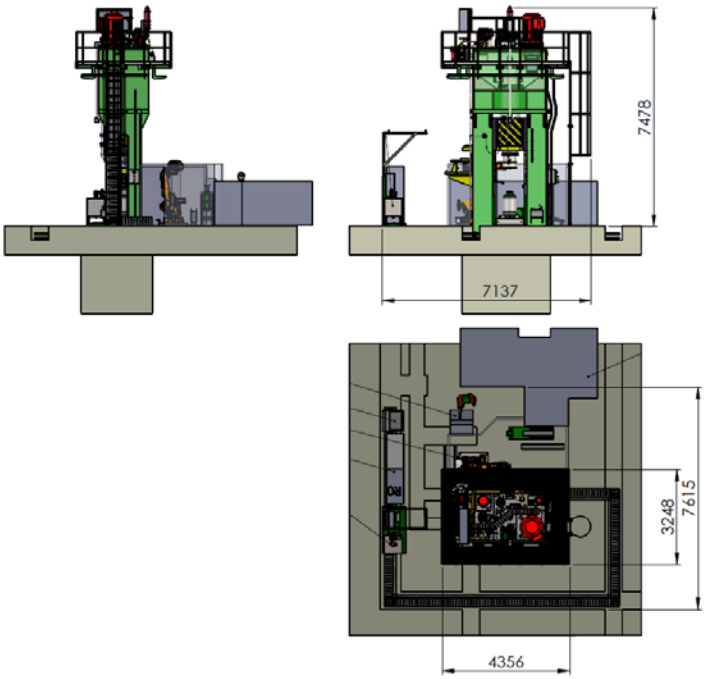
Ovim tehnološkim postupkom se završava operacija kovanja i komadi u korpama se odvoze u dalje tehnološke operacije (peskarenje i mašinska obrada).
Nakon izvršenih tehnoloških operacija peskarenja i grube mašinske obrade, pripremljeni komadi u korpama se dovoze do kovačke linije za sužavanje.

- **Robot III** preuzima komade iz korpe i postavlja ga u vertikalni položaj sa otvorom na gore u indukcioni uređaj za zagrevanje radi sužavanja.

- **Indukioni uređaj za zagrevanje komada za sužavanje** vrši parcijalno zagrevanje komada u gornjoj zoni na temperaturi do 1.100°C.

Zagrevanje se vrši induktorom (čija veličina zavisi od kalibra) koji prilazi komadu i obuhvata ga u gornjoj zoni dok se komad okreće oko svoje ose, pri čemu se postiže ujednačenost u zagrevanju.





Instalisana snaga indukcije je 250kW.
Indukcija se priključuje na srednje naponsku mrežu 10kV preko svog energetskog transformatora, koji će biti instaliran u objektu trafo stanice (objekat br.4), dok se kroz unapred pripremnjene energetske kanale dovodi el.energija za samu indukciju energetskim nisko naponskim kablovima.
Hlađenje induktora vrši se rashladnom vodom optimalne temperature do 25°C iz čilera.

- **Robot IV** pruzima zagrejane komade iz indukcije i postavlja u matricu prese za sužavanje.

Upravljanje linijom vrši se pomoću komandnog pulta.

- **Hidraulična vertikalna presa za sužavanje HFS 400 (4.000kN)** vrši zatvaranje vrha košuljice na završnu meru.

Po završetku sužavanja, robot IV uzima komad sa prese i postavlja ga u korpu za sužene komade ili na kontrolni sto.
Kontrola sužavanja se vrši na početku rada (oko 5 komada), nekoliko puta u procesu (2-3 komada) i u slučaju odstupanja od zadate mere (5 komada).

Hlađenje suženih komada, vrši se prirodnim putem u korpama koje se odlažu na mestu označenom u layout-u.

Maksimalna sila presovanja iznosi 2.750 / 4.000kN, instalisana el.snaga je približno 250kW, rezervoar ulja kapaciteta 5.000l. Priključuje se na izvor el.energije (~3x400V, 50Hz, 3+N+PE) nisko naponskim kablovima položenim u energetski kanal iz trafo stanice.

Hlađenje ulja vrši se rashladnom vodom iz čilera.

Ovim tehnološkim postupkom se završava operacija sužavanja i komadi u korpama se odvoze u dalje tehnološke operacije (peskarenje, termičku obradu i finu mašinsku obradu).

Napomena: prilokom tehnološkog procesa kovanja i sužavanja, oslobađaju se produkti sagorevanja ulja i maziva, kao i vodene pare nastale u postupku hlađenja alata i proizvodnih komada.
Izvori ove vrste isparenja su kod uređaja za decunderizaciju, prese za kovanje, izvlačene i sužavanje.
Takođe, na uređajima za zagrevanje, javljaju se isparenja nastale sagorevanjem prljavštine i korozije na metalu.

Po dostavljanju kompletne tehničko-tenološke dokumentacije od proizvođača opreme i uređaja izvršiće se dopuna tehnološkog izveštaja.

IZVOD IZ ELABORATA PROCENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU

Rezime i karakteristika projekta i njegove lokacije sa indikacijom potrebe za izradom Studije procene uticaja na životnu sredinu

Predmetni projekat predstavlja izgradnju industrijskih objekata u okviru postojećeg kompleksa koji se nalazi u gradu Kruševcu. Lokacija se nalazi u severnom delu Kruševca u ulici Jasički put, na katastarskoj parceli br. 6228 K.O. Kruševac. Na parceli postoje izgrađeni objekti. Predmet projekta je izgradnja industrijskih objekata u okviru postojećeg kompleksa, na navedenoj parceli ukupne površine 66250 m^2. U okviru postojećeg kompleksa predviđa se izgradnja:

1. Saobraćajnica uz objekat,
1a. Sobraćajnica,
2. Parking za putnička vozila,
3. Proizvodna hala – Kovačnica – I linija,
3a. Proizvodna hala – Kovačnica – II linija,
4. Trafostanica,
5. Natkriveno skladište sa mostnim kranom – za I liniju,
5a. Natkriveno skladište sa mostnim kranom – za II liniju,
6. Otkriveno skladište materijala,
7. Magacinski prostor za odlaganje otpada,
8. Magacin gotove robe.

U okviru granice projekta nema zaštićenih prirodnih dobara za koje je sproveden ili pokrenut postupak zaštite i nije u prostornom obuhvatu ekološke mreže. Takođe, na samoj lokaciji nema utvrđenih spomenika kulture, dobara koja uživaju prethodnu zaštitu i registrovanih arheoloških lokaliteta.

Na osnovu svega napred iznetog, u prethodnim poglavljima, može se zaključiti da realizacija projekta, imajući u vidu karakteristike lokacije, stanje na terenu i karakteristike projekta ne remete okolni prostor, neće negativno uticati na stanje životne sredine na lokaciji i u neposrednom okruženju, izborom odgovarajuće opreme i načina rada uz poštovanje osnovnih mera zaštite.

Kako se navedeni projekat ne nalazi na listi l i listi ll Projekata za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu Uredbe o utvrđivanju Liste projekata za koje je obavezna procena uticaja i Liste projekata za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS”, 114/2008) mišljenja smo da nije potrebna izrada Studije procene uticaja na životnu sredinu.

Planirane delatnosti i sam tehnološki proces prilagoditi standardima i propisima zaštite životne sredine i zdravlja ljudi. Ukoliko se primene, odnosno kontinuirano poštuju projektnom i drugom tehničkom dokumentacijom propisane mere zaštite životne sredine, mere zaštite na radu, životna sredina će ostati očuvana.

IZVOD IZ GEOTEHNIČKOG ELABORATA

Fundiranje objekata

Na osnovu rezultata terenskih ispitivanja, analizom rezultata laboratorijskih ispitivanja, procenom graničnog naprezanja i sleganja tla, vodeći računa pri tome o konstruktivnim elementima objekata, utvrdjeno je da geomehaničke karakteristike podtemeljnog tla dozvoljavaju plitko fundiranje objekata.

U vreme istraživanja **nivo podzemne vode je registrovan** na cca -2,50m u odnosu na kotu terena. Prilikomn iskopa temeljnih jama za prese treba uraditi zaštitu temeljnog iskopa od priliva podzenih voda.

Pri usvajanju konačnog načina fundiranja objekata, izabrati takvu kombinaciju fundiranja,koja bi bila ekonomski, ekološki i bezbedonosno opravdana. U zavisnosti od pozicije objekta na terenu zavisi i obim radova na iskopavanju temeljnih jama i nivelacionom uređenje terena.

Prirodan teren pripada II-III kategoriji tla, lako se iskopava i podložan je zarušavanju pa je potrebno obezbediti bezbedan rad u otvorenoj jami. Prema klasifikaciji Evrokoda EC 8 istraživani teren pripada kategoriji tipa B. Lokalni geološki uslovi karakterišu teren u odnosu na seizmičkom ubrzanju. datoj u poglavlju 4.4. Ukoliko objekat nakon usvajanja konačnog projektnog rešenja iz nekih razloga (koji nisu bili poznati u vreme izrade ovog Elaborata, npr. statičkih, konstruktivnih, izvođačkih, ekonomskih i sl.) nije moguće fundirati na gore opisani način (poglavlje 5.2. i 5.3.), onda treba izvršiti
naknadnu analizu uslova fundiranja objekata.

Tehnički uslovi izvodjenja iskopa

Uslovi rada i stabilnost iskopa

Da ne bi bila ugrožena stabilnost terena u zoni iskopa, temeljne iskope do dubine fundiranja treba raditi pod nagibom blažim od 1:1, a u skladu sa tim treba uraditi projekte zaštite iskopa i rada ljudi u otvorenom. U zavisnosti od perioda započinjanja radova moguć je priliv podzemne vode u iskope, pa je potrebno predvideti mere hidrotehničke zaštite iskopa, naročito kod fundiranja lifta.

Zatvaranje temeljnog iskopa

Za zatvaranje iskopa, nivelaciju terena i izradu lokalnih saobraćajnica preporučuje se korišćenje materijala, koji se dobro zbija.

Ostali uslovi i preporuke

U cilju očuvanja bezbednosti ljudi i objekata, Projektant i Izvođač radova su dužni da se pridržavaju odredbi Pravilnika o tehničkim normativima za temeljenje građevinskih objekata
(Službeni list 15/1990.) koje se odnose na obezbeđenje susednih objekata i rad u otvorenoj temeljnoj jami većih dubina i pod vodom (čl. 134 - 141).

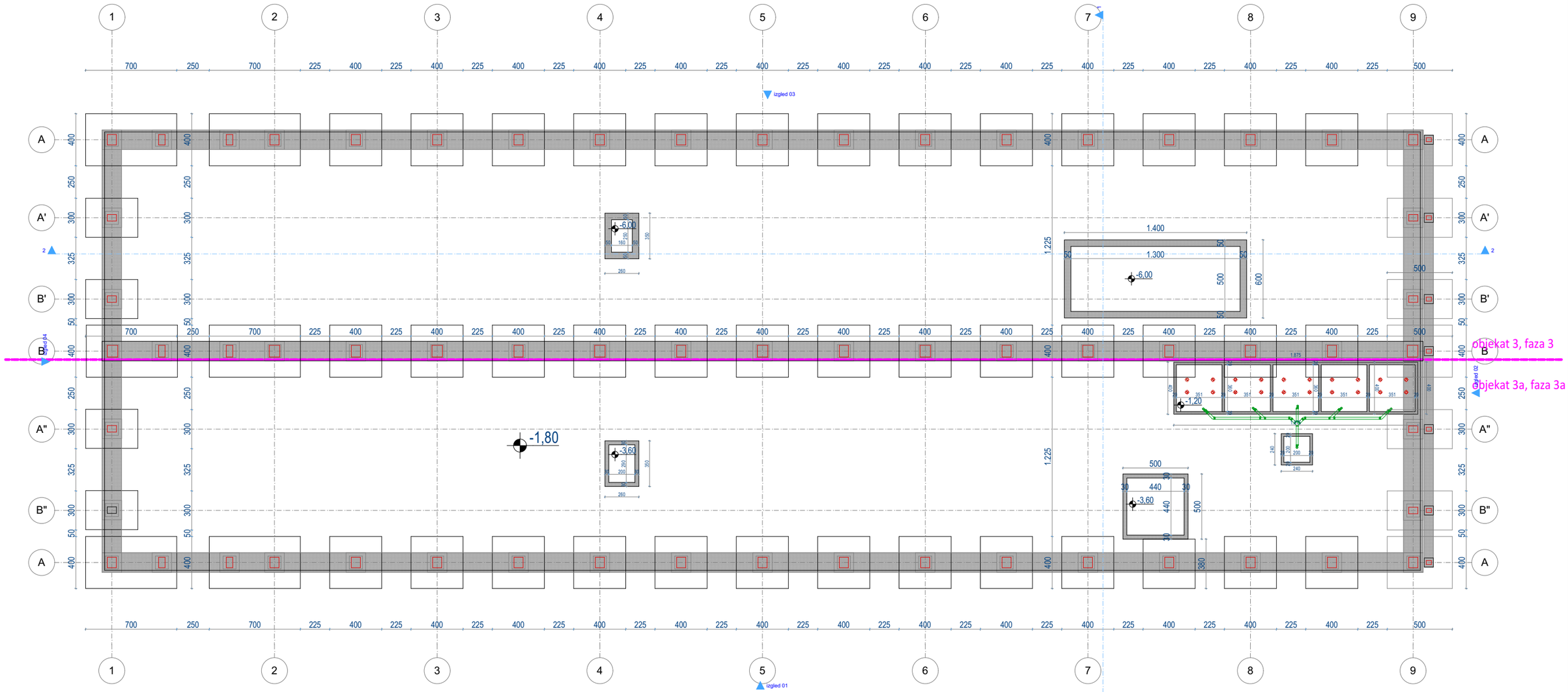
Sobzirom na geotehničke uslove fundiranja objekata Investitoru se preporučuje da u fazi iskopa obezbediti sledeće:

- geotehnički nadzor,
- kontrolu zbijenosti ugrađenog materijala,
- kontrolu zbijenosti nasutog materijala i sl.

1.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

Р.Л.
Г.Л. по ПДР-у
5997/25
5797/25
5997/26
5997/16
5997/18
5997/19
5997/23
5997/10
6216
6218
6219
6220
6221
6222
6223
6224
6225
6226
6227
6228
6229
6230
6231
6232
6233
6234
6235
6236
6237
6238
6239
6240
6241
6242
6243
6244
6245
6246
6247
6248
6249
6250
6251
6252
6253
6254
6255
6256
6257

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

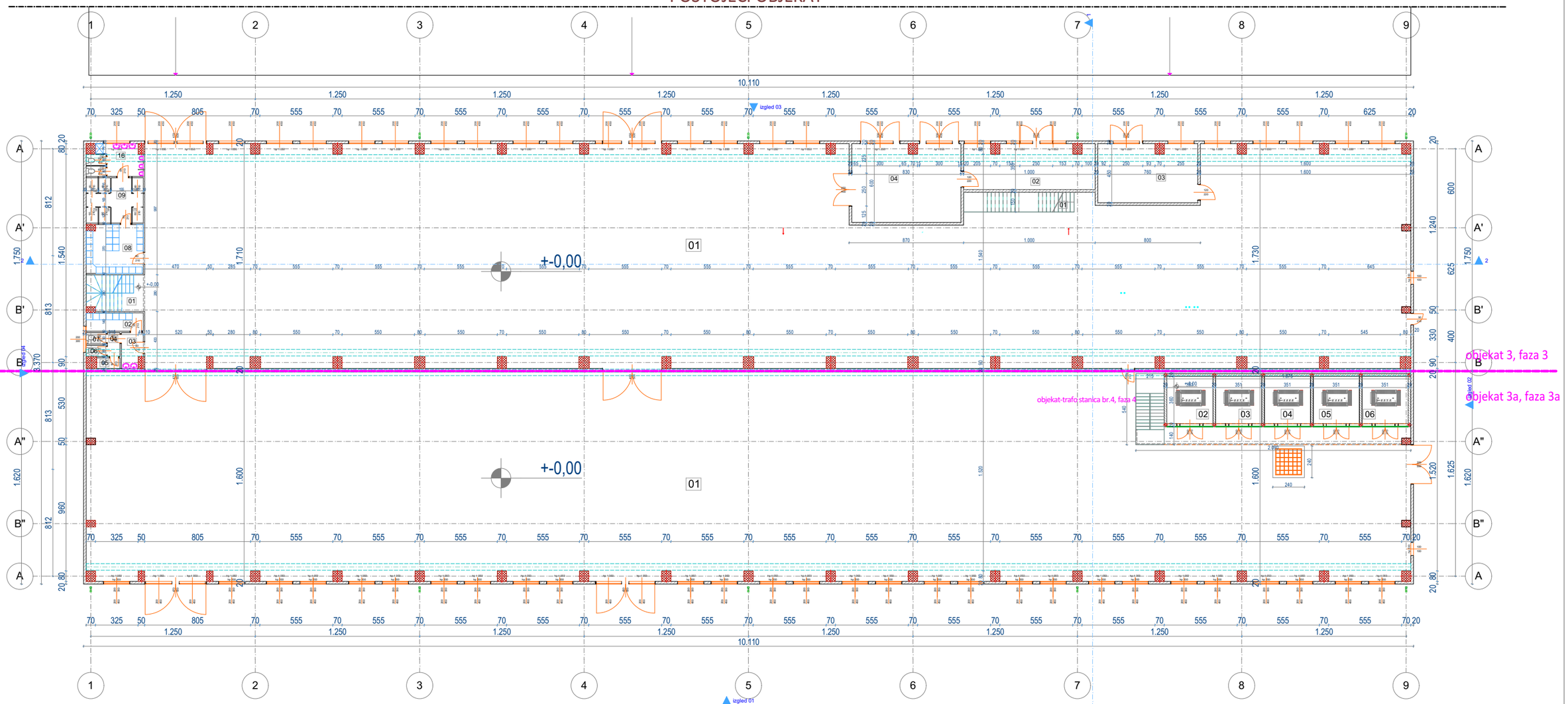
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA TEMELJA		razmera 1:300	list br. 01
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arañelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

urbanpro

POSTOJEĆI OBJEKAT



OBJEKAT 3a, FAZA 3a

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, hala, spratnosti P			
	01	hala	1488,41m²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 1488,41 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 1523,96 m²

TRAFO STANICA BR.4, FAZA 4

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, trafo stanica			
	01	stepenište	9,13m²
	02	trafo	12,80m²
	03	trafo	12,80m²
	04	trafo	12,80m²
	05	trafo	12,80m²
	06	trafo	12,80m²
			73,13m²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 73,13 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 112,86 m²

OBJEKAT 3, FAZA 3

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, hala, spratnosti P/P+1			
	01	hala	1488,10m²
PRIZEMLJE, sanitarni deo sa administracijom, P/P+1			
	01	stepenište	12,16
	02	ženska garderoba	6,06
	03	predprostor-umivaonici	4,20
	04	predprostor	1,77
	05	tuš kabbina	1,41
	06	WC	1,27
	07	WC	1,32
	08	muška garderoba	15,83
	09	predproator za tuš kabine	8,14
	10	tuš kabbina	1,02
	11	tuš kabbina	1,02
	12	tuš kabbina	1,07
	13	tuš kabbina	1,07
	14	tuš kabbina	1,07
	15	tuš kabbina	1,07
	16	predprostor-umivaonici	7,27
	17	WC	1,18
	18	WC	1,18
			68,11m²

PRIZEMLJE, tehničke prostorije, P/P+1			
	01	stepenište	12,60m²
	02	tehnička prostorija 01	34,09m²
	03	tehnička prostorija 02	33,95m²
	04	tehnička prostorija 03	50,06m²
			130,70m²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 1686,91 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 1769,25 m²

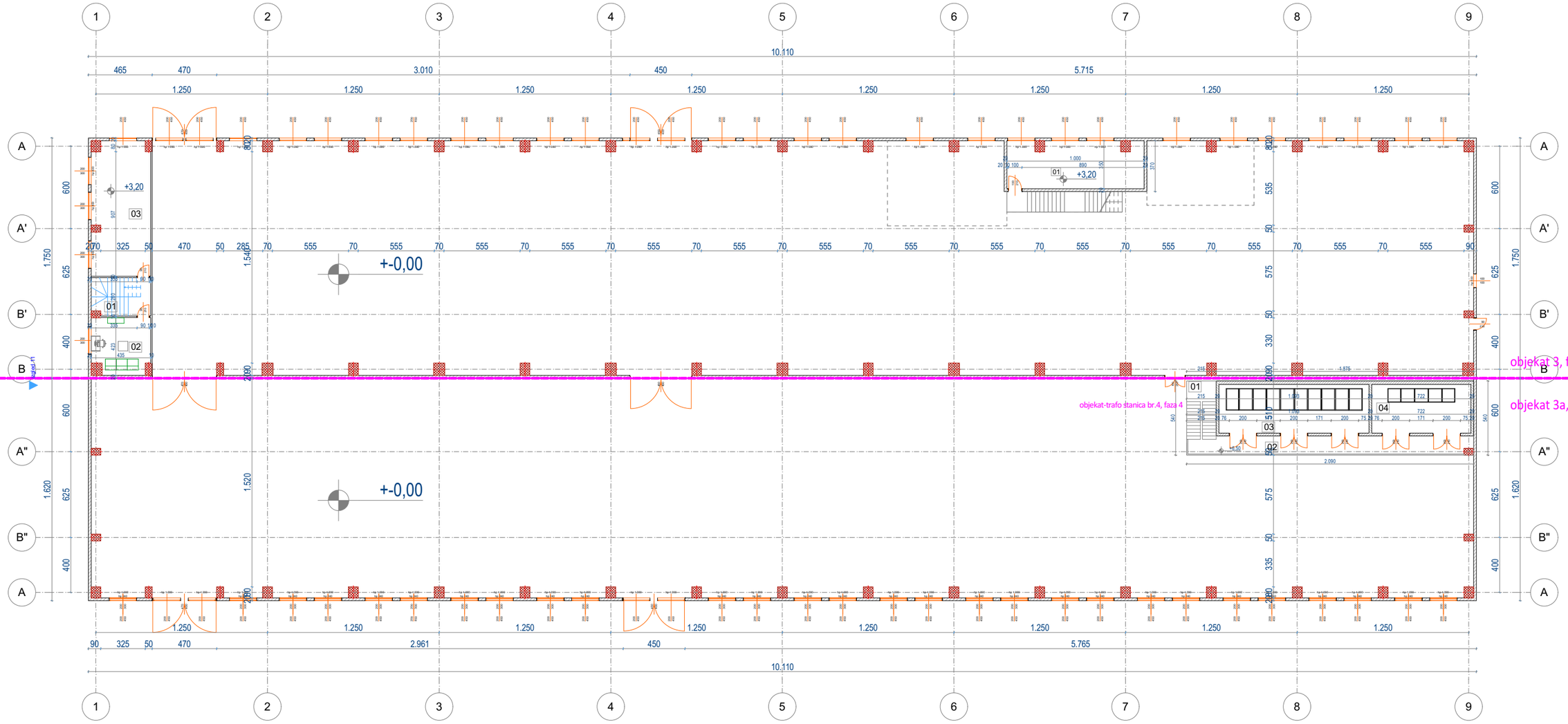
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA PRIZEMLJA		razmera 1:300	list br. 02
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Aranđelović — broj lic. ugl. 300 3306 03 — odgovorni projektant

urbanpro



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

TRAFO STANICA BR.4, FAZA 4

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
SPRAT, trafo stanica			
	01	stepenište	9,13m²
	02	terasa	29,33
	03	srednje naponsko postrojenje	38,80m²
	04	srednje naponsko postrojenje	25,97m²

NETO PORŠINA SPRATA 103,23 m²
BRUTO POVRŠINA SPRATA 112,86 m²

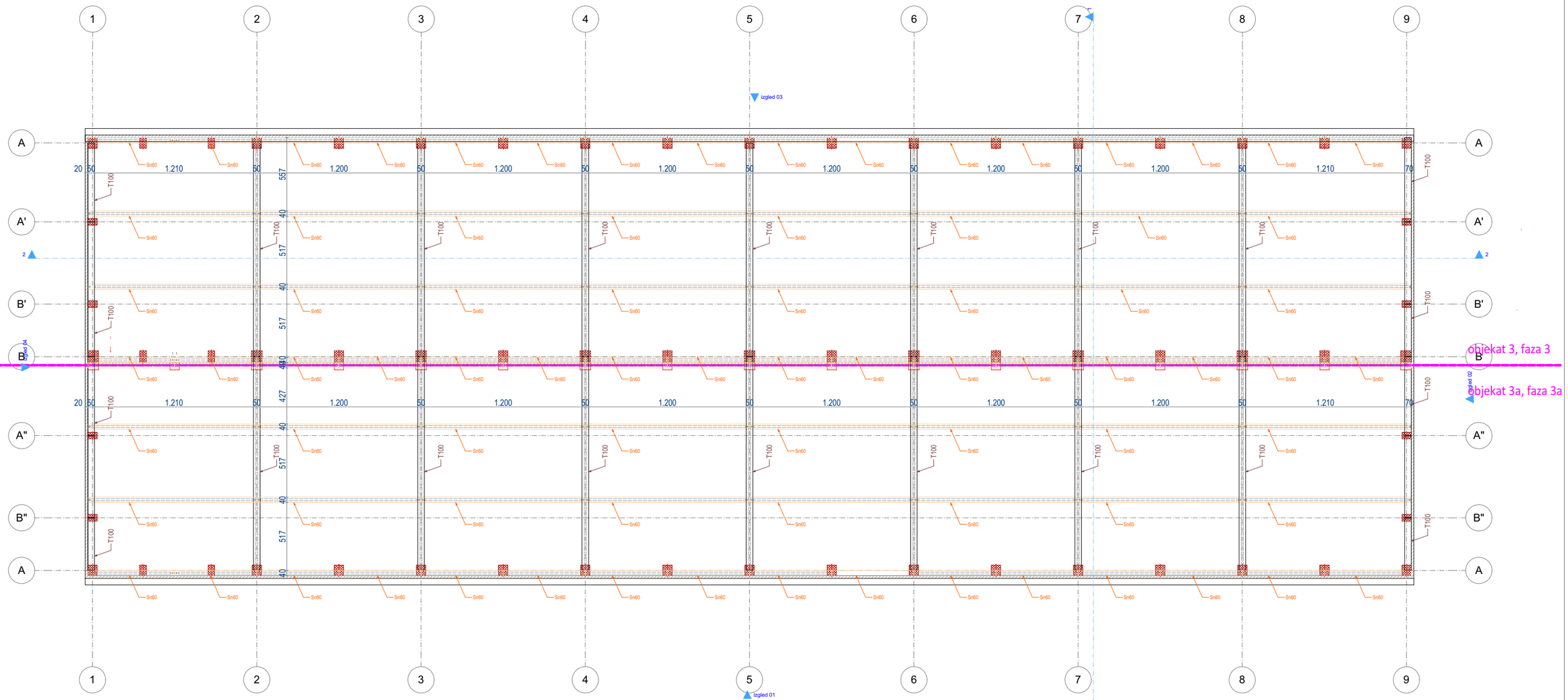
OBJEKAT 3, FAZA 3

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
SPRAT, teh. prostorije, spratnosti P+1/P			
	01	tehnička prostorija	33,88m²
			33,88m²
SPRAT, kancelarije, spratnosti P+1/P			
	01	stepenište	11,88m²
	02	kancelarija	17,27m²
	03	kancelarija	41,67m²
			70,82m²

NETO PORŠINA SPRATA 104,70 m²
BRUTO POVRŠINA SPRATA 119,77 m²

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595	
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE
OSNOVA SPRATA	razmera 1:300 · list br. 03 · br. projekta 258/24 · datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.

Инжењерска комора Србије · Владица М. Арађеловић · дипл. инж. арх. · 300 3306 03 · Одговорни пројектант



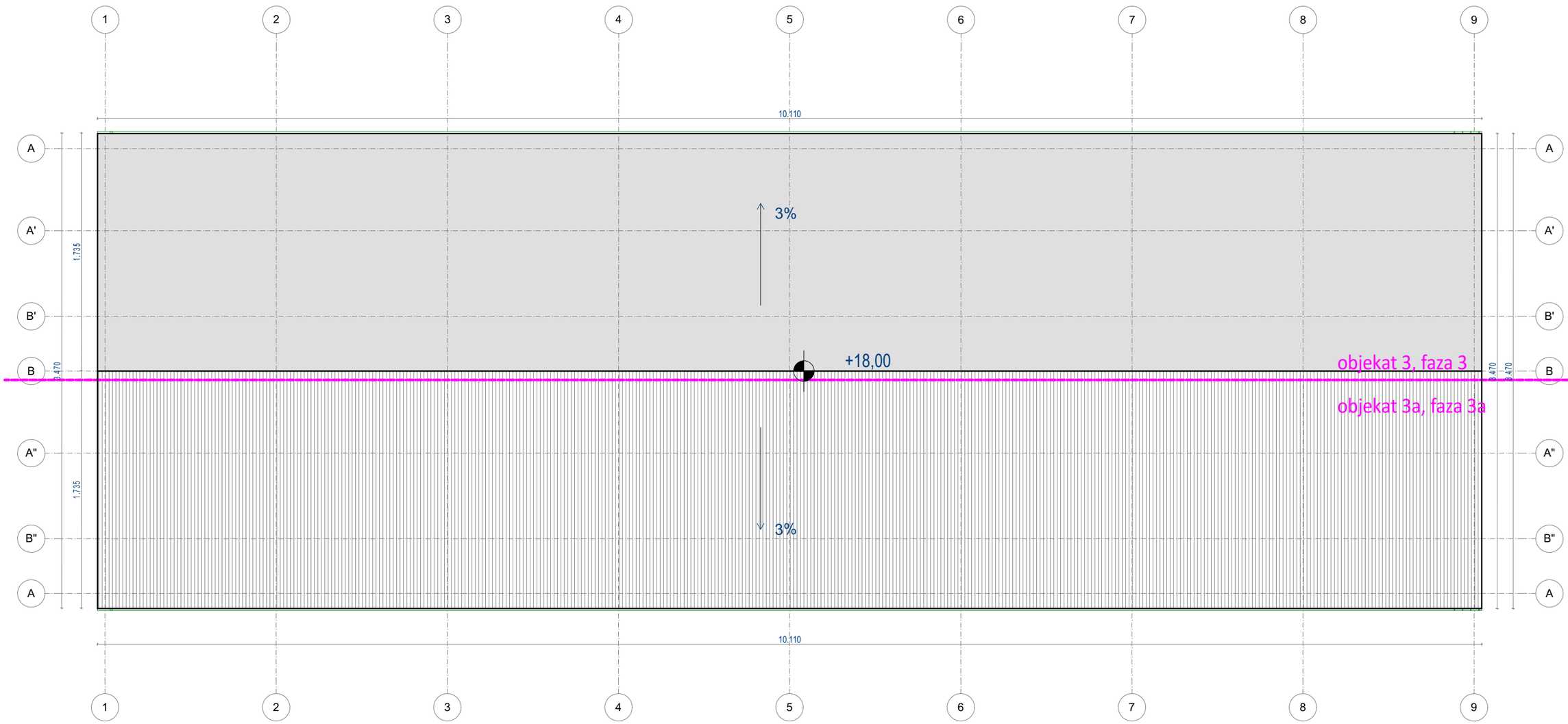
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE		razmera 1:300	list br. 04
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Aranđelović — broj lic. ark. 300 3306 03 — odgovorni projektant

urbanpro



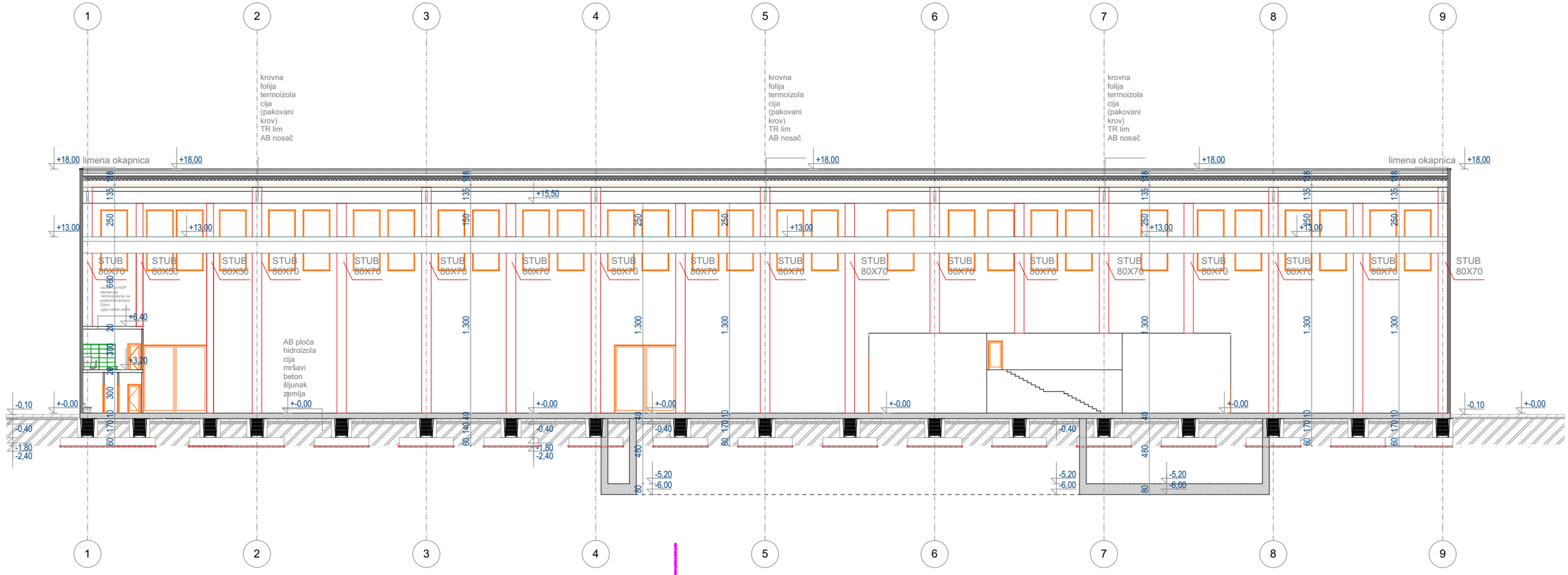
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNIH RAVNI		razmera 1:300	list br. 05
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

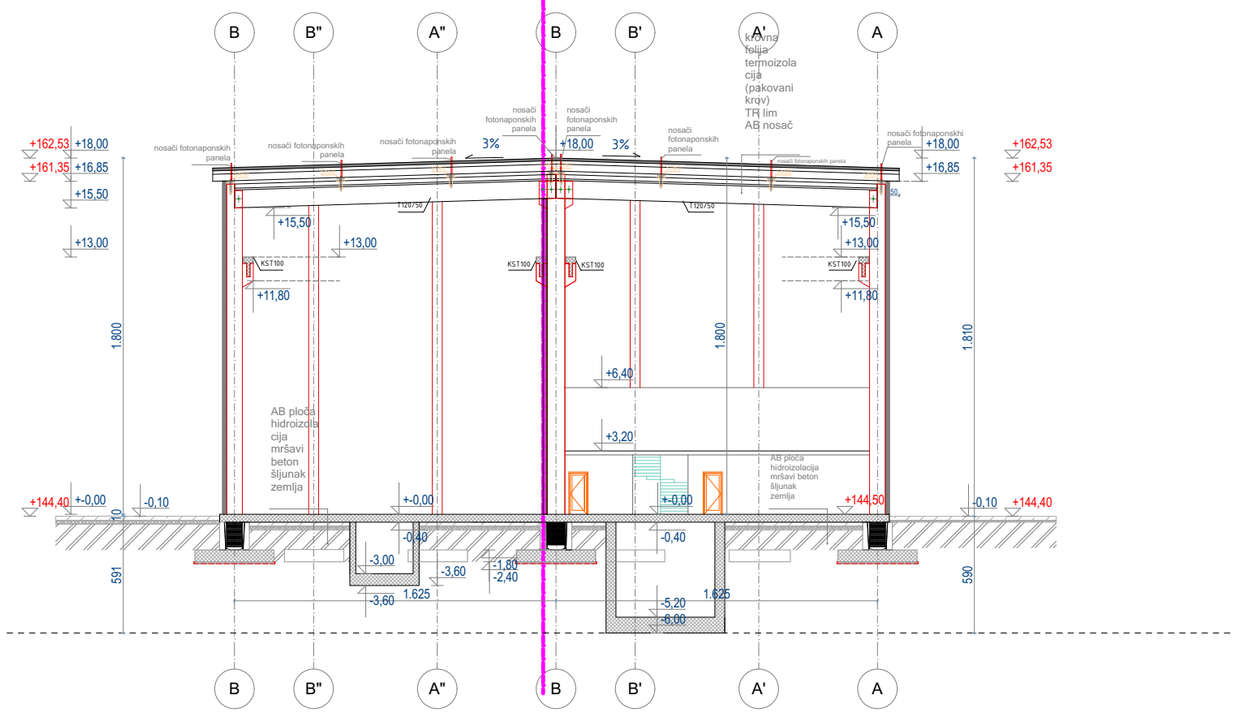
Инжењерска комора Србије — Владица М. Аранђеловић — дипл. инж. арх. 300 3306 03 — одговорни пројектант

urbanpro



objekat 3a, faza 3a

objekat 3, faza 3



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

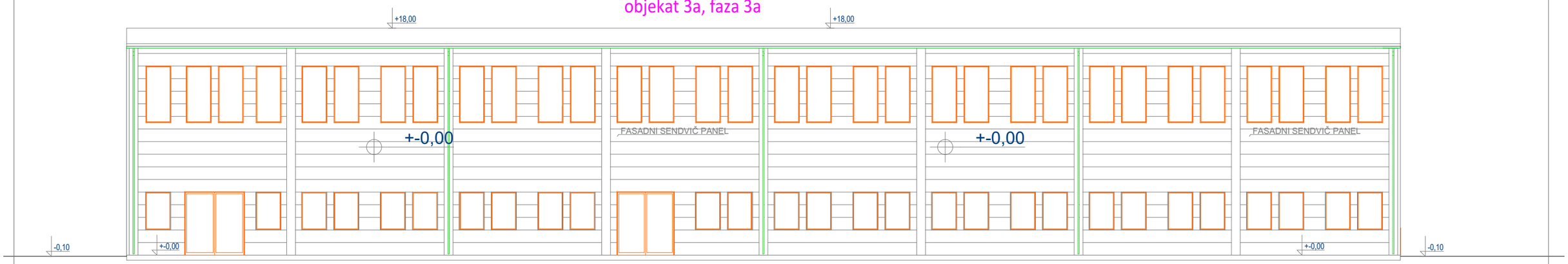
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK 1-1 PRESEK 2-2		razmera 1:300 br. projekta 258/24	list br. 06 datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arañelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

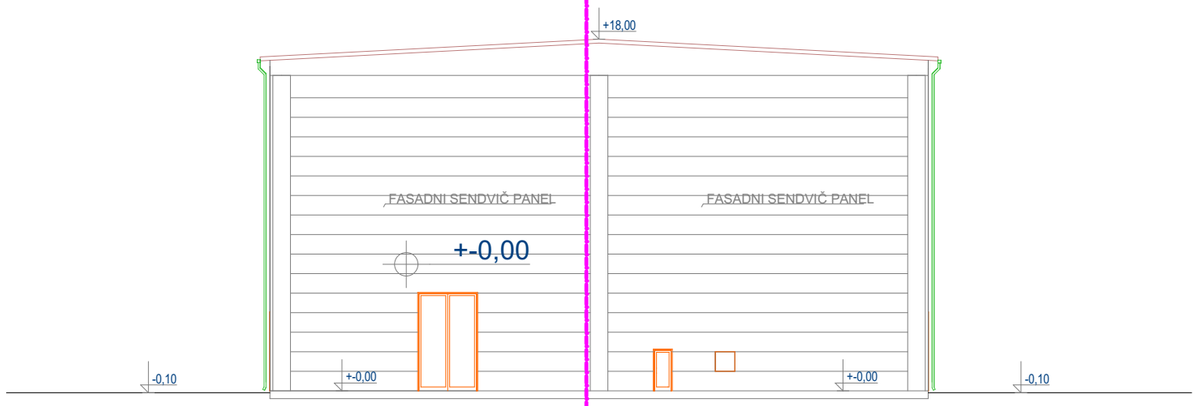
Inženjerska komora Srbije
Vladica M. Aranđelović
dipl. inž. arh.
300 3306 03
odgovorni projektant

urbanpro

objekat 3a, faza 3a



objekat 3a, faza 3a | objekat 3, faza 3

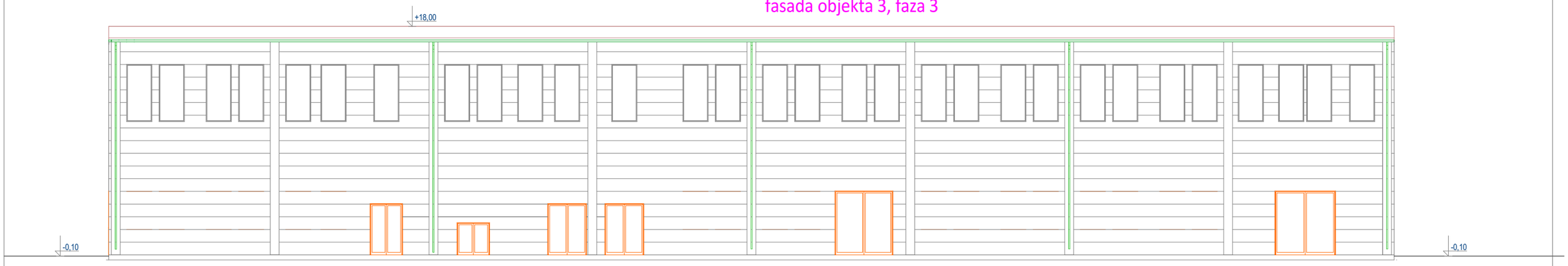


kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

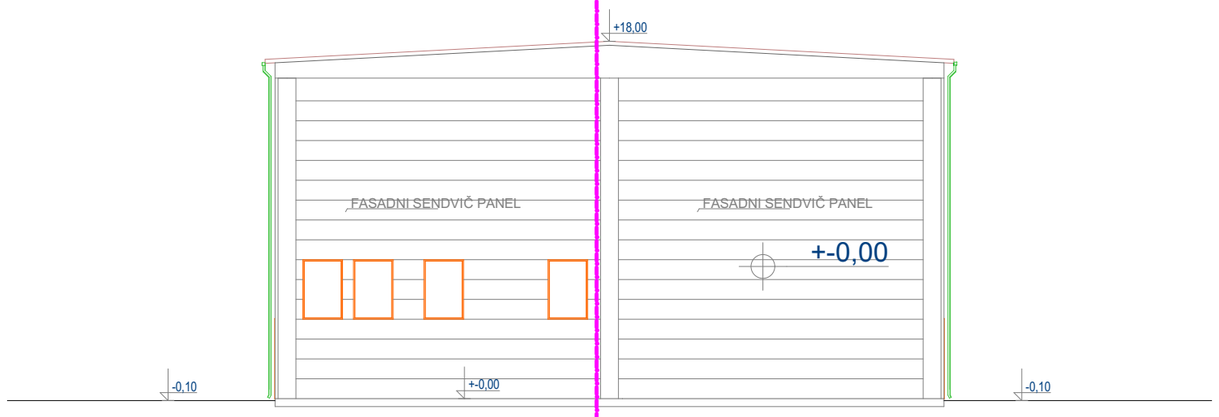
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA 01 FASADA 02		razmera 1:300	list br. 07
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

fasada objekta 3, faza 3



objekat 3, faza 3 | objekat 3a, faza 3a



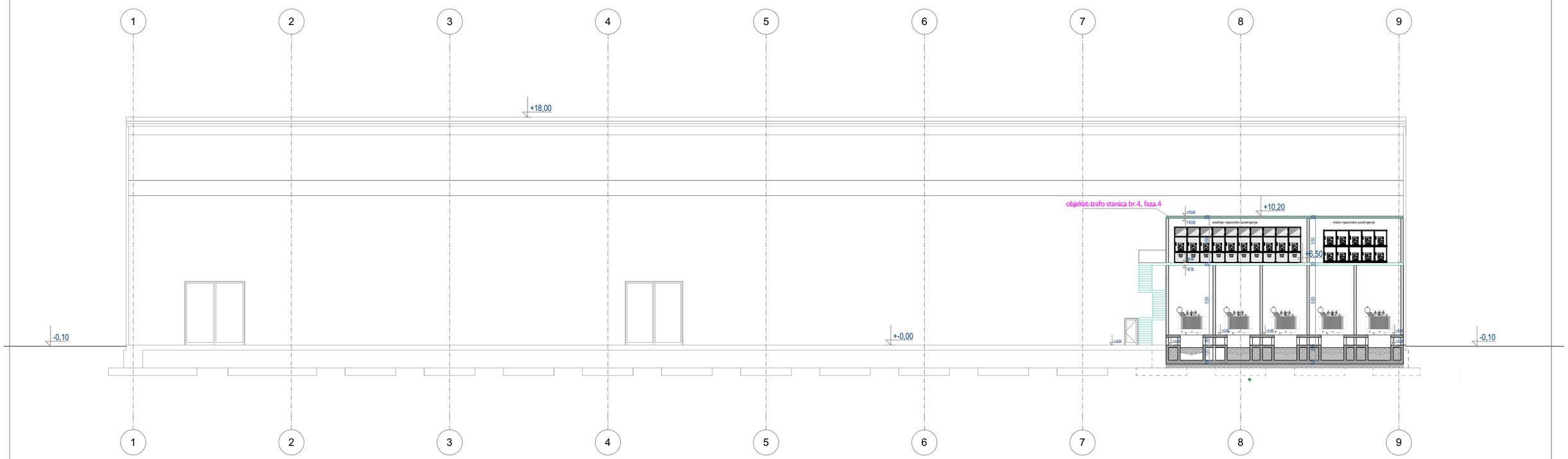
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

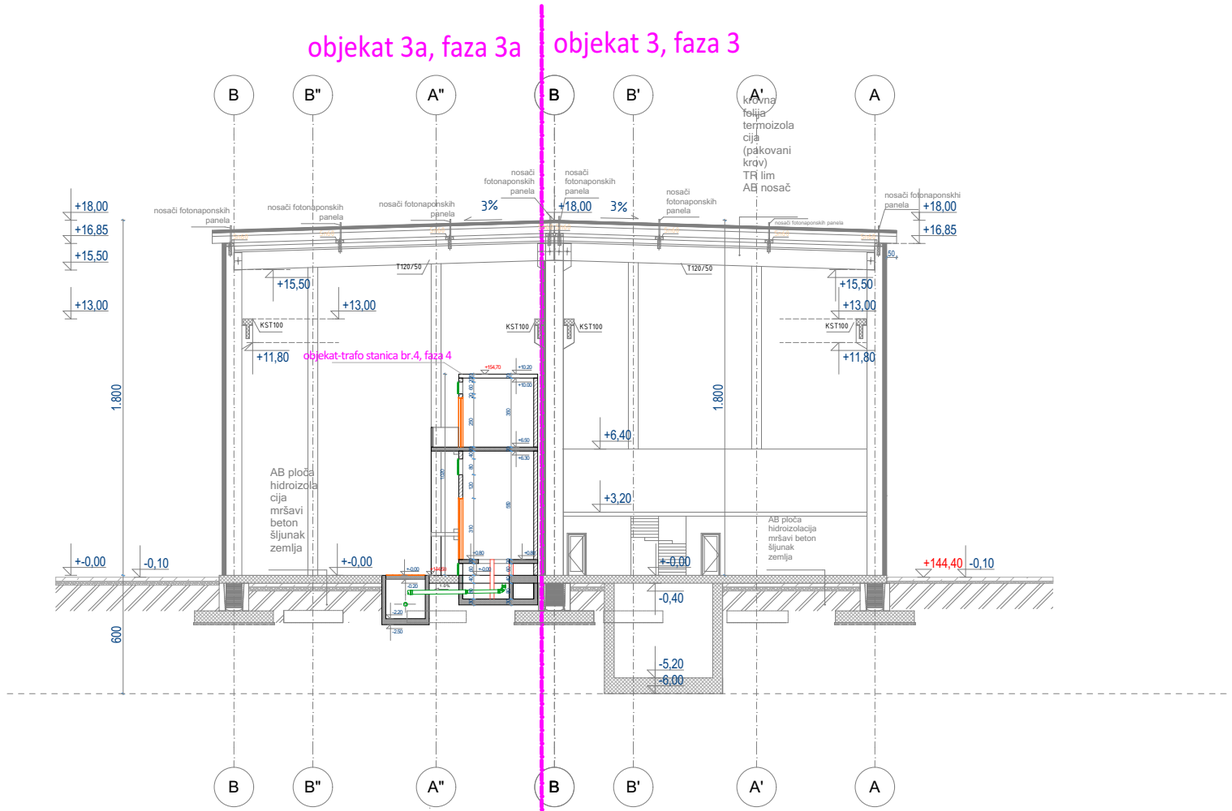
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA 03 FASADA 04	razmera 1:300	list br. 08	
	br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije – Vladica M. Arađelović dipl. inž. arh. 300 3306 03 – Odgovorni projektant

urbanpro





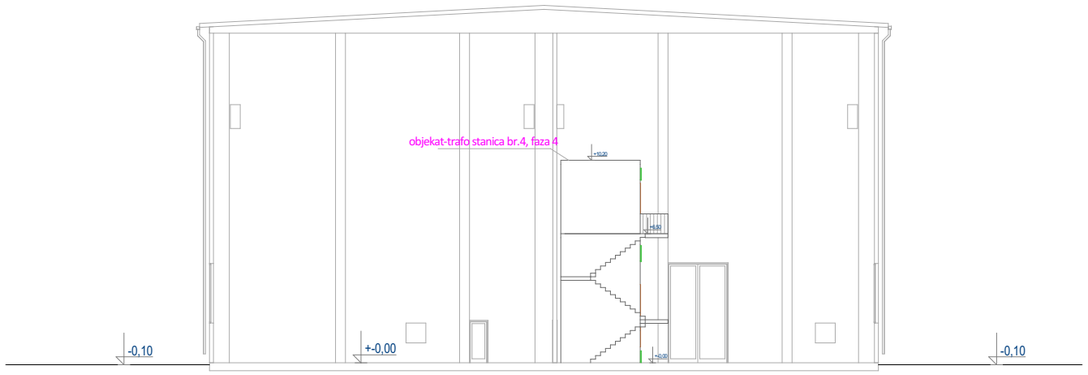
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK 1-1_trafostanica PRESEK 2-2_trafostanica		razmera 1:300	list br. 09
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
300 3306 03
одговорни пројектант

urbanpro



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

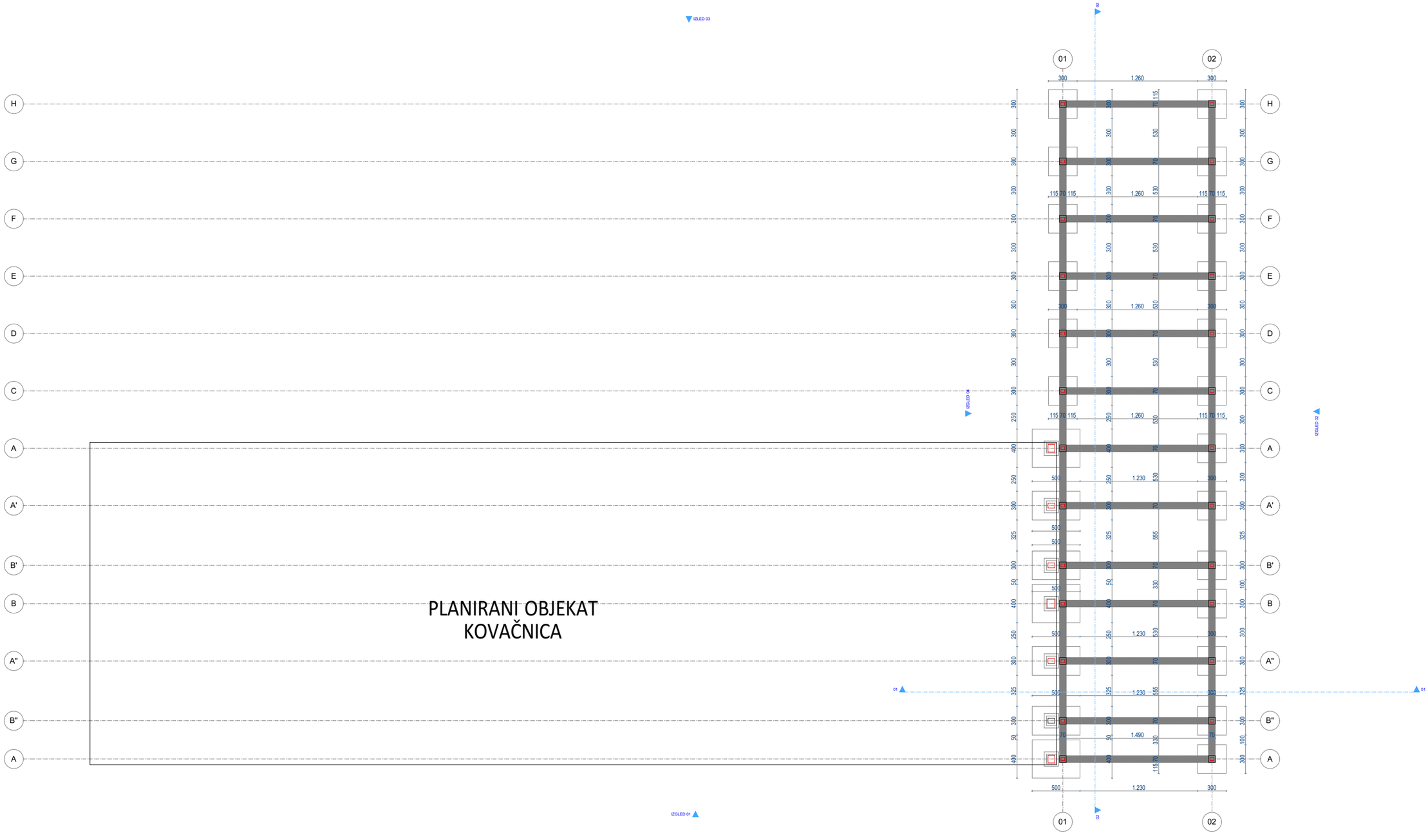
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADE		razmera 1:300	list br. 10
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije
Vladica M. Aranđelović
broj lic. ovl. 300 3306 03
odgovorni projektant

urbanpro

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a



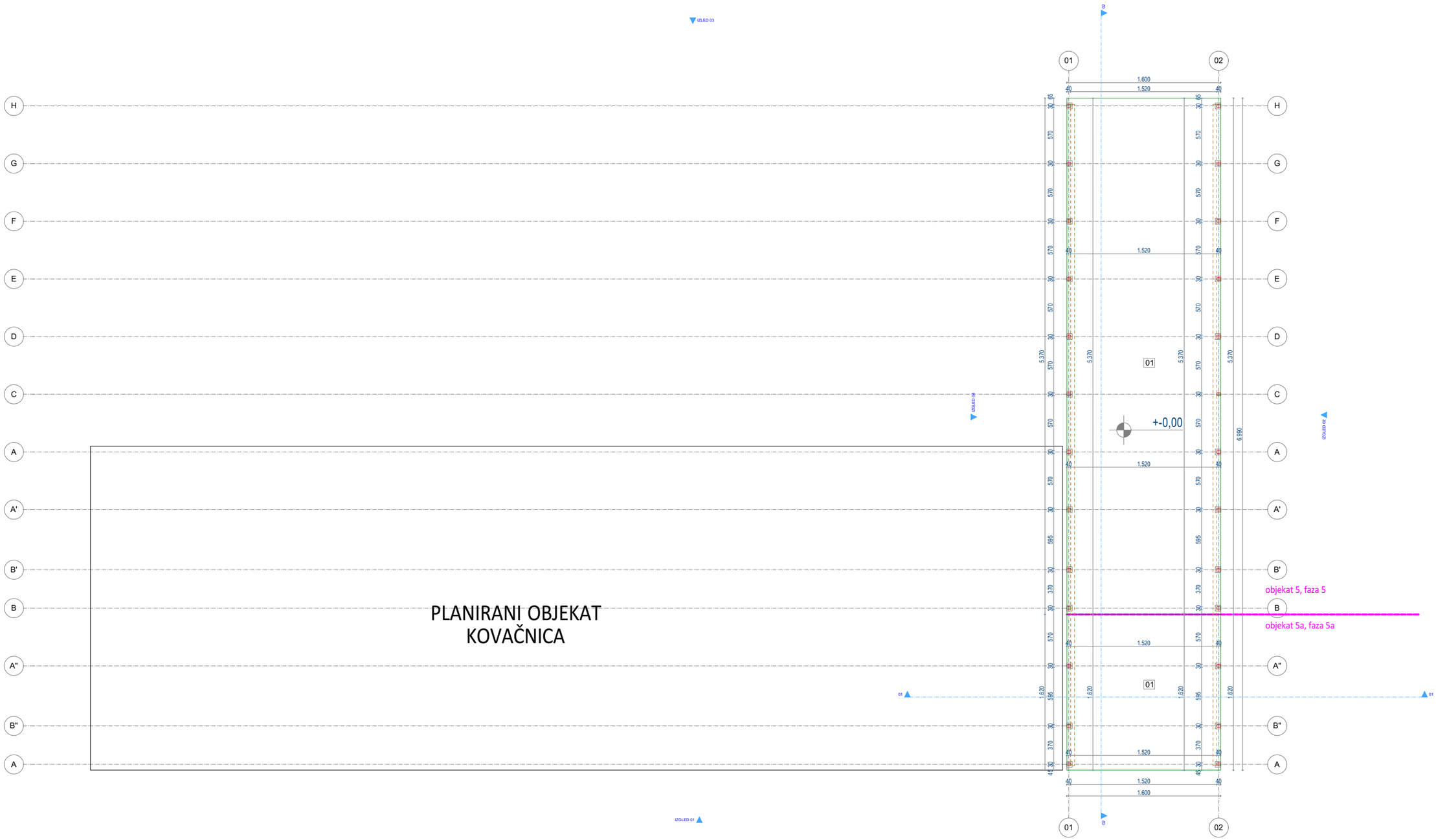
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA TEMELJA		razmera 1:400	list br. 02
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Aranđelović — 300 3306 03 — odgovorni projektant

urbanpro



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

OBJEKAT 5, FAZA 5

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, spratnosti P		
01	otvoreno skladište	856,82m²

NETO PORŠINA OBJEKTA 856,82 m²
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA 859,22 m²

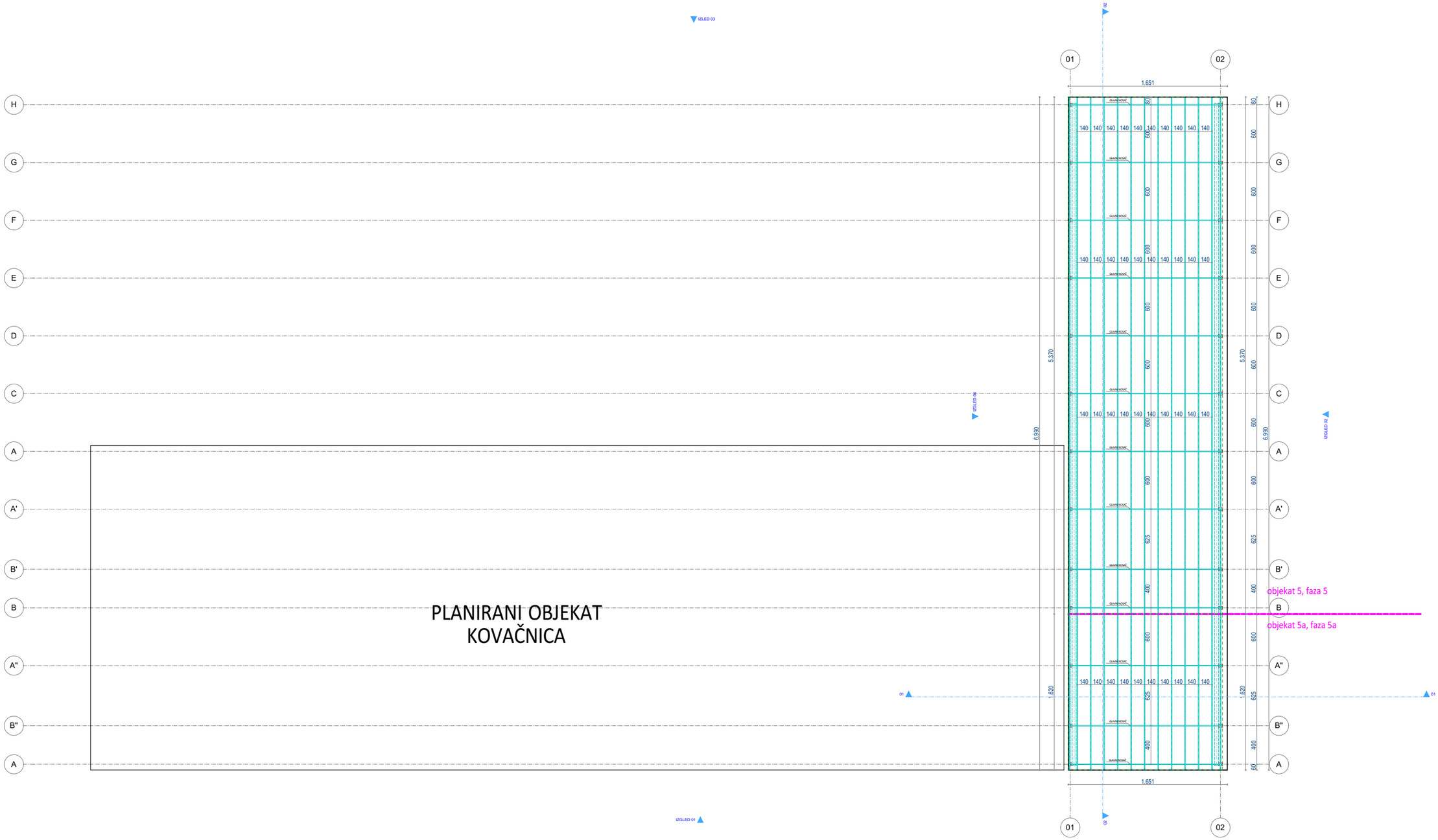
OBJEKAT 5a, FAZA 5a

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, spratnosti P		
01	otvoreno skladište	258,48m²

NETO PORŠINA OBJEKTA 258,48m²
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA 259,20 m²

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595	
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE
OSNOVA PRIYEMLJA	razmera 1:400 / list br. 02 / br. projekta 258/24 / datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
одговорни пројектант

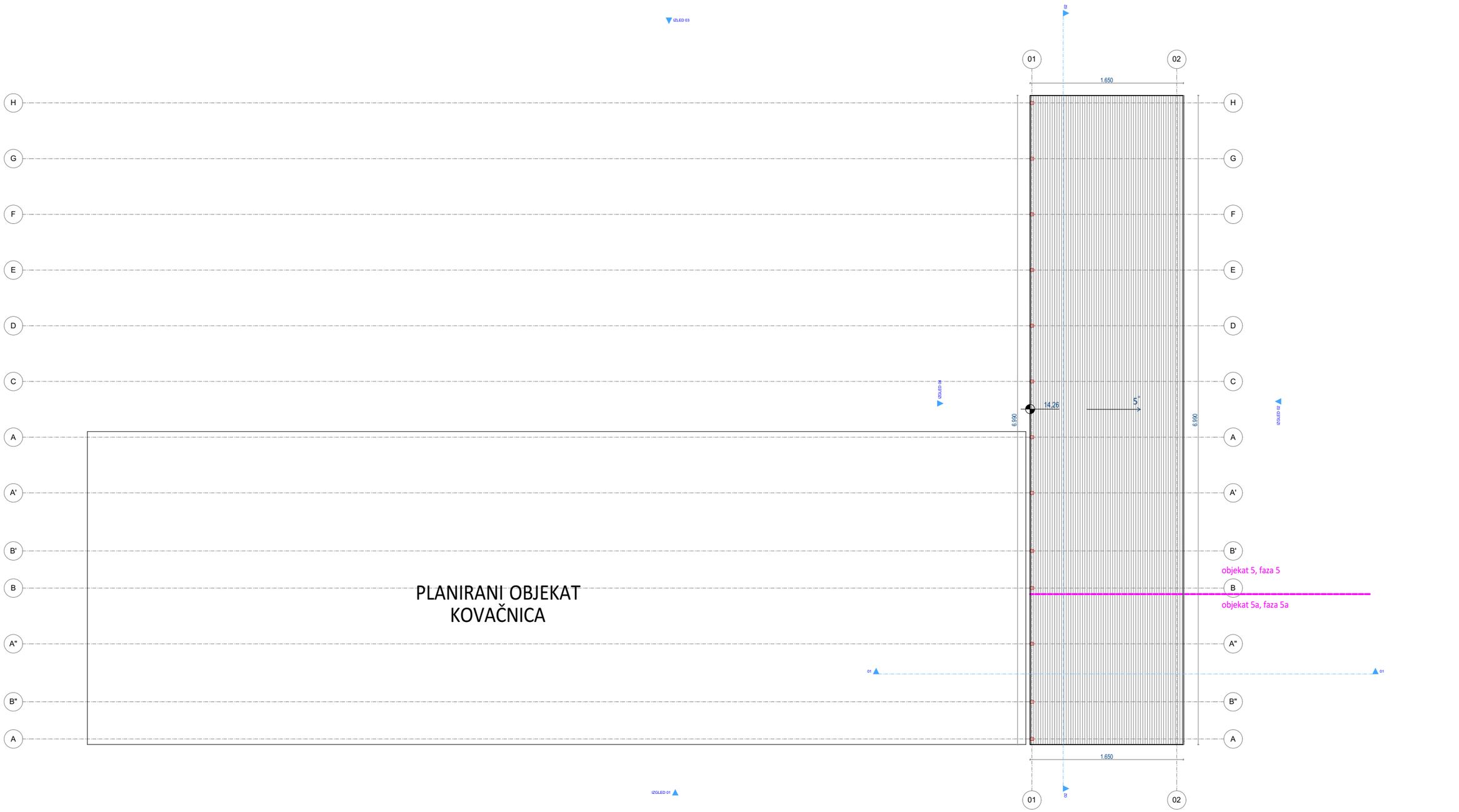


kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE	razmera 1:400	list br. 03	
	br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
одговорни пројектант

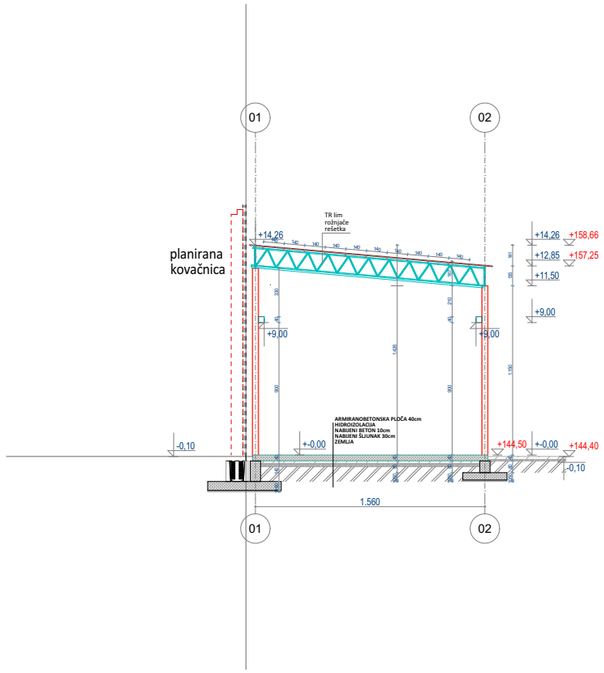


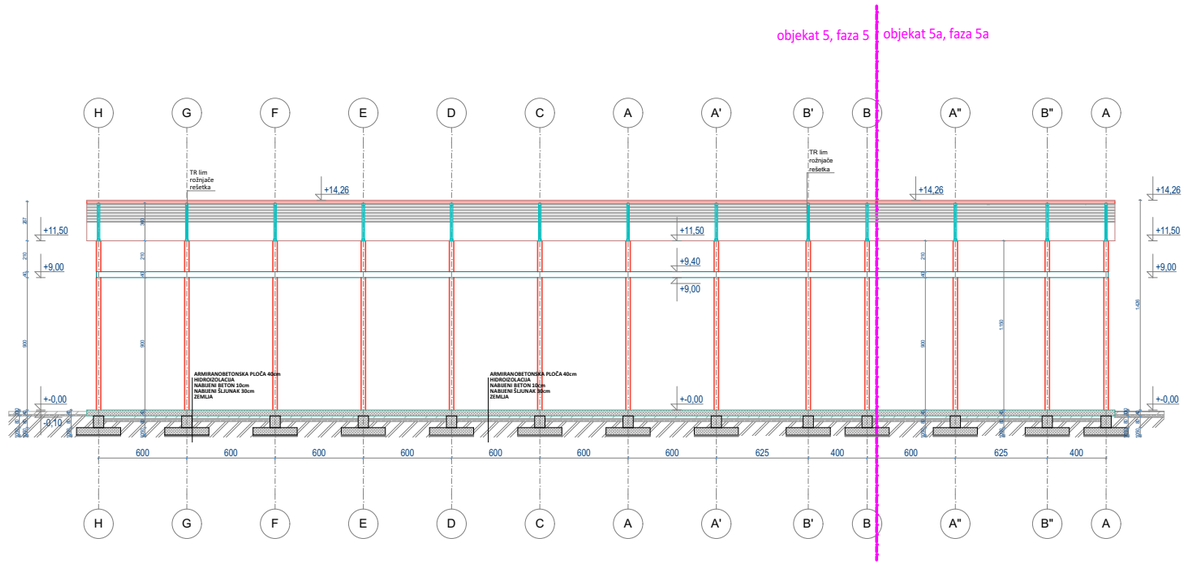
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNIH RAVNI		razmera 1:400	list br. 04
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
300 3306 03
urbanpro





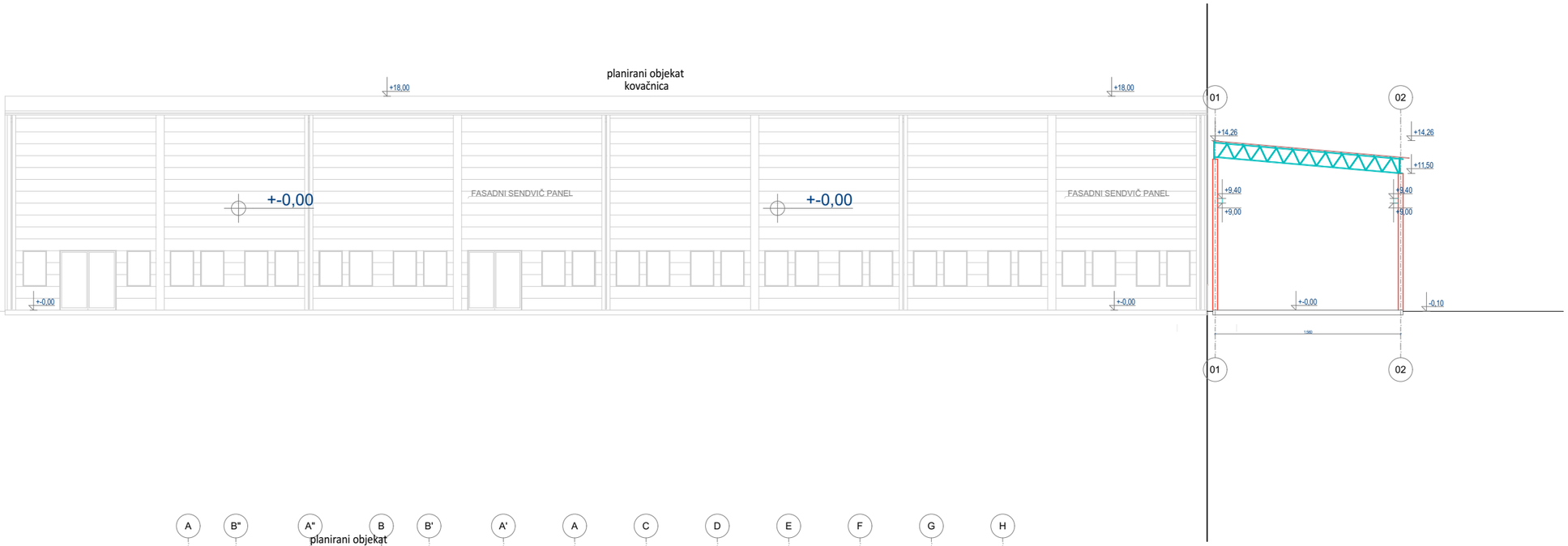
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

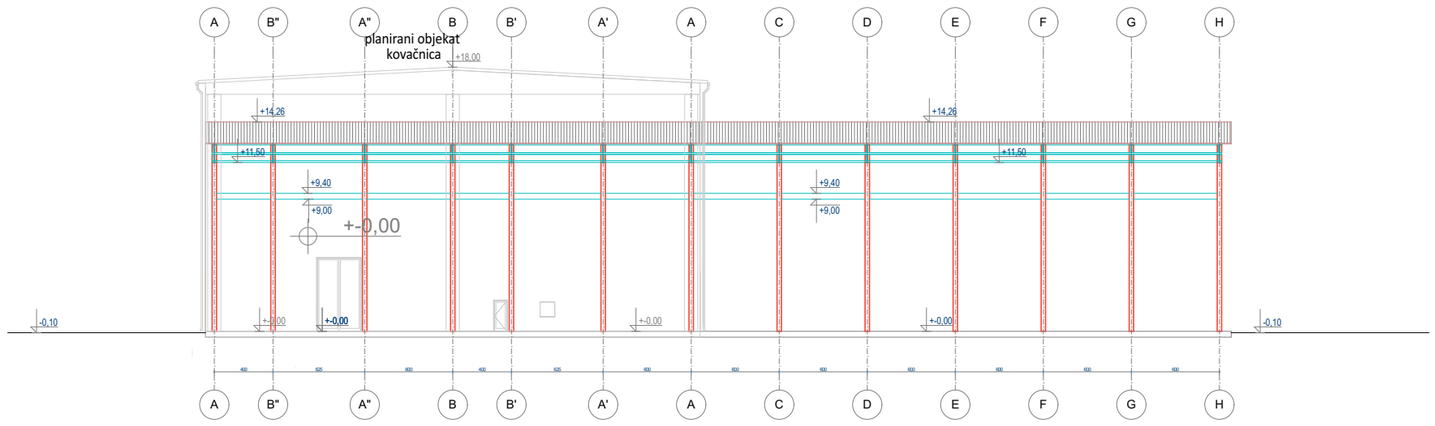
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK 01 PRESEK 02		razmera 1:400	list br. 05
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

INŽENJERSKA KOMORA SRBIJE
Vladica M. Aranđelović
arhit. inž. arh.
300 3306 03
ODGOVORNI PROJEKTANT

urbanpro





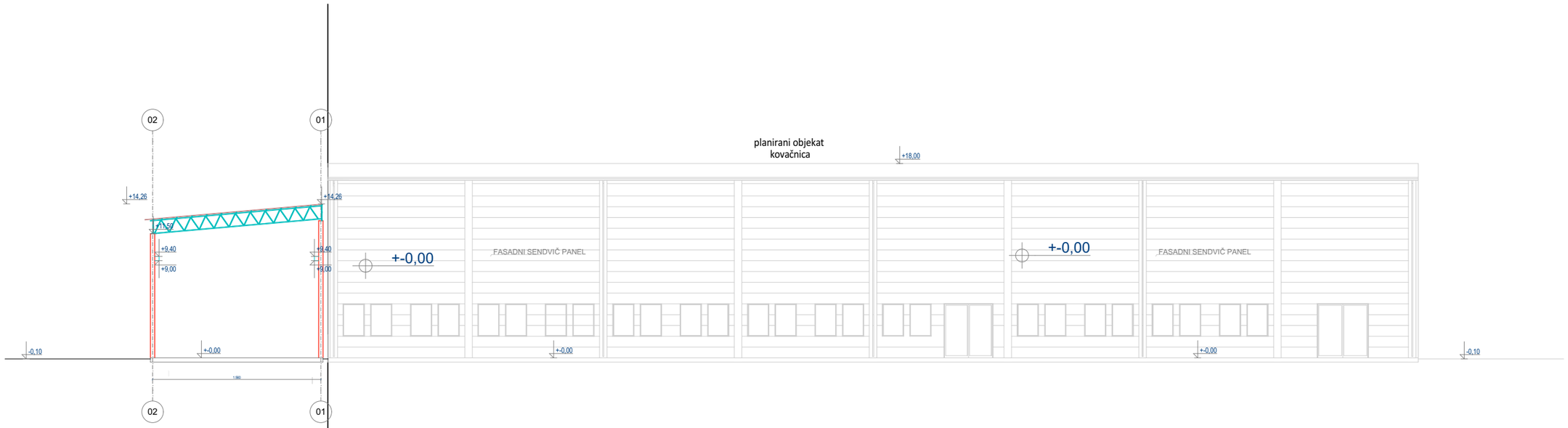
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

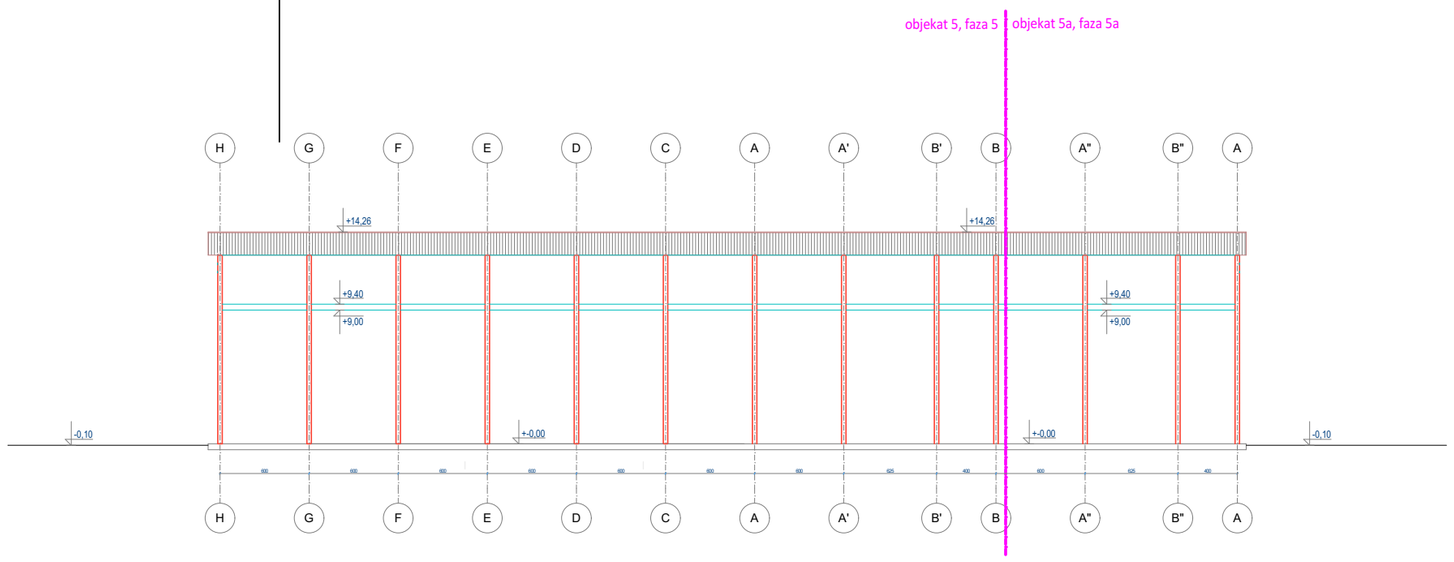
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA 01 FASADA 02		razmera 1:400	list br. 06
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije
Vladica M. Aranđelović
ovlašćeni arhitekta
300 3306 03
odgovorni projektant

urbanpro



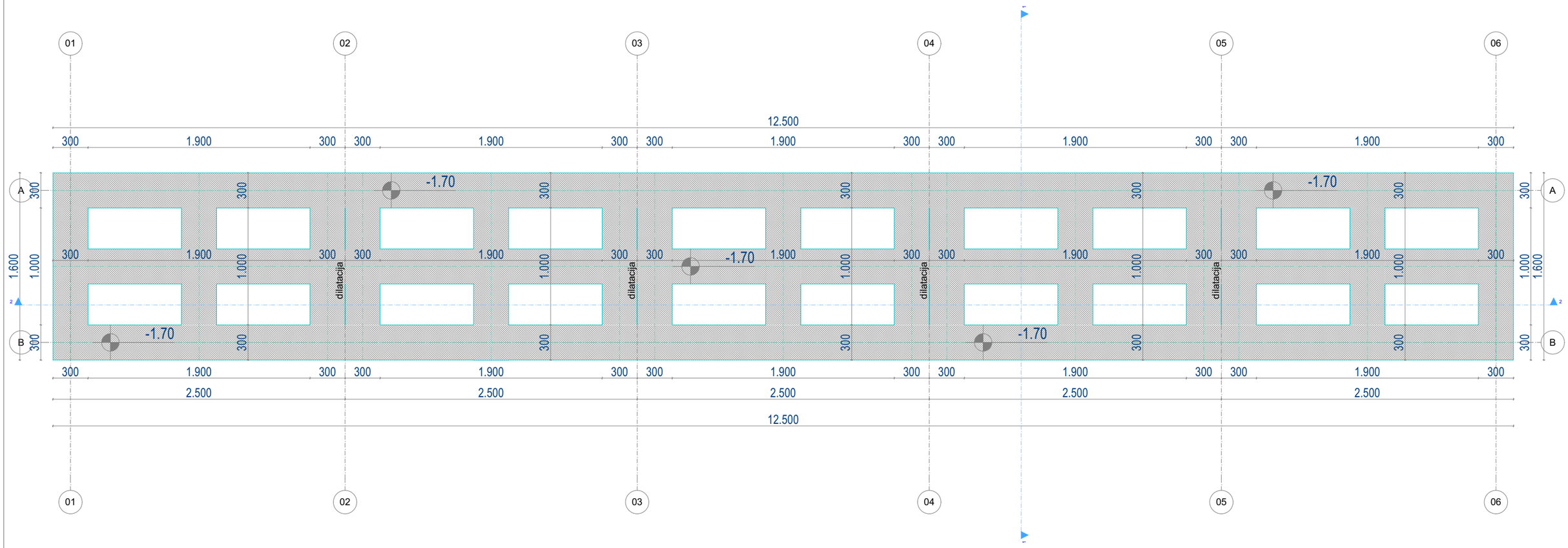


kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA 03 FASADA 04		razmera 1:400	list br. 07
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6



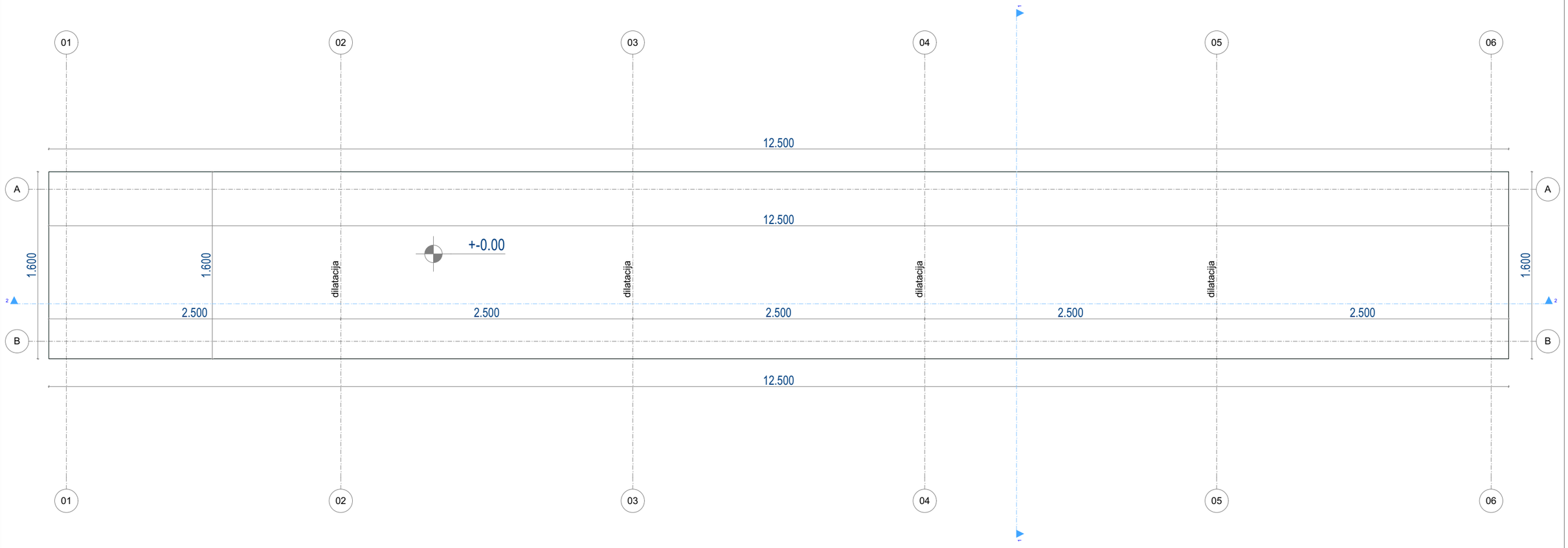
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA TEMELJA		razmera 1:300	list br. 01
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Aranđelović — broj lic. ig. 300 3306 03 — odgovorni projektant

urbanpro



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

OBJEKAT 6, FAZA 6

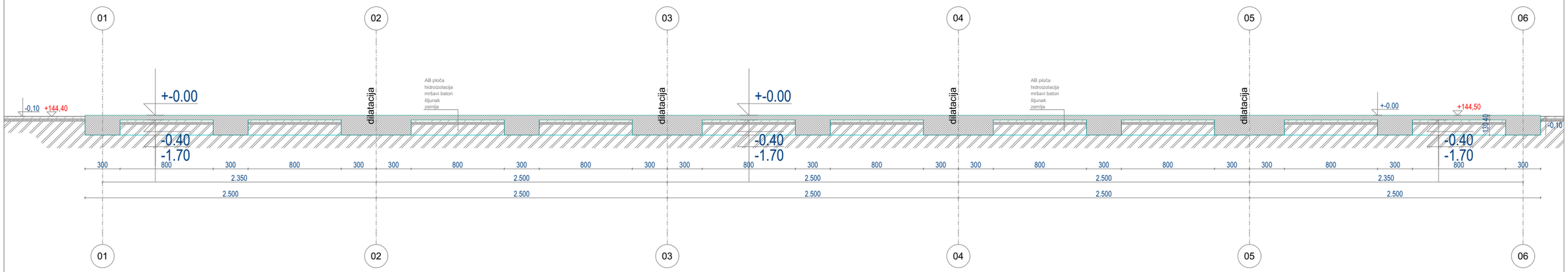
BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
01	otvoreno skladište	2000,00m²

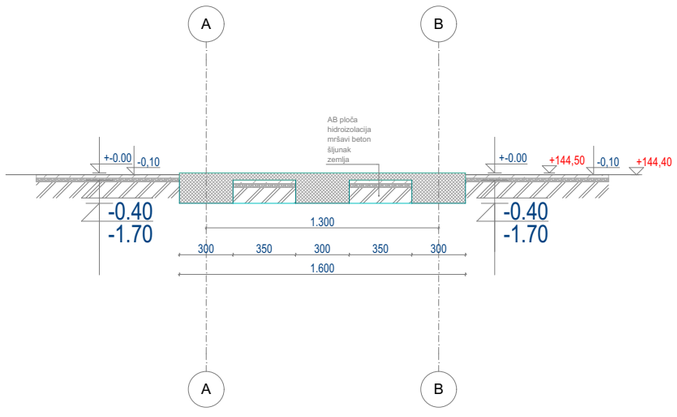
NETO PORŠINA OBJEKTA	2000,00 m²
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	2000,00 m²

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA		razmera 1:300	list br. 02
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arančelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

INŽENJERSKA KOMORA SRBIJE
Владица М. Аранђеловић
број лиценце 300 3306 03
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

urbanpro



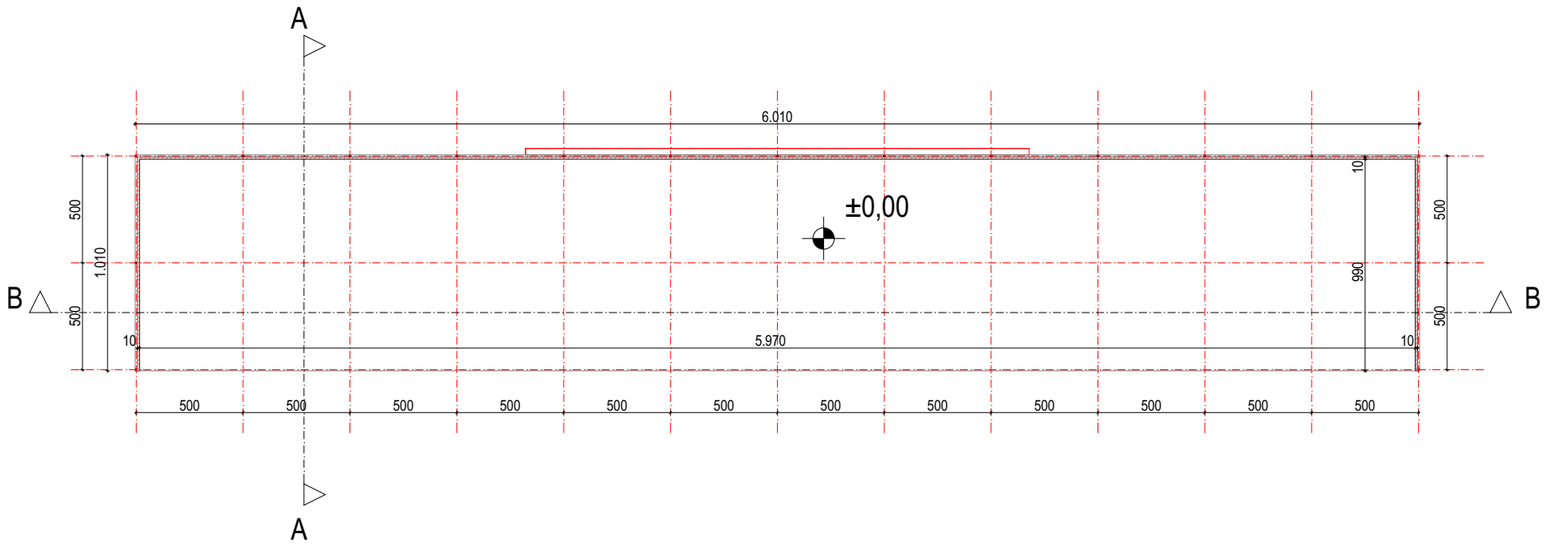


kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK 1-1 PRESEK 2-2		razmera 1:300	list br. 03
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza



OBJEKAT 7, FAZA 7 - OTPAD ŠPONA

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, plato, spratnosti P			
	01	plato	591,03m²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 591,03 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 607,01 m²

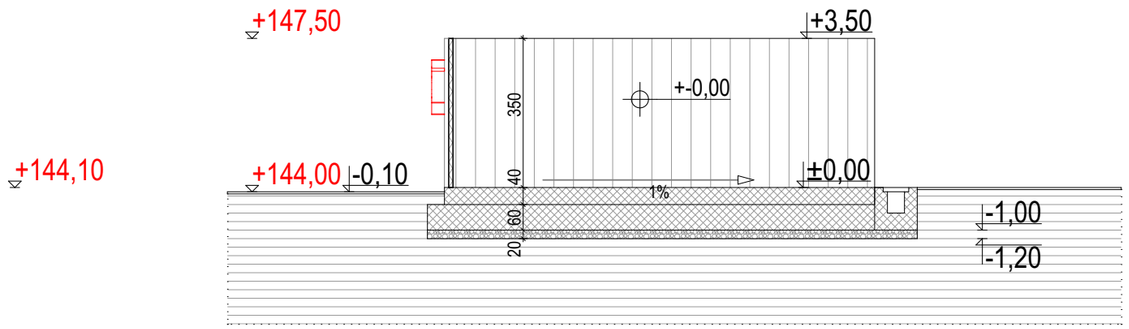
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA PRIZEMLJA		razmera 1:300 / list br. 02	
		br. projekta / datum:	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandjelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Владица М. Аранђеловић
300 3306 03
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

urbanpro



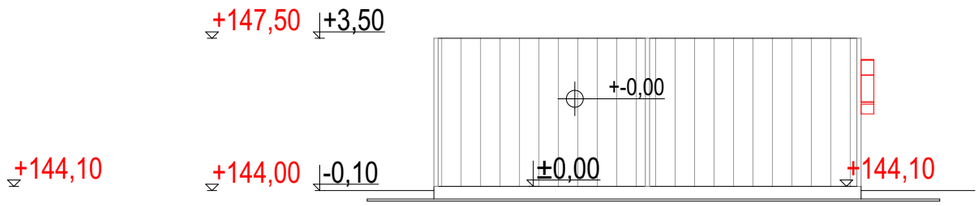
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

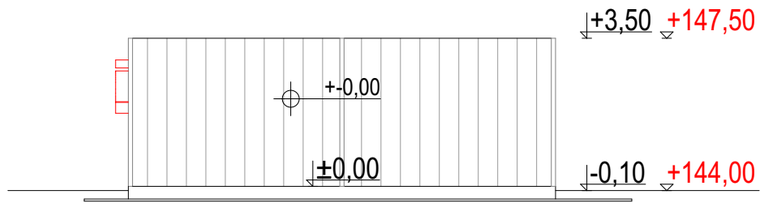
NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK A-A		razmera 1:150	list br. 03
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије — Владица М. Аранђеловић — одговорни пројектант — 300 3306 03

urbanpro





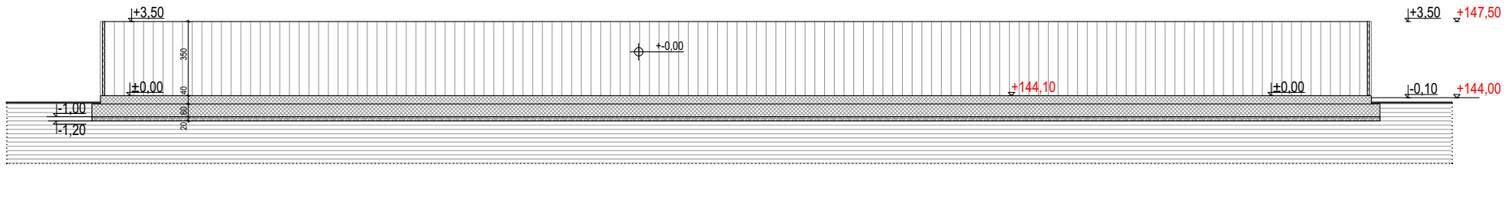
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK A-A		razmera 1:150	list br. 03
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Aranđelović — 300 3306 03 — Odgovorni projektant

urbanpro



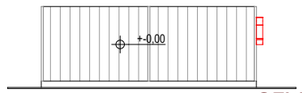
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

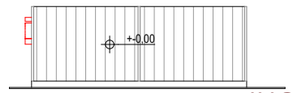
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK B-B		razmera 1:300	list br. 04
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
лиценц. инж. арх. 300 3306 03
одговорни пројектант

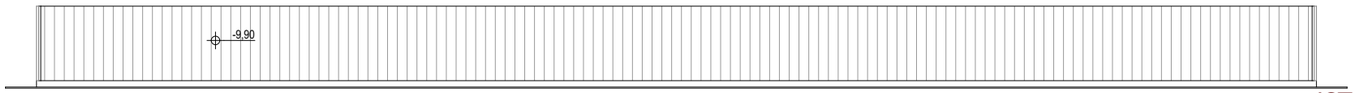
urbanpro



SEVER



JUG



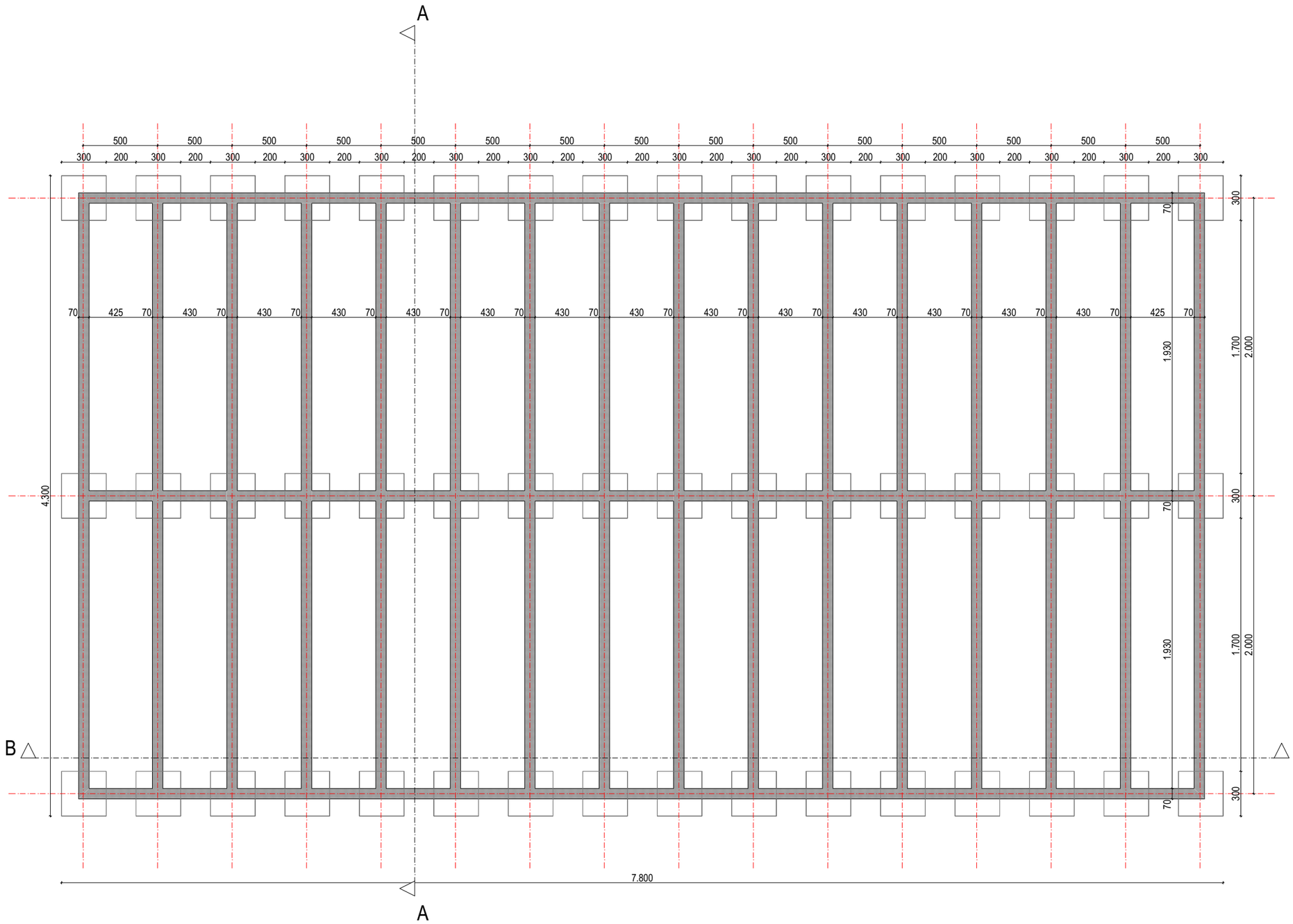
ISTOK

ZAPAD

kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

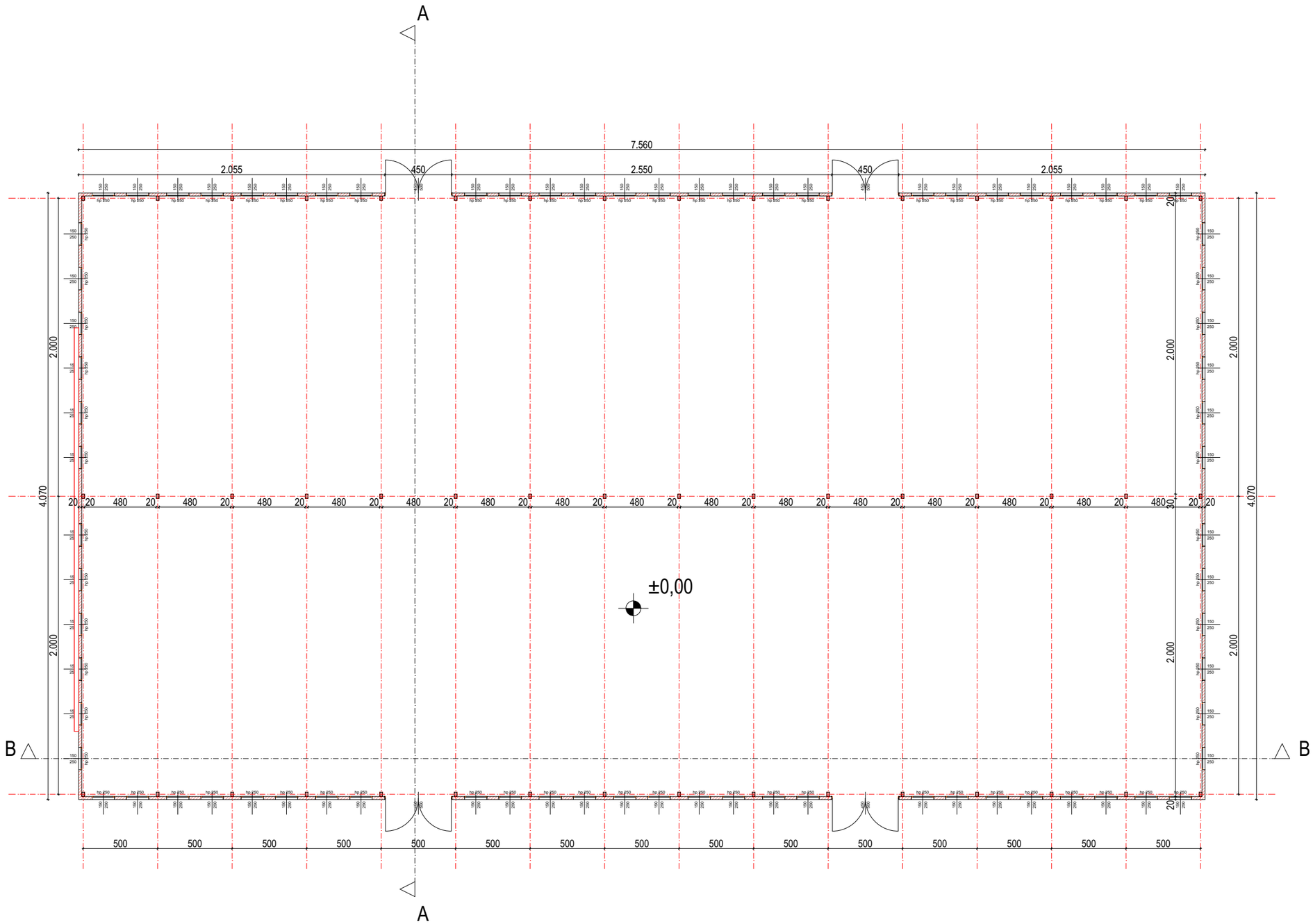
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADE		razmera 1:300	list br. 05
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		



"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595	
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE
OSNOVA TEMELJA	razmera 1:300 / list br. 01 / br. projekta 258/24 / datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
одговорни пројектант

urbanpro
inženjering i arhitektura



OBJEKAT 8, FAZA 8 - MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, hala, spratnosti P			
	01	hala	3028,45m²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 3028,45 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 3076,92 m²

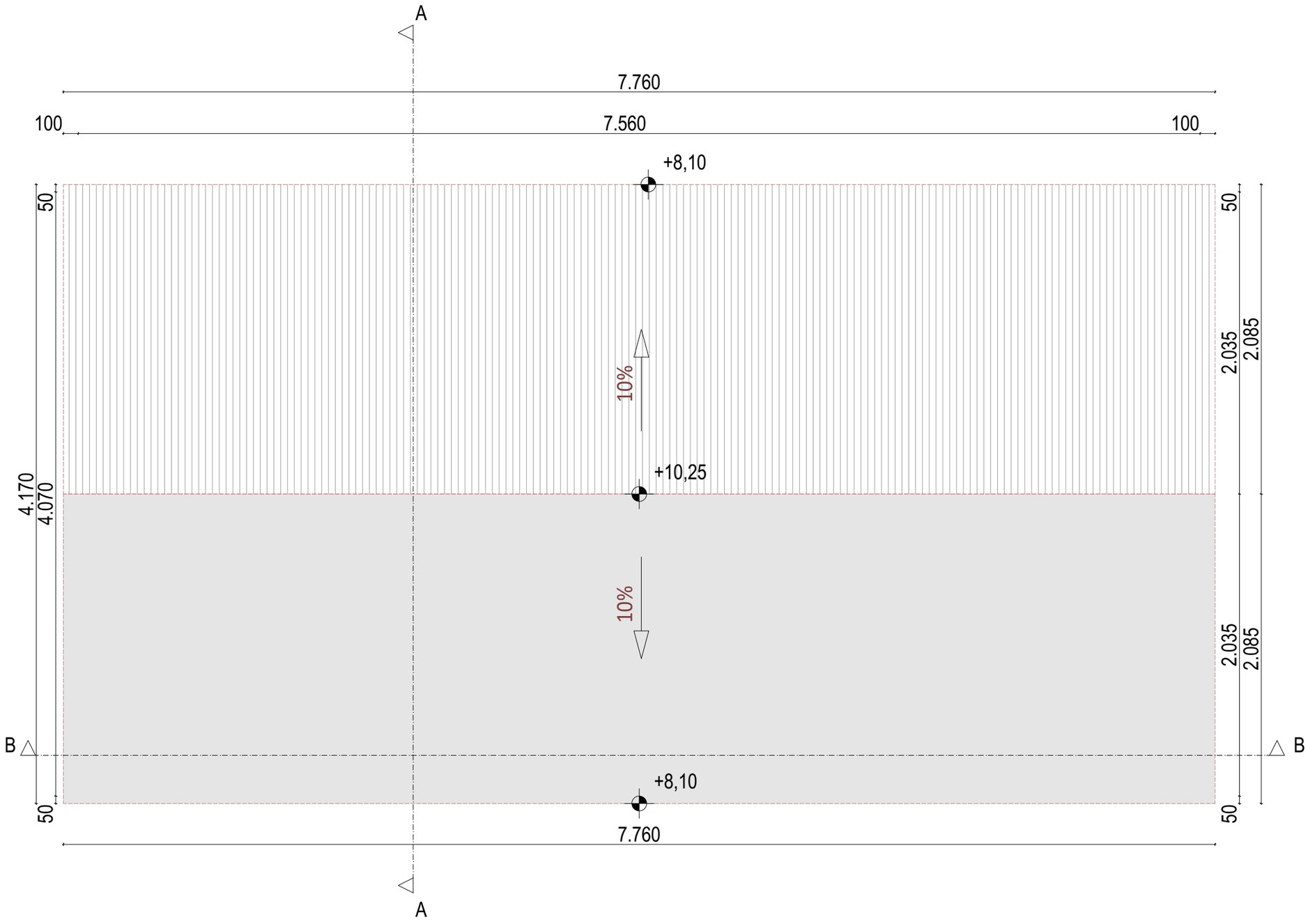
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595	
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE
OSNOVA PRIZEMLJA	razmera 1:300 / list br. 02 / br. projekta / datum:
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Aranđelović — imen. inž. arh. 300 3306 03 — Odgovorni projektant

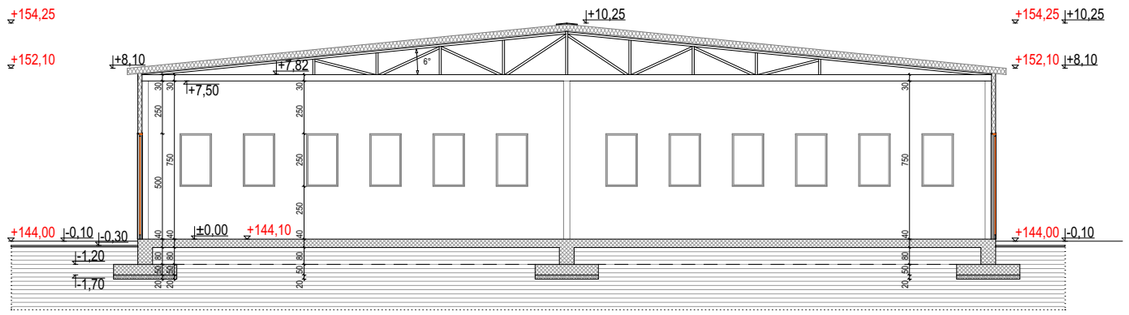
urbanpro — urbanizam i arhitektura



"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNIH RAVNI		razmera 1:300	list br. 04
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije
Vladica M. Aranđelović
300 3306 03
Odgovorni projektant

urbanpro
urbanizam i arhitektura



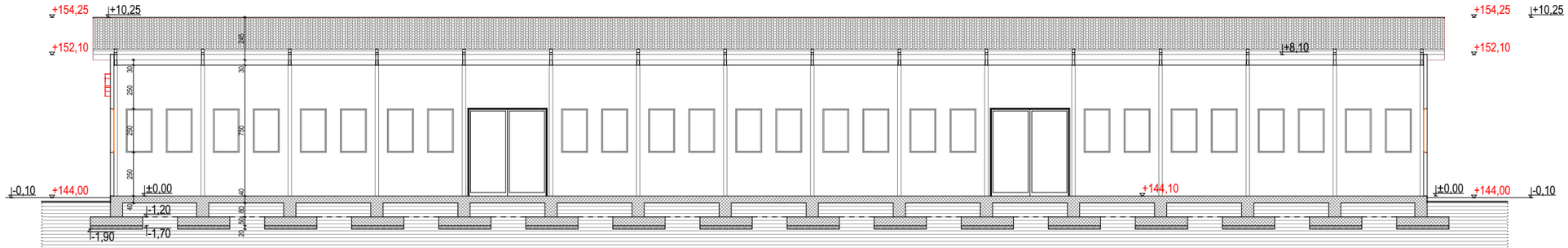
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK A-A		razmera 1:300	list br. 05
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije
Vladica M. Arađelović
dipl. inž. arh. 300 3306 03
odgovorni projektant

urbanpro



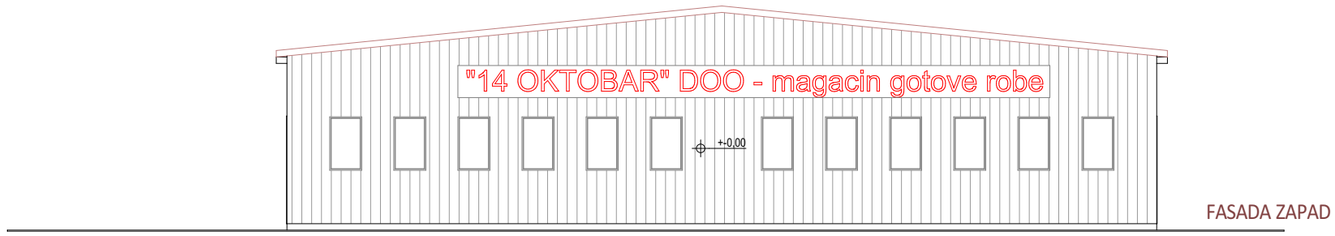
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

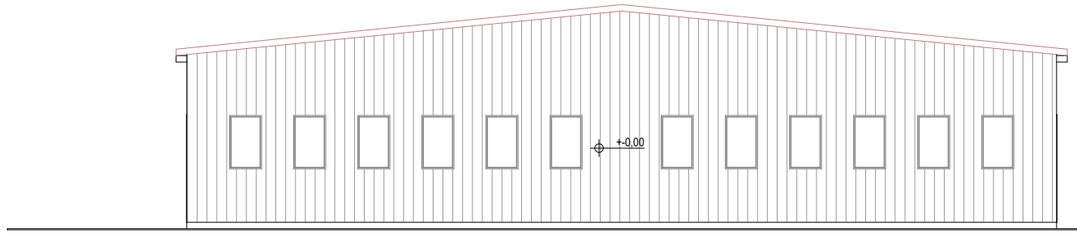
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK B-B		razmera 1:300	list br. 06
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
одговорни пројектант

urbanpro
urbanizam | arhitektura



FASADA ZAPAD



FASADA ISTOK

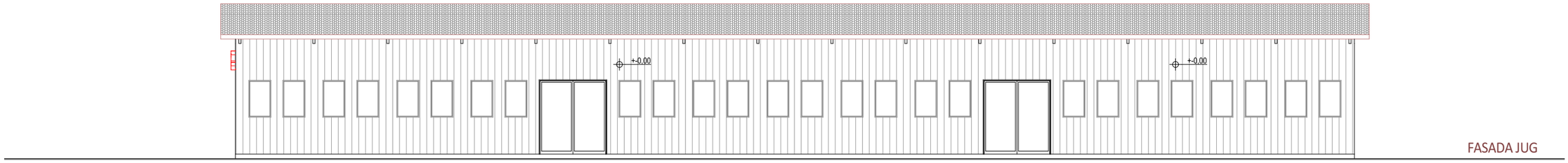
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

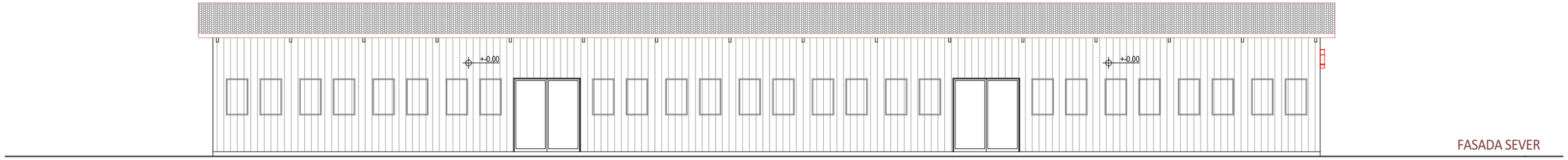
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA ZAPAD FASADA ISTOK		razmera 1:150	list br. 07
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

urbanpro
arhitektura i urbanizam



FASADA JUG



FASADA SEVER

kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA JUG FASADA SEVER		razmera 1:150	list br. 08
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Arađelović — odgovorni projektant — broj licence 300 3306 03

urbanpro — urbanizam i arhitektura

1. PROJEKAT ARHITEKTURE

1.1 NASLOVNA STRANA

Investitor: **"14. Oktobar" DOO, ul. Jasički put br.2, Kruševac**

Objekat: **Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima**
Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
Objekat 2: Parking prostor, faza 2
Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8,
na kat. parceli 6228 sve KO Kruševac, grad Kruševac

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDR - IDEJNO REŠENJE**

Oznaka i naziv dela projekta: **PROJEKAT ARHITEKTURE**

Vrsta radova: **NOVA GRADNJA**

Projektant: **URBANPRO D.O.O ul. Majke Jugovića br.22/L3 ,KRUŠEVAC**

Odgovorno lice projektanta: **VLADICA ARANĐELOVIĆ**

Potpis:

Odgovorni projektant: **VLADICA ARANĐELOVIĆ, dia**

Broj licence: **300 3306 03**

Potpis:

Broj tehničke dokumentacije: **258/24**

Mesto i datum: **Kruševac, 10.12.2024.god.**

1.2. SADRŽAJ PROJEKTA ARHITEKTURE

1.1.	Naslovna strana projekta arhitekture
1.2.	Sadržaj projekta arhitekture
1.3.	Rešenje o imenovanju odgovornog projektanta - Projekta arhitekture
1.4.	Izjava odgovornog projektanta - Projekta arhitekture
1.5.	Tekstualna dokumentacije
1.6	Numerička dokumentacija
1.7	Grafička dokumentacija

1.2. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS”, br. 72/09, 81/09 – ispravka, 64/10 – US, 24/11, 121/12, 42/13 – US, 50/13 – US, 98/13 – US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – dr. zakon, 9/20, 52/21 i 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata (“Službeni glasnik RS”, br. 23/2015,77/2015, 58/2016. 96/2016, 67/2017 i 72/18, 73/2019) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

Za izradu izmene Idejnog rešenja – IDR za Izgradnju industijskih objekata sa pratećim sadržajima
Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
Objekat 2: Parking prostor, faza 2
Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8,
na kat. parceli 6228 sve KO Kruševac, grad Kruševac

VLADICA ARANĐELOVIĆ, dipl.inž.arh. (broj licence IKS 300 3306 03)

Projektant: **URBANPRO D.O.O ul. Majke Jugovića br.22/L3 ,KRUŠEVAC**

Odgovorno lice / zastupnik: **VLADICA ARANĐELOVIĆ**

Pečat: Potpis:

Broj tehničke dokumentacije: **258/24**

Mesto i datum: **Kruševac, 10.12.2024.god.**

1.3. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Odgovorni projektant PROJEKTA ARHITEKTURE, koji je deo izmene Idejnog Rešenja – IDR za Izgradnju industijskih objekata sa pratećim sadržajima

Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
Objekat 2: Parking prostor, faza 2
Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8,
na kat. parceli 6228 sve KO Kruševac, grad Kruševac

VLADICA ARANĐELOVIĆ, dipl.inž.arh. (broj licence IKS 300 3306 03)

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014 i 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21, 62/23) odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata (“Službeni glasnik RS”, br. 23/2015,77/2015, 58/2016. I 96/2016 67/2017 i 72/18), propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekatai pravilima struke;
2. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva.

Odgovorni projektant : **VLADICA ARANĐELOVIĆ,dipl.inž.arh.**
(IDR)

Broj licence: **300 3306 03**

Potpis:

Broj tehničke dokumentacije: **258/24**
Mesto i datum: **Kruševac, 10.12.2024. god.**

1.5 TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

0.8 TEHNIČKI OPIS

1.TEHNIČKI OPIS PLANIRANOG STANJA ARHITEKTURE

Izgradnja objekata vrši se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, ukupne površine 66250,00 m2.

Na parceli postoje izgrađeni objekti koji su planirani za rušenje.

	Objekat	Status objekta	Površina m2
1	Zgrada poslovnih usluga-magacin papirne galanterije	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	105,00m²
3	Zgrada poslovnih usluga-magacin za skladištenje alata	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	7,00m²
4	Zgrada metalopreradjivačke industrije-hala	Objekat ima odobrenje za upotrebu	808,00m²
5	Zgrada metalopreradjivačke Industrije-aneks farbare	Objekat ima odobrenje za upotrebu	83,00m²
6	Zgrada poslovnih usluga-magacin papirne galanterije	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	101,00m²
7	Zgrada poslovnih usluga-magacin	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	27,00m²
8	Zgrada metalopreradjivačke industrije-gasna stanica	Objekat ima odobrenje za upotrebu	46,00m²
14	Zgrada metalopreradjivačke industrije	Objekat ima odobrenje za upotrebu	14,00m²
Ukupno za rušenje			**1191m²**

1.A. OSNOV ZA IZRADU PROJEKTA

Kao osnov za izradu IDR-a – Izgradnju inddustrijskih objekata, spratnosti P/P+1 na kat. parceli br. 6228 KO Kruševac, poslužili su:

1. Projektni zadatak Investitora,
2. Geodetski situacioni plan,
3. PGR sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022).

Etapnost gradnje:

Predviđa se fazna realizacija i to:

Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
Objekat 2: Parking prostor, faza 2
Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

1.B. LOKACIJA, DISPOZICIJA I NIVELACIJA

Lokacija ima pistup iz postojeće ulice.
Izgradnja objekata vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, površine 66250,00 m2.
Pristup objektima kako kolski tako i pešački je sa zapadne strane iz planiranih saobraćajnica.

Teren je relativno ravan tako da je nivelacija cele lokacije u skladu sa postojećim terenom i pristupnom saobraćajnicom.

Lokacija se nalazi po planu nemene površina PGR sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022).

I. Klimatski uslovi

Lokacija je u zoni umereno-kontinentalne klime, a nalazi se u VIII zoni seizmičnosti.

II. Prethodna ispitivanja

U zoni lokacije izvršena su geološka ispitivanja.

III. Usklađenost

Tehnička dokumentacija je u potpunosti u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022).

IV. Oblikovne, programske i funkcionalne karakteristike objekata:

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

Izgradnja industrijskog objekta-kovačnica, spratnosti P/P+1, vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, u Kruševcu.
Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Sve prostorije su projektovane na osnovu funkcionalnih zahteva investitora i međusobno su povezane adekvatnim komunikacijama tako da čine zajedničku funkcionalnu celinu.
Vertikalne komunikacije – stepenište planirane su u delu sanitarnih prostorija i imaju izlaz na drugu etažu gde su planirane kancelarije.

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P,faza 3a

Izgradnja industrijskog objekta-kovačnica, spratnosti P, vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, u Kruševcu. Prizemlje objekta je na koti +0.00m.

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Objekat je planiran u okviru objekta 3a, a namena je snabdevanje električnom energijom planiranih industrijskih objekata. Objekat se sastoji iz dva nivoa gde su u prizemlju smešteni trafoi, a na spratu srednje naponsko postrojenje.

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

Objekti su projektovani na osnovu projektnog zadatka investitora. Izgradnja planiranih objekata, Natkrivneno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Planirani objekti su namenjeni za skladištenje gotovih proizvoda.

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Planirani objekat je namenjen za skladištenje gotovih proizvoda.

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Namena objekta je odlaganje otpada špona.

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m.

Tabelarni prikaz obezbeđenih i potrebnih parkih mesta

	ostvareno
PM	137
PM za hendikepirana lica	12

UKUPNO	149
POTREBNO	50% radnika jedne smene=75 radnika

Parking mesta projektovana su upravno na tok saobraćaja. Dimenzije upravnih garažnih mesta iznose 2,5x5,5m. Kolska komunikacija je širine 5,60m.
Zelenilo je predviđeno unutar parcele na slobodnim površinama u parteru.

Položaj kontejnera za smeće Broj potrebnih kontejnera je 1 kontejner na 500m2bruto površine: 15 kontejner, predviđeno je 15 kontejner.
Pražnjenje kontejnera planira se u skladu sa radom JKP Kruševac.

Opis konstrukcije i materijalizacija

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P,faza 3a

Konstrukcija planiranih objekata sastoji se od prefabrikovanih betonskih stubova i primarnih i sekundarnih nosača (rožnjača). Fundiranje je na adekvatno pripremljenom zdravom terenu, na kome se radi i betonska podna ploča potrebne debljine shodno nameni, završno obrađena, na adekvatnim slojevima podloge i nasipa shodno geomehaničkim uslovima.

Krov je dvovodan blagog nagiba, koji je obezbeđen postavljanjem krovne konstrukcije pod tim padom. Krovni pokrivač se sastoji od trapezastog visokoprofilisanog plastificiranog čeličnog lima na koji se postavlja sloj termoizolacije tipa PIR u debljine 16cm i PVC membrana kao završni sloj.

Fasada, koja se oslanja na betonske stubove ili na sekundarnu čeličnu konstrukciju, je od metalnog sendvič panela u debljini 20cm.

Unutrašnji zidovi u sanitarnim I administrativnim delovima objekta su od gipskartonskih ploča sa ispunom (kamena vuna), debjline d=10cm, završno bojeni disperzivnom bojom. Završna obrada zidova u sanitarnim čvorovima, su keramičke pločice.

Spušteni plafon od gipskartonskih ploča na potrebnoj potkonstrukciji predviđen je na spratu administrativnog dela objekta.

U delu kovačnice objekta, završna obrada poda je armiranobetonska ploča uglačana, sa dodatkom suvog cementnog posipa u završnom habajućem sloju. U poslovnom delu, završna obrada poda je lakoarmirana betonska ploča uglačana do sjaja. Završna obrada podova u sanitarnim čvorovima, garderobi su keramičke pločice.

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat je planiran u okviru objekta 3a, a namena je snabdevanje električnom energijom planiranih industrijskih objekata. Objekat se sastoji iz dva nivoa gde su u prizemlju smešteni trafoi, a na spratu srednje naponsko postrojenje.

U podu objekta planirane su jame ispunjene iberlaufom za odvod ulja trafoa u slučaju havarije. James u povezane na zajedničku reviziju iz koje se ulje odvodi van objekta.

Konstrukcija objekta je zidana od giter bloka, debljine zida 20cm sa LMT medjuspratnom konstrukcijom. Fundiranje objekta je na AB temeljnoj ploči.

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

Konstrukcija planiranih objekata je čelična, sa čeličnim stubovima i čeličnom krovnm rešetkom. Krov je jednovodni, a krovna konstrukcija je čelična krovna rešetka sa čeličnim rožnjačama. Objekti su fundirani na temeljima samcima, povezani temeljnim gredama.

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

Namena objekta je skladištenje repro materijala-čeličnih profila. Ukupno opterećenje je 200kN/m2. Objekat je izgradjen od armiranog betona sa planiranim dilatacijama na 25m. Završna obrada betona je sa aditivima za povećanje otpornoati površine na habanje I niske temperature. Konstrukcija je od AB stopa sa veznim gredama preko kojih je izbetonirana AB ploča.

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

Namena objekta je odlaganje otpada špona. Objekat se sastoji od AB podne ploče i ograde visine od 3,5m koja je izgradjena od čeličnih profila sa oblogom od TR lima sa tri strane.
Nivelacija poda je ka široj strani sa nagibom od 1%, a sve prema slivnoj rešetki.
Konstrukcija objekta je od AB stopa sa veznim gredama preko kojih je izbetonirana AB ploča, dok su zidovi od čeličnih profila sa oblogom od TR lima sa tri strane.

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

Konstrukcija planiranih objekata je čelična, sa čeličnim stubovima i čeličnom krovnm rešetkom. Krov je dvovodni, a krovna konstrukcija je čelična krovna rešetka sa čeličnim rožnjačama. Objekti su fundirani na temeljima samcima, povezani temeljnim gredama.
Spoljni zidovi su od sendvič panela, debljine d=20cm.

Stolarija:

Stolarija se radi od AL profila. Stolarija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom 4+12+4 mm.
Ulazna vrata su dvokrilna sa nasvetlom, opremljena sigurnosnom bravom.
Unutrašnja puna vrata jednokrilna vrata. Krila vrata duplo šperovana, sa ispunom od lamelnih daščica, štok od masivnog drveta.

Bravarija

Ulazna vrata u zgradu su od aluminijumskih profila sa termoprekidom, zastakljena panpleks termoizolacionim providnim staklom 3.3.1+12+3.3.1mm.

Prozori i vrata na tehničkim prostorijama, predviđeni su od odgovarajudih hladno vučenih čeličnih profila sa antikorozivnom zaštitom i finalnim farbanjem, lakiranjem. Boja za prozore i vrata na tehničkim prostorijama, ogradama i rukohvatima, zaštitnim šipkama na prozorima po izboru Investitora. Visina ograda je 110cm. Ankerovanje se vrši u konstrukciju zidova, greda i ploča (anker pločice i anker tiplovi).

Protivpožarna zaštita, primena materijala, obezbeđenje protiv požarnih sektora adekvatnom primenom protivdimnih odnosno protivpožarnih vrata na pozicijama definisanim Elaboratom zaštite od požara. Vrata treba da imaju atest proizvođaća. Sve u skladu sa elaboratom zaštite od požara.

Limarija

Prozorske okapnice, opšivke ventilacija, olučne horizontale i vertikale (100/100mm), okapnice, dilatacione lajsne, predviđene su od pocinkovanog čeličnog fabrički bojenog lima d=0.55mm. Boja po izboru Investitora.

Zidovi

Unutrašnji zidovi u sanitarnim i administrativnim delovima objekta su od gipskartonskih ploča sa ispunom (kamena vuna), debjline d=10cm, završno bojeni disperzivnom bojom. Završna obrada zidova u sanitarnim čvorovima, su keramičke pločice.

Podovi

Završna obrada poda je armiranobetonska ploča uglačana, sa dodatkom suvog cementnog posipa u završnom habajućem sloju. U poslovnom delu, završna obrada poda je lakoarmirana betonska ploča uglačana do sjaja. Završna obrada podova u sanitarnim čvorovima, garderobi su keramičke pločice.

Plafoni

Spušteni plafon od gipskartonskih ploča na potrebnoj potkonstrukciji predviđen je na spratu administrativnog dela objekta.

Instalacije

Planiraju se hidrotehničke instalacije i elektroenergetske instalacije

Etapnost gradnje:

Predviđa se fazna realizacija i to:

Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
Objekat 2: Parking prostor, faza 2
Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

Oznaka faze objekata ne uslovljava redosled podnošenja zahteva za izgradnju objekata.

GABARITI OBJEKATA

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

101,10x17,50m

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P,faza 3a

101,10x16,20m

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

5,40x20,90m

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5

69,90x16,00m

Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

16,20x16,00m

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

16,00x125,00m

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

60,10x10,10m

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

75,60x40,70m

1.V. OSTVARENE POVRŠINE I URBANISTIČKI PARAMETRI

Prikaz visina objekta u odnosu na dozvoljene visine po PDR-u

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P,faza 3a

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	+16,85	+18,00
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	+10,20	+10,20
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	+12,85	+14,26
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	-	-
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,00	+0,10	+3,50	+3,50
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,00	+0,10	+8,10	+10,25
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

1.6 NUMERIČKA DOKUMENTACIJA - PREGLED OSTVARENIH BRUTO I NETO POVRŠINA OBJEKATA

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 3

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	1686,91	1769,25
SPRAT	104,70	115,77
UKUPNO	**1791,61m2**	**1885,02m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 3a

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	1488,41	1523,96
UKUPNO	**1488,41m2**	**1523,96m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 4

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	176,36	225,72
UKUPNO	**176,36m2**	**225,72m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 5

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	856,82	859,22
UKUPNO	**856,82m2**	**859,22m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 5a

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	258,48	259,20
UKUPNO	**258,48m2**	**259,20m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 6

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	2000,00	2000,00
UKUPNO	**2000,00m2**	**2000,00m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 7

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	591,03	607,01
UKUPNO	**591,03m2**	**607,01m2**

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 8

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	3028,45	3076,92
UKUPNO	**3028,45m2**	**3076,92m2**

PRORAČUN INDEKSA ZAUZETOSTI

Stepen zauzetosti parcela na kojima je predmetni objekat na svim parcelama je

Sz = 42,00%, DOZVOLJENO JE 60%

-dokaznica mera: bruto Pbruto horiz.projekcije objekata/P lokacije =27829,12m2/66250m2

0,42=0.42 x 100 = 42,00%

PREGLED PLANOM DOZVOLJENIH I OSTVARENIH URBANISTIČKIH POKAZATELJA

	dozvoljeno	ostvareno
SPRATNOST	P+2	P/P+1
INDEKS ZAUZETOSTI	max 60%	42,00%

OSTVARENE SLOBODNE POVRŠINE

Potreban procenat slobodnih i zelenih površina po planu je 30%

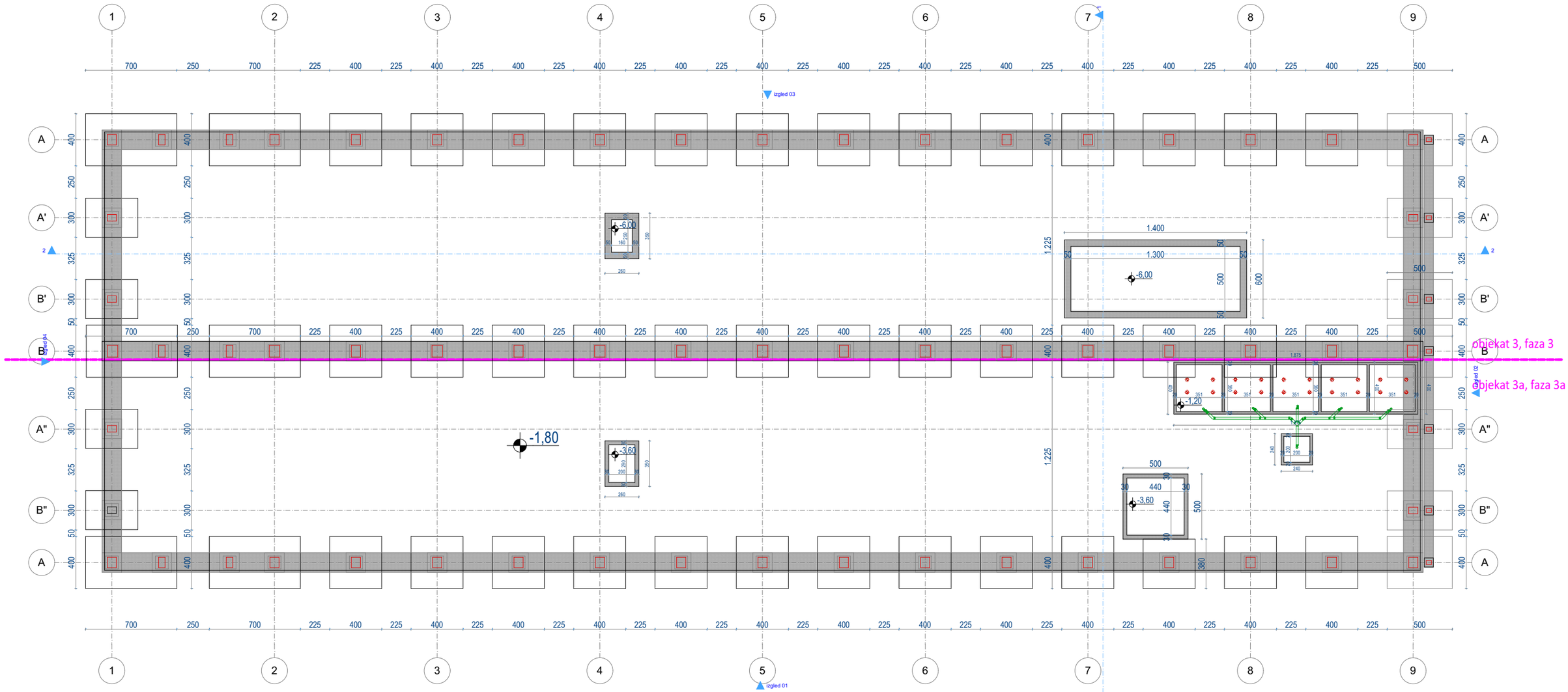
Ostvareno je 38424,88m2 – 48,06% slobodnih i zelenih površina.

Svi ostvareni urbanistički parametri su u okviru dozvoljenog.

1.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

Р.Л.
Г.Л. по ПДР-у
5997/25
5797/25
5997/26
5997/16
5997/18
5997/19
5997/23
5997/10
6216
6218
6219
6220
6221
6222
6223
6224
6225
6226
6227
6228
6229
6230
6231
6232
6233
6234
6235
6236
6237
6238
6239
6240
6241
6242
6243
6244
6245
6246
6247
6248
6249
6250
6251
6252
6253
6254
6255
6256
6257

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

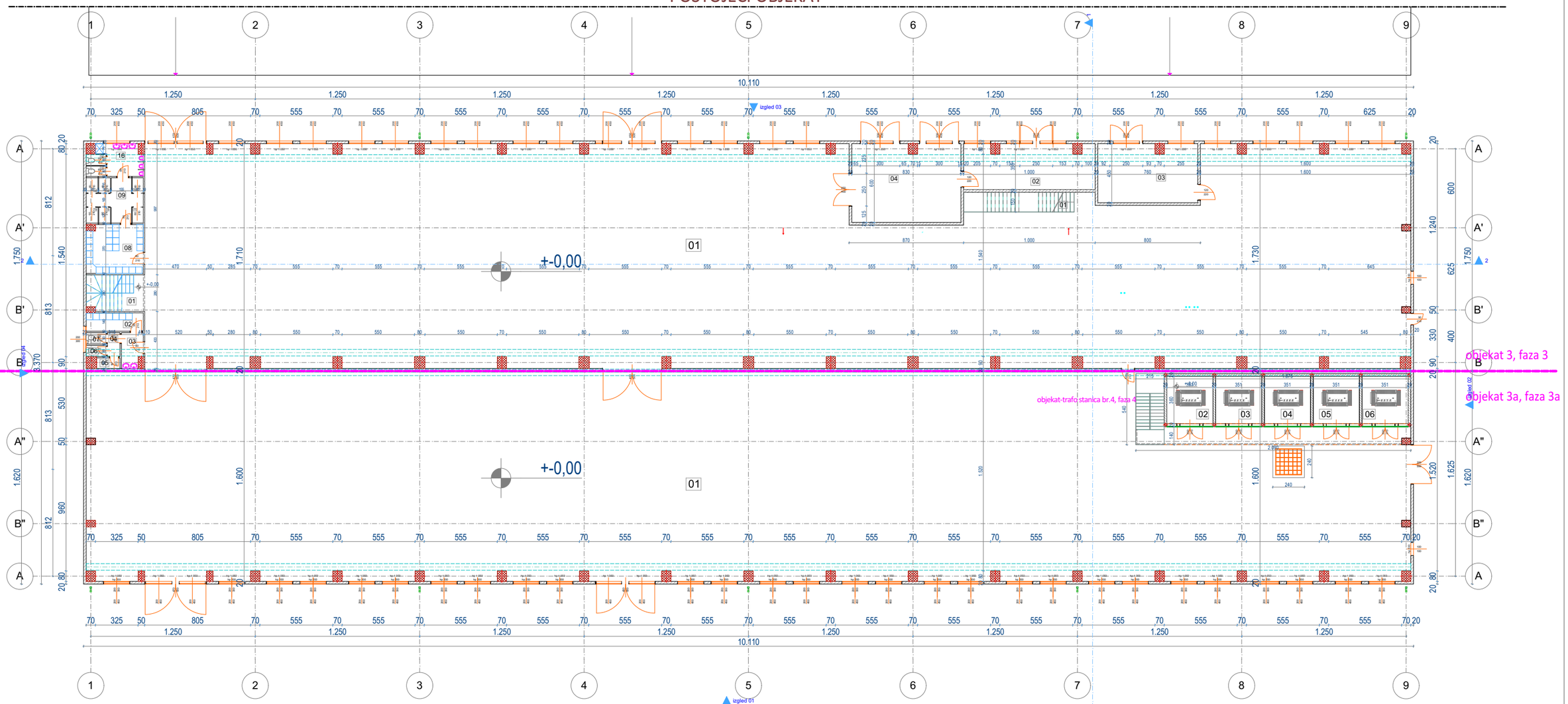
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA TEMELJA		razmera 1:300	list br. 01
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arañelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

urbanpro

POSTOJEĆI OBJEKAT



OBJEKAT 3a, FAZA 3a

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, hala, spratnosti P			
	01	hala	1488,41m²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 1488,41 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 1523,96 m²

TRAFO STANICA BR.4, FAZA 4

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, trafo stanica			
	01	stepenište	9,13m²
	02	trafo	12,80m²
	03	trafo	12,80m²
	04	trafo	12,80m²
	05	trafo	12,80m²
	06	trafo	12,80m²
			73,13m²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 73,13 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 112,86 m²

OBJEKAT 3, FAZA 3

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, hala, spratnosti P/P+1			
	01	hala	1488,10m²
PRIZEMLJE, sanitarni deo sa administracijom, P/P+1			
	01	stepenište	12,16
	02	ženska garderoba	6,06
	03	predprostor-umivaonici	4,20
	04	predprostor	1,77
	05	tuš kabbina	1,41
	06	WC	1,27
	07	WC	1,32
	08	muška garderoba	15,83
	09	predproator za tuš kabine	8,14
	10	tuš kabbina	1,02
	11	tuš kabbina	1,02
	12	tuš kabbina	1,07
	13	tuš kabbina	1,07
	14	tuš kabbina	1,07
	15	tuš kabbina	1,07
	16	predprostor-umivaonici	7,27
	17	WC	1,18
	18	WC	1,18
			68,11m²

PRIZEMLJE, tehničke prostorije, P/P+1			
	01	stepenište	12,60m²
	02	tehnička prostorija 01	34,09m²
	03	tehnička prostorija 02	33,95m²
	04	tehnička prostorija 03	50,06m²
			130,70m²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 1686,91 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 1769,25 m²

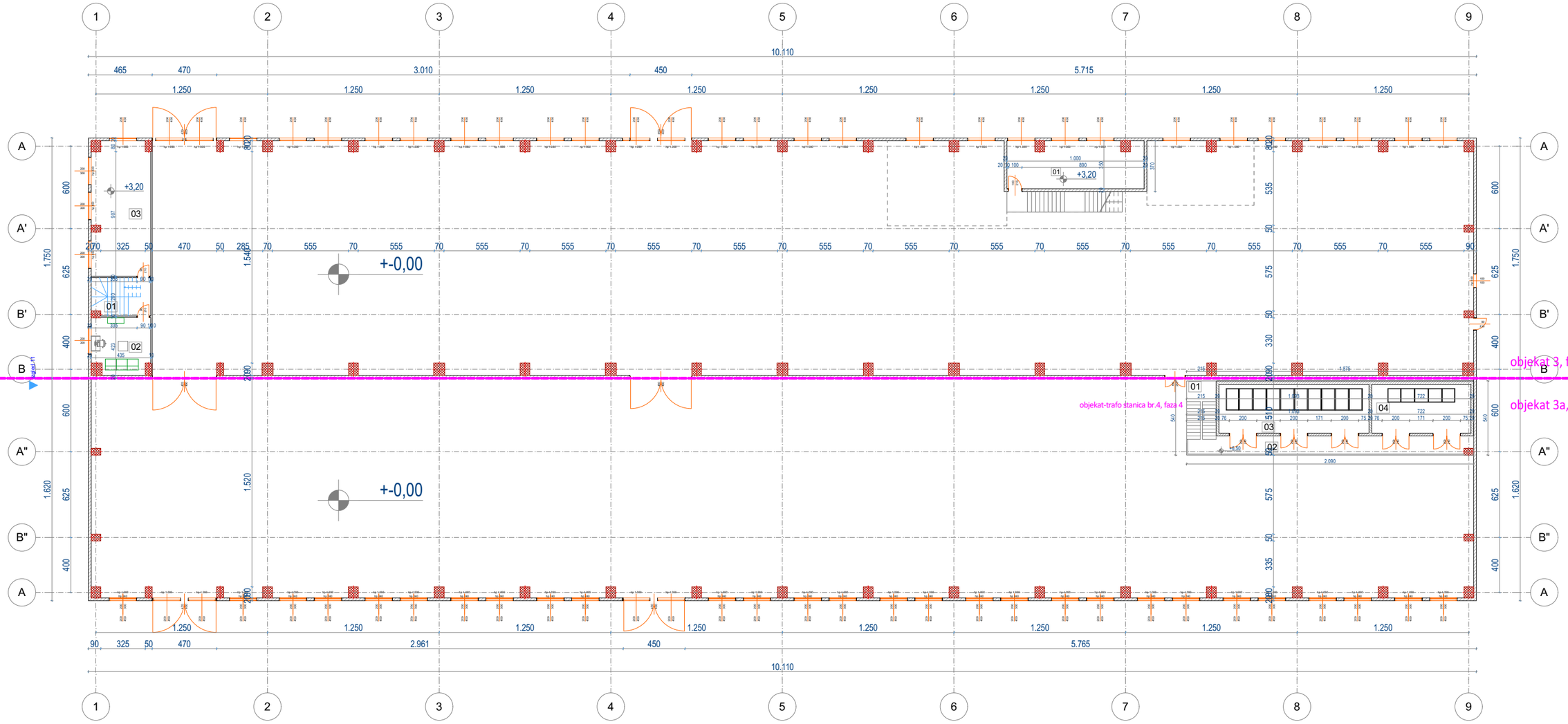
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA PRIZEMLJA		razmera 1:300	list br. 02
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Aranđelović — broj lic. ugl. 300 3306 03 — odgovorni projektant

urbanpro



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

TRAFO STANICA BR.4, FAZA 4

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
SPRAT, trafo stanica			
	01	stepenište	9,13m²
	02	terasa	29,33
	03	srednje naponsko postrojenje	38,80m²
	04	srednje naponsko postrojenje	25,97m²

NETO PORŠINA SPRATA 103,23 m²
BRUTO POVRŠINA SPRATA 112,86 m²

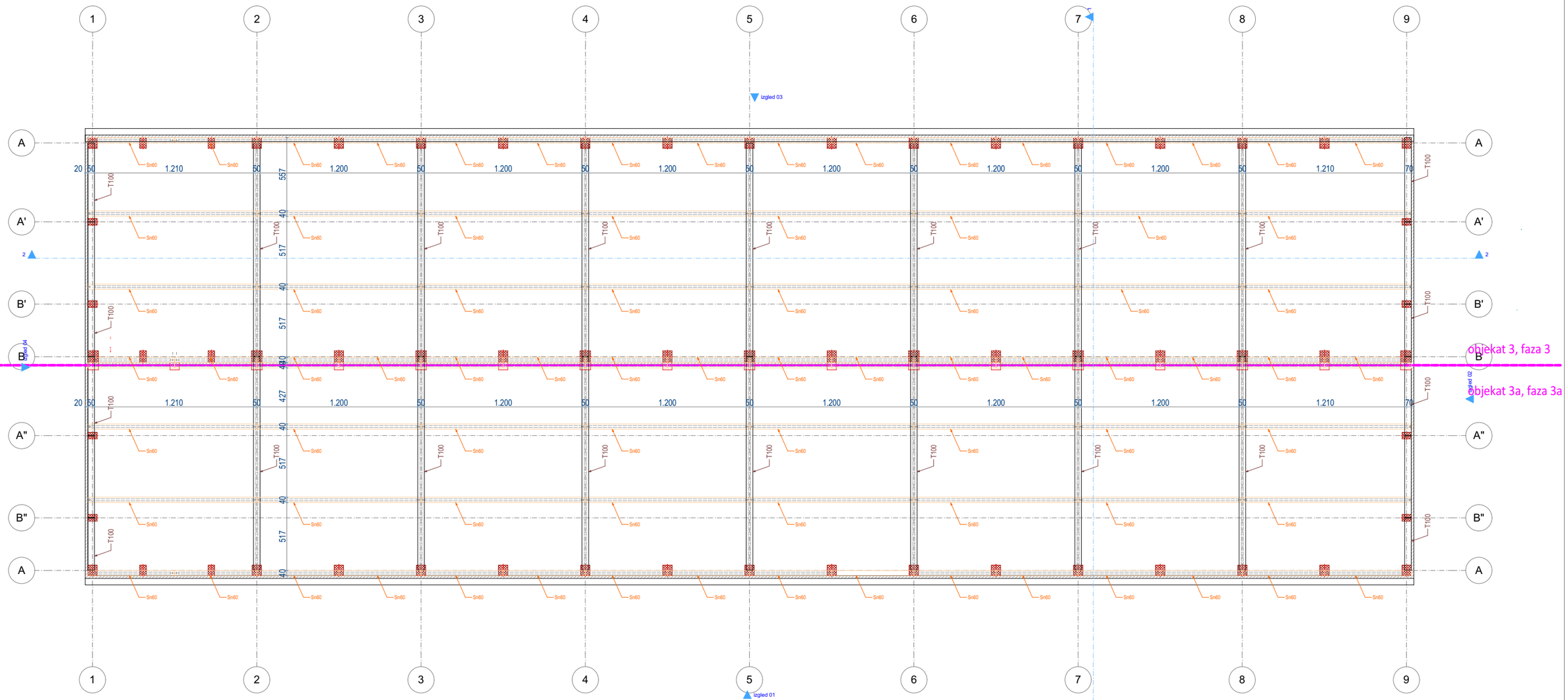
OBJEKAT 3, FAZA 3

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
SPRAT, teh. prostorije, spratnosti P+1/P			
	01	tehnička prostorija	33,88m²
			33,88m²
SPRAT, kancelarije, spratnosti P+1/P			
	01	stepenište	11,88m²
	02	kancelarija	17,27m²
	03	kancelarija	41,67m²
			70,82m²

NETO PORŠINA SPRATA 104,70 m²
BRUTO POVRŠINA SPRATA 119,77 m²

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595	
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE
OSNOVA SPRATA	razmera 1:300 · list br. 03 · br. projekta 258/24 · datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.

Инжењерска комора Србије · Владица М. Арађеловић · дипл. инж. арх. · 300 3306 03 · Одговорни пројектант



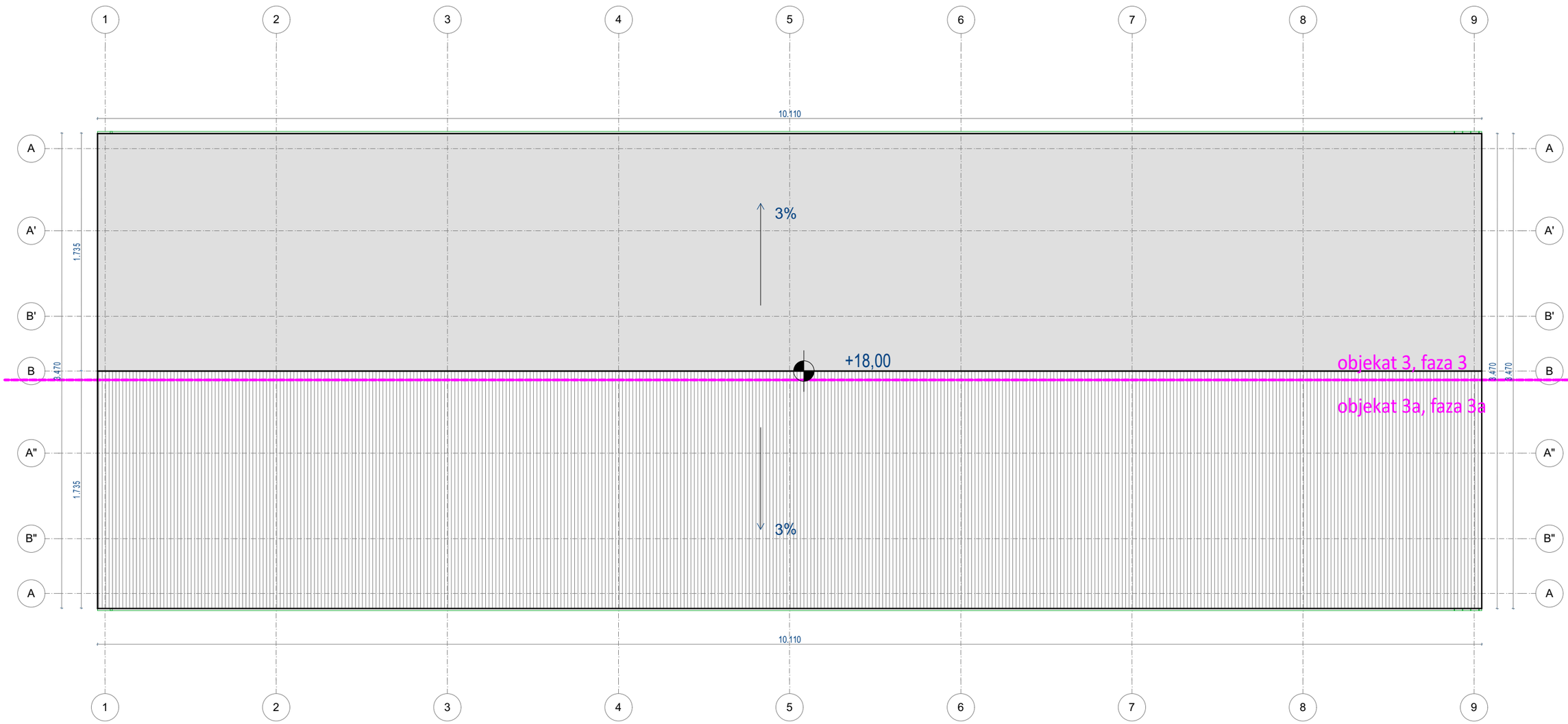
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE		razmera 1:300	list br. 04
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Aranđelović — broj lic. ark. 300 3306 03 — odgovorni projektant

urbanpro



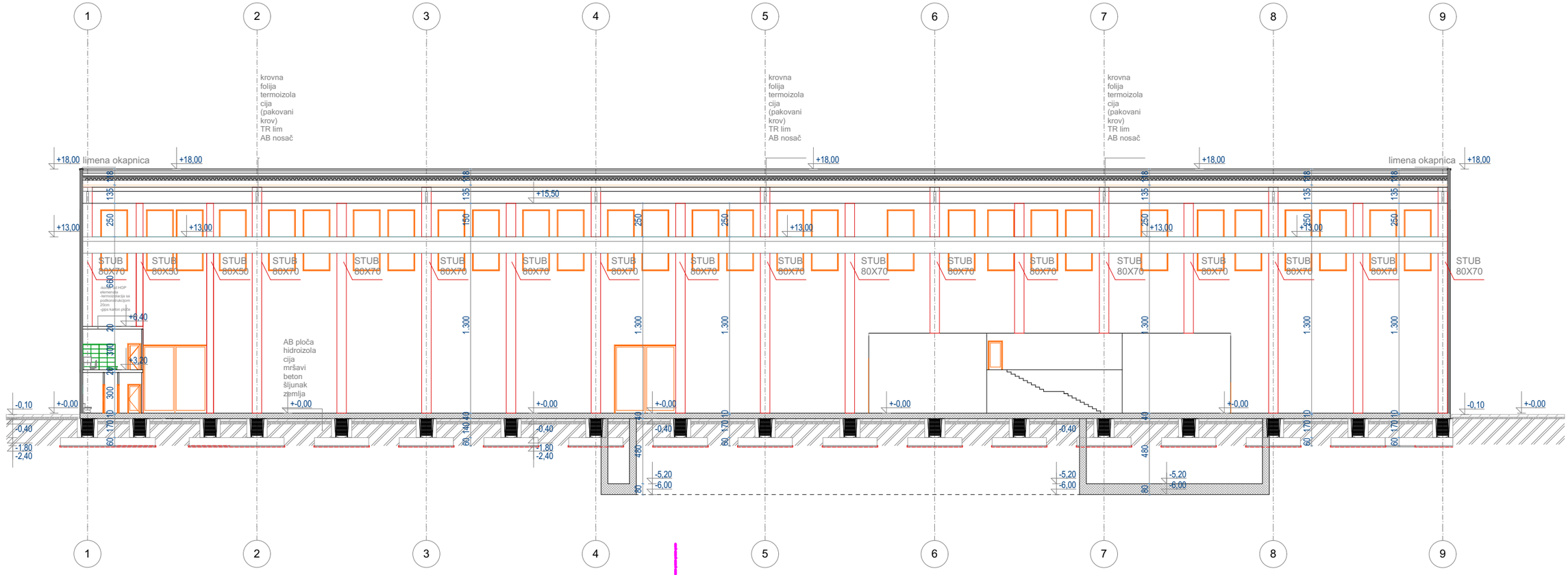
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNIH RAVNI		razmera 1:300	list br. 05
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

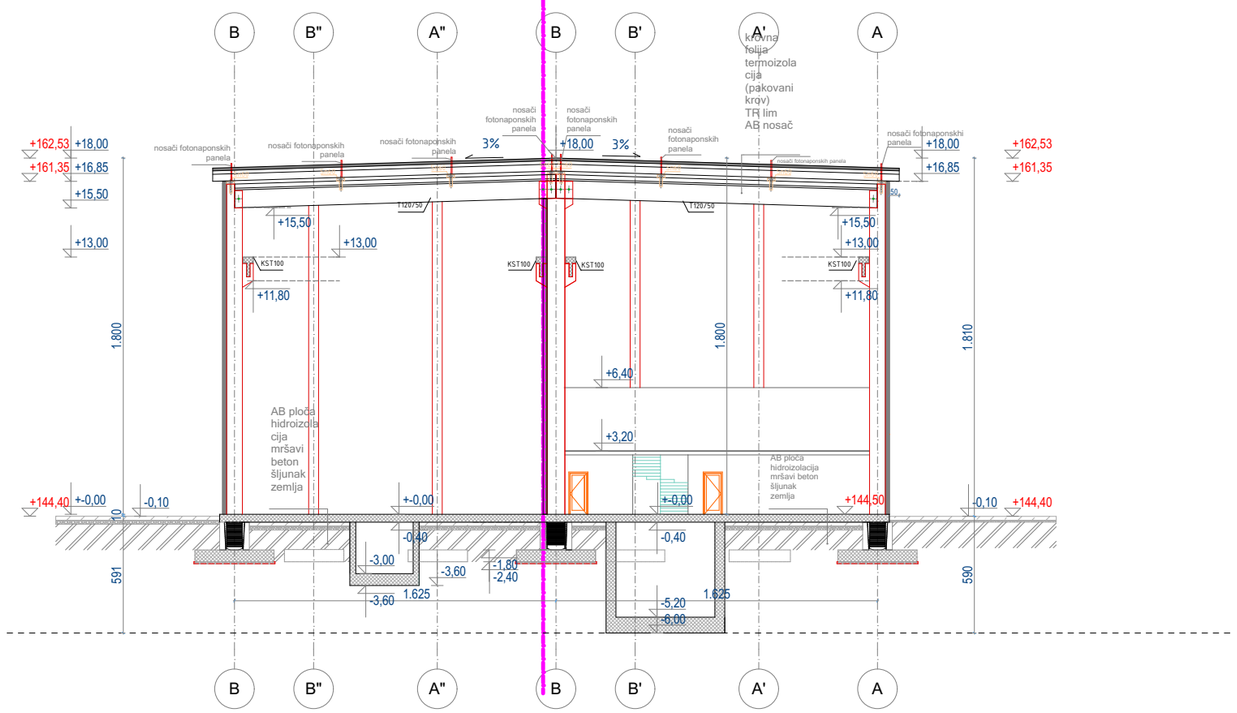
Инжењерска комора Србије — Владица М. Аранђеловић — дипл. инж. арх. 300 3306 03 — одговорни пројектант

urbanpro



objekat 3a, faza 3a

objekat 3, faza 3



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

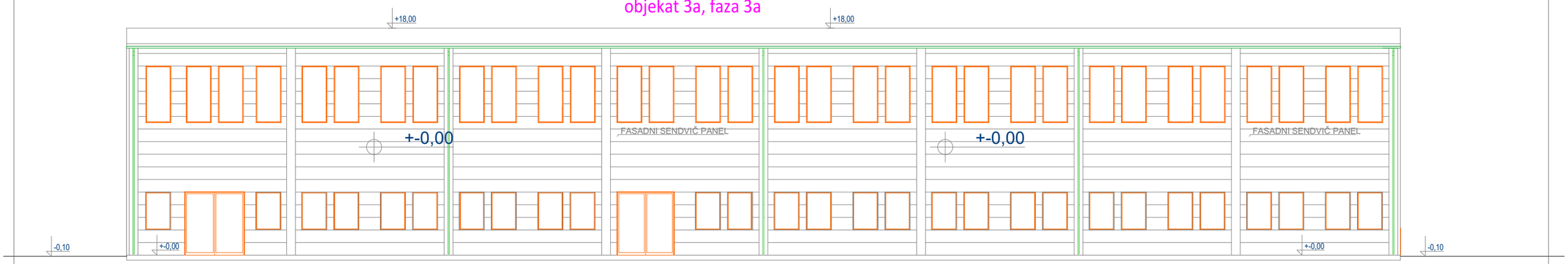
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK 1-1 PRESEK 2-2		razmera 1:300 br. projekta 258/24	list br. 06 datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arañelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

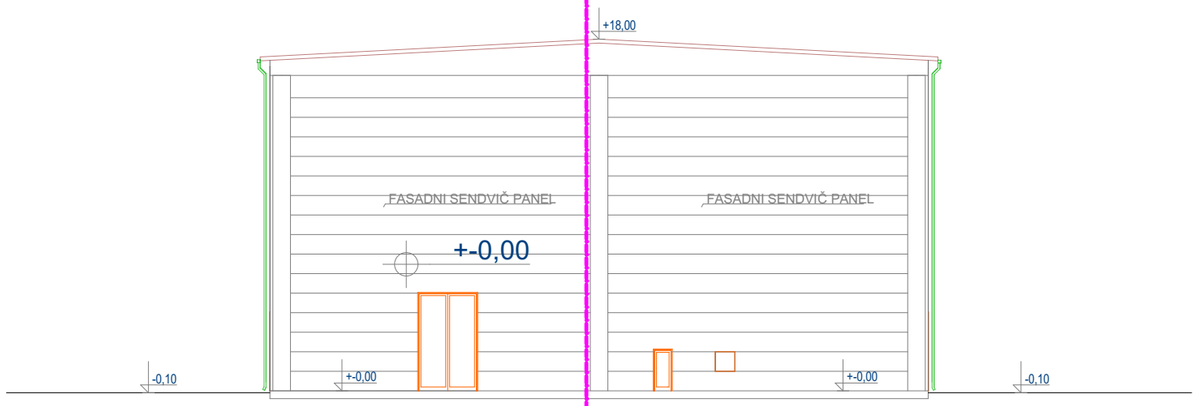
Inženjerska komora Srbije
Vladica M. Aranđelović
dipl. inž. arh.
300 3306 03
odgovorni projektant

urbanpro

objekat 3a, faza 3a



objekat 3a, faza 3a | objekat 3, faza 3

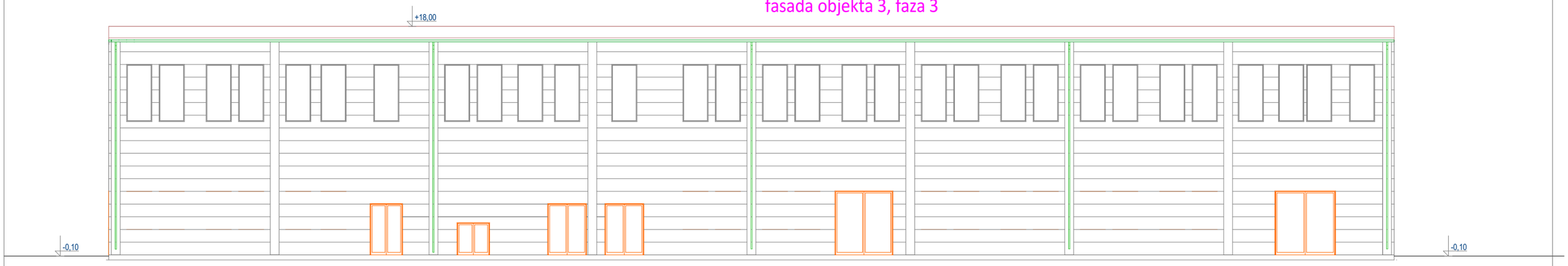


kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

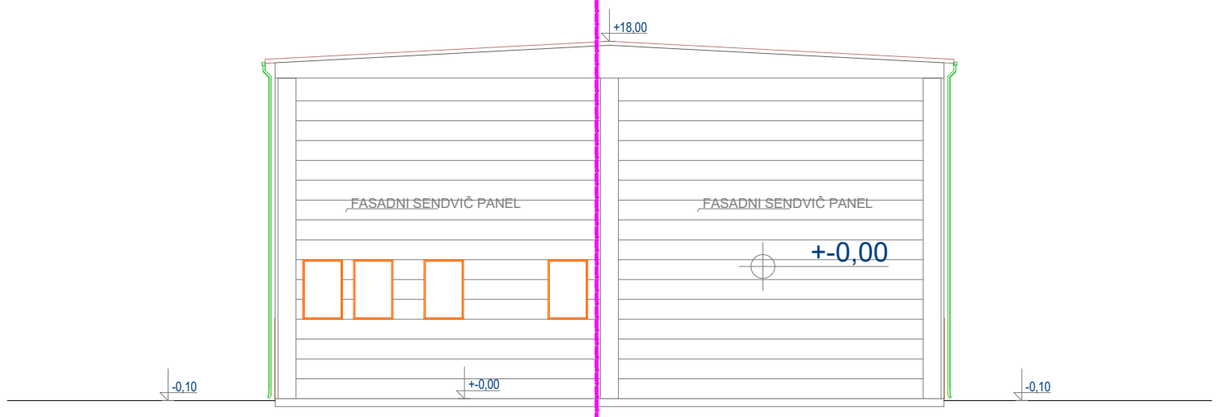
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA 01 FASADA 02		razmera 1:300	list br. 07
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

fasada objekta 3, faza 3



objekat 3, faza 3 | objekat 3a, faza 3a



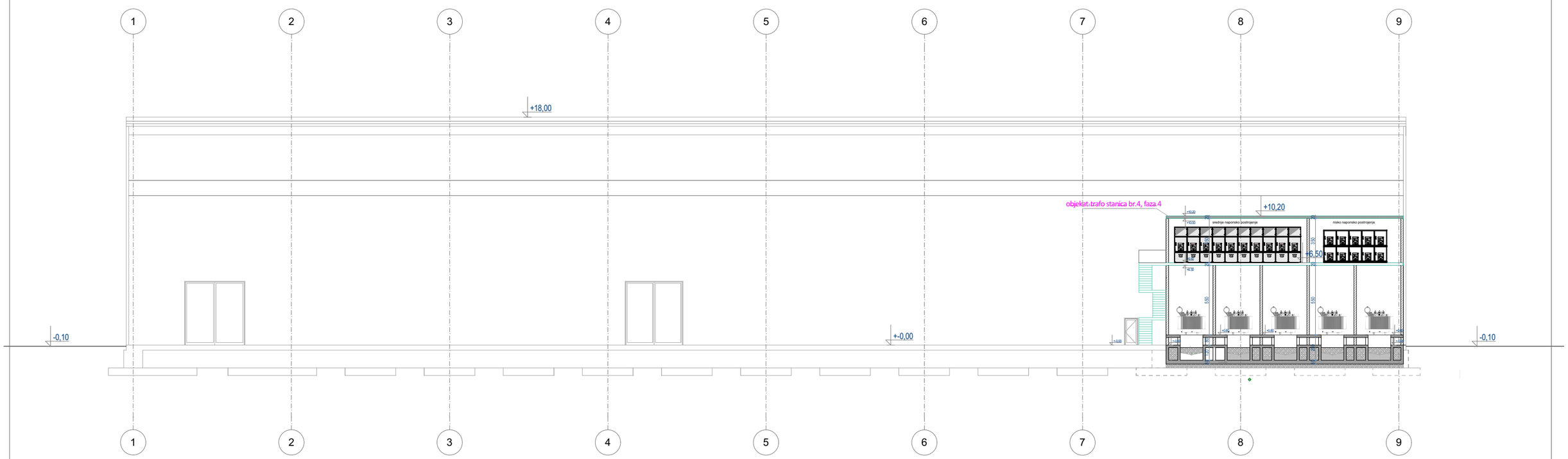
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

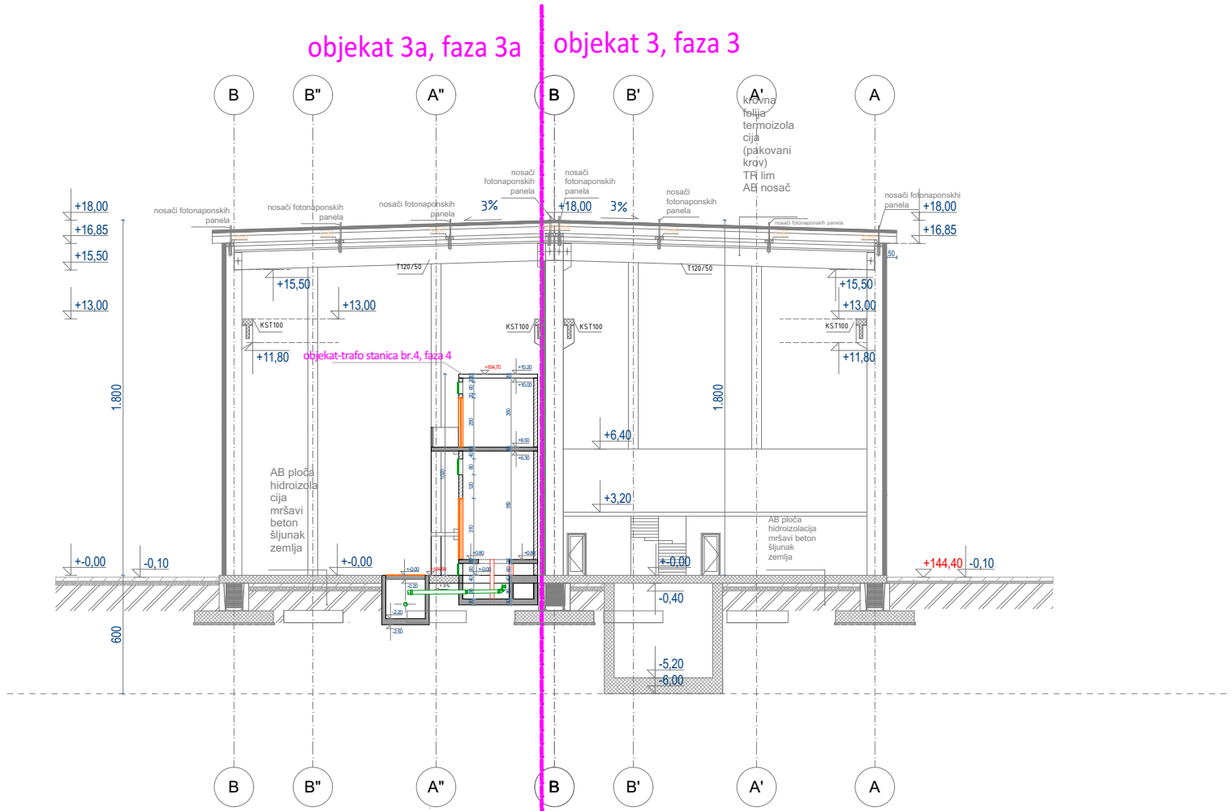
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA 03 FASADA 04	razmera 1:300	list br. 08	
	br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije – Vladica M. Arađelović dipl. inž. arh. 300 3306 03 – odgovorni projektant

urbanpro





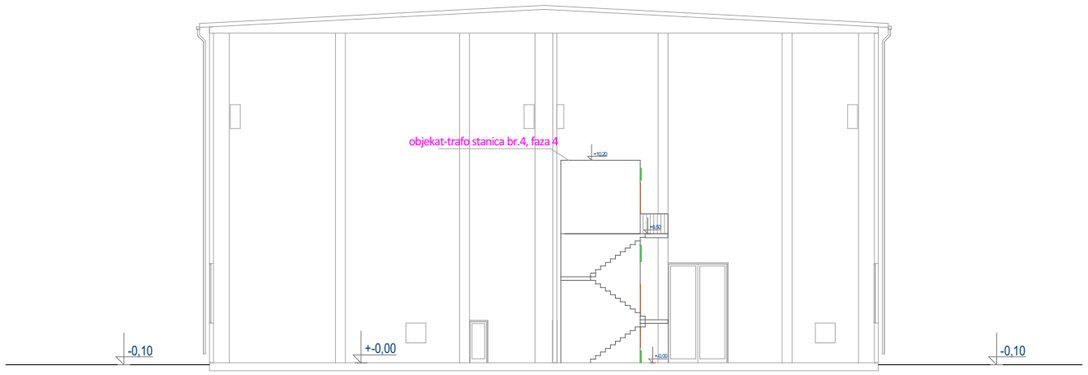
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK 1-1_trafostanica PRESEK 2-2_trafostanica		razmera 1:300	list br. 09
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
300 3306 03
одговорни пројектант

urbanpro



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

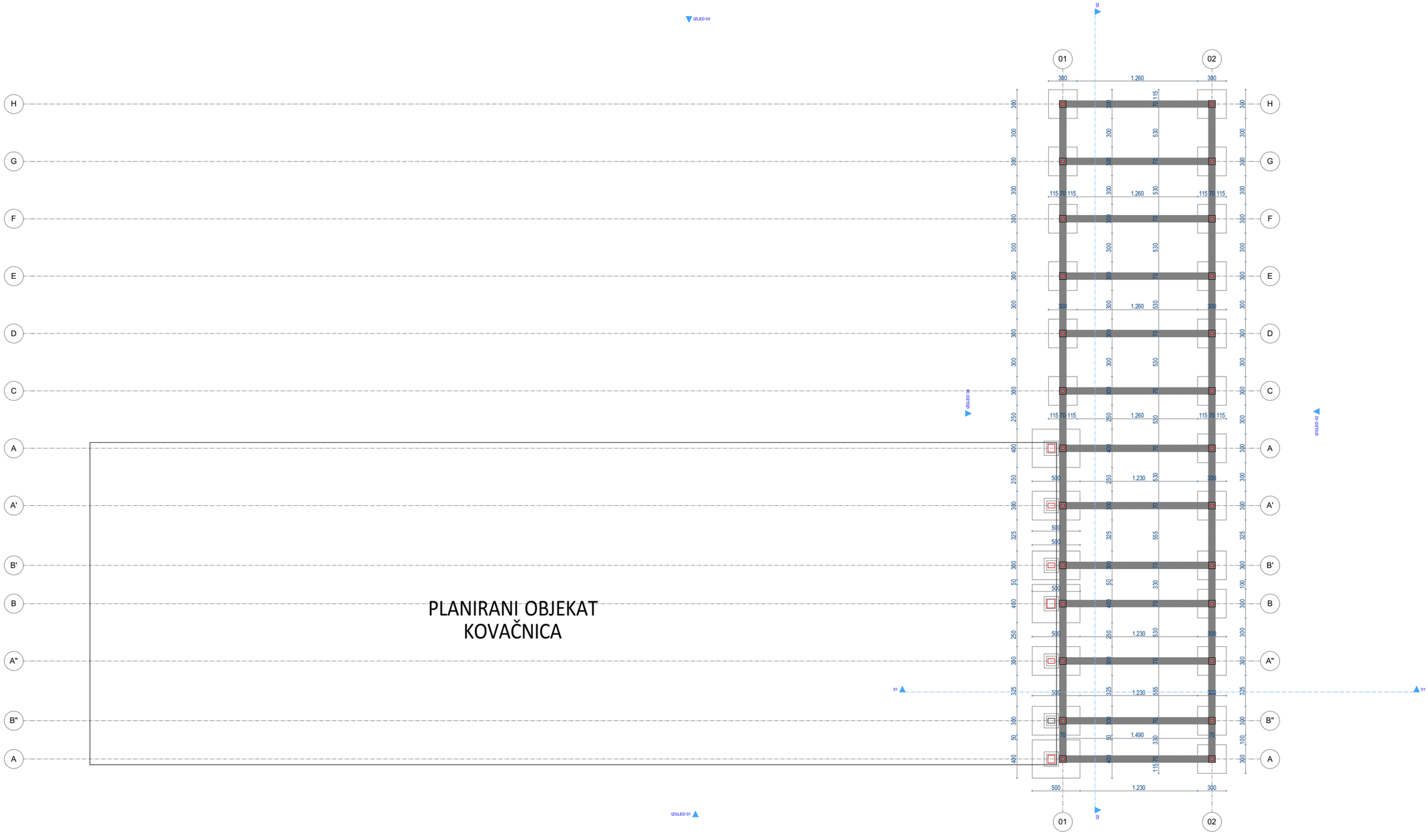
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADE		razmera 1:300	list br. 10
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije
Vladica M. Aranđelović
broj lic. ovl. 300 3306 03
odgovorni projektant

urbanpro

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a



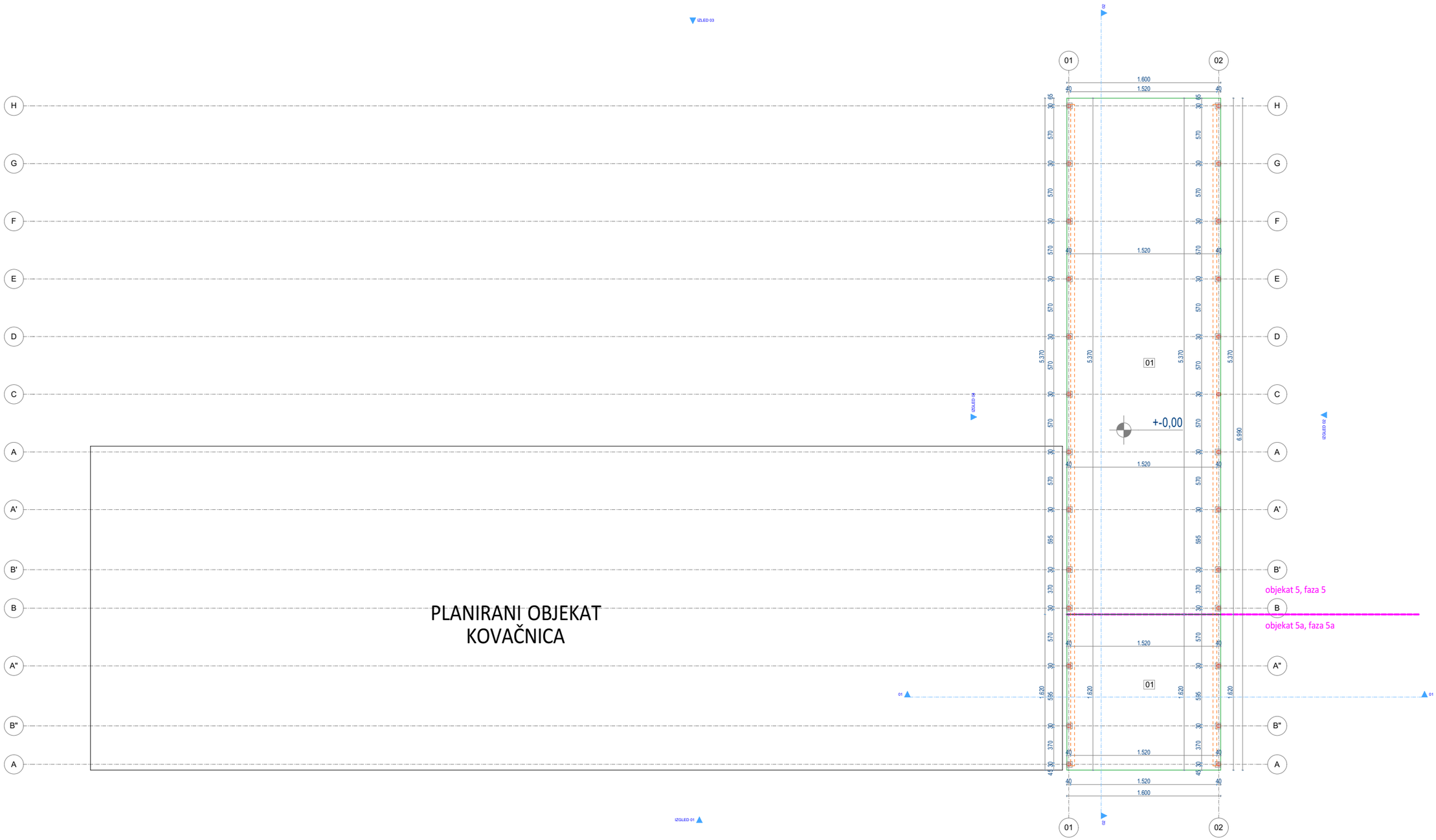
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA TEMELJA		razmera 1:400	list br. 02
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Aranđelović — 300 3306 03 — odgovorni projektant

urbanpro



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

OBJEKAT 5, FAZA 5

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, spratnosti P		
01	otvoreno skladište	856,82m²

NETO PORŠINA OBJEKTA 856,82 m²
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA 859,22 m²

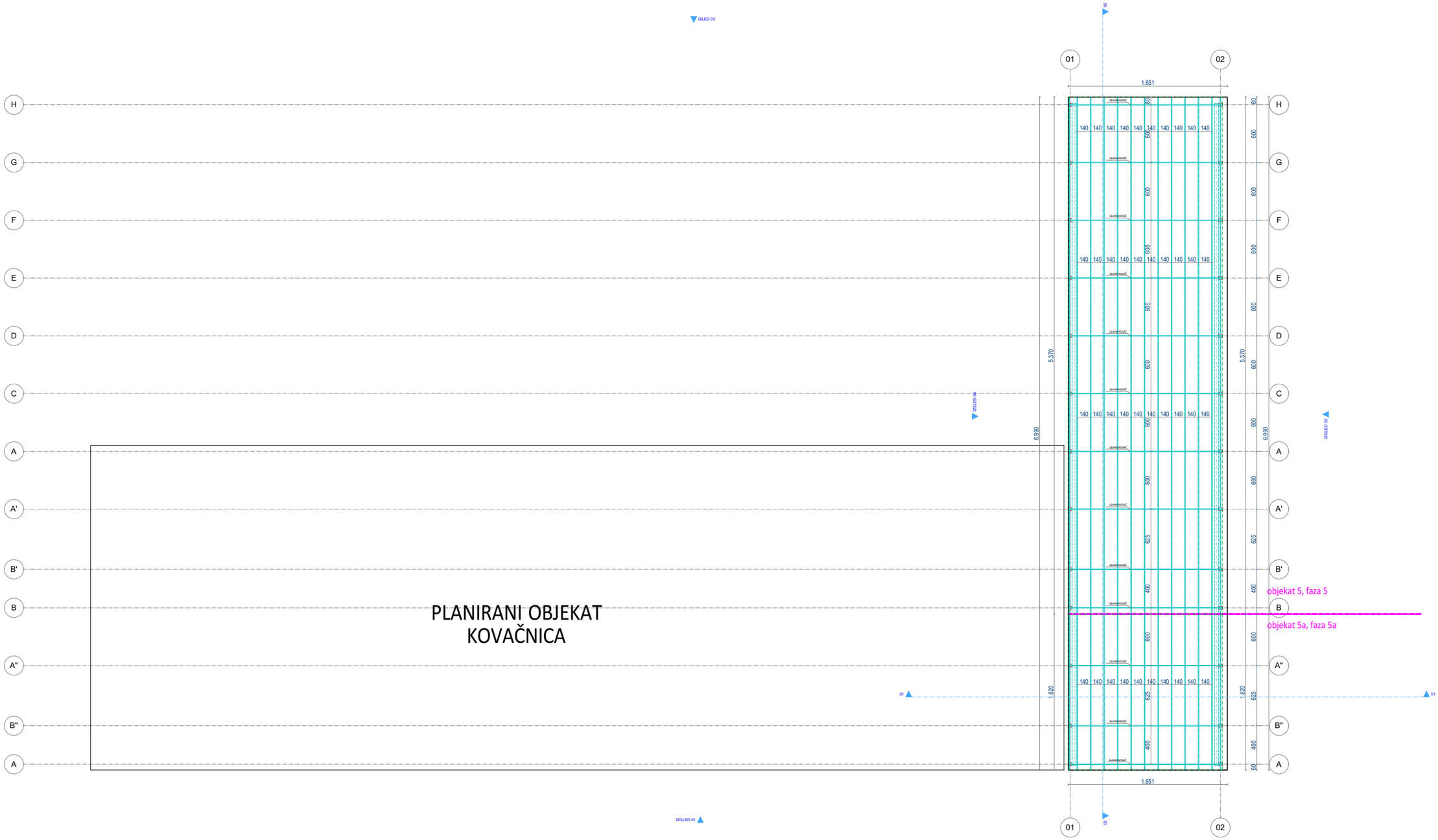
OBJEKAT 5a, FAZA 5a

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, spratnosti P		
01	otvoreno skladište	258,48m²

NETO PORŠINA OBJEKTA 258,48m²
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA 259,20 m²

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595	
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE
OSNOVA PRIYEMLJA	razmera 1:400 / list br. 02 / br. projekta 258/24 / datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
одговорни пројектант

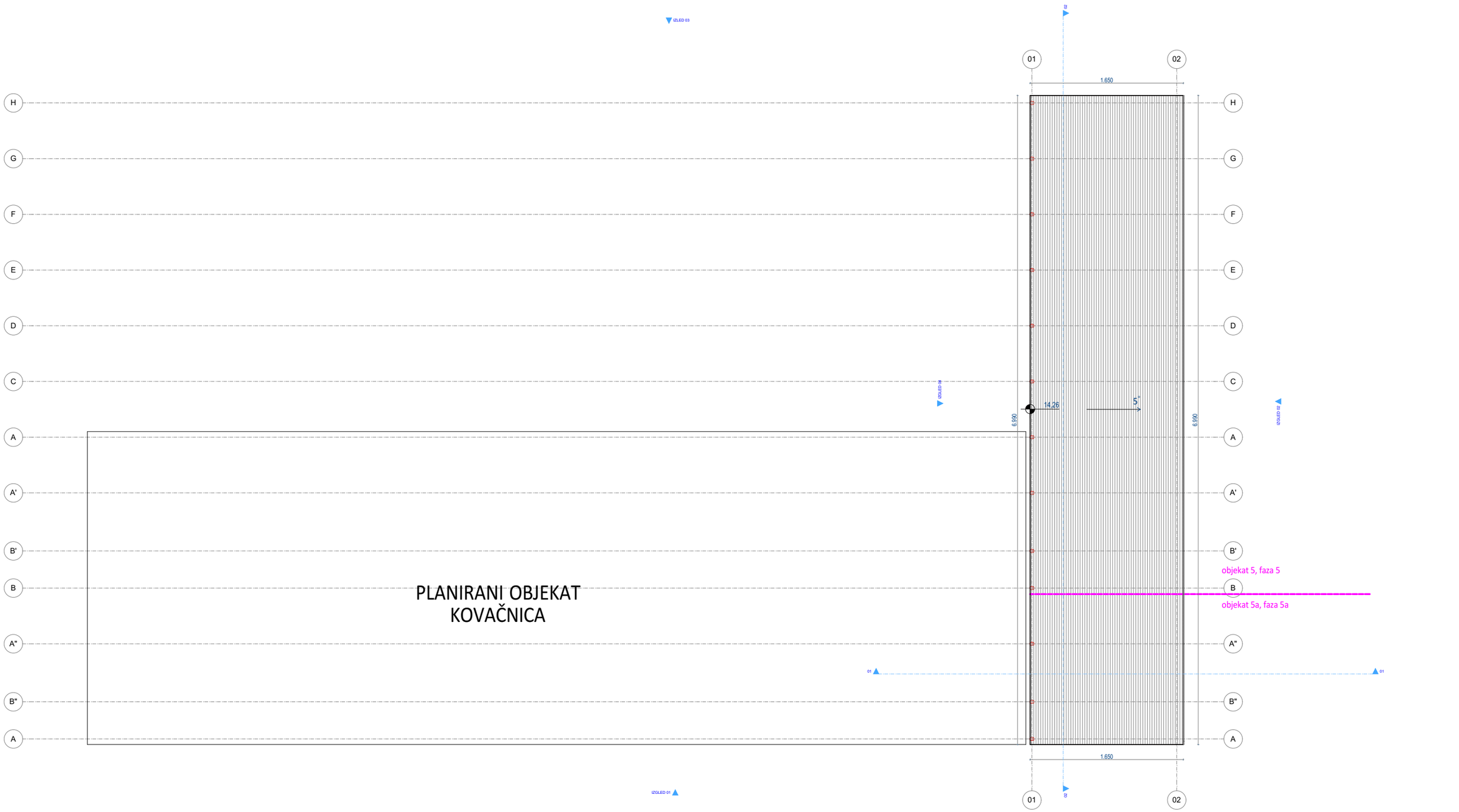


kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE	razmera 1:400	list br. 03	
	br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
одговорни пројектант

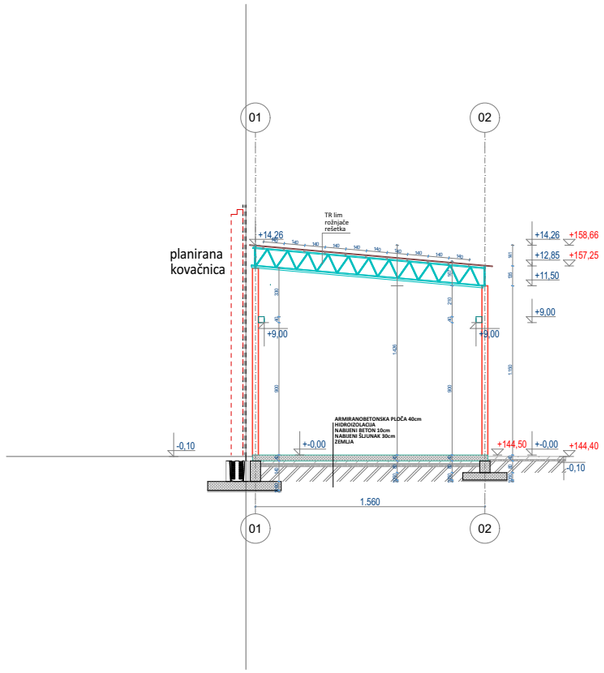


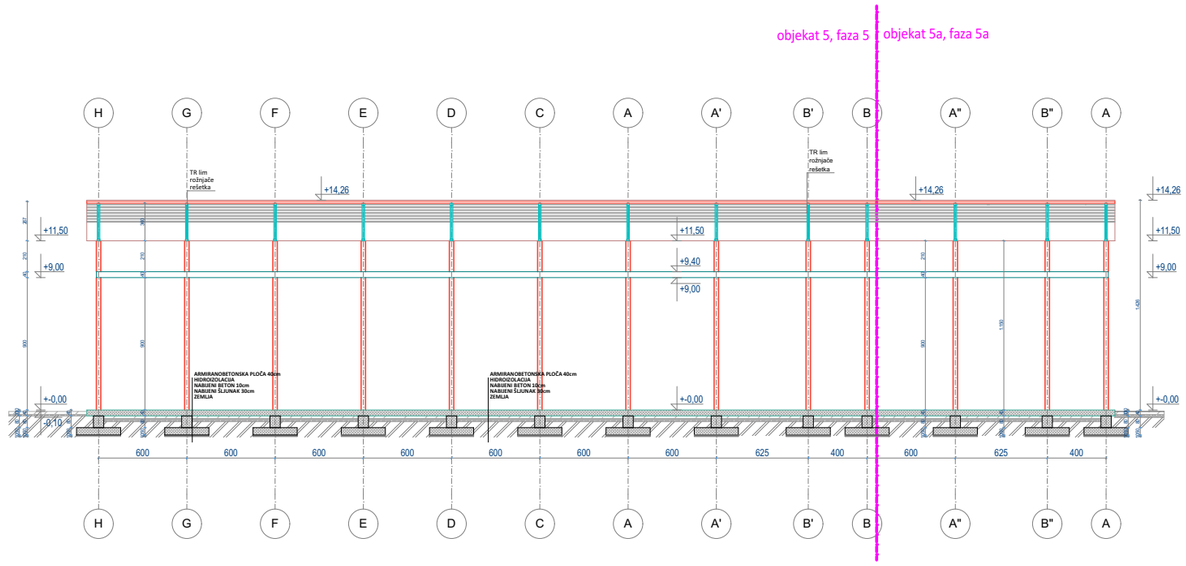
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNIH RAVNI		razmera 1:400	list br. 04
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
300 3306 03
urbanpro





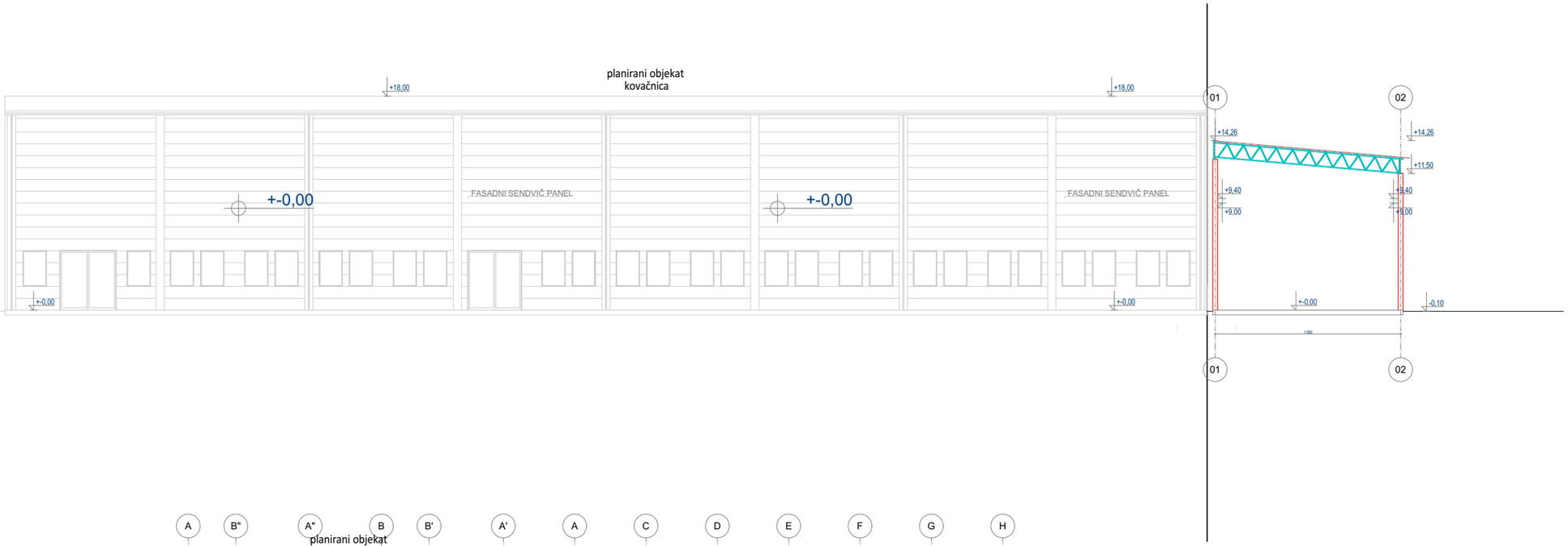
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

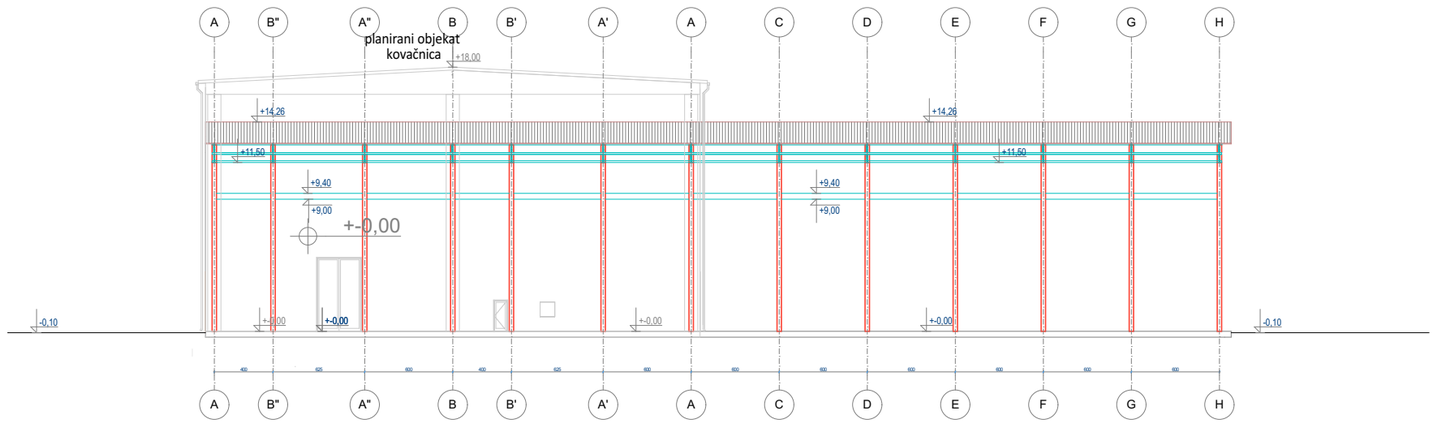
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK 01 PRESEK 02		razmera 1:400	list br. 05
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

INŽENJERSKA KOMORA SRBIJE
Vladica M. Aranđelović
arhit. inž. arh.
300 3306 03
ODGOVORNI PROJEKTANT

urbanpro





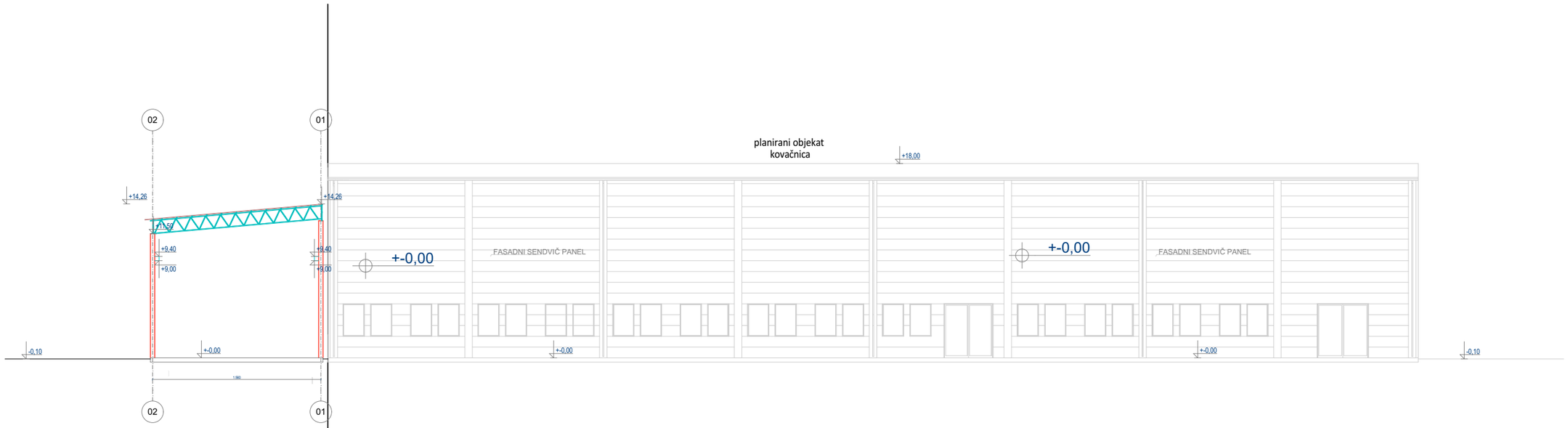
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

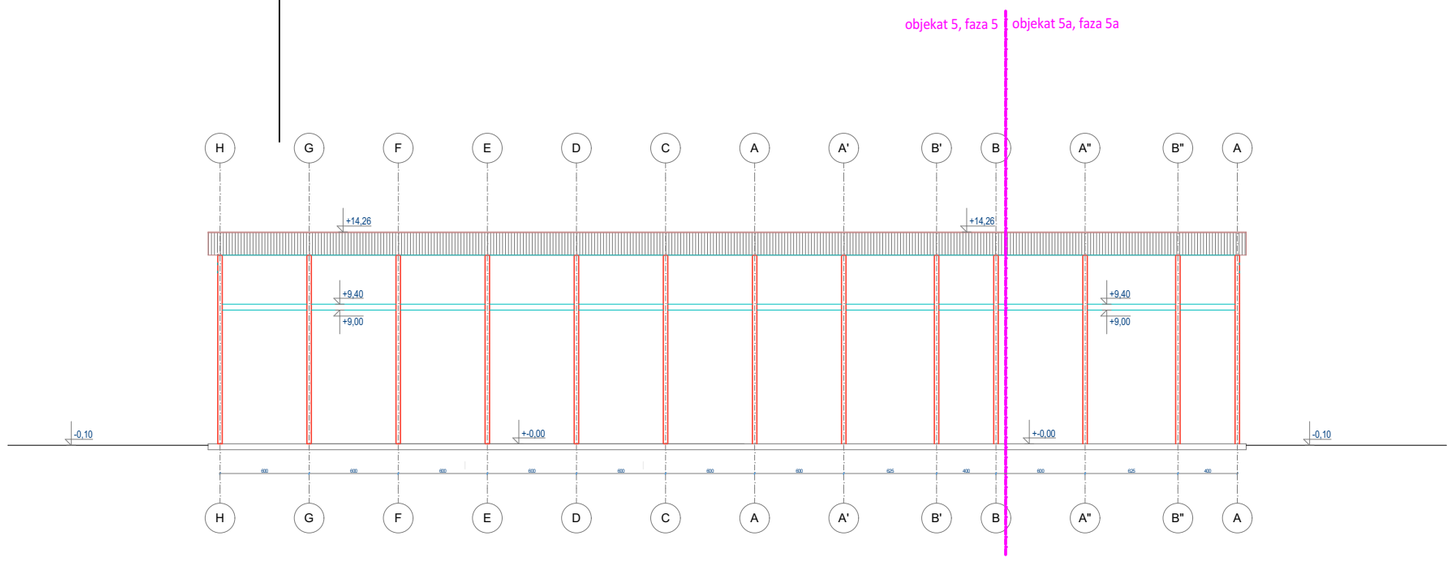
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA 01 FASADA 02		razmera 1:400	list br. 06
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije
Vladica M. Aranđelović
ovlašćeni arhitekta
300 3306 03
odgovorni projektant

urbanpro



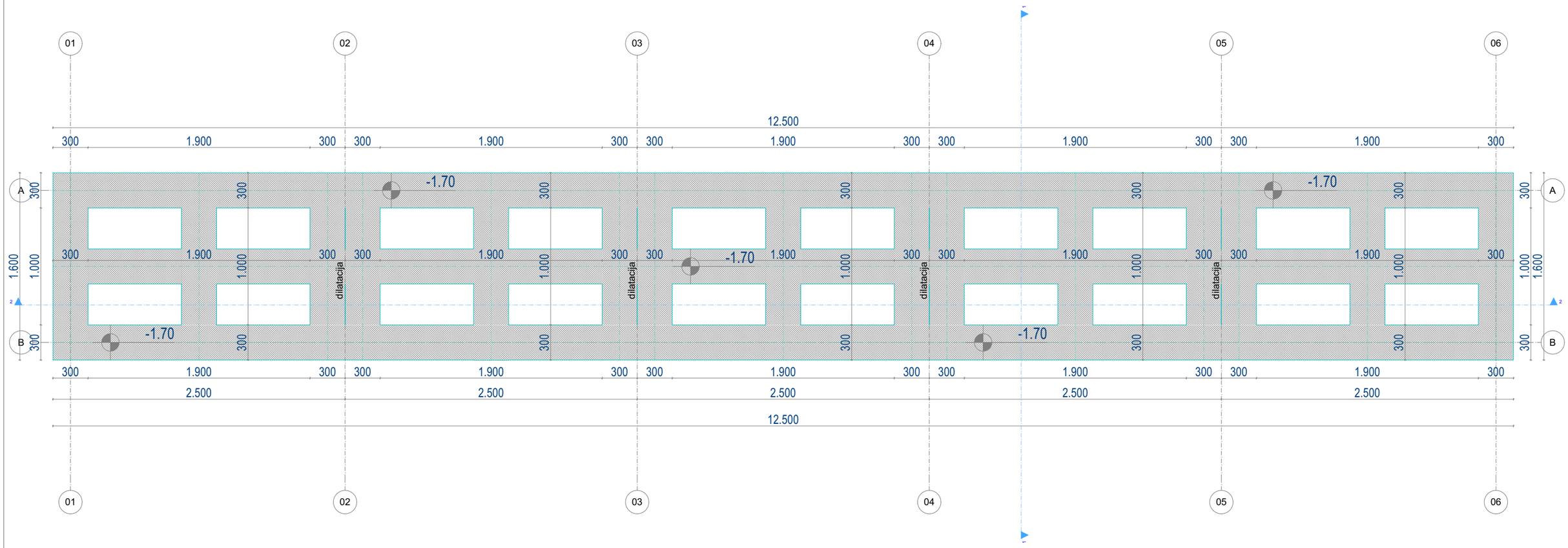


kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA 03 FASADA 04		razmera 1:400	list br. 07
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

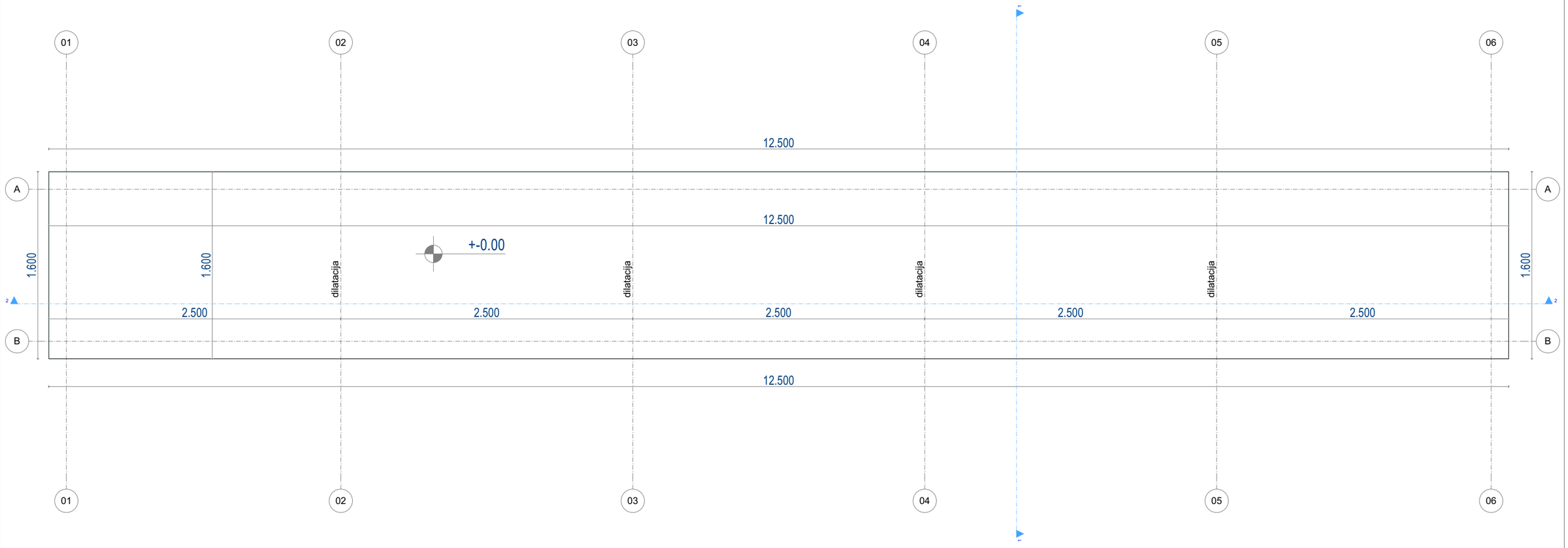


kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA TEMELJA		razmera 1:300	list br. 01
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arañelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Arañelović — broj lic. ig. 300 3306 03 — odgovorni projektant



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

OBJEKAT 6, FAZA 6

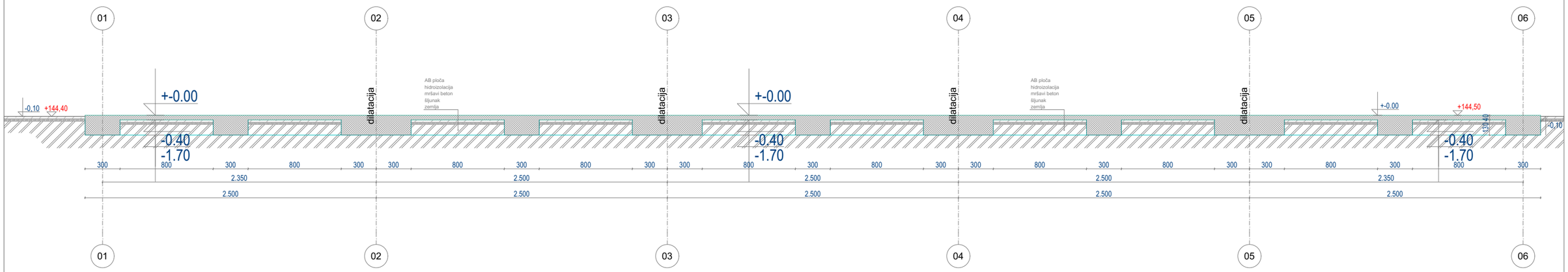
BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
01	otvoreno skladište	2000,00m²

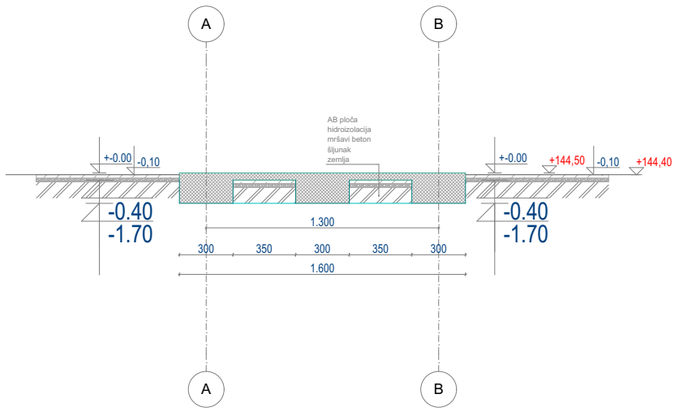
NETO PORŠINA OBJEKTA	2000,00 m²
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	2000,00 m²

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA		razmera 1:300	list br. 02
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arančelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

INŽENJERSKA KOMORA SRBIJE
Владица М. Аранђеловић
број лиценце 300 3306 03
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

urbanpro



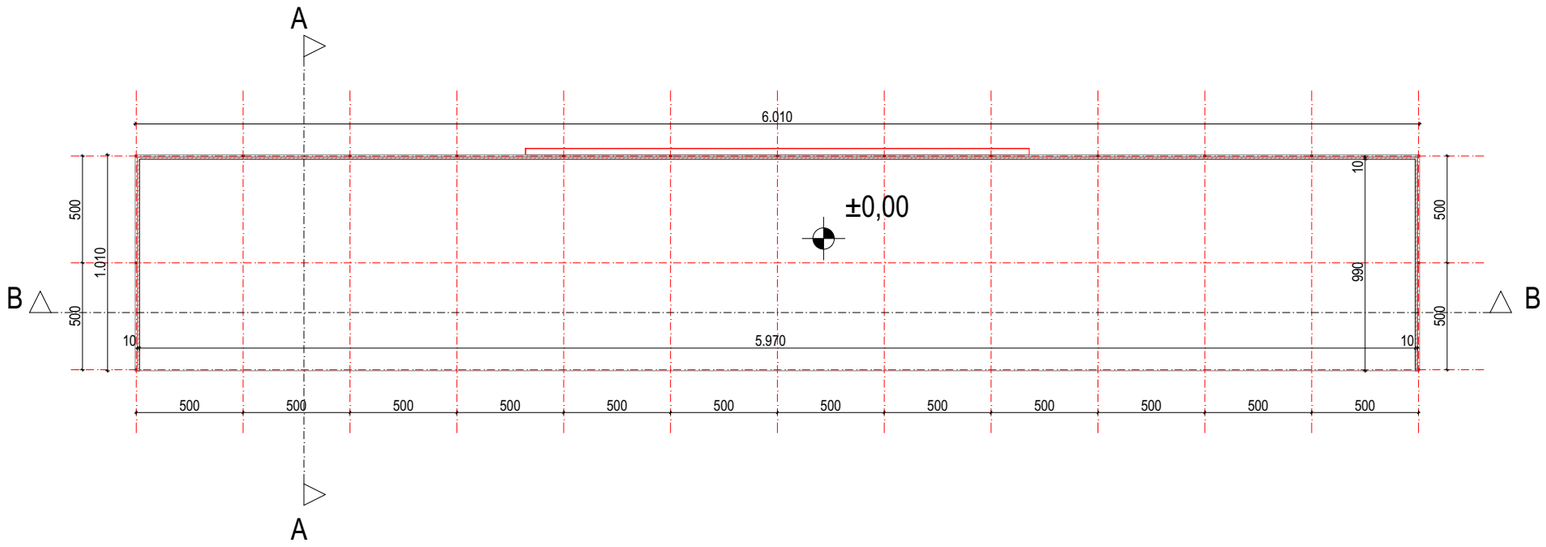


kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK 1-1 PRESEK 2-2		razmera 1:300	list br. 03
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza



OBJEKAT 7, FAZA 7 - OTPAD ŠPONA

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, plato, spratnosti P			
	01	plato	591,03m²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 591,03 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 607,01 m²

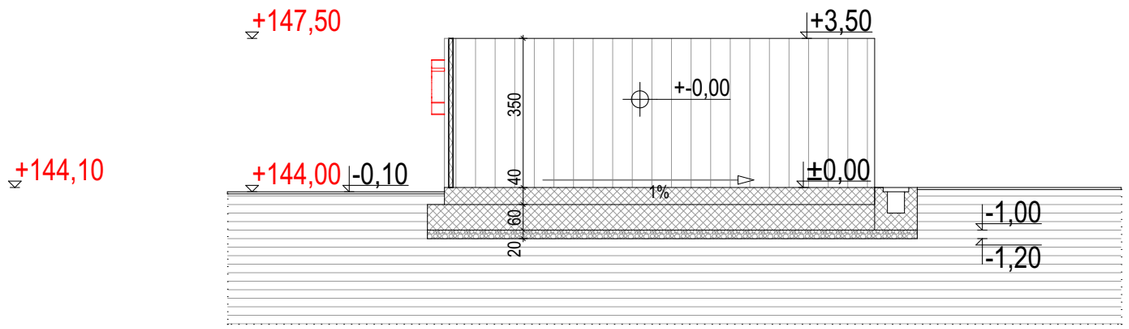
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA PRIZEMLJA		razmera 1:300 / list br. 02	
		br. projekta / datum:	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandjelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Владица М. Аранђеловић
300 3306 03
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

urbanpro



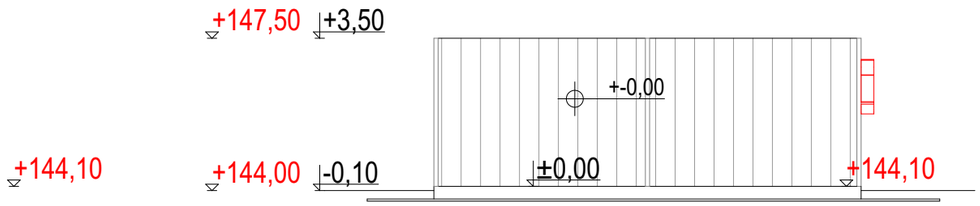
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

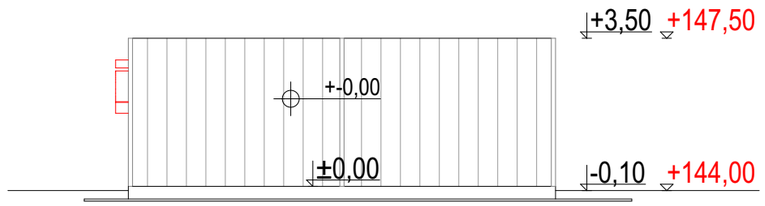
NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK A-A		razmera 1:150	list br. 03
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије — Владица М. Аранђеловић — одговорни пројектант — 300 3306 03

urbanpro





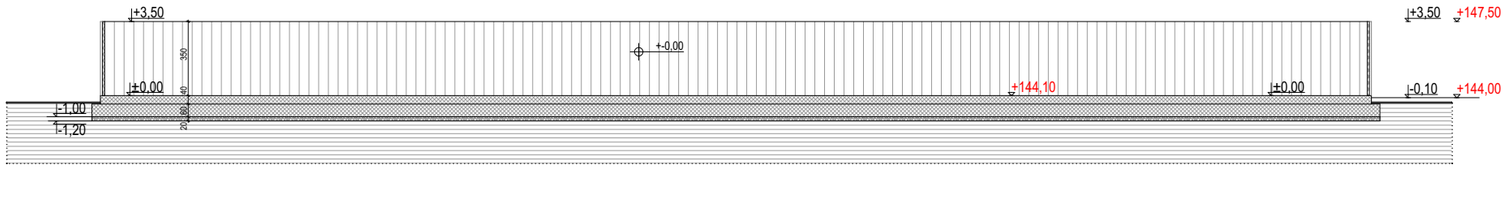
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK A-A		razmera 1:150	list br. 03
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Aranđelović — 300 3306 03 — Odgovorni projektant

urbanpro



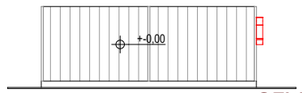
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

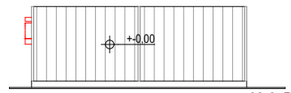
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK B-B		razmera 1:300	list br. 04
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
лиценц. инж. арх. 300 3306 03
одговорни пројектант

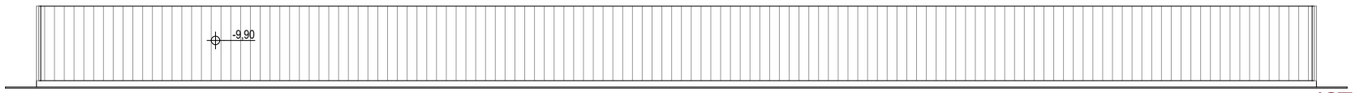
urbanpro



SEVER



JUG



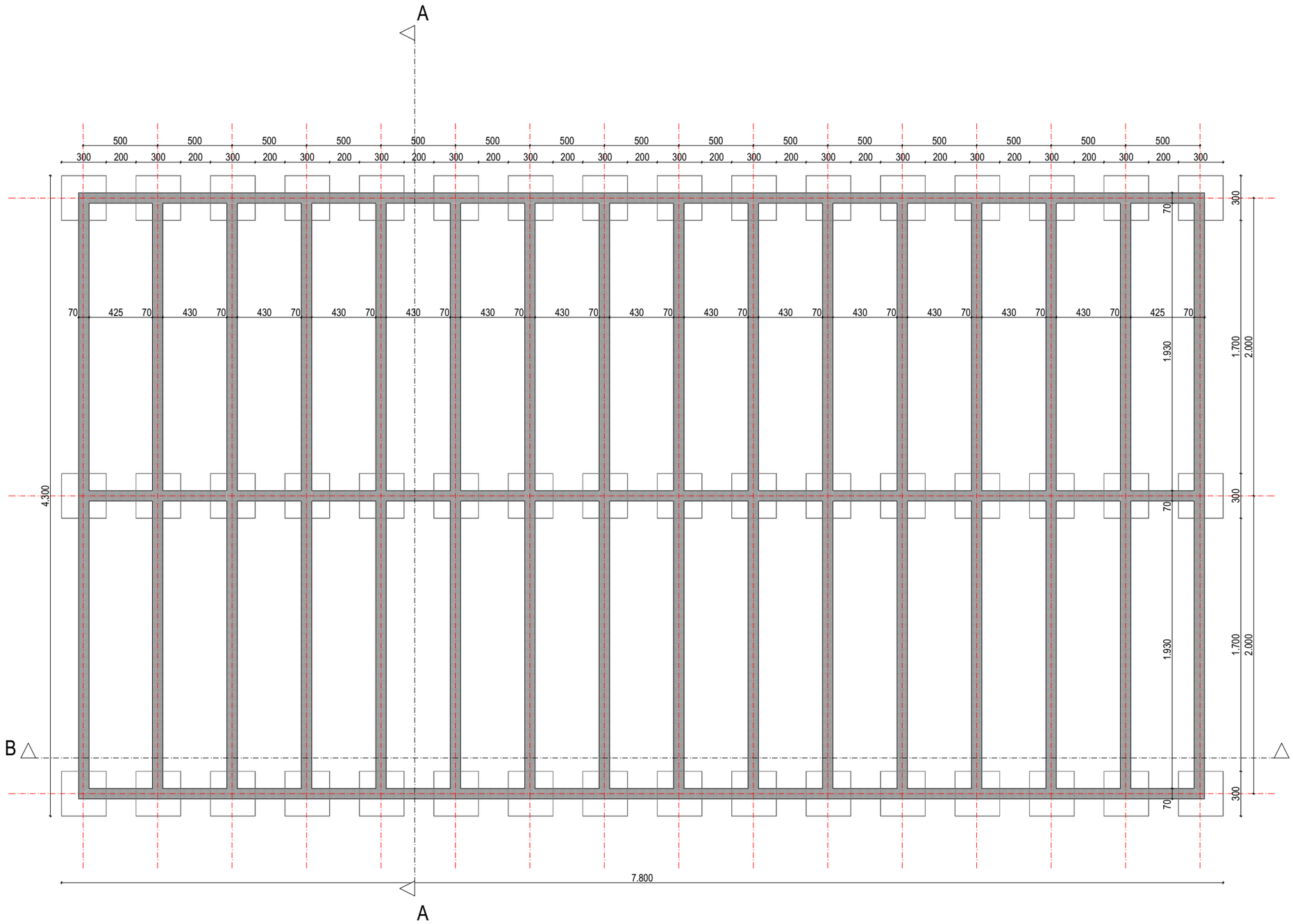
ISTOK

ZAPAD

kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

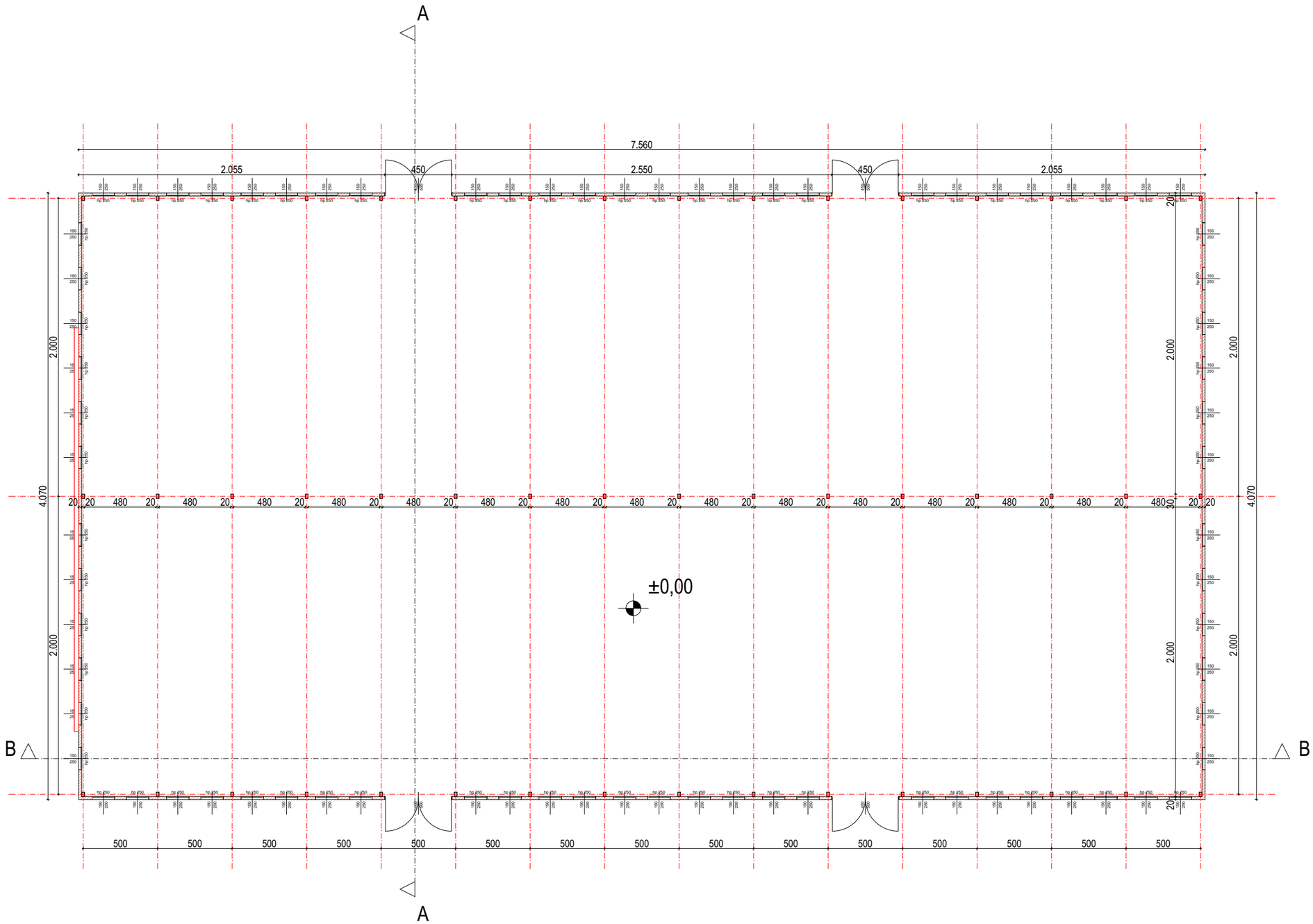
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADE		razmera 1:300	list br. 05
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		



"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595	
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE
OSNOVA TEMELJA	razmera 1:300 / list br. 01 / br. projekta 258/24 / datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
одговорни пројектант

urbanpro
inženjering i arhitektura



OBJEKAT 8, FAZA 8 - MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA

	BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, hala, spratnosti P			
	01	hala	3028,45m²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 3028,45 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 3076,92 m²

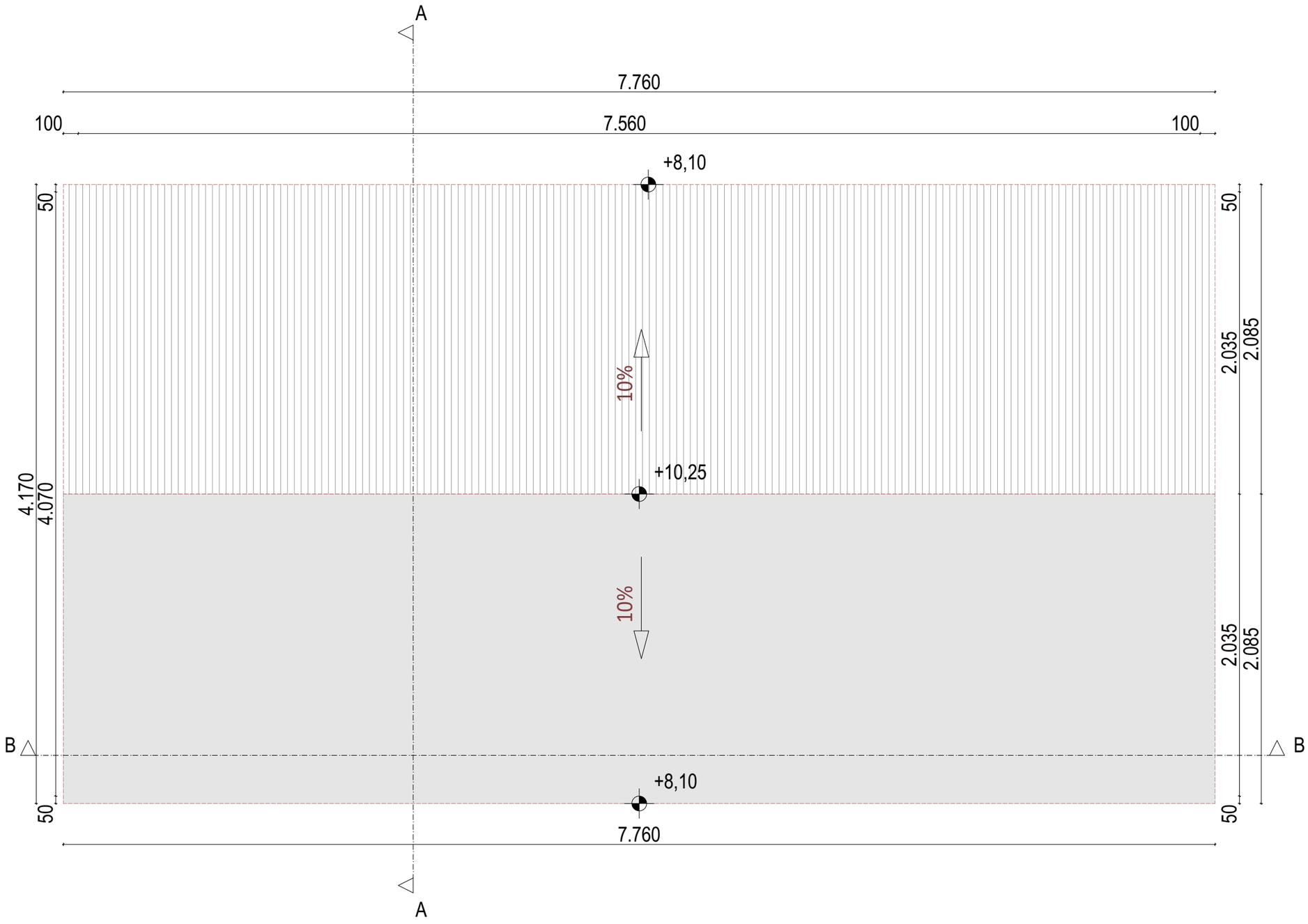
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595	
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE
OSNOVA PRIZEMLJA	razmera 1:300 / list br. 02 / br. projekta / datum:
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Aranđelović — imen. inž. arh. 300 3306 03 — Odgovorni projektant

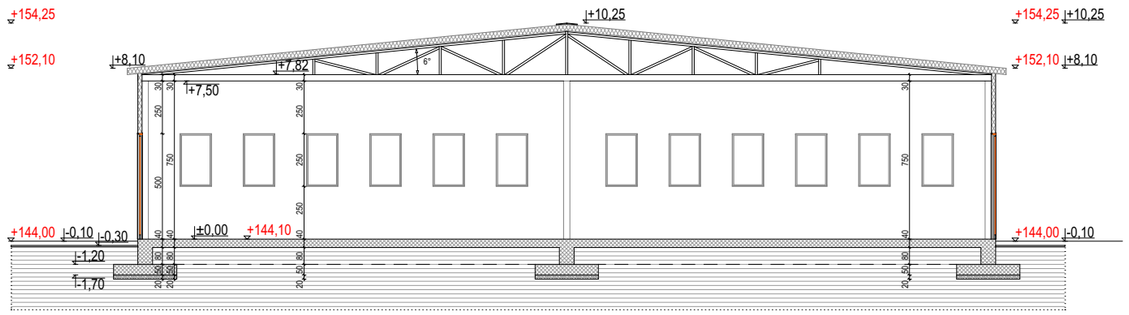
urbanpro — urbanizam i arhitektura



"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNIH RAVNI		razmera 1:300	list br. 04
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije
Vladica M. Aranđelović
300 3306 03
Odgovorni projektant

urbanpro
urbanizam i arhitektura



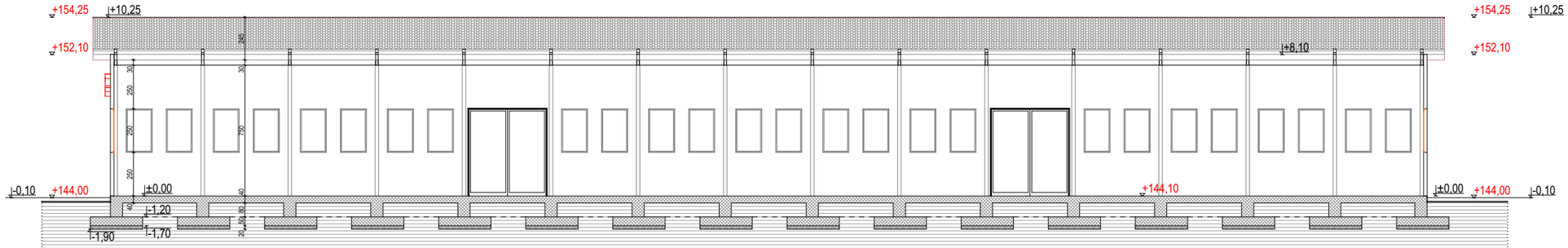
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK A-A		razmera 1:300	list br. 05
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije
Vladica M. Arađelović
dipl. inž. arh. 300 3306 03
odgovorni projektant

urbanpro



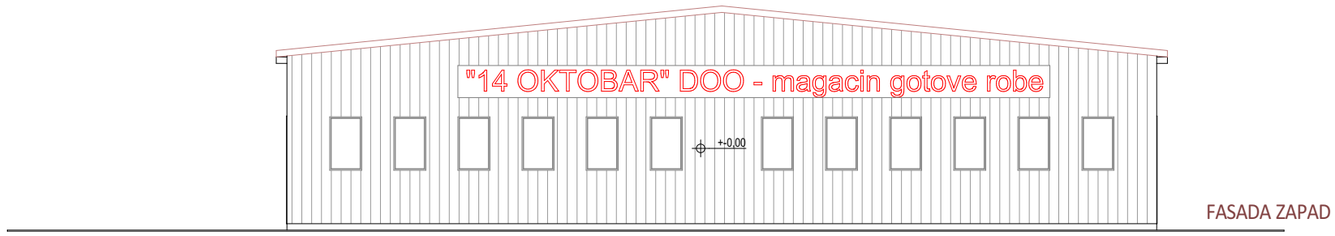
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

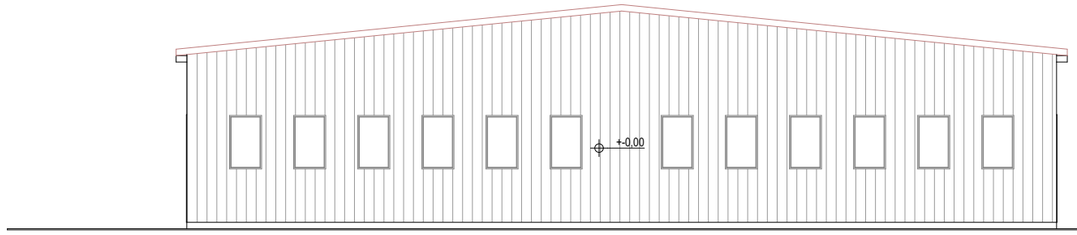
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK B-B		razmera 1:300	list br. 06
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Инжењерска комора Србије
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
одговорни пројектант

urbanpro
urbanizam | arhitektura



FASADA ZAPAD



FASADA ISTOK

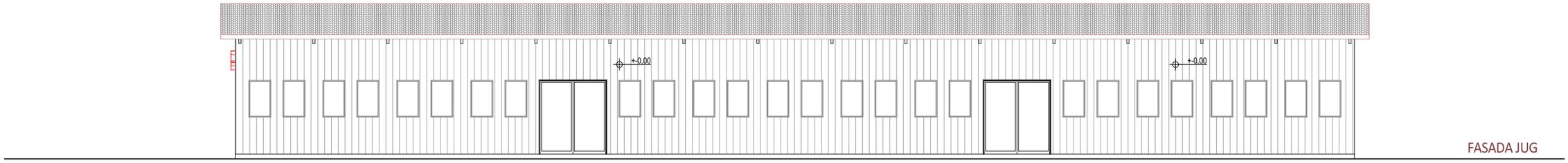
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

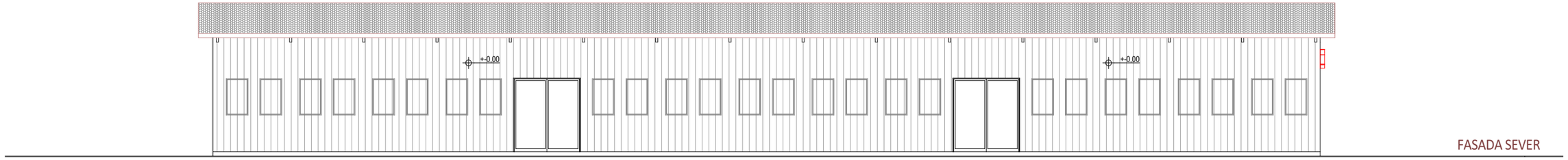
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA ZAPAD FASADA ISTOK		razmera 1:150	list br. 07
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Владица М. Аранђеловић
дипл. инж. арх.
300 3306 03
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

urbanpro
arhitektura i urbanizam



FASADA JUG



FASADA SEVER

kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja

NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA JUG FASADA SEVER		razmera 1:150	list br. 08
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arađelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Inženjerska komora Srbije — Vladica M. Arađelović — odgovorni projektant — broj licence 300 3306 03

urbanpro — urbanizam i arhitektura

2/2.PROJEKAT SAOBRAĆAJNICA

2.1. NASLOVNA STRANA

Investitor: **14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac**

Objekat: **IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICA I PARKING PROSTORA**

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDR- IDEJNO REŠENJE**

Naziv i oznaka dela projekta: **2/2.PROJEKAT SAOBRAĆAJNICE**

Vrsta radova: **NOVA GRADNjA**

Projektant: **URBANPRO D.O.O ul. Majke Jugovića br. 22/L3 ,KRUŠEVAC**

Odgovorno lice / zastupnik: **VLADICA ARANĐELOVIĆ**

Pečat: **Potpis:**

Odgovorni projektant: **Nikola Petrović, dig**

Broj licence: **315 L344 12**

Potpis:

Broj tehničke dokumentacije: **257/24**
Mesto i datum: **Kruševac, decembar 2024. god.**

2.2. SADRŽAJ PROJEKTA SAOBRAĆAJNICA

2.1.	Naslovna strana projekta saobraćajnica
2.2.	Sadržaj projekta saobraćajnica
2.3.	Rešenje o imenovanju odgovornog projektanta-Projekta saobraćajnica
2.4.	Izjava odgovornog projektanta-Projekta saobraćajnica
2.5.	Tekstualna dokumentacije: -Tehnički opis
2.6.	Numerička dokumentacija: -Koordinate osovinskih tačaka -Dimenzionisanje kolovozne konstrukcije
2.7.	Grafička dokumentacija: 1.Situacioni plan saobraćajnice R=1:500 2. Nivelacioni plan saobraćajnice R=1:500 3.Podužni profili saobraćajnica R=1:100/1000 4.Normalni poprečni profili R=1:100

urbanpro
urbanizam i arhitektura

2.3. REŠENjE O IMENOVANjU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji (''Službeni glasnik RS'', br. 72/09, 81/09 ispravka, 64/10 odluka US, 24/11, 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14 , 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-dr.zakon, 9/2020, 52/21, 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata (“Službeni glasnik RS”, br. 96/2023), kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu 2/2.PROJEKTA SAOBRAÁJNICE, koji je deo Idejnog rešenja-IDR za Izgradnju **IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICA I PARKING PROSTORA**, na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac, određuje se:

Nikola Petrović, dipl.inž.građ. (broj licence IKS 315 L344 12)

Projektant: **URBANPRO D.O.O, ul. Majke Jugovića br. 22/L3, KRUŠEVAC**

Odgovorno lice / zastupnik: **VLADICA ARANĐELOVIĆ**

Pečat: Potpis:

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE URBANPRO D.O.O. KRUŠEVAC

Broj tehničke dokumentacije: **257/24**

Mesto i datum: **Kruševac, decembar 2024. god.**

urbanpro
urbanizam i arhitektura

2.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Odgovorni projektant za izradu 2/2.PROJEKTA SAOBRAĆAJNICE, koji je deo Idejnog rešenja-IDR za Izgradnju **IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICA I PARKING PROSTORA**, na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac

Nikola Petrović, dipl.inž.građ. (broj licence IKS 315 L344 12)

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19-dr.zakon, 9/2020, 52/21, 62/2023) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata (“Službeni glasnik RS”, br. 96/2023), propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;

2. da je projekat u svemu u skladu sa načinima za obezbeđenje ispunjenja osnovnih zahteva za objekat predviđenih elaboratima i studijama

Odgovorni projektant : Nikola Petrović, dipl.inž.građ.

Broj licence: 315 L 344 12

Pečat: Potpis:

Broj tehničke dokumentacije: **257/24**

Mesto i datum: **Kruševac, decembar 2024.god**

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Никола Р. Петровић

дипломирани грађевински инжењер
ЈМБ 1302984781016

одговорни пројектант

саобраћајница

Број лиценце
315 L344 12

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ
Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. грађ. инж.

У Београду,
21. јуна 2012. године

Број: 02-12/2024-11181
Београд, 15.05.2024. године

На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе, Инжењерска комора Србије издаје

П О Т В Р Д У

Којом се потврђује да је Никола Р. Петровић, дипл. грађ. инж.
лиценца број

315 Л344 12

Одговорни пројектант саобраћајница

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 24.05.2025. године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије

М.П.

Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије

Михајло Мишић, дипл. грађ. инж.

2.5 TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

OBJEKAT: **IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICA I PARKING PROSTORA**, na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac

Čiji je investitor: 14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac

TEHNIČKI OPIS

1. PODLOGE I UVODNE NAPOMENE:

Za potrebe investitora " 14 OKTOBAR " Jasički put br. 2, 37000 Kruševac, Srbija, izrađeno je IDEJNO REŠENJE za izgradnju saobraćajnih površina u okviru građevinske parcele KP 6228 KO Kruševac.
Predmetne saobraćajnice se nalaze u Kruševcuu, k.p.br. 6228 KO Kruševac.
Tokom izrade projekta poštovane su odredbe Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13- odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- dr. Zakon, 09/20, 52/21 i 62/23) i odredbe Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta („Sl. Glasnik RS“, br.96/23) kao i svi drugi važeći pravilnici, propisi, norme i standardi neophodni za projektovanje ove vrste objekata.

Projektna dokumentacija 2/2 Projekta saobraćajnica urađena je na osnovu:

- Projektnog zadatka investitora,
- Geodetskog snimka postojećeg terena,
- Važećih tehničkih uslova, standarda i normativa.

Predmet ove projektno-tehničke dokumentacije su interne saobraćajnice i manipulativne površine, parking za automobile, u okviru izgradnje objekta na KP 6228 KO Kruševac.

2. SITUACIONO I TEHNIČKO REŠENJE

Predmetna parcela se nalazi u Kruševcu 6228 KO Kruševac, 37000 Kruševac
Parcela je trenutno izgrađena sa postojećim objektima i internim saobraćajnicama.
Za potrebe izgradnje novih objekata kao I saobraćajnih površina u okviru predemtnog kompleksa Investitora " 14 OKTOBAR " Jasički put br. 2, 37000 Kruševac, Srbija, projektovane su interne saobraćajnice za teretna i putnička vozila, kao i potrebna parkirališta za automobile. Širina dvosmernih saobraćajnica kompleksa iznosi 8,00m (dve saobraćajne trake 2x4,00m).
Interne saobraćajnice kompleksa se na jednom mestu priključuju na postojeću javnu saobraćajnicu sa severne strane kompleksa . Širina javne saobraćajnice iznosi cca 7,0m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj.
Prema situacionom planu iz projekta, priključenje internih saobraćajnica na javnu infrastrukturnu mrežu je predviđeno sa jednim novim saobraćajnim priključkom. Osovina saobraćajnice 1 počinje od novog saobraćajnog priključka je obeležena temenom TS1 (čije koordinate su date u projektu).
Severni priključak sa gornje strane (teme TS1) ima dvosmerni kolovoz širine 8,00m i namenjen je za ulaz svih vrsta vozila (teretna, putnička, protivpožarna vozila).
Ulaz je planiran sa severne strane – teme TS1, a izlaz na istom mestu – teme TS1.
Putnički automobili koriste iste saobraćajne priključke za ulaz i izlaz..

Protivpožarna vozila se unutar kompleksa kreću istom putanjom kao i teretna vozila.

Trase internih saobraćajnica

SAOBRAĆAJNICA 1

(teme TS01 do TS1; dužine L=169,51m)
Ima funkciju glavne ulazne saobraćajnice predmetnog kompleksa i namenjena je za ulaz svih vrsta vozila (teretna, putnička, protivpožarna vozila), kao i za izlaz putničkih automobila koji koriste parking. Ova saobraćajnica se u temenu TS1 priključuje na postojeću javnu saobraćajnicu.
Ova Saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 8,00m sa dve saobraćajne trake (2 x 4,00m) za odvijanje dvosmernog saobraćaja.

SAOBRAĆAJNICA 2

(teme TS02 do TS2; dužine L=248,52m)
Interna Saobraćajnica 2 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice I spaja javnu saobraćajnicu sa postojećom saobraćajnicom u okviru kompleksa fabrike. Ova saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 8,00m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj putničkih vozila. Ova saobraćajnica se priključuje na saobraćajnicu 1 i na postojeću saobraćajnicu kompleksa fabrike.

SAOBRAĆAJNICA 3

(teme TS03 do TS3; dužine L=101,80m)
Interna Saobraćajnica 3 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice koja se pruža paralelno sa javnom saobraćajnicom. Ova saobraćajnica je projektovana u šiirini kolovoza 8,00m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj vozila. Ova saobraćajnica se priključuje sa saobraćajnice 1, na saobraćajnicu 2 I spaja ih.

SAOBRAĆAJNICA 4

(teme TS04 do TS4; dužine L=92,99m)
Interna Saobraćajnica 4 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice. Ova saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 15,00m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj teretnih vozila. Ova saobraćajnica spaja saobraćajnicu 3 I postojeću saobraćajnicu u kompleksu fabrike

SAOBRAĆAJNICA 5

(teme TS 5 do TS5; dužine L=336,61m)
Interna Saobraćajnica 4 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice koja se nalazi u sastavu novoplaniranog parking u okviru parcele I ima yadatak odvijanja saobraćaja putničkih automobile I njihovo parkiranje sa obe strane saobraćajnice (upravno). Ova saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 8,00m. Saobraćajnica počinje u postojećoj saobračajnici I yavršava se u njoj (ima krućni concept).

Parkiranje

Parkiralište za vozila zaposlenih i posetilaca
Projektom je predviđeni parking za automobile zaposlenih, čime je ispunjen zahtev za potrebnim brojem parkinga.
Projektovano je ukupno:

- 137 standardnih parking mesta za putnička vozila (dimenzija 2,50x5,00m),
- 12 parking mesta za invalide

.

3. *POPREČNI PROFIL*

Na većem delu kompleksa, u poprečnom profilu saobraćajnice parkinzi i platoi su u plitkom nasipu. Prema funkciji i nameni saobraćajne površine su promenljivih širina.

- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 1) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 2) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 3) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 4) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 5) 2x4,00=8,00m
- ivičnjaci 18/24

Poprečni pad kolovoza je jednostrani, iznosi 2%.

4. *NIVELACIJA I ODVODNJAVANJE*

Kod projektovanja i izrade saobraćajnih površina vodilo se računa o kotama postojećeg terena, kotama na mestu priključka na javnu saobraćajnicu i kotama ulaza u Objekte.

Uzdužnim I poprečnim padovima zadovoljena su dva osnovna uslova, neometan pristup objektu vozilima, i odvodnja atmosferske vode sa saobraćajnih površina.

Odvođenje površinskih voda sa saobraćajnih površina rešeno je poprečnim i podužnim padovima do slivničkih rešetki I do linijske rešetke na saobraćajnici 4. Prikupljene vode su odvedene do recipijenata, a dalje u postojeći kolektor u krugu fabrike . Položaj i raspored slivnika i njihova nivelacija dati su na grafičkom prilogu u projektu, a detaljan projekat odvođenja atmosferskih voda biće deo projekta hidrotehničkih instalacija u sledećoj fazi projektovanja.

5. *5. KOLOVOZNA KONSTRUKCIJA*

Kolovozna konstrukcija na internim saobraćajnicama i parkinzima kompleksa je dimenzionisana prema Projektnom zadatku Investitora i srpskim standardima.
Projektom je predviđen tip I kolovozne konstrukcije - asfaltna kolovozna konstrukcija na internim saobraćajnicama i na parkingu za automobile i popločavanje betonskim elementima (raster) na parkingu za automobile, kao I behaton pločama na delovima namenjenim pešačkom saobraćaju.

Kolovozna konstrukcija saobraćajnica 1,2,3,4 se sastoji od sledećih slojeva.

ASFALTNA KOLOVOZNA KONSTRUKCIJA SAOBRAĆAJNICE ZA TERETNA VOZILA

- Asfalt beton AB 11s d=4cm
- BNS 22sA d=10cm
- Drobljeni kamen (0/31,5mm) (Ms≥100MPa) d=15cm
- Drobljeni kamen (0/63mm) (Ms≥80MPa) d=30cm
- peskovito sljunkoviti materijal (0/63mm) (Ms≥50MPa) dmin=40cm

Geomehanički zahtevi na slojevima kolovozne konstrukcije

- nasip od peskovito-šljunkovitog materijala u slojevima (Ms≥30MPa)
- obrada podtla (Ms≥25MPa)

NAPOMENA Zamena tla adekvatnim materijalima biće definisana nakon izrade Geomehaničkog elaborata u Projektu za građevinsku dozvolu.

Kolovozna konstrukcija saobraćajnica 5

ASFALTNA KOLOVOYNA KONSTRUKCIJA SAOBRAĆAJNICE ZA PUTNIČKE AUTOMOBILE

- Asfalt beton AB 11s d=4cm
- BNS 22sA d=7cm
- Drobljeni kamen (0/31,5mm) (Ms≥80MPa) d=10cm
- Drobljeni kamen (0/63mm) (Ms≥60MPa) d=25cm
- peskovito sljunkoviti materijal (0/63mm) (Ms≥50MPa) dmin=40cm

PARKING – RASTER ELEMENTI

- Raster ploče d=10cm
- Kamena rizla 4-8mm d=6cm -
  Drobljeni kamen (0/31,5mm) (Ms≥80MPa) d=10cm
- Drobljeni kamen (0/63mm) (Ms≥60MPa) d=25cm
- peskovito sljunkoviti materijal (0/63mm) (Ms≥50MPa) dmin=40cm

TROTOARI – BEHATON

- Behaton elementi d=6cm
- Kamena rizla 4-8mm d=4cm
- Drobljeni kamen (0/31,5mm) (Ms≥80MPa) d=25cm
- Drobljeni kamen (0/63mm) (Ms≥60MPa) d=25cm
- peskovito sljunkoviti materijal (0/63mm) (Ms≥50MPa) dmin=40cm

Geomehanički zahtevi na slojevima kolovozne konstrukcije

- nasip od peskovito-šljunkovitog materijala u slojevima (Ms≥30MPa)
- obrada podtla (Ms≥20MPa)

NAPOMENA Zamena tla adekvatnim materijalima biće definisana nakon izrade Geomehaničkog elaborata u Projektu za građevinsku dozvolu.

Odgovorni projektant

Nikola Petrović, dipl.inž.građ.

2.6 NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

OBJEKAT: **IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICA I PARKING PROSTORA**, na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac

Čiji je investitor: 14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac

KOORDINATE OSOVINSKIH TAČAKA SAOBRAĆAJNICE

SAOBRAĆAJNICA 1

1	7526525.97	4827737.69
2	7526531.83	4827721.97
3	7526532.95	4827718.95
4	7526539.93	4827700.21
5	7526546.91	4827681.46
6	7526552.59	4827666.20
7	7526553.02	4827665.05
8	7526553.88	4827662.72
9	7526560.86	4827643.98
10	7526566.01	4827630.14
11	7526567.84	4827625.24
12	7526574.82	4827606.49
13	7526581.80	4827587.75
14	7526585.11	4827578.84

SAOBRAĆAJNICA 2

1	7526531.83	4827721.97
2	7526550.57	4827728.94
3	7526569.31	4827735.92
4	7526588.06	4827742.90
5	7526606.80	4827749.88
6	7526625.89	4827751.66
7	7526635.68	4827734.80
8	7526642.65	4827716.05
9	7526647.99	4827701.72
10	7526649.63	4827697.31
11	7526656.61	4827678.57
12	7526663.59	4827659.82
13	7526670.57	4827641.08
14	7526677.54	4827622.34
15	7526680.52	4827614.35

SAOBRAĆAJNICA 3

1	7526552.59	4827666.20
2	7526571.33	4827673.18
3	7526584.81	4827678.20
4	7526586.23	4827678.73
5	7526590.07	4827680.16
6	7526608.82	4827687.14
7	7526614.12	4827689.11
8	7526627.56	4827694.11
9	7526646.30	4827701.09
10	7526648.25	4827701.82

SAOBRAĆAJNICA 4

1	7526584.83	4827678.20
2	7526591.30	4827660.82
3	7526598.78	4827640.72
4	7526605.76	4827621.97
5	7526612.27	4827604.50
6	7526617.23	4827591.16

SAOBRAĆAJNICA 5

1	7526689.60	4827617.88
2	7526682.63	4827636.62
3	7526675.65	4827655.37
4	7526668.67	4827674.11
5	7526661.70	4827692.85
6	7526657.13	4827705.12
7	7526654.72	4827711.60
8	7526647.74	4827730.34
9	7526640.76	4827749.08
10	7526636.07	4827761.98
11	7526636.62	4827768.13
12	7526653.26	4827771.49
13	7526655.10	4827769.06
14	7526661.10	4827753.22
15	7526668.08	4827734.47
16	7526675.05	4827715.73
17	7526676.34	4827712.27
18	7526682.03	4827696.99
19	7526689.01	4827678.24
20	7526695.99	4827659.50
21	7526702.97	4827640.76
22	7526708.76	4827625.19

Odgovorni projektant

Nikola Petrović, dipl.inž.građ.

DIMENZIONISANJE KOLOVOZNE KONSTRUKCIJE

Potreban konstrukcioni broj za kolovoznu konstrukciju

Dimenzionisanje kolovozne konstrukcije izvršeno je primenom standarda SRPS U.C4.015.
Ulazni parametri za određivanje dimenzija kolovozne konstrukcije su:

a) INTERNE SAOBRAĆAJNICE YA TEŠKO SAOBRAĆAJNO OPTEREĆENJE

TIP 1 kolovozne konstrukcije:

- saobraćajno opterećenje teško T_u = ESO = $7x10^6$standardnih osovina od 80 kN;
- nosivost posteljice CBR = 3 %;
- početni indeks upotrebljivosti p_o = 4,2;
- krajnji indeks upotrebljivosti p_t = 2,0;
- pouzdanost R = 85 %;
- standardno odstupanje S_o = 0,5.

Proračunom je dobijeno da je potrebna nosivost kolovozne konstrukcije
SN_{pot} =17x0,38+65x0,11=13,61

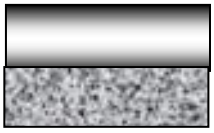
Preliminarno rešenje kolovozne konstrukcije

TIP 1 kolovozne konstrukcije:

Za habajući sloj od asfalt betona AB11s u debljini od 4cm usvaja se koeficijent zamene a_1= 0,42.
Za BNS se usvaja BNS 22sA u debljini od 10 cm i sa koeficijentom zamene a_2 = 0,38.
Donja podloga od nevezanog materijala izrađivaće se od u debljini od 15 cm, veličine zrna agregata od 0/31,5 mm, i u debljini od 30 cm, veličine zrna agregata od 0/63 mm sa koeficijentom zamene a_3 = 0,14, kao i 40cm kao yamena posteljičnog sloja od prirodnog šljunka sa koeficijentom zamene a_3 = 0,11
SN=4*0,42+10*0,38+15*0,14+30*0,14+40*0,11=16,18 što je veće od potrebne nosivosti SN_{pot} = 13,61

Šematski prikaz rešenja kolovozne konstrukcije prikazan je na slici 1.

KOLOVOZNA KONSTRUKCIJA TIP 1



Habajući sloj od asfalt betona AB11	d=4cm
bitumenizirani noseći sloj od BNS22 sA	d=10 cm.
donji noseci sloj – gornja podloga od DKA 0/31,5 mm	d= 15 cm
donji noseci sloj – donja podloga od DKA 0/63 mm	d= 30 cm
donji noseci sloj – sloj zamene od prirodnog šljunk	d= 40 cm

b) INTERNA SAOBRAĆAJNICA SA PARKINGOM ZA LAKO SAOBRAĆAJNO OPTEREĆENJE

TIP 1 kolovozne konstrukcije:

- saobraćajno opterećenje teško T_u = ESO = $1x10^6$standardnih osovina od 80 kN;
- nosivost posteljice CBR = 3 %;
- početni indeks upotrebljivosti p_o = 4,2;
- krajnji indeks upotrebljivosti p_t = 2,0;
- pouzdanost R = 85 %;
- standardno odstupanje S_o = 0,5.

Proračunom je dobijeno da je potrebna nosivost kolovozne konstrukcije
SN_{pot} =11x0,38+55x0,11=10,23

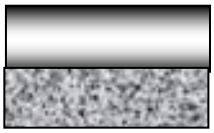
Preliminarno rešenje kolovozne konstrukcije

TIP 1 kolovozne konstrukcije:

Za habajući sloj od asfalt betona AB11s u debljini od 4cm usvaja se koeficijent zamene a_1= 0,42.
Za BNS se usvaja BNS 22sA u debljini od 7 cm i sa koeficijentom zamene a_2 = 0,38.
Donja podloga od nevezanog materijala izrađivaće se od u debljini od 10 cm, veličine zrna agregata od 0/31,5 mm, i u debljini od 25 cm, veličine zrna agregata od 0/63 mm sa koeficijentom zamene a_3 = 0,14, kao i 40cm kao zamena posteljičnog sloja od prirodnog šljunka sa koeficijentom zamene a_3 = 0,11
SN=4*0,42+7*0,38+10*0,14+25*0,14+40*0,11=13,64 što je veće od potrebne nosivosti SN_{pot} = 10,23

Šematski prikaz rešenja kolovozne konstrukcije prikazan je na slici 1.

KOLOVOZNA KONSTRUKCIJA TIP 1



Habajući sloj od asfalt betona AB11	d=4cm
bitumenizirani noseći sloj od BNS22 sA	d=7 cm.
donji noseci sloj – gornja podloga od DKA 0/31,5 mm	d= 10 cm
donji noseci sloj – donja podloga od DKA 0/63 mm	d= 25 cm
donji noseci sloj – sloj zamene od prirodnog šljunk	d= 40 cm

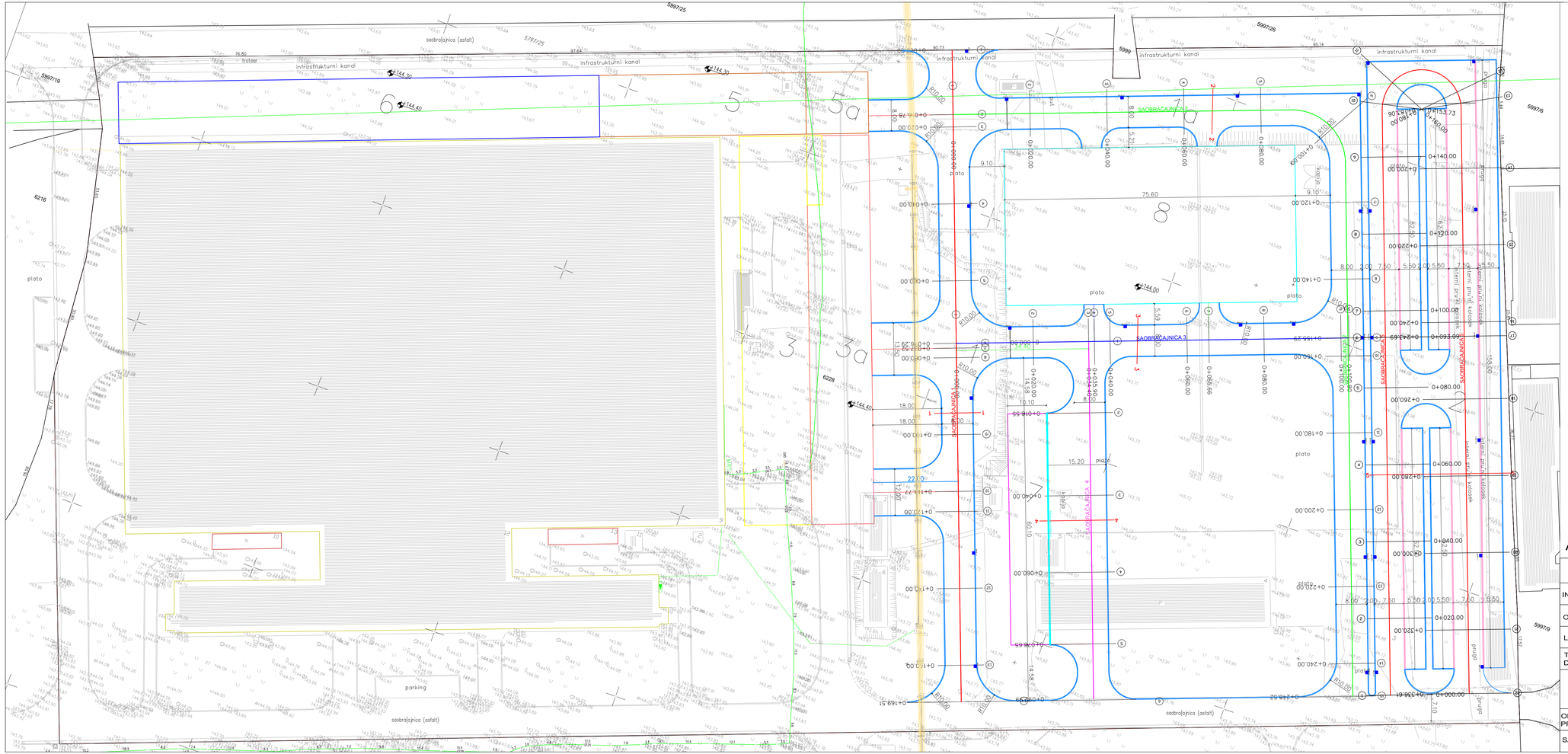
Odgovorni projektant

Nikola Petrović, dipl.inž.građ.

2.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

OBJEKAT: **IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICA I PARKING PROSTORA**, na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac

Čiji je investitor: 14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac

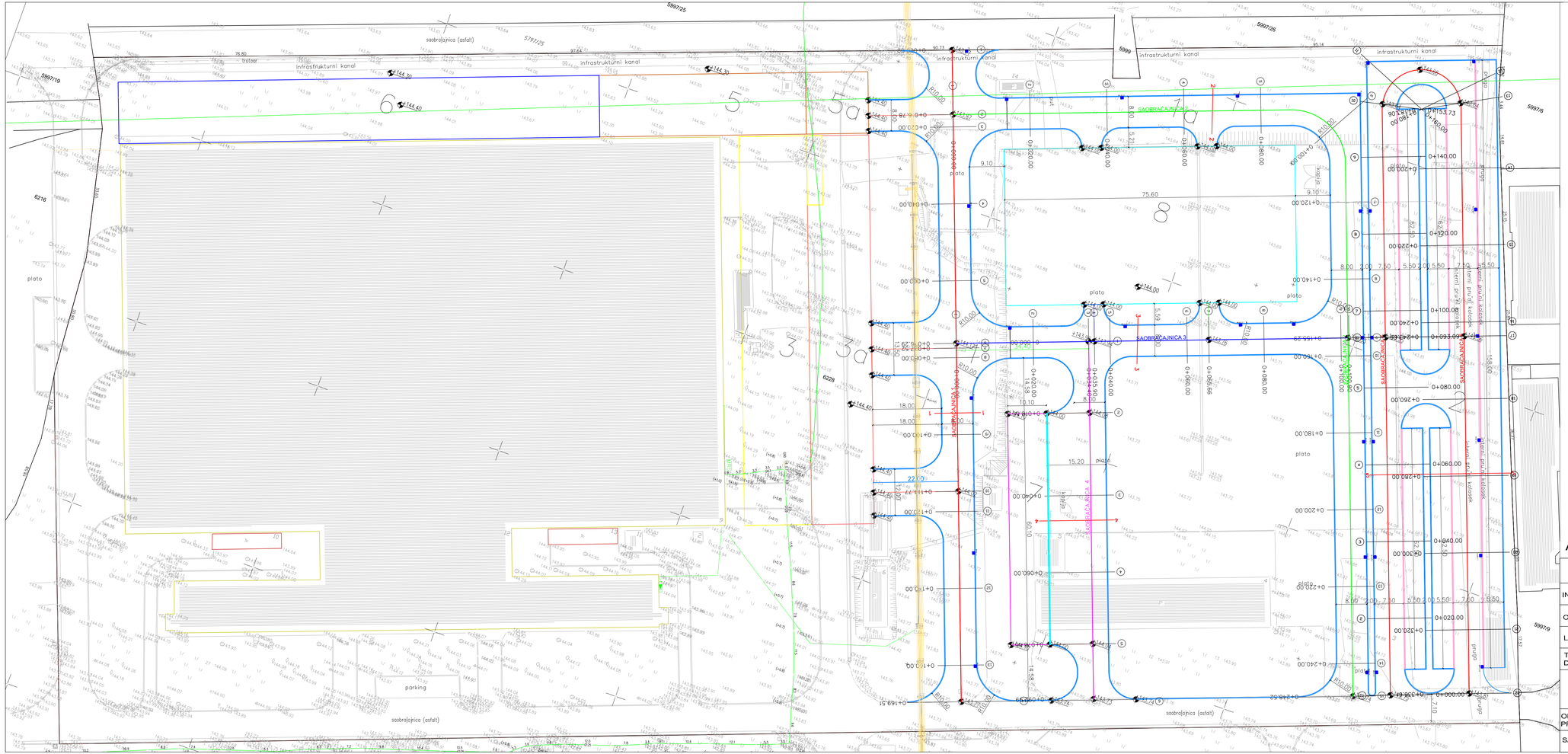


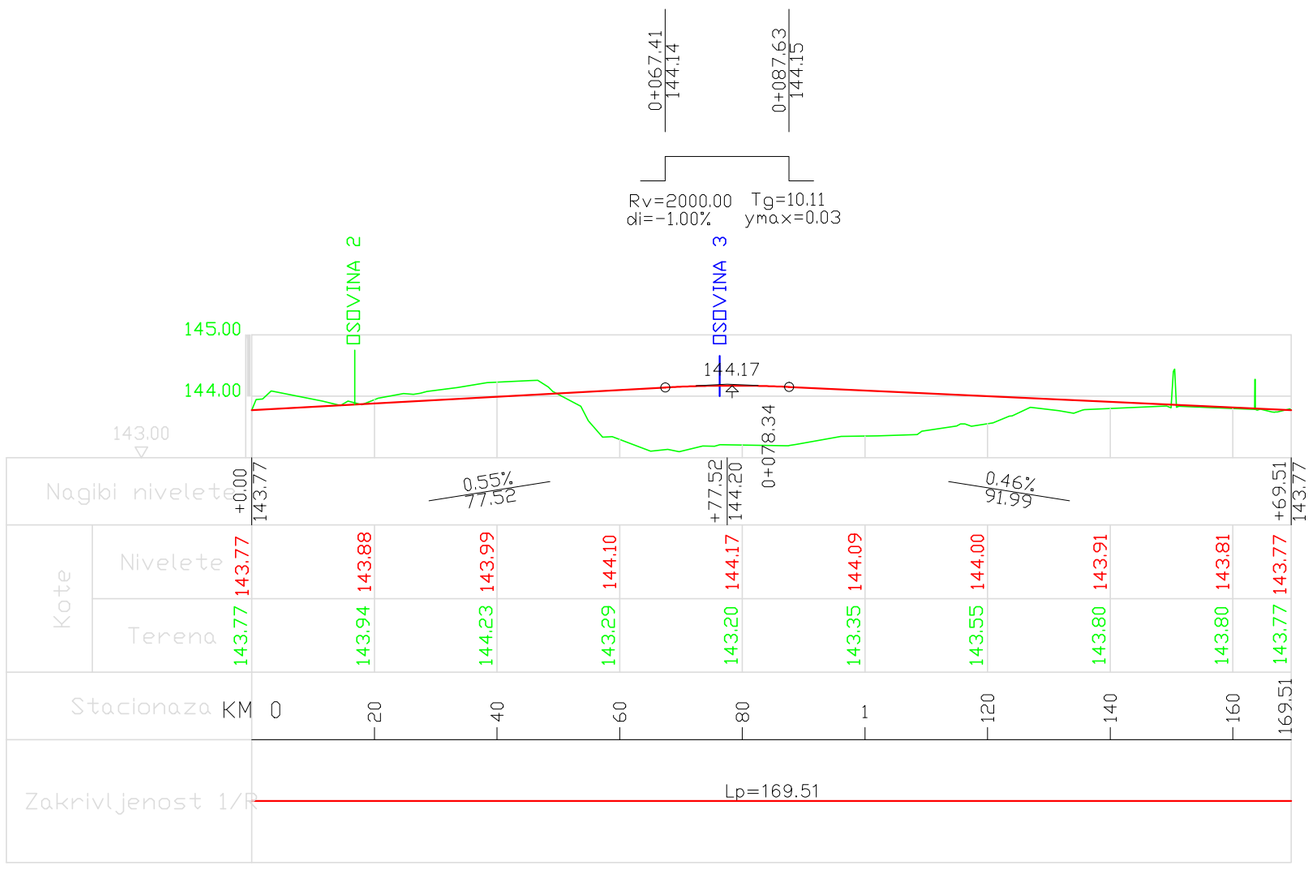
Apsolutno-relativna kota:144.30/+-0.00m

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC ul.Majke Jugoviæa br.22/L3,tel:037/419-595	
INVESTITOR	14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac
OBJEKAT	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE - objekat 1
LOKACIJA	ul. Jasički put br. 2, Kruševac kp. br. 6228 KO Kruševac
TEHNIČKA DOKUMENT.	2/2. PROJEKAT SAOBRAĆAJNICE — IDEJNO REŠENJE
SITUACIJA	razmera 1:500 — list br. 1
ODGOVORNI PROJEKTANT	Nikola Petrović dipl.inž.grad. 315 L344 12 — br. projekta: 257/24 — datum: decembar 2024
SARADNIK	

Инжењерска комора Србије
Никола Р. Петровић
дипл. грађ. инж.
315 L344 12
одговорни пројектант

urbanpro
urbanizam i arhitektura


saobraćajnica (asfalt)
trotoar
infrastrukturni kanal
SAOBRAĆAJNICA 2
SAOBRAĆAJNICA 3
SAOBRAĆAJNICA 4
SAOBRAĆAJNICA 5
SAOBRAĆAJNICA 6
SAOBRAĆAJNICA 7
SAOBRAĆAJNICA 8
SAOBRAĆAJNICA 9
SAOBRAĆAJNICA 10
SAOBRAĆAJNICA 11
SAOBRAĆAJNICA 12
SAOBRAĆAJNICA 13
SAOBRAĆAJNICA 14
SAOBRAĆAJNICA 15
SAOBRAĆAJNICA 16
SAOBRAĆAJNICA 17
SAOBRAĆAJNICA 18
SAOBRAĆAJNICA 19
SAOBRAĆAJNICA 20
SAOBRAĆAJNICA 21
SAOBRAĆAJNICA

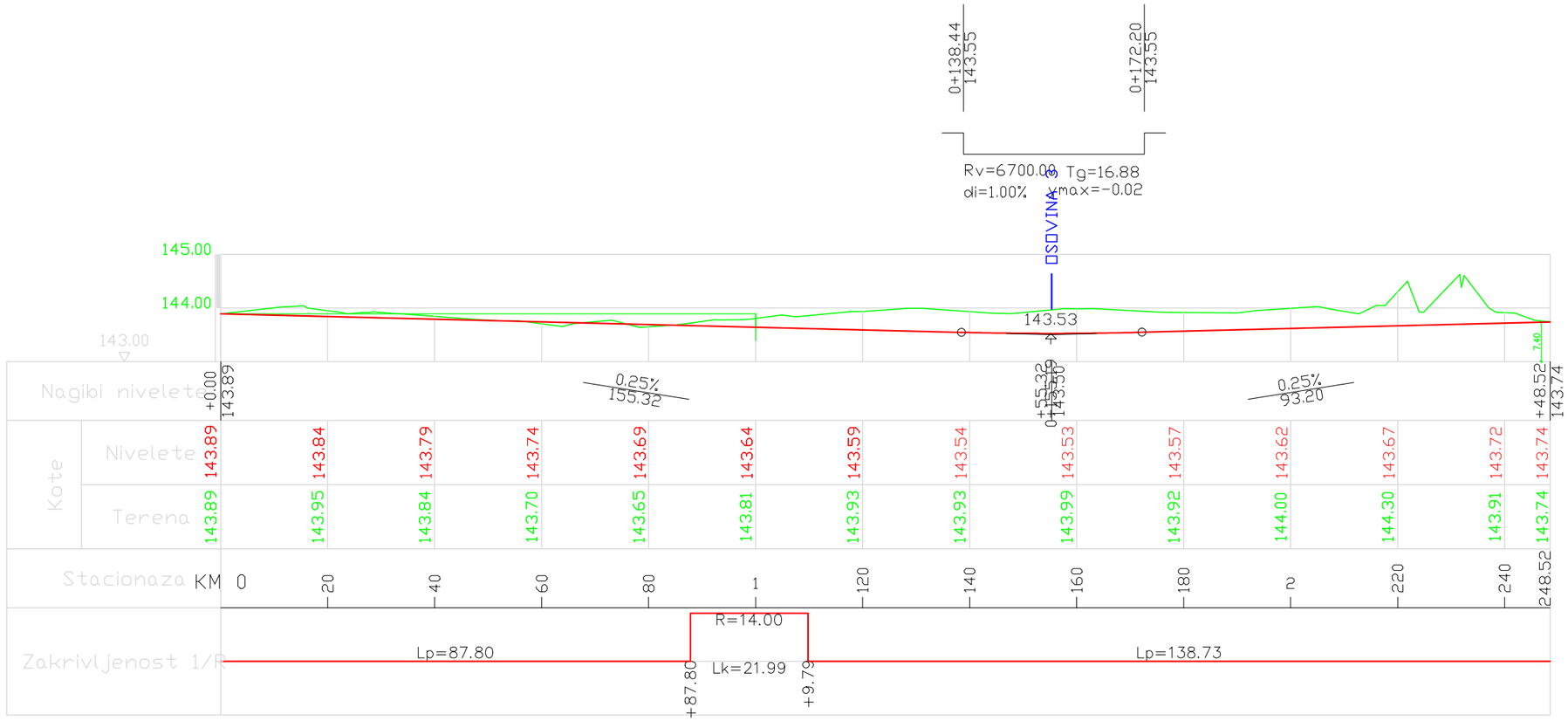


Apsolutno-relativna kota:144.30/+-0.00m

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC ul.Majke Jugoviæa br.22/L3,tel:037/419-595			
INVESTITOR	14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac		
OBJEKAT	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE - objekat 1		
LOKACIJA	ul. Jasički put br. 2, Kruševac kp. br. 6228 KO Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	2/2. PROJEKAT SAOBRAÁJNICE	IDEJNO REŠENJE	
PODUŽNI PROFIL SAOB. 1		razmera 1:100/1000	list br. 3
ODGOVORNI PROJEKTANT	Nikola Petrović dipl.inž.građ. 315 L344 12	br. projekta: 257/24	datum: decembar 2024
SARADNIK			

Никола Р. Петровић дипл. грађ. инж. 315 L344 12 ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

urbanpro urbanizam i arhitektura

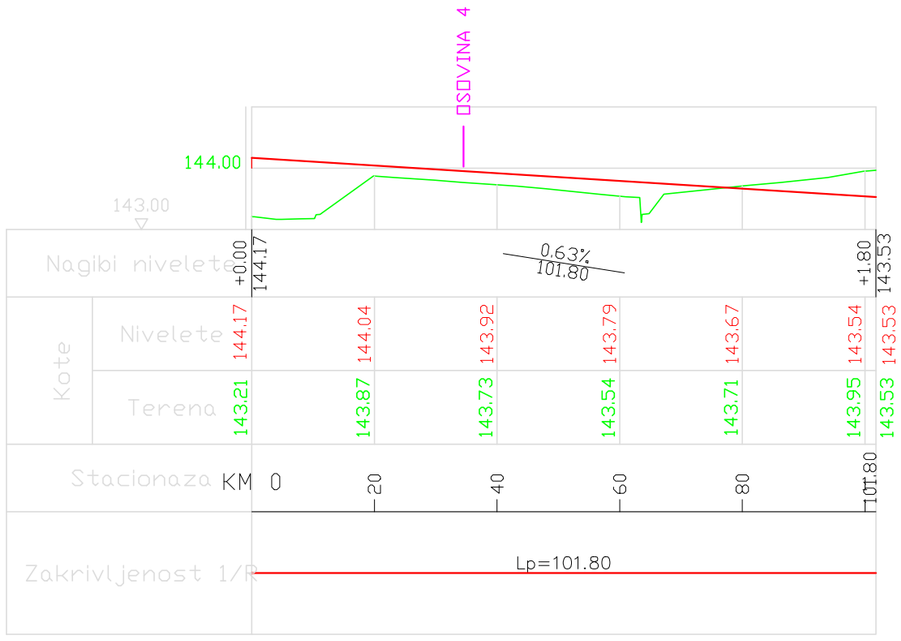


Apsolutno-relativna kota:144.30/+-0.00m

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC ul.Majke Jugoviæa br.22/L3,tel:037/419-595			
INVESTITOR	14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac		
OBJEKAT	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE - objekat 1		
LOKACIJA	ul. Jasički put br. 2, Kruševac kp. br. 6228 KO Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	2/2. PROJEKAT SAOBRAÁJNICE	IDEJNO REŠENJE	
PODUŽNI PROFIL SAOB. 2		razmera 1:100/1000	list br. 4
ODGOVORNI PROJEKTANT	Nikola Petrović dipl.inž.građ. 315 L344 12	br. projekta: 257/24	datum: decembar 2024
SARADNIK			

Никола Р. Петровић дипл. грађ. инж. 315 L344 12
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

urbanpro urbanizam i arhitektura

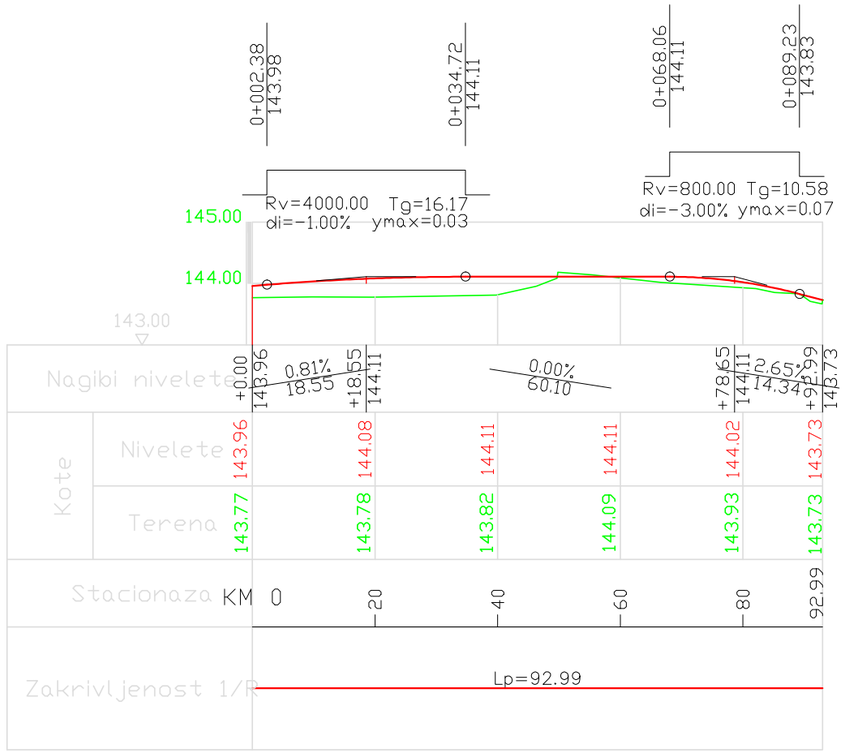


Apsolutno-relativna kota:144.30/+-0.00m

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC ul.Majke Jugoviæa br.22/L3,tel:037/419-595			
INVESTITOR	14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac		
OBJEKAT	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE - objekat 1		
LOKACIJA	ul. Jasički put br. 2, Kruševac kp. br. 6228 KO Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	2/2. PROJEKAT SAOBRAÁJNICE	IDEJNO REŠENJE	
PODUŽNI PROFIL SAOB. 3		razmera 1:100/1000	list br. 5
ODGOVORNI PROJEKTANT	Nikola Petrović dipl.inž.građ. 315 L344 12	br. projekta: 257/24	datum: decembar 2024
SARADNIK			

INŽENJERSKA KOMORA SRBIJE
Никола Р. Петровић
дипл. грађ. инж.
315 L344 12
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

urbanpro
urbanizam i arhitektura

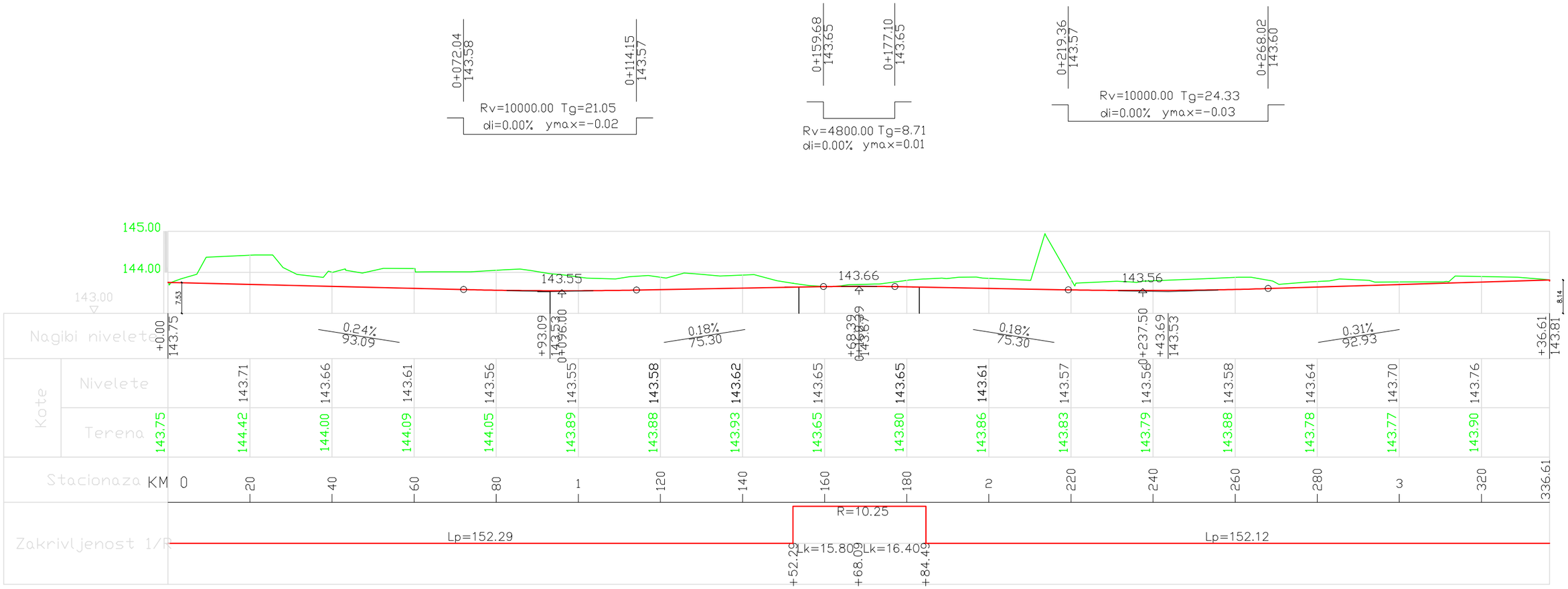


Apsolutno-relativna kota:144.30/+-0.00m

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC ul.Majke Jugoviæa br.22/L3,tel:037/419-595			
INVESTITOR	14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac		
OBJEKAT	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE - objekat 1		
LOKACIJA	ul. Jasički put br. 2, Kruševac kp. br. 6228 KO Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	2/2. PROJEKAT SAOBRAÁJNICE	IDEJNO REŠENJE	
PODUŽNI PROFIL SAOB. 4		razmera 1:100/1000	list br. 6
ODGOVORNI PROJEKTANT	Nikola Petrović dipl.inž.građ. 315 L344 12	br. projekta: 257/24	datum: decembar 2024
SARADNIK			

Никола Р. Петровић дипл. грађ. инж. 315 L344 12
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

urbanpro
urbanizam i arhitektura



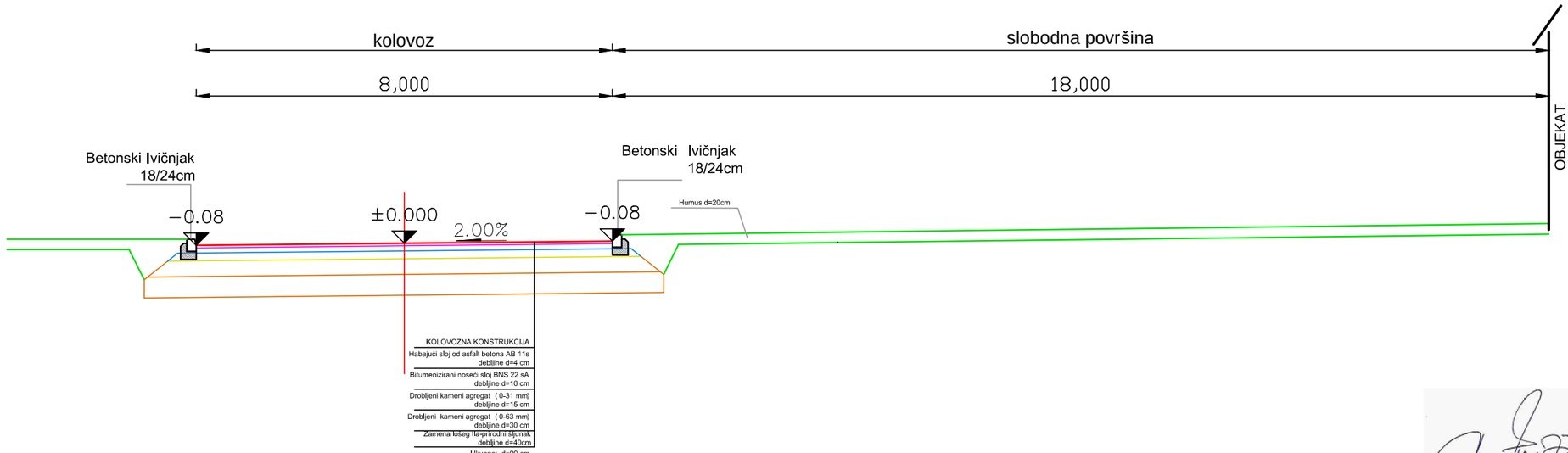
Apsolutno-relativna kota:144.30/+-0.00m

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC ul.Majke Jugoviæa br.22/L3,tel:037/419-595			
INVESTITOR	14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac		
OBJEKAT	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE - objekat 1		
LOKACIJA	ul. Jasički put br. 2, Kruševac kp. br. 6228 KO Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	2/2. PROJEKAT SAOBRAÁJNICE	IDEJNO REŠENJE	
PODUŽNI PROFIL SAOB. 5		razmera 1:100/1000	list br. 7
ODGOVORNI PROJEKTANT	Nikola Petrović dipl.inž.građ. 315 L344 12	br. projekta: 257/24	datum: decembar 2024
SARADNIK			

Никола Р. Петровић дипл. грађ. инж. 315 L344 12 ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

urbanpro urbanizam i arhitektura

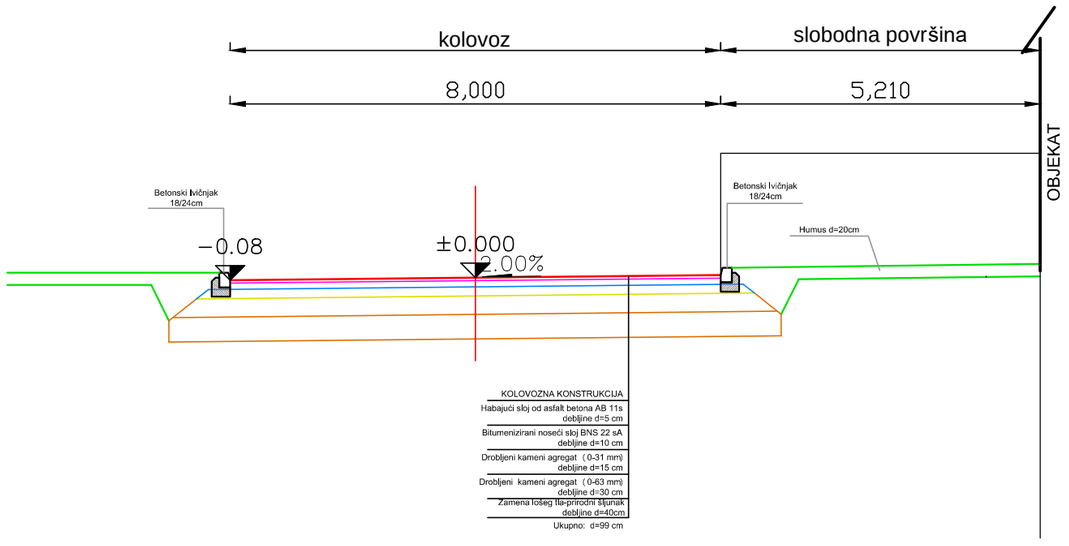
NORMALNI POPREČNI PROFIL 1-1



Apsolutno-relativna kota:144.30/+-0.00m

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC ul.Majke Jugoviæa br.22/L3,tel:037/419-595			
INVESTITOR	14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac		
OBJEKAT	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE - objekat 1		
LOKACIJA	ul. Jasički put br. 2, Kruševac kp. br. 6228 KO Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	2/2. PROJEKAT SAOBRAÁJNICE	IDEJNO REŠENJE	
NORM. POPREČNI PROFIL		razmera 1:100	list br. 8
ODGOVORNI PROJEKTANT	Nikola Petrović dipl.inž.građ. 315 L344 12	br. projekta: 257/24	datum: decembar 2024
SARADNIK		urbanpro urbanizam i arhitektura	

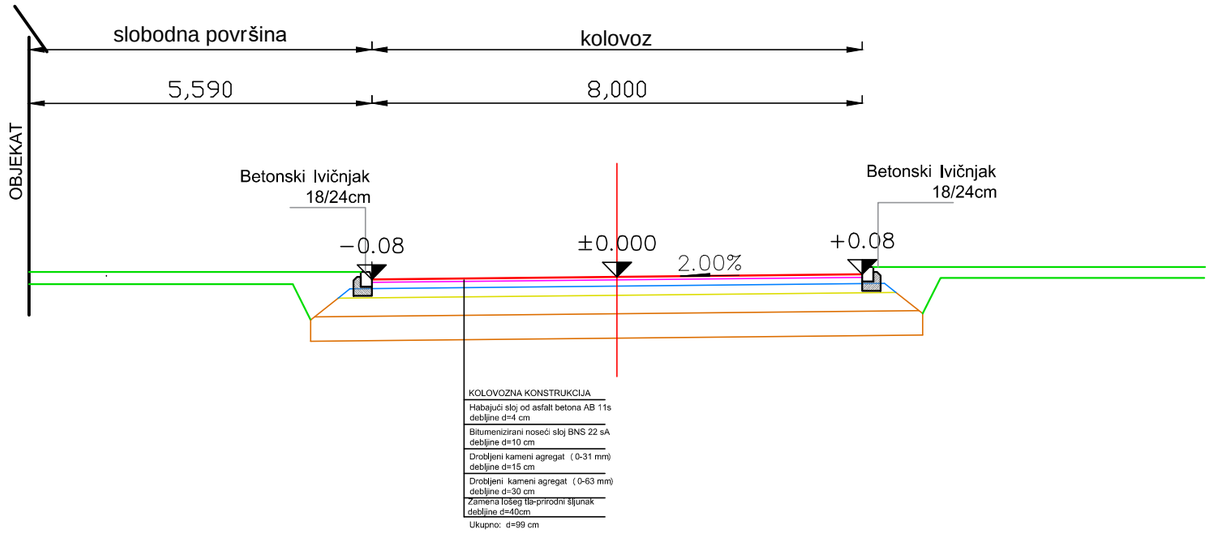
NORMALNI POPREČNI PROFIL 2-2



Apsolutno-relativna kota:144.30/+-0.00m

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC ul.Majke Jugoviæa br.22/L3,tel:037/419-595			
INVESTITOR	14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac		
OBJEKAT	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE - objekat 1		
LOKACIJA	ul. Jasički put br. 2, Kruševac kp. br. 6228 KO Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	2/2. PROJEKAT SAOBRAÁJNICE	IDEJNO REŠENJE	
NORM. POPREČNI PROFIL		razmera 1:100	list br. 9
ODGOVORNI PROJEKTANT	Nikola Petrović dipl.inž.građ. 315 L344 12	br. projekta: 257/24	datum: decembar 2024
SARADNIK		urbanpro urbanizam i arhitektura	

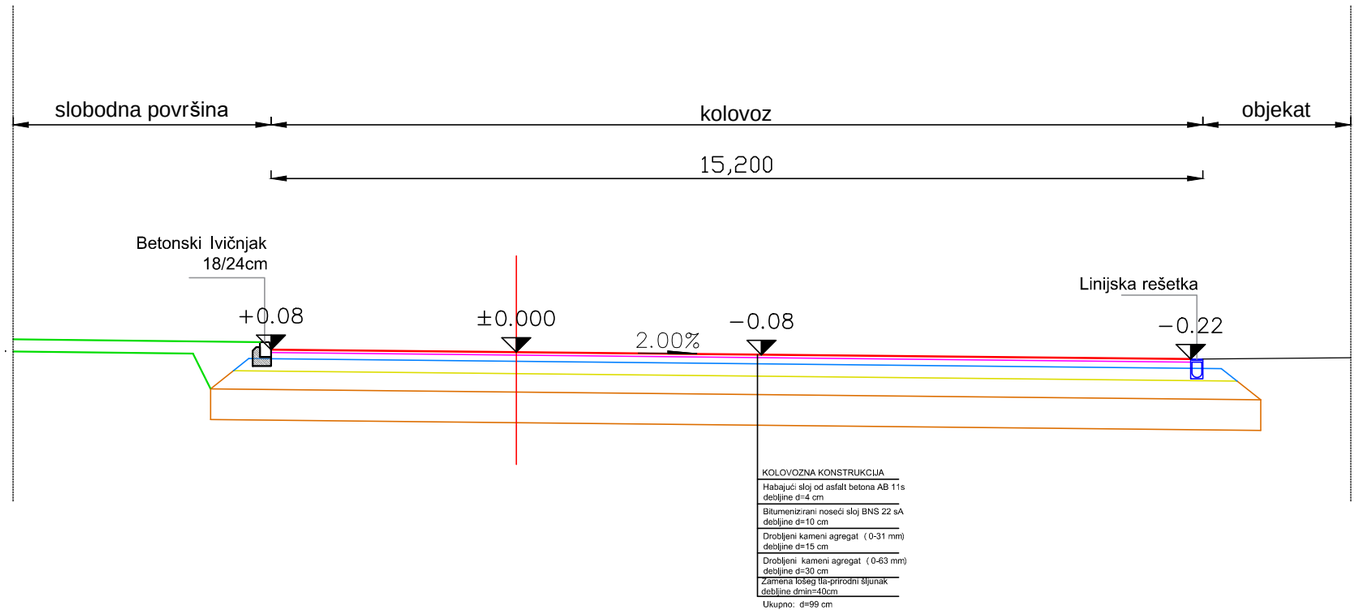
NORMALNI POPREČNI PROFIL 3-3



Apsolutno-relativna kota:144.30/+-0.00m

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC ul.Majke Jugoviæa br.22/L3,tel:037/419-595			
INVESTITOR	14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac		
OBJEKAT	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE - objekat 1		
LOKACIJA	ul. Jasički put br. 2, Kruševac kp. br. 6228 KO Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	2/2. PROJEKAT SAOBRAÁJNICE	IDEJNO REŠENJE	
NORM. POPREČNI PROFIL		razmera 1:100	list br. 10
ODGOVORNI PROJEKTANT	Nikola Petrović dipl.inž.građ. 315 L344 12	br. projekta: 257/24	datum: decembar 2024
SARADNIK		urbanpro urbanizam i arhitektura	

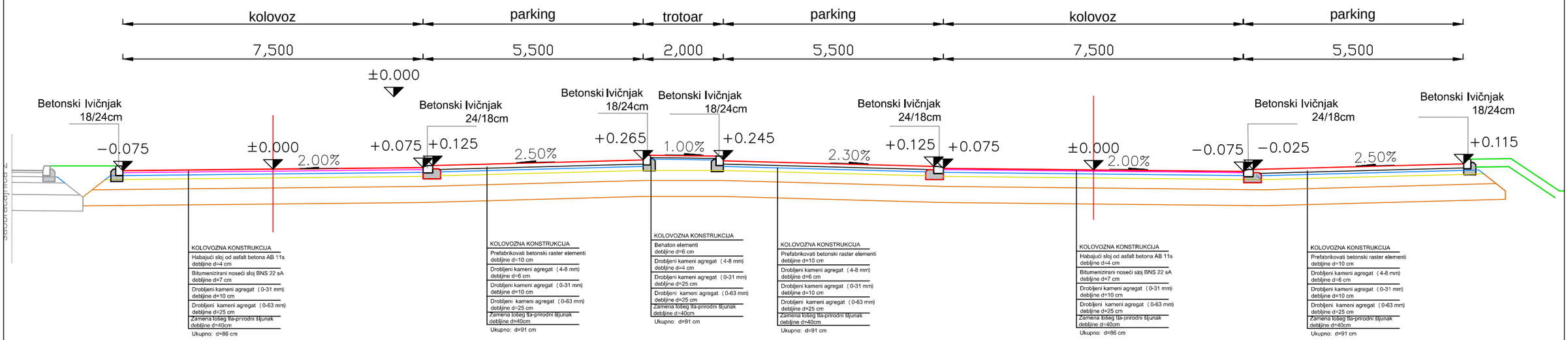
NORMALNI POPREČNI PROFIL 4-4



Apsolutno-relativna kota:144.30/+-0.00m

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC ul.Majke Jugoviæa br.22/L3,tel:037/419-595			
INVESTITOR	14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac		
OBJEKAT	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE - objekat 1		
LOKACIJA	ul. Jasički put br. 2, Kruševac kp. br. 6228 KO Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	2/2. PROJEKAT SAOBRAÁJNICE	IDEJNO REŠENJE	
NORM. POPREČNI PROFIL		razmera 1:100	list br. 11
ODGOVORNI PROJEKTANT	Nikola Petrović dipl.inž.građ. 315 L344 12	br. projekta: 257/24	datum: decembar 2024
SARADNIK		urbanpro urbanizam i arhitektura	

NORMALNI POPREČNI PROFIL 5-5



Никола Р. Петровић дипл. грађ. инж. 315 L344 12
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ ОВЛАШЋЕНИ ПРОЈЕКТАНТ

Apsolutno-relativna kota:144.30/+-0.00m

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC ul.Majke Jugoviæa br.22/L3,tel:037/419-595			
INVESTITOR	14.OKTOBAR d.o.o ul. Jasički put br. 2, Kruševac		
OBJEKAT	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE - objekat 1		
LOKACIJA	ul. Jasički put br. 2, Kruševac kp. br. 6228 KO Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	2/2. PROJEKAT SAOBRAÁJNICE	IDEJNO REŠENJE	
NORM. POPREČNI PROFIL		razmera 1:100	list br. 12
ODGOVORNI PROJEKTANT	Nikola Petrović dipl.inž.građ. 315 L344 12	br. projekta: 257/24	datum: decembar 2024
SARADNIK		urbanpro urbanizam i arhitektura	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Крушевац
Одељење за инвестиције, привреду и заштиту животне средине
Газиместанска 1
37000 Крушевац

Елаборат процене утицаја на животну средину пројекта: за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса спратности П/П+1 на к. п. бр. 6228 К. О. Крушевац

НОСИЛАЦ ПРОЈЕКТА
14. ОКТОБАР Д. О. О. – КРУШЕВАЦ

_____

Децембар, 2024. године

ПРЕДМЕТ:	**Елаборат процене утицаја на животну средину пројекта: за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса спратности П/П+1 на к. п. бр. 6228 К. О. Крушевац**
НОСИЛАЦ ПРОЈЕКТА:	**14. ОКТОБАР Д. О. О. – КРУШЕВАЦ**
ОБРАЂИВАЧ:	**„УРБАНПРО" Д.О.О. – КРУШЕВАЦ** 37000 Крушевац, ул. Мајке Југовића бр. 22
ОДГОВОРНО ЛИЦЕ:	**ВЛАДИЦА АРАНЂЕЛОВИЋ, дипл. инж. арх.** **број лиценце: 300330603**
РАДНИ ТИМ:	**Зорана Алексић, дипл. инж. арх.** **Милица Миловановић, маст. инж. грађ.**

ДИРЕКТОР

ВЛАДИЦА АРАНЂЕЛОВИЋ, дипл. инж. арх.

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE
URBANPRO
D.O.O.
KRUŠEVAC

САДРЖАЈ

1. ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРОЈЕКТА 5
2. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ 6
Осетљивост животне средине у датим географским областима које могу бити изложене штетном утицају пројекта, а нарочито у поглед 7
(а) Постојећег коришћења земљишта 7
(б) Релативног обима, квалитета и регенеративног капацитета природних ресурса у датом подручју 9
(в) Апсолутног капацитета природне средине, уз обраћање посебне пажње на мочваре, приобалне зоне, планинске и шумске области, посебно заштићена подручја (природна и културна добра) и густо насељене области 11
3. ОПИС ПРОЈЕКТА 12
(а) Величина пројекта 15
(б) Могуће кумулирање са ефектима других пројеката 17
(в) Коришћење природних ресурса и енергије 17
(г) Стварање отпада 18
(д) Загађивање и изазивање неугодности 19
(ђ) Ризик настанка удеса, посебно у погледу супстанци које се користе или техника која се примењује, у складу са прописима 21
4. ПРИКАЗ ГЛАВНИХ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ СУ РАЗМАТРАНЕ 21
(а) Алтернативна локација или траса 21
(б) Алтернативни технолошки поступак 22
5. ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КОЈИ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНИ УТИЦАЈУ 22
(а) Становништво 22
(б) Флора и фауна 22
(в) Земљиште 23
(г) Вода 23
(д) Ваздух 23
(ђ) Климатски чиниоци 24
(е) Грађевине 24
(ж) Непокретна културна добра и археолошка налазишта 24
(з) Природна добра 24
(и) Међусобни односи наведених чинилаца 25
6. ОПИС МОГУЋИХ ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ 25
(а) Обим утицаја 25
(б) Природа преко-граничног утицаја 25
(в) Величина и сложеност утицаја 25
(г) Вероватноћа утицаја 26
(д) Трајање, учесталост и вероватноћа понављања утицаја 26
7. ОПИС МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ У ЦИЉУ СПРЕЧАВАЊА СМАЊЕЊА И ОТКЛАЊАЊА ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА 26
Резиме и карактеристика пројекта и његове локације са индикацијом потребе за израдом Студије процене утицаја на животну средину 31
8. ПРИЛОЗИ 32
8.1. ПРИЛОГ 1 32
Упитник уз захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину 32
8.2. Графички прилози 38

1. ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРОЈЕКТА

НАЗИВ НОСИОЦА ПРОЈЕКТА: 14. ОКТОБАР Д. О. О. – КРУШЕВАЦ

СЕДИШТЕ: 37000 Крушевац

АДРЕСА: Јасички пут 2

ТЕЛЕФОН: 037 429653

e-mail: office@14oktobar.rs

2. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ

Основу за истраживање утицаја на животну средину представља конкретна просторна целина са свим својим специфичностима које постоје у оквиру претходно утврђених просторних граница и које се огледају у карактеристикама природних и створених чинилаца. Опис предметне локације:

- Град: Крушевац;
- Катастарска општина: Крушевац;
- Број катастарске парцеле: 6228.

Макролокација

Предметна локација за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса се налази у К. О. Крушевац, на к. п. бр. 6228, на територији истоименог града.

Град Крушевац се налази у централном делу Републике Србије и захвата најјужнији крај панонског обода и перипанонске Србије. Крушевац је административни центар Расинског управног округа. Граничи се на северу са општином Варварин, на североистоку са општинама Ћићевац и Ражањ, на истоку са општином Алексинац, на југу са градом Прокупље и са општином Блаце, а на југозападу и западу са општинама Брус, Александровац и Трстеник (Слика бр.1: Положај града Крушевца у Расинском управном округу и у Републици Србији). Непосредно окружење Крушевца чине планински масиви Копаоника, Гоча и Жељина са запада, Великог и Малог Јастрепца са југа. Северним делом доминирају Гледићке планине и Јухор, источно и североисточно налазе се Мојсињске планине. Западна и Јужна Морава са Расином, чине највеће водене токове овог подручја. Крушевачка котлина која обухвата композитну долину Западне Мораве простире се између: Левча и Темнића, на северу, Жупе, Копаоника и Јастрепца, на југу, Краљевачке котлине и Ибарске долине, на западу.

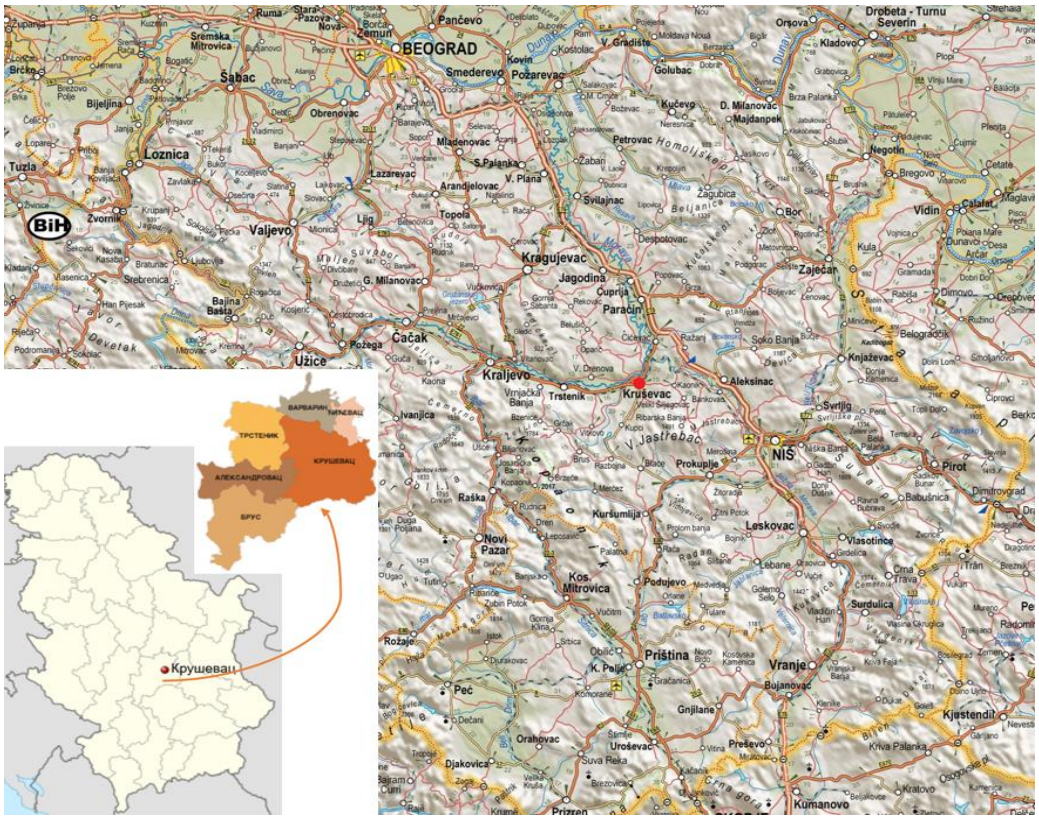
Град Крушевац обухвата 101 насеље и захвата површину од 854 km^2. Према попису становништва из 2022. године на територији града Крушевца живи 113 582 становника, док у градском насељу Крушевац живи 53 746 становника.

Крушевац је велики привредни центар са посебно развијеном метало-прерађивачком индустријом („14. октобар“), затим хемијском, машинском, дрвопрерађивачком, прехрамбеном, текстилном индустријом итд.

Путну мрежу града Крушевца чине државни, општински путеви и улице. Најзначајнији, државни путеви I реда су:

- Државни пут IБ реда бр. 23 на путном правцу Појате - Крушевац - Краљево - Чачак - Пожега - Ужице (поклапа се са правцем европског пута Е-761 и представља везу аутопута Београд - Ниш и планираног аутопута Београд - Јужни јадран.
- Државни пут IБ реда бр. 38 Крушевац (Макрешане) - Блаце - Белољин - део од границе Генералног плана (Макрешане) до границе Генералног плана (Липовац).

Приступ предметној локацији је са северне стране преко планиране саобраћајнице у складу са ПГР-ом „Север“ која се налази на к. п. бр. 5997/25 К. О. Крушевац, као и са источне стране локације преко постојеће улице Мике Стојановића на к. п. бр. 5997/4, непосредно преко к. п. бр. 5997/22 и 5997/23 К. О. Крушевац.



Слика бр.1: Положај града Крушевца у Расинском управном округу и у Републици Србији

Слика бр. 2: Приказ макролокације - положај локације за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса – сателитски снимак (извор Google Earth)

Микролокација

Локација за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса налази се на катастарској парцели бр. 6228 К.О. Крушевац.

Предметна локација се налази у северном делу Крушевца, у улици Јасички пут. Као што је већ наведено обухвата простор од једне парцеле. На локацији се налазе изграђени објекти. Само окружење локације је такође изграђено.

Приступ предметној локацији је са северне стране преко планиране саобраћајнице у складу са ПГР-ом „Север“ која се налази на к. п. бр. 5997/25 КО Крушевац, као и са источне стране локације преко постојеће улице Мике Стојановића на к. п. бр. 5997/4, непосредно преко к. п. бр. 5997/22 и 5997/23 КО Крушевац. При чему се приступ предметним објектима остварује преко предвиђених интерних саобраћајница, која су у функцији читаве локације.

Слика бр. 3: Приказ микролокације - положај предметне локације – сателитски снимак (извор ГеоСрбија)

Осетљивост животне средине у датим географским областима које могу бити изложене штетном утицају пројекта, а нарочито у погледу

(а) Постојећег коришћења земљишта

Локација за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса обухвата катастарску парцелу у катастарској општини Крушевац и то к. п. бр. 6228 К.О. Крушевац.

Граница предметног пројекта се поклапа са границама катастарске парцеле 6228 К. О. Крушевац и суседних катастарских парцела. Парцела је правоугаоног облика, укупне површине 66250 m^2. На парцели 6228 постоје изграђени објекти, при чему се објекти евидентирани у катастру непокретности под бројем 2, 9, 10, 11, 12 и 13 задржавају, а објекти евиндетирани под бројем 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и 14 предвиђени су за рушење. Табеларни приказ биланса површина на парцели бр. 6228 уписаних у катастар непокретности дат је у наставку. Површински највећи објекат је зграда металопрерађивачке индустрије - хала трансмисије.

Табела бр. 1: Начин коришћења земљишта према подацима катастра непокретности

Катастарска општина	Бр. к. п.	Власништво	Постојеће стање коришћења	Површина парцеле (m^2)	Површина у обухвату пројекта (m^2)
Крушевац	6228	Приватна својина	Земљиште под зградом и другим објектом Градско грађевинско земљиште	66250	66250

Табела бр. 2: Приказ биланса површина на парцели бр. 6228 уписаних у катастар непокретности

Катастарска парцела	Број дела парцеле (објекта)	Намена објекта	Под објектом (m^2)
6228	1	зграда пословних услуга - магацин папирне галантерије	105
	2	зграда металопрерађивачке индустрије	7
	3	зграда пословних услуга - магацин за складиштење алата	7
	4	зграда металопрерађивачке индустрије - хала ф	808
	5	зграда металопрерађивачке индустрије - анекс фарбаре	83
	6	зграда пословних услуга - магацин папирне галантерије	101
	7	зграда пословних услуга - магацин	27
	8	зграда металопрерађивачке индустрије - гасна станица течног амонијака	46
	9	зграда металопрерађивачке индустрије - хала трансмисије	15773

Катастарска парцела	Број дела парцеле (објекта)	Намена објекта	Под објектом (m^2)
	10	трафо станица - ТЦ - 10А	72
	11	зграда пословних услуга - инфраструктурни објекат	26
	12	зграда металопрерађивачке индустрије - анекс трансмисија	2350
	13	трафо станица - 10 - Б	73
	14	зграда металопрерађивачке индустрије	14

(б) Релативног обима, квалитета и регенеративног капацитета природних ресурса у датом подручју

На предметној локацији нису регистрована природна и културна добра. Такође, нема ни заштићених природних добара у непосредној околини, као и оних која се налазе у поступку заштите.

Предметна парцела обухваћена је Планом генералне регулације „Север“ у Крушевцу („Службени лист града Крушевца“ бр. 17/2022) и налази се у убранистичкој потцелини 6.3.1. са наменом површина приказаних у Табели бр. 3. Из наведене табеле уочава се да је предметни простор предвиђен за претежну намену: индустрија и производња (привредне делатности). Допунске / компатибилне намене су комерцијалне делатности и спорт и рекреација. Док су пратеће намене: јавне функције и посебна намена.

Табела бр. 3: Приказ намене површина према Плану генералне регулације „Север“

Ознака урб. подцелине	Претежна намена		Допунска/компатибилна намена		Пратећа намена	
	намена	тип	намена	тип	намена	тип
*6.3.1.	индустрија и производња (привредне делатности)	ПД-01 ПД-02	комерцијалне делатности	КД-01	јавне функције	здравство објекти државне управе
			спорт и рекреација	СР-02 СР-03	посебна намена	

Рељеф

Подручје града Крушевца је већим делом у котлини, односно равничарско, тако да је највећи део неекспониран (27 854 ha) или 33% укупне територије, а 15% или 12 392 ha чине терени окренути југозападу, односно југоистоку (9,2%). Нагиб терена се креће од 0-35˚, али око 90% територије су терени са нагибом до 8˚, што је изузетна погодност, а заступљеност терена до 1˚ је на око 51 197 ha или 60% од укупне територије.

Површинске и подземне воде

Имајући у виду геолошки састав, дисецираност терена као и климатске карактеристике подручје града Крушевца се одликује густом мрежом водотокова и то нарочито у брдској и брдско-планинској зони. Окосницу хидрографске мреже чини део слива Западне Мораве, тако да највећи број река припада овом сливу. Мањи део припада сливу Јужне и Велике Мораве.

Највећи сливови у оквиру Западне Мораве су: слив реке Пепељуше, са десне стране Западне Мораве, док је са леве стране слив Падешке реке. Расина је десна притока Западне Мораве, и има више притока, а најзначајније су Ломничка, Купачка, Трмчарска, Гагловска, Наупарска, Модричка река и др. реке и бројни потоци који са Јастребца, планине веома богате водом, гравитирају овом сливу. У оквиру слива Расине је 26 мањих сливова, а највећи сливови су Наупарске реке и слив Ломничке реке. Поред Западно-моравског и расинског слива јасно се издваја слив Рибарске реке. Рибарска река са својим притокама припада Јужно-моравском сливном подручју. У склопу слива Рибарске реке се налази девет мањих сливова, од којих су слив Срндаљске реке, слив Сушичке реке и слив Големе реке највећи.

Извори на подручју Крушевца најчешће се јављају на додиру стена различите старости, на додиру дна и обода котлине и на додиру долинских равни и долинских страна. Територија Крушевца обилује изворима минералних, термоминералних и термалних вода, што пружа велике могућности за њихово коришћење, што чини основ за развој терапијских, туристичких и спортско рекреативних објеката.

На самој локацији и у непосредном окружењу предметне локације нема површинских вода. Такође, нема подземних вода и извора који су каптирани.

Квалитет и димензије готових производа

У оквиру предметног пројекта челик је основна сировина за израду кошуљица и отковака. У зависности од производног програма дефинише се квалитет и полазна димензија челика. Његов физичко-хемијски састав и механичке особине утичу и на врсту обраде.

За наведени производни програм основна сировина су челици различитих квалитета:

- Угљенични
- Легирани
- Челик за побољшање и цементацију
- Челик за специјалне намене (ватроотпотни, антикорозивни и др.)

Челици који се користе за ковање кошуљица минских и артиљериских пројектила су:

- C60 према SRPS EN10083-1
- C45 према SRPS EN10083-1
- 30 CrMoV9 према EN 10250

Основни облик челика који се користе за ковање су шипке квадратног пресека димензија од 110 до140 mm. У табели бр. 4 приказане су основне димензије челичних шипки које се користе за ковање кошуљица.

Табела бр. 4: Димензије полазних челичних гредица

Калибар кошуљице	120	122	125	152	155
Квадрат (mm)	105x105	110x110		140x140	
Дијагонала (mm)	123.6	143,1		173.1	
Минимална топла дијагонала (mm)	123.1	142.8		172.6	
Калибрисана дијагонала (mm)	122.6	142.1		169.1	
R (mm)	30	15		30	
Дужина сечења L (mm)	185	278	246	404	380
Тежина (kg)	14,9	26	23	59,7	57,4

(в) Апсолутног капацитета природне средине, уз обраћање посебне пажње на мочваре, приобалне зоне, планинске и шумске области, посебно заштићена подручја (природна и културна добра) и густо насељене области

Предметно подручје се не налази ни у једном режиму заштите, нити у оквиру заштићеног подручја. Налази се у сеизмичкој зони од 8° MCK скале.

На основу Решења Завода за заштиту природе Србије, канцеларија у Нишу, 03 бр.021-886/8, од 15.04.2022. године за потребе израде ПГР „Север“ у Крушевцу, подручје у обухвату плана се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у просторном обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије.

Према подацима са портала ГеоСрбија констатовано је да се предметна локација не налази у оквиру заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије. На око 9 km западно од предметне локације налази се Специјални резерват природе (СРП) „Осредак“. СРП се налази на територији града Крушевца и општине Трстеник и обухвата подручја села Бресно Поље, Глободер, Кукљин и Бела Вода и с обзиром на велику удаљеност предметни пројекат нема никакв утицај на специјални резерват природе.

За потребе израде урбанистичког пројекта за предметну локацију добијени су услови Завода за заштиту споменика културе Краљево, бр. 1409/2 од 04.12.2024. године у којима је наведено да је површинском проспекцијом терена од стране стручног сарадника - археолога, као и увидом у постојећу документацију Завода, установљено да на к.п. бр. 6228 К.. О. Крушевац, нема евидентираних добара ни утврђених културних добара, као ни покретног археолошког материјала. Археолошки локалитети су специфични са становишта заштите јер се налазе испод земље, због чега се рекогносцирањем не може увек утврдити њихово постојање. Ако се током извођења радова на катастарској парцели открију појединачни археолошки предмети или археолошко налазиште, Инвеститор/Извођач радова је дужан да поступи у складу са прописаним условима за предузимање мера заштите које су дате у поглављу 7.

Опис мера предвиђених у циљу спречавања, смањења и отклањања значајних штетних утицаја.

Према условима Завода за заштиту споменика културе Краљево, бр. 292/2 од 23.03.2022. године за потребе израде ПГР „Север“ у Крушевцу, у границама плана постоје археолошки локалитети – добра која уживају претходну заштиту:

- Локалитет Буздовани (означен бројем 1 у графичком прилогу);
- Локалитет Јасички пут, источно од фабрике „Цепак“ (означен бројем 2 у графичком прилогу);
- ***Локалитет Грађевински објекат у оквиру фабрике „14 Октобар“ (означен бројем 3 у графичком прилогу);***
- Локалитет Шанац – Ложионица (означен бројем 4 у графичком прилогу);
- Локалитет Фабрика „22. јули“ (означен бројем 5 у графичком прилогу).

Поменути Локалитет Грађевински објекат у оквиру фабрике „14 Октобар“ се налази на суседној парцели западно од предметне локације.

Предметни простор се налази унутар грађевинског подручја, али у овом делу није густо насељен, као у градском центру, с обзиром на то да је реч о северном делу града где су смештене индустрија и производња, однсоно, привредне делатности.

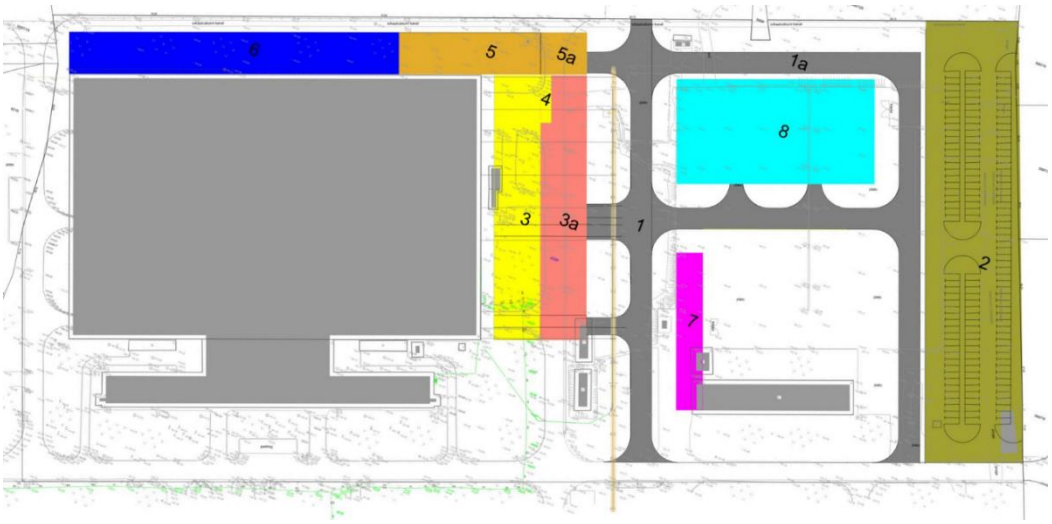
Према последњем Попису становништва из 2022. године град Крушевац има 53 746 становника, а најближи стамбени објекти се налазе западно на преко километар удаљености.

Концентрација људи на локацији биће у директној зависности од присутног броја запослених и корисника услуга. С обзиром на карактеристике Пројекта и могући рад у три смене очекује се стална концентрација људи на локацији.

3. ОПИС ПРОЈЕКТА

Предмет пројекта је изградња индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, спратности П/П+1, на к. п. бр. 6228 К. О. Крушевац укупне површине грађевинске парцеле 66250 m^2. У оквиру постојећег комплекса предвиђа се изградња:

1. Саобраћајница уз објекат,
1а. Собраћајница,
2. Паркинг за путничка возила,
3. Производна хала – Ковачница – I линија,
3а. Производна хала – Ковачница – II линија,
4. Трафостаница,
5. Наткривено складиште са мостним краном – за I линију,
5а Наткривено складиште са мостним краном – за II линију,
6. Откривено складиште материјала,
7. Магацински простор за одлагање отпада,
8. Магацин готове робе.



Слика бр. 4: Приказ позиција планираних објеката

Саобраћајница уз објекат

Ширина коловоза 7,5 m са ивичњацима, бруто ширина саобраћајнице износи 8 m. Саобраћајница треба бити предвиђена за транспорт тешког саобраћаја. Површина саобраћајнице је завршно обрађена асфалтом одговарајућег квалитета и дебљине.

Производна хала – Ковачница – I линија

Хала Ковачнице је предвиђена као армиранобетонска конструкција од префабрикованих готових елемената на армиранобетонским темељима са фасадном облогом од сендвич панела са пир испуном. Кров предвиђен као ,,слагани кров“ са носачима за фотонапонске панеле. Планиран габарит објекта је: ширине 17,5 m, дужине 100 m и висине 18 m, са мосним крановима носивости 10+25 t, дужине 100 m на висини од 14 m.

Опрема за производни процес се састоји од следећих машина / уређаја:

- машина за сечење са прихватом материјала са отвореног складишта,
- индукиони уређај за загревање комада за ковање,
- преса за децундеризацију DCD 155 (1.550Kn),
- хидраулична вертикална преса за ковање HFP1000 (10.000kN),
- робот I ABB, носивости 235 kg,
- хидраулична вертикална преса за извлачење ДПС 350 (3.500кН),
- робот II ABB, носивости 235 kg,
- конвејери за хлађење комада,
- робот III ABB, носивости 235 kg,
- индукиони уређај за загревање комада за сужавање,
- хидраулична вертикална преса за сужавање HFS 400 (4.000kN),
- робот IV ABB, носивости 235 kg,
- простор за складиштење.

Трафостаница

Објекат се састоји из два нивоа где су у приземљу смештени трафои, а на спрату средње напонско постројење. Инсталисана снага трафо станице 4.800kVA (3x1.600kVA) назívног напона 10/0,4kV. У оквиру објекта предвиђено је 5 трафо бокса за трансформаторе 1.600 kVA.

На другој етажи предвиђено је разводно постројење у засебним јединицама средњег и ниског напона са компензацијом реактивне енергије. Напајање трафо станице је са две стране из трафо станице ТС 10а и ТС 10б, средњенапонским каблом одговарајућег пресека. Кабли положити у земљу и у постојећи инфрастуктурални канал.

Наткривено складиште са мостним краном – за I линију

Објекат се пројектује са металном конструкцијом, као отворено складиште металне галантерије са покривањем ТР лимом. У оквиру објекта предвиђа се мостни кран носивости 10 t. Конструкција крана је уједно конструкција објекта.
Отворено складиште се пројектује за носивост 200kN/m^2. Планирани објекат је намењен за складиштење готових производа.

Отворено складиште

Намена објекта је складиштење репро материјала-челичних профила. Укупно оптерећење је 200kN/m^2. Објекат је изградјен од армираног бетона.

Магацински простор за одлагање отпада

Планирани објекат је у функцији складиштења металног отпада - шпона. Предвиђа се ограђивање простора нетранспарентним материјалом отпорним на челичне опиљке (нпр. челични или поцинкованим тј. пластифицираним лимом), до висине 3 m.

Опис технолошког поступка

Поступак ковања кошуљица артиљеријских и минобацачких пројектила који се примењује у новопланираној Ковачници састоји се од следећих операција:

- Сечење шипкастог материјала на гредице потребне дужине;
- Тотално загревање гредице у индукционој пећи до 1200°C;
- Калибрисање и истовремено уклањање оксидног слоја (децундерисање) са спољне стране гредице;
- Предубадање и убадање (ковање) на хидрауличној преси од 1000 t;
- Скидање оксидног слоја са унутрашње стране отковка; (децундерисање изнутра)
- Извлачење отковка на преси од 350 t;
- Димензионалана и визуелна контрола комада извученог отковка.
- Контролисано хлађење отковка;
- Парцијално загревање обрађеног отковка у зони сужавања;
- Сужавање на хидрауличкој преси за сужавање;
- Димензиона и визуелна контрола сужавања;

Тотално загревање гредица

Процес ковања почиње опрерацијом загревања гредице до температуре од 1100 до 1200°C. Гредице пролазе кроз тунелску индукциону пећ загревајући се од собне температуре до задате температуре ковања од 1200°C.

Калибрисање

Након завршеног загревања на задату температуру, загрејани припремци пролазе кроз уређај за калибрисање, где се истовремено врши калибрисање дијагонале гредице и једновремено одстрањивање оксидног слоја са спољашње површине (децундерисање).

Ковање на хидрауличној преси

Након што се заврши калибрација дијагонале, гредица се убацује у матрицу за ковање, а затим се врши ковање гредице које се изводи у три фазе. У првој фази ударцем пресе врши се пластична деформација комада односно обадање кратког трна у материјал, који је у матрици. На овај начин материјал испини у потпуности матрицу и поприми њен облик, а на његовој чеоној страни формира се централна рупа која представља вођицу за други дужи трн којим се у другом ударцу пресе формира данце будуће кошуљице и унутрашња рупа која треба да буде вођица за трн у следећој трећој операцији извлачењу. Предубадање и убадање се врши на преси од 1000 t док се трећа фаза –извчлачење обавља на преси од 350 t.

Манипулација загрејаним комадима

За преношење врућих предмета из операције у операцију предвиђен је робот. Роботи су такви да обезбеђује сигурно, брзо и прецизно улагање припремка из уређаја за калибрисање у матрицу пресе за ковање, преношење и улагање отковка у пресу за извлачење, као и одлагање радних предмета у прихватни контејнер у коме се врши природно хлађење комада.

Скидање оксидног слоја са припремка (децундерисање)

Обзиром да се током времена које прође од момента калибрације до фазе извлачења кошуљице у унутрашњости отковка формира слој цундера неопходно га је уклонити пре почетка операције извлачења обзиро да би га трн за извлачење утиснуо у дно кошуљице одакле га једино машинском обрадом можемо уклонити. Ово децундерисање обавља се на посебном уређају испирањем унутрашњости отковка малазом воде под великим притиском.

Извлачење

Извлачење је трећа фаза ковања кошуљица. Током извлачења се убодени отковак који је навучен на фиксни трн провлачи кроз серију карика чији су пречници све мањи и мањи.

Провлачењем отковка врши његова пластична деформација чији је крајњи резултат дебелозидна кошуљица са већ формираном трасом унутрашње шупљине.

(а) Величина пројекта

Обухват пројекта захвата површину од 66250 m^2. Приступ предметној локацији је са северне стране преко планиране саобраћајнице у складу са ПГР-ом „Север“ која се налази на к. п. бр. 5997/25 К. О. Крушевац, као и са источне стране локације преко постојеће улице Мике Стојановића на к. п. бр. 5997/4, непосредно преко к. п. бр. 5997/22 и 5997/23 К. О. Крушевац.

Претежна планирана намена простора према ПГР-у „Север“ је индустрија и производња (привредних делатности) тип ПД-01 и ПД-02. У табели бр. 5 су дати урбанистички показатељи који одређују капацитете грађевиске парцеле. Изградња на парцели је условљена дозвољеним урбанистичким параметрима наведеним у табели.

Табела бр. 5: Урбанистички параметри за објекте привредних делатности

Тип	Максимална спратност	Максимални ИЗ (%)	Мин. површина парцеле (m^2)	Мин. ширина парцеле (m)
ПД-01	**П+2 до 18 m**	**60%**	**1.500**	**30**
ПД-02	П+1	60%	800	15

Према приказаној Табели бр. 6 могу се уочити планирани и остварени урбанистички параметри. Оно што је битно истаћи је да је према плану минимални % зелених површина на парцели 20%, а зелене површине су планиране на 29,39%, док је минимални % уређених слободних површина на парцели 10%, а остварено је 28,61%.

Табела бр. 6: Планирани и остварени урбанистички параметри

УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ	ПРЕМА ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	ОСТВАРЕНИ ПАРАМЕТРИ НА ГРАЂЕВНИСКОЈ ПАРЦЕЛИ
ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА	Минимална површина грађевинске парцеле 1500 m^2	66250 m^2
минимални фронт парцеле према саобраћајници	30 m	минимална ширина ~366,20 m ка планираној саобраћајници
положај грађевинске линије у односу на регулациону линију	5,00 m	5,44 m
Растојање од бочне границе парцеле	2,50 m	53,37 m
СТЕПЕН ЗАУЗЕТОСТИ	60%	27829,12м2 – **42,00%**
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ	мин 20%	19470,12м2 – **29,39%**
УРЕЂЕНЕ СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ	Мин 10%	18954,76м2 – **28,61%**
СПРАТНОСТ	П+3	П/П+1
МАКСИМАЛНА ВИСИНА ОБЈЕКТА	/	10,20-18,00 m

УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ	ПРЕМА ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	ОСТВАРЕНИ ПАРАМЕТРИ НА ГРАЂЕВНИСКОЈ ПАРЦЕЛИ
КОТА ПРИЗЕМЉА	+0,20 m од коте приступног пута односно нулте коте	+0,05m од коте приступног пута односно нулте коте
БРГП НАДЗЕМНИХ ЕТАЖА	/	постојећи објекат – 18301,00 m^2 планирани објекати – **9527,12** m^2
БРГП ПОДЗЕМНИХ ЕТАЖА	/	/
БРГП УКУПНО	надзмена + подземна БРГП	18301,00 +**9527,12**=**27829,12** m^2 (постојећи+планирани)
БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА	- број паркинг у односу на 50% радника једне смене потребно **75ПМ**	потребно – 75ПМ остварено у партеру – **149ПМ** од тога 12ПМ за инвалиде

(б) Могуће кумулирање са ефектима других пројеката

Како се на предметном простору планира изградња индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса где се обавља иста привредна делатност, очекују се мањи кумулативни ефектати на самој локацији, у смислу стварања буке, отпада и загађења ваздуха. Међутим, како је читав технолошки поступак, као и коришћена опрема смештени у затвореном објекту, који је изграђен од чврстог материјала са потребним коефицијентом звучне изолације, кумулативни ефекат са другим пројектима у окружењу се не очекује.

(в) Коришћење природних ресурса и енергије

На предметној катастарску парцелу бр. 6228 К О. Крушевац постоји изграђени објекти који се задржавају и поседује прикључак на водоводну мрежу Ø110 који задовољава потребе постојећег и предвиђених објекат. Постојећи изграђени водоводни прикључак мат. бр. прикључка Р00512 – 14. Октобар број водомера 5188-водомер 4 и број водомера 8746 – водомер 4 и прикључен је на постојећу градску водоводну мрежу.

Такође, на предметној катастарској парцели бр. 6228 К.О. Крушевац постојећи изграђен објекат који се задржава поседује прикључак на канализациону који задовољава потребе постојећег и предвиђених објекат. Постојећи канализациони прикључак мат. бр. прикључка Р00512 – 14. Октобар прикључен је на постојећу градску фекалну канализациону градску мрежу. На предметној локацији постоји изведена атмосферска канализација, на коју се повезује планирана атмосферска канализација.

Атмосферска канализација предвиђа се гравитационим путем преко поплочаних површина, риголама и сливних решетки.

Претходним условима Електродистрибуције Србије, предвиђа се прикључење предвиђене трафостанице из постојећих изводних ћелија 10 кV из ТС 110/35/10 кV "Крушевац 4" у оквиру постојеће снаге. Не планира се повећање инфраструктурних капацитета.

На предметној локацији постоји изграђен и у функцији дистрибутивни гасовод од челичних цеви димензија d90 mm и d63 mm. Предвиђа се прикључак на гасовод преко постојеће трасе гасовода.

У новопланираном објекту Ковачнице планира се принудна вентилација. У овом делу предвиђено је и грејање калориферима и то само према потреби, јер се приликом рада преса ослобађа одређена количина топлоте.

(г) Стварање отпада

Како ће доћи до рушења неких од постојећих објеката на парцели сав отпад који том приликом настане сакупити и по потреби привремено складишти на месту настанка све до предаје овлашћеном оператеру.

За одлагање комуналног отпада из предвиђевог објекта предвиђено је три контејнера који задовољавају потребе целокупног објекта. Контејнер је предвиђен на слободној површини.

Чврст отпад настаје у виду ситне прашине од графита која лебди у зони радног места – она се одсисава кроз хаубе постављене изнад места где прашина настаје и сакупља се у отпрашивачу са филтерима, који се после одређеног времена празне и графитна прашина се сакупља у за то намењене посуде и одлаже на одређена места која су предвиђена за одлагање отпадног материјала.

Као чврст отпад настају љуспице оксида гвожђа, које се уклањају са површине припремака у току њиховог калибрисања. Љуспице су тешке и као такве падају у посуду испод посуде за децундерисање. Такав отпад није опасан, није рециклабилан и може се одлагати у контејнер за комунални отпад.

Чврст отпад представљају и неквалитетно урађене кошуљице. Такав отпад се одлаже у посебне контејнере и као такав враћа произвођачу материјала, или се као рециклабилни отпад предаје заинтересованим и овлашћеним организацијама на даље поступање.

Отпадна уља, истрошени или покварени делови ангажоване опреме, зауљене крпе и материјали, представљају отпад који се сврстава у категорију опасног отпада, који се као такав одвојено сакупља и привремено складишти под надзором све до предаје овлашћеном оператеру за третман и коначно одлагање насталог опасног отпада.

У току одржавања машина настају замењена отпадна хидрауличка уља, као и замењени делови опреме. Отпадна уља се одлажу у IBC контејнере запремине 1000 l, прописно обележене, који се затварају поклопцима и складиште у постојећем магацину опасног отпада.

Отпадна уља повремено преузима овлашћени оператер за сакупљање, транспорт и третман ове врсте отпада. Предају отпадног уља прати документ о кретању опасног отпада.

Остали отпад који настаје у току редовног или ванредног одржавања је најчешће метални отпад, који се одлаже у одговарајућу амбалажу. У зависности од карактера таквог отпада (нпр. зауљени метални делови су опасан отпад, а незауљени су неопасан отпад), амбалажа са сакупљеним отпадом се одлаже или у магацин неопасног отпада или у магацин опасног отпада.

(д) Загађивање и изазивање неугодности

Сам интензитет загађења зависиће од низа фактора: климатских и метеоролошких услова, технологије рада и придржавања прописаних мера заштите.

С обзиром на то да је пројектом предвиђена изградња нових објеката, могуће је мање загађивање и изазивање неугодности. Свака активност при изградњи објекта доводи до промена у окружењу, односно, долази до измене амбијента (промена физичког изгледа терена) и могућег привременог негативног утицаја на ваздух и земљиште.

Прашина и бука се могу јавити приликом изградње, током извођења радова, када се честице прашине лако подижу ветром и разносе по околини. Присуство грађевинских машина незнатно повећава ризик и од загађивања земљишта испуштеним машинским уљима и сл.

Приликом изградње евентуално може доћи до настанка отпада од амбалаже, пластичне и папирне вреће, и др. које је потребно уклонити од стране надлежног комуналног предузећа.

Међутим, наведени негативни утицаји на околину ће постојати краткотрајно, током изградње објекта, док они дугорочнији, током рада објекта и одвијањем активности утицаји ће такође бити минимални.

У новопланираном објекту Ковачница, у току извођења технолошког поступка убадања и извлачења кошуљица за артиљеријски и минобацачки програм, ради се са уређајима и деловима који имају високе радне температуре, па у току процеса долази до ослобађања одређене количине топлоте. Зато је на местима загревања предвиђена принудна вентилација.

Пошто се током израде отковака користе одређене испарљиве материје (уља за подмазивање, ТНГ за загревање алата), врши се локална вентилација на месту настајања пара и гасова, као и општа вентилација простора у коме се процеси одвијају. Локалном вентилацијом ће се загађујуће материје одвести преко емитера у атмосферу, при чему се не очекује прекорачење ГВЕ у ваздух.

У току процеса убадања долази до емисије загађујућих материја у виду ситне прашине графита, која лебди у зони радног места. Прашина графита настаје услед подмазивања алата за убадање графитном емулзијом. Оваква прашина се одсисава кроз хаубе постављене изнад места где прашина настаје. Отпрашивање се врши у отпрашивачима са филтерима, који се после одређеног времена празне. Пречишћен ваздух се испушта у атмосферу или се враћа у халу. Графитна прашина се скупља у за то намењене посуде и одлаже на одређена места која су предвиђена за одлагање отпадног материјала. Описаним третманом спречава се испуштање загађујућих материја у ваздух.

У процесу ковања отпадна вода настаје приликом испирања алата за убадање. Како се за подмазивање алата користи емулзија графита, таква вода садржи одређене количине графита.

Влажни графит се, у облику водене или уљне емулзије, скупља у посебним кадама, које су постављене у темеље преса, одакле се, муљним пумпама у прописаном временском интервалу, претаче у одговарајуће резервоаре запремине 1000 l, који се могу херметички затворити. Резервоари са отпадном емулзијом графита одлажу се у простор који је за то предвиђен у оквиру фабричког комплекса 14. октобар. Дневна количина ове водене емулзије износи 100-500 l, са учешћем чврсте супстанце графита од 5-25 %, зависно од врсте производње.

Сакупљена емулзија предаје се овлашћеним оператерима на даље поступање. Децундерисање припремка врши се дејством млаза воде под великим притиском. Том приликом вода са површине припремка скида оксидни слој (оксид гвожђа), који пада у посуду испод уређаја. Због високе температуре припремка, сва вода испари, тако да нема отпадних вода.

Хлађења опреме водом (индукциони уређај, пресе) врши се омекшалом и охлађеном водом. Систем хлађења је затворен и нема испуштања расхладних вода у канализацију, већ је, због повремених губитака, потребно систем повремено допуњавати водом. Допуњавање система се врши хемијски припремљеном водом из постојећег постројења. Хлађење воде вршиће се у постојећој расхладној кули.

На основу наведеног, може се закључити да се у канализациони систем фабричког комплекса 14. октобар не испуштају отпадне воде које садрже загађујуће материје.

У току израде кошуљица бука настаје ударним дејством трнова који врше убадање или извлачење делова. У циљу смањења буке на хидрауличним пресама су изведена таква техничка решења која буку смањују на најмању могућу меру, пре свега постављањем на одговарајуће темеље. Бука настаје и струјањем флуида, радом агрегата итд.

Како су хидрауличне пресе и сва остала помоћна опрема смештени у затвореном објекту, који је изграђен од чврстог материјала са потребним коефицијентом звучне изолације, у оквиру кога се налазе и други извори буке, процеси који се одвијају у новопланираном објекту Ковачнице неће имати битан утицај на промену нивоа буке у животној средини. Томе треба додати чињеницу да се објекат налази у средишњем делу радног комплекса, да је окружен другим објектима, као и то да су стамбени објекти удаљени од објекта новопланиране Ковачнице.

Како се предвиђа изградња саобраћајница густина саобраћаја има утицаја на ваздух, кроз повишење нивоа буке и појаву прашине у околини у периоду одвијања саобраћаја. Један од извора загађења ваздуха настаје емисијом продуката сагоревања горива у моторима. Најзаступљенији загађивач ваздуха је угљен-моноксид (CO). Фреквенција саобраћаја на поменутим саобраћајницама је веома мала и локалног карактера да се саобраћај не може навести као велики извор емисије штетних материја.

Планирана је изградња и трафостанице. По природи технолошког процеса, у току редовног рада, у трафостаницама и преносним системима (кабловима под напоном), постоји вид нејонизујућег зрачења, које се стварају провођењем наизменичне електричне струје у надземни проводницима, а зависе од висине напона, јачине струје и растојања. Како се планирају подземни 10 kV водови присуство нејонизујућег зрачења је сведено на минимум.

Наткривена складишта са мостним краном – за I и II линију, као и откривено складиште материјала планирана су на водонепропусним, армиранобетонским подлогама.

Поштовањем свих прописаних услова грађења објеката, уређења земљишта, саобраћајних, зелених површина и мера заштите животне средине, имајући у виду аспект локације, као и регенеративни капацитет природне средине, негативни утицај на животну средину биће занемарљив.

(ђ) Ризик настанка удеса, посебно у погледу супстанци које се користе или техника која се примењује, у складу са прописима

У оквиру пројекта удес се може догодити услед квара на опреми и у акцидентним ситуацијама као што је опасност од пожара. Незгоде се могу десити, али су углавном локалног значаја и тичу се сигурности радника на радном месту.

Уља, и сл. неопходно је депоновати (чувати), транспортовати, и њима руковати поштујући при том мере заштите прописане законском регулативом која се односи на опасне материје.

У случају акцидентног - хаваријског цурења/проливања течних горива и мазива, потребно је обезбедити довољне количине инертног материјала (сорбенти, песак, пиљевина и сл.), средстава за суво чишћење тла. Ове материје се морају наменски користити за сакупљање евентуално просутих радних течности, а њихова локација се дефинише тако да буду близу места која су нарочито осетљива и на којима је вероватноћа просипања већа.

Спречавање акциденталних удеса свих врста могуће је само уз одговорно извођење превентивних мера и мера строгог надзора и контроле.

Надзор, правилни начин руковања у складу са важећим прописима и контрола, основни су предуслови за спречавање могућих акцидената.

4. ПРИКАЗ ГЛАВНИХ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ СУ РАЗМАТРАНЕ

(а) Алтернативна локација или траса

Могућност алтернативних решења у избору локације, технолошког процеса, начина изградње Пројекта су основни постулати у функцији заштите животне средине.

Основне алтернативе које су разматране приликом реализације овог пројекта се могу везати за постојећу просторну организацију, постојећи комплекс, и уређење локације и могућност опремања објеката који одговарају прописаним стандардима.

Главни разлози за избор локације и не разматрање алтернативне локације за предметни пројекат су:

- налази се у обухвату Плана генералне регулације „Север“ у Крушевцу („Службени лист града Крушевца“ бр. 17/2022) у убранистичкој потцелини 6.3.1. са претежном наменом индустрија и производња (привредне делатности);
- на предметној катастарској парцели већ обавља предметну привредну делатност;
- просторним капацитетом задовољава потребе производње;
- локација је добро саобраћајно повезана са окружењем;

- локација је инфраструктурно опремљена у складу са захтевима и условима ималаца јавних овлашћења;
- инвеститор је власник предметне парцеле.

Са еколошког аспекта, на предметној локацији је могућа реализација и редовно функционисање планираног пројекта, уз поштовање законске регулативе и пратећих подзаконских аката односно примену мера превенције у поступку реализације пројекта, мера за спречавање и отклањање потенцијалних ризика и штетних утицаја у поступку реализације и редовног коришћења.

(б) Алтернативни технолошки поступак

Технолошки процес производње представља скуп радних операција који је дефинисан пројектном документацијом, те из тог разлога нису разматрана алтернативна решења.

Изабрана технологија је регулисана прописима и технологијом вршења технолошког процеса који представља утврђени редослед радних операција.

У току редовног рада неопходно је спровести мере превенције, ограничења, спречавања и минимизирања утицаја на животну средину и њихово свођење у границе законске и еколошке прихватљивости.

5. ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КОЈИ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНИ УТИЦАЈУ

(а) Становништво

Упоређујући два последња званична пописа становништва може се констатовати пад броја становника града Крушевца. Према последњем попису становништва из 2022. године на територији града живи 113 582 становника, док у градском насељу Крушевац живи 53 746 становника. Према попису из 2011. године Крушевац је имао 128 752 становника, док је у градском насељу Кушевац живело 58 745 становника.

Најближи стамбени објекти се налазе километар западно од предметне локације. Концентрација људи на локацији биће у директној зависности од присутног броја запослених и корисника услуга. С обзиром на карактеристике Пројекта и могући рад у три смене очекује се стална концентрација људи на локацији.

(б) Флора и фауна

На локацији пројекта нису идентификовани значајни, ендемични, представници флоре и фауне који могу бити угрожени редовним радом пројекта. Нема биолошки вредних врста са аспекта биодиверзитета на локацији и у непосредном окружењу. На посматраном подручју није карактеристично присуство ретких врста које би биле предмет интереса за посебне мере заштите. Постојање постојећег комплекса, постојеће коришћење земљишта подразумева антропогено присуство, што је условило

и редукцију присутних врста флоре и фауне. Тако да су од фауне распрострањене врсте адаптиране на антропогено присуство.

На предметној локацији поред постојећих објеката, заступљена је травната вегетација и ниско растиње. Локација је ван зона утицаја на ловна, риболовна, туристичка, излетничка (регистрована или заштићена) подручја.

У обухвату пројекта највећу површину заузима индустрија и производња, па зеленило у оквиру индустријских и производних објеката представља посебан значај. Зеленило у склопу индустрије и производње планира се у функцији основне намене објекта, односно простора. Његова функција је пре свега хигијенско - санитарна, па у том смислу треба да има већу заступљеност високих лишћара и четинара.

Површина зеленила, начин обраде и садржаји дефинишу се на основу врсте и функције објекта, при чему се морају поштовати нормативи и прописи који се односе на уређење простора, а на основу дефинисаних општих услова за одређену намену.

Када је реч о предметној локацији зелене површине су планиране на 19470,12 m^2, односно, 29,39%, док % уређених слободних површина на парцели износи 28,61% (18954,76 m^2).

Биодиверзитет флоре фауне на посматраном подручју, не представља факторе ограничења за редовни рад пројекта.

(в) Земљиште

На основу података катастра непокретности парцела је у приватном власништву и налази се у катастарској општини Крушевац. Као што је већ табеларно представљено катастарска парцела бр. 6228 К.О. Крушевац представља Градско грађевинско земљиште - Земљиште под зградом и другим објектом.

(г) Вода

Приказ површинских и подземних вода приказан је у оквиру поглавља 2. Опис локације, потпоглавље Осетљивост животне средине у датим географским областима које могу бити изложене штетном утицају пројекта, а нарочито у погледу (б) Релативног обима, квалитета и регенеративног капацитета природних ресурса у датом подручју.

(д) Ваздух

На територији планираних активности нису вршена мерења и праћење стања аерозагађености и квалитета ваздуха. Саобраћајна фреквенција дуж планираних саобраћајница је толико мала да се саобраћај не може навести као велики извор емисије штетних материја. Утицај на ваздух, прашина, је толико мали и локалног карактера да се не могу окарактерисати као велики извор емисије штетних материја. Током технолошког процеса убадања долази до емисије загађујућих материја у виду ситне прашине графита, која лебди у зони радног места која се одсисава кроз хаубе постављене изнад места где прашина настаје. Отпрашивање се врши у отпрашивачима са филтерима, који се после одређеног времена празне. Пречишћен ваздух се испушта у атмосферу или се враћа у халу.

(ђ) Климатски чиниоци

Клима на подручју града Крушевца је умерено континентална са израженим годишњим добима. На овом подручју просечна годишња температура је око +10,8 °C. Најхладнији месец је јануар са просечном температуром од +0.8 °C. Најтоплији месец је јул са просечном температуром од +27 °C. Под осунчавањем подразумева се дужина трајања сунчевог сјаја. Средња годишња сума осунчавања изражена у часовима сијања Сунца је 1789,8 сати. Средњи број тропских дана је 28,2 дана годишње, са периодом јављања од маја до октобра и то највише у августу 10,3 дана и јулу 8,8 дана.

Падавине на подручју града Крушевца су неравномерно распоређене како по месецима, тако и по појединим местима. Годишње количине падавина су релативно мале (647,5 mm). Највише падавина се излучи у пролећним и летњим месецима, односно у вегетационом периоду (369,1 mm) што је 57% средње годишње висине падавина, што представља повољан плувиометријски режим. Просечан број дана са снежним покривачем је 46,9 дана годишње. Средња годишња релативна влага ваздуха износи 77%. Највећа влажност ваздуха је у зимским месецима (85,9-83.9%), а најмања у летњим месецима (74.4-71.6%), што је повољно јер сувљи ваздух смањује летњу оморину и чини овај простор климатски погоднијим, тако да се годишњи ток влажности карактерише као умерено влажан.

На територији града Крушевца најзаступљенији је јужни ветар 14,2%, а најмању учесталост има југозападни ветар са 3,8%, док у току године највећу честину јављања имају тишине (С) са 18,2%. Највећа брзина ветра од 24,4m/s забележена је за западни и северозападни ветар.

Микроклиматске карактеристике локације омогућавају одрживом и прихватљивом предметну делатност. Како се производња обавља у затвореном објекту, климатски чиниоци на исти неће имати утицаја.

(е) Грађевине

На самој локацији постоје изграђени објекти.

(ж) Непокретна културна добра и археолошка налазишта

У оквиру пројекта нема утврђених споменика културе, добара која уживају претходну заштиту и регистрованих археолошких локалитета.

(з) Природна добра

У оквиру пројекта нема заштићених природних добара за које је спроведен или покренут поступак заштите и није у просторном обухвату еколошке мреже.

(и) Међусобни односи наведених чинилаца

Чиниоци животне средине (земљиште, вода, ваздух, и др.) граде неколико основних потенцијала о чијим се функционалним карактеристикама мора водити рачуна код валоризације утицаја реализације предметног пројекта. Неопходно је придржавати се прописаних мера заштите.

6. ОПИС МОГУЋИХ ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

(а) Обим утицаја (географско подручје и бројност становништва изложеног ризику)

Локација предметног пројекта биће реализована у складу са пројектрном документацијом, условима надлежних органа.

Пројекат за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса у географском смислу припада Расинском округу, граду Крушевцу.

Планирани објекат се налази у оквиру грађевинског земљишта, Плана генералне регулације „Север“ у Крушевцу („Службени лист града Крушевца“ бр. 17/2022) и налази се у убранистичкој потцелини 6.3.1. са претежном наменом површина: индустрија и производња (привредне делатности), тако да окружење, својим визуелним амбијентом, неће бити нарушено изградњом и коришћењем објеката.

Концентрација становништва на локацији биће у директној зависности од присутног броја запослених и корисника услуга. С обзиром на карактеристике Пројекта и могући рад у три смене очекује се стална концентрација људи на локацији.

(б) Природа прекограничног утицаја

С обзиром на капацитет, односно величину и сложеност утицаја, као и удаљеност од државне границе, предметни пројекат нема утицаја на прекогранична загађења.

Стога, предметна локација нема елементе прекограничног утицаја.

Могући негативни утицаји су локалног и незнатног карактера.

(в) Величина и сложеност утицаја

Евентуални негативни утицаји (локалног и занемарљивог карактера), описани су у делу који се односи на загђивање и изазивање неугодности.

(г) Вероватноћа утицаја

Негативни утицаји пројекта на чиниоце животне средине могу се минимизирати доследним инсистирањем да се током реализације Носилац пројекта придржава услова надлежних органа како у избору опреме, извођења радова, тако и одржавања уређаја и опреме током рада.

Превентивним одржавањем опреме, као и уз придржавање свих прописаних мера предострожности, везаних како за саме објекте тако и за околни простор мала је вероватноћа појављивања негативних утицаја пројекта по стање животне средине.

(д) Трајање, учесталост и вероватноћа понављања утицаја

Не очекују се појаве значајнијих негативних утицаја на животну средину, а самим тим трајање, учесталост и вероватноћа понављања негативних утицаја на животну средину не могу бити значајније изражени. Настанак буке и загађујућих материја у ваздуху, зависе од трајања радних операција који се одвијају у врло контролисаним условима.

Уколико се примене, односно континуирано поштују пројектном и другом техничком документацијом прописане мере заштите животне средине, мере заштите на раду, животна средина ће остати очувана.

7. ОПИС МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ У ЦИЉУ СПРЕЧАВАЊА, СМАЊЕЊА И ОТКЛАЊАЊА ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА

У циљу свођења могућих негативних утицаја, услед рада предметног пројекта, у границе прихватљивости и заштите животне средине, уз истовремено остварење планираног обима рада, примењују се све уобичајене мере заштите предвиђене законском регулативом и техничким нормама у овој области.

На основу пројектне документације, услова имаоца јавних овлашћења, на основу процењених карактеристика животне средине предметног подручја, утврђени су потенцијално значајни утицаји и дефинисани угрожени медијуми животне средине.

Регулативне мере предвиђене су законима и другим прописима, нормативима, стандардима и одговарајућом регулативом којима се ова проблематика дефинише. Мере предвиђене Законом и другим прописаима, нормативима и стандардима:

- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон);
- Закон о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 94/2024);
- Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – испр., 14/2016, 95/2018 – др. закон и 71/2021);
- Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 - др. закон);
- Закон о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон);

- Законом о заштити земљишта („Службени гласник РС“, бр. 112/2015);
- Закон о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 – др. закон);
- Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС”, бр. 96/2021);
- Закон о безбедности и здрављу на раду („Службени гласник РС“, бр. 35/2023);
- Закону о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, бр. 87/2018);
- Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 35/2023);
- Закон о амбалажи и амбалажном отпаду („Службени гласник РС“, бр. 36/2009 и 95/2018 – др. закон);
- Закон о заштити од нејонизујућег зрачења („Сл.гласник РС” бр. 36/09);
- Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС“, бр. 56/2010, 93/2019, 39/2021 и 65/2024.

Мере током редовног рада Пројекта

Мере заштите ваздуха

Очување квалитета ваздуха и успостављање вишег стандарда квалитета ваздуха остварiће се применом следећих правила и мера заштите:

- интерни путеви се морају одржавати;
- озелењавање паркинг површина;
- формирање зелених заштитних појасева од шумских аутохтоних врста отпорних на аерозагађење;
- неопходно је и обавезно сервисирање, као и технички преглед опреме која се користи;
- прилагодити брзину кретања возила на локацији;
- подићи степен комуналне хигијене;
- емисија аерополутаната из издувних система ангажованих средстава мора бити усклађена са важећим прописима и стандардима што се контролише редовним технолошким процесом.

Мере заштите вода

Заштита вода спроводиће се применом правила и мера заштите, у складу са законским прописима: Законом о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон), које се односе на:

- вода која се користи за пиће мора бити хигијенски исправна;
- обезбедити контролисани прихват потенцијално зауљених атмосферских отпадних вода са интерних саобраћајница, манипулативних површина, са одговарајућим нагибом терена;
- претакање и доливање уља, обављати уз мере заштите од проливања и контролисаним поступцима искључити могуће акциденте приликом замене уља и мазива или транспорта материјала и др;
- због могућности хаварије на опреми обавезно је држати одређену количину сорбента;
- спречи сваку могућност неконтролисаног изливања отпадних вода у околни простор, што подразумева адекватну отпорност цевовода и прикључака на све механичке и хемијске утицаје.

Мере заштите земљишта

Заштита земљишта спроводиће се применом правила и мера заштите у складу са Законом о заштити земљишта („Службени гласник РС“, бр. 112/2015):

- током извођења радова на изградњи гориво, машинска и друга уља из ангажоване механизације се не смеју упуштати у земљиште;
- претакање уља обављати искључиво на за то предвиђеном месту (непропусној подлози);
- паркирање возила се не сме се вршити ван паркинг површина;
- забрањено је неконтролисано депоновање свих врста отпада;
- забрањено је упуштање фекалних и других отпадних вода у земљиште;
- изградњу свих саобраћајних и манипулативних површина од водонепропусних материјала отпорних на нафту и нафтне деривате;
- правилним одабиром ивичњака спречити преливање атмосферских вода на околно земљиште приликом њиховог одржавања или падавина;
- у фази трансформације постојећих индустријских комплекса, обавезно је извршити испитивање потенцијалног историјског загађења, а потом санација и ремедијација, пре било какве планиране изградње;
- уколико се у току радова наиђе на геолошко – палеонтолошка документа или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својства природног добра извођач радова је дужан да о томе обавести Министарство заштите животне средине у року од 8 дана, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

Мере за управљање отпадом

Управљање отпадом спроводиће се применом правила и мера заштите у складу са Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 35/2023), Закон о амбалажи и амбалажном отпаду („Службени гласник РС“, бр. 36/2009 и 95/2018 – др. закон); Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС“, бр. 56/2010, 93/2019, 39/2021 и 65/2024). Мере које је потребно спровести су:

- током изградње обезбедити довољну количину сорбента за случај цурења нафте и нафтних деривата; Са утрошеним сорбентима и контаминираним земљиштем поступати у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18 (др.закон).
- уља транспортовати у посебним, за ту сврху прилагођеним посудама. У току допуњавања и мењања уља око машина поставити одговарајућу заштитну фолију коју након употребе треба одложити на законом прописан начин и локацију. Исто важи за амбалажу;
- сакупљати и привремено складиштити опасан отпад под надзором све до предаје овлашћеном оператеру за третман и коначно одлагање насталог опасног отпада. Отпадна уља предају се овлашћеном оператеру за третман/поновно искоришћење/одлагање;
- обавезно је сакупљање и привремено складиштење неопасног отпада;
- обавезно је сакупљање комуналног отпада и његово одлагање у контејнере све до предаје надлежној комуналној служби;
- обезбедити довољан број контејнера/канти за сакупљање комуналног отпада.

Мере заштите од буке

Законски нормативи у вези заштите становништва од штетног дејства буке доносе се у облику максимално дозвољеног нивоа меродавног параметра или параметара који представљају полазну обавезу испуњења услова везаних за проблематику буке.

Највиши нивои буке утврђени су Правилником о методологији за одређивање акустичких зона („Сл. гласник РС“ бр. 72/10). Граничне вредности индикатора буке су прописани Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр. 75/10). Граничне вредности се односе на укупну буку која потиче од свих извора буке на посматраној локацији. Заштита од буке спроводиће се применом следећих мера:

- поштовати Закон о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр. 96/2021), као и подзаконске акте донете на основу овог закона;
- приликом извођења радова користити опрему и уређаје који својим радом неће довести до прекорачења дозвољеног нивоа буке у скпаду са наменом простора;
- редовно одржавати опрему која емитује повећану буку;
- прилагодити брзину кретања возила.

Мере заштите културних добара

Ради заштите културних добара прописане су следеће мере:

- ако се у току извођења земљаних радова приликом изградње нових индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на к.п. бр. 6228, КО Крушевац, наиђе на нови архолошки локалитет или случајни археолошки налаз (добра која уживају претходну заштиту на основу Закона о културном наслеђу), извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе.
- инвеститор/Извођач је у обавези да предузме мере заштите како налаз не би био уништен и оштећен и да се сачува на месту и положају у коме је откривен.
- ако се на основу закона утврди да је односна непокретност или ствар културно добро, даље извођење грађевинских радова и промене облика терена могу се
- дозволити само након претходно обезбеђених археолошких истраживања, уз адекватну презентацију налаза и услове и сагласност службе заштите.
- надлежни Завод за заштиту споменика културе има право да у току радова, а уколико се за тим укаже потреба, пропише археолошки надзор, заштитна археолошка истраживања и додатне мере заштите зависно од значаја конкретног налаза.
- уколико се приликом извођења радова на изградњи нових индустријских објеката, у оквиру постојећег комплекса, на к.п. бр. 6228, КО Крушевац, наиђе на грађевинске остатке и друге непокретне археолошке структуре од интереса за Републику Србију, надлежни Завод ће у договору са Републичким заводом и надлежним Министарством културе РС израдити мере техничке заштите откривених остатака.
- инвеститор објекта дужан је да обезбеди средства за надзор, истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту које се открије приликом изградње инвестиционог објекта - до предаје добра не чување овлашћеној установи заштите.

- уколико дође до измене обухвата урбанистичког пројекта или промене локације, неопходно је писмено обавестити овај Завод у циљу прибављања допуне услова.

Мере заштите које ће се предузети у случају удесних ситуација

Према Закону о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр.135/04, 36/09,36/09-др. закон, 72/09-др. закон, 43/11- одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др. закон), Закону о безбедности и здрављу на раду („Службени гласник РС“, бр. 101/05 и 91/15), Закону о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, бр. 87/2018) и осталим прописима везаним за ову област, обавеза је Носиоца пројекта да се придржава прописаних услова и мера заштите, све у циљу превенције и умањења могућности настанка, као и последица настанка удесних ситуација.

Мере заштите, односно, превенције удесних ситуација су:

- уља и мазива складиштити на за то предвиђеном месту;
- сервисирање машина и опреме - редовно их одржавати;
- опрема и инсталације се морају одржавати према упутствима, сагласно нормама, стандардима и законским прописима, а технолошка опрема се мора редовно одржавати према упутству произвођача;
- обавезно је да се сви запослени добро упознају са начином поступања са опасним и штетним материјама у случају акцидента;
- вршити редовну контролу уређаја који се користе;
- апарати за гашење пожара морају бити исправни, уз редовну контролу;
- у случају настанка акцидентних ситуација одмах обуставити радове док се не санира настала штета.

Могућа је и појава телесних повреда радника при руковању или опслуживању опреме, које могу настати као резултат недовољне опрезности или некоришћења личних и колективних заштитних средстава.

Спречавање акциденталних удеса свих врста могуће је само уз одговорно извођење превентивних мера и мера строгог надзора и контроле.

Надзор, правилни начин руковања у складу са важећим прописима и контрола, основни су предуслови за спречавање могућих акцидената.

Мере поступања у случају престанка рада Пројекта

У случају престанка рада пројекта носилац пројекта је дужан да предметну локацију доведе у задовољавајуће стање сагласно законским прописима како би испунио мере заштите у случају престанка, коришћења или уклањања пројекта.

Резиме и карактеристика пројекта и његове локације са индикацијом потребе за израдом Студије процене утицаја на животну средину

Предметни пројекат представља изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса који се налази у граду Крушевцу. Локација се налази у северном делу Крушевца у улици Јасички пут, на катастарској парцели бр. 6228 К.О. Крушевац. На парцели постоје изграђени објекти. Предмет пројекта је изградња индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, на наведеној парцели укупне површине 66250 m^2. У оквиру постојећег комплекса предвиђа се изградња:

1. Саобраћајница уз објекат,
1а. Собраћајница,
2. Паркинг за путничка возила,
3. Производна хала – Ковачница – I линија,
3а. Производна хала – Ковачница – II линија,
4. Трафостаница,
5. Наткривено складиште са мостним краном – за I линију,
5а. Наткривено складиште са мостним краном – за II линију,
6. Откривено складиште материјала,
7. Магацински простор за одлагање отпада,
8. Магацин готове робе.

У оквиру границе пројекта нема заштићених природних добара за које је спроведен или покренут поступак заштите и није у просторном обухвату еколошке мреже. Такође, на самој локацији нема утврђених споменика културе, добара која уживају претходну заштиту и регистрованих археолошких локалитета.

На основу свега напред изнетог, у претходним поглављима, може се закључити да реализација пројекта, имајући у виду карактеристике локације, стање на терену и карактеристике пројекта не ремете околни простор, неће негативно утицати на стање животне средине на локацији и у непосредном окружењу, избором одговарајуће опреме и начина рада уз поштовање основних мера заштите.

Како се наведени пројекат не налази на листи I и листи II Пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, 114/2008) мишљења смо да није потребна израда Студије процене утицаја на животну средину.

Планиране делатности и сам технолошки процес прилагодити стандардима и прописима заштите животне средине и здравља људи. Уколико се примене, односно континуирано поштују пројектном и другом техничком документацијом прописане мере заштите животне средине, мере заштите на раду, животна средина ће остати очувана.

8. ПРИЛОЗИ

8. 1. ПРИЛОГ 1

Упитник уз захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину

Ред. бр.	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
1	2	3	4
1.	Да ли извођење, рад или престанак рада подразумевају активности које ће проузроковати физичке промене на локацији (топографије, коришћења земљишта, измену водних тела)?	Да. Свака активност при изградњи објекта на парцели доводи до промена у окружењу, односно, долази до измене амбијента (промена физичког изгледа терена).	Не. На парцели већ постоје изграђени објекти. Технолошке активности ће се одвијати унутар објеката Ковачнице и неће имати значајне последице на животну средину.
2.	Да ли извођење или рад пројекта подразумева коришћење природних ресурса као што су земљиште, воде, материјали или енергија, посебно ресурса који нису обновљиви или који се тешко обезбеђују?	Не.	Не. За реализацију пројекта, користиће се електрична енергија и вода, што неће угрозити природне ресурсе.
3.	Да ли пројекат подразумева коришћење, складиштење, транспорт, руковање или производњу материја или материјала који могу бити штетни по људско здравље или животну средину или који могу изазвати забринутост због постојећих или потенцијалних ризика по људско здравље?	Не.	Не. Не постоји ризик по здравље људи и животну средину.

Ред бр.	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
4.	Да ли ће на пројекту током извођења, рада или по престанку рада настајати чврсти отпад?	Да. У фази реализације као последица извођења грађевинских радова настаће мање количине грађевинског отпада. Чврст отпад настаје у виду ситне прашине од графита која лебди у зони радног места, затим љуспице оксида гвожђа, као и неквалитетно урађене кошуљице.	Не. Отпад ће се организовано прикупљати и евакуисати са локације преко овлашћеног оператера и надлежног комуналног предузећа, или у договору са њим. Прашина од графита која лебди у зони радног места – она се одсисава кроз хаубе постављене изнад места где прашина настаје и сакупља се у отпрашивачу са филтерима. Оксиди гвожђа се уклањају са површине припремака у току њиховог калибрисања. Неквалитетно урађене кошуљице се одлажу у посебне контејнере и као такав враћа произвођачу материјала, или се као рециклабилни отпад предаје заинтересованим и овлашћеним организацијама на даље поступање.
5.	Да ли ће на пројекту долазити до испуштања загађујућих материја или било каквих опасних, отровних или непријатних материја у ваздух?	Да. Могуће је присуство загађујућих, непријатних, материја у ваздух као последица саобраћаја на саобраћајницама услед рада мотора возила које доводи до стварања издувних гасова.	Не. Саобраћај у оквиру пројекта је изузетно ниске фреквенције.
6.	Да ли ће пројекат проузроковати буку и вибрације, испуштање светлости, топлотне енергије или електромагнетног зрачења?	Да. Бука може настати ударним дејством трнова који врше убадање или извлачење делова, струјањем флуида, радом агрегата. За процес ковања јесте карактеристична емисија топлоте.	Не. Неће доћи до појаве повећаног нивоа буке, односно не очекује се прекорачење дозвољеног нивоа интензитета буке јер су хидрауличне пресе и сва остала помоћна опрема смештени у затвореном објекту, који је изграђен од чврстог материјала са потребним коефицијентом звучне изолације. Такође, све операције одигравају се у затвореном објекту, који спречава простирање топлоте у околину и негативан утицај на животну средину.

Ред бр.	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
7.	Да ли пројекат доводи до ризика од контаминације земљишта или воде испуштеним загађујућим материјама на тло или у површинске или подземне воде?	Не. У процесу ковања отпадна вода настаје приликом испирања алата за убадање. Како се за подмазивање алата користи емулзија графита, таква вода садржи одређене количине графита.	Не. Влажни графит се у облику водене или уљне емулзије, скупља у посебним кадама. Због високе температуре припремка, сва вода испари, тако да нема отпадних вода.
8.	Да ли ће током извођења или рада пројекта постојати било какав ризик од удеса који може угрозити људско здравље или животну средину?	Да. Потенцијално, удес се може догодити услед квара на опреми и у акцидентним ситуацијама као што је настанак пожара.	Не. Уз брзу интервенцију, обуставу радова, обавештења надлежних институција, неће доћи до значајних последица по животну средину. Узроци настанка удеса могу се спречити и изградњом према важећим законским прописима, имплементирање мера заштите на раду и мера заштите жив. средине.
9.	Да ли ће пројекат довести до социјалних промена, на пример у демографском смислу, традиционалном начину живота, запошљавању?	Да. Доћи ће доћи до запошљавања радника.	Да. Позитиван утицај на запошљавање.
10.	Да ли постоје било који други фактори које треба анализирати, као што је развој који ће уследити, који би могли довести до последица по животну средину или до кумулативних утицаја са другим, постојећим или планираним активностима на локацији?	Да. Планирана је изградња индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, али не очекују се повећани кумулативни ефектати.	Не. Како је читав технолошки поступак, као и коришћена опрема смештени у затвореном објекту, који је изграђен од чврстог материјала са потребним коефицијентом звучне изолације, кумулативни ефекат са другим пројектима у окружењу се не очекује.

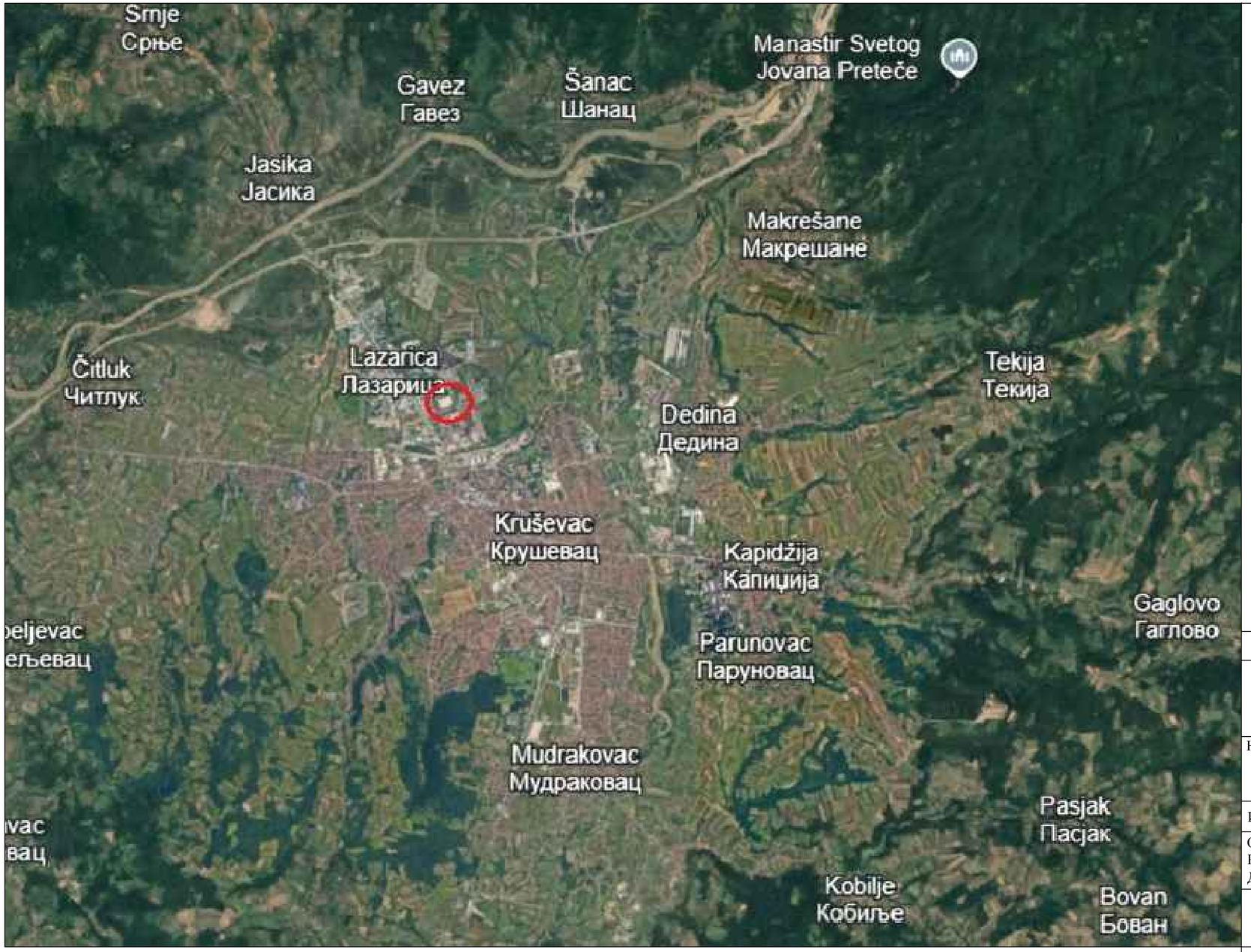
Ред бр.	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
11.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације, заштићених по међународним или домаћим прописима због својих еколошких, пејзажних, културних или других вредности, која могу бити захваћена утицајем пројекта?	Не.	Не.
12.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације, важних или осетљивих због еколошких разлога, на пример мочваре, водотоци или друга водна тела, планинска или шумска подручја, која могу бити загађена извођењем пројекта?	Не.	Не.
13.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације која користе заштићене, важне или осетљиве врсте фауне и флоре, на пример за насељавање, лежење, одрастање, одмарање, презимљавање и миграцију, а која могу бити загађене реализацијом пројекта?	Не.	Не.
14.	Да ли на локацији или у близини локације постоје површинске или подземне воде које могу бити захваћене утицајем пројекта?	Не.	Не.
15.	Да ли на локацији или у близини локације постоје подручја или природни облици високе амбијенталне вредности који могу бити захваћени утицајем пројекта?	Не.	Не.
16.	Да ли на локацији или у близини локације постоје путни правци или објекти који се користе за рекреацију или други објекти који могу бити захваћени утицајем пројекта?	Не.	Не.
17.	Да ли на локацији или у близини локације постоје транспортни правци који могу бити загушени или који проузрокују проблеме по животну средину, а који могу бити захваћени утицајем пројекта?	Не.	Не.
18.	Да ли се пројекат налази на локацији на којој ће бити видљив великом броју људи?	Не. Пројекат је лоциран у средишњем делу радног комплекса, те је окружен другим објектима.	Не.

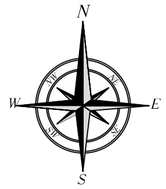
Ред бр.	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
19.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја или места од историјског или културног значаја која могу бити захваћена утицајем пројекта?	Не, не постоје културна добра на предметном подручју. Најближи објекат културе је локалитет Грађевински објекат у оквиру фабрике „14 Октобар“ који се налази на суседној парцели западно од предметне локације	Не.
20.	Да ли се пројекат налази на локацији у претходном неразвијеном подручју које ће због тога претрпети губитак зелених површина?	Не. Простор обухвата грађевинско земљиште дефинисано Планом генералне „Север“ у Крушевцу („Службени лист града Крушевца“ бр. 17/2022) и налази се у убранистичкој потцелини 6.3.1.	Не.
21.	Да ли се на локацији или у близини локације пројекта користи земљиште, на пример за куће, вртове, друге приватне намене, индустријске или трговачке активности, рекреацију, као јавни отворени простор, за јавне објекте, пољопривредну производњу, за шуме, туризам, рударске или друге активности које могу бити захваћене утицајем пројекта?	Не.	Не.
22.	Да ли за локацију и за околину локације постоје планови за будуће коришћење земљишта које може бити захваћено утицајем пројекта?	Не.	Не.
23.	Да ли на локацији или у близини локације постоје подручја са великом густином насељености или изграђености која могу бити захваћена утицајем пројекта?	Не.	Не.

Ред бр.	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
24.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја заузетих специфичним (осетљивим) коришћењем земљишта, на пример болнице, школе, верски објекти, јавни објекти који могу бити захваћени утицајем пројекта?	Не.	Не.
25.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја са важним, високо квалитетним или ретким ресурсима (на пример, подземне воде, површинске воде, шуме, пољопривредна, риболовна, ловна или друга подручја, заштићена природна добра, минералне сировине и др.) која могу бити захваћена утицајем пројекта?	Не.	Не.
26.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја која већ трпе загађење, или штету на животној средини (на пример, где су постојећи правни нормативи животне средине прећени) који могу бити захваћени утицајем пројекта?	Не.	Не.
27.	Да ли је локација пројекта угрожена земљотресима, слегањем земљишта, клизиштима, ерозијом, поплавама или повратним климатским условима (на пример температурним разликама, маглом, јаким ветровима) које могу довести до проузроковања проблема у животној средини од стране пројекта?	Не.	Не.

8. 2. Графички прилози

1. Макролокација - положај локације за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса - сателитски снимак (извор Google Earth);
2. Микролокација - положај предметне локације - сателитски снимак (извор Google Earth).





ЛЕГЕНДА:

Приказ макролокације - положај локације за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса - сателитски снимак (извор Google Earth)

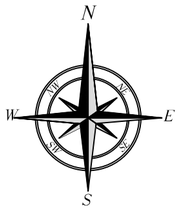
ЕЛАБОРАТ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКАТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА П/П+1 НА К. П. БР. 6228 К. О. КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
МАКРОЛОКАЦИЈА	1.	2500
		ДАТУМ: децембар 2024. г.

ИНВЕСТИТОР: 14. ОКТОБАР Д.О.О.

ОДГОВОРНО ЛИЦЕ: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.
РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх. Милица Миловановић маст. инж. грађ.
ДИРЕКТОР: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.

УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



ЛЕГЕНДА:

Приказ микролокације - положај предметне локације - сателитски снимак (извор Google Earth)

ЕЛАБОРАТ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКАТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА П/П+1 НА К. П. БР. 6228 К. О. КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
МИКРОЛОКАЦИЈА	2.	5000
		ДАТУМ: децембар 2024. г.

ИНВЕСТИТОР: 14. ОКТОБАР Д.О.О.

ОДГОВОРНО ЛИЦЕ: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.
РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх. Милица Миловановић маст. инж. грађ.
ДИРЕКТОР: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.

УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358

GEOSONDAŽA
Niš, Rasadnik br. 9/17, tel. 018/524-380, T.rn. 325 - 9500600045689 - 44
E mail: geosondaza@gmail.com

ELABORAT

GEOTEHNIČKIH USLOVA IZGRADNJE OBJEKTA PROIZVODNE HALE KOVAČNICE NA K.P. BR.6228 K.O.KRUŠEVAC OPŠTINA KRUŠEVAC

Niš, decembra 2024.godine

NASLOVNA STRANA

GEOTEHNIČKI ELABORAT O USLOVIMA IZGRADNJE

Investitor:	**14 oktobar doo Kruševac**
Objekat:	**Proizvodna Hala Kovačnice**
Vrsta tehničke dokumentacije:	**PGD - Projekat za građevisnku dozvolu**
Naziv i oznaka dela projekta:	**GEOTEHNIČKI ELABORAT O USLOVIMA IZGRADNJE**
Za građenje/izvođenje radova:	**Nova gradnja**
Nosilac izrade elaborata:	Geosondaža doo, iz Niša, Rasadnik br.9 Niš
Odgovorno lice/ zastupnik:	Aleksandar Išljamović,dipl.inž. Elektronski sertifikat

Elektronski sertifikat

Ovlašćeno lice-Projektant:	Slavica Janković, dipl.inž.geol. br. licence: 391 P26917

Broj dela projekta:	**GE 029-2024**
Mesto i datum:	Niš,decembra 2024god.

Sadržaj

1. UVOD 1
2. PREGLED DOSADAŠNJIH ISTRAŽIVANJA 1
3. VRSTA I OBIM ISTRAŽIVANJA 2
3.1. Terenski radovi 2
3.1.1. Izrada geotehničkih bušotina 2
3.1.2.Terenska indetifikacija i klasifikacija tla 3
3.2. Laboratorijska ispitivanja 3
3.2.2. Identifikaciono-klasifikaciona ispitivanja 4
4. REZULTATI ISTRAŽIVANJA 6
4.1.Geomorfološko geološke karakteristike terena 6
4.2. Geomehanička svojstva izdvojenih sredina u sklopu prirodne konstrukcije terena 7
4.2.1. Nasuto tlo (1) 7
4.2.2. Prašinaste gline (2) 8
4.2.3.Prašinasti peskovi (3) 8
4.2.4. Aluvijalni šljunak (4) 9
4.3. Hidrogeološke odlike terena 9
4.4. Seizmičnost terena 10
4.5. Geotehnička svojstva terena 10
4.6. Svojstva terena sa aspekta zaštite životne sredine 12
5. GEOTEHNIČKI USLOVI FUNDIRANJA OBJEKATA 12
5.1.Računski model terena 12
5.2. Dozvoljeno naprezanje na tlo i sleganja temeljnog podtla 13
6. ZAKLJUČAK 14
6.1. Fundiranje objekata 14
6 .2. Tehnički uslovi izvodjenja iskopa 14

Spisak priloga:

Prilog 1 Inženjerskogeološka karta terena 1 : 1000
Prilog 2 Inženjerskogeološki profili terena, 1:250
Prilog 3 Inženjerskogeološki profil istržne bušotine 1:100
Prilog 4 Rezultati laboratorijskoh ispitivanja
Prilog 5 Geostatički proračuni

Република Србија
Агенција за привредне регистре

5000210840156

Регистар привредних субјеката
БД 4986/2023

Дана, 25.01.2023. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014, 31/2019, 105/2021), одлучујући о регистрационој пријави промене података код PRDUZEĆE ZA GEOTEHNIKU I INŽINJERING GEOSONDAŽA DOO NIŠ, матични број: 07690363, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Александар Ишљамовић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

PRDUZEĆE ZA GEOTEHNIKU I INŽINJERING GEOSONDAŽA DOO NIŠ

Регистарски/матични број: 07690363

и то следећих промена:

Промена седишта привредног друштва:
Брише се:
Адреса: Византијски булевар 32/5 , Ниш (град) , Србија
Уписује се:
Адреса: РАСАДНИК 9 , спрат 5, стан 17 , НИШ (ПАЛИЛУЛА), ПАЛИЛУЛА (НИШ) , 18105 Ниш , Србија

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 19.01.2023. године регистрациону пријаву промене података број БД 4986/2023 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре , Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС”, бр. 131/2022)

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:
Против ове одлуке може се изјавити жалба у року од 30 дана од дана објављивања одлуке на интернет страни Агенције за привредне регистре, министру надлежном за послове привреде, а преко Агенције за привредне регистре. Административна такса за жалбу у износу од 490,00 динара и решење по жалби у износу од 570,00 динара, уплаћује се у буџет Републике Србије. Жалба се може изјавити и усмено на записник у Агенцији за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

Broj 29-2024
Datum 18.12.2024god.

Na osnovu Zakona o rudarstva i geološkim istraživanjima (Sl.glasnik RS br.101/15), donosim sledeće:

R E Š E NJ E

ZA ODGOVORNOG PROJEKTANTA NA IZRADI GEOTEHNIČKIH I INŽENJERSKOGEOLOŠKIH PODLOGA

GEOTEHNIČKI ELABORAT O USLOVIMA IZGRADNJE PROIZVODNE HALE KOVAČNICE

odredjuje se:

Slavica Janković, dipl.inž.geol.

Imenovani u pogledu stručne spreme i prakse ispunjava propisane uslove za odgovornog projektanta na izradi geotehničkih i inženjerskogeoloških podloga shodno Zakona o rudarstva i geološkim istraživanjima (Sl.glasnik RS br.101/15) i “Pravilnika o sadržini projekta geoloških istraživanja i elaborata o rezultatima geoloških istraživanja “ (Sl. glasnik RS br. 51/96) i Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 i 37/2019)).

Projektant: Broj licence IKS 391P26917

Slavica Janković, dipl.inž.geol. 1502976975023

"Gesondaža" doo Niš
ul.Rasadnik br.9 Niš,

Odgovorno lice/zastupnik
Pečat

Direktor,
Aleksandar Išljamović, dipl.inž.

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Закључка Владе 05 број 021-2369/2017 од 06. априла 2017. године

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
утврђује да је

Славица Д. Јанковић

дипломирани инжењер геологије
ЛИБ 02576072150

одговорни пројектант

на изради геотехничких и инжењерскогеолошких подлога

Број лиценце
391 P269 17

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
БЕОГРАД

ПОТПРЕДСЕДНИЦА ВЛАДЕ
И МИНИСТАРКА

Проф. др
Зорана З. Михајловић

У Београду,
15. маја 2017. године

0.9.2. IZJAVA OVLAŠĆENOG LICA

Kao ovlašćeno lice koje je izradilo Geotehnički Elaborat o uslovima izgradnje koji se prilaže **Projektu za građevinsku dozvolu (PGD) za izgradnju Proizvodne hale Kovačnice** , na teritoriji opštine Kruševac

Slavica Janković, dipl.geol.inž.,

I Z J A V LJ U J E M

1. da je Elaborat izrađen u svemu u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, Zakonom o rudarstvu i geološkim istraživanjima, propisima, standardima i normativima iz oblasti geoloških istraživanja i pravilima struke;
2. da Elaborat sadrži propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnog zahteva za objekat – nosivost i stabilnost.

Ovlašćeno lice: **Slavica Janković, dipl.geol.inž**

Broj ovlašćenja: **391 P26917**

Pečat: Potpis _____

Broj tehničke dokumentacije: GE 029-2024

Mesto i datum: **Niš,12.2024.god.**

Na osnovu Zakona o rudarstvu i geološkim istraživanjima (Sl.glasnik R.S. br.88/2011 i 101/15), Pravilnika o izradi projekata i elaborata geoloških istraživanja (Sl. glasnik RS.br.51/96) i Zakona o planiranju i izgradnji (Sl.gl.RS.br.47/03), "Geosondaža" d.o.o. Niš, izdaje:

P O T V R D U

kojom se potvrdjuje da za potrebe preduzeća "Geosondaža" Niš odgovorni projektant Slavica Janković, dipl.inž. geol. ispunjava sve uslove koji su propisani navedenim Zakonima za glavnog projektanta na izradi geotehničkih i inženjersko geoloških podloga.

Direktor,

Išljamovic Aleksandar,dipl.inž.

GEOLOŠKI IZVEŠTAJ

Niš,decembra 2024.god.

II. TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

1. UVOD

Saglasno zadatku geotehničkih ispitivanja terena, preduzeće Geosondaža iz Niša uradio je geotehnička istraživanja terena sa ciljem definisanja geotehničkih uslova podtla i uslova fundiranja novoprojektovanog objekata proizvodne hale kovačnice na KP 6228 KO Kruševac, u Ulici Jasički put br.2 u Kruševcu, za nivo IDP.

Geotehnički elaborat je sačinjen na osnovu rezultata terenskih i laboratorijskih istraživanja i ispitivanja terena - geotehničkog istražnog bušenja i geomehaničkih ispitivanja uzoraka tla u laboratoriji.

Geotehnička dokumentacija je urađena u skladu sa odredbama Zakona o planiranju i izgradnji objekata - Službeni glasnik R. Srbije br.72/2009 i 81/09 – ispravka, 64/10 – odluka US, 24/11,121/12,42/13 – odluka US, 50/13 – odluka US, 54/13 – Rešenje US, Zakona o rudarstvu i geološkim istraživanjima - Službeni glasnik R. Srbije br. 88/2011 101/2015 I 95/2018 i 40/2021 odgovarajućim Pravilnicima za ovu vrstu projektne dokumentacije - Službeni glasnik R. Srbije br. 45/2019.

Geotehnički elaborat predstavlja jednu od podloga za dalja projektovanja i predstavlja sastavni deo projektne dokumentacije.

Elaborat je urađen u 2 (dva) istovetnih primerka, od kojih je 1 (jedan) primerak dostavljen Investitoru, i sastoji se iz tekstualnog dela i grafičkih priloga.

U tekstualnom delu analizirani su rezultati terenskih istraživanja, dat je komentar laboratorijskih ispitivanja uzoraka tla kao i rezultati geostatičkih proračuna dozvoljene nosivosti i sleganja temeljnog tla u zoni novoprojektovanih objekata.

2. PREGLED DOSADAŠNJIH ISTRAŽIVANJA

Istražno područje bilo je do sada predmet regionalnih geoloških, kao i detaljnih inženjerskogeoloških istraživanja. Pri izradi ovog Elaborata analizirani su rezultati ranije izvedenih istraživanja iz dostupne postojeće geološko-geotehničke dokumentacije izrađene na širem prostoru predmetne lokacije.

Iz fonda postojeće geološko-geotehničke dokumentacije je korišćena je sledeća dokumentacija:

- Osnovna geološka karta list Kruševac sa tumačem, 1 : 100 000, Geozavod, 1994.,
- Inženjerskogeološka karta Srbije 1:200000 sa tumačem, Geozavod, Beograd
- Osnovna inženjerskogeološka karta list Kruševac, Geološki zavod Srbije.
- *Geomorfološka karta Srbije – Dr. LJ. Menković, M. Košćal, M. Mijatović, 2005*

Osnovna geološka karta i tumač za list Kruševac (Geološki zavod - „Srbije" *1994)* je dokumenat gde je prikazana opšta geološka građa terena, a uvidom u dokumentaciju je pomogla za dalje konkretizovanje geoloških uslova terena

Osnovna inženjerskogeološka karta za list Kruševac, 1:100000 (Geološki zavod Srbije, 2012.god. je dokumenat gde su prikazana inženjerskogeološka svojstva šire okoline predmetne lokacije, a uvid u dokumentaciju izvršen je u cilju daljeg konkretizovanja geotehničkih uslova terena.

Geomorfološka karta Srbije – Dr. LJ. Menković, M. Košćal, M. Mijatović, 2005 je dokumenat gde su prikazana geomorfološka svojstva šire okoline predmetne lokacije, a uvid u dokumentaciju izvršen je u cilju sagledavanja opštih morfoloških svojstava.

Ovaj elaborat prikazuje rezultate geotehničkih ispitivanja terena i sintetski prikaz uslovnosti koje proizlaze iz sadejstva objekata i terena kao prirodne konstrukcije. Razrada predmetne problematike bazira na rezultatima izvedenih terenskih i laboratorijskih ispitivanja i istraživanja terena, koji kao takvi čine osnovnu materiju sprovedenih geotehničkih analiza.

Rezultati sondažnog bušenja, laboratorijskog ispitivanja uzoraka tla, podataka o mikroseizmičkoj reonizaciji generalizovani su u cilju daljeg konkretizovanja geotehničkih uslova terena.

Za potrebe izrade ovog dokumenta, izložena materija je sistematizovana, pri čemu je, delom izvršena reinterpretacija postojećih podataka.

3. VRSTA I OBIM ISTRAŽIVANJA

3.1. Terenski radovi

3.1.1. Izrada geotehničkih bušotina

Istražno bušenje - sondiranje terena, rađeno je do dubine od 8.00 m, i urađeno je 4 geotehničke istražne bušotine i 2 jame.

Istražno bušenje izvedeno je sa zadatkom da se utvrdi sastav i debljina pojedinih slojeva u zoni budućeg objekata, odnosno dobijanja kontinualnog jezgra tla po dubini sondiranog profila, odakle se vršilo uzimanje reprezentativnih uzoraka tla radi ispitivanja u laboratoriji.

Sondiranje terena urađeno je mašinskim bušenjem, kontinualnim jezgrovanjem. Svaka istražna bušotina započeta je priborom ∅ 131 mm, a završni prečnik bušenja nije bio manji od ∅ 101 mm. Procenat dobijenog jezgra je veći od 95 % (slika 3.1.1.1).

Koordinate izvedenih istražnih bušotina snimljene su GPS uređajem TREMBLE visoke tačnosti.

Slika 3.1.1.1: Garnitura za istražno bušenje na predmetnoj lokaciji

Sa napredovanjem bušenja, izvršena je i klasifikacija reprezentativnih uzoraka tla u svemu prema SRPS U.B1.003. Izvađeno jezgro je očišćeno i pakovano, a odmah potom je izvršeno detaljno strukturno kartiranje jezgra iz istražnih bušotina.

U tabeli 3.1.1.1 dati su podaci o izvedenim istražnim bušotinama. Položaj istražnih bušotina prikazan je na situaciji (prilog br 1.) i geotehničkom preseku terena (prilog br. 2).

Tabela 3.1.1.1: Osnovni podaci o istražnim bušotinama

Redni br.	Istražna bušotina	Koordinate Y	Koordinate X	Kota terena (m nJm)	Dubina (m)	NPV u vreme bušenja (m)	Datum bušenja
1	B- 1	7 526 492.65	4 827 694.42	144.07	8.00	2.90	10.11.2024.
		7 526 522.00	4 827 613.73	144.05	8.00	2.90	10.11.2024.
		7 526 514.42	4 827 698.69	143.77	9.00	3.00	11.11.2024.
		7 526 538.25	4 827 630.84	143.73	8.50	2.80	11.11.2024.
		7 526 529.77	4 827 677.01	143.70	1.50		12.11.2024.
		7 526 554.98	4 827 686.49	143.93	1.50		12.11.2024.

Dokumentacija istražnih bušotina data je na prilogu br. 3.

Nabušeno jezgro svake bušotine je fotografisano, kao trajni dokument, i ukupno je izbušeno 36.50m. jezgra.

3.1.2.Terenska indetifikacija i klasifikacija tla

Nakon svakog manevra bušenja, jezgro je slaženo u metalne sanduke po redosledu bušenja, a potom se pristupilo detaljnom inženjerskogeološkom kartiranju izbušenog jezgra.

Pri kartiranju posebna pažnja posvećenja je utvrđivanju litoloških vrsta stena u građi ispitivanog područja, njihovih granica, stepenu njihove fizičko-hemijske raspadnutosti, procentualnom učešću glinovite i drobinske komponente, boje, plastičnosti i konsistencije, i drugih svojstava koja su se makroskopski mogla uočiti na jezgru istražnih bušotina.

Detaljno inženjerskogeološko kartiranje jezgra iz istražnih bušotina izvršeno je na ukupno 24m' nabušenog jezgra, a u svemu prema SRPS U.B1.003. Za izbušeno jezgro procenjen je: granulometrijski sastav (udeo frakcija, oblik i veličina zrna), konsistentno stanje, sjaj, suva čvrstoća, plastičnost, reakcija na trešenje, sadržaj $CaCO_3$, boja i miris. Ukupno je iskartirano 24 m izbušenog jezgra.

Rezultati detaljnog inženjerskogeološkog kartiranja jezgra bušotina prikazani su na inženjerskogeološkim profilima istražnih bušotina (prilog br. 3).

3.2. Laboratorijska ispitivanja

Laboratorijska ispitivanja uzoraka tla, izvodjena su sa zadatkom indentifikacije i klasifikacije materijala i ispitivanja parametara deformabilnosti i čvrstoće na smicanje.

Rezultati laboratorijskih ispitivanja dati su u prilogu br.4.

3.2.2. Identifikaciono-klasifikaciona ispitivanja

3.2.2.1.Odredivanje vlaznosti tla

Postupak ispitivanja vlažnosti sproveden je u skladu sa načinom određivanja definisanim prema standardu SRPS U.B1.012. (1979.)

Uzorci su osušeni u sušnici na konstantnoj temperaturi od 105°C. Nakon sušenja, tokom hlađenja, do merenja, uzorci su čuvani u eksikatoru.

Vlažnost uzoraka tla određena je na osnovu dva ispitivanja za svaki uzorak. Kao rezultat uzeta je prosečna vrednost, čija dozvoljena razlika nije veća od 0.5%.

3.2.2.2.Određivanje granulometrijskog sastava

Granulometrijski sastav uzoraka tla ispitan je kombinovanom metodom hidrometrisanja i sejanja prema postupku opisanom u standardu SRPS.U.B1.018. (1980.)

Prethodno osušeni uzorci na 105°C, prosejani su kroz standardna sita. Ostatak na svakom situ meren je sa tačnošću od 0.1 g.

Frakcije tla sitnije od 0.1 mm areometrisane su.

Kako je areometar etaloniran na 20°C, izvršena je korekcija čitanja areometra za odgovarajuću temperaturu od 19°C; 20°C; 21°C i 22°C.

3.2.2.3.Određivanje zapreminske mase cilindrom

Određivanje zapreminske mase tla metodom cilindra poznate zapremine urađeno je prema nacinu ispitivanja definisanim standardom SRPS U.B1.013. (1992.)

Ispitivanja se sprovode na prethodno kalibrisanim cilindrima (standardizovanog koeficijenta uticaja debljine cilindra (p=0.10-0.15).

Pre početka ispitivanja odredi se masa svakog cilindra sa tačnošću 1.0 g i njegova zapremina sa tačnošću od d=0.15 cm^3.

3.2.2.4.Određivanje stišljivosti tla

Nakon ugrađivanja, probno telo se potopi u vodu i optereti do konsolidacije u prirodnim uslovima, a zatim stepenastim priraštajem napona: σ = 100; 200 i 400 kN/m^2, u svemu prema SRPS U.B1.032.

3.2.2.5.Određivanje parametara čvrstoće smicanja

Ispitana je drenirana smičuća čvrstoća nakon konsolidacije probnog tela do σ =100; 200 i 400 kN/m^2. Na osnovu rezultata ovako programiranog opita prikazana je Coulomb - ova, linearna anvelopa smičuće čvrstoće tla iz odnosa normalnog napona i smičuće čvrstoće.

3.2.2.6 Određivanje odnosa suve zapreminske mase i vlažnosti

Maksimalnu zbijenost tla uraditi prema standardnom Proktorovom opitu SRPS EN ISO 13286-2:2012/AC2013.

Uzorak se sabija u Proktorov standardni cilindar zapremine V=950 cm3 sa različitim sadržajem vlčage. Rezultate prikazati dijagramom zavisnosti sadržine vode i suve zapreminske mase, gde se na grafiku određuje maksimalna suva zapreminska masa i oprimalni sadržaj vlažnosti.

3.2.2.7 Laboratorijsko određivanje kalifornijskog indeksa nosivosti

Opit raditi sa tri energije zbijanja, a CBR vrednost prikazati za maksimalnu vrednost zijenosti tla prema Proktorovom opitu, a u svemu prema SRPS EN ISO 13286-47.

Rezultate prikazati na dijagramu zavistnosti CBR i suve zapreminske mase, gde se u odnosu na maksimalnu zbijenost po Proktoru određuje CBR vrednost

4. REZULTATI ISTRAŽIVANJA

4.1.Geomorfološko geološke karakteristike terena

Geomorfološke karakteristike reljefa istražnog prostora uslovljene su geološkom građom, tj. litološkim sastavom i tektonskim sklopom. Istraživani prostor predstavlja deo urbanog terena za potrebe izgradnje industrijskih objekata.

U geomorfološkom smislu predmeta lokacija je pogodna za planirane građevinske aktivnosti, a istražni prostoj je u domenu kota od 143,00 do 145,00 mJnm.

U litološkom sastavu istražnog prostora učestvuju raznovrsne stene, od najstarijih paleozojskih do najmlađih kvartarnih. Veći deo terena izgrađen je od vezanih okamenjenih stena: flišolikih stenskih masa, krečnjaka, i vulkanoklastita, sa manjim magmatskim probojima.

Neogeni sedimentni kompleks zastupljen je u Kruševačkoj kotline. Kvartarne naslage zastupljene su u vidu fluvijalno nerasčlanjenog aluvijalnog kompleksa Zapadne morave, aluvijalno-proluvijalnih nanosa njihovih pritoka, plavinskih konusa i deluvijalnih naslaga različite debljine, najčešće 1-3 m.

Od egzogenih procesa i pojava na širem istražnom prostoru preovlađuje linijska erozija sa bujičnim tokovima i plavinama, različite aktivnosti i učestalosti pojavljivanja. U manjoj meri, na strmijim delovima padina zastupljene su nestabilnosti u vidu klizišta različite aktivnosti, čija je dubina ograničena debljinom raspadine, te manje odroni u izlomljenoj stenskoj masi.

Sedimenti neogena Ng

Sedimenti neogena rasprostranjeni su na istražnom prostoru, gde Panonsko-pontski sedimenti ***(M,Pl)*** imaju najveće rasprostranjenje, koje se gotovo poklapa sa današnjim konturama kruševačkog basena. Na različitim delovima terena konstatovana je brojno veoma bogata, ali vrstama siromašna kongerijska fauna.

Na geološkoj karti su izdvojena tri dela panonsko-pontskih naslaga: gline, peskovi i šljunkovi; krečnjaci i peskovi i šljunkovi i peskovi.

Sarmat ***(M_3^1)*** je predstavljen glinama i slabo vezanim peskovima odnosno peščarima, u donjem, i peskovima sa slabijim pojavama šljunkova u gornjem delu. Stratifikacija je dobro izražena, horizontalna, a sočiva su retka (Pozlata, Gaglovo i dr.).) U višim delovima su pored glina zapažaju peskovi i sitni šljunkovi u vidu manjih sočiva.

Sedimenti kvartara Q (t)

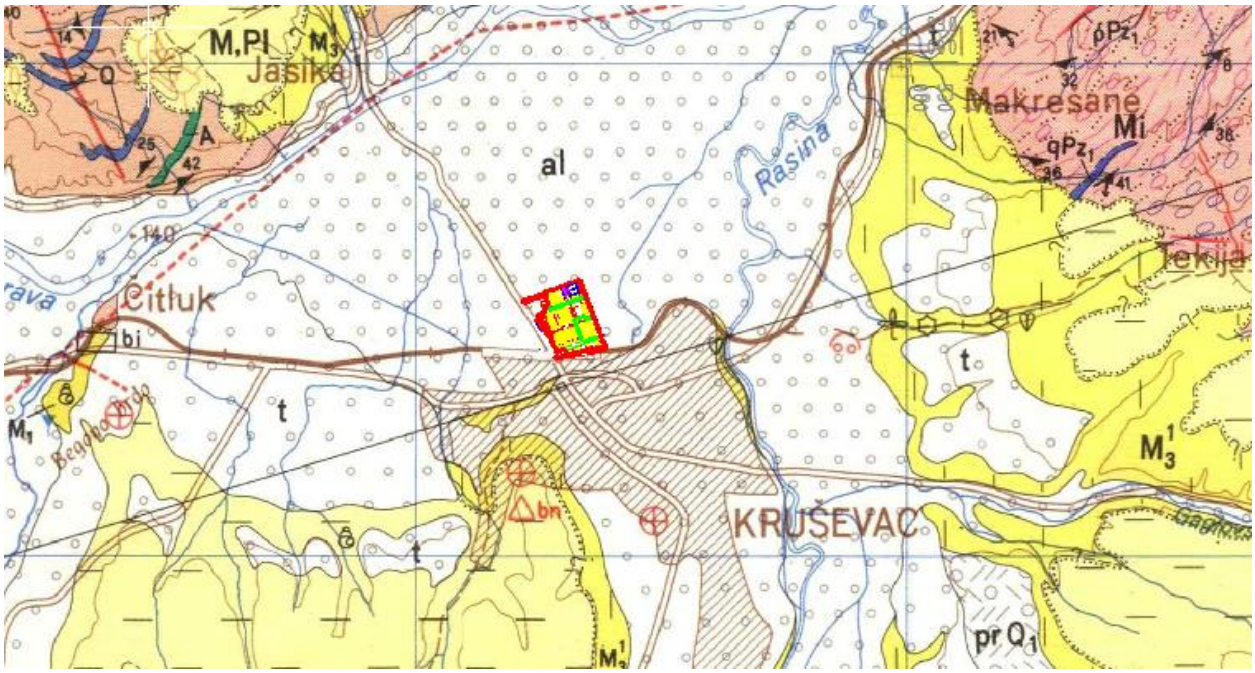
Kvartarne tvorevine predstavljene su sedimentima, taloženim u dolinama reka i duž njihovih tokova, kao i na padinama. Opšta njihova karakteristika je dosta heterogen sastav i relativno mala debljina sedimenata.

Terase su izgrađene od šljunkova iznad kojih leže supeskovi i sugline. Međutim, na uzdužnim profilima Rasine i Z. Morave zapažene su znatne razlike u sastavu, na primer, suglinasti materijal je izrazito šljunkovit, male je debljine i sa neosetnim prelazima ka šljunkovitoj faciji korita. Nizvodno po istom horizontu, suglinasti materijal postaje sve finiji tako da na profilima oko Kruševca ima već karakter lesolikih suglina. Gradacija materijala u horizontalnom pravcu ukazuje na uniformnost genetskog agensa sa različitim manifestacijama na različitim delovima dolina.

Aluvijum (al)

U dolinama svih većih tokova na terenu (Z. Morave, Rasine, Pepeljuše i dr.) široke aluvijalne ravnice izgrađene su od peskova, šljunkova i suglina. U donjim tokovima je na vertikalnim profilima zapažen pravilan raspored litoloških članova. U dnu uvek leže heterogeni šljunkovi facije korita, a iznad njih se nalaze povodanjske sugline i supeskovi. Očigledno je da reke u donjim tokovima prolaze kroz ranu etapu konstrativne faze. U srednjim i gornjim tokovima facije povodnja nedostaju ili su svedene na minimum, što je dokaz da na ovim delovima reke prolaze kroz perstrativnu fazu svoga razvoja. Konačno, u gornjim tokovima i izvorišnim delovima, aluvijuma nema ili se javlja sporadično u vidu krupnih blokova tipa perluvijuma. Prikazani odnos vertikalnih i uzdužnih profila pokazuje da sliv Z. Morave u celosti prolazi kroz stadijum zrelosti najmlađeg geografskog ciklusa

Na slici br.4.1.1 prikazana je geološka karta list Kruševac.



Slika 4.1.1. Geološka karta list Kruševac

Al- aluvijum, t – Rečna terasa M_3^1 – Peščari, gline, peskovi i šljunkovi, M,Pl- Gline, peskovi i šljunkovi, Mi- trakasti gnajsevi, biotitski

4.2. Geomehanička svojstva izdvojenih sredina u sklopu prirodne konstrukcije terena

U okviru istražnog prostora budući objekat treba fundirati u kvartarnih sedimentima koji su nastali fluvijalnom sedimentacijom Rasine u čiji sastav ulaze velutice šljunka, peskovi i gline.

Ispod sedimenata Kvartara nalaze se Miocenske tvorevine u čiji sastav ulaze peščari, gline peskovi i šljunkovi.

U daljem tekstu biće prikazana svojstva sedimenata počev od površine terena, tj. od mlađih ka starijim.

4.2.1. Nasuto tlo (1)

Glinovito nasuto tlo koje sadrži kamenu sitnež I opeku, kao I lomljeni kameni I sličan građevinski šut. Prvih 10-20 cm je humificirano.

Sredina je umereno zbijena, polutvrdog konsistentnog stanja, a prstima se mogu mrviti uz napor, a prema granulometrijskom sastvau odgovara prašinasto-glinovitom tlu srednje do visoke plastičnosti – CIM.
Objekat se neće fundirati u ovoj sredini I sloj će biti potpuno uklonjen iz iskopa.

Tabela 4.2.2.1: Rezultati ispitivanja aluvijalne Prašinaste gline (2)

GRANULOMETRIJSKI SASTAV (%)				PRIRODNA VLAŽNOST w(%)	PARAMETRI KONSISTENCIJE				GRUPNI SIMBOL (USCS)
2.0 - 60	0.06 -2.0	0.002-0.06	< 0.002		w_L (%)	w_P (%)	I_P	I_C	
0-74	3-19	6-86	1-11	3-31	44,7	22,2	22,5	0,600	CIM

ZAPREMINSKE TEŽINE		SMIČUĆA ČVRSTOĆA		EDOMETARSKA STIŠLJIVOST	
γ (g/cm^3)	γ_d (g/cm^3)	φ (°)	C kPa	Mv (kN/m^2) (σ=100-200)	Mv (kN/m^2) (σ=200-400)
1.933	1.587	21	21	7000	14000

* * *

Navedena sredina prema fizičko - mehaničkim svojstvima nije pogodna za fuidiranje objekata. Prema GN-200 normama zemljište pripada II kategoriji.

4.2.2. Prašinaste gline (2)

Prašinaste gline (2) - predstavljaju aluvijalne sedimente facije povodnja. Sivo plave do sivo smeđe boje, utvrđen je na dubini od 2.90 do 6.30 m. Na kontaktu sa slojem glinom u podini povećano je učešće peskovite frakcije a dalje sa dubinom raste procentualno učešće prašinaste frakcije.

Na osnovu klasifikacionih pokazatelja (UCSC) tlo pripada šljunkovima CIM-CIH.

Tabela 4.2.2.1: Rezultati ispitivanja aluvijalne Prašinaste gline (2)

GRANULOMETRIJSKI SASTAV (%)				PRIRODNA VLAŽNOST w(%)	PARAMETRI KONSISTENCIJE				GRUPNI SIMBOL (USCS)
2.0 - 60	0.06 -2.0	0.002-0.06	< 0.002		w_L (%)	w_P (%)	I_P	I_C	
0	2-4	74-77	19-27	22-30	43,4-54,2	23,1-27,2	23,2-27,0	0,88-1,11	CIM-CIH

ZAPREMINSKE TEŽINE		SMIČUĆA ČVRSTOĆA		EDOMETARSKA STIŠLJIVOST	
γ (g/cm^3)	γ_d (g/cm^3)	φ (°)	C kPa	Mv (kN/m^2) (σ=100-200)	Mv (kN/m^2) (σ=200-400)
1,946-1,999	1,512-1,644	19-21	23-25	6667-7067	14286-14870

* * *

Prema GN-200 normama zemljište pripada II kategoriji.

4.2.3.Prašinasti peskovi (3)

Peskovi plavkaste do braon boje, fino dispergovagovani Srednje zbijeni, srednje stišljivi.

Pesak je umereno zbijena, polutvrdog konsistentnog stanja, a prstima se mogu mrviti.

Vrednosti literaturnih podataka, prikazani su tabeli 4.2.1.2

Tabela 4.2.1.2: Rezultati ispitivanja aluvijalne Prašinastih peskova (3)

GRANULOMETRIJSKI SASTAV (%)	PRIRODNA VLAŽNOST	PARAMETRI KONSISTENCIJE	GRUPNI SIMBOL

2.0 - 60	0.06 -2.0	0.002-0.06	< 0.002	w(%)	w_L (%)	w_P (%)	I_P	I_C	(USCS)
2	54-86	11-39	1-7	11-13	-	-	-	-	GW

ZAPREMINSKE TEŽINE		SMIČUĆA ČVRSTOĆA		EDOMETARSKA STIŠLJIVOST	
γ (g/cm^3)	γ_d (g/cm^3)	φ (°)	C kPa	Mv (kN/m^2) (σ=100-200)	Mv (kN/m^2) (σ=200-400)
1,981-2,017	1,757-1,827	26	4-6	8000-9091	15686-16807

* * *

Prema GN-200 normama zemljište pripada II kategoriji.

4.2.4. Aluvijalni šljunak (4)

Šljunak (4) - predstavlja aluvijalne sedimente facije korita. Smeđe-sive boje, utvrđen je na dubini od 7.50 m.

Šljunak je srednje do dobro zbijen, vodozasićen povećanih otpornih i deformacionih svojstava. Na osnovu klasifikacionih pokazatelja (UCSC) tlo pripada šljunkovima GW.

Tabela 4.2.2.1: Rezultati ispitivanja aluvijalne šljunkove (4) na osnovu literaturnih podataka

ZAPREMINSKE TEŽINE		SMIČUĆA ČVRSTOĆA		EDOMETARSKA STIŠLJIVOST
γ (g/cm^3)	γ_d (g/cm^3)	φ (°)	C kPa	Mv (kN/m^2) (σ=100-200)
2,105	1,865	30,00*	0,00*	15000*

* *litereturni podaci*

* * *

Prema GN-200 normama zemljište pripada II kategoriji.

4.3. Hidrogeološke odlike terena

Geološko-morfološke odlike uslovile su odgovarajuće hidrogeološke karakteristike terena na kome se nalazi istražno područje. Hidrogeološke karakteristike istražnog područija tipične su za aluvijalne ravni većih reka.

U pogledu hidrogeoloških svojstava, prema Osnovnoj hidrogeološkoj karti SRJ 1:100 000, list Kruševac, istražno područje izgrađuju propustne nevezane ili slabovezane klastične naslage međuzrnske (intergranularne) poroznosti. Po hidrogeološkoj funkciji, terasni peskovito-glinoviti sedimenti predstavljaju relativne hidrogeološke kolektore – sprovodnike, izuzev u delovima koji su izgrađeni pretežno od glinovitih stena, kada predstavljaju hidrogeološke izolatore. Šljunkovi i šljunkoviti peskovi sa Corbicula fluminalis predstavljaju relativne hidrogeološke kolektore – rezervoare. Očekivane dubine do niskih podzemnih voda u sedimentima rečne terase su 0,5-5,0m, a u vreme istraživanja nivo podzemne vode utvrđen je na dubini 4,60 m u odnosu na kotu terena (videti tabelu *3.1.1.1:*).

Na osnovu pregleda prethodne dokumentacije, vrednosti parametara hidrogeoloških svojstava stenskih masa koje izgrađuju šire istražno područje date su u Tabeli 4.3.1.

Tabela 4.3.1. Vrednosti parametara hidrogeoloških svojstava stenskih masa koje izgrađuju istražno područje

Jedinica	Parametri

		Koeficijent filtracije (m/s)	Koeficijent provodnosti (m^2/d)
Terasni sedimenti	Glina / Glina peskovita	10^{-7}-10^{-6}	1,67-2,59
Šljunak peskovit		10^{-4}	844-1259

Nivoa podzemne vode, može da ima uticaj na izbor temelja i fundiraje objekata.

4.4. Seizmičnost terena

Prema najnovijim regionalnim istraživanjima Republičkog seizmološkog zavoda Srbije (http://www.seismo.gov.rs/) određeni su parametri seizmičnosti za teritoriju Srbije. Prema karti seizmičkog hazarda za očekivano maksimalno horizontalno ubrzanje na osnovnoj steni - Acc(g) i očekivani maksimalni intenzitet zemljotresa - Imax u jedinicama Evropske makroseizmičke skale (EMS-98), u okviru povratnog perioda od 95, 475 i 975 godina mogu se očekivati zemljotresi maksimalnog intenziteta i ubrzanja prikazani u tabeli br. 8.

Tabela br.4.4.1 Seizmički parametri

Seizmički parametri	Povratni period vremena (godine)		
	95	475	975
Acc(g) max.	0.06	0.15	0.2
I_{max}(EMS-98)	VII	VIII	VIII-IX

Prema klasifikaciji Evrokoda EC 8 istraživani teren pripada kategoriji tipa **B**.

4.5. Geotehnička svojstva terena

Sa geotehničkog aspekta neophodno je uvažiti sledeće preporuke za izgradnju objekata:

- Objekti se mogu direktno fundirati na temeljima samcima, trakama i temeljnim pločama, već na dubini, min. 2,00 m od površine terena
- Dozvoljeno maksimalno opterećenje koje objekti mogu saopštiti tlu je qa < 200 kN/m^2.
- Iskopi u ovim sredinama se ne drže u vertikalnim zasecima visine do 1.5 m, bez podgrade.
- Izgradnja linijskih objekata – saobraćajnica, zahteva kako u toku izgradnje, tako i u periodu eksploatacije površinsko odvodnjavanje.
- Ispod cevi za kanalizaciju kao tampon (posteljica) između prirodnog tla i cevovoda ugrađuje se maksimalno zbijeni sloj peska (ili nekog drugog materijala), debljine od 10.0cm + D/10, gde je D spoljni prečnik cevi. Kao tampon, posteljica, može se koristiti „mršav" beton u debljini D/10.
- Pre upotrebe iskopanog tla za zatrpavanje iskopa, bilo bi neophodno organizovati kontrolu zbijenosti ugrađenog materijala koja bi se zasnivala na određivanju zapreminskih težina (SRPS U.B1.013) i proveru modula stišljivosti opitom sa kružnom pločom.
- Za kolovozne konstrukcije, potrebno je ukloniti površinski sloj oko h=0.40m (lokalno i dublje) i isti sabiti do modula stišljivosti od oko 25 Mpa. Preko ovako pripremljene posteljice izvršiti nasipanje kamenom granulacije d=63mm u sloju debljine oko d=20 cm i isti sabiti dok se opitom sa pločom nepostigne modul stišljivosti od Ms=60 Mpa. Preko ovog sloja ugraditi sloj od 20cm kamenog agregat granulacije d=31mm i isti sabiti do modula od Ms=80 Mpa, a nakon toga uraditi završni sloj od rizle i isti sabiti do modula stišljivosti od Ms=100 Mpa do završne kote.

- Zbijenost završnog sloja mora ispoštovati regulativu putarskih propisa.
- Deo iskopanog materijal koji se neće iskoristi za zatrpavanje rova, potrebno je odložiti na unapred odabranu i pripremljenu deponiju.
- Prema postojećoj dokumentaciji hemijske analize uzoraka podzemne vode i tla sa ovog područja ukazuju da nemaju ograničavajući uticaj na uslove fundiranja.
- Iskop će se izvoditi u sredinama koje po GN 200 pripadaju II-III kategoriji zemljišta.
- Za geostatičke proračune koristiti parametre radne sredine prikazane u tabeli 4.5.1

Tabela 4.5.1: Fizičko-mehanički parametri koji su korišćeni pri geostatičkim proračunima

Geotehnička sredina	γ kN/m^3	Parametri deformabilnosti $M_{s(100-200)}$ kN/m^2	Parametri čvrstoće φ (0°)	C kN/m^2
Nasuto tlo (1)	*19,5*	*5000*	*21*	*21*
Prašinaste gline (2)	*19*	*6500*	*20*	*24*
Prašinasti peskovi (3)	19,5	8000	26	5
Aluvijalni šljunak (4)	20,5	15000	30	0

4.6. Svojstva terena sa aspekta zaštite životne sredine

Obzirom da površinu terena izgrađuju porozni slojevi tla, to je izdan formirana u terenu praktično bez prirodne zaštite od zagađenja. Na taj način toksične materije koje dospeju na površinu terena, lako prodiru u dublje slojeve tla, i progresivno se šire.

Sa druge strane, planiranim građevinskim aktivnostima, predviđeni su zemljani radovi na terenu, pa je sa tog aspekta, potrebno predvideti sve mere očuvanja stabilnosti terena kakva je u prirodnim uslovima. (odgovarajući nagib kosine, potporne konstrukcije i dr.).

Zbog planske urbanizacije terena potrebno je predvideti mere zaštite i očuvanja istog, i u tom smislu preduzeti sledeće mere:

1. Potpuno uređenje terena i ozelenjavanje zemljanih prostora.
2. Obezbediti brz i kvalitetan odvod kišnih voda sa parkinga, saobraćajnica i trotoara
3. Uvesti stalnu kontrolu kanalizacione mreže, njenu prohodnost i funkcionalnost
4. Sve objekte priključiti na kišni i fekalni kolektor
5. Svim subjektima koji vrše zagađenje voda i tla obavljanjem privredne delatnosti treba usloviti nabavku i ugradnju odgovarajućih uređaja kako bi se efikasno štitila prirodna sredina.

5. GEOTEHNIČKI USLOVI FUNDIRANJA OBJEKATA

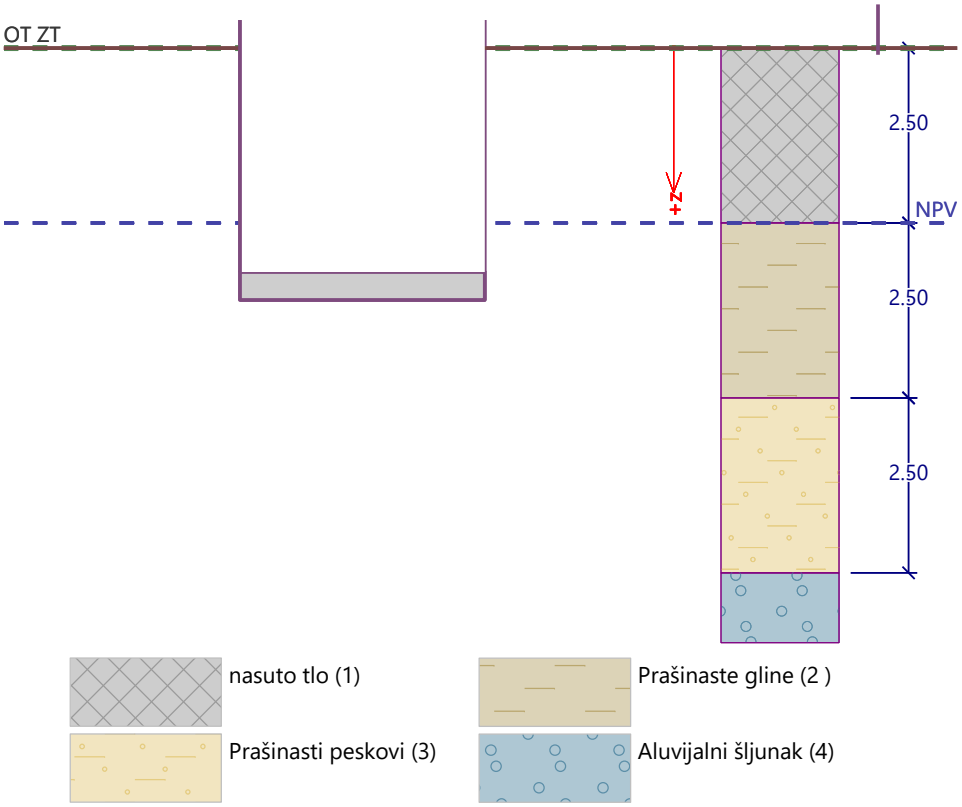
Analiza uslova i mogućnosti izgradnje objekata proizvodne hale kovačnice zahteva da se na osnovu inženjerskogeoloških – geotehničkih karakteristika terena definišu:

- dozvoljena nosivost tla,
- sleganje tla usled dopunskih opterećenja od novoprojektoavnih objekata

Proračuni su urađeni za plitko fundiranje objekata na temeljima samcima Dp=0,60m dimenzija 4.0x4.0m, 3.0x4.0m i 7.0x4.0m na dubini fundiranja Df=2,50m sa projektovanom kontaktnom silom od F=200kN sa kranovima nosivosti od 350kN, za presu za kvanje i izvlačenje osnove temeljne poloče 14.0x6.0m na Df=6.0m, na ploči debljine 0.8m silom od F=1400kN i presom za sužavanje na temeljnou dimenzija 3.5x2.6m na Df=3.6m

5.1.Računski model terena

Na slici 5.1.1 prikazan je računski model terena (RMT-1) koji je korišćen za geostatičke proračune dozvoljene nosivosti i sleganja tla.



Slika 5.1.1: Računski model terena RMT-1

5.2. Dozvoljeno naprezanje na tlo i sleganja temeljnog podtla

Prema projektantskim konstruktivnim elementima objekti će se fundirati na koti 160,40m direktno u peskovitom šljunkovitom materijal, a proračun dozvoljene nosivosti i sleganje temeljnog podtla urađen za slučaj plitkog fundira u kontrolisano nasutom temeljno podtlo.

Granično i dozvoljeno opterećenje plitkih temelja, kao I vrednost konsolidacionog sleganja određeno je u skladu sa EN 1997-1-DA3 u programskom paketu GEO5. (prilog br.5).

U tabeli 5.2.1. prikazani su rezultati proračuna dozvoljene nosivosti za slučaj fundiranja planiranih objekata u sloju peskovito šljunkovitom kontrolisano nasutom materijalu.

Tabela 5.2.1: Rezultati dozvoljene nosivosti i sleganja temeljnog podtla

Objekat	*Vrsta temelja*	*Dimenzije temelja (m)*	*Dubina fundiranja (m)*	*Projektovana sila (kN)*	*Granično optrećenje prema EN 1992-1-1 (kPa)*	*Sleganje prema EN 1992-1-1 (mm)*
T1	samac	4x4	2.50	550	443.95	3.3
T2	samac	4x3	2.50	550	426.36	6.6
T3	samac	7x4	2.50	550	409.43	0.0
T4	ploča	14x6	6.00	1400	1172.93	0.0
T5	samac	3.5x2.6	3.60	400	654.64	0.0

Rezultati proračuna prikazani su u okviru priloga br. 5. Na osnovu sprovedenih proračuna dozvoljenje nosivosti temeljnog tla nema opasnosti od pojave proloma, jer je projektovano naprezanje manje od dozvoljene nosivosti. **Proračun konsolidacionog sleganja za temelje su zanemarljivi. Za proračune su korišćeni pretpostavljeni naponi, tako da je potrebno proveriti naprezanja u temeljnim spojnicama i ponovo uraditi proračun**.

6. ZAKLJUČAK

6.1. Fundiranje objekata

Na osnovu rezultata terenskih ispitivanja, analizom rezultata laboratorijskih ispitivanja, procenom graničnog naprezanja i sleganja tla, vodeći računa pri tome o konstruktivnim elementima objekata, utvrdjeno je da geomehaničke karakteristike podtemeljnog tla dozvoljavaju plitko fundiranje objekata.

U vreme istraživanja **nivo podzemne vode je registrovan** na cca -2,50m u odnosu na kotu terena. Prilikomn iskopa temeljnih jama za prese treba uraditi zaštitu temeljnog iskopa od priliva podzenih voda.

Pri usvajanju konačnog načina fundiranja objekata, izabrati takvu kombinaciju fundiranja,koja bi bila ekonomski, ekološki i bezbedonosno opravdana.

U zavisnosti od pozicije objekta na terenu zavisi i obim radova na iskopavanju temeljnih jama i nivelacionom uređenje terena.

Prirodan teren pripada II-III kategoriji tla, lako se iskopava i podložan je zarušavanju pa je potrebno obezbediti bezbedan rad u otvorenoj jami.

Prema klasifikaciji Evrokoda EC 8 istraživani teren pripada kategoriji tipa B.

Lokalni geološki uslovi karakterišu teren u odnosu na seizmičkom ubrzanju. datoj u poglavlju 4.4.

Ukoliko objekat nakon usvajanja konačnog projektnog rešenja iz nekih razloga (koji nisu bili poznati u vreme izrade ovog Elaborata, npr. statičkih, konstruktivnih, izvođačkih, ekonomskih i sl.) nije moguće fundirati na gore opisani način (poglavlje 5.2. i 5.3.), onda treba izvršiti naknadnu analizu uslova fundiranja objekata.

6 .2. Tehnički uslovi izvodjenja iskopa

Uslovi rada i stabilnost iskopa

Da ne bi bila ugrožena stabilnost terena u zoni iskopa, temeljne iskope do dubine fundiranja treba raditi pod nagibom blažim od 1:1, a u skladu sa tim treba uraditi projekte zaštite iskopa i rada ljudi u otvorenom.

Priliv vode u iskop

U zavisnosti od perioda započinjanja radova moguć je priliv podzemne vode u iskope, pa je potrebno predvideti mere hidrotehničke zaštite iskopa, naročito kod fundiranja lifta.

Zatvaranje temeljnog iskopa

Za zatvaranje iskopa, nivelaciju terena i izradu lokalnih saobraćajnica preporučuje se korišćenje materijala, koji se dobro zbija.

Ostali uslovi i preporuke

U cilju očuvanja bezbednosti ljudi i objekata, Projektant i Izvođač radova su dužni da se pridržavaju odredbi Pravilnika o tehničkim normativima za temeljenje građevinskih objekata (Službeni list 15/1990.) koje se odnose na obezbeđenje susednih objekata i rad u otvorenoj temeljnoj jami većih dubina i pod vodom (čl. 134 - 141).

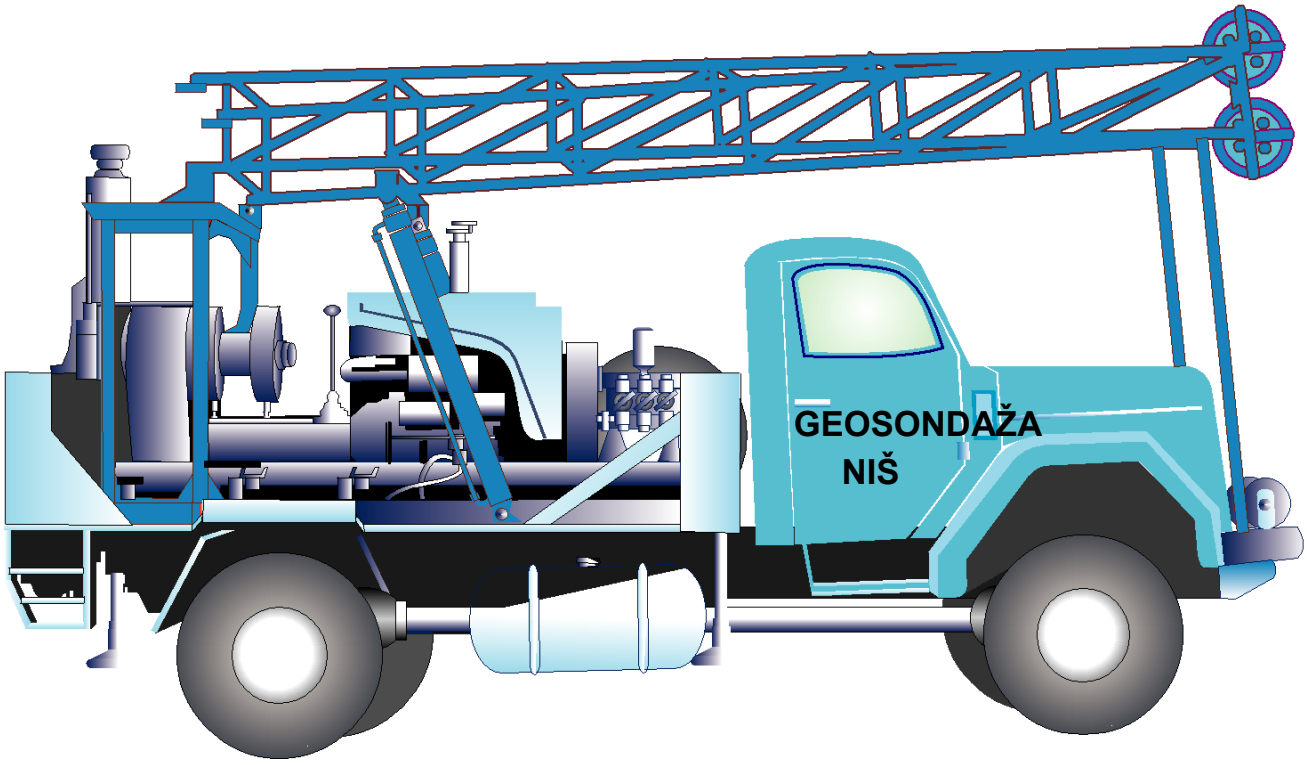
Sobzirom na geotehničke uslove fundiranja objekata Investitoru se preporučuje da u fazi iskopa obezbediti sledeće:

- geotehnički nadzor,
- kontrolu zbijenosti ugrađenog materijala,
- kontrolu zbijenosti nasutog materijala i sl.

G E O S O N D A Ž A - N I Š

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

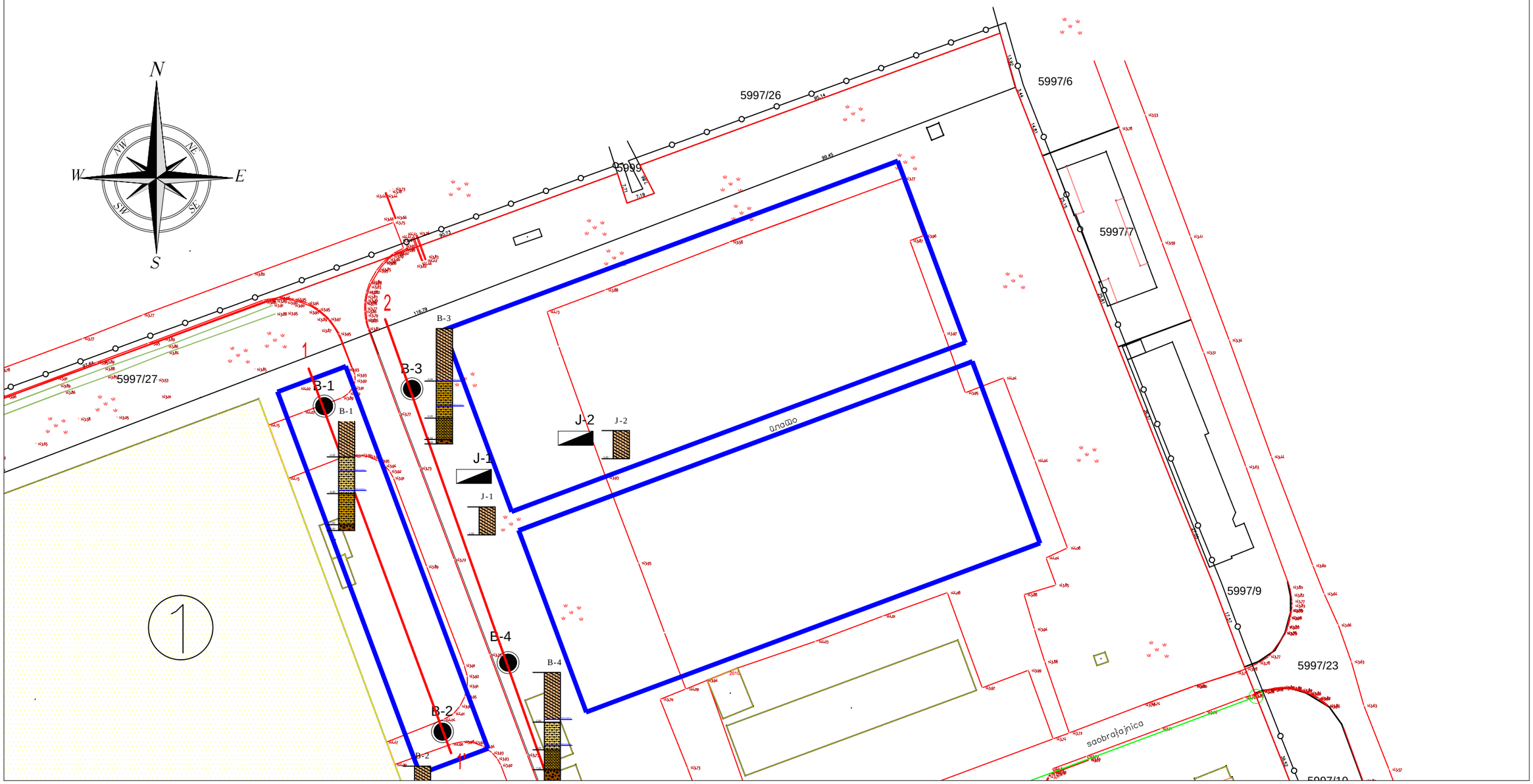
Objekat: PROIZVODNA HALA KOVAČNICE
Lokalnost: OPŠTINA KRUŠEVAC(k.p. 6228 K.O.KRUŠEVAC)



GRAFIČKI PRILOZI : T

Terenska istraživanja i ispitivanja

Niš, decembra 2024.god.



Legenda :

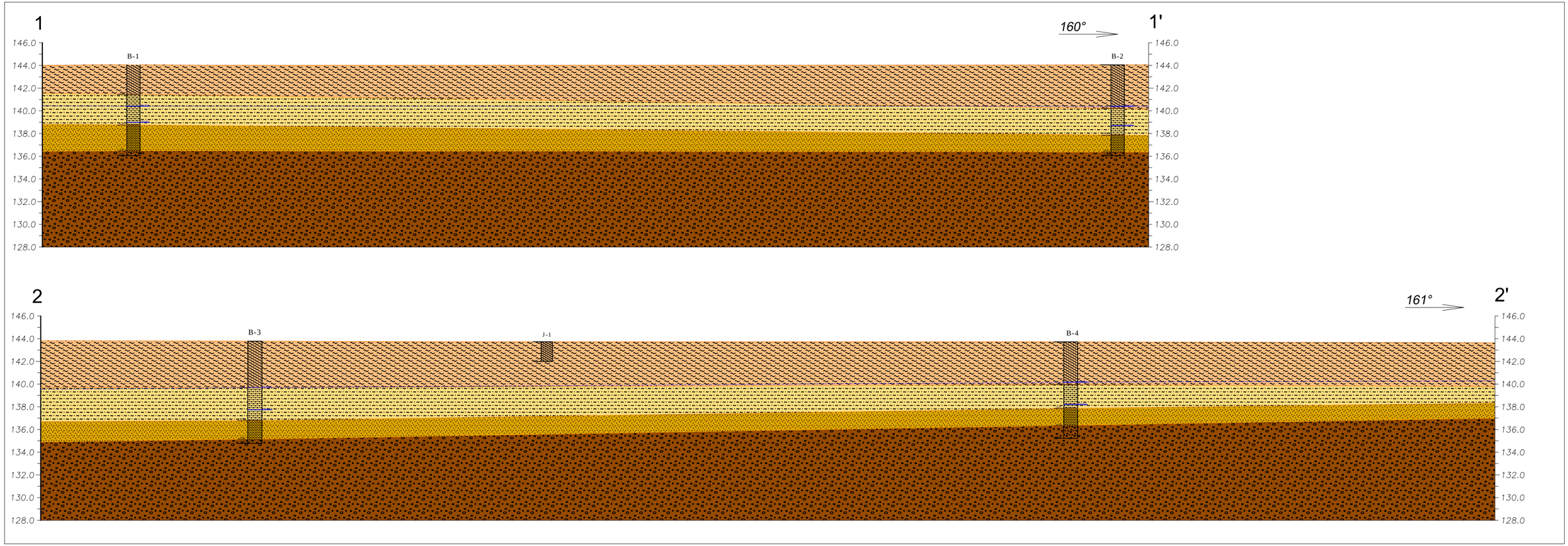
B-2

Istražna bušotina

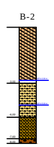
1 — 1' **Inženjerskogeološki presek terena**

Situacioni plan
1:1 000
Proizvodna hala kovačnice na KP 6228 KO Kruševac, u Ulici jasički put br.2 u Kruševcu, za nivo IDP

Prilog br.1



Legenda :



Istražna bušotina

Legenda inženjerskogeoloških jedinica:

Oznaka	Opis inženjerskogeoloških jedinica
1	Nasuto tlo (1) Glinovito nasuto tlo koje sadrži kamenu sitnež I opeku, kao I lomljeni kameni I sličan građevinski šut. Prvih 10-20 cm je humificirano. Sredina je umereno zbijena, polutvrdog konsistentnog stanja, a prstima se mogu mrviti uz napor, a prema granulometrijskom sastvau odgovara prašinasto-glinovitom tlu srednje do visoke plastičnosti - CIM
2	**Prašinaste gline (2)** - predstavljaju aluvijalne sedimente facije povodnja. Sivo plave do sivo smeđe boje, utvrđen je na dubini od 2.90 do 6.30 m. Na kontaktu sa slojem glinom u podini povećano je učešće peskovite frakcije a dalje sa dubinom raste procentualno učešće prašinaste frakcije
3	**Prašinasti peskovi (3)** Peskovi plavkaste do braon boje, fino dispergovagovani Srednje zbijeni, srednje stišljivi.Pesak je umereno zbijena, polutvrdog konsistentnog stanja, a prstima se mogu mrviti
4	**Aluvijalni šljunak (4)** predstavlja aluvijalne sedimente facije korita. Smeđe-sive boje, utvrđen je na dubini od 7.50 m. Šljunak je srednje do dobro zbijen, vodozasićen povećanih otpornih i deformacionih svojstava. Na osnovu klasifikacionih pokazatelja (UCSC) tlo pripada šljunkovima GW

Geotehnički preseci terena
1-1' i 2-2'
1:250
Proizvodna hala kovačnice na KP 6228 KO Kruševac, u Ulici jasički put br.2 u Kruševcu, za nivo IDP

Prilog br.2

Objekat: PROIZVODNA HALA KOVAČNICE
Lokalnost: KRUŠEVAC, 14.oktobar

PPV: - 5,00 m

NPV: - 2,90 m

KARTIRALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

CRTALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

RAZMERA 1:50

KOORDINATE:

x=

y=

kota:

z=

Dubina sloja (m)	Debljina sloja (m)	LItološki stub (grafička oznaka)	PPV / NPV (m)	AC litološki simbol	DLITOLOŠKO-GEOLOŠKI SASTAV (O p i s j e z g r a)
-2,20	2,20				**Glinoviti nasip** od šljunka, kamene sitneži, opeke. Prisutni tragovi ulja. U podini sive boje. Humificirano do 0,1m.
-5,30	3,10		NPV=2,90 m NPV=5,00 m		**Glina prašinasta** sivo braon boje, u podini u masi vrlo malo $CaCO_3$.
-7,50	2,20				**Prašinasta glina, sivo plava, sa oksidima Fe, u podini glinovito peskoviti šljukovi**.
-8,00	0,50				**Šljunkovi peskoviti** slabo vezani, raznih granulacija

ISTRAŽNA SONDA B-2

Objekat: PROIZVODNA HALA KOVAČNICE
Lokalnost: KRUŠEVAC, 14.oktobar

PPV: - 5,00 m

NPV: - 2,90 m

KARTIRALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

CRTALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

RAZMERA 1:50

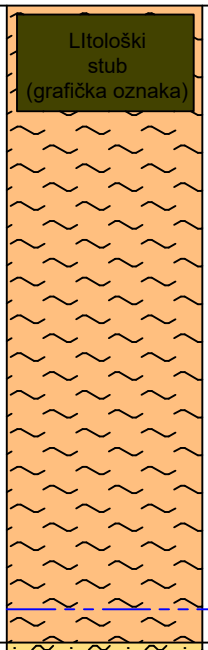
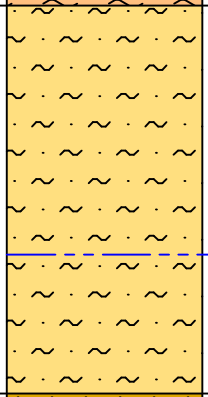
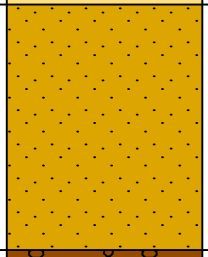
KOORDINATE:

x=

y=

kota:

z=

Dubina sloja (m)	Debljina sloja (m)	LItološki stub (grafička oznaka)	PPV / NPV (m)	AC litološki simbol	DLITOLOŠKO-GEOLOŠKI SASTAV (O p i s j e z g r a)
-3,00	3,00				**Glinoviti nasip** sive boje sa komadićima šljunka i opeke.
-6,00	3,00				**Glina prašinasta** sivo braon boje, u podini sa tragovima $CaCO_3$ i Fe u masi
-7,60	1,60				**Prašinasti peskovi, sitnozrni, glinoviti. U podini fino disperzni. Braon boje.**
-8,00	0,40				**Šljunkovi peskoviti** , raznih granulacija

ISTRAŽNA SONDA B-3

Objekat: PROIZVODNA HALA KOVAČNICE
Lokalnost: KRUŠEVAC, 14.oktobar

PPV: - 5,20 m

NPV: - 3,00 m

KARTIRALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

CRTALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

RAZMERA 1:50

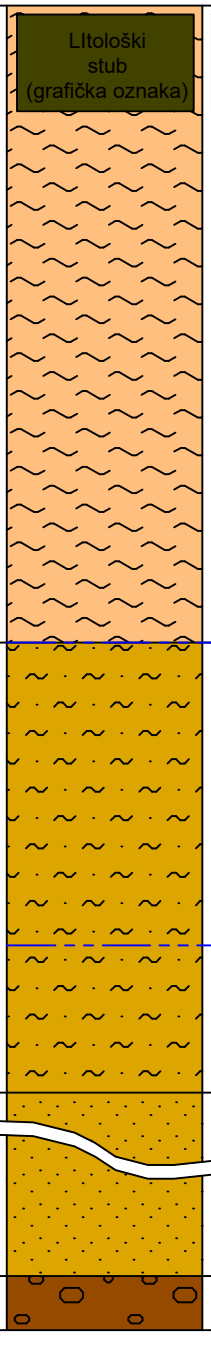
KOORDINATE:

x=

y=

kota:

z=



Dubina sloja (m)	Debljina sloja (m)	Litološki stub (grafička oznaka)	PPV / NPV (m)	AC litološki simbol	DLITOLOŠKO-GEOLOŠKI SASTAV (O p i s j e z g r a)
-3,00	3,00		NPV=3,00 m		**Slabo glinovito nasuto tlo od lomljenog kamena i šljunka**
-6,30	3,30		NPV=5,20 m		**Glinasivo plave boje, peskovito šljunkovita u povlati. U podini više stišljiva. Peskovita sa oksidima Fe i retkim sitnozrnim šljkunkom**
-8,50	2,20				**Slabo zaglinjeni sitnozrni peskovi. Braon boje sa retkim komadićima sitnog šljunka**
-9,00	0,50				**Šljunkovi peskoviti** , raznih granulacija

ISTRAŽNA SONDA B-4

Objekat: PROIZVODNA HALA KOVAČNICE
Lokalnost: KRUŠEVAC, 14.oktobar

PPV: - 5,00 m

NPV: - 2,80 m

KARTIRALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

CRTALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

RAZMERA 1:50

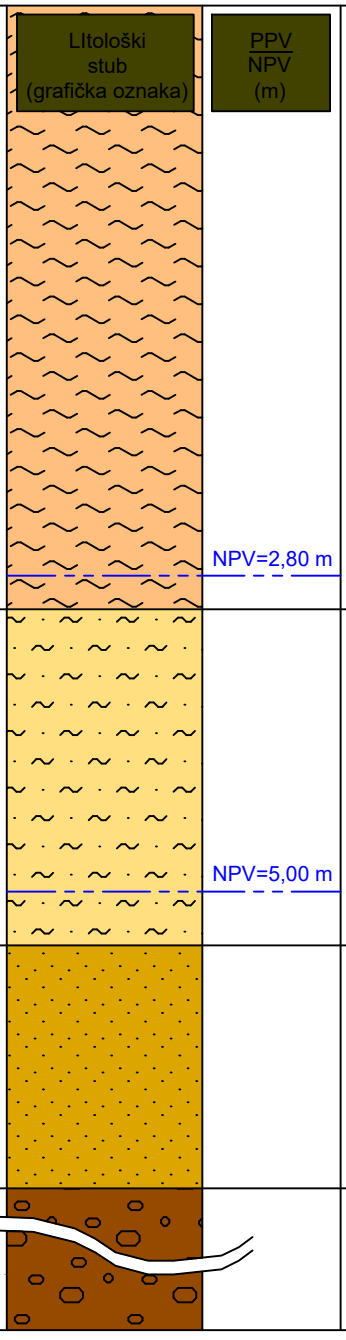
KOORDINATE:

x=

y=

kota:

z=



Dubina sloja (m)	Debljina sloja (m)	Litološki stub (grafička oznaka)	PPV / NPV (m)	AC litološki simbol	DLITOLOŠKO-GEOLOŠKI SASTAV (O p i s j e z g r a)
-2,90	2,90		NPV=2,80 m		**Glinovito nasuto tlo** od kamene sitneži i opeke sa mirisom nafte i ulja do 0,1m humificirano.
-5,20	2,30		NPV=5,00 m		**Glina prašinasta** sivo braon boje, sa oksidima Fe. U podini prašinasto peskovita, žilava.
-7,00	2,80				**Peskovi, sivo plavi, slabo vezani, fino disperzni**
-8,50	1,50				**Šljunkovi peskoviti** , raznih granulacija

ISTRAŽNA JAMA J-1

Objekat: PROIZVODNA HALA KOVAČNICE
Lokalnost: KRUŠEVAC, 14.oktobar

PPV:

NPV:

KARTIRALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

CRTALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

RAZMERA 1:50

KOORDINATE:

x=

y=

kota:

z=

Dubina sloja (m)	Debljina sloja (m)	Litološki stub (grafička oznaka)	PPV / NPV (m)	AC litološki simbol	DLITOLOŠKO-GEOLOŠKI SASTAV (O p i s j e z g r a)
-1,50	1,50				**Nasip šljunkovit do 0,5m, raznih granulacija** **dalje sivo plava prađinasta glina**

ISTRAŽNA JAMA J-2

Objekat: PROIZVODNA HALA KOVAČNICE
Lokalnost: KRUŠEVAC, 14.oktobar

PPV:

NPV:

KARTIRALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

CRTALA: Slavica Janković, dipl.inžgeol.

RAZMERA 1:50

KOORDINATE:

x=

y=

kota:

z=

Dubina sloja (m)	Debljina sloja (m)	Litološki stub (grafička oznaka)	PPV / NPV (m)	AC litološki simbol	DLITOLOŠKO-GEOLOŠKI SASTAV (O p i s j e z g r a)
-1,50	1,50				**Nasip šljunkovit do 0,5m, raznih granulacija** **dalje sivo plava prađinasta glina**

GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

IZVEŠTAJ LABORATORIJSKIH ISPITIVANJA UZORAKA TLA ZA 14 OKTOBAR KRUŠEVAC

GEO MARGI INŽENJERING

DIREKTOR:

Radivoje Dželatović, dipl. inž.

Beograd, oktobar 2024

GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Spisak priloga:

1.	Tabelarni pregled laboratornih ispitivanja
2.1. – 2.5.	Dijagram granulometrijskog sastava
3.	Dijagram atebergovih granica plastičnosti
4.1. – 4.7.	Dijagram smicanja
5.1. – 5.7.	Dijagram stišljivosti
6.1. – 6.3.	Proctor-ov opit
7.1. – 7.3.	CBR test

GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 1

OBJEKAT: 14 oktobar, Kruševac ***TABELARNI PREGLED***

REDNI BROJ	OZNAKA UZORKA, SONDA, DUBINA	GRANULOMETRIJSKI SASTAV				GRANICE PLASTIČNOSTI				AC CLASIFIKACIJA	SADRŽINA VODE	PRIODNO VLAŽNA ZAPREMINSKA MASA	SUVA ZAPREMINSKA MASA
		Šljunak	Pesak	Prašina	Glina								
		%	%	%	%	ω_l	ω_p	Ip	Ic		ω	γ_w	γ_d
		63-2	2-0,02	0,02-0,002	< 0,002	%	%				%	gr/cm^3	gr/cm^3
1.	S-1 (4.80 – 5.00)		4	77	19	46.35	23.11	23.2	1.07	CIM	21.57	1.999	1.644
2.	S-1 (7.30 – 7.50)	2	86	11	1						12.85	1.981	1.757
3.	S-2 (2.30 – 2.50)		14	69	17	44.42	22.23	22.2	1.00	CIM	22.16	1.933	1.587
4.	S-2 (4.50 – 4.70)		2	74	24	50.98	25.34	25.6	1.04	CIH	24.28	1.946	1.562
5.	S-2 (5.80 – 6.00)		3	77	20	49.16	24.75	24.4	1.11	CIM	22.16	1.999	1.621
6.	S-3 (7.80 – 6.00)		54	39	7						11.35	2.017	1.827
7.	S-4 (4.00 – 4.20)		3	76	21	54.20	27.18	27.0	0.88	CIH	30.42	1.966	1.512
8.	J-1 (0.50 – 0.80)		1	83	16	47.96	23.39	24.6	0.58	CIM	33.79		
9.	J-1 (1.50 – 1.80)		3	86	11	44.70	22.16	22.5	0.60	CIM	31.25		
10.	J-2 (0.50 – 0.80)	74	19	6	1						3.23		

REDNI BROJ	OZNAKA UZORKA, SONDA, DUBINA	MODUL STIŠLJIVOSTI					DIREKTNO SMICANJE		PROCTOR-OV OPIT		CBR
		Ms (kPa)					φ	C	γ_{dmax}	W_{opt}	%
		0 – 25	25 – 50	50 - 100	100 – 200	200 - 400	°	kN/m^2	kN/m3	%	
1.	S-1 (4.80 – 5.00)	1220	1613	3333	6667	14286	21.3	23.2			
2.	S-1 (7.30 – 7.50)	1316	1961	4082	8000	15686	26.1	3.7			
3.	S-2 (2.30 – 2.50)	1111	1639	3571	7018	14184	21.5	21.8			
4.	S-2 (4.50 – 4.70)	1214	1661	3185	7067	14815	21.2	24.4			
5.	S-2 (5.80 – 6.00)	1163	1515	2941	6667	14388	19.1	24.6			
6.	S-3 (7.80 – 6.00)	1299	1818	4167	9091	16807	25.8	6.4			
7.	S-4 (4.00 – 4.20)	1031	1587	2976	6803	14870	19.2	24.0			
8.	J-1 (0.50 – 0.80)								1.750	18.0	6.6
9.	J-1 (1.50 – 1.80)								1.730	18.2	6.2
10.	J-2 (0.50 – 0.80)								1.910	15.5	10.4

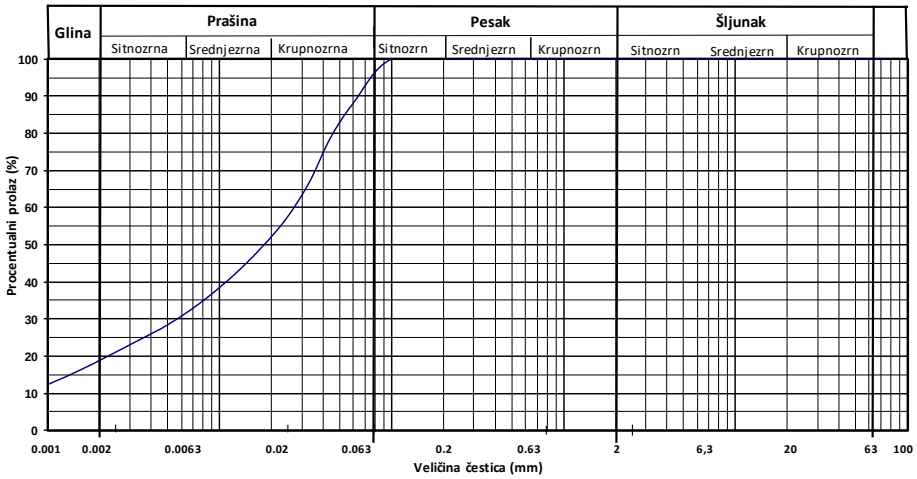
GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 2.1

SRPS EN ISO 17892-4:2017

DIJAGRAM GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**
UZORAK: **S-1 (4.80 – 5.00)**



Korišćene metode ispitivanja
hidrometrisanje
sejanje

Frakcija	d (mm)	% čestica
Glina	< 0.002	19
Prašina	0.002-0.063	77

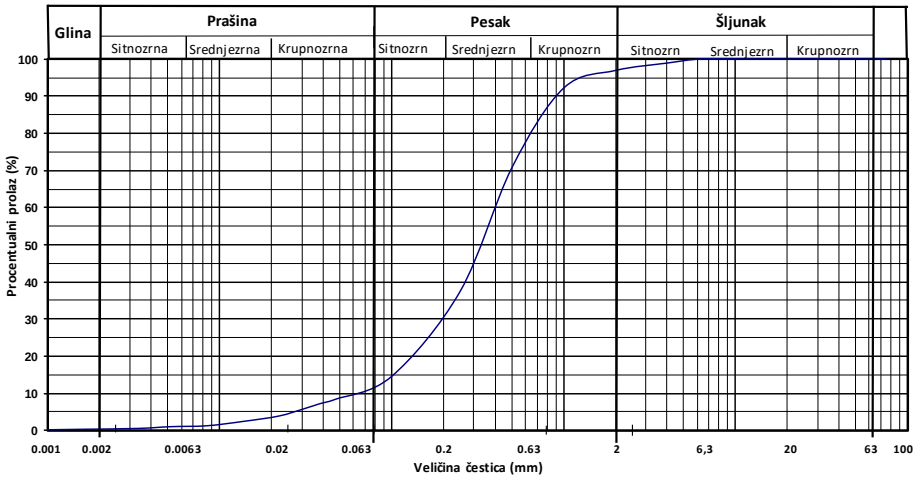
Frakcija	d (mm)	% čestica
Pesak	0.063-2	4
Šljunak	2-63	0

Zapreminska masa čvrstih čestica(Mg/m^3)	
Usvojena	2.65

SRPS EN ISO 17892-4:2017

DIJAGRAM GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**
UZORAK: **S-1 (7.30 – 7.50)**



Korišćene metode ispitivanja
hidrometrisanje
sejanje

Frakcija	d (mm)	% čestica
Glina	< 0.002	1
Prašina	0.002-0.063	11

Frakcija	d (mm)	% čestica
Pesak	0.063-2	86
Šljunak	2-63	0

Zapreminska masa čvrstih čestica(Mg/m^3)	
Usvojena	2.65

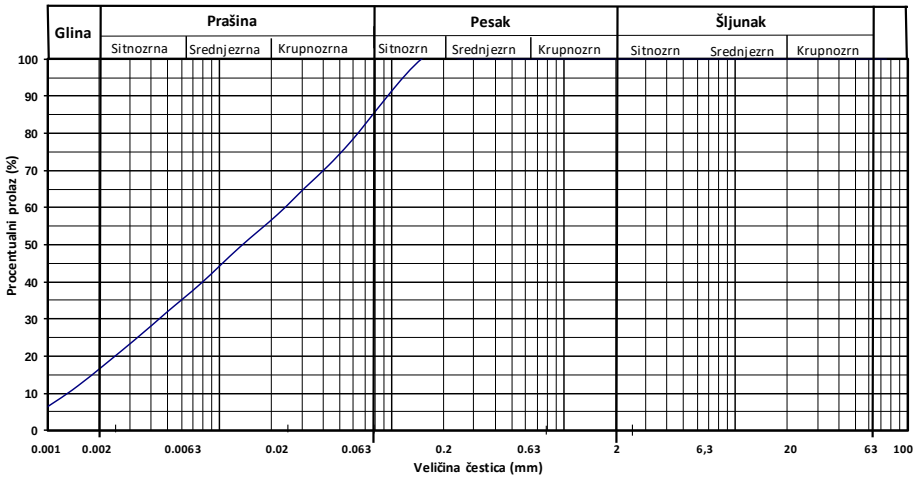
GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 2.2.

SRPS EN ISO 17892-4:2017

DIJAGRAM GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**
UZORAK: **S-2 (2.30 – 2.50)**



Korišćene metode ispitivanja
hidrometrisanje
sejanje

Frakcija	d (mm)	% čestica
Glina	< 0.002	17
Prašina	0.002-0.063	69

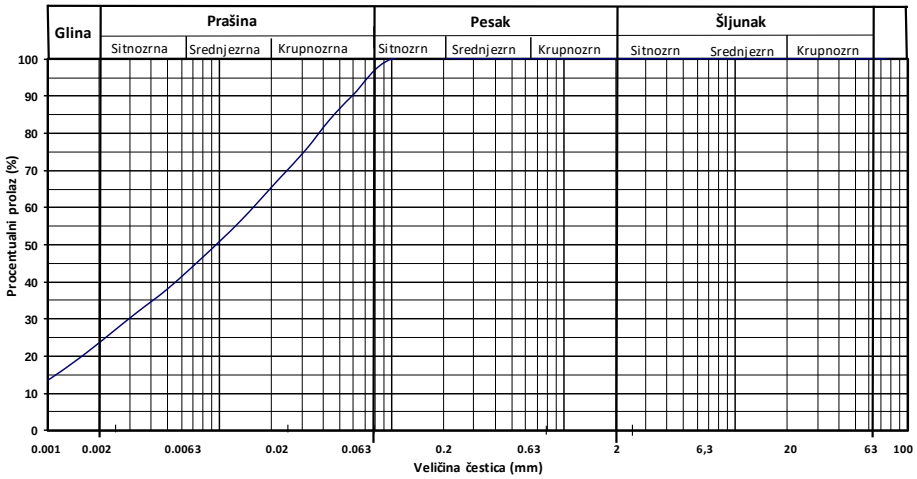
Frakcija	d (mm)	% čestica
Pesak	0.063-2	14
Šljunak	2-63	0

Zapreminska masa čvrstih čestica(Mg/m^3)	
Usvojena	2.65

SRPS EN ISO 17892-4:2017

DIJAGRAM GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**
UZORAK: **S-2 (4.50 – 4.70)**



Korišćene metode ispitivanja
hidrometrisanje
sejanje

Frakcija	d (mm)	% čestica
Glina	< 0.002	24
Prašina	0.002-0.063	74

Frakcija	d (mm)	% čestica
Pesak	0.063-2	2
Šljunak	2-63	0

Zapreminska masa čvrstih čestica(Mg/m^3)	
Usvojena	2.65

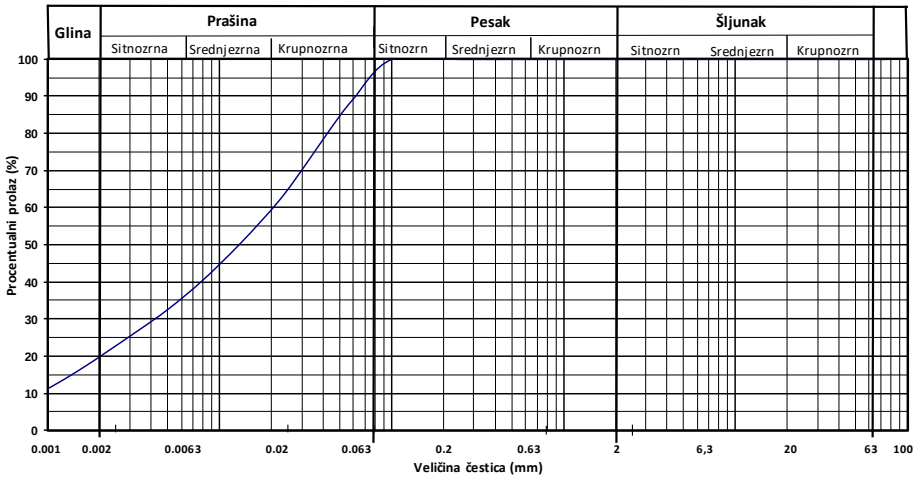
GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 2.3.

SRPS EN ISO 17892-4:2017

DIJAGRAM GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**
UZORAK: **S-2 (5.80 – 6.00)**



Korišćene metode ispitivanja
hidrometrisanje
sejanje

Frakcija	d (mm)	% čestica
Glina	< 0.002	20
Prašina	0.002-0.063	77

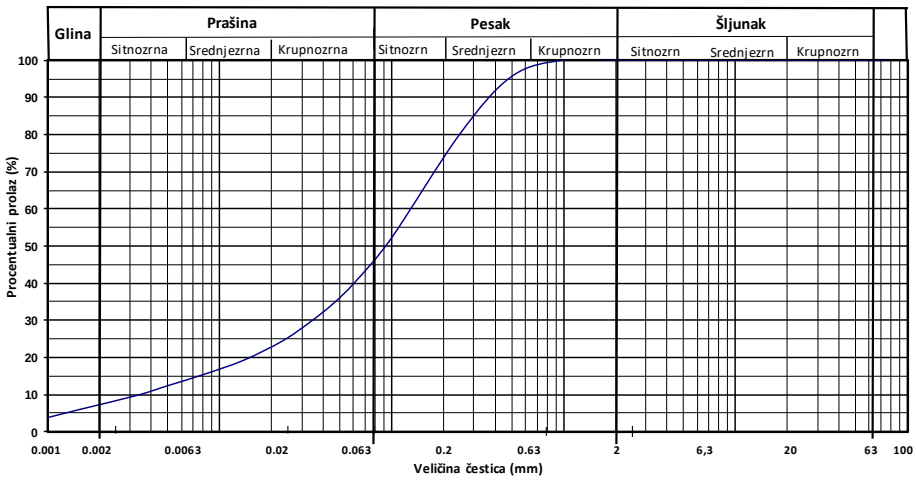
Frakcija	d (mm)	% čestica
Pesak	0.063-2	3
Šljunak	2-63	0

Zapreminska masa čvrstih čestica(Mg/m^3)	
Usvojena	2.65

SRPS EN ISO 17892-4:2017

DIJAGRAM GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**
UZORAK: **S-3 (7.80 – 6.00)**



Korišćene metode ispitivanja
hidrometrisanje
sejanje

Frakcija	d (mm)	% čestica
Glina	< 0.002	7
Prašina	0.002-0.063	39

Frakcija	d (mm)	% čestica
Pesak	0.063-2	54
Šljunak	2-63	0

Zapreminska masa čvrstih čestica(Mg/m^3)	
Usvojena	2.65

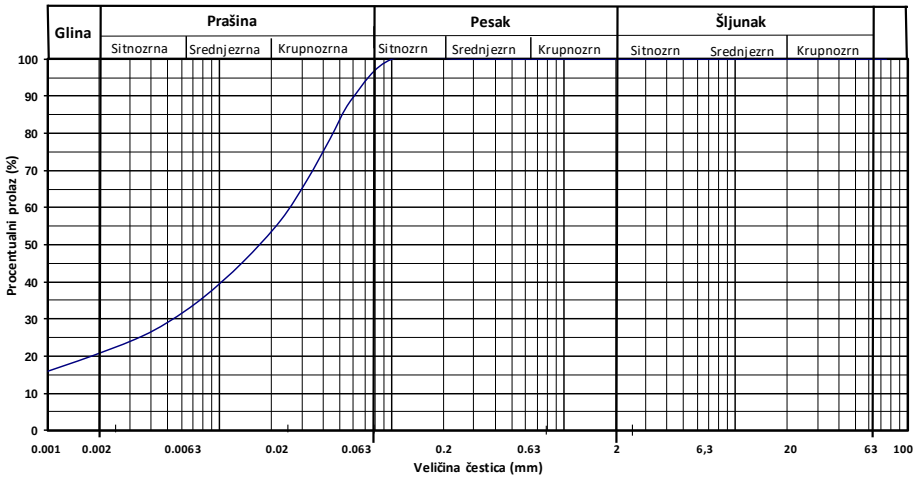
GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 2.4.

SRPS EN ISO 17892-4:2017

DIJAGRAM GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**
UZORAK: **S-4 (4.00 – 4.20)**



Korišćene metode ispitivanja
hidrometrisanje
sejanje

Frakcija	d (mm)	% čestica
Glina	< 0.002	21
Prašina	0.002-0.063	76

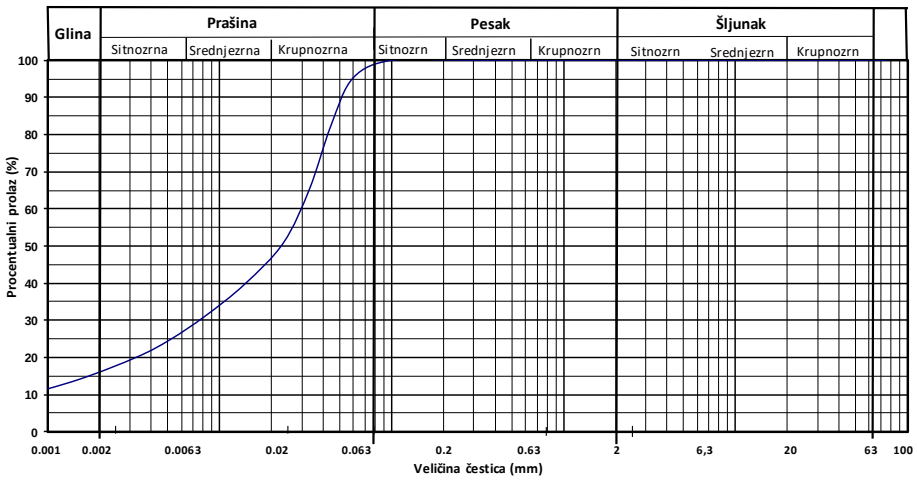
Frakcija	d (mm)	% čestica
Pesak	0.063-2	3
Šljunak	2-63	0

Zapreminska masa čvrstih čestica(Mg/m^3)	
Usvojena	2.65

SRPS EN ISO 17892-4:2017

DIJAGRAM GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**
UZORAK: **J-1 (0.50 – 0.80)**



Korišćene metode ispitivanja
hidrometrisanje
sejanje

Frakcija	d (mm)	% čestica
Glina	< 0.002	16
Prašina	0.002-0.063	83

Frakcija	d (mm)	% čestica
Pesak	0.063-2	1
Šljunak	2-63	0

Zapreminska masa čvrstih čestica(Mg/m^3)	
Usvojena	2.65

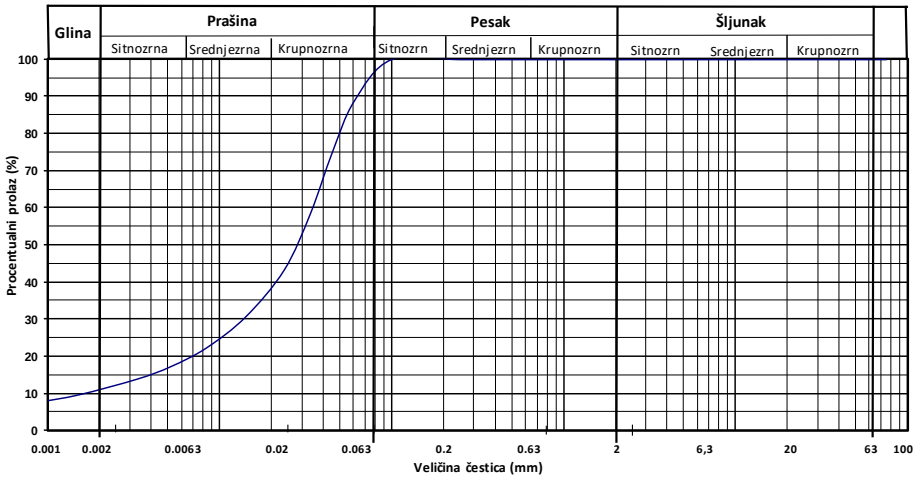
GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 2.5.

SRPS EN ISO 17892-4:2017

DIJAGRAM GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**
UZORAK: **J-1 (1.50 – 1.80)**



Korišćene metode ispitivanja
hidrometrisanje
sejanje

Frakcija	d (mm)	% čestica
Glina	< 0.002	11
Prašina	0.002-0.063	86

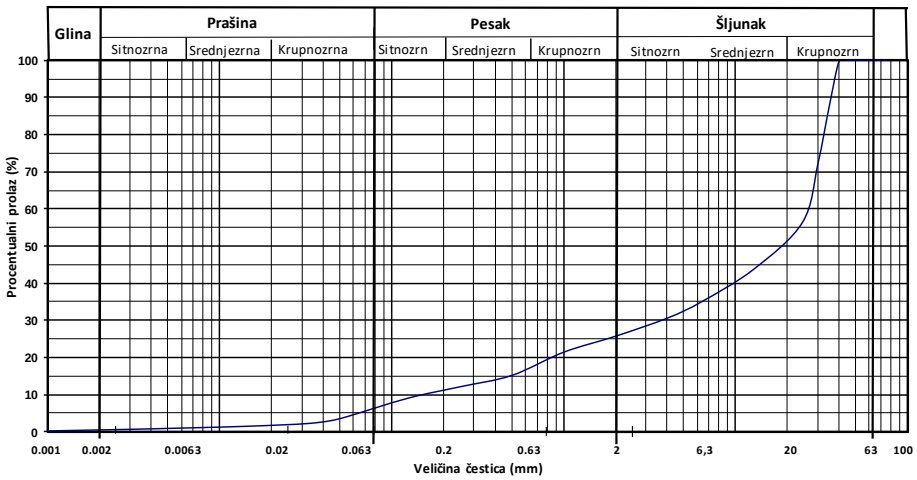
Frakcija	d (mm)	% čestica
Pesak	0.063-2	3
Šljunak	2-63	0

Zapreminska masa čvrstih čestica(Mg/m^3)	
Usvojena	2.65

SRPS EN ISO 17892-4:2017

DIJAGRAM GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**
UZORAK: **J-2 (0.50 – 0.80)**



Korišćene metode ispitivanja
hidrometrisanje
sejanje

Frakcija	d (mm)	% čestica
Glina	< 0.002	1
Prašina	0.002-0.063	6

Frakcija	d (mm)	% čestica
Pesak	0.063-2	19
Šljunak	2-63	0

Zapreminska masa čvrstih čestica(Mg/m^3)	
Usvojena	2.65

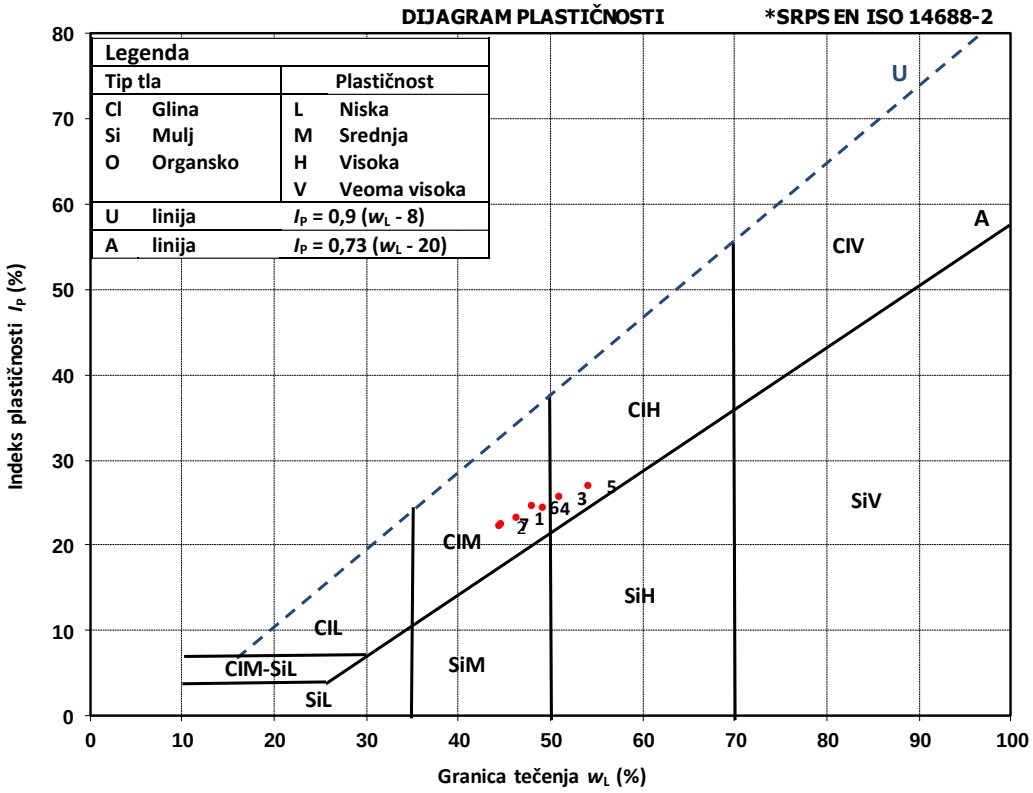
GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 3.

SRPS EN ISO 17892-12:2018

GRANICE TEČENJA I PLASTIČNOSTI TLA

OBJEKAT/LOKACIJA : 14 oktobar, Kruševac



Redni br.	Oznaka uzorka	w (%)	w_L (%)	w_P (%)	I_P	I_C	I_L	Klasifikaciona oznaka
1	S-1 (4.80 – 5.00)	21.57	46.35	23.11	23.2	1.07	-0.07	CIM
2	S-2 (2.30 – 2.50)	22.16	44.42	22.23	22.2	1.00	0.00	CIM
3	S-2 (4.50 – 4.70)	24.28	50.98	25.34	25.6	1.04	-0.04	CIH
4	S-2 (5.80 – 6.00)	22.16	49.16	24.75	24.4	1.11	-0.11	CIM
5	S-4 (4.00 – 4.20)	30.42	54.2	27.18	27.0	0.88	0.12	CIH
6	J-1 (0.50 – 0.80)	33.79	47.96	23.39	24.6	0.58	0.42	CIM
7	J-1 (1.50 – 1.80)	31.25	44.7	22.16	22.5	0.60	0.40	CIM
8								
9								
10								

GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 4.1.

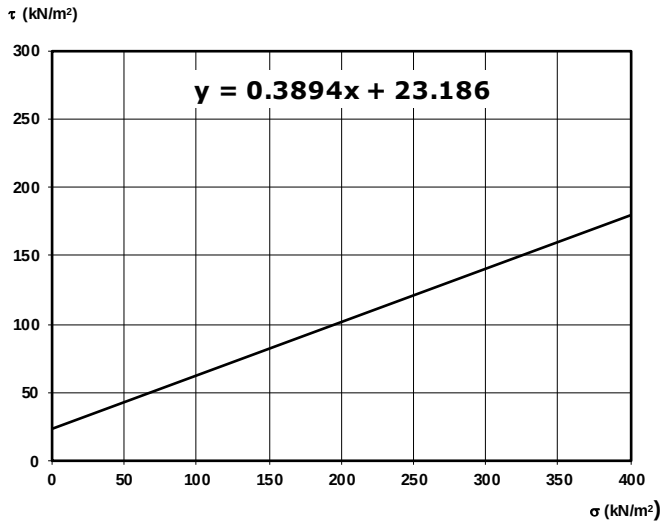
SRPS EN ISO 17892-10:2019

D I R E K T N O S M I C A NJ E

Opit sa konstantom brzinom smicanja-CD opit

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**

UZORAK: **S-1 (4.80 – 5.00)**



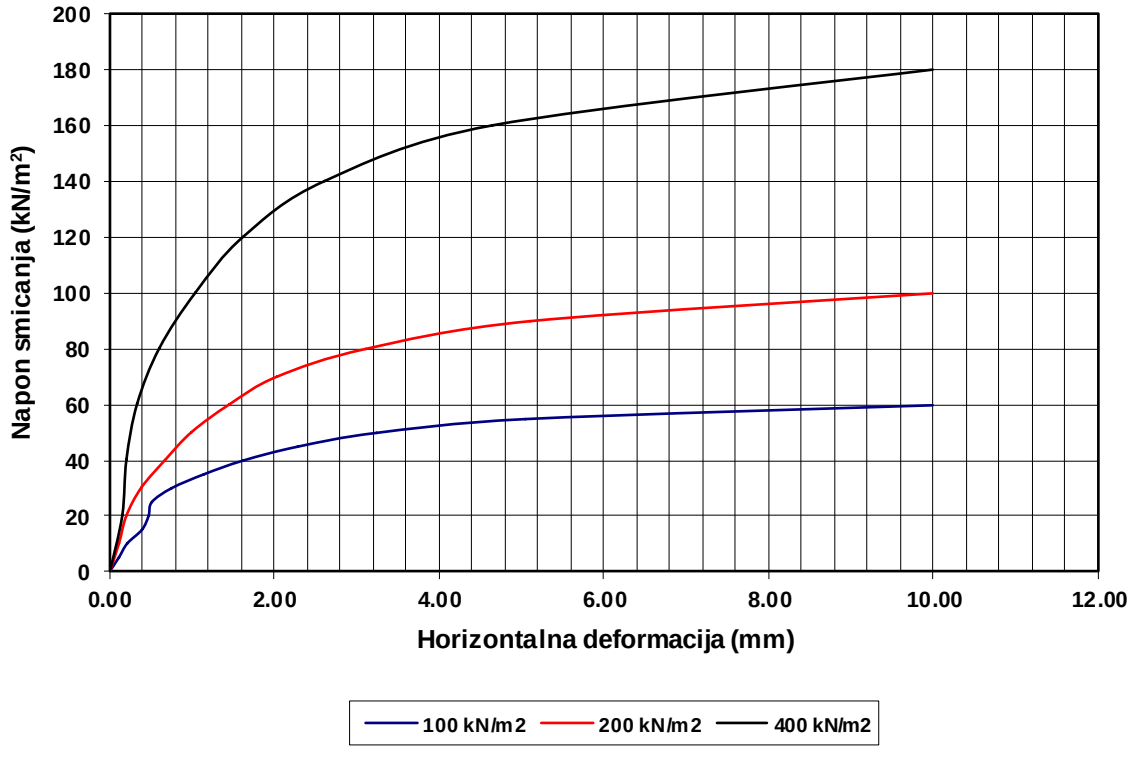
φ = **21** °
c = **23** kPa

γ pre opita= **19.99** kN/m³
γ posle opita= **-** kN/m³

w pre opita= **21.6** %
w posle opita= **-** %

konsolidacija **24h**

u prisustvu vode **da**
bez vode



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 4.2.

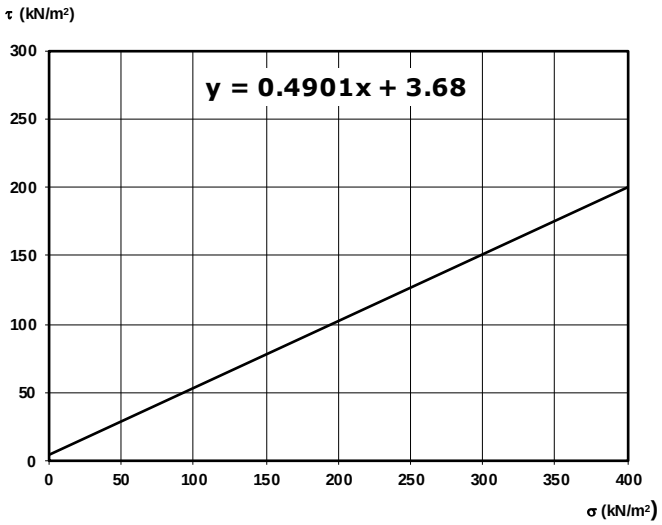
SRPS EN ISO 17892-10:2019

D I R E K T N O S M I C A N J E

Opit sa konstantom brzinom smicanja-CD opit

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**

UZORAK: **S-1 (7.30 – 7.50)**



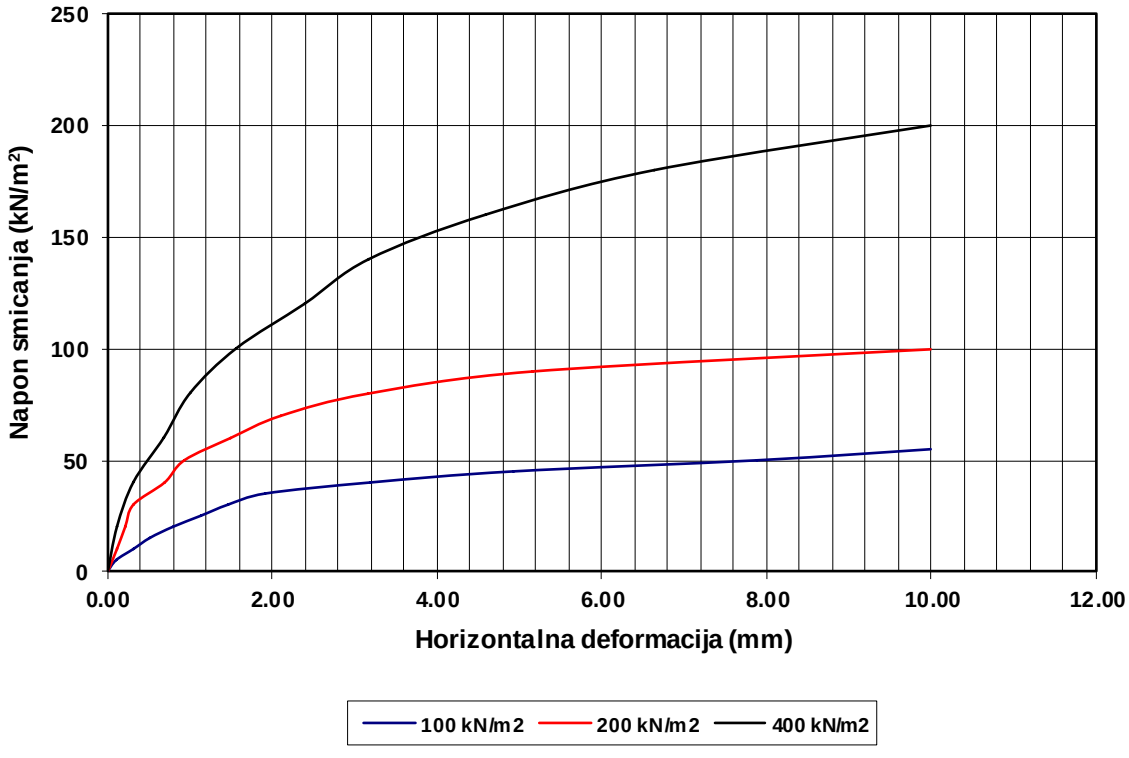
φ = **26** °
c = **4** kPa

γ pre opita= **19.81** kN/m³
γ posle opita= **-** kN/m³

w pre opita= **12.9** %
w posle opita= **-** %

konsolidacija **24h**

u prisustvu vode **da**
bez vode



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 4.3.

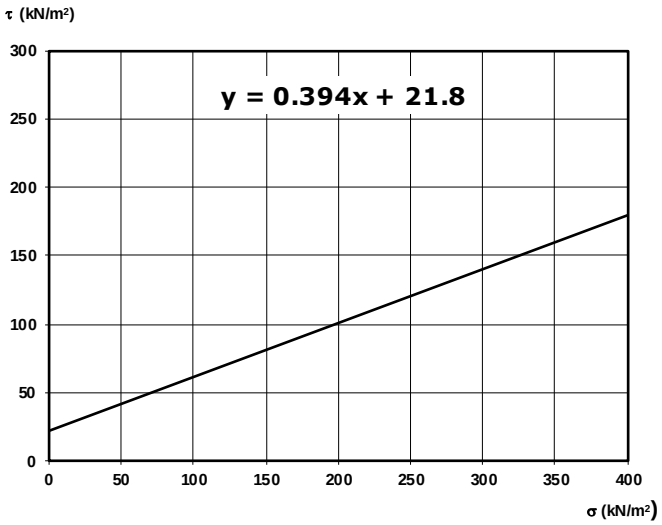
SRPS EN ISO 17892-10:2019

D I R E K T N O S M I C A NJ E

Opit sa konstantom brzinom smicanja-CD opit

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**

UZORAK: **S-2 (2.30 – 2.50)**



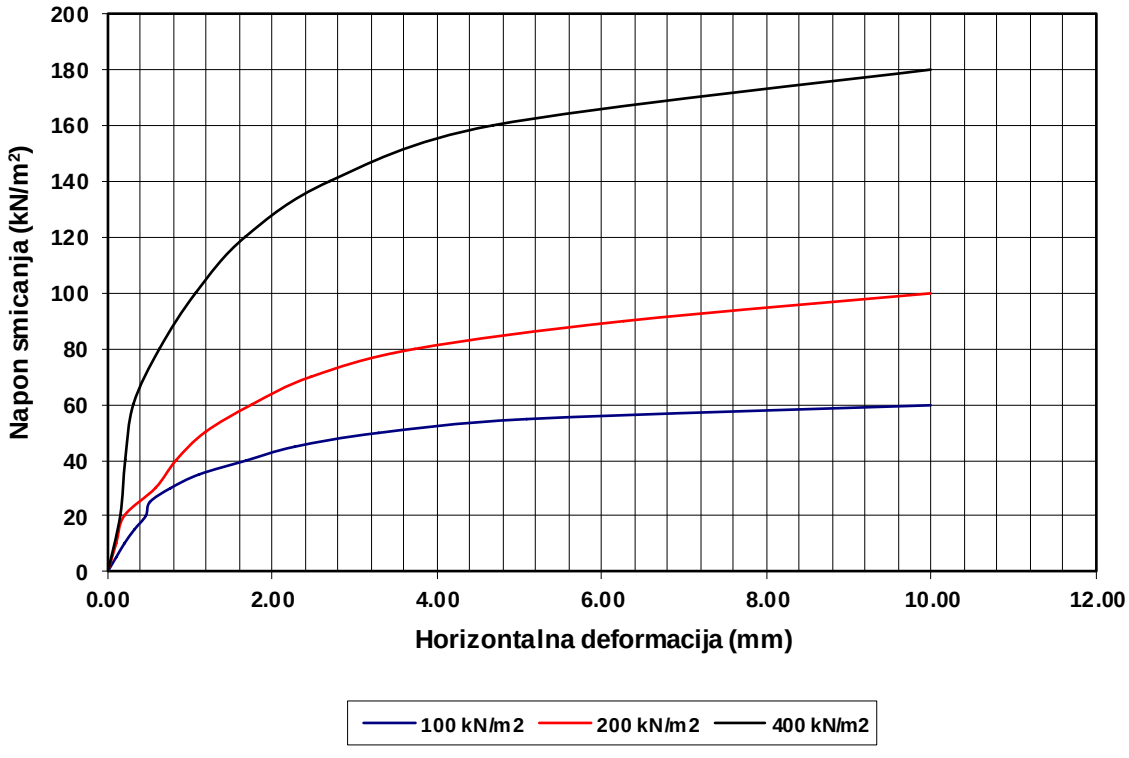
φ = **22** °
c = **22** kPa

γ pre opita= **19.33** kN/m³
γ posle opita= **-** kN/m³

w pre opita= **22.2** %
w posle opita= **-** %

konsolidacija **24h**

u prisustvu vode **da**
bez vode



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 4.4.

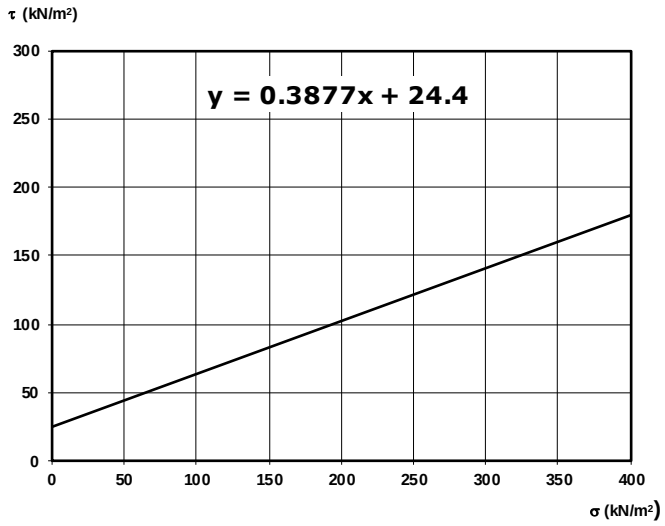
SRPS EN ISO 17892-10:2019

D I R E K T N O S M I C A NJ E

Opit sa konstantom brzinom smicanja-CD opit

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**

UZORAK: **S-2 (4.50 – 4.70)**



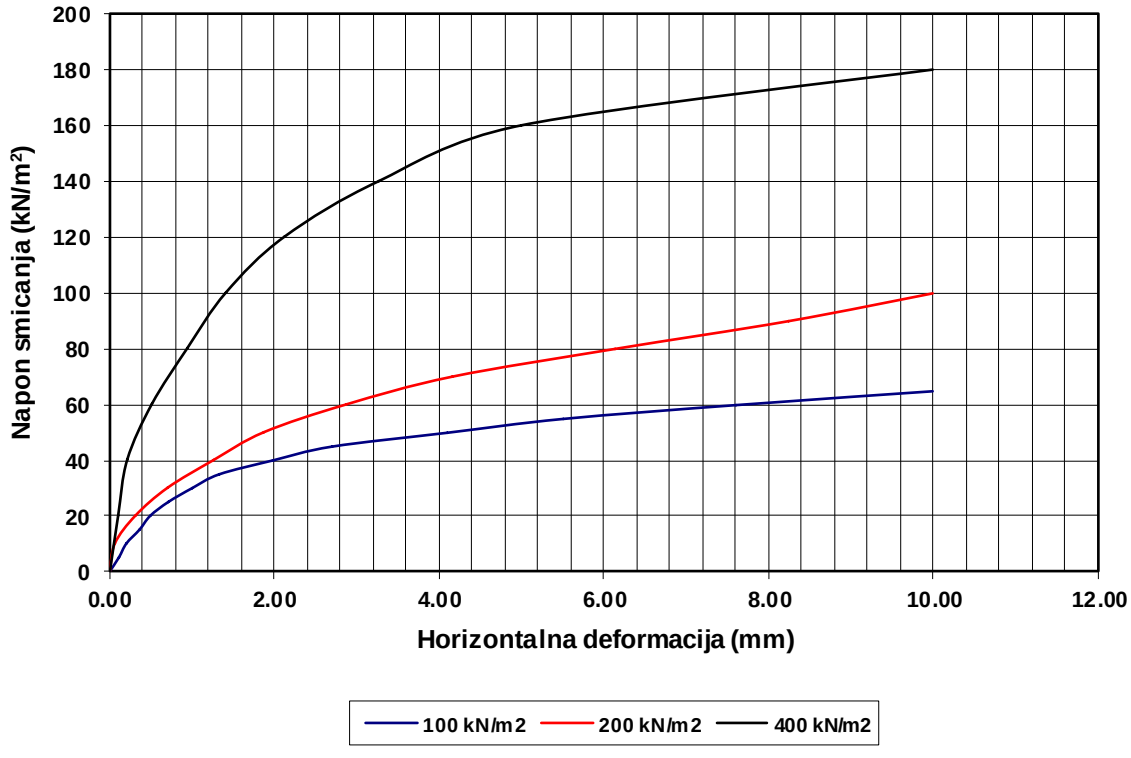
φ = **21** °
c = **24** kPa

γ pre opita= **19.46** kN/m³
γ posle opita= **-** kN/m³

w pre opita= **24.3** %
w posle opita= **-** %

konsolidacija **24h**

u prisustvu vode **da**
bez vode



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 4.5.

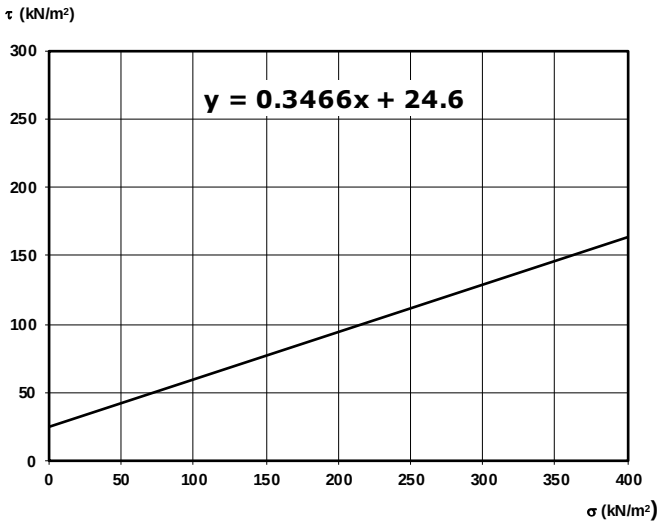
SRPS EN ISO 17892-10:2019

D I R E K T N O S M I C A NJ E

Opit sa konstantom brzinom smicanja-CD opit

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**

UZORAK: **S-2 (5.80 – 6.00)**



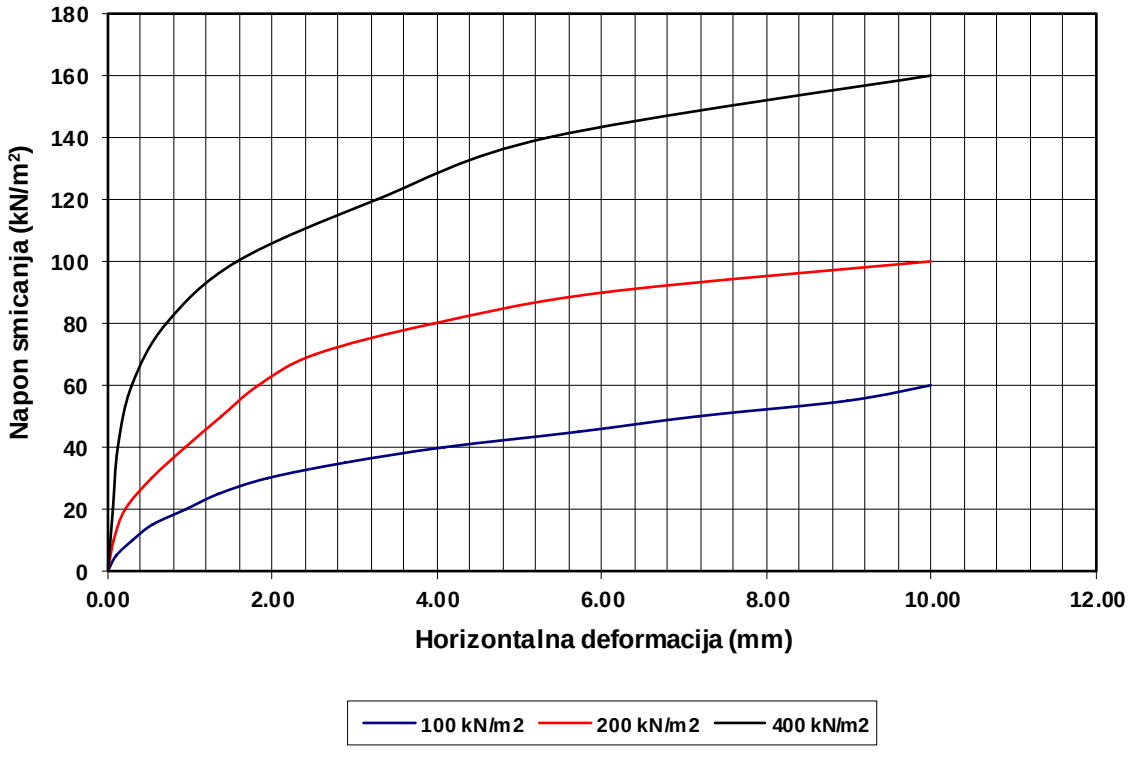
φ = 19 °
c = 25 kPa

γ pre opita= **19.99 kN/m³**
γ posle opita= **- kN/m³**

w pre opita= **22.2 %**
w posle opita= **- %**

konsolidacija **24h**

u prisustvu vode **da**
bez vode



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 4.6.

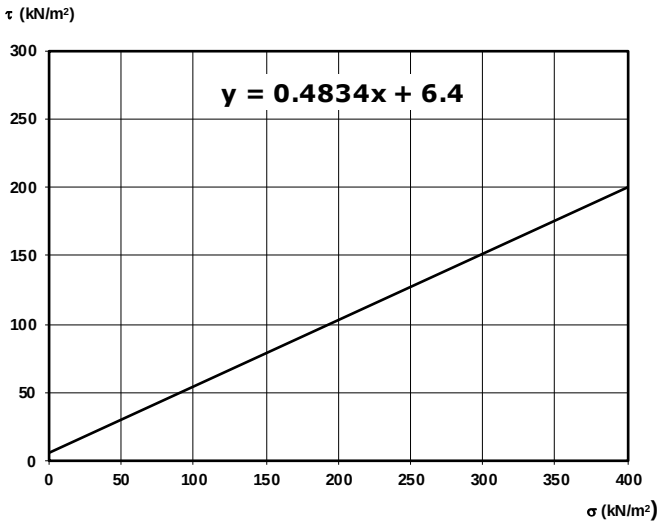
SRPS EN ISO 17892-10:2019

D I R E K T N O S M I C A NJ E

Opit sa konstantom brzinom smicanja-CD opit

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**

UZORAK: **S-3 (7.80 – 6.00)**



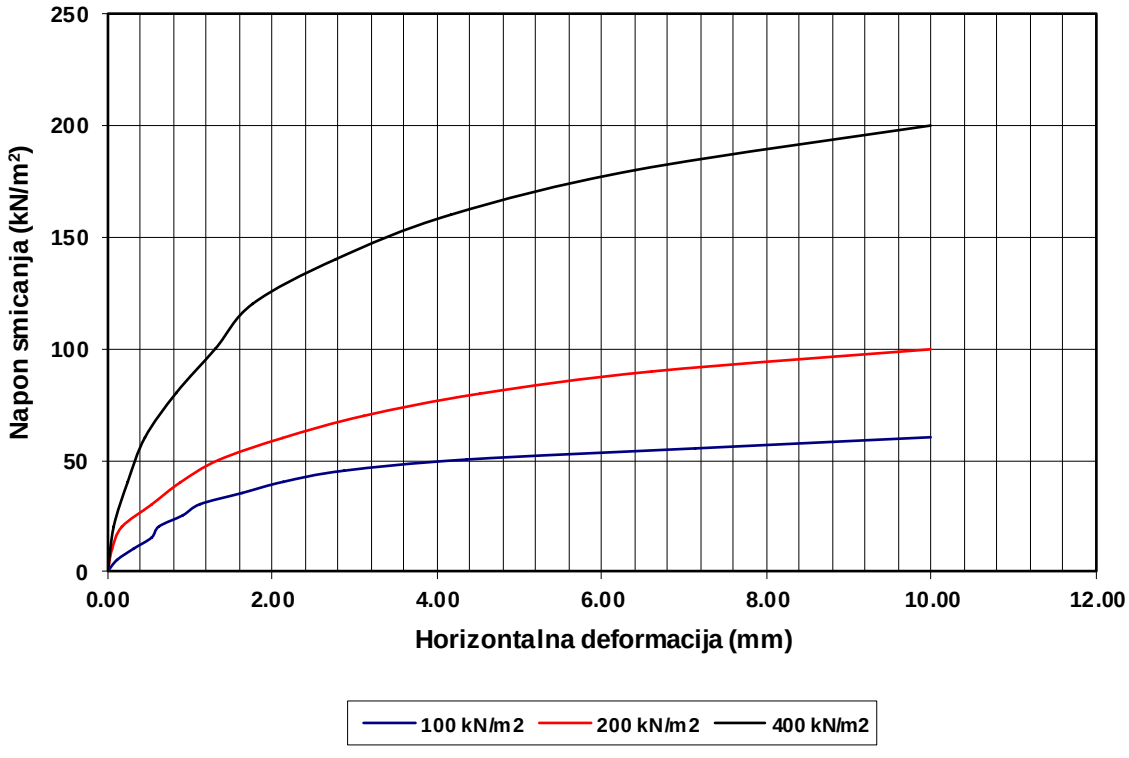
φ = 26 °
c = 6 kPa

γ pre opita= **20.17 kN/m³**
γ posle opita= **- kN/m³**

w pre opita= **11.4 %**
w posle opita= **- %**

konsolidacija **24h**

u prisustvu vode **da**
bez vode



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 4.7.

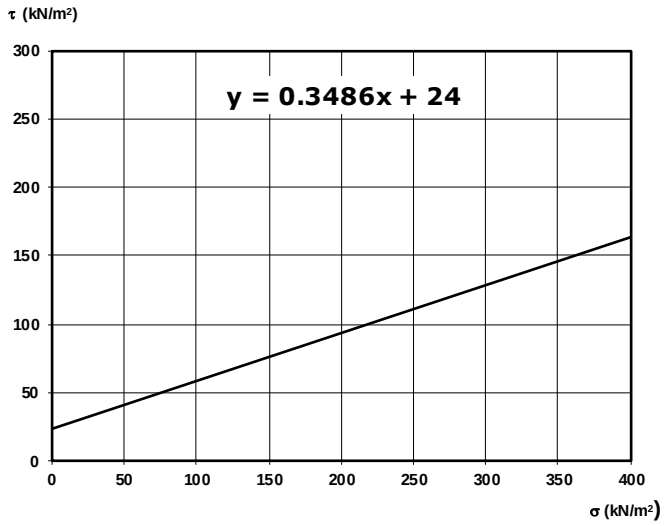
SRPS EN ISO 17892-10:2019

D I R E K T N O S M I C A NJ E

Opit sa konstantom brzinom smicanja-CD opit

OBJEKAT: **14 oktobar, Kruševac**

UZORAK: **S-4 (4.00 – 4.20)**



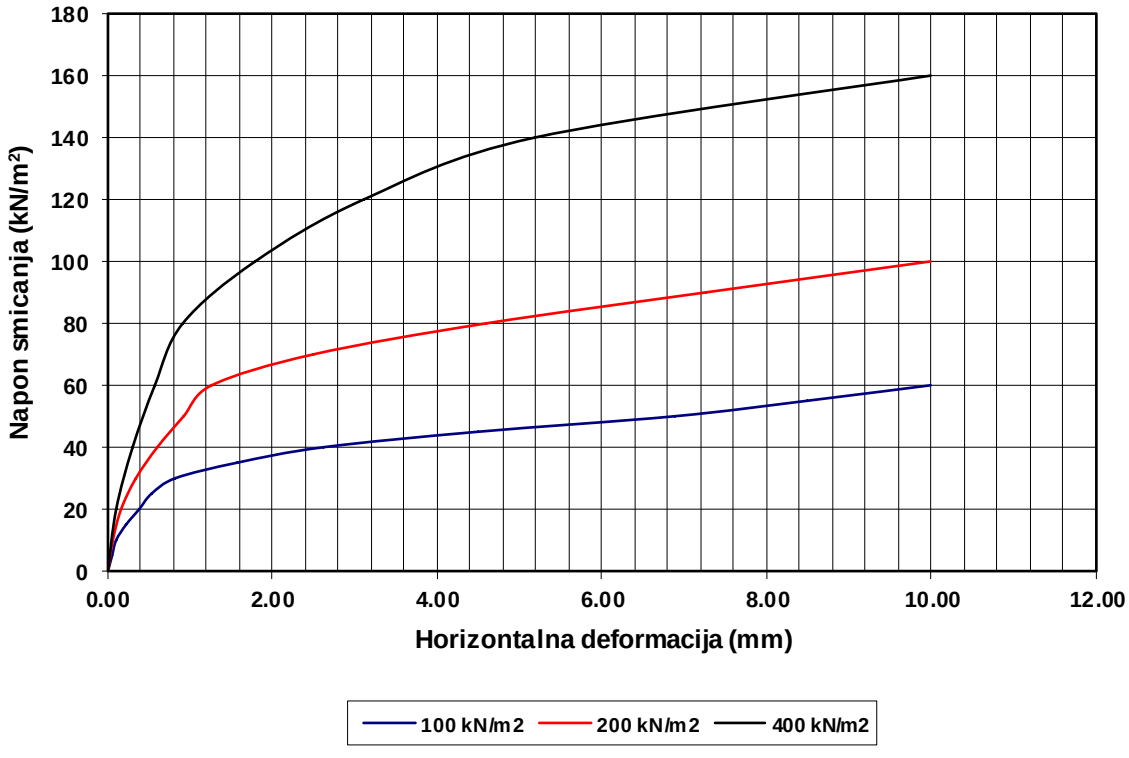
φ = **19** °
c = **24** kPa

γ pre opita= **19.66** kN/m³
γ posle opita= **-** kN/m³

w pre opita= **30.4** %
w posle opita= **-** %

konsolidacija **24h**

u prisustvu vode **da**
bez vode



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

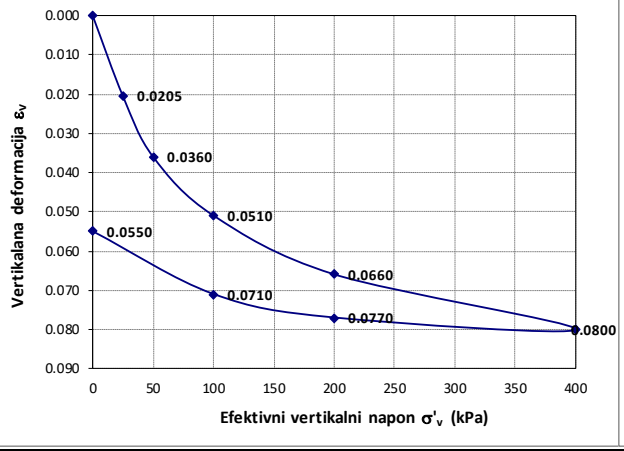
Prilog br. 5.1.

SRPS EN ISO 17892-5:2017

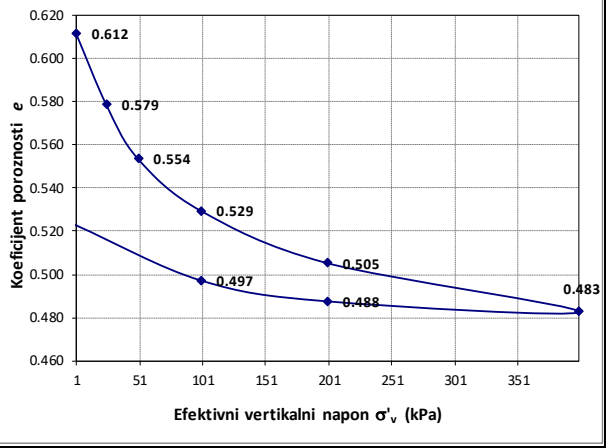
DIJAGRAM STIŠLJIVOSTI

OBJEKAT/LOKACIJA	**14 oktobar, Kruševac□**
OZNAKA UZORKA	**S-1 (4.80 – 5.00)**

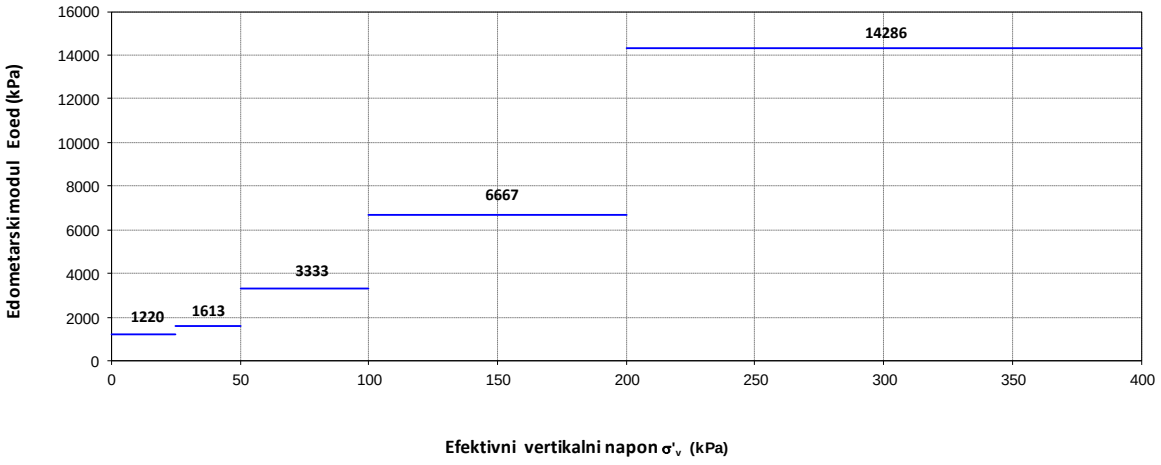
Dijagram odnosa napon-vertikalna deformacija



Dijagram odnosa vertikalni napon-koeficijent poroznosti



Dijagram odnosa napon-edometarski modul



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

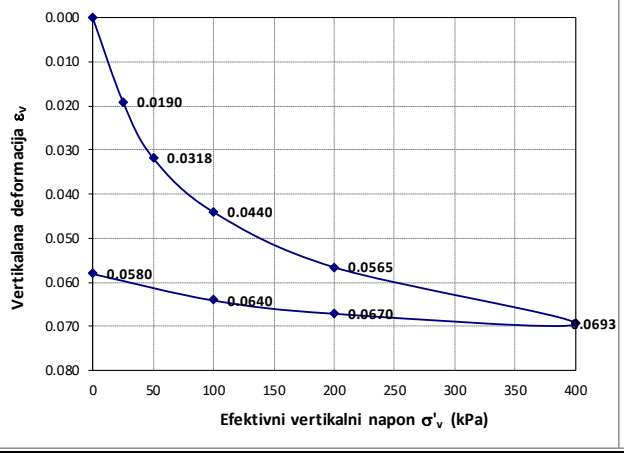
Prilog br. 5.2.

SRPS EN ISO 17892-5:2017

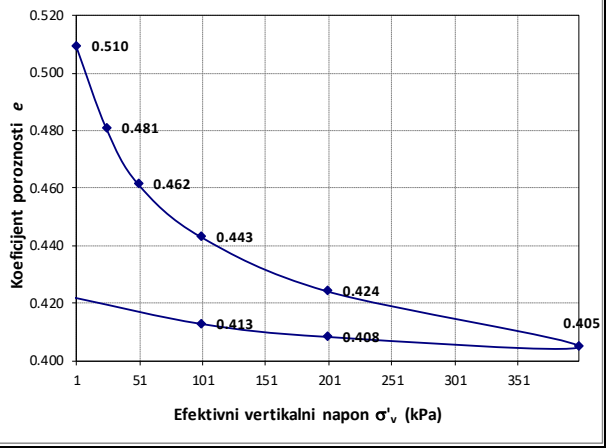
DIJAGRAM STIŠLJIVOSTI

OBJEKAT/LOKACIJA	**14 oktobar, Kruševac□**
OZNAKA UZORKA	**S-1 (7.30 – 7.50)**

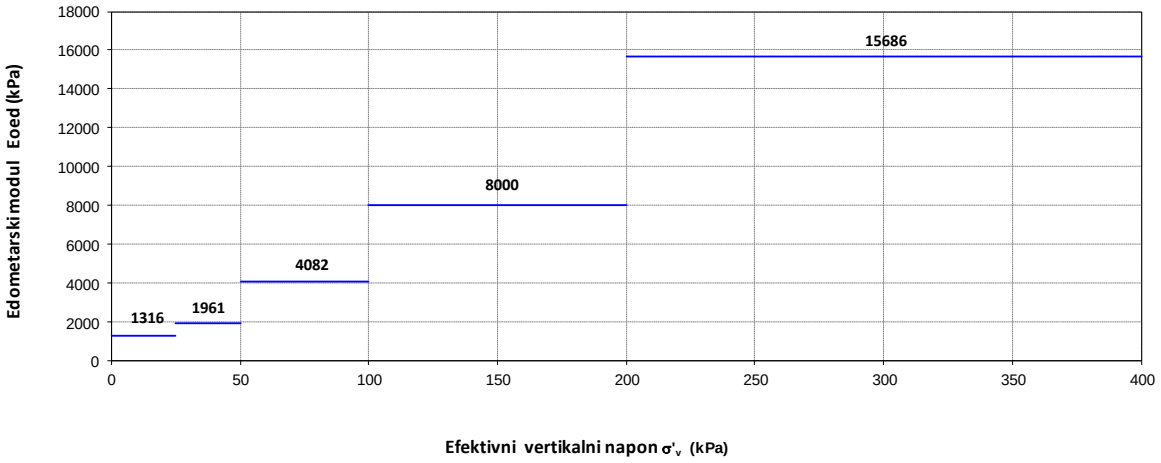
Dijagram odnosa napon-vertikalna deformacija



Dijagram odnosa vertikalni napon-koeficijent poroznosti



Dijagram odnosa napon-edometarski modul



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

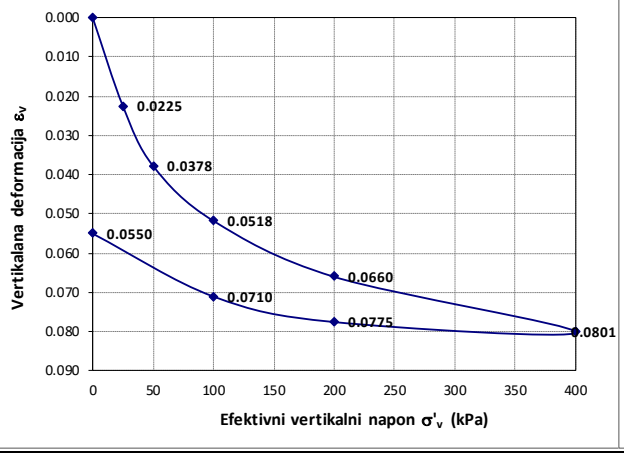
Prilog br. 5.3.

SRPS EN ISO 17892-5:2017

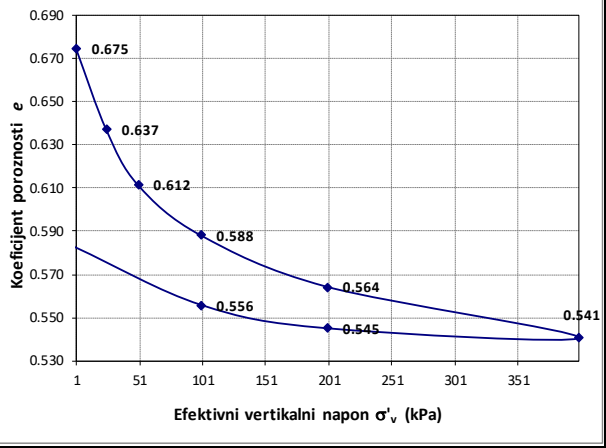
DIJAGRAM STIŠLJIVOSTI

OBJEKAT/LOKACIJA	**14 oktobar, Kruševac□**
OZNAKA UZORKA	**S-2 (2.30 – 2.50)**

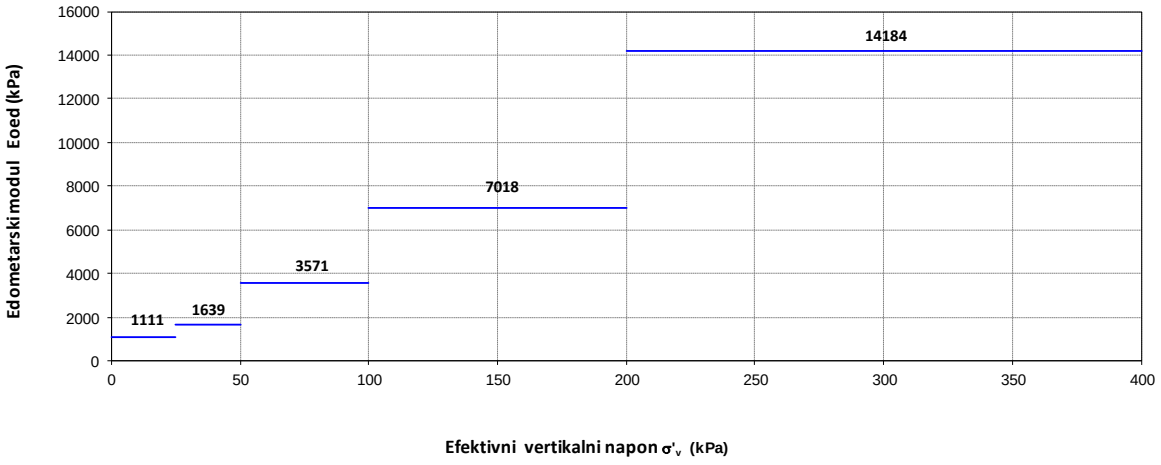
Dijagram odnosa napon-vertikalna deformacija



Dijagram odnosa vertikalni napon-koeficijent poroznosti



Dijagram odnosa napon-edometarski modul



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

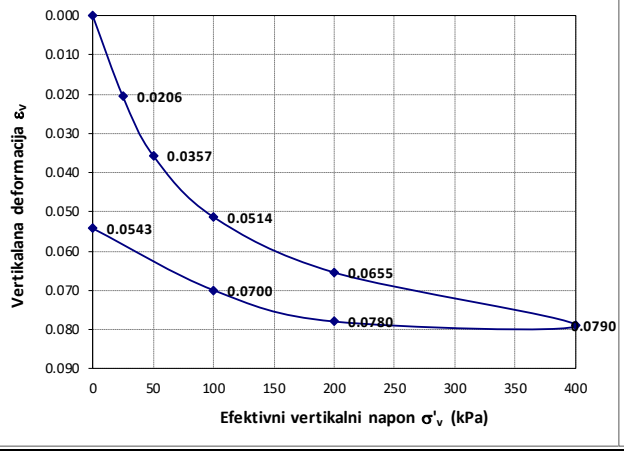
Prilog br. 5.4.

SRPS EN ISO 17892-5:2017

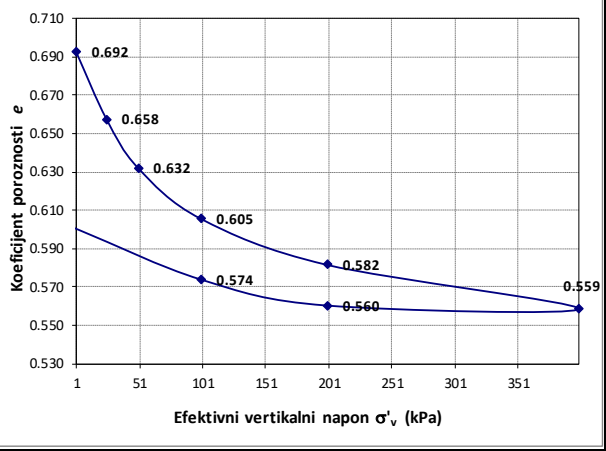
DIJAGRAM STIŠLJIVOSTI

OBJEKAT/LOKACIJA	**14 oktobar, Kruševac□**
OZNAKA UZORKA	**S-2 (4.50 – 4.70)**

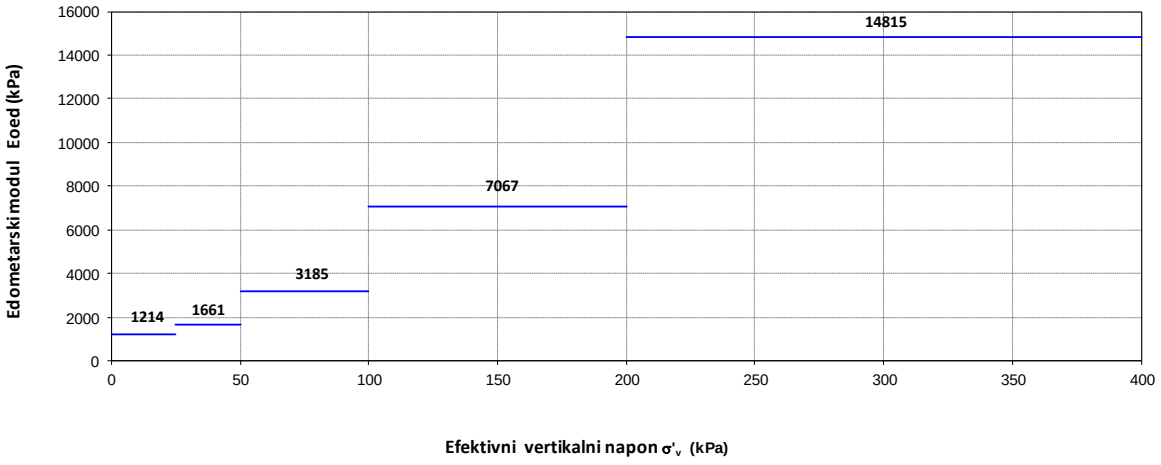
Dijagram odnosa napon-vertikalna deformacija



Dijagram odnosa vertikalni napon-koeficijent poroznosti



Dijagram odnosa napon-edometarski modul



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

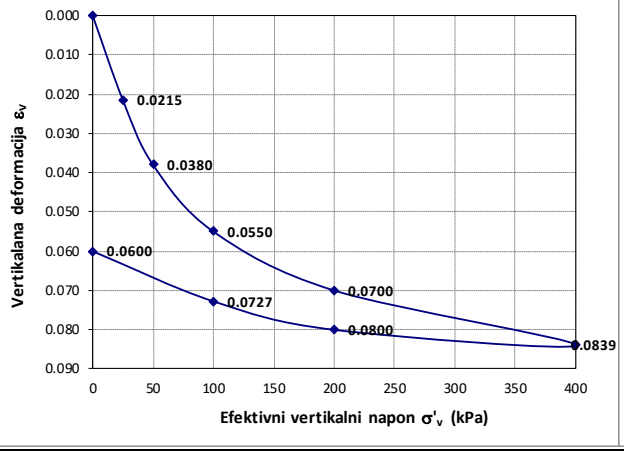
Prilog br. 5.5.

SRPS EN ISO 17892-5:2017

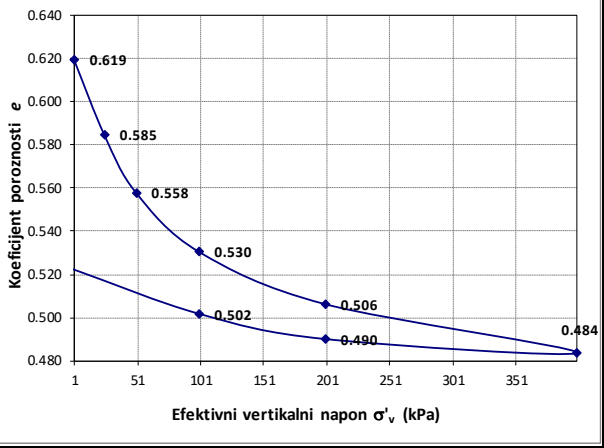
DIJAGRAM STIŠLJIVOSTI

OBJEKAT/LOKACIJA	**14 oktobar, Kruševac□**
OZNAKA UZORKA	**S-2 (5.80 – 6.00)**

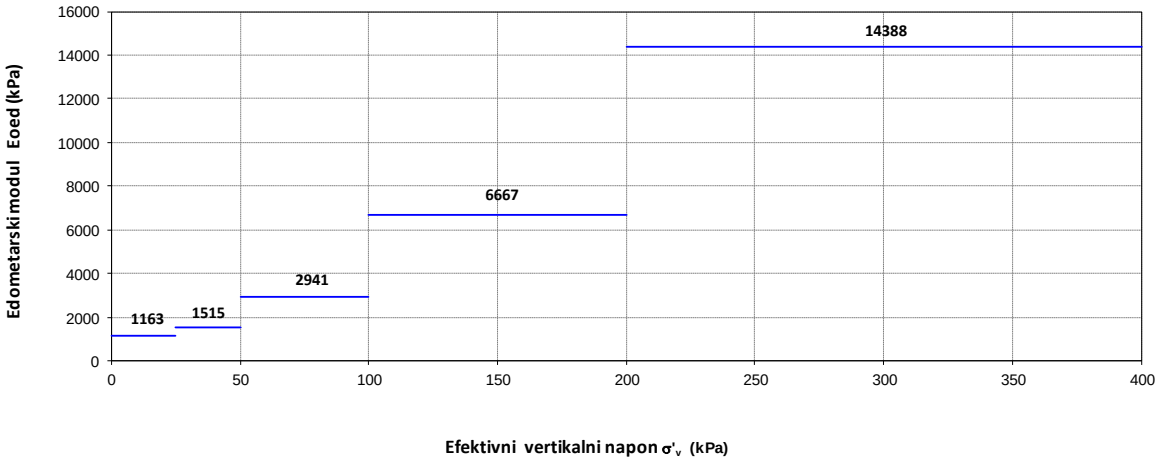
Dijagram odnosa napon-vertikalna deformacija



Dijagram odnosa vertikalni napon-koeficijent poroznosti



Dijagram odnosa napon-edometarski modul



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

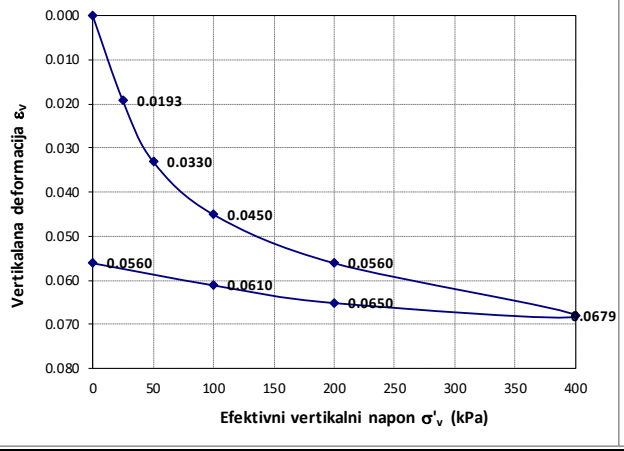
Prilog br. 5.6.

SRPS EN ISO 17892-5:2017

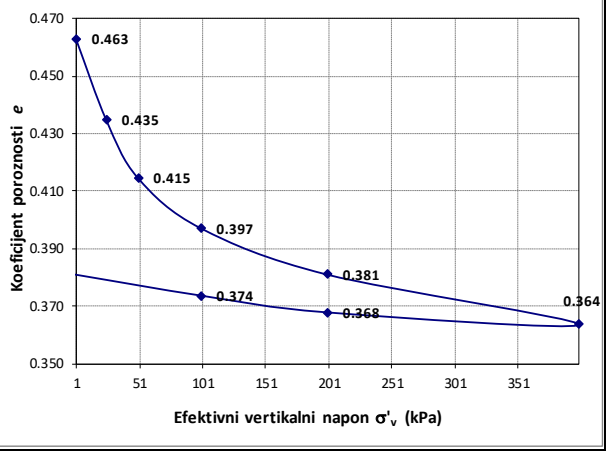
DIJAGRAM STIŠLJIVOSTI

OBJEKAT/LOKACIJA	**14 oktobar, Kruševac□**
OZNAKA UZORKA	**S-3 (7.80 – 6.00)**

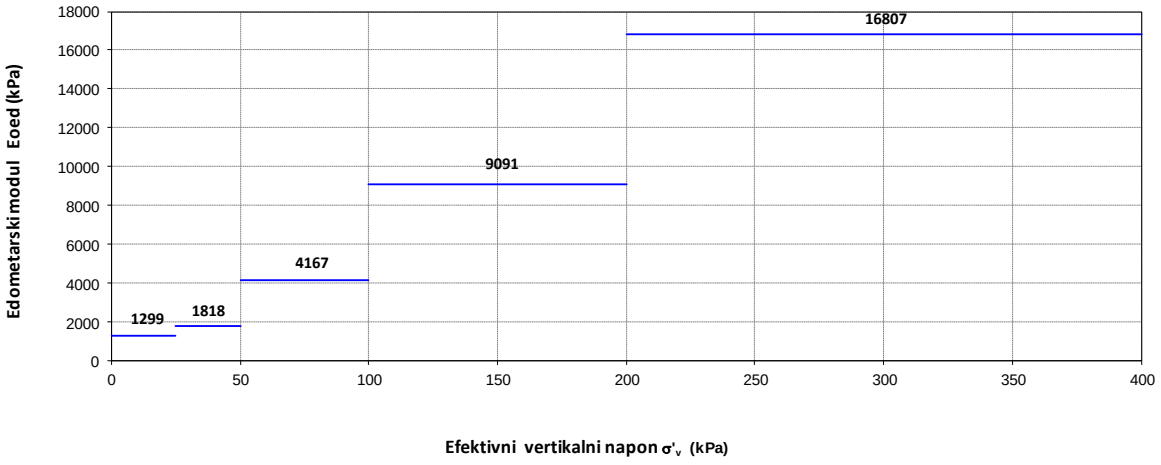
Dijagram odnosa napon-vertikalna deformacija



Dijagram odnosa vertikalni napon-koeficijent poroznosti



Dijagram odnosa napon-edometarski modul



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

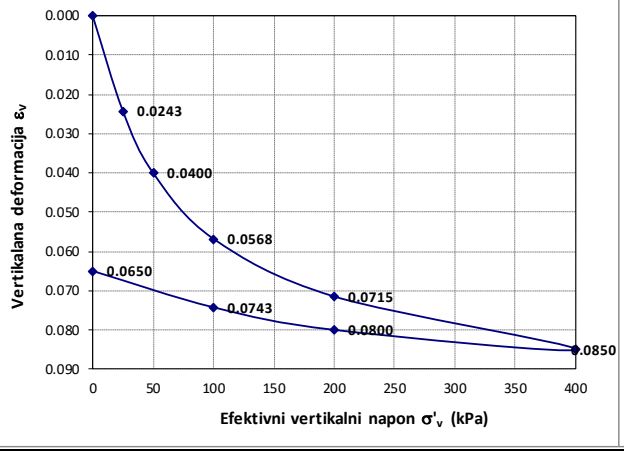
Prilog br. 5.7.

SRPS EN ISO 17892-5:2017

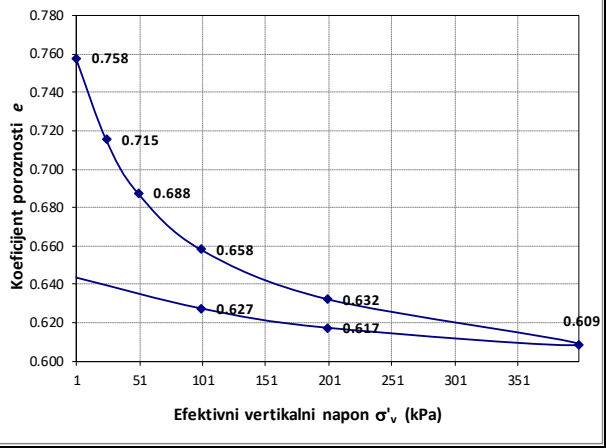
DIJAGRAM STIŠLJIVOSTI

OBJEKAT/LOKACIJA	**14 oktobar, Kruševac□**
OZNAKA UZORKA	**S-4 (4.00 – 4.20)**

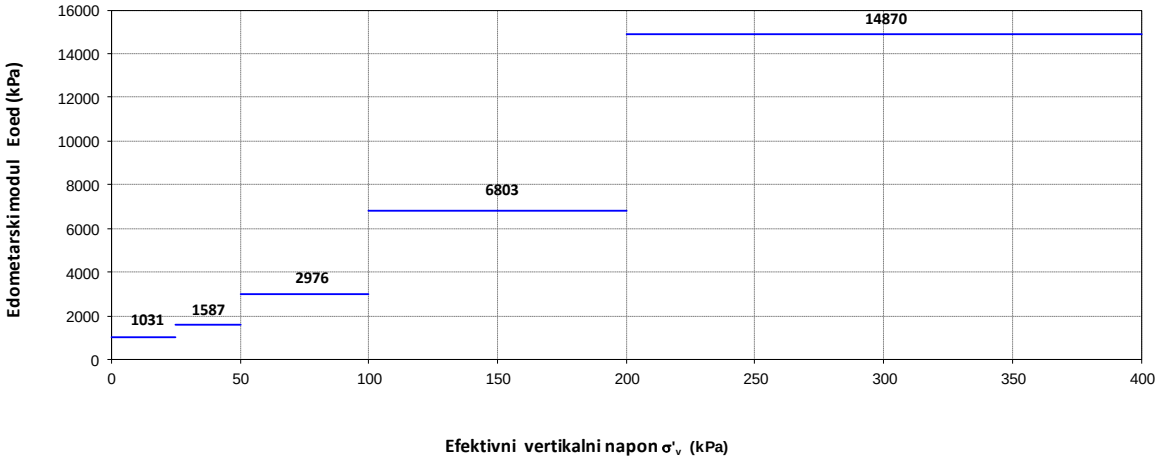
Dijagram odnosa napon-vertikalna deformacija



Dijagram odnosa vertikalni napon-koeficijent poroznosti



Dijagram odnosa napon-edometarski modul



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 6.1.

SRPS EN 13286-2:2012/AC 2013

DIJAGRAM REFERENTNE MASE I SADRŽAJA VODE

ZBIJANJE PO PROKTORU

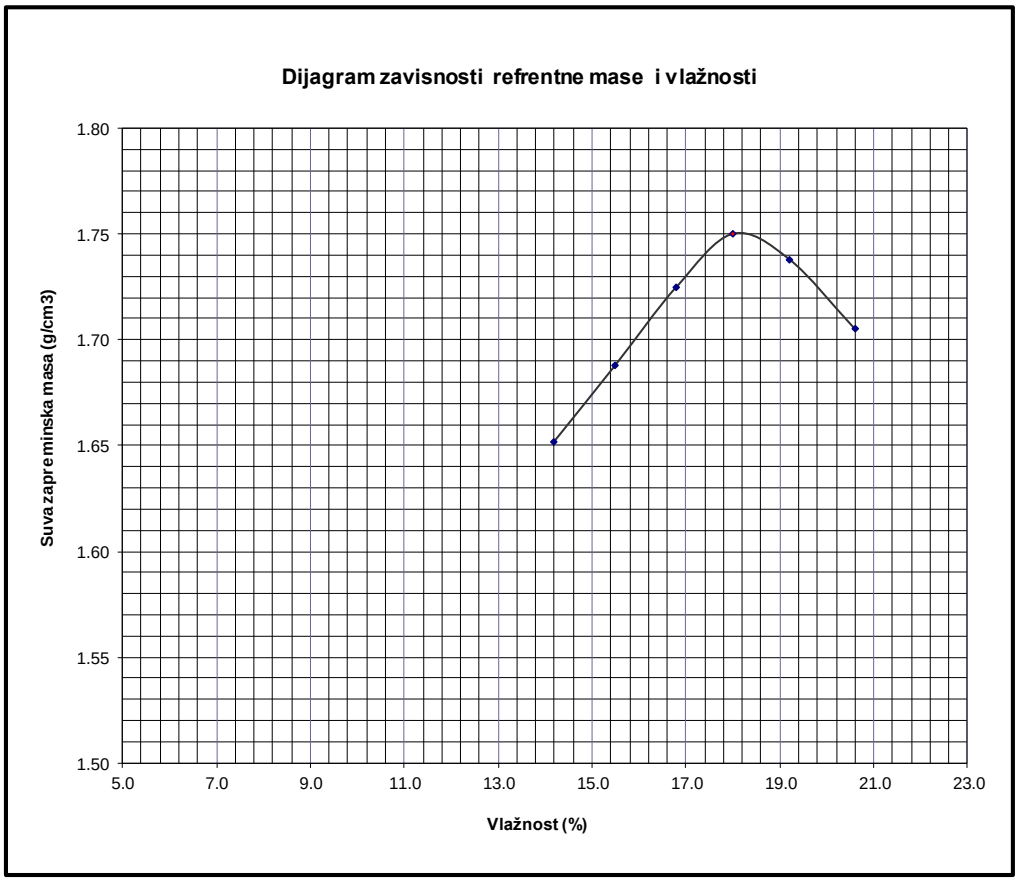
OBJEKAT/LOKACIJA 14 oktobar, Kruševac

OZNAKA UZORKA J-1 (0.50 – 0.80)

Redni broj	Zapreminska masa vlažnog uzorka (Mg/m^3)	Zapreminska masa suvog uzorka (Mg/m^3)	Vlažnost uzorka (%)
1	1.887	1.652	14.2
2	1.950	1.688	15.5
3	2.015	1.725	16.8
4	2.072	1.738	19.2
5	2.056	1.705	20.6

Opit	Zapremina kalupa
standardni	V= 944 (cm3)

Referentna masa	Optimalna vlažnost
$\rho_{d\,max}$= 1.750 Mg/m^3	W_{opt}= 18.0 %



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 6.2.

SRPS EN 13286-2:2012/AC 2013

DIJAGRAM REFERENTNE MASE I SADRŽAJA VODE

ZBIJANJE PO PROKTORU

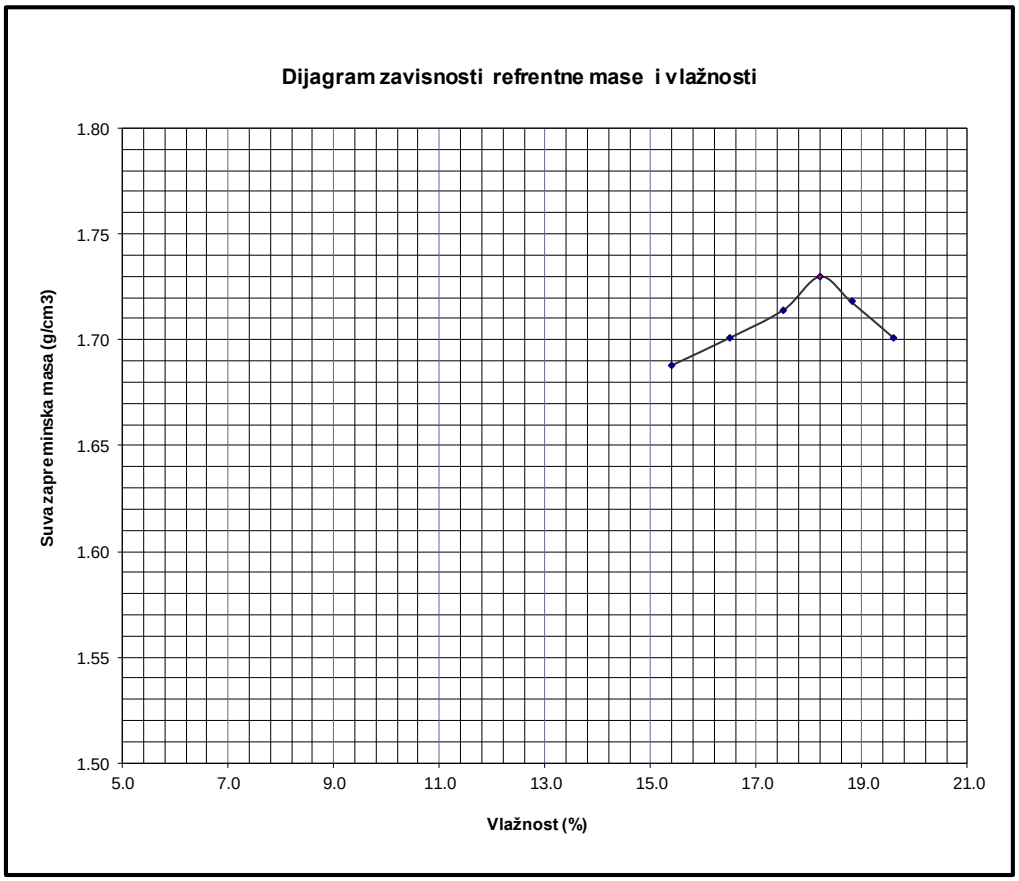
OBJEKAT/LOKACIJA 14 oktobar, Kruševac

OZNAKA UZORKA J-1 (1.50 – 1.80)

Redni broj	Zapreminska masa vlažnog uzorka (Mg/m^3)	Zapreminska masa suvog uzorka (Mg/m^3)	Vlažnost uzorka (%)
1	1.948	1.688	15.4
2	1.982	1.701	16.5
3	2.014	1.714	17.5
4	2.041	1.718	18.8
5	2.034	1.701	19.6

Opit	Zapremina kalupa
standardni	V= 944 (cm3)

Referentna masa	Optimalna vlažnost
$\rho_{d\,max}$= 1.730 Mg/m^3	W_{opt}= 18.2 %



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 6.3.

SRPS EN 13286-2:2012/AC 2013

DIJAGRAM REFERENTNE MASE I SADRŽAJA VODE

ZBIJANJE PO PROKTORU

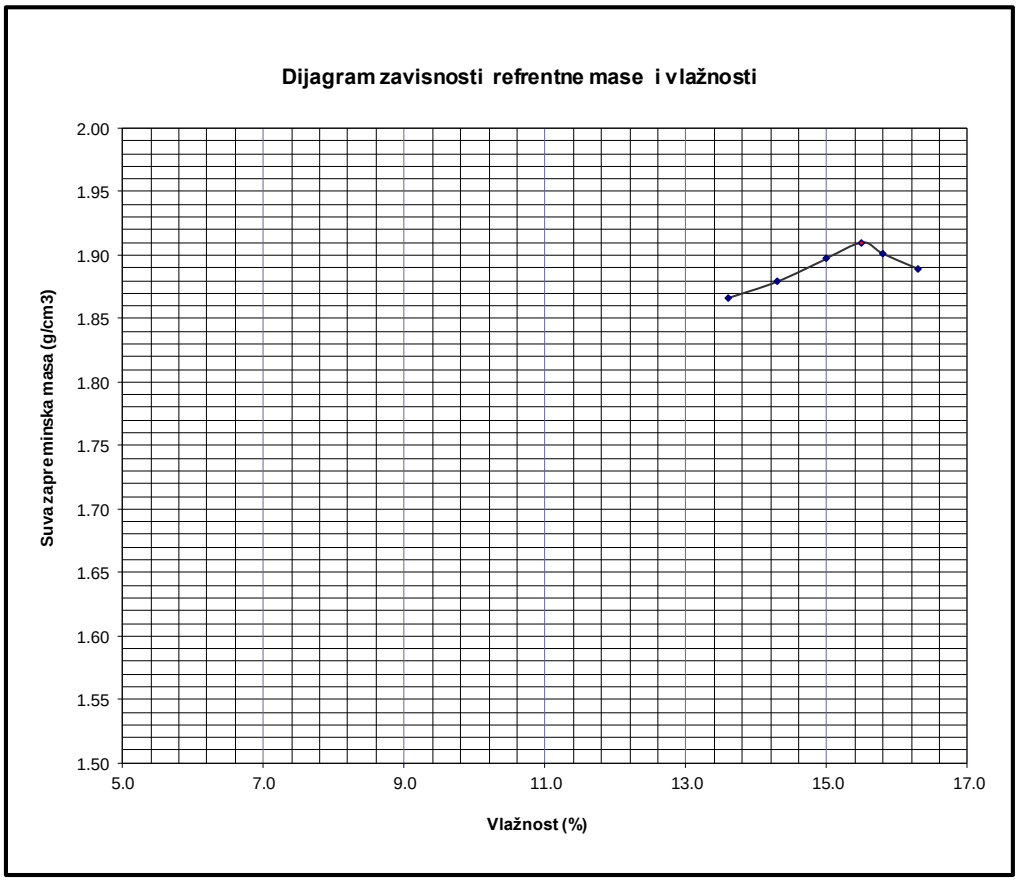
OBJEKAT/LOKACIJA 14 oktobar, Kruševac

OZNAKA UZORKA J-2 (0.50 – 0.80)

Redni broj	Zapreminska masa vlažnog uzorka (Mg/m^3)	Zapreminska masa suvog uzorka (Mg/m^3)	Vlažnost uzorka (%)
1	2.120	1.866	13.6
2	2.148	1.879	14.3
3	2.182	1.897	15.0
4	2.201	1.901	15.8
5	2.197	1.889	16.3

Opit	Zapremina kalupa
standardni	V= 944 (cm3)

Referentna masa	Optimalna vlažnost
$\rho_{d\,max}$= 1.910 Mg/m^3	W_{opt}= 15.5 %



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 7.1.

SRPS EN 13286-47:2012

DIJAGRAM KALIFORNIJSKOG INDEKSA NOSIVOSTI

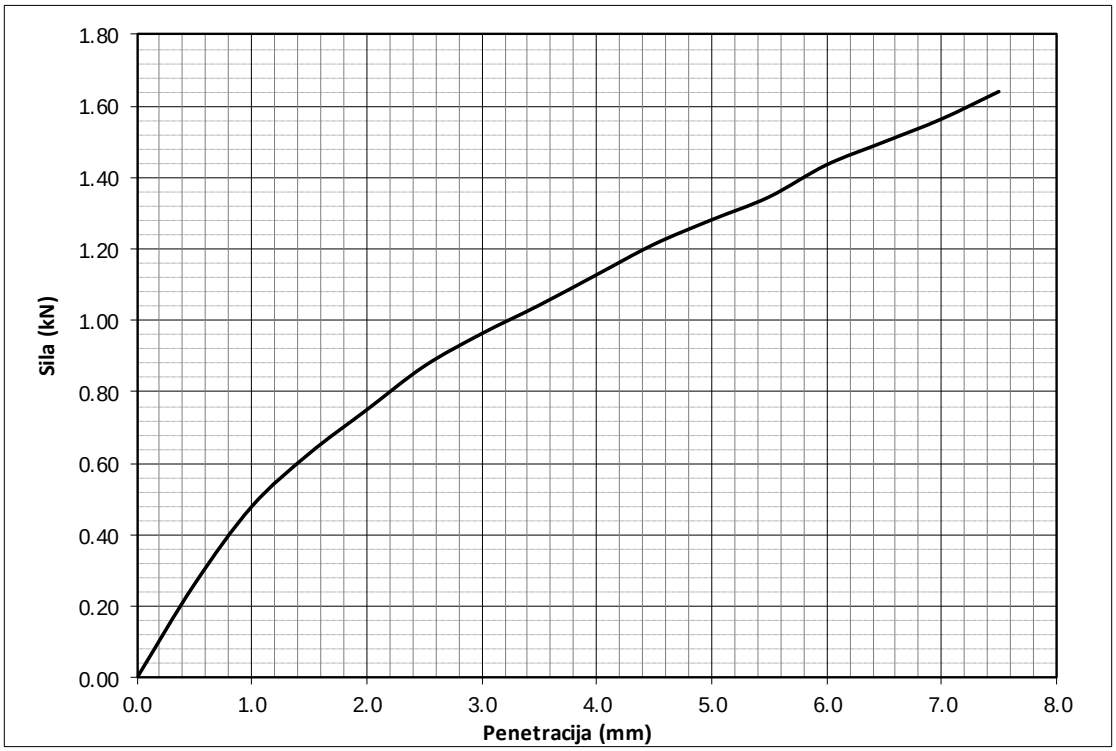
OBJEKAT/LOKACIJA	14 oktobar, Kruševac
OZNAKA UZORKA	J-1 (0.50 – 0.80)

Energija sabijanja	1470 kNm/m^3
Zapreminska masa	2.06 Mg/m3
Zapreminska masa suva	1.75 Mg/m3
Vlažnost pre opita	18.0 %
Vlažnost posle opita	18.6 %
Opterećenje	2.27 kg

Linearno bubrenje
0.9 %

Kalifonijski indeks nosivosti
6.6 %

Dijagram sila/penetracija



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 7.2.

SRPS EN 13286-47:2012

DIJAGRAM KALIFORNIJSKOG INDEKSA NOSIVOSTI

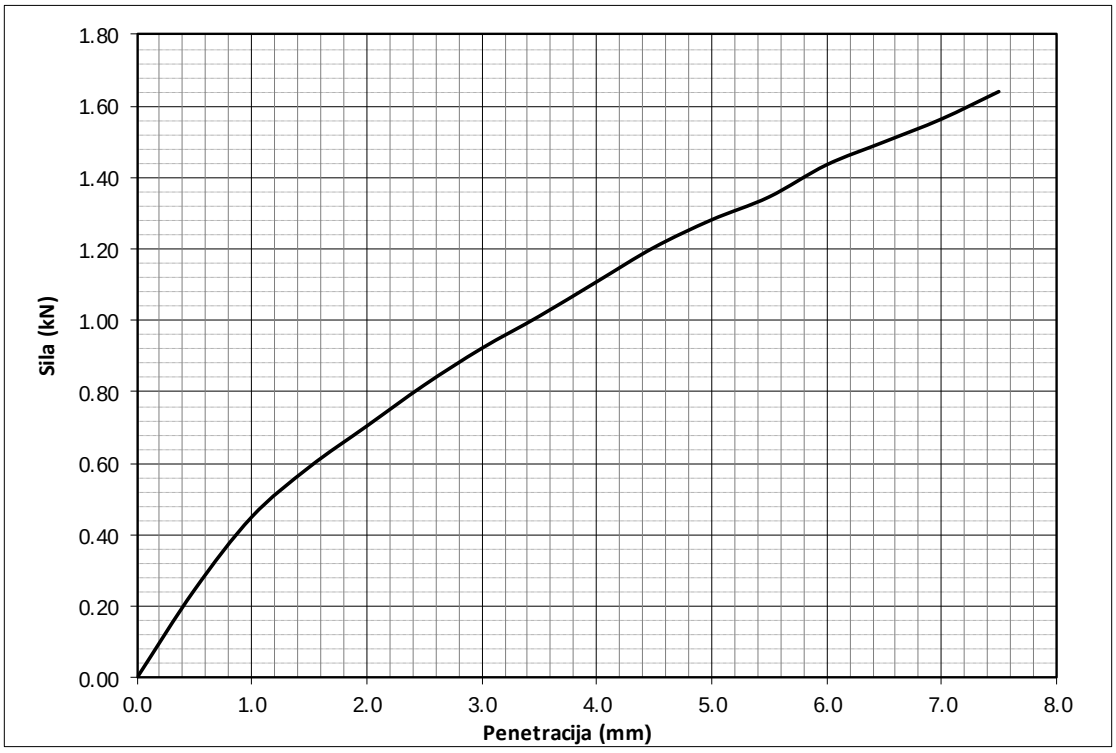
OBJEKAT/LOKACIJA	14 oktobar, Kruševac
OZNAKA UZORKA	J-1 (1.50 – 1.80)

Energija sabijanja	1470 kNm/m^3
Zapreminska masa	2.04 Mg/m3
Zapreminska masa suva	1.73 Mg/m3
Vlažnost pre opita	18.2 %
Vlažnost posle opita	19.1 %
Opterećenje	2.27 kg

Linearno bubrenje
1.2 %

Kalifonijski indeks nosivosti
6.2 %

Dijagram sila/penetracija



GEO MARGI–INŽENJERING DOO Osnovano 1992
Adresa: Rudo 1/12
11050 Beograd – Srbija
Web: www.geomargi.rs

Prilog br. 7.3.

SRPS EN 13286-47:2012

DIJAGRAM KALIFORNIJSKOG INDEKSA NOSIVOSTI

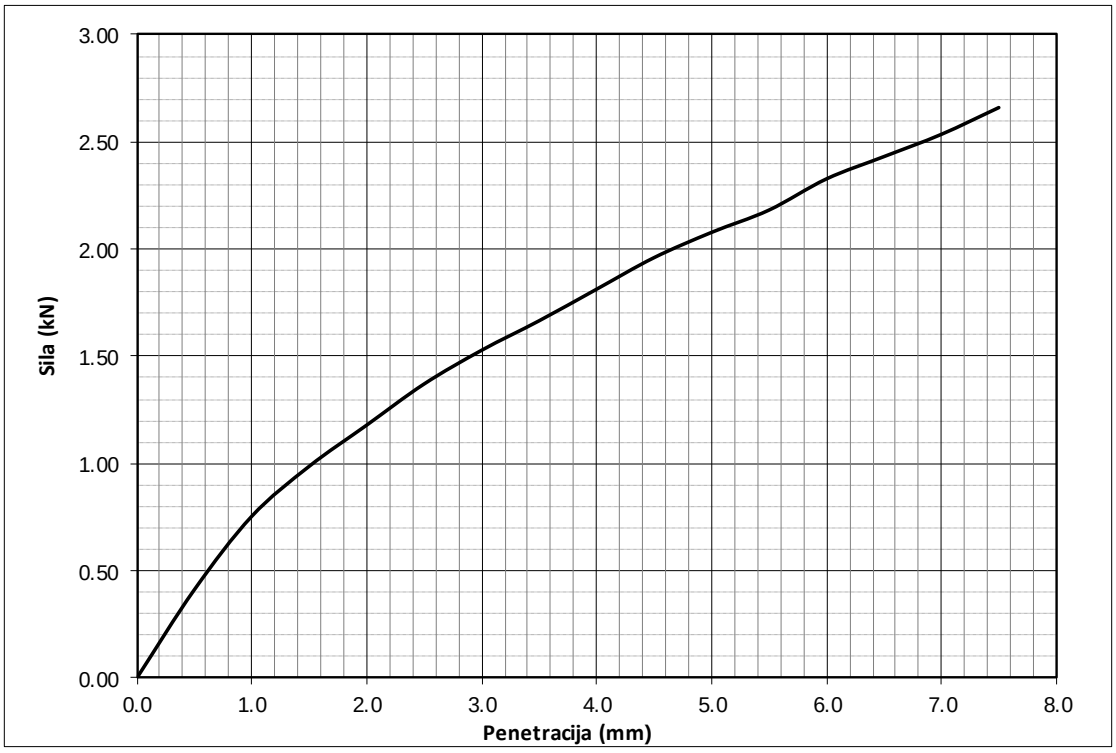
OBJEKAT/LOKACIJA	14 oktobar, Kruševac
OZNAKA UZORKA	J-2 (0.50 – 0.80)

Energija sabijanja	1470 kNm/m^3
Zapreminska masa	2.20 Mg/m3
Zapreminska masa suva	1.91 Mg/m3
Vlažnost pre opita	15.5 %
Vlažnost posle opita	15.3 %
Opterećenje	2.27 kg

Linearno bubrenje
0.1 %

Kalifonijski indeks nosivosti
10.4 %

Dijagram sila/penetracija



Proračuni dozvoljene nosivosti i sleganja temeljnog podtla prema odredbama Ec-7.

Niš,decembra 2024 god.

Proračun temelja samca

Ulazni podaci

Zadatak : proizvodne hale kovačnice na KP 6228 KO Kruševac, u Ulici Jasički put br.2 u Kruševcu, za nivo IDP
Deo : T1
Datum : 12/17/2024

Postavke

Standard - EN 1997 - DA3

Materijali i standardi

Betonske konstrukcije : EN 1992-1-1 (EC2)
Koeficijenti EN 1992-1-1 : standard

Sleganje

Metoda proračuna : Proračun koristeći edometarski modul
Ograničenje uticajne zone : prema procentu Sigma,Or
Koeficijent ograničenja uticajne zone : 10.0 [%]

Plitko fundiranje

Metoda provere : prema EN 1997
Proračun za drenirane uslove : EC 7-1 (EN 1997-1:2003)
Proračun uzgona : Standard
Dozvoljena ekscentričnost : 0.333
Proračunski pristup : 3 - faktorisanje dejstava (GEO, STR) i redukovanje parametara tla

Parcijalni faktori za dejstva (A)							
Stalna proračunska situacija							
		Stanje STR				Stanje GEO	
		Nepovoljno		Povoljno		Nepovoljno	Povoljno
Stalna dejstva :	γ_G =	1.35	[–]	1.00	[–]	1.00 [–]	1.00 [–]

Parcijalni faktori za parametre tla (M)			
Stalna proračunska situacija			
Parcijalni faktor za ugao unutrašnjeg trenja :	γ_ϕ =	1.25	[–]
Parcijalni faktor za efektivnu koheziju :	γ_c =	1.25	[–]
Parcijalni faktor za nedreniranu smičuću čvrstoću :	γ_{cu} =	1.40	[–]
Parcijalni faktor sigurnosti za rezultat opita pritisne čvrstoće :	γ_v =	1.40	[–]

Osnovni parametri tla

Br.	Naziv	Šrafura	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m^3]	γ_{su} [kN/m^3]	δ [°]
1	nasuto tlo (1)		21.00	21.00	19.50	9.50	
2	Prašinaste gline (2)		20.00	24.00	19.00	9.00	
3	Prašinasti peskovi (3)		26.00	5.00	19.50	9.50	

Br.	Naziv	Šrafura	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m^3]	γ_{su} [kN/m^3]	δ [°]
4	Aluvijalni šljunak (4)		30.00	0.00	20.50	10.50	

Sva tla se smatraju nekoherentnim za proračun pritiska tla u mirovanju.

Parametri tla

nasuto tlo (1)

Zapreminska težina : γ = 19.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 21.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 21.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 5.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.50 kN/m^3

Prašinaste gline (2)

Zapreminska težina : γ = 19.00 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 20.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 24.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 6.50 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.00 kN/m^3

Prašinasti peskovi (3)

Zapreminska težina : γ = 19.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 26.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 5.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 8.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.50 kN/m^3

Aluvijalni šljunak (4)

Zapreminska težina : γ = 20.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 30.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 0.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 15.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 20.50 kN/m^3

Temelj

Tip temelja:centrični temelj samac

Dubina od površine originalnog terena h_z = 1.00 m
Dubina fundiranja d = 1.00 m
Debljina temelja t = 0.40 m
Nagib terena nakon izvođenja s_1 = 0.00 °
Nagib dna temelja s_2 = 0.00 °

Nadsloj tla

Tip: unos zapreminske težine
Zapreminska težina tla iznad temelja = 20.00 kN/m^3

Geometrija konstrukcije

Tip temelja:centrični temelj samac

Dužina temelja samca x = 4.00 m

Širina temelja samca y = 4.00 m
Oblik stuba pravougaonik
Širina stuba u x pravcu c_x = 4.00 m
Širina stuba u y pravcu c_y = 4.00 m

Zapremina temelja samca = 6.40 m^3
Zapremina iskopa = 16.00 m^3
Zapremina nasutog materijala = 0.00 m^3

Materijal konstrukcije

Zapreminska težina γ = 0.00 kN/m^3
Proračun betonske konstrukcije sproveden prema standardu EN 1992-1-1 (EC2).

Beton: C 20/25
Čvrstoća na pritisak cilindra f_{ck} = 20.00 MPa
Čvrstoća na zatezanje f_{ctm} = 2.20 MPa
Modul elastičnosti E_{cm} = 30000.00 MPa

Podužna armatura: B500B
Granica razvlačenja f_{yk} = 500.00 MPa

Poprečna armatura: B500B
Granica razvlačenja f_{yk} = 500.00 MPa

Geološki profil i zadata tla

Br.	Debljina sloja t [m]	Dubina z [m]	Zadato tlo	Šrafura
1	2.50	0.00 .. 2.50	nasuto tlo (1)	
2	2.50	2.50 .. 5.00	Prašinaste gline (2)	
3	2.50	5.00 .. 7.50	Prašinasti peskovi (3)	
4	-	7.50 .. ∞	Aluvijalni šljunak (4)	

Opterećenje

Br.	Opterećenje		Naziv	Tip	N [kN]	M_x [kNm]	M_y [kNm]	H_x [kN]	H_y [kN]
	novo	izmenjeno							
1	Da		Opterećenje br. 1	Proračunsko	550.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Da		Opterećenje br. 2	Eksploataciono	550.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Nivo podzemne vode

Nivo podzemne vode je na dubini od 2.50 m od površine terena.

Globalna podešavanja

Tip proračuna : proračun za drenirane uslove

Postavke proračunske situacije

Proračunska situacija : stalna

Provera Br. 1

Provera slučaja opterećenja

Naziv	Sop. tež. povoljno	e_x [m]	e_y [m]	σ [kPa]	R_d [kPa]	Iskorišćenost [%]	Zadovoljava
Opterećenje br. 1	Da	0.00	0.00	34.38	443.95	7.74	Da
Opterećenje br. 1	Ne	0.00	0.00	34.38	443.95	7.74	Da

Proračun je sproveden sa automatskim odabirom najnepovoljnijeg slučaja opterećenja.
Izračunata težina temelja samca G = 0.00 kN
Izračunata težina nasipa preko temelja Z = 0.00 kN

Provera vertikalne nosivosti

Oblik raspodele kontaktnog napona : pravougaoni
Merodavna KO Br. 1. (Opterećenje br. 1)

Parametri klizne površi ispod temelja:
Dubina klizne površi z_{sp} = 4.88 m
Dužina klizne površi l_{sp} = 13.02 m

Proračunska nosivost temeljnog tla R_d = 443.95 kPa
Ekstremni kontaktni napon σ = 34.38 kPa

Nosivost u vertikalnom pravcu ZADOVOLJAVA

Provera ekscentriciteta sile

Maksimalni ekscentricitet u pravcu dužine stope e_x = 0.000<0.333
Maksimalni ekscentricitet u pravcu širine stope e_y = 0.000<0.333
Max. ukupni ekscentricitet e_t = 0.000<0.333

Ekscentricitet sile ZADOVOLJAVA

Provera horizontalne nosivosti

Merodavna KO Br. 1. (Opterećenje br. 1)
Otpornost tla: u miru
Proračunata veličina otpora tla S_{pd} = 16.02 kN

Horizontalna nosivost R_{dh} = 453.72 kN
Ekstremna horizontalna sila H = 0.00 kN

Nosivost u horizontalnom pravcu ZADOVOLJAVA

Nosivost temelja ZADOVOLJAVA

Provera Br. 1

Sleganje i rotacija temelja - ulazni podaci

Proračun je sproveden sa automatskim odabirom najnepovoljnijeg slučaja opterećenja.
Proračun je sproveden uzimajući u obzir koeficijent κ_1 (uticaj dubine temelja).
Napon u temeljnoj spojnici se razmatra od kote izvedenog terena.
Izračunata težina temelja samca G = 0.00 kN
Izračunata težina nasipa preko temelja Z = 0.00 kN

Sleganje srednje tačke ivice x - 1 = 2.5 mm
Sleganje srednje tačke ivice x - 2 = 2.5 mm
Sleganje srednje tačke ivice y - 1 = 2.5 mm
Sleganje srednje tačke ivice y - 2 = 2.5 mm
Sleganje tačke u sredini temelja = 5.8 mm

Sleganje karakteristične tačke = 3.3 mm

(1-max.pritisnuta ivica; 2-min.pritisnuta ivica)

Sleganje i rotacija temelja - rezultati

Krutost temelja:

Izračunati ponderisani prosečni modul deformacije E_{def} = 4.12 MPa

Temelj je krut u podužnom pravcu (k=7.28)

Temelj je krut po širini (k=7.28)

Provera ekscentriciteta sile

Maksimalni ekscentricitet u pravcu dužine stope e_x = 0.000<0.333

Maksimalni ekscentricitet u pravcu širine stope e_y = 0.000<0.333

Max. ukupni ekscentricitet e_t = 0.000<0.333

Ekscentricitet sile ZADOVOLJAVA

Ukupno sleganje i rotacija temelja:

Sleganje temelja = 3.3 mm

Dubina uticajne zone = 1.99 m

Rotacija u pravcu x = 0.000 (tan*1000); (0.0E+00 °)

Rotacija u pravcu y = 0.000 (tan*1000); (0.0E+00 °)

Proračun temelja samca

Ulazni podaci

Zadatak : proizvodne hale kovačnice na KP 6228 KO Kruševac, u Ulici Jasički put br.2
u Kruševcu, za nivo IDP
Deo : T2
Datum : 12/17/2024

Postavke

Standard - EN 1997 - DA3

Materijali i standardi

Betonske konstrukcije : EN 1992-1-1 (EC2)
Koeficijenti EN 1992-1-1 : standard

Sleganje

Metoda proračuna : Proračun koristeći edometarski modul
Ograničenje uticajne zone : prema procentu Sigma,Or
Koeficijent ograničenja uticajne zone : 10.0 [%]

Plitko fundiranje

Metoda provere : prema EN 1997
Proračun za drenirane uslove : EC 7-1 (EN 1997-1:2003)
Proračun uzgona : Standard
Dozvoljena ekscentričnost : 0.333
Proračunski pristup : 3 - faktorisanje dejstava (GEO, STR) i redukovanje parametara tla

Parcijalni faktori za dejstva (A)								
Stalna proračunska situacija								
		Stanje STR				Stanje GEO		
		Nepovoljno		Povoljno		Nepovoljno		Povoljno	
Stalna dejstva :	γ_G =	1.35	[–]	1.00	[–]	1.00	[–]	1.00	[–]

Parcijalni faktori za parametre tla (M)			
Stalna proračunska situacija			
Parcijalni faktor za ugao unutrašnjeg trenja :	γ_ϕ =	1.25	[–]
Parcijalni faktor za efektivnu koheziju :	γ_c =	1.25	[–]
Parcijalni faktor za nedreniranu smičuću čvrstoću :	γ_{cu} =	1.40	[–]
Parcijalni faktor sigurnosti za rezultat opita pritisne čvrstoće :	γ_v =	1.40	[–]

Osnovni parametri tla

Br.	Naziv	Šrafura	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m^3]	γ_{su} [kN/m^3]	δ [°]
1	nasuto tlo (1)		21.00	21.00	19.50	9.50	
2	Prašinaste gline (2)		20.00	24.00	19.00	9.00	

Br.	Naziv	Šrafura	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m^3]	γ_{su} [kN/m^3]	δ [°]
3	Prašinasti peskovi (3)		26.00	5.00	19.50	9.50	
4	Aluvijalni šljunak (4)		30.00	0.00	20.50	10.50	

Sva tla se smatraju nekoherentnim za proračun pritiska tla u mirovanju.

Parametri tla

nasuto tlo (1)

Zapreminska težina : γ = 19.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 21.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 21.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 5.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.50 kN/m^3

Prašinaste gline (2)

Zapreminska težina : γ = 19.00 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 20.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 24.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 6.50 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.00 kN/m^3

Prašinasti peskovi (3)

Zapreminska težina : γ = 19.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 26.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 5.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 8.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.50 kN/m^3

Aluvijalni šljunak (4)

Zapreminska težina : γ = 20.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 30.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 0.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 15.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 20.50 kN/m^3

Temelj

Tip temelja:centrični temelj samac

Dubina od površine originalnog terena h_z = 1.00 m
Dubina fundiranja d = 1.00 m
Debljina temelja t = 0.40 m
Nagib terena nakon izvođenja s_1 = 0.00 °
Nagib dna temelja s_2 = 0.00 °

Nadsloj tla

Tip: unos zapreminske težine
Zapreminska težina tla iznad temelja = 20.00 kN/m^3

Geometrija konstrukcije

Tip temelja:centrični temelj samac

Dužina temelja samca x = 4.00 m
Širina temelja samca y = 3.00 m
Oblik stuba pravougaonik
Širina stuba u x pravcu c_x = 4.00 m
Širina stuba u y pravcu c_y = 3.00 m

Zapremina temelja samca = 4.80 m^3
Zapremina iskopa = 12.00 m^3
Zapremina nasutog materijala = 0.00 m^3

Materijal konstrukcije

Zapreminska težina γ = 0.00 kN/m^3
Proračun betonske konstrukcije sproveden prema standardu EN 1992-1-1 (EC2).

Beton: C 20/25

Čvrstoća na pritisak cilindra f_{ck} = 20.00 MPa
Čvrstoća na zatezanje f_{ctm} = 2.20 MPa
Modul elastičnosti E_{cm} = 30000.00 MPa

Podužna armatura: B500B

Granica razvlačenja f_{yk} = 500.00 MPa

Poprečna armatura: B500B

Granica razvlačenja f_{yk} = 500.00 MPa

Geološki profil i zadata tla

Br.	Debljina sloja t [m]	Dubina z [m]	Zadato tlo	Šrafura
1	2.50	0.00 .. 2.50	nasuto tlo (1)	
2	2.50	2.50 .. 5.00	Prašinaste gline (2)	
3	2.50	5.00 .. 7.50	Prašinasti peskovi (3)	
4	-	7.50 .. ∞	Aluvijalni šljunak (4)	

Opterećenje

Br.	Opterećenje		Naziv	Tip	N	M_x	M_y	H_x	H_y
	novo	izmenjeno			[kN]	[kNm]	[kNm]	[kN]	[kN]
1	Da		Opterećenje br. 1	Proračunsko	550.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Da		Opterećenje br. 2	Eksploataciono	550.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Nivo podzemne vode

Nivo podzemne vode je na dubini od 2.50 m od površine terena.

Globalna podešavanja

Tip proračuna : proračun za drenirane uslove

Postavke proračunske situacije

Proračunska situacija : stalna

Provera Br. 1

Provera slučaja opterećenja

Naziv	Sop. tež. povoljno	e_x [m]	e_y [m]	σ [kPa]	R_d [kPa]	Iskorišćenost [%]	Zadovoljava
Opterećenje br. 1	Da	0.00	0.00	45.83	426.36	10.75	Da
Opterećenje br. 1	Ne	0.00	0.00	45.83	426.36	10.75	Da

Proračun je sproveden sa automatskim odabirom najnepovoljnijeg slučaja opterećenja.
Izračunata težina temelja samca G = 0.00 kN
Izračunata težina nasipa preko temelja Z = 0.00 kN

Provera vertikalne nosivosti

Oblik raspodele kontaktnog napona : pravougaoni
Merodavna KO Br. 1. (Opterećenje br. 1)

Parametri klizne površi ispod temelja:
Dubina klizne površi z_{sp} = 3.52 m
Dužina klizne površi l_{sp} = 9.22 m

Proračunska nosivost temeljnog tla R_d = 426.36 kPa
Ekstremni kontaktni napon σ = 45.83 kPa

Nosivost u vertikalnom pravcu ZADOVOLJAVA

Provera ekscentriciteta sile

Maksimalni ekscentricitet u pravcu dužine stope e_x = 0.000<0.333
Maksimalni ekscentricitet u pravcu širine stope e_y = 0.000<0.333
Max. ukupni ekscentricitet e_t = 0.000<0.333

Ekscentricitet sile ZADOVOLJAVA

Provera horizontalne nosivosti

Merodavna KO Br. 1. (Opterećenje br. 1)
Otpornost tla: u miru
Proračunata veličina otpora tla S_{pd} = 12.01 kN

Horizontalna nosivost R_{dh} = 382.51 kN
Ekstremna horizontalna sila H = 0.00 kN

Nosivost u horizontalnom pravcu ZADOVOLJAVA

Nosivost temelja ZADOVOLJAVA

Provera Br. 1

Sleganje i rotacija temelja - ulazni podaci

Proračun je sproveden sa automatskim odabirom najnepovoljnijeg slučaja opterećenja.
Proračun je sproveden uzimajući u obzir koeficijent κ_1 (uticaj dubine temelja).
Napon u temeljnoj spojnici se razmatra od kote izvedenog terena.
Izračunata težina temelja samca G = 0.00 kN
Izračunata težina nasipa preko temelja Z = 0.00 kN

Sleganje srednje tačke ivice x - 1 = 5.6 mm
Sleganje srednje tačke ivice x - 2 = 5.6 mm
Sleganje srednje tačke ivice y - 1 = 5.1 mm

Sleganje srednje tačke ivice y - 2 = 5.1 mm
Sleganje tačke u sredini temelja = 10.2 mm
Sleganje karakteristične tačke = 6.6 mm

(1-max.pritisnuta ivica; 2-min.pritisnuta ivica)

Sleganje i rotacija temelja - rezultati

Krutost temelja:

Izračunati ponderisani prosečni modul deformacije E_{def} = 4.15 MPa

Temelj je krut u podužnom pravcu (k=7.24)

Temelj je krut po širini (k=17.15)

Provera ekscentriciteta sile

Maksimalni ekscentricitet u pravcu dužine stope e_x = 0.000<0.333
Maksimalni ekscentricitet u pravcu širine stope e_y = 0.000<0.333
Max. ukupni ekscentricitet e_t = 0.000<0.333

Ekscentricitet sile ZADOVOLJAVA

Ukupno sleganje i rotacija temelja:

Sleganje temelja = 6.6 mm
Dubina uticajne zone = 2.94 m

Rotacija u pravcu x = 0.000 (tan*1000); (1.3E-17 °)
Rotacija u pravcu y = 0.000 (tan*1000); (0.0E+00 °)

Proračun temelja samca

Ulazni podaci

Zadatak : proizvodne hale kovačnice na KP 6228 KO Kruševac, u Ulici Jasički put br.2 u Kruševcu, za nivo IDP
Deo : T3
Datum : 12/17/2024

Postavke

Standard - EN 1997 - DA3

Materijali i standardi

Betonske konstrukcije : EN 1992-1-1 (EC2)
Koeficijenti EN 1992-1-1 : standard

Sleganje

Metoda proračuna : Proračun koristeći edometarski modul
Ograničenje uticajne zone : prema procentu Sigma,Or
Koeficijent ograničenja uticajne zone : 10.0 [%]

Plitko fundiranje

Metoda provere : prema EN 1997
Proračun za drenirane uslove : EC 7-1 (EN 1997-1:2003)
Proračun uzgona : Standard
Dozvoljena ekscentričnost : 0.333
Proračunski pristup : 3 - faktorisanje dejstava (GEO, STR) i redukovanje parametara tla

Parcijalni faktori za dejstva (A)							
Stalna proračunska situacija							
		Stanje STR				Stanje GEO			
		Nepovoljno		Povoljno		Nepovoljno		Povoljno	
Stalna dejstva :	γ_G =	1.35	[–]	1.00	[–]	1.00	[–]	1.00	[–]

Parcijalni faktori za parametre tla (M)			
Stalna proračunska situacija			
Parcijalni faktor za ugao unutrašnjeg trenja :	γ_ϕ =	1.25	[–]
Parcijalni faktor za efektivnu koheziju :	γ_c =	1.25	[–]
Parcijalni faktor za nedreniranu smičuću čvrstoću :	γ_{cu} =	1.40	[–]
Parcijalni faktor sigurnosti za rezultat opita pritisne čvrstoće :	γ_v =	1.40	[–]

Osnovni parametri tla

Br.	Naziv	Šrafura	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m^3]	γ_{su} [kN/m^3]	δ [°]
1	nasuto tlo (1)		21.00	21.00	19.50	9.50	
2	Prašinaste gline (2)		20.00	24.00	19.00	9.00	
3	Prašinasti peskovi (3)		26.00	5.00	19.50	9.50	

Br.	Naziv	Šrafura	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m^3]	γ_{su} [kN/m^3]	δ [°]
4	Aluvijalni šljunak (4)		30.00	0.00	20.50	10.50	

Sva tla se smatraju nekoherentnim za proračun pritiska tla u mirovanju.

Parametri tla

nasuto tlo (1)

Zapreminska težina : γ = 19.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 21.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 21.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 5.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.50 kN/m^3

Prašinaste gline (2)

Zapreminska težina : γ = 19.00 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 20.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 24.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 6.50 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.00 kN/m^3

Prašinasti peskovi (3)

Zapreminska težina : γ = 19.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 26.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 5.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 8.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.50 kN/m^3

Aluvijalni šljunak (4)

Zapreminska težina : γ = 20.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 30.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 0.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 15.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 20.50 kN/m^3

Temelj

Tip temelja:centrični temelj samac

Dubina od površine originalnog terena h_z = 1.00 m
Dubina fundiranja d = 1.00 m
Debljina temelja t = 0.40 m
Nagib terena nakon izvođenja s_1 = 0.00 °
Nagib dna temelja s_2 = 0.00 °

Nadsloj tla

Tip: unos zapreminske težine
Zapreminska težina tla iznad temelja = 20.00 kN/m^3

Geometrija konstrukcije

Tip temelja:centrični temelj samac

Dužina temelja samca x = 4.00 m
Širina temelja samca y = 7.00 m

Oblik stuba pravougaonik
Širina stuba u x pravcu c_x = 4.00 m
Širina stuba u y pravcu c_y = 7.00 m

Zapremina temelja samca = 11.20 m^3
Zapremina iskopa = 28.00 m^3
Zapremina nasutog materijala = 0.00 m^3

Materijal konstrukcije

Zapreminska težina γ = 0.00 kN/m^3
Proračun betonske konstrukcije sproveden prema standardu EN 1992-1-1 (EC2).

Beton: C 20/25
Čvrstoća na pritisak cilindra f_{ck} = 20.00 MPa
Čvrstoća na zatezanje f_{ctm} = 2.20 MPa
Modul elastičnosti E_{cm} = 30000.00 MPa

Podužna armatura: B500B
Granica razvlačenja f_{yk} = 500.00 MPa

Poprečna armatura: B500B
Granica razvlačenja f_{yk} = 500.00 MPa

Geološki profil i zadata tla

Br.	Debljina sloja t [m]	Dubina z [m]	Zadato tlo	Šrafura
1	2.50	0.00 .. 2.50	nasuto tlo (1)	
2	2.50	2.50 .. 5.00	Prašinaste gline (2)	
3	2.50	5.00 .. 7.50	Prašinasti peskovi (3)	
4	-	7.50 .. ∞	Aluvijalni šljunak (4)	

Opterećenje

Br.	Opterećenje novo	Opterećenje izmenjeno	Naziv	Tip	N [kN]	M_x [kNm]	M_y [kNm]	H_x [kN]	H_y [kN]
1	Da		Opterećenje br. 1	Proračunsko	550.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Da		Opterećenje br. 2	Eksploataciono	550.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Nivo podzemne vode

Nivo podzemne vode je na dubini od 2.50 m od površine terena.

Globalna podešavanja

Tip proračuna : proračun za drenirane uslove

Postavke proračunske situacije

Proračunska situacija : stalna

Provera Br. 1

Provera slučaja opterećenja

Naziv	Sop. tež. povoljno	e_x [m]	e_y [m]	σ [kPa]	R_d [kPa]	Iskorišćenost [%]	Zadovoljava
Opterećenje br. 1	Da	0.00	0.00	19.64	409.43	4.80	Da
Opterećenje br. 1	Ne	0.00	0.00	19.64	409.43	4.80	Da

Proračun je sproveden sa automatskim odabirom najnepovoljnijeg slučaja opterećenja.
Izračunata težina temelja samca G = 0.00 kN
Izračunata težina nasipa preko temelja Z = 0.00 kN

Provera vertikalne nosivosti

Oblik raspodele kontaktnog napona : pravougaoni
Merodavna KO Br. 1. (Opterećenje br. 1)

Parametri klizne površi ispod temelja:
Dubina klizne površi z_{sp} = 4.88 m
Dužina klizne površi l_{sp} = 13.02 m

Proračunska nosivost temeljnog tla R_d = 409.43 kPa
Ekstremni kontaktni napon σ = 19.64 kPa

Nosivost u vertikalnom pravcu ZADOVOLJAVA

Provera ekscentriciteta sile

Maksimalni ekscentricitet u pravcu dužine stope e_x = 0.000<0.333
Maksimalni ekscentricitet u pravcu širine stope e_y = 0.000<0.333
Max. ukupni ekscentricitet e_t = 0.000<0.333

Ekscentricitet sile ZADOVOLJAVA

Provera horizontalne nosivosti

Merodavna KO Br. 1. (Opterećenje br. 1)
Otpornost tla: u miru
Proračunata veličina otpora tla S_{pd} = 16.02 kN

Horizontalna nosivost R_{dh} = 655.32 kN
Ekstremna horizontalna sila H = 0.00 kN

Nosivost u horizontalnom pravcu ZADOVOLJAVA

Nosivost temelja ZADOVOLJAVA

Provera Br. 1

Sleganje i rotacija temelja - ulazni podaci

Proračun je sproveden sa automatskim odabirom najnepovoljnijeg slučaja opterećenja.
Proračun je sproveden uzimajući u obzir koeficijent κ_1 (uticaj dubine temelja).

Napon u temeljnoj spojnici se razmatra od kote izvedenog terena.
Izračunata težina temelja samca G = 0.00 kN
Izračunata težina nasipa preko temelja Z = 0.00 kN

Sleganje srednje tačke ivice x - 1 = 0.0 mm
Sleganje srednje tačke ivice x - 2 = 0.0 mm
Sleganje srednje tačke ivice y - 1 = 0.0 mm
Sleganje srednje tačke ivice y - 2 = 0.0 mm
Sleganje tačke u sredini temelja = 0.0 mm

Sleganje karakteristične tačke = 0.0 mm

(1-max.pritisnuta ivica; 2-min.pritisnuta ivica)

Sleganje i rotacija temelja - rezultati

Krutost temelja:

Izračunati ponderisani prosečni modul deformacije E_{def} = 3.71 MPa

Temelj je krut u podužnom pravcu (k=8.08)

Temelj je krut po širini (k=1.51)

Provera ekscentriciteta sile

Maksimalni ekscentricitet u pravcu dužine stope e_x = 0.000<0.333

Maksimalni ekscentricitet u pravcu širine stope e_y = 0.000<0.333

Max. ukupni ekscentricitet e_t = 0.000<0.333

Ekscentricitet sile ZADOVOLJAVA

Ukupno sleganje i rotacija temelja:

Sleganje temelja = 0.0 mm

Dubina uticajne zone = 0.01 m

Rotacija u pravcu x = 0.000 (tan*1000); (0.0E+00 °)

Rotacija u pravcu y = 0.000 (tan*1000); (0.0E+00 °)

Proračun temelja samca

Ulazni podaci

Zadatak : proizvodne hale kovačnice na KP 6228 KO Kruševac, u Ulici Jasički put br.2 u Kruševcu, za nivo IDP
Deo : T4
Datum : 12/17/2024

Postavke

Standard - EN 1997 - DA3

Materijali i standardi

Betonske konstrukcije : EN 1992-1-1 (EC2)
Koeficijenti EN 1992-1-1 : standard

Sleganje

Metoda proračuna : Proračun koristeći edometarski modul
Ograničenje uticajne zone : prema procentu Sigma,Or
Koeficijent ograničenja uticajne zone : 10.0 [%]

Plitko fundiranje

Metoda provere : prema EN 1997
Proračun za drenirane uslove : EC 7-1 (EN 1997-1:2003)
Proračun uzgona : Standard
Dozvoljena ekscentričnost : 0.333
Proračunski pristup : 3 - faktorisanje dejstava (GEO, STR) i redukovanje parametara tla

Parcijalni faktori za dejstva (A)								
Stalna proračunska situacija								
		Stanje STR				Stanje GEO		
		Nepovoljno		Povoljno		Nepovoljno		Povoljno	
Stalna dejstva :	γ_G =	1.35	[–]	1.00	[–]	1.00	[–]	1.00	[–]

Parcijalni faktori za parametre tla (M)			
Stalna proračunska situacija			
Parcijalni faktor za ugao unutrašnjeg trenja :	γ_ϕ =	1.25	[–]
Parcijalni faktor za efektivnu koheziju :	γ_c =	1.25	[–]
Parcijalni faktor za nedreniranu smičuću čvrstoću :	γ_{cu} =	1.40	[–]
Parcijalni faktor sigurnosti za rezultat opita pritisne čvrstoće :	γ_v =	1.40	[–]

Osnovni parametri tla

Br.	Naziv	Šrafura	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m^3]	γ_{su} [kN/m^3]	δ [°]
1	nasuto tlo (1)		21.00	21.00	19.50	9.50	
2	Prašinaste gline (2)		20.00	24.00	19.00	9.00	
3	Prašinasti peskovi (3)		26.00	5.00	19.50	9.50	

Br.	Naziv	Šrafura	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m^3]	γ_{su} [kN/m^3]	δ [°]
4	Aluvijalni šljunak (4)		30.00	0.00	20.50	10.50	

Sva tla se smatraju nekoherentnim za proračun pritiska tla u mirovanju.

Parametri tla

nasuto tlo (1)

Zapreminska težina : γ = 19.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 21.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 21.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 5.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.50 kN/m^3

Prašinaste gline (2)

Zapreminska težina : γ = 19.00 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 20.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 24.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 6.50 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.00 kN/m^3

Prašinasti peskovi (3)

Zapreminska težina : γ = 19.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 26.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 5.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 8.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.50 kN/m^3

Aluvijalni šljunak (4)

Zapreminska težina : γ = 20.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 30.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 0.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 15.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 20.50 kN/m^3

Temelj

Tip temelja:centrični temelj samac

Dubina od površine originalnog terena h_z = 6.00 m
Dubina fundiranja d = 6.00 m
Debljina temelja t = 0.40 m
Nagib terena nakon izvođenja s_1 = 0.00 °
Nagib dna temelja s_2 = 0.00 °

Nadsloj tla

Tip: unos zapreminske težine
Zapreminska težina tla iznad temelja = 20.00 kN/m^3

Geometrija konstrukcije

Tip temelja:centrični temelj samac

Dužina temelja samca x = 14.00 m
Širina temelja samca y = 6.00 m

Oblik stuba pravougaonik
Širina stuba u x pravcu c_x = 14.00 m
Širina stuba u y pravcu c_y = 6.00 m

Zapremina temelja samca = 33.60 m^3
Zapremina iskopa = 504.00 m^3
Zapremina nasutog materijala = 0.00 m^3

Materijal konstrukcije

Zapreminska težina γ = 0.00 kN/m^3
Proračun betonske konstrukcije sproveden prema standardu EN 1992-1-1 (EC2).

Beton: C 20/25
Čvrstoća na pritisak cilindra f_{ck} = 20.00 MPa
Čvrstoća na zatezanje f_{ctm} = 2.20 MPa
Modul elastičnosti E_{cm} = 30000.00 MPa

Podužna armatura: B500B
Granica razvlačenja f_{yk} = 500.00 MPa

Poprečna armatura: B500B
Granica razvlačenja f_{yk} = 500.00 MPa

Geološki profil i zadata tla

Br.	Debljina sloja t [m]	Dubina z [m]	Zadato tlo	Šrafura
1	2.50	0.00 .. 2.50	nasuto tlo (1)	
2	2.50	2.50 .. 5.00	Prašinaste gline (2)	
3	2.50	5.00 .. 7.50	Prašinasti peskovi (3)	
4	-	7.50 .. ∞	Aluvijalni šljunak (4)	

Opterećenje

Br.	Opterećenje		Naziv	Tip	N	M_x	M_y	H_x	H_y
	novo	izmenjeno			[kN]	[kNm]	[kNm]	[kN]	[kN]
1	Da		Opterećenje br. 1	Proračunsko	1400.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Da		Opterećenje br. 2	Eksploataciono	1400.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Nivo podzemne vode

Nivo podzemne vode je na dubini od 2.50 m od površine terena.

Globalna podešavanja

Tip proračuna : proračun za drenirane uslove

Postavke proračunske situacije

Proračunska situacija : stalna

Provera Br. 1

Provera slučaja opterećenja

Naziv	Sop. tež. povoljno	e_x [m]	e_y [m]	σ [kPa]	R_d [kPa]	Iskorišćenost [%]	Zadovoljava
Opterećenje br. 1	Da	0.00	0.00	12.67	1172.93	1.08	Da
Opterećenje br. 1	Ne	0.00	0.00	11.27	1172.93	0.96	Da

Proračun je sproveden sa automatskim odabirom najnepovoljnijeg slučaja opterećenja.
Izračunata težina temelja samca G = -336.00 kN
Izračunata težina nasipa preko temelja Z = 0.00 kN

Provera vertikalne nosivosti

Oblik raspodele kontaktnog napona : pravougaoni
Merodavna KO Br. 1. (Opterećenje br. 1)

Parametri klizne površi ispod temelja:
Dubina klizne površi z_{sp} = 9.35 m
Dužina klizne površi l_{sp} = 28.02 m

Proračunska nosivost temeljnog tla R_d = 1172.93 kPa
Ekstremni kontaktni napon σ = 12.67 kPa

Nosivost u vertikalnom pravcu ZADOVOLJAVA

Provera ekscentriciteta sile

Maksimalni ekscentricitet u pravcu dužine stope e_x = 0.000<0.333
Maksimalni ekscentricitet u pravcu širine stope e_y = 0.000<0.333
Max. ukupni ekscentricitet e_t = 0.000<0.333

Ekscentricitet sile ZADOVOLJAVA

Provera horizontalne nosivosti

Merodavna KO Br. 1. (Opterećenje br. 1)
Otpornost tla: u miru
Proračunata veličina otpora tla S_{pd} = 106.28 kN

Horizontalna nosivost R_{dh} = 857.44 kN
Ekstremna horizontalna sila H = 0.00 kN

Nosivost u horizontalnom pravcu ZADOVOLJAVA

Nosivost temelja ZADOVOLJAVA

Provera Br. 1

Sleganje i rotacija temelja - ulazni podaci

Proračun je sproveden sa automatskim odabirom najnepovoljnijeg slučaja opterećenja.
Proračun je sproveden uzimajući u obzir koeficijent κ_1 (uticaj dubine temelja).

Napon u temeljnoj spojnici se razmatra od kote izvedenog terena.
Izračunata težina temelja samca G = -336.00 kN
Izračunata težina nasipa preko temelja Z = 0.00 kN

Sleganje srednje tačke ivice x - 1 = 0.0 mm
Sleganje srednje tačke ivice x - 2 = 0.0 mm
Sleganje srednje tačke ivice y - 1 = 0.0 mm
Sleganje srednje tačke ivice y - 2 = 0.0 mm
Sleganje tačke u sredini temelja = 0.0 mm

Sleganje karakteristične tačke = 0.0 mm

(1-max.pritisnuta ivica; 2-min.pritisnuta ivica)

Sleganje i rotacija temelja - rezultati

Krutost temelja:

Izračunati ponderisani prosečni modul deformacije E_{def} = 5.94 MPa

Temelj je deformabilan u podužnom pravcu (k=0.12)

Temelj je krut po širini (k=1.50)

Provera ekscentriciteta sile

Maksimalni ekscentricitet u pravcu dužine stope e_x = 0.000<0.333

Maksimalni ekscentricitet u pravcu širine stope e_y = 0.000<0.333

Max. ukupni ekscentricitet e_t = 0.000<0.333

Ekscentricitet sile ZADOVOLJAVA

Ukupno sleganje i rotacija temelja:

Sleganje temelja = 0.0 mm

Dubina uticajne zone = 0.01 m

Rotacija u pravcu x = 0.000 (tan*1000); (0.0E+00 °)

Rotacija u pravcu y = 0.000 (tan*1000); (0.0E+00 °)

Proračun temelja samca

Ulazni podaci

Zadatak : proizvodne hale kovačnice na KP 6228 KO Kruševac, u Ulici Jasički put br.2 u Kruševcu, za nivo IDP
Deo : T5
Datum : 12/17/2024

Postavke

Standard - EN 1997 - DA3

Materijali i standardi

Betonske konstrukcije : EN 1992-1-1 (EC2)
Koeficijenti EN 1992-1-1 : standard

Sleganje

Metoda proračuna : Proračun koristeći edometarski modul
Ograničenje uticajne zone : prema procentu Sigma,Or
Koeficijent ograničenja uticajne zone : 10.0 [%]

Plitko fundiranje

Metoda provere : prema EN 1997
Proračun za drenirane uslove : EC 7-1 (EN 1997-1:2003)
Proračun uzgona : Standard
Dozvoljena ekscentričnost : 0.333
Proračunski pristup : 3 - faktorisanje dejstava (GEO, STR) i redukovanje parametara tla

Parcijalni faktori za dejstva (A)							
Stalna proračunska situacija							
		Stanje STR				Stanje GEO	
		Nepovoljno		Povoljno		Nepovoljno	Povoljno
Stalna dejstva :	γ_G =	1.35	[–]	1.00	[–]	1.00 [–]	1.00 [–]

Parcijalni faktori za parametre tla (M)			
Stalna proračunska situacija			
Parcijalni faktor za ugao unutrašnjeg trenja :	γ_ϕ =	1.25	[–]
Parcijalni faktor za efektivnu koheziju :	γ_c =	1.25	[–]
Parcijalni faktor za nedreniranu smičuću čvrstoću :	γ_{cu} =	1.40	[–]
Parcijalni faktor sigurnosti za rezultat opita pritisne čvrstoće :	γ_v =	1.40	[–]

Osnovni parametri tla

Br.	Naziv	Šrafura	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m^3]	γ_{su} [kN/m^3]	δ [°]
1	nasuto tlo (1)		21.00	21.00	19.50	9.50	
2	Prašinaste gline (2)		20.00	24.00	19.00	9.00	
3	Prašinasti peskovi (3)		26.00	5.00	19.50	9.50	

Br.	Naziv	Šrafura	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m^3]	γ_{su} [kN/m^3]	δ [°]
4	Aluvijalni šljunak (4)		30.00	0.00	20.50	10.50	

Sva tla se smatraju nekoherentnim za proračun pritiska tla u mirovanju.

Parametri tla

nasuto tlo (1)

Zapreminska težina : γ = 19.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 21.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 21.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 5.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.50 kN/m^3

Prašinaste gline (2)

Zapreminska težina : γ = 19.00 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 20.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 24.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 6.50 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.00 kN/m^3

Prašinasti peskovi (3)

Zapreminska težina : γ = 19.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 26.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 5.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 8.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 19.50 kN/m^3

Aluvijalni šljunak (4)

Zapreminska težina : γ = 20.50 kN/m^3
Ugao unutrašnjeg trenja : φ_{ef} = 30.00 °
Kohezija tla : c_{ef} = 0.00 kPa
Edometarski modul : E_{oed} = 15.00 MPa
Zapreminska težina u zasićenom stanju : γ_{sat} = 20.50 kN/m^3

Temelj

Tip temelja:centrični temelj samac

Dubina od površine originalnog terena h_z = 3.60 m
Dubina fundiranja d = 3.60 m
Debljina temelja t = 0.40 m
Nagib terena nakon izvođenja s_1 = 0.00 °
Nagib dna temelja s_2 = 0.00 °

Nadsloj tla

Tip: unos zapreminske težine
Zapreminska težina tla iznad temelja = 20.00 kN/m^3

Geometrija konstrukcije

Tip temelja:centrični temelj samac

Dužina temelja samca x = 3.50 m
Širina temelja samca y = 2.60 m

Oblik stuba pravougaonik
Širina stuba u x pravcu c_x = 3.50 m
Širina stuba u y pravcu c_y = 2.60 m

Zapremina temelja samca = 3.64 m^3
Zapremina iskopa = 32.76 m^3
Zapremina nasutog materijala = 0.00 m^3

Materijal konstrukcije

Zapreminska težina γ = 0.00 kN/m^3
Proračun betonske konstrukcije sproveden prema standardu EN 1992-1-1 (EC2).

Beton: C 20/25
Čvrstoća na pritisak cilindra f_{ck} = 20.00 MPa
Čvrstoća na zatezanje f_{ctm} = 2.20 MPa
Modul elastičnosti E_{cm} = 30000.00 MPa

Podužna armatura: B500B
Granica razvlačenja f_{yk} = 500.00 MPa

Poprečna armatura: B500B
Granica razvlačenja f_{yk} = 500.00 MPa

Geološki profil i zadata tla

Br.	Debljina sloja t [m]	Dubina z [m]	Zadato tlo	Šrafura
1	2.50	0.00 .. 2.50	nasuto tlo (1)	
2	2.50	2.50 .. 5.00	Prašinaste gline (2)	
3	2.50	5.00 .. 7.50	Prašinasti peskovi (3)	
4	-	7.50 .. ∞	Aluvijalni šljunak (4)	

Opterećenje

Br.	Opterećenje		Naziv	Tip	N	M_x	M_y	H_x	H_y
	novo	izmenjeno			[kN]	[kNm]	[kNm]	[kN]	[kN]
1	Da		Opterećenje br. 1	Proračunsko	400.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Da		Opterećenje br. 2	Eksploataciono	400.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Nivo podzemne vode

Nivo podzemne vode je na dubini od 2.50 m od površine terena.

Globalna podešavanja

Tip proračuna : proračun za drenirane uslove

Postavke proračunske situacije

Proračunska situacija : stalna

Provera Br. 1

Provera slučaja opterećenja

Naziv	Sop. tež. povoljno	e_x [m]	e_y [m]	σ [kPa]	R_d [kPa]	Iskorišćenost [%]	Zadovoljava
Opterećenje br. 1	Da	0.00	0.00	39.96	654.64	6.10	Da
Opterećenje br. 1	Ne	0.00	0.00	38.56	654.64	5.89	Da

Proračun je sproveden sa automatskim odabirom najnepovoljnijeg slučaja opterećenja.
Izračunata težina temelja samca G = -36.40 kN
Izračunata težina nasipa preko temelja Z = 0.00 kN

Provera vertikalne nosivosti

Oblik raspodele kontaktnog napona : pravougaoni
Merodavna KO Br. 1. (Opterećenje br. 1)

Parametri klizne površi ispod temelja:
Dubina klizne površi z_{sp} = 3.39 m
Dužina klizne površi l_{sp} = 9.34 m

Proračunska nosivost temeljnog tla R_d = 654.64 kPa
Ekstremni kontaktni napon σ = 39.96 kPa

Nosivost u vertikalnom pravcu ZADOVOLJAVA

Provera ekscentriciteta sile

Maksimalni ekscentricitet u pravcu dužine stope e_x = 0.000<0.333
Maksimalni ekscentricitet u pravcu širine stope e_y = 0.000<0.333
Max. ukupni ekscentricitet e_t = 0.000<0.333

Ekscentricitet sile ZADOVOLJAVA

Provera horizontalne nosivosti

Merodavna KO Br. 1. (Opterećenje br. 1)
Otpornost tla: u miru
Proračunata veličina otpora tla S_{pd} = 38.90 kN

Horizontalna nosivost R_{dh} = 319.49 kN
Ekstremna horizontalna sila H = 0.00 kN

Nosivost u horizontalnom pravcu ZADOVOLJAVA

Nosivost temelja ZADOVOLJAVA

Provera Br. 1

Sleganje i rotacija temelja - ulazni podaci

Proračun je sproveden sa automatskim odabirom najnepovoljnijeg slučaja opterećenja.
Proračun je sproveden uzimajući u obzir koeficijent κ_1 (uticaj dubine temelja).

Napon u temeljnoj spojnici se razmatra od kote izvedenog terena.
Izračunata težina temelja samca G = -36.40 kN
Izračunata težina nasipa preko temelja Z = 0.00 kN

Sleganje srednje tačke ivice x - 1 = 0.0 mm
Sleganje srednje tačke ivice x - 2 = 0.0 mm
Sleganje srednje tačke ivice y - 1 = 0.0 mm
Sleganje srednje tačke ivice y - 2 = 0.0 mm
Sleganje tačke u sredini temelja = 0.0 mm

Sleganje karakteristične tačke = 0.0 mm

(1-max.pritisnuta ivica; 2-min.pritisnuta ivica)

Sleganje i rotacija temelja - rezultati

Krutost temelja:

Izračunati ponderisani prosečni modul deformacije E_{def} = 4.83 MPa

Temelj je krut u podužnom pravcu (k=9.27)

Temelj je krut po širini (k=22.62)

Provera ekscentriciteta sile

Maksimalni ekscentricitet u pravcu dužine stope e_x = 0.000<0.333

Maksimalni ekscentricitet u pravcu širine stope e_y = 0.000<0.333

Max. ukupni ekscentricitet e_t = 0.000<0.333

Ekscentricitet sile ZADOVOLJAVA

Ukupno sleganje i rotacija temelja:

Sleganje temelja = 0.0 mm

Dubina uticajne zone = 0.01 m

Rotacija u pravcu x = 0.000 (tan*1000); (0.0E+00 °)

Rotacija u pravcu y = 0.000 (tan*1000); (0.0E+00 °)

V ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Власничка документација

- Обавештење Градске управе Града Крушевца Одсека за урбанизам и грађевинарство бр. 350-844/20243 од 06.11.2024. год. са изводом из ПГР „Север“ у Крушевцу (Сл. Лист града Крушевца бр. 17/2023)
- копија плана
- препис листа непокретности предметних парцела

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Служба за обједињену процедуру и урбанизам
Број: 350-844/2024
Датум: 06.11.2024. године
К р у ш е в а ц

На основу чл. 53. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник Републике Србије бр.72/09, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), а на захтев 14. октобар д.о.о. из Ул. Јасички пу бр.2 у Крушевцу, издаје се:

ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ

Поводом Вашег захтева бр. 350-844/2024 од 06.11.2024.године којим сте се обратили Служби за обједињену процедуру и урбанизам Одељења за урбанизам и грађевинарство Градске управе града Крушевца, за издавање информације о условима за израду урбанистичко техничке документације - урбанистичког пројекта на кат. парцели бр. 6228 К.О. Крушевац, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у поднети захтев и:

- ДКП из службене евиденције, и
- План генералне регулације Север у Крушевцу (Сл. лист града Крушевца бр.17/2022)

утврђено је да је предметна парцела обухваћена је Планом генералне регулације Север у Крушевцу (Сл. лист града Крушевца бр.17/2022) и да се налази у урбанистичкој потцелини 6.3.1., са следећом наменом површина и начином спровођења:

Ознака урб. подцелине	Претежна намена		Допунска/компатибилна намена		Пратећа намена	
	намена	тип	намена	тип	намена	тип
*6.3.1.	индустрија и производња (привредне делатности)	ПД-01 ПД-02	комерцијалне делатности	КД-01	јавне функције	здравство објекти државне управе
			спорт и рекреација	СР-02 СР-03	посебна намена	

**Урбанистичке подцелине за које није предвиђено доношење плана детаљне регулације (директно спровођење)*

План је тачком 3.4. одредио Локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта, пројеката парцелације, одн. препарцелације и урбанистичко-архитектонског конкурса

Планом се одређује обавеза израде урбанистичких пројеката за изградњу објеката за које се установи потреба израде одговарајућих елабората заштите животне средине (на основу претходно прибављеног мишљења надлежног органа), као и за индустријске зграде и складишта категорије В и Г.

Урбанистички пројекат може се радити у складу са Законом и на захтев инвеститора.

За површине осталих намена, пројекти парцелације, одн. препарцелације радиће се у складу са Законом и правилима утврђеним планом.

Имајући у виду неправилан облик и површине катастарских парцела, а у циљу рационалног уређења и коришћења грађевинског земљишта, препорука је спровођење поступака урбане комасације земљишта.

Планом нису одређене локације за израду урбанистичко-архитектонског конкурса.

Тачком 3.6.1. План је одредио правила грађења објеката индустрије и производње (привредних делатности) тип ПД-01 и ПД-02

Напомена: намена индустрија и производња је пандан намени привредне делатности (категорија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда), чиме је извршено усклађивање са Правилником о класификацији намене земљишта и планских симбола у документима просторног и урбанистичког планирања (Службени гласник РС", број 105/20).

Привредне делатности типа ПД-01 подразумевају: индустријску производњу која се може организовати у оквиру индустријских комплекса, објеката и постројења, као и сервисе, складишта, занатску производњу и сл.

Привредне делатности типа ПД-02 подразумевају: мање производне јединице, занатску производњу мањег капацитета, сервисе, складишта, радионице и сл.

Урбанистички параметри за објекте привредних делатности

тип	максимална спратност	максимални ИЗ (%)	мин. површина парцеле ($м^2$)	мин. ширина парцеле (м)
ПД-01	П+2 до 18м	60%	1.500	30
ПД-02	П+1	60%	800	15

У оквиру локација намењених индустрији и производњи (привредним делатностима) могу се организовати и различити садржаји комерцијалних делатности: објекти пословно-комерцијалне намене, трговина, услужне делатности, станице за снабдевање горивом и сл.

На грађевинској парцели површине и ширине мање за 10% од минимално дефинисаних, дозвољава се изградња или доградња објекта са урбанистичким параметрима који су 10% мањи од утврђеног максималног индекса заузетости, минималне површине парцеле и минималне ширине фронта парцеле.

Привредне делатности могу бити организоване у склопу једног или више објеката на парцели.

Максимална висина објеката је 18м, осим за посебне и објекте у функцији технолошког процеса.

Услови за уређење зеленила дати су у поглављу 2.6.

Минимални % зелених површина на парцели је 20%.

Минимални % уређених слободних површина на парцели је 10%.

Тачком 3.6.3. План је одредио правила грађења објеката комерцијалних делатности тип КД-01

Комерцијалне делатности типа КД-01 подразумевају: трговачко-пословне објекте, пословне објекте, различите услужне делатности, сервисе и сл., као и објекте у функцији саобраћаја – бензинске и гасне пумпе, паркинге, гараже и сл.

У оквиру локација намењених комерцијалним делатностима могу се организовати објекти угоститељства, мање производне јединице, занатска производња мањег капацитета, сервиси, складишта, радионице и сл.

тип	максимална спратност	максимални ИЗ (%)	мин. површина парцеле ($м^2$)	мин. ширина парцеле (м)
КД-01	до П+3	60%	1500	20

Урбанистички параметри за објекте комерцијалних делатности

На грађевинској парцели површине и ширине мање за 10% од минимално дефинисаних, дозвољава се изградња или доградња објекта са 10% мањим урбанистичким параметрима.

Комерцијалне делатности могу бити организоване у склопу једног или више објеката на парцели.

Услови за уређење зеленила дати су у поглављу 2.6.

Минимални % зелених површина на парцели је 20%.

Минимални % уређених слободних површина на парцели је 10%.

Тачком 2.10.1. Плана , дати су Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа

Према условима надлежног завода за заштиту споменика културе Краљево, бр. 292/2 од 23.03.2022.године, у границама плана постоје археолошки локалитети – добра која уживају претходну заштиту:

- Локалитет Буздовани (означен бројем 1 у графичком прилогу);
- Локалитет Јасички пут, источно од фабрике „Цепак" (означен бројем 2 у графичком прилогу);
- Локалитет Грађевински објекат у оквиру фабрике „14 Октобар" (означен бројем 3 у графичком прилогу);
- Локалитет Шанац – Ложионица (означен бројем 4 у графичком прилогу);
- Локалитет Фабрика „22. јули" (означен бројем 5 у графичком прилогу).

Позиције археолошких локалитета дефинисане координатама као приближне у поменутим условима, као и подручја режима заштите, назначене су у графичким прилозима.

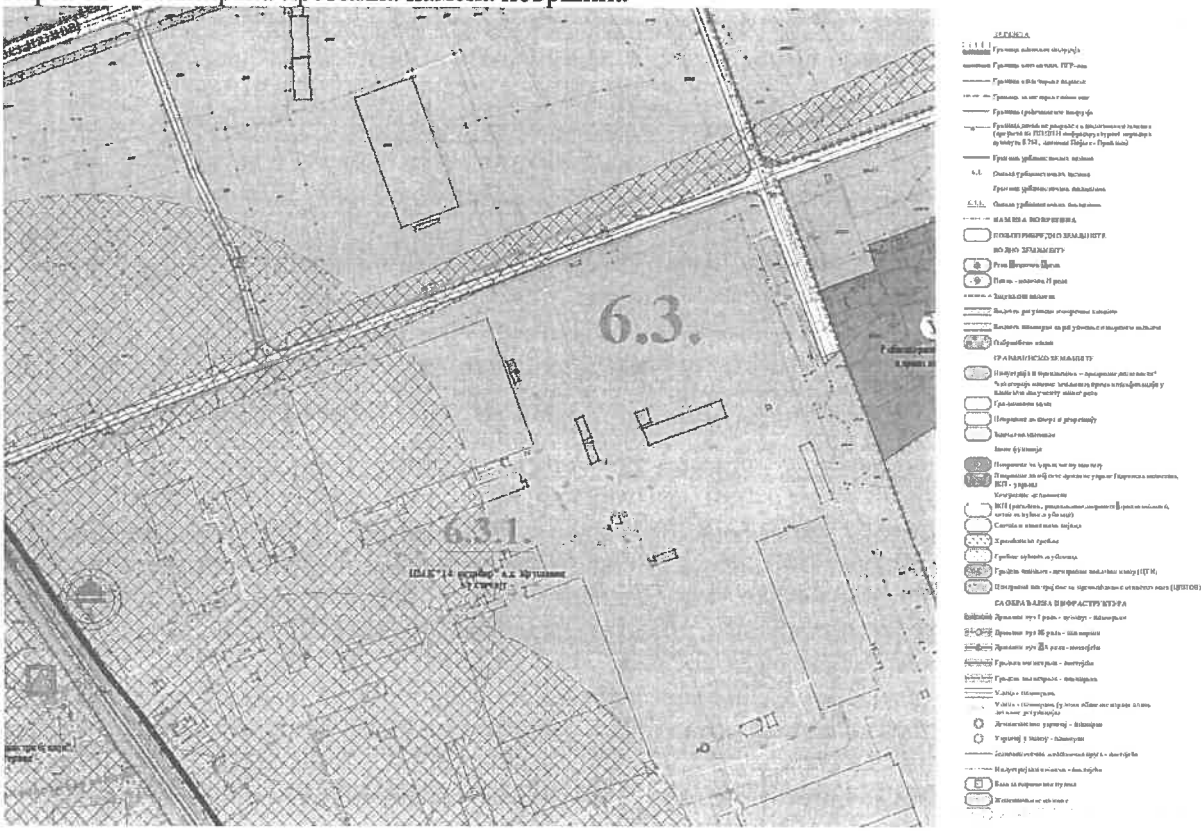
Мере техничке заштите

- На простору координатама дефинисани локалитета, у радијусу од 300м од дефинисане координате забрањују се било какви грађевински и земљани радови без посебних услова Завода. Завод за заштиту споменика културе посебним актом утврђује конкретне услове чувања, коришћења и одржавања, као и услове за преедузимање конкретних мера заштите за свако појединo добро под претходном заштитом. Мере техничке заштите које прописује надлежни Завод потребно је прибавити пре израде пројекта узградње. Пројектна документација доставља се надлежном Заводу на сагласност;
- Уколико се у току извођења грађевинских и других земљаних радова на преосталом простору плана наиђе на до сада непознате археолошке слојеве, структуре или археолошке предмете (добра која уживају претходну заштиту по сили закона), извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и предузме мере заштите како налаз не би био уништен и оштећен, и како би би се сачувао на месту и у положају у коме је откривен, као и да писменим путем, у току истог дана, обавести надлежну службу заштите која ће у хитном поступку извршити увид на терену;
- Уколико се на основу закона утврди да је односна непокретност или ствар културно добро, даље извођење грађевинских радова и промене облика терена, могу се дозволити након претходно обезбеђених археолошких истраживања, уз адекватну презентацију налаза и услове и сгласност службе заштите;
- Уколико се приликом грађевинских (земљаних) радова наиђе на архитектонске остатке из прошлости, од интереса за Републику Србију, надлежни Завод ће у договору са Републичким заводом за заштиту споменика културе и надлежним Министарством културе и информисања израдити мере техничке заштите откривених остатака;
- Забрањује се неовлашћено прикупљање археолошког материјала;
- Трошкове истраживања, заштите, чувања, публиковања и излагања добра које ужива претходну заштиту све до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите, сноси инвеститор;

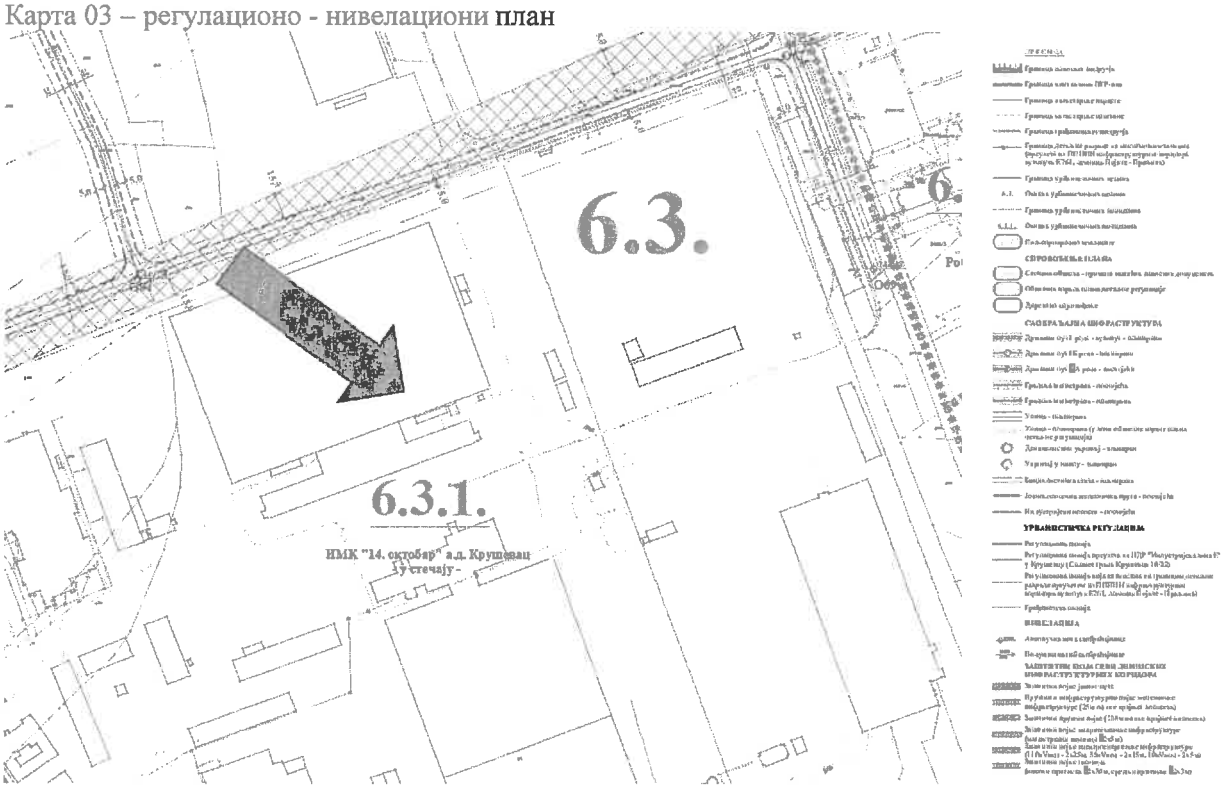
Тачкама 3.5.2. и 3.5.3 ПГР Север у Крушевцу ("Сл. лист града Крушевца", бр.17/2022) дати су Општи услови регулације и Општи услови изградње, и Урбанистички пројекат је потребно урадити у свему у складу са наведеним одредницама.

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ:

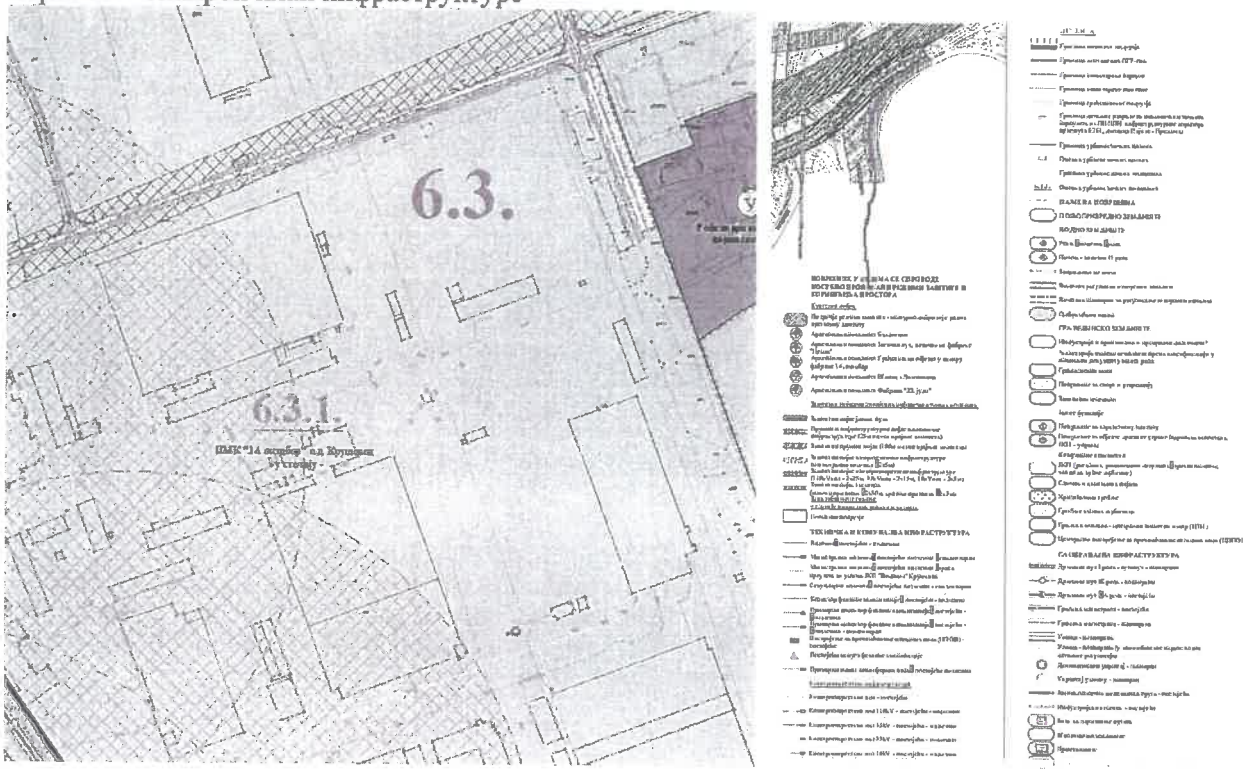
Карта 02 - планирана претежна намена површина



Карта 03 – регулационо - нивелациони план



Карта 08 – синхрон план инфраструктуре



Урбанистички пројекат, на основу чл.61. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19–други закон, 09/20, 52/21 и 62/23), се израђује уколико је његова израда предвиђена планским документом или другим одговарајућим актом јединице локалне самоуправе, за једну или више катастарских и његов садржај треба да буде у свему у складу са чл. 77 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС" број 32/2019).

Урбанистичким пројектом за урбанистичко-архитектонску разраду локације може се утврдити промена и прецизно дефинисање планираних намена у оквиру планом дефинисаних компатибилности, у законом прописаној процедури.

НАПОМЕНА:

Пре израде Урбанистичког пројекта потребно је прибавити техничке услове и сагласности надлежних јавних предузећа.

Пре коначног разматрања Урбанистичког пројекта на Комисији за планове, Одељење за урбанизам и грађевинарство организује Јавну презентацију Урбанистичког пројекта, у трајању од седам дана.

Саветник:
Данијела Миловановић, дипл. инж. арх.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Ивана Пајић

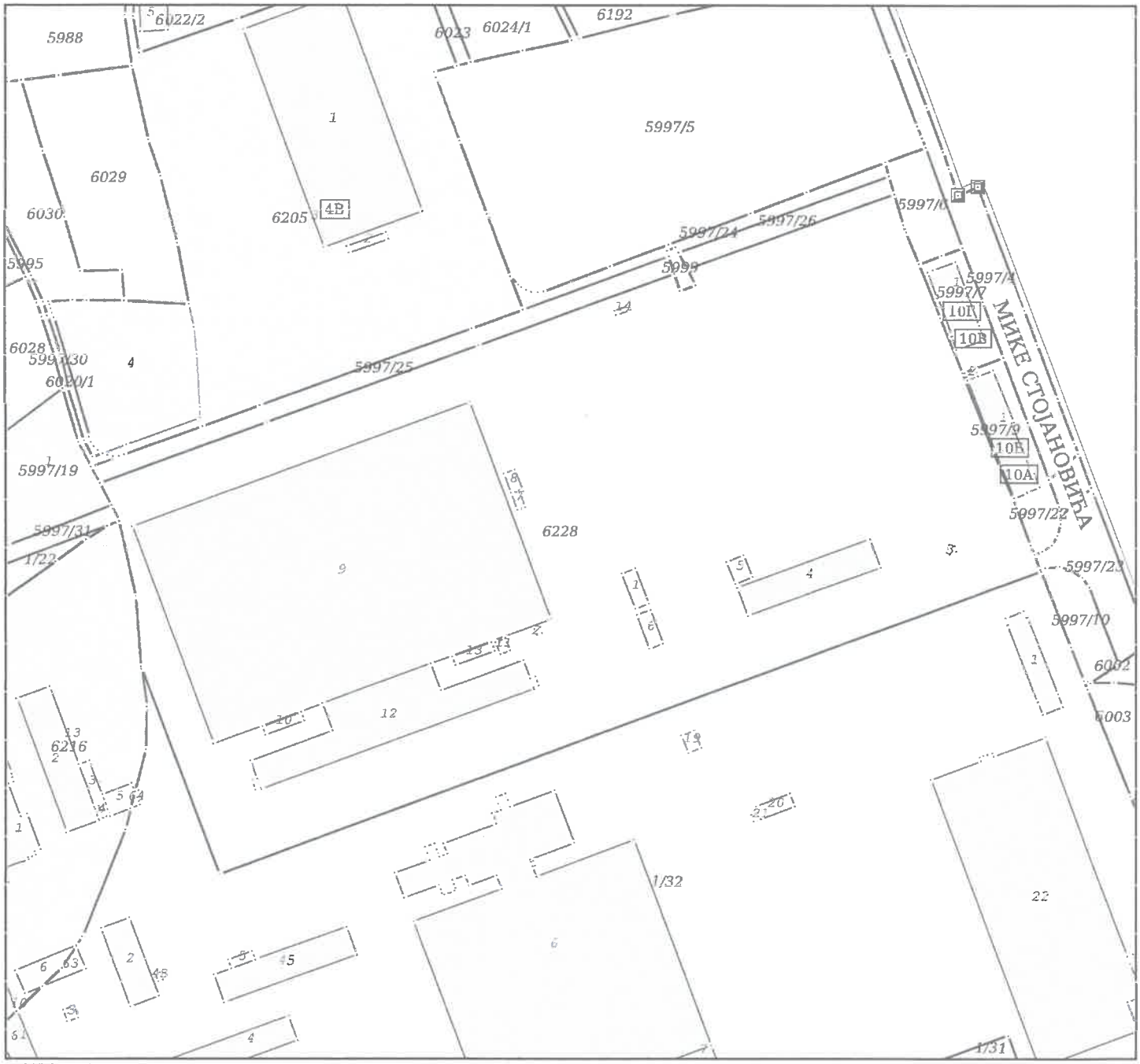
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Крушевац
Косанчићева 3

Број: 953-045-47519/2024
КО: Крушевац

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Катастарска парцела број:
6228

Размера штампе: 1:2500



НАПОМЕНА: Такса за пружање услуга Завода наплаћена у складу са чланом 2156, Закона о РАТ, у износу од 940 динара.

Датум и време издавања:
20.11.2024 године у 10:20

Овлашћено лице:

М.П. Petar Trajkovski
20.11.2024 12:50:42

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

Republika Srbija
Republički geodetski zavod
Geodetsko-katastarski informacioni sistem

NLonsic Lio

GEODETSKI BIRO ALEKSIC-SAVIC
LIDIJA ALEKSIC PR KRUSEVAC

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:28:51

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142

Подаци о делу парцеле	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	105

Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	1
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	105
Корисна површина m²:	83
Грађевинска површина m²:	105
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА-МАГАЦИН ПАПИРНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ УПИСАН ПО ЗАКОНУ О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКАТА
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

ALeksić Lidija

GEODETSKI BIRO ALEKSIC-SAVIC LIDIJA ALEKSIC PR KRUSEVAC

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:29:42

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	7
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела)	
*** Нема напомене ***	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	2
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	7
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Датум уписа:	15.07.2009.
Трајање терета:	
Опис терета:	

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

RLonsić Vaja

GEODETSKI BIRO ALEKSIC-SAVIC LIDIJA ALEKSIC PR KRUSEVAC

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:30:36

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	3
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	7
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела)	
*** Нема напомене ***	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	3
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	7
Корисна површина m²:	5
Грађевинска површина m²:	7
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА-МАГАЦИН ЗА СКЛАДИШТЕЊЕ АЛАТА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ УПИСАН ПО ЗАКОНУ О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКАТА
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

GEODETSKI BIRO ALEKSIC-SAVIC LIDIJA ALEKSIC PR KRUSEVAC

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:31:41

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	4
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	808
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела)	
*** Нема напомене ***	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	4
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	808
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ-ХАЛА Ф
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

GEODETSKI BIRO ALEKSIC-SAVIĆ
LIDIJA ALEKSIC PR

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:33:00

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор података:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142

Подаци о делу парцеле	
Број дела:	5
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	83

Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	5
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	83
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ-АНЕКС ФАРБАРЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:33:56

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142

Подаци о делу парцеле	
Број дела:	6
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	101

Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	6
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	101
Корисна површина m²:	82
Грађевинска површина m²:	101
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА-МАГАЦИН ПАПИРНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ УПИСАН ПО ЗАКОНУ О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКАТА
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Klonsić Lidija

GEODETSKI BIRO ALEKSIC-SAVIC LIDIJA ALEKSIC PR KRUSEVAC

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:34:32

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	7
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	27
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела)	
*** Нема напомене ***	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	7
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	27
Корисна површина m²:	25
Грађевинска површина m²:	27
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА-МАГАЦИН
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ УПИСАН ПО ЗАКОНУ О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКАТА
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
Датум уписа:	15.07.2009.
Трајање терета:	
Опис терета:	У КОЛИКО НОСИЛАЦ ПРАВА СВОЈИНЕ НА ОБЈЕКТУ, У РОКУ ОД ГОДИНУ ДАНА ОД ДАНА ПОЧЕТКА ПРИМЕНЕ КН, НЕ ДОСТАВИ УПОТРЕБНУ ДОЗВОЛУ, ИЗВРШИЋЕ СЕ ПО СЛУЖБЕНОЈ ДУЖНОСТИ БРИСАЊЕ ПРАВА СВОЈИНЕ НА ОБЈЕКТУ И УПИС ДРЖАОЦА ОБЈЕКТА.

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Republika Srbija
Republički geodetski zavod
Geodetsko-katastarski informacioni sistem

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:35:50

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	8
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	46
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела)	
*** Нема напомене ***	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	8
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	46
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ-ГАСНА СТАНИЦА ТЕЧНОГ АМОНИЈАКА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1

Број етажа над земљом:

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:36:57

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	9
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	15773
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела)	
*** Нема напомене ***	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	9
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	15773
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ-ХАЛА ТРАНСМИСИЈЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Постоји решење на објекту које није коначно.

Напомена (терет објекта)

Датум:	08.10.2024.
Број предмета:	952-02-14-045-16723/2024
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-14-045-16723/2024 НИЈЕ КОНАЧНА.

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:38:28

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142

Подаци о делу парцеле	
Број дела:	10
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	72

Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	10
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	72
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ТРАФО СТАНИЦА-ТЦ-10А
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Постоји решење на објекту које није коначно.

Напомена (терет објекта)

Датум:	08.10.2024.
Број предмета:	952-02-14-045-16723/2024
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-14-045-16723/2024 НИЈЕ КОНАЧНА.

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

GEODETSKI BIRO ALEKSIĆ SAVIĆ
LIDIJA ALEKSIC PR KRUSEVAC

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:40:01

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142

Подаци о делу парцеле	
Број дела:	11
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	26

Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	11
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	26
Корисна површина m²:	21
Грађевинска површина m²:	26
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА-ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКАТ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ УПИСАН ПО ЗАКОНУ О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКАТА
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

ALeksić Lio

GEODETSKI BIRO ALEKSIĆ-SAVIĆ LIDIJA ALEKSIĆ PR KRUSEVAC

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:40:59

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	12
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	2350
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела)	
*** Нема напомене ***	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	12
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	2350
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ-АНЕКС ТРАНСМИСИЈА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1

Број етажа над земљом:

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалнс самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Klonsić Lidija

GEODETSKI BIRO ALEKSIC-SAVIC LIDIJA ALEKSIC PR KRUSEVAC

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:42:00

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор податка:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	13
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	73
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела)	
*** Нема напомене ***	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	13
Назив улице:	14.ОКТОБРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	73
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ТРАФО СТАНИЦА-10-Б
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Постоји решење на објекту које није коначно.

Напомена (терет објекта)

Датум:	08.10.2024.
Број предмета:	952-02-14-045-16723/2024
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-14-045-16723/2024 НИЈЕ КОНАЧНА.

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

GEODETSKI BIRO ALEKSIĆ SAVIĆ
LIDIJA ALEKSIC PR KRUSEVAC

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:42:25

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор података:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	14
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	14
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела)	
*** Нема напомене ***	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	14
Назив улице:	КРУШЕВАЧКИ КЉУЧ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	14
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	ИМК "14.ОКТОБАР" А.Д. КРУШЕВАЦ - У РЕСТРУКТУРИРАЊУ
Адреса:	КРУШЕВАЦ, 14.ОКТОБРА 2
Матични број лица:	0000007144288
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	МЕШОВИТА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ
Датум уписа:	17.11.2017.
Трајање терета:	
Опис терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ПО РЕШЕЊУ О ИЗВРШЕЊУ ПОСЛ.БР.2.И.203/2013 ОД ДАНА 21.11.2013.ГОДИНЕ ПРИВРЕДНОГ СУДА У КРАЉЕВУ,КОЈИМ СЕ НА ОСНОВУ ПРАВОСНАЖНЕ И ИЗВРШНЕ ПРЕСУДЕ НА ОСНОВУ ПРИЗНАЊА ПРИВРЕДНОГ СУДА У КРАЉЕВУ 2.П.271/2013 ОД 09.05.2013.ГОДИНЕ,А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА,ДРУШТВА ЗА ПРОИЗВОДСТВО,ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ "МАЈ КОМЕРЦ-ЛЕАР" ДООЕ И УВОЗ-ИЗВОЗ СКОПЉЕ,БУЛЕВАР ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕД БР.109/ ЛОК.4,РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА,ПРЕМА ИЗВРШНОМ ДУЖНИКУ ИНДУСТРИЈИ МАШИНА И КОМПОНЕНАТА "14 ОКТОБАР" АД У РЕСТРУКТУРИРАЊУ КРУШЕВАЦ,УЛ.14.ОКТОБРА БР.2.КРУШЕВАЦ У ИЗНОСУ ОД 37.993,58 ЕУРА СА КАМАТОМ И ТРОШКОВИМА.
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	17.11.2017.
Трајање терета:	
Опис терета:	ХИПОТЕКА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ИМК "14 ОКТОБАР"АД КРУШЕВАЦ-У РЕСТРУКТУРИРАЊУ,КРУШЕВАЦ,14 ОКТОБРА 2,МБ 07144288,А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА,ДРУШТВА ЗА ПРОИЗВОДСТВО,ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ "МАЈ КОМЕРЦ-ЛЕАР" ДООЕ И УВОЗ-ИЗВОЗ СКОПЉЕ,БУЛЕВАР ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕД БР.109/ЛОК.4,РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА,ПРЕМА ИЗВРШНОМ ДУЖНИКУ ИНДУСТРИЈИ МАШИНА И КОМПОНЕНАТА "14 ОКТОБАР" АД У РЕСТРУКТУРИРАЊУ КРУШЕВАЦ,УЛ.14.ОКТОБРА БР.2.КРУШЕВАЦ У ИЗНОСУ ОД 37.993,58 ЕУРА,СА ДОМИЦИЛНОМ КАМАТОМ КОЈУ ПРОПИСУЈЕ ЦЕНТРАЛНА ЕВРОПСКА БАНКА И ТО:-НА ИЗНОС ОД 24.300,34 ЕУРА,ПОЧЕВ ОД 20.10.2011.ГОДИНЕ,ПА ДО ИСПЛАТЕ,-НА ИЗНОС ОД 5.220,00 ЕУРА,ПОЧЕВ ОД 24.12.2011.ГОДИНЕ ПА ДО ИСПЛАТЕ,-НА ИЗНОС ОД 2.670,25 ЕУРА,ПОЧЕВ ОД 06.01.2012.ГОДИНЕ ПА ДО ИСПЛАТЕ,-НА ИЗНОС ОД 5.803,00 ЕУРА,ПОЧЕВ ОД 13.03.2012.ГОДИНЕ ПА ДО ИСПЛАТЕ,СВЕ ДО КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ,КАО И ЗА ТРОШКОВЕ ИЗВРШНОГ ПОСТУПКА У ИЗНОСУ ОД 120.558,00 ДИНАРА,А СВЕ ПО РЕШЕЊУ ПОСЛ.БР.2.И.203/2013 ОД 21.11.2013.ГОДИНЕ ПРИВРЕДНОГ СУДА У КРАЉЕВУ. МАЈ КОМЕРС LEAR DOO SKOPLJE, СКОПЉЕ, БУЛ.ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕД 109

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Republika Srbija
Republički geodetski zavod
Geodetsko-katastarski informacioni sistem

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 21.11.2024. 11:43:47

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.11.2024. 14:28
Служба:	КРУШЕВАЦ
Извор података:	КРУШЕВАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	14.ОКТОБРА
Број парцеле:	6228
Површина m²:	66250
Број извода (*):	11142

Подаци о делу парцеле	
Број дела:	15
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина m²:	46758

Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	14.OKTOBAR D.O.O.KRUSEVAC
Адреса:	КРУШЕВАЦ, ЈАСИЧКИ ПУТ 2
Матични број лица:	0000021178772
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

VI УСЛОВИ ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА

Услови имаоца јавних овлашћења

- Услови ЈП „Водовод и канализација“ Крушевац, - Услови за пројектовање прикључка унутрашњих инсталација водовода на градску водоводну мрежу, број 262/24 од 27.11.2024. године Крушевац.
- Услови ЈП „Водовод и канализација“ Крушевац, - Услови за пројектовање прикључка унутрашњих инсталација канализације на градску канализациону мрежу, број 262/24 од 27.11.2024. године Крушевац.
- Услови „Електродистрибуције Србије“ - број 2541200-Д.09.11-522409/2-24 од 22.11.2024. године.
- Услови за снабдевање гаса “BOSS CONSTRUCTION“ број 25/11 од 25.11.2024. године.
- Услови „Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање“ Крушевац – бр. 3486 од 27.11.2024. године.
- Решење о испуњености саобраћајно – техничких услова „Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање“ Крушевац – бр. II-3830 од 27.12.2024. године.
- Услови „Завода за заштиту споменика културе Краљево“ број 1409/2 од 04.12.2024. године.
- Решење „Завода за заштиту природе Србије„ Београд под 03 бр. 021-63/4 од 11.02.2025.године
- Мишљење „Завода за заштиту природе Србије„ Београд под 03 бр. 021-63/6 од 24.02.2025.године
- Обавештење Министарства одбране Републике Србије, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру бр. 1855-3 од 14.02.2025.године

Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију
ВОДОВОД КРУШЕВАЦ
Ул. Душанова 46. Тел: 415-301;Факс:415-314
Број 262/24 27.11.2024.год.

УРБАНПРО д.о.о
Ул. Мајке Југовића бр.22, лок.3
Крушевац

У вези Вашег захтева бр. 6124 од 19.11.2024.год за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на кат.парцели бр. 6228 КО Крушевац, ул.Јасички пут бр.2, Крушевац, ЈКП "Водовод-Крушевац" Вам доставља следеће:

УСЛОВЕ
ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ПРИКЉУЧАКА УНУТРАШЊИХ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА НА ГРАДСКУ ВОДОВОДНУ МРЕЖУ

-Технички услови :

Удостављеном техничком опису наведено је следеће: „На предметној локацији постоје изграђени објекти који се задржавају и поседују прикључак на водоводну и канализациону мрежу, број водомера 5188 и 8746. Потребан је прикључак Ø100мм. За предвиђене објекте постојећи капацитети задовољавају потребе, тако да се планира прикључење на већ постојећу водоводну и канализациону мрежу.“

За предметну катастарску парцелу постоји изграђен водоводни прикључак (м.бр.Р00512- 14. ОКТОБАР- број водомера 5188 -водомер 4“ ; број водомера 8746 – водомер 4“), који је прикључен на постојећу градску водоводну мрежу.

- Уколико Пројектант у Главном пројекту хидрауличким прорачуном утврди да пречник постојећег водоводног прикључка не задовољава потребе будућих објеката, у том случају неопходно је извршити реконструкцију постојећег водоводног прикључка.

-

НАПОМЕНА: На основу службеног гласника бр.73/2019 од 11.10.2019.год. према члану 26. везано за техничку документацију наводимо следеће:
Техничка документација садржи пројекте који се израђују у деловима, према областима, односно, садржају.
Пројекти су у техничкој документацији означени редним бројем и обавезно сложени у свеске, према следећим областима и редоследу:

1. број "1" : архитектура
2. број "2" : конструкција и други грађевински пројекти
3. број "3" : хидротехничке инсталације
4. број "4" : електроенергетске инсталације
5. број "5" : телекомуникационе и сигналане инсталације
6. број "6" : машинске инсталације
7. број "7" : технологија
8. број "8" : саобраћај и саобраћајна сигнализација
9. број "9" : спољно уређење са синхрон-планом инсталација и прикључака, пејзажна архитектура и хортикултура
10. број "10" : припремни радови (рушење, земљани радови, обезбеђење темељне јаме)

Пројекат прикључка на јавну комуналну инфраструктуру је део пројекта одговарајуће области, односно врсте инсталација (сл.гласник бр.73/2019 од 11.10.2019)
Сваки пројекат одређене области се може делити на више свезака које добијају одговарајуће ознаке у зависности од садржаја пројеката (на пример: 2/1конструкција, 2/2 саобраћајнице и др., 3/1 водовод, 3/2 канализација и др...

Општи технички услови:

- Радни притисак у мрежи креће се око 2-4 бар-а. Уколико радни притисак према хидрауличном прорачуну не може да подмири потребе виших делова објекта, обавезно пројектовати постројење за повећање притиска.

- Прикључак од уличне цеви до водомерног склоништа пројектовати искључиво у правој линији, управно на уличну цев. Не дозвољавају се никакви хоризонтални или вертикални преломи на делу прикључка до водомера.

Прикључак извести на слоју (мин. 10цм) песка. На делу прикључка испод саобраћајнице затварање рова предвидети шљунком. Ове радове извести у свему према упутству стручног лица ове Радне организације.

- Код пројектовања водоводних прикључака (1", 5/4", 6/4", 2") постојећих стандарда за огрлице са вентилом и одвојком за прикључак од 1", 5/4", 6/4", 2". За одвојке пречника већег од 2" пројектовати огранке са одвојком на прирубницу уз, обавезно уграђивање затварача. Уколико је пројетовани пречник водоводног прикључка већи од 2", обавезна је уградња комбинованог водомера.

- Уколико се у објекту налази више врста потрошача (станови, склоништа, топлотна подстаница и др.) предвидети посебне главне водомере за сваког потрошача посебно.

- Димензионисање водомера извршити на основу хидрауличког прорачуна.

- Издати услови не дају право подносиоцу захтева да приступи било каквим радовима у циљу извођења прикључка за водоводну мрежу. Монтажне радове на изради прукључака, укључујући и постављање водоводне арматуре, искључиво изводи ЈКП " Водовод-Крушевац", после подношења захтева за прикључак и давања упутства од службе техн. припрема и пројектовање.

- Предметни услови дају техничке податке и могућности прикључења унутрашњих инсталација водовода на градску водоводну мрежу, а не и друге могућности међу којима су и имовинско-правни односи за чије решење није надлежан ЈКП"Водовод-Крушевац".

- Трошкове у поступку давања услова сноси подносилац захтева, односно инвеститор по цени коју утврђује ЈКП" Водовод- Крушевац"

НАПОМЕНА:

Приликом израде Урбанистичког пројекта за изградњу наведнеих објеката на к.п. 6228 К.О. Крушевац, неопходно је строго се придржавати наведених услова. Потребно је да пројекат садржи адекватне графичке детаље и описе у вези свега наведеног.

- Уколико дође до оштећења наших инсталација, трошкове поправке сноси инвеститор.

Претходни услови се издају ради израде Урбанистичког пројекта за изградњу наведених објеката.

Крушевац, 29.11 202 4 год.

Руководилац тех.припр.

Јасмина Бањанин, дипл. инж. грађ.

Директор

Владимир Милосављевић, дипл. екон.

IZ.02.80.

Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију
ВОДОВОД КРУШЕВАЦ
Ул. Душанова 46. тел: 415-301; факс:415-314
Број 262/24 27.11.2024.год.

УРБАНПРО д.о.о
Ул. Мајке Југовића бр.22, лок.3
Крушевац

У вези Вашег захтева бр. 6124 од 19.11.2024.год за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на кат.парцели бр. 6228 КО Крушевац, ул.Јасички пут бр.2, Крушевац, ЈКП "Водовод-Крушевац" Вам доставља следеће:

УСЛОВЕ
ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ПРИКЉУЧАКА УНУТРАШЊИХ ИНСТАЛАЦИЈА КАНАЛИЗАЦИЈЕ НА ГРАДСКУ КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ

Технички услови:

У достављеном техничком опису наведено је следеће: „На предметној локацији постоје изграђени објекти који се задржавају и поседују прикључак на водоводну и канализациону мрежу, број водомера 5188 и 8746. Потребан је прикључак Ø100мм. За предвиђене објекте постојећи капацитети задовољавају потребе, тако да се планира прикључење на ве' постојећу водоводну и канализациону мрежу."

За предметну катастарску парцелу постоји изграђен канализациони прикључак (м.бр. P00512 – 14.ОКТОБАР), који је прикључен на градску фекалну канализацију.

- **Уколико Пројектант у Главном пројекту хидрауличким прорачуном утврди да пречник постојећег канализационог прикључка не задовољава потребе будућег објекта, у том случају неопходно је извршити реконструкцију постојећег канализационог прикључка**

НАПОМЕНА 1: На основу службеног гласника бр.73/2019 од 11.10.2019.год. према члану 26. везано за техничку документацију наводимо следеће:
Техничка документација садржи пројекте који се израђују у деловима, према областима, односно, садржају.
Пројекти су у техничкој документацији означени редним бројем и обавезно сложени у свеске, према следећим областима и редоследу:

1. број "1" : архитектура
2. број "2" : конструкција и други грађевински пројекти
3. број "3" : хидротехничке инсталације
4. број "4" : електроенергетске инсталације
5. број "5" : телекомуникационе и сигналане инсталације
6. број "6" : машинске инсталације
7. број "7" : технологија
8. број "8" : саобраћај и саобраћајна сигнализација
9. број "9" : спољно уређење са синхрон-планом инсталација и прикључака, пејзажна архитектура и хортикултура
10. број "10" : припремни радови (рушење, земљани радови, обезбеђење темељне јаме)

Пројекат прикључка на јавну комуналну инфраструктуру је део пројекта одговарајуће области, односно врсте инсталација (сл.гласник бр.73/2019 од 11.10.2019)
Сваки пројекат одређене области се може делити на више свезака које добијају одговарајуће ознаке у зависности од садржаја пројеката (на пример: 2/1конструкција, 2/2 саобраћајнице и др., 3/1 водовод, 3/2 канализација и др...)

Општи технички услови:

- Прикључење објекта извести најкраћим путем до уличног канализационог шахта. Изузетно може се одобрити прикључење једног имања преко другог уз претходно добијену и оверену сагласност у писаној форми власника кроз чије имање иде тај прикључак.

- **Ради заштите објеката од повратног дејства фекалних вода изазваних успорима уличних канала положај санитарних објеката(сливника,нужника,ревизионих отвора и сл.) не може бити испод коте нивелете улице. Изузетно се може одобрити прикључење објеката чији су санитарни уређаји испод коте нивелете улице уколико су пројектовани и уграђени заштитни уређаји. Заштитне уређаје уграђује корисник и исти је саставни део кућне инсталације.У случају да дође до штета на објекту корисника због неисправности уређаја на ст. 2 овог члана последице сноси правно и физичко лице које је тражило овакву врсту прикључења.**

- На једној катастарској парцели на којој има више објеката, више корисника – сопственика зграда (нарочито код старе градње) по правилу треба пројектовати један канализациони прикључак о чему треба да постигну међусобно договор носиоци права коришћења објекта, односно сопственици зграда.

- Предметни услови дају техничке податке и могућности прикључења унутрашњих инсталација канализације на градску канализациону мрежу, а не и друге могућности међу којима су и имовинско-правни односи за чије решење **није надлежан ЈКП"Водовод-Крушевац"**.

Место и начин прикључења објекта (или више објеката) решава се техничком документацијом (пројектом).

- Квалитет отпадних вода које се испуштају у градски канализациони систем мора да одговара Правилнику о техничким санитарним условима за упуштање отпадних вода у градску канализацију (Службени лист Општине Крушевац бр.6/91).

- Прикључење гаража, сервиса и других објеката, који испуштају воде са садржајем уља, масти, бензина итд., вршити преко таложника и сепаратора (одвијача) масти и уља.

- Није дозвољено повезивање кућних канализационих прикључака на атмосферску канализацију. Прикључења на градску фекалну канализацију могу се остварити искључиво преко ревизионих силаза.

- Код израде техничке документације канализационих прикључака придржавати се постојећих стандарда и прописа.

- Уколико се ради о *привременим објектима*, у оквиру групе објеката мале привреде, потребно је посредством Одсека за урбанизам и грађевинарство, Општине Крушевац, да се постигне договор о прикључењу ових објеката на градску канализациону мрежу *само са једним* канализационим прикључком.Неопходно је заједничко учествовање у финансирању. Први корисник заједничког прикључка који регулише "спој", треба осталим корисницима да да писмену сагласност за прикључење истог прикључка, а ради регулисања "споја" на градски канализациони ситем.

- Издати услови и добијена сагласност не дају право подносиоцу захтева да приступа било каквим радовима у циљу извођења прикључка за канализациону мрежу

- У случају да ЈКП"Водовод-Крушевац" не изводи радове на изградњи прикључка на градску фекалну канализацију, извођач радова је дужан да обавести екипу ЈКП"Водовод-Крушевац" за време извођења радова над или поред канализационих објеката који су у функцији.

- Трошкове у поступку спајања канализационих инсталација објекта са градском мрежом сноси подносилац захтева односно Инвеститор по цени коју утврђује ЈКП "Водовод-Крушевац".

НАПОМЕНА:

Приликом израде пројекта за изградњу наведнеих објеката на к.п. 6228 К.О. Крушевац, неопходно је строго се придржавати наведених услова. Потребно је да пројекат садржи адекватне графичке детаље и описе у вези свега наведеног.

- Уколико дође до оштећења наших инсталација, трошкове поправке сноси инвеститор.

Претходни услови се издају ради израде Урбанистичког пројекта за изградњу наведених објеката.

Крушевац, 29.11.2024 год.

Руководилац тех.припр.

Јасмина Бањанин, дипл. инж. грађ.

Директор

Владимир Милосављевић, дипл. ецц.

IZ.02.81

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ

Огранак Електродистрибуција Крушевац
Косанчићева 32, 37000 Крушевац
Тел. 037 413 000
Факс. 037 442 195

а/а
подкласа 21
трајно

ПР-ЕНГ-01.18/02

14.ОКТОБАР д.о.о. Крушевац

ул. Јасички пут бр.2
Крушевац
37000 Крушевац

Наш број: 2541200-Д.09.11-522409/2-24

Ваш број:

Крушевац , 22.11.2024.год.

ПРЕДМЕТ: **Услови за израду урбанистичког пројекта комплекса за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на кат. парцели бр.6228 К.О. Крушевац, ул. Јасички пут бр.2, Крушевац, град Крушевац**

Поводом Вашег захтева наш број **2541200-Д.09.11-522409/1-24 од 22.11.2024.год .** у којем тражите претходне услове ради израде урбанистичког пројекта комплекса за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на кат. парцели бр.6228 К.О. Крушевац, ул. Јасички пут бр.2, Крушевац, град Крушевац, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове :

На датој локацији где се планира израда урбанистичког пројекта комплекса за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на кат. парцели бр.6228 К.О. Крушевац, ул. Јасички пут бр.2, Крушевац, град Крушевац, НЕ ПОСТОЈЕ електроенергетски објекти који су власништво „Електродистрибуције Србије“ д.о.о.Београд, Огранка ЕД Крушевац , али поред напред наведене катастарске парцеле (у близини) постоје и то:

- Далековод (надземни вод) 35kV ТС 110/35/10kV „Крушевац 2“ - ТС 35/10 kV „Милоје Закић“ - ТС 110/35/10kV „Крушевац 4“

Напајање комплекса за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на кат. парцели бр.6228 К.О. Крушевац, ул. Јасички пут бр.2, Крушевац, град Крушевац извршиће се из постојећих изводних ћелија 10kV (ВН ћелије бр.3,5,7,9,11,13,15,17,19 и 23) из ТС 110/35/10kV „Крушевац 4“ у оквиру постојеће снаге. (Инвеститор је у захтеву за услове нагласио да не планира повећање инфраструктурних капацитета. Нагласио је да му је потребна снага од 4,9MVA)

Ближе услове за пројектовање и прикључење објеката, као и подлоге за израду пројекта за грађевинску дозволу Огранак Електродистрибуција Крушевац ће прописати у редовном поступку у обједињеној процедури

С поштовањем,

Електродистрибуција Србије д.о.о. * Београд * 82

М.П.

Директор огранка

Саша Ћирић дипл. ек.

Доставити :
1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Служби за припрему и надзор инвестиције
4. Архиви

BOSS CONSTRUCTION
Stari Trstenik, 37242 Stopanja
PIB: 107810595 ; Matični broj: 20876565 ; Šifra delatnosti: 3522
www.bossconstruction.rs E-mail: office@bossconstruction.rs
Tel.: +381 37 3727 647

Broj: 25/11

Datum: 25.11.2024.godine

URBANPRO DOO
Ul. Majke Jugovića 22, lok 3
37000 Kruševac

Predmet: Urbanistički uslovi za izradu urbanističkog projekta za izgradnju objekta na katastarskoj parceli broj: 6228 KO Kruševac u zaštitnom pojasu gasovoda „BOSS CONSTRUCTION".

Poštovani,

U vezi Vašeg zahteva za izdavanje urbanističkih uslovi za izradu urbanističkog projekta za izgradnju objekta na katastarskoj parceli broj: 6228 KO Kruševac u zaštitnom pojasu gasovoda „BOSS CONSTRUCTION" investitora: Urbanpro doo, ul. Majke Jugovića 22, lok 3, Kruševac, obaveštavamo vas da u zoni izgradnje **postoji izgrađena industrijska distributivna gasovodna mreža.**

Izgrađena gasovodna mreža se nalazi u zoni postojećeg puta koji ide preko vaše parcele broj: 6228 KO Kruševac. Dimenzija gasovoda je d90 mm i d63 mm. Priključenje vašeg objekta na distributivnu gasovodnu mrežu moguće je u zonu puta, na granici parcele. Tačno mesto priključenja biće definisamo izdavanjem Rešenja o priključenju nakon podnošenja Zahteva za priključenje.

U grafičkoj dokumentaciji je data tačna pozicija gasovoda i zona mogućeg priključenja na mrežu. Minimalni odobreni kapacitet iznosi 16 m^3/h, dok je maksimalni 100 m^3/h.

Uslovi priključenja na mrežu, kao i uslovi puštanja gasa, definisani su u Rešenju o priključenju dok su troškovi priključenja definisani Ugovorom o troškovima priključenja.

TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU U ZAŠTITNOM POJASU GASOVODNIH OBJEKATA

1. Prema Pravilniku o uslovima za nesmetanu i bezbednu distribuciju prirodnog gasa gasovodima pritiska do 16 bar-a minimalna dozvoljena horizontalna rastojanja podzemnih gasovoda od stambenih objekata, objektima u kojima stalno ili povremene boravi veći broj ljudi su:

	MOP ≤ 4 bar-a (m)	4 bar ≤MOP ≤ 10 bar-a (m)	10 bar ≤ MOP ≤ 16 bar-a (m)
Gasovod od čeličnih cevi	1	2	3
Gasovod od polietilenskih cevi	1	3	-

2. Distributivni gasovod od čeličnih i polietilenskih cevi maksimalnog radnog pritiska MOP ≤ 4 bar-a

   Prema Pravilniku o uslovima za nesmetanu i bezbednu distribuciju prirodnog gasa gasovodima pritiska do 16 bar-a minimalna dozvoljena rastojanja spoljne ivice podzemnih čeličnih i polietilenskih gasovoda MOP ≤ 4 bar-a sa drugim gasovodima, infrastrukturnim i drugim objektima su:

Minimalno dozvoljeno rastojanje (m)		
	Ukrštanje	Paralelno vođenje
Gasovodi međusobno	0,2	0,4
Od gasovoda do vrelovoda i toplovoda	0,3	0,5
Od gasovoda do vodovoda i kanalizacije	0,2	0,4
Od gasovoda do prohodniih kanala toplovoda i vrelovoda	0,5	1,0
Od gasovoda do niskonaponskih i visokonaponskih el.kablova	0,2	0,4
Od gasovoda do telefonskih kablova	0,2	0,4
Od gasovoda do vodova hemijske industrije i tehnoloških fluida	0,2	0,6
Od gasovoda i šahtova i kanala	0,2	0,3
Od gasovoda do visokog zelenila	-	1,5

Rastojanja iz gore navedene tabele se mogu izuzetno smanjiti na kratkim deonicama gasovoda dužine do 2 m uz primenu fizičkog obezbeđenja od oštećenja prilokom kasnijih intervencija na gasovodu i predmetnom vodu, ali ne manje od 0,2 m pri paralelnom vođenju, osim rastojanja od gasovoda do postrojenja i objekata za skladištenje zapaljivih i gorivih tečnosti i zapaljivih gasova.

Rok važnosti ovog dokumenta je godinu dana od dana njegovog izdavanja.

Račun za izdavanje uslova će vam biti izdat preko sefa

„BOSS CONSTRUCTION" D.O.O

D.O.O. BOSS CONSTRUCTION TRSTENIK STARI TRSTENIK

6220
6021
5997/1
5997/8
5997/9
1/1

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Косанчићева бр. 5, 37000 Крушевац, Република Србија

www.direkcijaks.rs
е-пошта: info@direkcijaks.rs

број рачуна: 200-2402390101019-43
телефон (037) 421-979

Датум: 27 NOV 2024

Ваш знак/број:

Наш знак/број: II-3486

УРБАНПРО д.о.о.

Крушевац
Ул. Мајке Југовића бр.22, лок 3

Предмет: Саобраћајно – технички услови за саобраћајне прикључке планираног комплекса индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на к.п.бр. 6228 К.О. Крушевац Град Крушевац

На основу Закона о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/2018, 95/2018 – др. закон и 92/2023 – др. закон), захтева УРБАНПРО д.о.о. из Крушевца, заведеног у Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац под бр. 3410 дана 27.11.2024. године, као и приложене документације (Информација о локацији бр. 350-844/2024 од 6.11.2024. године издата од Градске управе Града Крушевца, Одељење за урбанизам и грађевинарство, Служба за обједињену процедуру и урбанизам, Катастарско - топографски план за к.п.бр. 6228 К.О. Крушевац Град Крушевац Р=1:500 израђен од Геодетског бироа „Алексић-Савић“ Крушевац новембра 2024. године као и Ситуациони план планираних објеката са партерним уређењем), Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац даје

САОБРАЋАЈНО-ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

за саобраћајне прикључке планираног комплекса индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на к.п.бр. 6228 К.О. Крушевац Град Крушевац:

- Саобраћајне прикључке планираног комплекса на к.п.бр. 6228 К.О. Крушевац Град Крушевац **планирати непосредно на планирану саобраћајницу по ПГР-у „Север“ која се налази на к.п.бр. 5997/25 К.О. Крушевац** Град Крушевац, као и на **Улицу Мике Стојановића на к.п.бр. 5997/4 К.О. Крушевац** Град Крушевац (**посредно преко к.п.бр. 5997/22 и 5997/23 обе К.О. Крушевац** Град Крушевац);
- Саобраћајне прикључке планирати **искључиво у зони к.п.бр. 6228 К.О. Крушевац** Град Крушевац;
- Приступ комплексу са/на планирану саобраћајницу по ПГР-у „Север“ је дозвољен из оба смера (**„пун режим“**);
- У делу улазног и излазног грла интерних саобраћајница исте нивелационо прилагодити коловозу приступних саобраћајница које се налазе на к.п.бр. 5997/4 и 5997/25 К.О. Крушевац Град Крушевац;
- Улазно – излазне радијусе (лепезе) као и коловозну конструкцију саобраћајних прикључака предвидети за тежак саобраћај (**осовинско оптерећење од најмање 11,50т по осовини**);

- Пројектом решити одвођење атмосферских вода са интерних саобраћајница саобраћајних прикључака тако да се не наруши систем одводњавања планиране саобраћајнице по ПГР-у „Север“ (која се налази на к.п.бр. 5997/25 К.О. Крушевац Град Крушевац), као и Улице Мике Стојановића;
- Паркирање возила запослених и посетиоца решити на предметној катастарској парцели комплекса к.п.бр. 6228 К.О. Крушевац Град Крушевац;
- Пројектом предвидети саобраћајну сигнализацију планираних прикључака интерних саобраћајница на приступне саобраћајнице, у складу са планираним режимом саобраћаја на локацији комплекса.

Комплетну документацију урадити у складу са важећим Законима, Правилницима и осталим прописима.

Ови Саобраћајно – технички услови се издају у сврху израде Урбанистичког пројекта.

Након израде Урбанистичког пројекта неопходно је доставити исти на доношење Решења о испуњености издатих услова.

обрађивач:
Предраг Арсић, дипл.инж.саобр.

в.д.директора
Милош Јовић, дипл.инж.арх.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Косанчићева бр. 5, 37000 Крушевац, Република Србија

www.direkcijaks.rs
е-пошта: info@direkcijaks.rs

број рачуна: 200-2402390101019-43
телефон (037) 421-979

Датум: 27 DEC 2024

Ваш знак/број:

Наш знак/број: II- 3830

14. ОКТОБАР д.о.о.

Крушевац

Предмет: Решење о испуњености за саобраћајне прикључке планираног комплекса индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на к.п.бр. 6228 К.О. Крушевац Град Крушевац

На основу Закона о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/2018, 95/2018 – др. закон и 92/2023 – др. закон), захтева 14. октобар д.о.о. из Крушевца, заведеног у Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац под бр. 3816 дана 26.12.2024. године, као и приложене документације (Урбанистички пројекат за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, спратности П/П+1 на к.п.бр. 6228 К.О. Крушевац Град Крушевац, израђен од стране УРБАНПРО Д.О.О. Крушевац број 262/24 од 23.12.2024. године), Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац даје

РЕШЕЊЕ О ИСПУЊЕНОСТИ САОБРАЋАЈНО–ТЕХНИЧКИХ УСЛОВА

за саобраћајне прикључке планираног комплекса планираног комплекса индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на к.п.бр. 6228 К.О. Крушевац Град Крушевац.

Урбанистички пројекат је урађен у складу са издатим саобраћајно – техничким условима.

обрађивач:
Предраг Арсић, дипл.инж.саобр.

в.д.директора
Милош Јовић, дипл.инж.арх.

Завод за заштиту споменика културе Краљево
36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104
тел. 036 331 866, e-mail: zzzskv@gmail.com
жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

јм

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
Број 1409/2
04.12. 2024 год.
К Р А Љ Е В О – II

URBANPRO D.O.O.

Мајке Југовића 22, лок. 3
37000 Крушевац

ПРЕДМЕТ: Услови и мере заштите за потребе израде *Урбанистичког пројекта за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на к.п. бр. 6228, Јасички пут бр. 2, КО Крушевац, а све у складу са Планом генералне регулације „Север" у Крушевцу*

Поступајући по Захтеву URBANPRO D.O.O. из Крушевца, заведеном у овом Заводу под бројем 1409/1 од 21.11.2024, на основу чл. 137. Закона о културном наслеђу (*Сл. гласник РС*, бр. 129/2021-120), а у вези са чл. 107. Закона о културним добрима (*Сл. гласник РС*, бр. 71/94, 52/11 - др. закони, 99/11 - др. закон, 6/2020 - др. закон, 35/202 - др. закон, 129/2021 - др. закон и 76/2023 – др. закон) и у вези са чл. 47б Закона о планирању и изградњи (*Сл. гласник РС*, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Завод за заштиту споменика културе Краљево издаје следеће услове за израду *Урбанистичког пројекта за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на к.п. бр. 6228, КО Крушевац, а све у складу са Планом генералне регулације „Север" у Крушевцу*

1. Ради заштите културног наслеђа неопходно је испоштовати следеће мере техничке заштите приликом извођења грађевинских радова:

- Ако се у току извођења земљаних радова приликом изградње нових индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на к.п. бр. 6228, КО Крушевац, наиђе на нови археолошки локалитет или случајни археолошки налаз (добра која уживају претходну заштиту на основу Закона о културном наслеђу), извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе.
- Инвеститор/Извођач је у обавези да предузме мере заштите како налаз не би био уништен и оштећен и да се сачува на месту и положају у коме је откривен.
- Ако се на основу закона утврди да је односна непокретност или ствар културно добро, даље извођење грађевинских радова и промене облика терена могу се

дозволити само након претходно обезбеђених археолошких истраживања, уз адекватну презентацију налаза и услове и сагласност службе заштите.

- Надлежни Завод за заштиту споменика културе има право да у току радова, а уколико се за тим укаже потреба, пропише археолошки надзор, заштитна археолошка истраживања и додатне мере заштите зависно од значаја конкретног налаза.
- Уколико се приликом извођења радова на изградњи нових индустријских објеката, у оквиру постојећег комплекса, на к.п. бр. 6228, КО Крушевац, наиђе на грађевинске остатке и друге непокретне археолошке структуре од интереса за Републику Србију, надлежни Завод ће у договору са Републичким заводом и надлежним Министарством културе РС израдити мере техничке заштите откривених остатака.
- Инвеститор објекта дужан је да обезбеди средства за надзор, истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту које се открије приликом изградње инвестиционог објекта – до предаје добра не чување овлашћеној установи заштите.
- Уколико дође до измене обухвата урбанистичког пројекта или промене локације, неопходно је писмено обавестити овај Завод у циљу прибављања допуне услова.

2. Инвеститор је у обавези да, у складу са овим Условима и документацијом достављеном уз Захтев, изради сву прописану пројектно техничку документацију, и на исту прибави мишљење овог Завода.

Површинском проспекцијом терена од стране стручног сарадника – археолога, као и увидом у постојећу документацију овог Завода, установљено је да на к.п. бр. 6228 КО Крушевац, нема евидентираних добара ни утврђених културних добара, као ни покретног археолошког материјала. Археолошки локалитети су специфични са становишта заштите јер се налазе испод земље, због чега се рекогносцирањем не може увек утврдити њихово постојање. Ако се током извођења радова на катастарској парцели у обухвату предметног урбанистичког пројекта, открију појединачни археолошки предмети или археолошко налазиште, Инвеститор/Извођач радова је дужан да поступи у складу са прописаним условима за предузимање мера техничке заштите.

С поштовањем,

Директор Завода
мр Катарина Грујовић Брковић

Достављено:
- подносиоцу захтева
- архиви

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. Јапанска бр. 35 (Извршни директор Бранка Вујовић по Одлуци 02 бр. 012-1498/7 од 24.12.2024. године), на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-Одлука УС РС), поступајући по захтеву УРБАНПРО д.о.о., ул. Мајке Југовића бр. 22, лок 3, Крушевац, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, спратности П/П+1 на к.п. бр. 6228, К.О. Крушевац, град Крушевац, дана 11.02.. 2025. године под 03 бр. 021-63/4 доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. Простор за који се израђује предметни Урбанистички пројекат, не налази се у оквиру заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у обухвату еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

1) Израду Урбанистичког пројекта за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, спратности П/П+1 на к.п. бр. 6228, К.О. Крушевац, планирати у складу са наменама које су дефинисане Планом генералне регулације Север у Крушевцу („Службени лист града Крушевца“, бр. 17/2022);
2) Урбанистичким пројектом приказати постојеће стање предметне локације (постојећи објекти) са планираним активностима;
3) Пројектом организовати градилиште на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се избегле негативне последице на непосредно окружење;
4) Урбанистичким пројектом предвидети да проценат слободних и зелених повшина на предметној к.п. износи 30%;
5) Валоризовати постојеће зеленило како би се вредни елементи зеленила адаптирали и просторно и функционално инкорпорирали у планирану концепцију локације;
6) У циљу заштите квалитета животне средине, свака активност мора бити планирана и спроведена на начин којим проузрокује најмању могућу промену у животној средини (члан 9. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 – УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018-др. закон и 94/2024 – др. закон));
7) Урбанистичким пројектом предвидети потпуно инфраструктурно опремање предметне локације по високим еколошким стандардима. Изградњу комуналне инфраструктуре извести у складу са планираним грађевинским капацитетима. Посебну пажњу обратити на одвод отпадних вода;
8) Приликом планирања интерних саобраћајница предвидети заштитни зелени појас у циљу умањења директних и индиректних негативних ефеката (прашине, буке, гасова);
9) При пројектовању интерних саобраћајница и паркинга у оквиру предметног комплекса предвидети изградњу дренажног система за прикупљање и одвођење атмосферских вода. На крају канализационе мреже обавезна је уградња сепаратора уља, масти и нафтних деривата;

10) Паркинг простор решавати искључиво у оквиру предметне к.п. бр. 6228, К.О. Крушевац, град Крушевац. Избећи формирање великих компактних асфалтних или бетонских површина, садњом појединачних стабала (1 стабло на 2-3 паркинг места) и/или формирањем затрављених растер елемената;
11) С обзиром да се планира објекат за одлагање шпона Пројектом предвидети одговарајући систем противпожарне заштите у складу са чланом 24. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“, 111/2009, 20/2015 и 87/2018 – др. закон);
12) Током предметне изградње неопходно је дефинисати и обезбедити локације у оквиру предметне к.п. за привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и другог материјала потребног за изградњу, чије је коришћење ограничено на време трајања радова;
13) Током извођења радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), ниво буке и вибрација не сме прећи граничне вредности за радну средину;
14) Дефинисати да се грађевински, комунални и сав остали отпад привремено складишти на прописан начин до његовог коначног збрињавања на место које одреди надлежна комунална служба, а у складу са чланом 3. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018-др.закон и 35/2023);
15) Валоризовати постојеће зеленило како би се вредни елементи зеленила адаптирали и просторно и функционално инкорпорирали у планирану концепцију локације;
16) Предвидети да уколико предметни радови изискују уклањање одраслих стабала, сечу извести у складу са правилима струке од стране надлежног јавног предузећа;
17) Приликом дефинисања врста за озелењавање слободног простора, предвидети примену врста у складу са дефинисаном наменом и позицијом објеката, те предвидети тип и спратност засада. Пожељно је користити брзорастуће врсте, које имају веће фитонцидно и бактерицидно дејство и изражене естетске вредности. У овај избор треба да буду укључене како листопадне, тако и четинарске врсте, како би зеленило било у функцији током читаве године. За стамбене зоне препоручује се однос листопадних према зимзеленим врстама 70% према 30%;
18) Забрањује се садња врста које су детерминисане као инвазивне (агресивне, алохтоне) као што су: јасенолисни јавор или негундовац (*Acer negundo*), багремац (*Amorpha fruticosa*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), амерички јасен (*Fraxinus americana*), амерички копривић (*Celtis occidentalis*), пенсилвански јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), ситнолисни или сибирски брес (*Ulmus pumila*) и др., као и алергене врсте (топола и сл.);
19) Предвидети обавезу санирања свих деградираних површина и уклањања свих вишкова грађевинског материјала, опреме и машина;

2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. У поступку доношења Урбанистичког пројекта потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
5. При измени Урбанистичког пројекта и Идејног решења, потребно је поднети нови захтев.
6. Такса за издавање стручне основе за издавање акта о условима заштите природе у износу од 21.920,00 динара одређена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020, 138/2022, Усклађених динарских износа из Тарифе републичких административних такси 54/2023, 92/2023, 59/2024 – усклађени дин. изн. и 63/2024 – измена и допуна усклађених дин.изн) – Тарифни број 186а - став 2 тачка 1) подтачка (2).

О б р а з л о ж е њ е

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 13.01.2025. године Захтев, заведен под бр. 021-63/1, УРБАНПРО д.о.о., ул. Мајке Југовића бр. 22, лок 3, Крушевац, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, спратности П/П+1 на к.п. бр. 6228, К.О. Крушевац.

Уз Захтев су достављена Идејна решења Пројекта архитектуре бр. 258/24 од 10.12.2024. године и Пројекта саобраћајница бр. 257/24 из децембра 2024. године, пројектанта УРБАНПРО д.о.о., ул. Мајке Југовића бр. 22, лок 3, Крушевац, одговорни пројектант за Пројекат архитектуре Владица Аранђеловић, дип. инж. арх., лиценца број 300 3306 03, одговорни пројектант за Пројекат саобраћајнице Никола Петровић, дипл.инж.грађ., лиценца број 315 L344 12. Уз захтев је такође достављен Елаборат процене утицаја на животну средину пројекта: за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса спратности П/П+1 на к. п. бр. 6228 К. О. Крушевац, обрађивач УРБАНПРО д.о.о., ул. Мајке Југовића бр. 22, лок 3, Крушевац, одговорно лице Владица Аранђеловић, дипл. инж. арх., лиценца број 300 3306 03.

На основу достављене документације констатовано је да се Урбанистички пројекат ради у циљу изградње индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, спратности П/П+1 на к.п. бр. 6228, К.О. Крушевац, град Крушевац. У оквиру постојећег комплекса предвиђа се изградња:

1) предвиђени објекат саобраћајница – фаза 1
1а) предвиђени објекат саобраћајница – фаза 1а
2) предвиђени објекат паркинг за путничка возила – фаза 2
3) предвиђени индустријски објекат – производна хала – ковачница – I линија – фаза 3
3а) предвиђени индустријски објекат – производна хала – ковачница – II линија – фаза 3а
4) предвиђени инфраструктурни објекат – трафостаница – фаза 4
5) предвиђени индустријски објекат – наткривено складиште са мостним краном – за I линију – фаза 5
5а) предвиђени индустријски објекат – наткривено складиште са мостним краном – за II линију – фаза 5а
6) откривено складиште материјала – фаза 6
7) магацински простор за одлагање отпада – фаза 7
8) предвиђени индустријски објекат – магацин готове робе – фаза 8

На предметној к.п. бр. 6228, К.О. Крушевац постоје изграђени објекти који су планирани за рушење:

- зграда пословних услуга – магацин папирне галантерије
- зграда пословних услуга – магацин за складиштење алата
- зграда металопрерађивачке индустрије – хала
- зграда металопрерађивачке индустрије – анекс фарбаре
- зграда пословних услуга – магацин папирне галантерије
- зграда пословних услуга – магацин
- зграда металопрерађивачке индустрије – гасна станица
- зграда металопрерађивачке индустрије

Такође, констатовано је да је плански основ за предметну локацију План генералне регулације Север у Крушевцу („Службени лист града Крушевца“, бр. 17/2022).

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. Обухват Урбанистичког

пројекта се не налази у оквиру подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у обухвату еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 – УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018-др. закон и 94/2024 – др. закон), Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018-др.закон и 35/2023), Закон о заштити од пожара („Службени гласник РС“, 111/2009, 20/2015 и 87/2018 – др. закон), План генералне регулације Север у Крушевцу („Службени лист града Крушевца“, бр. 17/2022).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати републичке административне таксе у износу 590,00 динара на текући рачун бр. 840-0000031395845-78, позив на број 7401379251 по моделу 97.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР

Бранка Вујовић

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архиви х 2

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
INSTITUTE FOR NATURE CONSERVATION OF SERBIA
Јапанска 35, 11070 Нови Београд тел: 011 2093 801, факс: 011 2093 867
www.zzps.rs ПИБ 106844260, Матични број 17798561

03 Бр. 021-63/6
14.02.2025

„УРБАНПРО“ д.о.о.
37000 КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовића бр. 22, лок. 3

Завод за заштиту природе Србије, на основу члана 9. став 18. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021), поступајући по захтеву 13.02.2025. године, „Урбанпро“ д.о.о., ул. Мајке Југовића бр. 22, лок. 3, 37000 Крушевац, даје

М И Ш Љ Е Њ Е

Заводу за заштиту природе Србије доставили сте Захтев, заведен у Заводу под 03 бр. 021-63/5 од 14.02.2025. године, за мишљење о испуњености услова заштите природе издатих Решењем 03 бр. 021-63/4 од 11.02.2025. године, за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса, спратности П/П+1 на к.п. бр. 6228 К.О. Крушевац (у даљем тексту: Урбанистички пројекат).

Уз захтев је достављен Урбанистички пројекат бр. 262/24 од 23.12.2024. године, израђен од стране обрађивача „Урбанпро“ д.о.о., ул. Мајке Југовића бр. 22, лок. 3, 37000 Крушевац, одговорни урбаниста Владица Аранђеловић, дипл.инж.арх., бр. лиценце: 200 1509 15.

Увидом у документацију Завода, утврђено је да је за предметни Урбанистички пројекат Завод издао Решење о условима заштите природе 03 бр. 021-63/4 од 11.02.2025. године, а по Захтеву „Урбанпро“ д.о.о., ул. Мајке Југовића бр. 22, лок. 3, 37000 Крушевац.

Увидом у приложени Урбанистички пројекат и документацију Завода, утврђено је да су издати услови заштите природе уважени и инкорпорирани у исти, те Завод са аспекта заштите природе нема примедби и даје позитивно мишљење о испуњености услова заштите природе из Решења 03 бр. 021-63/4 од 11.02.2025. године.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
Бранка Вујовић
по Одлуци 02 бр. 012-1498/7
од 24.12.2024. године

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архива х 2

СЕКТОР ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ И
УСЛУГЕ СТАНДАРДА
Управа за инфраструктуру

Број 1855- 3

18 FEB 2025 године

БЕОГРАД

Обавештење у вези са израдом УП за изградњу индустријских објеката у Крушевцу, доставља.

„УРБАНПРО“ д.о.о.
ул. Мајке Југовића бр. 22, лок. 3
37000 Крушевац

На основу вашег захтева, у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), а према достављеној документацији, обавештавамо вас да за израду урбанистичког пројекта за изградњу индустријских објеката у оквиру постојећег комплекса на кат. парцели бр. 6228 КО Крушевац, ул. Јасички пут бр. 2 у Крушевцу, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12 , 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МП

НАЧЕЛНИК
потпуковник
Милош Перуничић, дипл.инж.грађ.

Израђено у 1 (једном) примерку
и достављено електронском поштом:
— „УРБАНПРО“ д.о.о. (urbanproks@gmail.com)
— а/а.